

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: LINDSTRÖM OSAÜHING

registrikood: 10333553

tänavatalu nimi, Kuusiku tee 28

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74201

telefon: +372 6651900

faks: +372 6651903

e-posti aadress: info.estonia@lindstromgroup.com

veebilehe aadress: <https://lindstromgroup.com/ee/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Lindström on teerajaja, võimaldades oma klientidel muutuda jätkusuutlikumaks tänu kasutajasõbralikele tekstiiliteenustele, mida osutatakse kire ja väärika suhtumisega.

2023. aastal jätkas Lindström OÜ tekstiilirenditeenuse osutamist tööriivaste, vahetusvaipade, tööstusliku puhastustekstiili, tualettruumilahenduse, hotelli- ja restoranitekstiilide osas. Oleme tekstiilirenditeenuste ettevõtte, keskendume oma klientide elu lihtsamaks muutmisele. Me tugevdame oma klientide mainet iga päev.

Jätkasime strateegia ellu viimist järgmistes võtmevaldkondades:

Valdkonna suunanäitaja: Kasvatasime brändi nähtavust ja tuntust digitaalmeedia kanalite, asjatundjaartiklite ning konverentsidel kogemuslugude jagamise kaudu. Kiireim areng toimus hotellitekstiilide mahu suurendamises.

Kliendikeskne kasutajamugavus: jätkasime tööriidelahenduse digitaliseerimist, mis võimaldab jälgida ning analüüsida tööriiete kasutatavust ning liikumist teeninduskeskuse ning kliendi vahel. Iseteeninduskeskkonna eLindströmi kasutatavuse ning kasutajamugavuse kasvatamine on olnud edukas, panustanud teenuse läbipaistvusesse ja tõstnud veelgi kliendirahulolu.

Jätkusuutlikud lahendused: Ümbertöötlemise valdava osa oma igapäevasest kasutusest eemaldatavatest hotellitekstiilidest ja tööriidetest. Igas oma tegevuses pöörame tähelepanu keskkonnaaspektidele ja otsime lahendusi keskkonnamõjude vähendamiseks. Ükskõik, kas disainime uusi tööriivaid, loome uusi teenuseid või valime oma pesumajadele parima tehnika – jätkusuutlikkus mängib võtmerolli kõiges, mida me teeme. Liigume strateegiliste eesmärkide – 100% ümbertöödeldud tekstiil aastaks 2025 ja süsinikneturaalsus aastaks 2030 - poole planeeritud ajakavas.

Meie hoolime kultuuri keskmes on olla oma töötajate suhtes vastutustundlik nagu oleme oma klientide ja partnerite suhtes. Iga töötaja kompetentside arendamine, kaastatus ning karjäärivõimaluste loomine on osa meie igapäevasest tegevusest. Järgmise aasta fookuses on jätkata töötajarahulolu kasvatamist ning tõsta eNPS tulemust.

Tulud, kulud, kasum ja peamised finantssuhtarvud

Lindström OÜ teenuse müügitulust moodustas 96 % müük Eestisse (2022: 97,5%).

	2023	2022
Müügitulu (eurot)	26 481 901	21 400 705
Käibe kasv / -langus (+/-)	23%	19,5%
Puhaskasum/-kahjum (eurot)	990 983	847 698
Kasumi kasv / -langus (+/-)	16,9%	26,8%
Puhasrentaablus	3,7%	3,9%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

käibe kasv	(%)	=	(müügitulu 2023-müügitulu 2022)/müügitulu 2022*100
kasumi kasv	(%)	=	(puhaskasum 2023-puhaskasum 2022)/puhaskasum 2022*100
puhasrentaablus	(%)	=	puhaskasum/müügitulu*100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Panustame keskkonnasäästliku ettevõtluse arendamisse. Läbi teenuste kaasajastamise ning materjalide taaskasutuse võimaldame klientidel vähendada oma ökoloogilist jalajälge. Lindström pöörab olulist tähelepanu töökeskkonna ohutusele ning kaasaegsetele kasutajasõbralikele töövahenditele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1,2 mln eurot (2022: 0,5 mln eurot).

Personal

2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,6 mln eurot (2022: 5,5 mln eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024.aastal jätkame valitud strateegiliste suundade elluviimist. Fookus on teenuste kasvatamisele suurklientide lõikes läbi tugevdatud võtmekliendihalduse ja suurkliendi müügi organisatsiooni. Väike ja keskmise suurusega klientide müügi ja klienditeekonna digitaliseerituse kasvatamise tulemusel panustame müügi efektiivsele kasvatamisele. Jätkame kõikides oma üksustes tootlikkuse kasvatamist ning digitaalsete lahenduste kaasatusel protsesside optimeerimist. Kõrge kliendirahulolu

ning töötajate kaasatus on tegevuste elluviimisel keskse tähtsusega. Jätkusuutlikkus tekstiilide taaskasutamise uute lahenduste testimisel ning roheliste energialahenduste laiendamiseks viib meid lähemale strateegilistele eesmärkidele tekstiilide taaskasutuse ja süsinikneutraalsuse suunas.

Tekstiilirenditegevuses erinevates teenusevaldkondade kogumis ei ole olulise mõjuga hooajalisust ega tsüklilisust. Mõningane hotellitekstiili renditeenuse kasutatavuse kasv suveperioodil on planeeritud ning tööjõu olemasolu jm ressursikulu vastavalt hallatud.

Pöörame olulist tähelepanu iga tegevuse jätkusuutlikkusele – alates digitaliseeritud teenuselahendustest tekstiili kasutatavuse optimeerimiseks, tarneahelas vastavuspõhiseks tekstiili tootmiseks kuni igapäevaselt tootmispotsesside energiakasutuse optimeerimiseni.

Aruande koostamise hetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et praeguse geopoliitilise olukorra mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Kadrian Jaagund
Tegevdirektor

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 077	7 546	2
Nõuded ja ettemaksed	3 280 080	2 648 331	3
Varud	58 363	49 227	4
Kokku käibevarad	3 358 520	2 705 104	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 409 425	5 997 373	6
Immateriaalsed põhivarad	136 480	203 789	7
Kokku põhivarad	6 545 905	6 201 162	
Kokku varad	9 904 425	8 906 266	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 349 836	5 342 660	9
Kokku lühiajalised kohustised	5 349 836	5 342 660	
Kokku kohustised	5 349 836	5 342 660	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 173	19 173	12
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 542 516	2 694 818	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	990 983	847 698	
Kokku omakapital	4 554 589	3 563 606	
Kokku kohustised ja omakapital	9 904 425	8 906 266	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	26 481 901	21 400 705	13
Muud äritulud	203 025	132 203	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 692 699	-10 670 139	15
Mitmesugused tegevuskulud	-8 535 511	-3 665 016	16
Tööjõukulud	-6 588 049	-5 457 586	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-795 643	-873 773	
Muud ärikulud	-15 748	-12 366	
Ärikasum (kahjum)	1 057 276	854 028	
Muud finantstulud ja -kulud	-66 293	-6 330	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	990 983	847 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	990 983	847 698	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 057 276	854 028	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	795 643	873 774	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	5 793	6
Muud korrigeerimised	16 425	0	
Kokku korrigeerimised	812 068	879 567	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-649 789	-418 661	
Varude muutus	-9 136	-9 989	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	25 216	-780 189	
Laekunud intressid	1 490	264	18
Makstud intressid	-67 783	-6 594	18
Kokku rahavood äritegevusest	1 169 342	518 426	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 156 811	-539 466	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	7 265	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 156 811	-532 201	
Kokku rahavood	12 531	-13 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 546	21 321	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 531	-13 775	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 077	7 546	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	19 173	1 917	2 694 818	2 715 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			847 698	847 698
31.12.2022	19 173	1 917	3 542 516	3 563 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)			990 983	990 983
31.12.2023	19 173	1 917	4 533 499	4 554 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lindström OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, v.a. juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt hinnatakse ainult olulisi nõudeid, kuna kõikide nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt mõistlik.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Alates 2020 ettevõtte igakuiselt moodustab ebatõenäoliselt laekuvate arvete reservi nende arvetele, mille laekumise tähtjast on üle läinud 90 päeva.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Põhivarana võetakse arvele need asjad ja õigused, mis tõenäoliselt osalevad tulevastel perioodidel tulu tekkimisel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Vara väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantsvarad

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Selliste finantsvarade, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, väärtuse langust hinnatakse kogumina.

Finantsvarade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Juhul, kui eelnevalt allahinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam kahest alljärgnevast summast:

- finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtus; ja
- bilansiline jääkväärtus korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud.

Allahindluste tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalse põhivara väärtuse langus

Materiaalse põhivara vara väärtuse testi käigus leitakse vara kaetav väärtus. Juhul, kui väärtuse test ei ole teostatav üksiku varaobjekti osas, viiakse väärtuse test läbi väikseima varade grupi, kuhu see vara kuulub ehk raha teeniva üksuse kohta.

Kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara neto müügihinnast ja kasutusväärtusest.

Kasutusväärtus on vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavate rahavoogude nüüdisväärtus, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeeringute oodatavat tulusust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	3-24
Masinad ja seadmed	3-13
Muu inventar	4-10
IT seadmed	3-10
Goodwill	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja kasumiaruandes kuluna soetamisperioodis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Üürimisteenuste eest esitatakse arved iga nelja nädala tagant, s.t. aastas on kolmteist arveldusperioodi.

Aruandekuupäevaks esitamata üüriteenuste saamata tulu kajastatakse viitlaekumistena.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata mitte ettevõtte kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Seadusemuudatusega on kehtestatud regulaarselt makstavatele dividendidele soodsam maksumäär, milleks on 14%. Äriühingud saavad kasutada soodsamat maksumäära neljandal aastal makstud dividendide puhul kolme eelneva aasta keskmise dividendi väljamakse ulatuses. Ülejäänud osa, mis ületab viimase kolme aasta keskmise väljamakse, maksustatakse tavapärase 20% maksumääraga. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiväliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kuluna. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 11.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandepäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	20 077	7 546
Kokku raha	20 077	7 546

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 063 445	3 063 445
Ostjatelt laekumata arved	3 130 304	3 130 304
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-66 859	-66 859
Nõuded seotud osapoolte vastu	33 337	33 337
Ettemaksed	183 298	183 298
Tulevaste perioodide kulud	178 858	178 858
Muud makstud ettemaksed	4 440	4 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 280 080	3 280 080
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 587 751	2 587 751
Ostjatelt laekumata arved	2 636 570	2 636 570
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-48 819	-48 819
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 601	11 601
Ettemaksed	48 979	48 979
Tulevaste perioodide kulud	42 973	42 973
Muud makstud ettemaksed	6 006	6 006
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 648 331	2 648 331

31.12.2023 seisuga on ebatõenäoliselt laekuvate arvete saldo on 66 859 (2022: 48 819) eurot. Aruandeperioodi jooksul on lootusetuks kantud nõuded summas 71 083 (2022: 66 308) eurot. Vaata täiendavalt Lisa 15.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	58 363	49 227
Kokku varud	58 363	49 227

2023.(samuti 2022) aastal ei olnud tehtud varude mahakandmisi.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	604 031	196 055
Üksikisiku tulumaks	138 492	120 803
Erisoodustuse tulumaks	19 713	12 709
Sotsiaalmaks	340 297	263 255
Kohustuslik kogumispension	7 782	6 663
Töötuskindlustusmaksed	18 642	16 141
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 128 957	615 626

Vaata täiendavalt Lisa 9.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Kokku
			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	670 329	8 675 440	9 320 642	160 000	18 826 411
Akumuleeritud kulum		-5 557 626	-6 991 356		-12 548 982
Jääkmaksumus	670 329	3 117 814	2 329 286	160 000	6 277 429
Ostud ja parendused		4 111	67 212	468 142	539 465
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		4 111			4 111
Muud ostud ja parendused			67 212	468 142	535 354
Amortisatsioonikulu		-274 779	-531 685		-806 464
Müügid (jääkmaksumuses)		-455	-12 602		-13 057
Ümberliigitamised		448 255	157 551	-605 806	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		448 255	157 551	-605 806	0
31.12.2022					
Soetusmaksumus	670 329	9 127 351	9 532 803	22 336	19 352 819
Akumuleeritud kulum	0	-5 832 405	-7 523 041		-13 355 446
Jääkmaksumus	670 329	3 294 946	2 009 762	22 336	5 997 373
Ostud ja parendused			90 056	1 066 755	1 156 811
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				1 066 755	1 066 755
Muud ostud ja parendused			90 056		90 056
Amortisatsioonikulu		-288 462	-356 874		-645 336
Ümberliigitamised		499 688	319 952	-819 640	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		499 688	319 952	-819 640	0
Muud muutused			-99 423		-99 423
31.12.2023					
Soetusmaksumus	670 329	9 627 039	9 843 388	269 451	20 410 207
Akumuleeritud kulum		-6 120 867	-7 879 915		-14 000 782
Jääkmaksumus	670 329	3 506 172	1 963 473	269 451	6 409 425

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Ehitised	0	7 265
Kokku		7 265

Muude muutuste all on kajastatud mahakantud masinad ja seadmed.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	271 000	100 964	371 964
Akumuleeritud kulum	-31 617	-69 248	-100 865
Jääkmaksumus	239 383	31 716	271 099
Amortisatsioonikulu	-54 200	-13 110	-67 310
31.12.2022			
Soetusmaksumus	271 000	100 964	371 964
Akumuleeritud kulum	-85 817	-82 358	-168 175
Jääkmaksumus	185 183	18 606	203 789
Amortisatsioonikulu	-54 200	-13 109	-67 309
31.12.2023			
Soetusmaksumus	271 000	100 964	371 964
Akumuleeritud kulum	-140 017	-95 467	-235 484
Jääkmaksumus	130 983	5 497	136 480

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	222 457	266 333
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	225 981	152 772
1-5 aasta jooksul	422 488	419 791

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukeid, ruume ja seadmeid.

Vaata täiendavalt Lisa 16

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 557 951	3 557 951
Võlad töövõtjatele	445 272	445 272
Maksuvõlad	1 128 957	1 128 957
Saadud ettemaksed	217 656	217 656
Muud saadud ettemaksed	217 656	217 656
Kokku võlad ja ettemaksed	5 349 836	5 349 836
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 098 490	1 098 490
Võlad töövõtjatele	377 281	377 281
Maksuvõlad	615 626	615 626
Saadud ettemaksed	85 499	85 499
Muud saadud ettemaksed	85 499	85 499
Kohustused grupi ettevõtete eest	3 165 764	3 165 764
Kokku võlad ja ettemaksed	5 342 660	5 342 660

Võlad tarnijatele saldo sisaldab kontsernisiseseid kohustisi summas 2 454 654 (2022: 203 733) eurot.

Maksude osas vaata täiendavalt Lisa 5.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	306 336	289 410
Puhkusetasude kohustis	138 935	87 871
Kokku võlad töövõtjatele	445 271	377 281

Lisainformatsioon lisas 9.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 626 799	2 798 588
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	906 700	743 928
Kokku tingimuslikud kohustised	4 533 499	3 542 516

Lisas välja toodud infos ei olnud arvestatud võimalikke tulumaksu soodustusi.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	19 173	19 173
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 648 236	20 938 010
Läti	73 409	60 785
Leedu	66 191	57 226
Soome	692 744	344 642
Ungari	433	0
Sloveenia	888	42
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 481 901	21 400 705
Kokku müügitulu	26 481 901	21 400 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tekstiilide üüriteenus	25 411 969	20 466 947
Muud	1 069 932	933 758
Kokku müügitulu	26 481 901	21 400 705

Muude tulude all on kajastatud pesuteenus ning logode- ja tööriiete müük.

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	7 265
Rendi- ja üüritulud	9 094	9 094
Juhtimistasud	136 726	113 748
Muud	57 205	2 096
Kokku muud äritulud	203 025	132 203

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	3 949 769	4 531 829
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	78 972	105 973
Energia	1 816 017	2 526 187
Elektrienergia	297 725	421 087
Kütus	1 518 292	2 105 100
Alltöövõtutööd	234 566	194 504
Transpordikulud	3 157 337	2 888 467
Logistikakulud	0	3 441
Vesi	374 217	327 578
Muud	81 821	92 160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 692 699	10 670 139

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	255 536	266 333
Mitmesugused bürookulud	356 576	267 567
Lähetuskulud	142 136	86 756
Koolituskulud	31 343	29 992
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 457	3 431
Lootusetuks tunnistatud nõuded	71 083	66 308
Õigus- ja asjaajamiskulud	117 862	86 101
Kergetranspordi kulud	104 031	32 537
Seadmete ja masinate tagavaraosad ja hooldus	336 563	239 952
Ruumide korrashoiu kulud	173 136	170 012
Reklaamikulud	117 528	75 162
Värbamise kulud	76 248	52 074
Royalty	6 324 675	1 816 818
Erisoodustused	196 645	206 057
Spordiüritused	0	9 024
Muud	229 692	256 892
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 535 511	3 665 016

Muude kulude all kajastatakse tervishoiu ja esmaabivahendite kulusid, grupi teenustasusid ja IT töid.

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	4 877 232	4 057 905
Sotsiaalmaksud	1 710 817	1 399 681
Kokku tööjõukulud	6 588 049	5 457 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	195	188

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulud	1 490	264
Intressikulud	-67 617	-6 476
Viivised	-166	-118
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-66 293	-6 330

2023. aastal intressikuluna (intressimäär 2023 3,79%, intressimäär 2022 0,19%) maksti kontsernikontole 67617 eurot (2022: 6 476 eurot).

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lindström Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lindström Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	19 691	2 877
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 646	10 724
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 337	13 601
Laenukohustised		
Emaettevõtja	0	3 165 764
Kokku laenukohustised	0	3 165 764
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 423 379	168 049
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	31 273	35 684
Kokku võlad ja ettemaksed	2 454 652	203 733

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	5 175		1 327	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	158 071			140 920
Kokku müüdud	163 246		1 327	140 920

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	1 597 456	6 324 675	1 733 300	1 929 972
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	563 128		671 565	
Kokku ostetud	2 160 584	6 324 675	2 404 865	1 929 972

Juhatusel ei ole 2022 ja 2023 tasusid arvestatud.

Seisuga 31.12.2023 on ettevõtte omakapital positiivne, käibekapital ilma ettevõtete vaheliste võlgnevusteta samuti positiivne. Lindström OÜ on saanud Lindström OY-lt (emaettevõtte) kirjaliku kinnituse valmisoleku toetada oma tütarettevõtet rahaliselt ja mitterahaliselt piisava likviidsustaseme hoidmiseks

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2024

LINDSTRÖM OSAÜHING (registrikood: 10333553) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise kuupäev	Allkiri
Petri Elias Vapola	Member of the Board	17.05.2024	
Juha Kristian Laurio	Member of the Board	17.05.2024	
Jari Olavi Antero Vihervuori	Member of the Board	17.05.2024	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

LINDSTRÖM OSAÜHING osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud LINDSTRÖM OSAÜHING raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt LINDSTRÖM OSAÜHING finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanõuete, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi audiitortevõtte seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- ▶ tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- ▶ tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja

kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvahelistele auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- ▶ teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- ▶ omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- ▶ hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- ▶ teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- ▶ hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Tallinn, 17. mai 2024



Olesia Abramova
Vandeauditiitori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 542 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	990 983
Kokku	4 533 499
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 533 499
Kokku	4 533 499

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	77291	25411969	95.96%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6651900
Faks	+372 6651903
E-posti aadress	info.estonia@lindstromgroup.com
Veebilehe aadress	https://lindstromgroup.com/ee/