

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Aktsiaselts KONTEK INT**registrikood:** 10331867

tänava/talu nimi, Tondi 51-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 11316

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6556172

faks: +372 6556171

e-posti aadress: kontek@kontek.ee

veebilehe aadress: www.kontek.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Aktsiakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	14
Lisa 11 Tulumaks	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Aruandeaasta jooksul toimunud tähtsamad sündmused

- Teostatud suuremad objektid:
 - Tartu Ülikooli Narva Kolledzh, Narva
 - Makkaratalo betoonitööd, Helsinki, Soome
 - Viikin Ymäristö, Helsinki, Soome
 - Viadukt Dnepri ääres, Kiiev, Ukraina

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemad tegevusplaanid:

- Tegevuse laiendamine Soomes ja Ukrainas
- Ettevõtte turuosa taastamine Eestis
- Ettevõtte konkurentsivõime suurendamine eelkõige töö kvaliteedi tõstmise arvel ning uute tehnoloogiate (näit. pingebetoon) rakendamise ja edasiarendamise abil

Aruandeaastal tehtud arengu- ning uurimisväljaminekute suurus

Aruandeaastal investeeris ettevõtte arengu- ning uurimistegevusse 257 tuh. krooni.

Järgneval aastal eeldatavad kulud arengu- ning uurimisväljaminekute tarbeks

Aruandeaastale järgneval aastal on ettevõttel plaanis teha kulutusi arengu- ning uurimistegevuseks ca 0,5 milj. EEK.

Peamised finantssuhtarvud aastal 2010

Müügitulu (tuh.kr)	26 352
Käibe kasv	19 %
Brutokasumi määr	-14%
Puhaskasum (tuh kr)	-3 443
Kasumi kasv	-7%
Puhasrantaablus	-13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3
ROA	-12%
ROE	-14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%)= (müügitulu 2010-müügitulu2009)/müügitulu 2009 * 100
- Brutokasumimäär (%)= brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%)= (puhaskasum 2010-puhaskasum 2009)/puhaskasum 2009*100
- Puhasrantaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%)= puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Juhatus ja nõukogu liikmete tasu

Ettevõtte on kaheliikmeline juhatus. Ettevõtte juhatuse liikmed töö eest juhatuses tasu ei saa.

Ettevõtte nõukogu on kolmeliikmeline. Ettevõtte nõukogu liikmed tasu ei saa.

Ettevõtte tegevjuhi tasu

Ettevõtte tegevjuhiks on juhatuse esimees ning tema tasu 2010.a. oli 207 tuh.krooni, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks 68 tuh. krooni.

Töötajate tasu üldsumma ning keskmine töötajate arv aruandeaastal

Töötajate tasu üldsumma aruandeaastal oli 7 466 tuh.krooni.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 38 inimest.

Tiit Raukas

Juhatusesimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 224 443	12 484 325	
Finantsinvesteeringud	77 769	36 450	
Nõuded ja ettemaksed	7 256 723	2 377 744	2,3
Kokku käibevara	14 558 935	14 898 519	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 589 780	2 112 251	4
Kinnisvarainvesteeringud	7 420 404	10 338 492	5
Materiaalne põhivara	5 299 778	5 465 073	6
Kokku põhivara	14 309 962	17 915 816	
Kokku varad	28 868 897	32 814 335	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 500	12 500	
Võlad ja ettemaksed	3 666 160	2 217 378	3,7
Eraldised	1 161 291	3 112 726	
Kokku lühiajalised kohustused	4 839 951	5 342 604	
Kokku kohustused	4 839 951	5 342 604	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	400 000	400 000	8
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 031 731	30 734 712	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 442 785	-3 702 981	
Kokku omakapital	24 028 946	27 471 731	
Kokku kohustused ja omakapital	28 868 897	32 814 335	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	26 352 525	22 095 724	9
Muud äritulud	309 025	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 977 064	-10 312 458	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 798 631	-4 180 720	
Tööjõukulud	-10 025 764	-10 692 588	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-422 795	-544 815	6
Muud ärikulud	-54 074	-112 972	
Ärikasum (-kahjum)	-3 616 778	-3 747 829	
Finantstulud ja -kulud	173 993	549 912	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 442 785	-3 197 917	
Tulumaks		-505 064	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 442 785	-3 702 981	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 616 778	-3 747 829	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	422 795	544 815	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-41 319		
Kokku korrigeerimised	381 476	544 815	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 949 549	14 047 458	
Varude muutus		240 016	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-502 653	-5 963 440	
Makstud intressid		-2 150	
Makstud ettevõtte tulumaks		-505 064	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 687 504	4 613 806	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-257 500	-238 492	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-40 593		5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	3 000 000		5
Antud laenud	-1 095 262	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 765 212	495 050	
Laekunud intressid	53 805	451 069	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 425 662	707 627	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-119 571	
Makstud dividendid		-1 900 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 019 571	
Kokku rahavood	-5 261 842	3 301 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 484 325	9 183 019	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 261 842	3 301 862	
Valuutakursside muutuste mõju	1 960	-556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 224 443	12 484 325	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	400 000	40 000	32 634 712	33 074 712
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 702 981	-3 702 981
Makstud dividendid			-1 900 000	-1 900 000
31.12.2009	400 000	40 000	27 031 731	27 471 731
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 442 785	-3 442 785
31.12.2010	400 000	40 000	23 588 946	24 028 946

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kontek Int raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonnapoolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning investeeringud sidusfirmadesse, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutumise toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse laene ja muid nõudeid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Ettevõtte poolt antavaid laene kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksuvõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid võetakse bilansis algselt arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Alates 2008. aastast kajastatakse kinnisvarainvesteeringud bilansis õiglases väärtuses, mille aluseks on eksperdi poolt määratud turuhind. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 20 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuselangusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest 2-5 aasta jooksul.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks tehtud ehitustöödega seotud garantiikohustuste täitmiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Kontek Int aktsionärid;
- aktsionäride lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tulud

Realisatsiooni momendiks on tööde üleandmise-vastuvõtmise akt. Akti alusel tehakse müügiarve. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust teenuse osutamisega. Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse müüdü toodangu kuluna ning ülejäänud kulud tegevuskuludena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	6 627 536	2 049 298
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	195 267	114 880
Muud nõuded	433 920	207 496
Laenunõuded		69 950
Intressinõuded	1 317	1 937
Viitlaekumised	60 000	
Muud nõuded	372 603	135 609
Ettemaksed		6 070
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 256 723	2 377 744

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		140 816		43 232
Üksikisiku tulumaks		87 518		63 503
Erisoodustuse tulumaks		3 435		4 485
Sotsiaalmaks		169 206		127 430
Kohustuslik kogumispension		3 245		
Töötuskindlustusmaksed		20 876		14 850
Ettemaksukonto jääk	195 267		114 880	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	195 267	425 096	114 880	253 500

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Pikaajalised nõuded	1 589 780	2 112 251
Laenunõuded (intressimäär 5%, maksetähtaeg 2012.a.)	1 589 780	2 112 251
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 589 780	2 112 251

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod		
31.12.2008		10 100 000
Ostud ja parendused		238 492
31.12.2009		10 338 492
Ostud ja parendused		40 593
Müügid		-2 958 681
31.12.2010		7 420 404
	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	563	600
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	3 000 000	

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008						
Soetusmaksumus	4 514 738	1 222 537	2 778 091	4 000 628	880 973	9 396 339
Akumuleeritud kulum	-7 525	-723 717	-2 393 618	-3 117 335	-261 591	-3 386 451
Jääkmaksumus	4 507 213	498 820	384 473	883 293	619 382	6 009 888
Amortisatsioonikulu	-90 294	-244 508	-178 914	-423 422	-31 099	-544 815
31.12.2009						
Soetusmaksumus	4 514 738	1 222 537	2 778 091	4 000 628	880 973	9 396 339
Akumuleeritud kulum	-97 819	-968 225	-2 572 532	-3 540 757	-292 690	-3 931 266
Jääkmaksumus	4 416 919	254 312	205 559	459 871	588 283	5 465 073
Ostud ja parendused		257 500		257 500		257 500
Amortisatsioonikulu	-90 295	-180 267	-121 134	-301 401	-31 099	-422 795
31.12.2010						
Soetusmaksumus	4 514 738	1 035 037	2 778 091	3 813 128	880 973	9 208 839
Akumuleeritud kulum	-188 114	-703 492	-2 693 666	-3 397 158	-323 789	-3 909 061
Jääkmaksumus	4 326 624	331 545	84 425	415 970	557 184	5 299 778

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 713 989	548 781
Võlad töövõtjatele	1 085 481	901 343
Maksuvõlad	425 096	253 500
Muud võlad	255 153	160 647
Saadud ettemaksed	186 441	353 107
Kokku võlad ja ettemaksed	3 666 160	2 217 378

Lisa 8 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 251 882	14 727 002
Soome	11 102 248	7 248 554
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	21 354 130	21 975 556
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	4 998 395	120 168
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	4 998 395	120 168
Kokku müügitulu	26 352 525	22 095 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Betoonitööd	26 352 525	22 095 724
Kokku müügitulu	26 352 525	22 095 724

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	7 466 851	7 987 431
Sotsiaalmaksud	2 558 913	2 705 157
Kokku tööjõukulud	10 025 764	10 692 588
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	38	41

Lisa 11 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	1 900 000	505 064
Kokku			1 900 000	505 064

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 on 23 588 946 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta, on 18 635 267 krooni. Sel juhul tekiks kohustus maksta tulumaksu summas 4 953 679 krooni.

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		12 500	0	12 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 589 780	100 000	2 112 251	100 000

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 328 588	602 144	1 065 475	243 032

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	396 984	461 284

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS Kontek Int arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts KONTEK INT (registrikood: 10331867) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAUKAS	Juhatuse liige	07.06.2011
MART URBAS	Juhatuse liige	08.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts KONTEK INT aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts KONTEK INT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts KONTEK INT finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International esindaja)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Tartu

08.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts KONTEK INT (registrikood: 10331867) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	08.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 031 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 442 785
Kokku	23 588 946
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 588 946
Kokku	23 588 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi- ja betoonitööd jm müüritööd	43991	26352525	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556172
Faks	+372 6556171
E-posti aadress	kontek@kontek.ee
Veebilehe aadress	www.kontek.ee