

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing KAUNTIS

registrikood: 10331896

tänava/talu nimi, K.Türnpuu 19-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 56497702, +372 5040555

e-posti aadress: kauntis@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Kauntis põhitegevuseks on heakorratööd. 2012. aasta müügitulu oli 138 917 eurot (2011.a 79 904 eurot).

Väikesel ettevõttel on raske ennast kinnitada tööpõllul, kuid tasa ja targu on tegutseda võimalik. Leida suurtegijaid, kes on nõus töövõttu jagama ja kehtestama end korraliku töösooritajana.

OÜ Kauntise tööd on hooajalised ja mitte suure mahuga ning sõltuvad nõudlusest. Seega ei ole võimalik teha plaane ega planeerida kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 695	137	2
Nõuded ja ettemaksed	39 041	8 232	3
Kokku käibevara	45 736	8 369	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 720	12 726	5
Kokku põhivara	10 720	12 726	
Kokku varad	56 456	21 095	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 590	2 600	
Võlad ja ettemaksed	36 971	15 125	6
Kokku lühiajalised kohustused	43 561	17 725	
Kokku kohustused	43 561	17 725	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558	11 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 525	-10 541	
Kokku omakapital	12 895	3 370	
Kokku kohustused ja omakapital	56 456	21 095	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	138 917	79 904
Muud äritulud	0	5 727
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 199	-55 347
Mitmesugused tegevuskulud	-7 475	-8 228
Tööjõukulud	-21 768	-28 678
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 923	-3 824
Muud ärikulud	-29	-17
Ärikasum (kahjum)	9 523	-10 463
Finantstulud ja -kulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 525	-10 461
Tulumaks	0	-80
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 525	-10 541

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 523	-10 463
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 923	3 824
Kokku korrigeerimised	3 923	3 824
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 809	16 421
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 846	-7 955
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-80
Kokku rahavood äritegevusest	4 483	1 747
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 917	-4 717
Laekunud intressid	2	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 915	-4 715
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 590	2 800
Saadud laenude tagasimaksed	-2 600	-200
Makstud dividendid	0	-1 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 990	1 200
Kokku rahavood	6 558	-1 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	137	1 905
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 558	-1 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 695	137

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	11 099	13 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-10 541	-10 541
31.12.2011	2 556	256	558	3 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 525	9 525
31.12.2012	2 556	256	10 083	12 895

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KAUNTIS 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 575 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 575 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse "väheväärtusliku inventarina".

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 15%
- Muu inventar ja IT seadmed 25%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kaupade müügitulu leidmiseks kasutatakse müüdnud hinnalisandi arvestust, kuna kaup võetakse arvele müügihinnas. Arvutuste käigus leitakse müümata hinnalisand kaubajäägile, mis lahutatakse kalendrikuu jooksul arvestatud kogu hinnalisandi summast ning saadaksegi müüdnud hinnalisand.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kanti reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustas 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	6 695	137
Kokku raha	6 695	137

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	39 041	39 041		
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 041	39 041		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0
Käibemaks	1 581	198
Üksikisiku tulumaks	337	310
Erisoodustuse tulumaks	10	12
Sotsiaalmaks	720	626
Kohustuslik kogumispension	36	24
Töötuskindlustusmaksed	90	77
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 774	1 247

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	12 638	677	14 362	27 677	27 677
Akumuleeritud kulum	-4 509	-352	-10 983	-15 844	-15 844
Jääkmaksumus	8 129	325	3 379	11 833	11 833
Ostud ja parendused	3 467	0	1 250	4 717	4 717
Muud ostud ja parendused	3 467	0	1 250	4 717	4 717
Amortisatsioonikulu	-2 009	-169	-1 646	-3 824	-3 824
31.12.2011					
Soetusmaksumus	16 105	677	15 612	32 394	32 394
Akumuleeritud kulum	-6 518	-521	-12 629	-19 668	-19 668
Jääkmaksumus	9 587	156	2 983	12 726	12 726
Ostud ja parendused	1 917			1 917	1 917
Muud ostud ja parendused	1 917			1 917	1 917
Amortisatsioonikulu	-2 416	-155	-1 352	-3 923	-3 923
31.12.2012					
Soetusmaksumus	18 022	677	15 612	34 311	34 311
Akumuleeritud kulum	-8 934	-676	-13 981	-23 591	-23 591
Jääkmaksumus	9 088	1	1 631	10 720	10 720

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	24 960			
Võlad töövõtjatele	2 565			
Maksuvõlad	2 774			
Muud võlad	6 672			
Dividendivõlad	6 219			
Muud viitvõlad	453			
Kokku võlad ja ettemaksed	36 971			

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Väljamaksmata palk	2 132	841
Üksikisiku tulumaks	337	147
Sotsiaalmaks	0	0
Töötuskindlustus	60	29
Kohustuslik kogumispension	36	21
Kokku võlad töövõtjatele	2 565	1 038

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	138 917	79 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	138 917	79 904
Kokku müügitulu	138 917	79 904
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Heakorratööd	138 917	79 904
Kokku müügitulu	138 917	79 904

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	4 463	5 002
Energia	11 405	8 930
Kütus	11 405	8 930
Alltöövõtutööd	78 705	36 495
Ostetud teenused	1 626	4 920
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 199	55 347

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	808	1 214
Lähetuskulud	224	216
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-783	0
Kindlustus	1 769	1 586
Kasutusrent	5 036	4 167
Transpordikulud	0	790
Muud	421	255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 475	8 228

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	16 203	21 360
Sotsiaalmaksud	5 565	7 318
Kokku tööjõukulud	21 768	28 678
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	23	13
Muud	6	4
Kokku muud ärikulud	29	17

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	2	2
Kokku finantstulud ja -kulud	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 560	2 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 933	4 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

osaühing KAUNTIS (registrikood: 10331896) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KIVIMÄGI	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 525
Kokku	10 083
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 525
Kokku	10 083
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	10 083

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	138917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Kivimägi	35610050266	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56497702
Mobiiltelefon	+372 5040555
E-posti aadress	kauntis@hotmail.ee