

5 70 NID

Lookers

2000. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

26.05.2001

Sisukord

ETTEVÕTLE LUHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD	4
2000.A. TEGEVUSARUANNE	5
BILANSS.	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED	9
AASTAARUNDE KOOSTAMISE RAKENDATUD ARVETUS-METODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 1 – RAHAVOOGUDE ARUANNE	11
LISA 2 – NÕUDELOOSTAJATE VASTU	12
LISA 3 – LAENUJAGATIS, PANDIID VARA JA POTENTIAALNE KOHUSTUS	12
LISA 4 – MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 5 – IMMATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 6 – KASUTUSRENT	13
LISA 7 – PANGALAENUD	14
LISA 8 – MAKSUVÕIAD	15
LISA 9 – GARANTIIERALDISED	15
LISA 10 – OMAKAPITAALAKTSIAKSIOONID	15
LISA 11 – BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED	16
LISA 12 – NEGATIIVNEERIMISKÄIVE	16
LISA 13 – TÄHELGUSLIKUD OSAPOOLITEGA	17
JUHATUSE KINNITUS	18
AUDITORI JARELDUSOTSUS....	19

26.06.2001

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Alates 26.10.2000 on muudetud AS'i PARMEK arinimi. Uueks arinimeks on AS FENESTRA. B-kaardi kande nr. KM 788279.

AS FENESTRA põhitegevusalaks on puit- ja puit-alumiinium akende tootmine ja turustamine.

AS FENESTRA emattevõtteks on OY FENESTRA, mis on registreeritud Soomes.

OY FENESTRA kuulub Soomes registreeritud konserni H. G. PALOHEIMO OY koosseisu.

Nõukogu

Majandusaastal kuuluvad nõukogusse järgmised liikmed

Anneli Tuominen, esimees

Timo Aalto

Jari Kaunisto

Juhatus

Majandusaastal kuulub juhatusse

Rein Pruuli, esimees

Audiitor

AS PricewaterhouseCoopers

Narva mnt 9A

10117 Tallinn

Tel 372 614 1800

Faks 372 614 1900

Juriidiline aadress

AS FENESTRA

Kanali tee 1

10112 Tallinn

Eesti Vabariik

Arregistri number 10333205

Tel 372 640 3740

Faks 372 640 3741

E-mail parmek@fenestra.fi

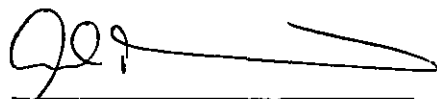
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

AS FENESTRA majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse nõuetele ja heale raamatupidamistavale. Arvandmed on esitatud Eesti kroonides, kui ei ole viidatud teistele mõõtühikutele.

AS FENESTRA kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega, auditori järeldusotsusest ja kasumijaotuse ettepanekust.

AS FENESTRA nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud.

2000. a. majandusaasta aruande kinnitas AS FENESTRA aktsionaride üldkoosolek 8. mail 2001. a.



Anneli Tuominen
nõukogu esimees



Rein Pruuli
juhatuse esimees



Timo Aalto
nõukogu liige



Jari Kaunisto
nõukogu liige

2000.a. tegevusaruanne

2000 majandusaasta netokaive oli 88,7 miljonit krooni, mis on 18% juurdekasu võrreldes 1999 majandusaasta netokaibega

Ekspordi osatähtsus oli 73% realiseerimise netokaibest ehk 64.7 miljonit krooni

Moodunud majandusaastal tootis AS FENESTRA 50000m² aknaid, millest kaheraamilisi puit-alumiiniumaknaid 29000m², kaheraamilisi puitaknaid 13500m² ja uheraamilisi puit-alumiiniumaknaid 7500m²

Kaesoleval majandusaastal on planeeritud uheraamilise puit-alumiiniumakna tootmismahu kahekordistamine ja kaheraamilise puit-alumiiniumakna konstruktiivne ühildamine Fenestra kontserni Forssa ja Kuopio tehaste tootega. Muutused on planeeritud I poolaastaks ja peale seda lõpetatakse kaheraamilise puitakna valmistamine

2000 aasta lõpus alustatud ISO-9001 kvaliteedisüsteemi rakendamiseks ettevalmistamist jätkatakse kaesoleva aasta jooksul ja sertifitseerimine on planeeritud 2002 aasta I poolaastasse

2001 aastaks oleme seadnud järgmised eesmärgid

- Kvaliteedisüsteemi ISO-9001 rakendamiseks ettevalmistustööd,
- Reklamatsioonikulutuste vahendamine < 1% kaibest
- Toovõtlakuse tõstmine aasta lõpuks 3,1 h/ m²

AS FENESTRA nõukogu liikmeid on kolm. 2000a. nõukogu liikmeid ei tasustatud

AS FENESTRA tegevjuht on ka ettevõtte juhatuse esimees. Tegevjuhi tootasu aruandeaastal oli 343,6 tuhat krooni. Keskmine tootajate arv 2000 majandusaastal oli 126 ning palkade ja lisatasude kogusumma 16,3 miljonit krooni

BILANSS

AKTIVA

	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
Käibevara			
Raha ja pangakontod		182 418	146 924
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		2 061 795	1 849 581
Ebatähtsusest laekuvad arved		- 691 289	- 332 409
Kokku	2	1 370 506	1 517 172
Mitmesugused nõuded			
Nõuded tutar- ja emattevõtetele		-	3 765
Muud lühiajalised nõuded		178 715	85 711
Kokku		178 715	89 476
Viitlaekumised			
Intressid		-	71 835
Muud viitlaekumised		450 598	101 628
Kokku		450 598	173 463
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	449 783	641 209
Muud ettemakstud tulev. perioodide kulud		560 938	1 091 256
Kokku		1 010 721	1 732 465
Varud			
Tooraine ja materjal		9 423 036	5 477 844
Lõpetamata toodang		1 472 847	843 150
Valmistoodang		425 063	1 445 885
Ettemaksed hankijatele		58 867	47 551
Kokku		11 379 813	7 814 430
Kaibevara kokku		14 572 771	11 473 930
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja chitised (soetusmaksumuses)		900 124	900 124
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		23 493 216	23 554 412
Muu inventar (soetusmaksumuses)		2 270 319	2 597 610
Akumuleeritud põhivara kulum		- 12 418 299	- 10 541 625
Kokku	4	14 245 360	16 510 521
Immateriaalne põhivara			
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsensid	5	141 355	252 343
Põhivara kokku		14 386 715	16 762 864
AKTIVA KOKKU		28 959 486	28 236 794

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials ML
Kuupäev/date 15.04.2001
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

PASSIVA

	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed	7	3 289 470	4 985 899
Ostjate ettemaksed		2 117 662	667 124
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved		3 266 515	4 333 105
Mitmesugused võlad			
Võlad tutar- või ematettevõtetele	13	10 454 651	7 870 682
Maksuvõlad	8	1 084 933	726 255
Vuitvõlad			
Võlad toovõtjatele		1 009 243	863 664
Intressivõlad		100 408	524 989
Muud vuitvõlad		251 924	60 246
Kokku		1 361 575	1 448 899
Lühiajalised eraldised	9	600 000	263 158
Lühiajalised kohustused kokku		22 174 806	20 295 122
 Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pangalaenu	3, 7	1 644 735	4 934 205
Pikaajalised kohustused kokku		1 644 735	4 934 205
 Kohustused kokku		23 819 541	25 229 327
 Omakapital			
Aktiivkapital		2 300 000	2 300 000
Aazio		9 200 000	9 200 000
Kohustuslik reservkapital		39 297	39 297
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		- 8 531 830	- 7 820 364
Aruandeaasta kasum		2 132 478	- 711 466
Omakapital kokku	10	5 139 945	3 007 467
 PASSIVA KOKKU		28 959 486	28 236 794

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials ML
 Kuupäev/date 25.01.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KASUMIARUANNE

	Lisa	Kroonides	Kroonides
		2000 a.	1999 a.
1 Realiseerimise netokaive	12	88 758 818	75 051 163
2 Realiseeritud toodete (kaupade, teenuste) kulu		73 201 408	63 479 690
BRUTOKASUM		15 557 410	11 571 473
3 Turustuskulud		2 821 171	2 505 594
4 Üldhalduskulud		8 494 003	7 572 521
5 Muud aritkulud		4 237	104 199
6 Muud arikulud		1 555 153	501 763
ÄRIKASUM		2 691 320	1 095 794
7 Finantstulud			
7.1 kasum valuutakursi muutustest		114 994	5 207
7.2 muud intressi- ja finantstulud		182 634	282 094
Finantstulud kokku		297 628	287 301
8 Finantskulud			
8.1 Intressikulud		670 139	2 012 670
8.2 kahjum valuutakursi muutustest		99 881	23 338
8.3 muud finantskulud		86 450	58 553
Finantskulud kokku		856 470	2 094 561
KASUM (-KAHJUM)		2 132 478	-711 466
MAJANDUSTEGEVUSEST			
KASUM (-KAHJUM)		2 132 478	-711 466
ARUANDEAASTA		2 132 478	-711 466
PÜHASKASUM (-KAHJUM)			

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed/initials OK
 Kuupäev/date 15.04.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

AS FENESTRA 2000 a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites.

Koostatud raamatupidamise aruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt AS FENESTRA vara, kohustuste ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

2000 a. kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse skeemi nr. 2 kohaselt.

Juhatus hinnangul on AS FENESTRA jätkuvalt tegutsenud ariühing.

Aastaarunde koostamisel rakendatud arvestus-meetodid ja hindamisalused.

AS FENESTRA juhatuse on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevat arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Tulude arvestus

Muugitulud on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulud on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulude arvestus

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt residentide füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina valjamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jaakvaartuste vahel, millelt tekiks edasilukkunud tulumaksu kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali valjamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide valjamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide valjamaksmise kuupäeval jagunenud residentide ariühingute, residentide füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vahendamiseks dividendide väljakuulutamise hetkel. Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele potentsiaalset dividendide valjamaksmisega seotud tulumaksukohustust ei teki.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials M
Kuupäev/Date 15.01.2001
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassasolevat sularaha ja arvelduskontode jaake

Valisvaluuta tehingud

Valisvaluutas toimunud tehingud on kirjendatud raamatupidamise seaduse §26 alusel tehingupaeva kursist lahtuvalt. Valisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on hinnatud bilansipaeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Umberhindlusest tekkinud realiseerimata kursimuutused on kajastatud kasumiaruandes.

Varude kajastamine

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Soetamisega seotud veokulud kuuluvad kasumiaruandes kajastamisele perioodikuluna ning on arvestatud materjalikulu grupis.

Tooraine ja materjali kuludesse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lahtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele hinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad ka konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud.

Lõpetamata toodang võetakse arvele hinnas, milles sisaldub tooraine ja materjali kulu ning 35% konkreetse perioodi tootmistooliste palgakulu.

Kohustused

Kohustused, mille maksetahtjad on bilansi kuupaevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused. Aastaruande lisades on kajastatud potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida.

Kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid valjamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kirjendati tekkepõhiselt tuludes ja kuludes.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetahtsag ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste (sh garantueraldiste) hindamisel on lahtutud juhatuse hinnangust, kogemustest eelnevatel perioodidel ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Lisa 1 – Rahavoogude aruanne

A. RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	Lisa	2000.a.	1999.a.
1 Puhaskasum (-) puhaskahjum (-)		2,132,478	-711,466
2 Põhivara amortisatsioon (+)	4. 5	3,604,864	3,483,267
3 Kasum (kahjum) põhivara muugist (kasum-, kahjum +)		-4,661	-27,348
4 Kasum (kahjum) põhivara likvideerimisest (kasum-, kahjum+)		-	11
5 Käibevara (v a raha) jaakide muutus		-3,063,347	913,547
Nõuded ostjate vastu (- +)		146,666	-810,711
Mitmesugused nõuded (-,+)		-89,239	1,019,254
Viitlaekumised (-,-)		-277,135	43,729
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-,+)		721,744	-443,478
Varud (- +)		-3,565,383	1,104,753
6 Lühiajaliste kohustuste jaakide muutus		3,576,113	3,382,854
Ostjate (tellijate) ettemaksed (+,-)		1,450,538	-865,151
Võlad hankijatele		-1,066,590	3 079 686
Mitmesugused võlad (+ -)		2 583,969	786,801
Viitvõlad (+ -)		-87,324	103,187
Maksuvõlad (+,-)	8	358,678	316,483
Lühiajalised eraldised (+ -)		336,842	-38,152
Kokku rahavood aritegevusest (suurenemine +, vähenemine -)		6,245,447	7,040,865
B. RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			
1 Põhivara muugist tegelikult laekunud rahasummad (+)		4 661	101,695
2 Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)		-1,228,715	-1,597,975
Kokku rahavood investeeringutest (suuren.+ , vahen. -)		-1,224,054	-1,496,280
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
1 Laenu tasumine	7	-4,985,899	-6,684 489
Kokku rahavood finantseerimisest (suuren. +, vahen. -)		-4,985,899	-6,684,489
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD			
(A+B+C), suurenemine +, vähenemine -		35,494	-1,139,904
E. RAHAJÄÄGI MUUTUS			
1 Kassa ja pangakontode jaak 01 01		146,924	1,286,828
2 Kassa ja pangakontode jaak 31 12		182,418	146 924
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS			
(suurenemine +, vähenemine -)		35,494	-1,139,904

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Koostaja/initials: *[Handwritten Signature]*
 Kuupäev/date: *25.04.2001*
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 2 – Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt lackumata nõudesummad olid bilansipaeva seisuga inventeeritud ja hindamisel oli iga arve lackumise tõenäolisust kasiteltud igal konkreetsel juhul eraldi

Raamatupidamisseaduse §34 lõige 2 alusel kantü aruandeaasta ebatõenäoliselt lackuvate nõuetena kuludesse 691 289 krooni

Lisa 3 – Laenu tagatis, panditud vara ja potentsiaalne kohustus

Tagatav, panditav	Laenuasutus (Kreeditor)	Summa	Tagatis, pant	Tagatise summa
I Pikaajaline laen	Finnfund (Soome Vabariik)	13 157 880 (5 000 000 FIM)	Fenestra OY garanti	13 157 880 (5 000 000 FIM)
II Bilansivälised				
Garanti	AS Merko Ehitus	37 259	AS Fenestra Vallasvara	37 259
Garanti	AS KMG Ehitus	21 594	AS Fenestra Vallasvara	21 594
Garanti	AS Tartu Ehitus	8 100	AS Fenestra Vallasvara	8 100
Garanti	OU Estconde E	30 645	AS Fenestra Vallasvara	30 645
Kokku II :		97 598		97 598

Garantide tagatiseks on seatud kommertsipant llansapanga kasuks vallasvarale summas 1 600 000 krooni

Lisa 4 – Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni. Vaheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 5000 krooni, on kantud aruandeaasta kuludesse kogusummas 29 373 krooni

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest valjamisekutest. Amortisatsioon arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tootest. Amortisatsiooni hakatakse arvestama soetuskuule järgnevalt kuust 2000 a. on maha kantud põhivara soetusmaksumuses 1 567 257 krooni, mille jaakvaartus võrdub nulliga.

Amortisatsiooniajad on põhivara gruppidel järgnevad

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Intiaalid/initials	<u>ML</u>
Kuupaev/date	<u>25.04.2001</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Hooned	15 - 30 aastat
Ehitised ja konstruktsioonid	6 - 15 aastat
Masinad ja seadmed	3 - 15 aastat
Mootorsõidukid	5 aastat
Kontori inventar	5 - 10 aastat

	Põhivara kokku	Sealhulgas		
		Maa ja chitused	Masinad ja seadmed	Muu inventar, sisseseade, muud
Soetusmaksumus 31.12.1999	27 052 146	900 124	23 554 412	2 597 610
Soetamine	1 185 969	-	624 163	561 806
Muuk ja mahakandmine	-1 574 456	-	- 685 359	-889 097
Soetusmaksumus 31.12.2000	26 663 659	900 124	23 493 216	2 270 319
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	-10 541 625	-477 900	-8 423 943	-1 639 782
Arvestatud kulum	-3 443 931	-112 971	-2 671 751	-659 209
Muud ja maha kantud põhivara kulum	1 567 257	-	493 711	1 073 546
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	-12 418 299	-590 871	-10 601 983	-1 225 445
Jaakmaksumus 31.12.1999	16 510 521	422 224	15 130 469	957 828
Jaakmaksumus 31.12.2000	14 245 360	309 253	12 891 233	1 044 874

Lisa 5 – Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud toote sertifitseerimise maksumus
Immateriaalse põhivara objekte amortiseeritakse lineaarselt 3 aasta jooksul

Vara nimetus	Saldo 01.01.00	Soetatud aruandeaastal	Maj.aasta kulum	Saldo 31.12.00
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsensid	252 343	49 945	160 933	141 355

Lisa 6 - Kasutusrent

AS Fenestra tasus 2000 a auto kasutusrendimakseid kokku 411 936 krooni ja hoonete rendimakseid kokku 1 959 447 krooni

AS Fenestra (Rentnik) rendib AS Mõigu Ehituskoondise (Rendile andja) tootushooneid
Vastavalt lepingutingimustele on AS Fenestral võimalus anda allrendile osa ruumidest, teatades sellest Rendile andjale Ruumide allrendile andmine ei vabasta Rentnikku rendilepingu jargsetest kohustustest Rendile andja ees

AS Fenestra rendib kasutusrendi tingimustel valja kuivati seadmeid

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials <i>JK</i>	Kuupäev/date <i>25.04.2001</i>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

31.12.2000	Masinad ja seadmed
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	1 760 000
Kasutusrendile antud vara akumulatsioonid kulum	1 228 333
Kasutusrendi tulu 2000 aastal	120 000

Lisa 7 – Pangalaenud

Laenuandja nimetus	Laen		Võlgne vuse kustut amise tähtaeg	Jaak 31.12.99	Tasutud 2000	Jaak 31.12.2000	Kuulub tasumisele 2001.a.
	Summa	Intressi %					
Finnfund (Soome Vabariik)	13 157 880 (5 000 000 FIM)	Aasta intress 5,5%	Märts 2002	8 223 675 (3 125 000 FIM)	3 289 470 (1 250 000 FIM)	4 934 205 (1 875 000 FIM)	3 289 470 (1 250 000 FIM)
Merita Pank (Soome Vabariik)	7 500 000	12 kuu baasint % + margin	Mai 2000	1 071 429	1 071 429	-	-
Hansapank	5 000 000	12 kuu baasint % + margin	Aprill 2000	625 000	625 000	-	-
Kokku :	25 657 880			9 920 104	4 985 899	4 934 205	3 289 470

2001 aastal tasumisele kuuluv osa pikaajalisest laenust 3 289 470 krooni on näidatud bilansis lühiajalise võlakohustusena

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JK
 Kuupäev/date 25.01.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 8 – Maksuvõlad

Maksuliik	Jaak 31.12.1999		Aruandeaastal		Jaak 31.12.2000	
	Ettemaks	Võlg	Arvestatud	Tasutud	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks	78 775	-	-	9 225	88 000	-
Üksikisiku tulumaks	-	272 334	3 057 824	2 962 008	-	368 150
Tulumaks erisoodustustelt	-	18 377	167 625	179 587	-	6 415
Karbemaks	562 434	-	4 420 299	4 219 648	361 783	-
Sotsiaalmaks	-	435 544	4 491 226	4 216 402	-	710 368
Kokku :	641 209	726 255	12 136 974	11 586 870	449 783	1 084 933

Lisa 9 - Garantii eraldised

Eraldise liik	Eraldise summa	Sealhulgas kulude ja kahjumite summa
Garantneraldised toodetud akendele	600 000	600 000

Muudud akendel on 2 aastane garanti

Lisa 10 – Omakapital aktsiaseltsis

	Aktsia-kapital	Aazio	Kohustuslik Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	Aruande aasta kasum/kahjum	Kokku
Scisuga 31.12.1999	2 300 000	9 200 000	39 297	-7 820 364	-711 466	3 007 467
1999.a. puhaskahjumi katmine				-711 466	711 466	0
Aruandeaasta kasum					2 132 478	2 132 478
Scisuga 31.12.00	2 300 000	9 200 000	39 297	- 8 531 830	2 132 478	5 139 945

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials JK
 Kuupaev/date 25.04.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Aktsiakapital uldsummas 2 300 000 krooni jaguneb 2300 aktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. Aktsia tegelik müügihind on olnud 5000 krooni aktsia kohta ning seega aazio uhelt aktsialt on 4000 krooni.

Põhikirjas maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 4000

Aktsia eest on tasutud eelnevatel perioodidel

- Mitterahalise sissemaksena 3 250 000 krooni
- tootmispinna rent 750 000 krooni (Mõigu Ehituskoondis)
- tootmisscadmed 2 500 000 krooni (Fenestra OY)
- Tasutud rahas – 8 250 000 krooni

Alates 1996 a oktoobrist on 100% aktsiapaki omanik Fenestra OY (Soome)

Lisa 11 - Bilansivälised kohustused

AS-il Fenestra on lepinguline kohustus tasuda 2001 aastal autode kasutusrendimakseid 416 tuh krooni ja hoonete rendimakseid kokku 1 959 tuh krooni

Lisa 12 – Neto realiseerimiskäive

Aasta	Tegevusala	Summa kokku	s.h.		s.h.	
			Festi	% käibest	Eksport	% käibest
1999	Akende tootmine	75 051 163	21 832 369	29,09	53 218 794	70,91
2000	Akende tootmine	88 758 818	24 059 230	27,11	64 699 588	72,89

EKSPORT

Riik	1999			2000		
	Summa	% ekspordi netokäibest	% kogukäibest	Summa	% ekspordi netokäibest	% kogukäibest
Leedu	196 300	0,37	0,26	105 077	0,16	0,12
Venemaa	4 974 343	9,35	6,63	158 953	0,25	0,18
Soome	45 216 595	84,96	60,25	57 023 237	88,14	64,24
Rootsi	61 500	0,12	0,08			
Lati	2 560 256	4,81	3,41	888 773	1,37	1
Moldaavia	100 000	0,19	0,13	112 600	0,17	0,13
USA	109 800	0,21	0,15	720 220	1,11	0,81
Poola				2 280 769	3,53	2,57
Ukraina				158 149	0,24	0,18
Suurbritannia				3 251 810	5,03	3,66
Kokku	53 218 794	100	70,91	64 699 588	100	72,89

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials
 Kuupaev/date 25.04.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 13 – Tehingud seotud osapooltega

Tehingu sisu	2000	1999
Muuk Fenestra OY-le	56 836 042	45 091 371
Ost Fenestra OY-lt	3 198 278	5 074 851
Võlgnevus Fenestra OY-le seisuga 31.12	10 454 651	7 870 682
Fenestra OY võlgnevus Fenestra AS-le seisuga 31.12	235 648	3 765

Seotud isikute vahel tehtud tehingute väärtus ei erine mitteseotud isikute vahel tehtud sarnaste tehingute väärtusest

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials MC
 Kuupäev/date 25.04.2001
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Juhatuse kinnitus

Kaesolevaga kinnitab juhatus lehekulgedel 6 kuni 18 toodud AS Fenestra 2000 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

Juhatuse esimees

Rein Pruuli



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Kuupäev/date 25.04.2001
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Fenestra aktsionaridele

Oleme auditeerinud AS Fenestra (ettevõtte) 31. detsembril 2000 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekulgedel 6-18 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse valjavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes teivikuna. Üsume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalnimitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2000 ja 2000. a tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers



Irit Raimla
Vannutatud auditor

25. aprill 2001