

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Faminer

registrikood: 10331169

tänava/talu nimi, Kütise 3-33

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76505

telefon: +372 56911288, +372 6595153

faks: +372 6595153

e-posti address: faminer@faminer.ee

veebilehe address: www.faminer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Faminer alustas oma majandustegevust 26.11.1997. Tegevusaladeks on putukatõrjetööd ja fumigeerimine.

Firma on rentinud oma majandustegevuse jaoks üüripinna.

Juhtkonna eesmärk on kujundada OÜ Faminer - st stabiilset rahavoogu tootev ning konkurentsivõimeline ettevõte.

2013. aasta realiseerimise netokäive oli 221,1 tuh. eurot. Võrreldes 2012. aasta realiseerimise netokäibega, mis oli 163,2 tuh. eurot, oli käibe suurenemine 35,5 %.

Töötajate arv arandeperioodil oli 1 (üks) ning talle arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega 6,0 tuhat eurot. Juhatusel liikmele juhatusel tasu majandusaastal 2013 ei makstud.

	2013	2012
Puhasrentaablus (%)	8,68%	5,37 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	27,32	10,97
ROA ehk Varade rentaablus (%)	16,63%	8,64 %
ROE ehk Omakapitali rentaablus (%)	17,24%	9,51 %

RENE LÄÄTS

OÜ Faminer juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	109 040	92 704	2
Nõuded ja ettemaksud	2 381	8 720	
Kokku käibevara	111 421	101 424	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 037	0	
Kokku põhivara	4 037	0	
Kokku varad	115 458	101 424	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	4 078	9 245	
Kokku lühiajalised kohustused	4 078	9 245	
Kokku kohustused	4 078	9 245	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 367	80 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 201	8 762	
Kokku omakapital	111 380	92 179	
Kokku kohustused ja omakapital	115 458	101 424	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	221 101	163 158	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-176 635	-101 158	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 037	-18 526	
Tööjõukulud	-6 003	-5 152	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-225	-29 576	
Kokku ärikasum (-kahjum)	19 201	8 746	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 201	8 746	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 201	8 746	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	19 201	8 746	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225	29 576	
Kokku korrigeerimised	225	29 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 339	-4 707	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 167	307	
Kokku rahavood äritegevusest	20 598	33 922	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 262	0	
Laekunud intressid	0	16	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 262	16	
Kokku rahavood	16 336	33 938	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 704	58 766	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 336	33 938	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 040	92 704	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	80 605	83 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 762	8 762
31.12.2012	2 556	256	89 367	92 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 201	19 201
31.12.2013	2 556	256	108 568	111 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

OÜ Faminer 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid ja rahvusvahelised finantsarvestuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 17 -s, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuseprintsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha (kassalimiiti ei ole kehtestatud), nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Muud nõuded

Nõuete hindamisel on olulisi nõudeid hinnatud individuaalselt. Pikaajalised nõuded on korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 350 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel arandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha dividendide väljamakseid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle maksjale, ettevõtlustulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt nende sooritamise printsiibi alusel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina välja makstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes

tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Faminer aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- a. osanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	109 040	92 704

Majandusüksuse arvelduskonto asub Swedbank -s. Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga, jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	221 101	163 158
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	221 101	163 158
Kokku müügitulu	221 101	163 158
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kahjuritõrjetööd	221 101	163 158
Kokku müügitulu	221 101	163 158

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 480	3 835
Sotsiaalmaksud	1 523	1 317
Kokku tööjõukulud	6 003	5 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	932	0	932	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Osaühing Faminer (registrikood: 10331169) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LÄÄTS	Juhatuseliige	31.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 201
Kokku	108 568

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	221101	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Lääts	37504110392	Tule tänav 4-31, Saue linn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6595153
Faks	+372 6595153
Mobiiltelefon	+372 56911288
E-posti aadress	faminer@faminer.ee
Veebilehe aadress	www.faminer.ee