

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Faminer

registrikood: 10331169

tänava/talu nimi, Keskuse tn 6

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 56911288

e-posti aadress: faminer@faminer.ee

veebilehe aadress: www.faminer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Faminer alustas oma majandustegevust 26.11.1997. Tegevusaladeks on putukatõrjetööd ja fumigeerimine.

Juhtkonna eesmärk on kujundada OÜ Faminer - st stabiilset rahavoogu tootev ning konkurentsivõimeline ettevõtte.

Ettevõtte on soetatud oma tegevuse tarbeks laohoone.

2022 aasta müügikäive oli 286,5 tuh eurot, 2021 aasta müügikäive oli 320,4 tuh. eurot.

Töötajate arv arandeperioodil oli 3 ning neile arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega 38,3 tuhat eurot.

2023 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusalal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	65 505	156 674	
Nõuded ja ettemaksed	19 899	11 552	2
Varud	7 000	7 001	
Kokku käibevarad	92 404	175 227	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	277 089	204 516	
Materiaalsed põhivarad	465 304	460 316	
Kokku põhivarad	742 393	664 832	
Kokku varad	834 797	840 059	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 724	8 460	
Võlad ja ettemaksed	16 405	9 481	4
Kokku lühiajalised kohustised	23 129	17 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 027	0	
Kokku pikaajalised kohustised	33 027	0	
Kokku kohustised	56 156	17 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	819 306	820 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 477	-1 644	
Kokku omakapital	778 641	822 118	
Kokku kohustised ja omakapital	834 797	840 059	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	286 537	320 434	6
Muud äritulud	311	1 822	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 949	-126 457	
Mitmesugused tegevuskulud	-145 619	-51 141	
Tööjõukulud	-38 380	-28 293	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 502	-115 786	
Muud ärikulud	-2 122	-330	
Ärikasum (kahjum)	-41 724	249	
Intressikulud	-1 768	-1 908	
Muud finantstulud ja -kulud	15	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-43 477	-1 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 477	-1 644	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Faminer 2022 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid ja rahvusvahelised finantsarvestuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 17 -s, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuseprintsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Faminer kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha (kassalimiiti ei ole kehtestatud), nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Pikaajalised nõuded on korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel arandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle maksjale, ettevõtlustulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt nende sooritamise printsiibi alusel.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude arvestust peetakse tulevaste perioodide kulude kontol ja kantakse kuludesse pärast teenuste osutamist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina välja makstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Faminer aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- a. osanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 998	12 998
Ostjatelt laekumata arved	9 717	9 717
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 281	3 281
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 901	6 901
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 899	19 899
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 552	11 552
Ostjatelt laekumata arved	8 271	8 271
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	3 281	3 281
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 552	11 552

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 852	1 565
Üksikisiku tulumaks		154	140
Sotsiaalmaks		772	582
Kohustuslik kogumispension		47	35
Töötuskindlustusmaksed		56	42
Ettemaksukonto jääk	6 901		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 901	2 881	2 364

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 938	9 938
Maksuvõlad	2 881	2 881
Muud võlad	3 219	3 219
Muud viitvõlad	3 219	3 219
Saadud ettemaksed	367	367
Tulevaste perioodide tulud	367	367
Kokku võlad ja ettemaksed	16 405	16 405
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 641	4 641
Maksuvõlad	2 364	2 364
Muud võlad	2 476	2 476
Muud viitvõlad	2 476	2 476
Kokku võlad ja ettemaksed	9 481	9 481

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	277 437	314 519
Läti	9 100	5 915
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	286 537	320 434
Kokku müügitulu	286 537	320 434
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kahjuritõrjetööd	286 537	320 434
Kokku müügitulu	286 537	320 434

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	28 685	21 146
Sotsiaalmaksud	9 695	7 147
Kokku tööjõukulud	38 380	28 293
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 939	7 141

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Osaühing Faminer (registrikood: 10331169) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE LÄÄTS	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	819 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 477
Kokku	775 829
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	775 829
Kokku	775 829

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	819 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 477
Kokku	775 829
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	775 829
Kokku	775 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	286537	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Lääts	37504110392	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56911288
E-posti aadress	faminer@faminer.ee
Veebilehe aadress	www.faminer.ee