

10462725
Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

28-03-2011

Mirjam Annovitsch 29

2008.A. KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008
ärinimi: OÜ Furnico
registrikood: 10332430
tänavanimi, maja: Peterburi tee 48a
linn: Tallinn
postisihtnumber: 11415
maakond: Harjumaa
telefon: 372 6 339 750
faks: 372 6 339 755
e-posti aadress: furnico@furnico.ee
veebilehe aadress: www.furnico.ee
Audiitor: Audiitorbüroo Harri Arming OÜ

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
1. Konsolideerimise põhimõtted	10
2. Tütarettevõtjad	10
3. Raha ja raha ekvivalendid	11
4. Nõuded ostjate vastu	11
5. Muud nõuded	11
6. Varud	11
7. Müügiotel põhivara	11
8. Materiaalne põhivara	12
9. Firmaväärtus	12
10. Varade väärtuse langus	13
11. Kapitali- ja kasutusrendid	13
12. Finantskohustused	13
13. Ettevõtte tulumaks	14
14. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused	14
15. Tulude arvestus	14
16. Kohustuslik reservkapital	14
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud	15
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 7 Tütarettevõtjad	16
Lisa 8 Materiaalne põhivara	16
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Muud lühi- ja pikaajalised võlad	18
Lisa 14 Omakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Üldhalduskulud	19
Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad	19
Lisa 19 Bilansivälised varad	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 21 Emaettevõtja finantsaruanded	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	25
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	26
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27
OÜ Furnico konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	28

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Kontserni peamiseks tegevusalaks on pehme mööbli – matratsite ja kušettide tootmine, mööbli hulgimüük ja mööblitööstusele materjalide müük. Kontsern annab tööd 91 töötajale.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 48a 11415 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10332430
Telefon:	372 6 339 750
Faks:	372 6 339 755
Veebilehe aadress:	www.furnico.ee
e-posti aadress:	furnico@furnico.ee

TEGEVUSARUANNE

OÜ Furnico põhitegevus on mööbli hulgimüük ja mööblitööstusele materjalide müük. Mööbli hulgimüük 2008. aastal moodustas konsolideerimata kogukäibest 76,9 %. Materjali müük mööblitööstusele, mis moodustas emattevõtjal 22,6 % kogukäibest, seisnes valdavalt kanga, pehmendusmaterjali ja vedrutraadi müügist tütarettevõtjale.

Firma konsolideeritud müügitulu 2008. aastal vähenes 13,9 % võrreldes 2007. aastaga. Peamine vähenemine toimus Soome partneri müügistruktuuri muutmise tõttu ja tagasitõmbumisega Rootsi turult, mille tõttu kaotasime 14 milj krooni summas turgu.

Siseturul andis tunda jahtuv majanduskeskkond, mistõttu müügitulu vähenes 17,7%.

Firma tulemuslikkusele avaldas olulist mõju Soome suurlendi pankrotimenetluse alustamine, mistõttu tuli provisjoneerida laekumata arveid summas 14,9 milj krooni.

Tugevdamiseks positsioone tiheneva konkurentsi tingimustes omandas 2007. a. detsembris OÜ Furnico 66% aksiaseltsi MMN Tehase aktsiatest, muutudes emattevõtjaks. Sama tehingu raames omandas AS MMN Tehase kinnistu aadressil Tiimani 1d, milles toimub põhitootmine.

Enamusosaluse omandamine võimaldab kontsernil pakkuda paremat teenust klientidele, panustada rohkem tootearendusse ja efektiivistada tootmist investeerides vajalikesse tehnoloogiatesse.

2009. aasta eesmärkideks on hoida oma turupositsiooni Soome ja Eesti turgudel, parendada klienditeenindust ning panustada jätkuvalt tootearendusse. Rootsi turul on eesmärgiks laiendada kliendibaasi ja leida kohalik agent.

2009. aastaks käibetõusu ei prognoosita seoses jaheneva majanduskliimaga sihturgudel ja äristruktuuri muudatustega.

OÜ Furnico juhatuse tegutseb üheliikmelisena. Juhatuse liige on arvestatud brutotasusid 2008. aastal 867 tuhat krooni. Keskmine töötajate arv 2008. aastal oli neli ja nende brutotasude kogusumma oli 893 tuhat krooni.

Tütarettevõtjas AS MMN Tehase töötas keskmiselt 86 töötajat ja tööjõu kulu koos maksudega oli 11 116 tuhat krooni.

OÜ Furnico peamised finantssuhtarvud:

	2008	2007
Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	-0,02%	10,4%
Koguvarade tulutoovustase ROA (puhaskasum/vara)	-0,00026	0,19
Omakapitali tulutase ROE (puhaskasum/omakapital)	-0,00055	0,40
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,68	1,06*)

*) 2007. a. aruandeperioodi lõpus kajastus lühiajaliste kohustuste hulgas 21 milj. kroonine kohustus kinnistu ostu eest, mis veebruaris 2008 kaeti uue pikaajalise laenuga. Seetõttu objektiivne lühiajalise võla kattekordaja on 3,17.



Juhatuse liige
Veiko Spriit

Tallinn, 30. juuni 2009. a.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 24 toodud OÜ Furnico 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Furnico ning tema tütarettevõtja on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Juhatuse liige
Weiko Spriit

Tallinn, 30. juuni 2009. a.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri 
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	114 337	11 718 727
Nõuded ja ettemaksed	3	7 864 912	8 839 809
Varud	5	15 927 946	12 781 208
Müügiootel põhivara		0	48 495
Käibevara kokku		23 907 195	33 388 239
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	73 348	220 046
Materiaalne põhivara	8	46 374 565	45 068 814
Immateriaalne põhivara	9	0	685 752
Põhivara kokku		46 447 913	45 974 612
VARAD KOKKU		70 355 108	79 362 851
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	3 566 997	2 955 438
Võlad ja ettemaksed	12	5 356 692	28 575 951
Lühiajalised kohustused kokku		8 923 689	31 531 389
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	21 816 285	2 633 313
Muud pikaajalised võlad	13	7 123 122	7 123 122
Pikaajalised kohustused kokku		28 939 407	9 756 435
Kohustused kokku		37 863 096	41 287 824
Omakapital			
Vähemosalus		2 255 538	2 367 278
Emaettevõtja osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital		5 410	5 410
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		30 194 959	20 529 351
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)		-17 995	15 118 888
Omakapital kokku		32 492 012	38 075 027
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		70 355 108	79 362 851

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri 
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	15	98 300 926	144 922 888
Müüdud kaupade, teenuste kulu	16	-60 086 222	-122 423 708
Brutokasum		38 214 704	22 499 180
 Turustuskulud		-14 900 025	-4 080 867
Üldhalduskulud	17	-19 695 386	-2 651 489
Muud äritulud		16 911	130 768
Muud ärikulud		-762 785	-152 236
Ärikasum (kahjum)		2 873 419	15 745 356
 Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeringuilt		-18 720	73 332
Intressikulud		-1 791 450	0
Muud finantstulud ja -kulud		256 622	-242 031
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 553 548	-168 699
 Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 319 871	15 576 657
 Tulumaks	14	1 449 606	457 769
 Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)		-129 735	15 118 888
 S.h. Emaettevõtte omanike osa kasumist		-17 995	15 118 888
 Vähemusosa tütarettevõtte kasumist (-kahjumist)		-111 740	0

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ... 08.11.2010

Signature/allkiri ...

AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 873 419	15 745 356
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	2 166 673	571 405
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest		1 893	-31 482
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		1 686 811	10 924 938
Varude muutus		-3 146 738	7 422 023
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-23 619 259	-15 690 070
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 449 606	-1 375 563
Kokku rahavood äritegevusest		-21 486 807	17 566 607
Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtja soetus	7	0	-5 279 324
Materiaalse põhivara soetus	8	-3 496 611	-3 689 762
Materiaalse põhivara müük		19 474	0
Antud laenud		0	-2 515 201
Antud laenude tagasimaksed		0	2 000 000
Saadud intressid		263 055	273 170
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 214 082	-9 211 117
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		30 744 698	0
Saadud laenude tagasimaksed		-10 403 469	0
Makstud dividendid		-5 453 280	-4 869 000
Tasutu intressid		-1 791 450	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		13 096 499	-4 869 000
Kokku ettevõtte rahavood		-11 604 390	3 486 490
Rahajäägi muutus			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		11 718 727	8 232 237
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-11 604 390	3 486 490
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	114 337	11 718 727

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku	Vähemus- osalus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	54 100	5 410	22 152 351	22 211 861	0	22 211 861
Tütaretevõtja soetamine	0	0	0	0	2 367 278	2 367 278
Makstud dividendid	0	0	-1 623 000	-1 623 000	0	-1 623 000
2007.a. puhaskasum	0	0	15 118 888	15 118 888	0	15 118 888
Saldo seisuga 31.12.2007	54 100	5 410	35 648 239	35 707 749	2 367 278	38 075 027
Tütaretevõtja	0	0	0	0	2 255 538	2 255 538
Makstud dividendid	0	0	-5 453 280	-5 453 280		-5 453 280
2008.a. puhaskasum	0	0	-17 995	-17 995		-17 995
Saldo seisuga 31.12.2008	54 100	5 410	30 176 964	30 236 474	2 255 538	32 492 012

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 14.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 09.11.2010

Signature/alkiri 
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Furnico 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2008. a. raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Furnico (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtja AS MMN Tehase finantsnäitajad. OÜ Furnico omandas tütarettevõtja aktsiad 20. detsembril 2007. a. Peale omandamist ei toimunud omavahelisi tehinguid. Tehingud toimusid alates 2008. aastast.

OÜ Furnico kasutab kasumiaruande skeemi 2.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

2. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle kontsernil on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse kontserni kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui kontsern omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firma-väärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtja müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtja tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtja netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtja müügist. Juhul, kui tütarettevõtja osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtja varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtjana, ühisettevõtjana või muu finantsvarana. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/alkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

4. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

5. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

7. Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks realistliku hinna eest võrreldes nende õiglase väärtusega.

Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevarast ja põhivarast eraldi ning selle amortiseerimine lõpetatakse. Lähtudes sellest, kumb on väiksem, kajastatakse müügiotel põhivara kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

8. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	2-10%
- Tootmiseseadmed	3-20%
- Muud masinad ja seadmed	3-20%
- Muu inventar ja IT seadmed	5-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

9. Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

viiakse kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Negatiivne firmaväärtus on summa, mille võrra omandatud netovara õiglane väärtus ületab omandatud osaluse soetusmaksumust. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

10. Varade väärtuse langus

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

11. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused, mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

12. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

13. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

14. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

15. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

16. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	10 262	5 289
Pangakontod	49 318	11 658 681
Tähtajalised hoiused	54 757	54 757
Raha ja pangakontod kokku	114 337	11 718 727

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	7 361 776	8 243 249
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	36 467	429 398
Muud lühiajalised nõuded (lisa 6)	155 240	153 844
s.h. Laekumata intressid	8 542	1 379
Muud nõuded (lisa 6)	146 698	152 465
Ettemaksed teenuste eest	311 429	13 318
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 864 912	8 839 809

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 946	0	247 383
Käibemaks	36 467	33 014	429 398	387 657
Üksikisiku tulumaks	0	132 863	0	144 613
Sotsiaalmaks	0	496 013	0	287 499
Kohustuslik kogumispension	0	13 093	0	12 803
Töötuskindlustusmaks	0	7 948	0	6 837
Maksuintressid	0	35	0	58 623
Kokku	36 467	685 912	429 398	1 145 415

Seisuga 31.12.2008 ja 31.12.2007 kirjetel "käibemaks" ettemaks kuulub emaettevõtjale ja kohustus tütarettevõtjale.

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	4 628 177	4 134 038
Valmistoodang	1 299 926	712 431
Müügiks ostetud kaubad	9 888 517	7 934 739
Ettemaksed hankijatele	111 326	0
Varud kokku	15 927 946	12 781 208

Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Muud pikaajalised nõuded (lisa 20)	220 046	146 698	73 348	30.06.2010	5%
Laekumata intressid	8 542	8 542	0	2008	-
Muud lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	228 588	155 240	73 348		

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 02.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 30.06.2010 2008	Intressi- määr 5%
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Muud pikaajalised nõuded (lisa 20)	369 850	149 804	220 046		
Muud nõuded	2 661	2 661	0		
Muud lühi- ja pikaajalised nõuded kokku	372 511	152 465	220 046		

Kõik ettevõtte muud pikajalised nõuded on Eesti kroonides. Muud antud pikaajalised laenud on ilma tagatiseta.

Lisa 7 Tütarettevõtjad

2008. a. omas OÜ Furnico osalust järgmistes tütarettevõtjates:

	AS MMN Tehase
	Eesti
Asukoht	Pehme mööbli – madratsite ja kusettide tootmine
Põhitegevusala	
Osaluse % aasta alguses	65,9915
Osaluse % aasta lõpus	65,9915

OÜ Furnico omandas 20. detsembril 2007.a. AS MMN Tehase 6616-st aktsiast 4366 aktsiat s.o. 65,9915%, tasudes selle eest 5 279 324 krooni.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ette- maksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumuses emattevõtte	0	0	3 676 951	434 764	0	4 111 715
Akumuleeritud kulum	0	0	-459 620	-239 961	0	-699 581
Lisandunud äriühenduse kaudu	6 184 577	30 301 419	9 484 194	121 640	0	46 091 830
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 362 263	-72 887	0	-4 435 150
Jääkmaksumus 31.12.2007	6 184 577	30 301 419	8 339 262	243 556	0	45 068 814
2008.a.toimunud muutused						
Ostud perioodi jooksul	11 596	2 833 105	465 548	173 362	13 000	3 496 611
Müük ja mahakandmine	0	0	-53 067	-19 644	0	-72 711
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	33 823	14 701	0	48 524
Amortisatsioonikulu	0	-759 140	-1 280 701	-126 832	0	-2 166 673
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumuses	6 196 173	33 134 524	13 573 626	710 122	13 000	53 627 445
Akumuleeritud kulum	0	-759 140	-6 068 761	-424 979	0	-7 252 880
Jääkmaksumus 31.12.2008	6 196 173	32 375 384	7 504 865	285 143	13 000	46 374 565

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	685 752	685 752
Saldo seisuga 31.12.2008	0	0

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OÜ Furnico soetas osaluse tütarettevõtjas 20. detsembril 2007. aastal, mille omandamisel tekkis firmaväärtus 685 752 krooni. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise tehinguga, mida kajastati ostumeetodil. Bilansipäeval on läbi viidud firmaväärtuse test. Firmaväärtust ümber ei hinnatud. Kaetav väärtus tugines vara kasutusväärtusel, kasutades eeldavate tulevikus saadavatele rahavoogude diskonteerimise meetodit.

2008. aastal viidi läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnati alla 685 752 krooni võrra tema kaetavale väärtusele.

Lisa 10 Kasutusrent

Kontsern on võtnud kasutusrendile töstuki, IT vara ja sõiduautod:

	31.12.2008	31.12.2007
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	843 581	259 392
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	2 444 945	305 688
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	1 427 508	201 256
<i>1-5 aastat</i>	1 017 437	104 432

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon ja euro. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendidega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 11 Laenukohustused

	Põhiosa tagasimaksed					
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajaline pangalaen	22 749 999	2 796 298	6 472 226	13 481 476		
<i>s.h laen 1</i>	21 000 000	1 296 297	6 222 227	13 481 476	08.02.2018	3,227%
<i>s.h laen 2</i>	1 749 999	1 500 000	249 999		08.02.2010	3,227%
Käibekapitalilaen	2 633 283	770 699	1 862 584		30.05.2012	4,192%
Kokku	25 383 282	3 566 997	8 334 810	13 481 476		

	<i>Tagasi maksta</i>				
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tasumise tähtaeg	Intressi- määr
Arvelduslaen	2 184 714	2 184 714	0	02.06.2008	7,50%
Pikaajaline pangalaen – AS Sampo Pank	3 404 037	770 724	2 633 313	30.05.2012	6,59%
Kokku	5 588 751	2 955 438	2 633 313		

Ettevõttele oli avatud arvelduslaenu limiit summas 2 300 000 krooni, lõpptähtajaga 02.06.2008.a.

Kõik ettevõtte laenukohustused on Eesti kroonides ja eurodes. Informatsioon laenukohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 18.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	2 269 071	4 551 026
Võlad töövõtjatele	1 621 501	1 192 921
Maksuvõlad (lisa 4)	685 912	1 145 415
Muud võlad (lisa 13)	770 591	21 671 268
Saadud ettemaksed	9 617	15 321
Võlad ja ettemaksed kokku	5 356 692	28 575 951

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Lisa 13 Muud lühi- ja pikaajalised võlad

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Tasumise tähtaeg
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud pikajalised võlad	7 123 121		7 123 121	2012
Muud viitvõlad	370 591	370 591		2009
Muud võlad (lisa 20)	400 000	400 000		2009
Kokku	7 893 712	770 591	7 123 121	

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>			Tasumise tähtaeg
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Muud pikajalised võlad	28 123 122	21 000 000	7 123 122	2012
Muud viitvõlad	588 310	588 310	0	2008
Muud võlad	82 958	82 958	0	2008
Kokku	28 794 390	21 671 268	7 123 122	

Seisuga 07. veebruar 2008 kaeti kontserni lühiajalistest kohustustest 21 000 000 krooni pikaajalise laenuga Sampo pangalt (tagastamistähtajaga 2018. a.). Esimese 12 kuu jooksul on kontsernile antud maksepuhkus. Esimene tagasimakse toimub märtsis 2009.

Kõik muud pikaajalised võlad on Eesti kroonides ja intressiga 5%.

Lisa 14 Omakapital

	Osade arv	Osa väärtus	Osakapital
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Saldo seisuga 31.12.2007	3		54 100

	Osade arv	Osa väärtus	Osakapital
	2	20 000	40 000
	1	14 100	14 100
Saldo seisuga 31.12.2008	3		54 100

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud dividende summas 5 453 280 krooni (2007. a. 1 623 000 krooni). Dividendide väljakuulutamise 2008. aastal kaasnes tulumaksu kohustus summas 1 449 606 krooni (2007. a. 457 769 krooni).

Seisuga 31. detsember 2008. a. moodustas vaba omakapital 30 236 474 krooni (2007. a. 35 648 239), mille väljamaksmisel dividendidena 23 886 815 krooni (2007. a. 28 162 109 krooni) kaasneks dividendide tulumaks summas 6 349 659 krooni (2007. a. 7 486 130 krooni).

Lisa 15 Müügitulu

OÜ Furnico konsolideeritud müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	52 644 023	88 437 915
Soome	42 688 714	40 351 645
Rootsi	502 351	15 240 328
Läti	1 698 826	893 000
Leedu	767 012	0
Kokku	98 300 926	144 922 888

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OÜ Furnico konsolideeritud müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK 2008	Tegevusala	2008
46471	Mööbli hulгимүүк	95 885 242
46731	Puittoodete hulгимүүк	1 234 554
31091	Mujal liigitamata mööbli tootmine	181 718
46761	Muude vahetoodete hulгимүүк	30 721
68201	Kinnisvara üürileandmine	576 260
78201	Ajutise tööjõu rent	273 378
25931	Traaditoodete tootmine	41 492
46901	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	53 561
77399	Transpordi rent	24 000
	Kokku	98 300 926

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2008	2007
Kaubad, toore ja materjal	58 693 592	122 384 228
Elekter ja küte	494 967	0
Seadmete rent ja allhanketööd	623 986	0
Remondimaterjalid, tööriistad, inventar	6 437	0
Muud ostetud teenused	267 240	39 480
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	60 086 222	122 423 708

Lisa 17 Üldhalduskulud

	2008	2007
Üldhalduskulud kokku	19 695 386	2 651 489
<i>s.h. Kuluks kantud laekumata arved</i>	<i>14 952 446</i>	<i>0</i>

2009. a. seoses Soome suurkliendi vastu algatatud pankrotimenetlusega kanti 2008. a. kuluks laekumata arveid summas 14 952 446 krooni. Muud üldhalduskulud s.o. 4 742 940 krooni on tekkinud ettevõtte tavapärasest majandustegevusest.

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtjal on Hansapanga poolt väljastatud garantii tagatiseks pantinud tähtajalise hoiuse summas 54 737 krooni.

Tütarettevõtja poolt saadud laenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on panditud järgmised varad: kommertsant ettevõtte vallasvarale summas 3 500 000 krooni.

Lisa 19 Bilansivälised varad

Emaettevõtja omab tütarettevõtjat Venemaal. Seoses tütarettevõtja müügi venimisega kanti 2006. a. bilansivälise varade hulka põhivara summas 1 899 619 krooni ja ja tütarettevõtjale antud laenu summas 5 227 865 krooni. 2008.a. ei ole emaettevõtte varadele veel ostjat leitud.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Furnico konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Furnico on 2008. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimis- ja konsultatsiooniteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtja	28 351 717	71 607 825	0	0
Nõukogu ja juhatuse liikmetega seotud ettevõtjad	20 469 111	1 301 395	0	0
Kaupade ost-müük kokku	48 820 828	72 909 220	0	0
 Tütarettevõtja	 3 050	 0	 0	 0
Nõukogu liikmega seotud ettevõtja	10 000	0	0	0
Põhivara ost-müük kokku	13 050	0	0	0
 Tütarettevõtja	 576 000	 74 539	 0	 0
Nõukogu liikmega seotud ettevõtja	1 636 589	297 477	0	0
Teenuste ost-müük kokku	2 212 589	372 016	0	0

Müügiks ostetud kaupade ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud turuhindadest oluliselt mitteerinevate hindadega.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasusid kokku 1 768 tuh.krooni (2007.a.: 560 tuh.krooni).

Saldod seotud osapooltega seisuga 31. detsember 2008 on alljärgnev:

	31.12.2008	31.12.2007
Tütarettevõtja	7 562 619	0
Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad	165 417	495 469
Lühiajalised nõuded ja ettemaksed kokku	7 728 036	495 469
 Nõukogu liikmega seotud ettevõtja	 73 348	 220 046
Pikaajalised nõuded kokku	73 348	220 046
 Tütarettevõtja	 47 845	 0
Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad	135 956	22 955 874
Osaniku laen	400 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	583 801	22 955 874
 Nõukogu liikmega seotud ettevõtja	 7 123 121	 7 123 121
Pikaajalised kohustused kokku	7 123 121	7 123 121

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008. a. nii nagu ka 2007. a. moodustatud allahindluseid.

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.12.2010

Signature/alkiri
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Lisa 21 Emaettevõtja finantsaruanded

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
VARAD		
Käibevara		
Raha	102 621	11 610 118
Nõuded ja ettemaksed	15 096 399	10 961 743
Varud	9 999 843	7 836 327
Käibevara kokku	25 198 863	30 408 188
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5 279 324	5 279 324
Materiaalne põhivara	2 813 729	3 412 134
Põhivara kokku	8 093 053	8 691 458
VARAD KOKKU	33 291 916	39 099 646
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 152 864	3 410 617
Lühiajalised kohustused kokku	2 152 864	3 410 617
Kohustused kokku		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital	5 410	5 410
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 176 239	20 529 351
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)	903 303	15 100 168
Omakapital kokku	31 139 052	35 689 029
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	33 291 916	39 099 646

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2008	2007
Äritulud		
Müügitulu	124 657 420	144 922 888
Müüdud kaupade, teenuste kulu	-102 377 853	-122 423 708
Brutokasum	22 279 567	22 499 180
Turustuskulud	-3 326 593	-4 080 867
Üldhalduskulud	-16 947 945	-2 651 489
Muud äritulud	16 806	130 768
Muud ärikulud	-77 033	-152 236
Ärikasum (kahjum)	1 944 802	15 745 356
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt investeringuilt	18 720	54 612
Intressikulud	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	389 387	-242 031
Finantstulud ja -kulud kokku	408 107	-187 419
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 352 909	15 557 937
Tulumaks	-1 449 606	-457 769
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	903 303	15 100 168

initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

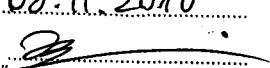
Signature/allkiri
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	1 944 802	15 745 356
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	644 639	571 405
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	1 893	-31 482
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	3 980 571	3 396 416
Varude muutus	-2 163 516	377 612
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	-1 657 753	-1 225 746
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 449 606	-1 375 563
Kokku rahavood äritegevusest	-643 772	17 457 998
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütaretevõtte soetus	0	-5 279 324
Materiaalse põhivara soetus	-51 178	-3 689 762
Materiaalse põhivara müük	3 050	0
Antud laenud	-12 112 500	-2 515 201
Antud laenude tagasimaksed	6 115 000	2 000 000
Saadud intressid	235 183	273 170
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 810 445	-9 211 117
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 598 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-6 198 000	0
Makstud dividendid	-5 453 280	-4 869 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 053 280	-4 869 000
Kokku ettevõtte rahavood	-11 507 497	3 377 881
Rahajäägi muutus		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 610 118	8 232 237
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 507 497	3 377 881
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 621	11 610 118

 Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 08.11.2010

 Signature/allkiri 
 AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	54 100	5 410	22 152 351	22 211 861
Makstud dividendid	0	0	-1 623 000	-1 623 000
2007. a. puhaskasum	0	0	15 100 168	15 100 168
Saldo seisuga 31.12.2007	54 100	5 410	35 629 519	35 689 029
Makstud dividendid	0	0	-5 453 280	-5 453 280
2008. a. puhaskasum	0	0	903 303	903 303
Saldo seisuga 31.12.2008	54 100	5 410	31 079 542	31 139 052
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-5 279 324
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 376 746
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2008				30 236 474

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele summa, millest osahing võib teha osanikele väljamakseid.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ... 08.11.2010 ...

Signature/allkiri ...
AUDIITORBÜROO HARRI ARMING

OÜ Audiitorbüroo Harri Arming

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Furnico OÜ osanikele

Olen auditeerinud Furnico OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008.a, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud minu poolt identifitseeritud kaesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. See eeskiri nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

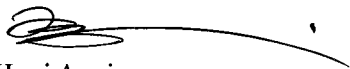
Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seisuga 31. detsember 2008.a sisaldab bilansikirje „nõuded ostjate vastu“ nõudeid, millest on maksetähtaja ületanud nõudeid tänase kuupäevaga laekumata summas 1 661 tuhat krooni. Kui antud nõuded ei laeku täies ulatuses, tuleks suurendada ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlust.

Minul ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ja omakapitali seisuga 31. detsember 2008.a vähendada ning siis lõppenud majandusaasta puhaskahjumit suurendada.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud asjaolude mõju konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Furnico OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.a ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Harri Arming

Vandeaudiitori number: 78

Tallinnas, 08. novembril 2010.a

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osatühingu Furnico vaba omakapital on 31. detsembril 2008 järgmine (kroonides):

Kokku jaotamata kasum

30 236 474 krooni

Osatühingu Furnico juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Vaba omakapital jätta jaotamata.


Juhatuses liige
Veiko Spriit

Tallinn, 30. juuni 2009. a.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

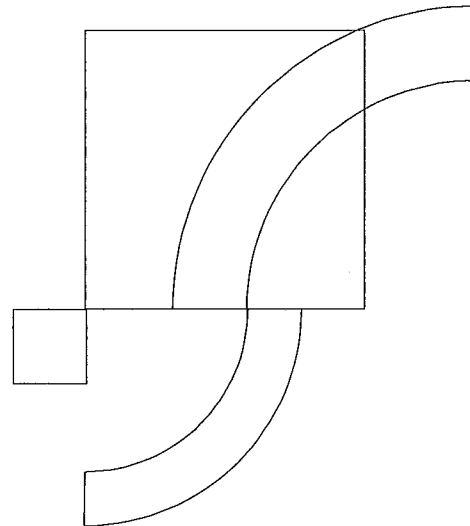
OÜ Furnico 2008. a. majandusaasta aruande allkirjastamine „30. juuni” 2009.



Juhatusel liige
Veiko Spriit

OÜ Furnico konsolideerimata müügitulu vastavalt EMTAK-le

EMTAK 2008	Tegevusala	2008	2007
46471	Mööbli hulgimüük	95 885 242	117 025 256
46411	Kangaste hulgimüük	12 192 350	16 034 465
46761	Muude vahetoodete hulgimüük	16 003 828	9 845 423
46641	Tekstiilitööstus- ja õmblusmasinate hulgimüük	0	1 422 523
77399	Muude tööstusmasinate rentimine	576 000	496 773
46901	Spetsialiseerimata hulgikaubandus	0	98 448
	Kokku	124 657 420	144 922 888



Harju Maakohtu
Registriosakond
Tallinn

“30“ juuni 2009.a. Nr. 208/09

TEATIS

osanike nimekiri

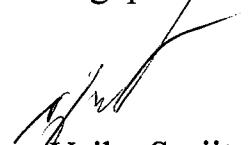
Käesolevaga teatan, et 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga olid OÜ Furnico osanikud:

AIN KULLO, i.k. 35002190255, aadress: Käina vald, Hiiumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

SOLE CAPITAL OÜ, registrikood 11152569, asukoha aadress Tartu mnt. 18-51,
Tallinn, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

VEIKO SPRIIT, i.k. 36011130291, aadress: Tallinn, Harjumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 14 100 kr.

Lugupidamisega,


Veiko Spriit
juhatuse liige