

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Faminer

registrikood: 10331169

tänava/talu nimi, Keskuse tn 6

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 56911288

e-posti aadress: faminer@faminer.ee

veebilehe aadress: www.faminer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Faminer alustas oma majandustegevust 26.11.1997. Tegevusaladeks on putukatõrjetööd ja fumigeerimine.

Juhtkonna eesmärk on kujundada OÜ Faminer - st stabiilset rahavoogu tootev ning konkurentsivõimeline ettevõte.

Ettevõtte on soetatud oma tegevuse tarbeks laohoone.

2021 aasta müügi käive oli 320,4 tuh. eurot.

Töötajate arv arandeperioodil oli 2 ning neile arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega 28,2 tuhat eurot.

Põhivara soetati summas 64,4 tuh eurot.

2022 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusalal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	156 674	119 194	
Nõuded ja ettemaksed	11 552	12 587	2
Varud	7 001	0	
Kokku käibevarad	175 227	131 781	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	204 516	162 775	
Materiaalsed põhivarad	460 316	549 567	
Kokku põhivarad	664 832	712 342	
Kokku varad	840 059	844 123	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 460	14 363	
Võlad ja ettemaksed	9 481	5 998	4
Kokku lühiajalised kohustised	17 941	20 361	
Kokku kohustised	17 941	20 361	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 950	742 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 644	78 004	
Kokku omakapital	822 118	823 762	
Kokku kohustised ja omakapital	840 059	844 123	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	320 434	240 672	6
Muud äritulud	1 822	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-126 457	-54 406	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 141	-79 115	
Tööjõukulud	-28 293	-25 504	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-115 786	-3 643	
Muud ärikulud	-330	0	
Ärikasum (kahjum)	249	78 004	
Intressikulud	-1 908	0	
Muud finantstulud ja -kulud	15	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 644	78 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 644	78 004	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Faminer 2021 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid ja rahvusvahelised finantsarvestuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 17 -s, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuseprintsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Faminer kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha (kassalimiiti ei ole kehtestatud), nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Pikaajalised nõuded on korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel arandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle maksjale, ettevõtlustulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt nende sooritamise printsiibi alusel.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude arvestust peetakse tulevaste perioodide kulude kontol ja kantakse kuludesse pärast teenuste osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina välja makstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Faminer aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- a. osanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 552	11 552
Ostjatelt laekumata arved	8 271	8 271
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 281	3 281
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 552	11 552
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 343	12 343
Ostjatelt laekumata arved	8 752	8 752
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 591	3 591
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	244	244
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 587	12 587

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 565		3 145
Üksikisiku tulumaks		140		138
Sotsiaalmaks		582		578
Kohustuslik kogumispension		35		35
Töötuskindlustusmaksed		42		42
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0		244	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 364	244	3 938

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 641	4 641
Maksuvõlad	2 364	2 364
Muud võlad	2 476	2 476
Muud viitvõlad	2 476	2 476
Kokku võlad ja ettemaksed	9 481	9 481
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	731	731
Maksuvõlad	3 938	3 938
Muud võlad	1 329	1 329
Muud viitvõlad	1 329	1 329
Kokku võlad ja ettemaksed	5 998	5 998

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	314 519	227 024
Läti	5 915	13 648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 434	240 672
Kokku müügitulu	320 434	240 672
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kahjuritõrjetööd	320 434	240 672
Kokku müügitulu	320 434	240 672

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	21 146	19 040
Sotsiaalmaksud	7 147	6 464
Kokku tööjõukulud	28 293	25 504
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 141	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

Osaühing Faminer (registrikood: 10331169) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LÄÄTS	Juhatuse liige	29.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 644
Kokku	819 306
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	819 306
Kokku	819 306

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	820 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 644
Kokku	819 306
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	819 306
Kokku	819 306

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	320434	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Lääts	37504110392	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56911288
E-posti aadress	faminer@faminer.ee
Veebilehe aadress	www.faminer.ee