

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Osaühing Faminer

**registrikood:** 10331169

**postiaadress:** Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Keskuse tn 6

**postisihthnumber:** 76505

**telefon:** +372 56911288

**e-posti aadress:** faminer@faminer.ee

**veebilehe aadress:** www.faminer.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 9  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 9  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Faminer alustas oma majandustegevust 26.11.1997. Tegevusaladeks on putukatõrjetööd ja fumigeerimine.

Juhtkonna eesmärk on kujundada OÜ Faminer - st stabiilset rahavoogu tootev ning konkurentsivõimeline ettevõtte.

Ettevõttel on soetatud oma tegevuse tarbeks laohoone.

2024 aasta müügikäive oli 307,5 tuh eurot, 2022 aasta müügikäive oli 286,5 tuh. eurot.

Töötajate arv arandeperioodil oli 3 ning neile arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega 41,8 tuhat eurot.

2024 aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevusalal

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 153 870        | 65 505         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 18 733         | 19 899         | 2       |
| Varud                                        | 0              | 7 000          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>172 603</b> | <b>92 404</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 0              | 277 089        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 735 336        | 465 304        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>735 336</b> | <b>742 393</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>907 939</b> | <b>834 797</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 33 420         | 6 724          |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 184         | 16 405         | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>43 604</b>  | <b>23 129</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 33 027         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>33 027</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>43 604</b>  | <b>56 156</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 4       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 775 829        | 819 306        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 85 694         | -43 477        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>864 335</b> | <b>778 641</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>907 939</b> | <b>834 797</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 2022           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 307 522       | 286 537        | 5       |
| Muud äritulud                               | 0             | 311            |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -85 712       | -122 949       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -69 540       | -145 619       |         |
| Tööjõukulud                                 | -41 844       | -38 380        | 6       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -20 851       | -19 502        |         |
| Muud ärikulud                               | -721          | -2 122         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>88 854</b> | <b>-41 724</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 168        | -1 768         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 8             | 15             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>85 694</b> | <b>-43 477</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>85 694</b> | <b>-43 477</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Faminer 2023 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid ja rahvusvahelised finantsarvestuse standardid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 17 -s, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuseprintsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Faminer kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi nr 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha (kassalimiiti ei ole kehtestatud), nõudmiseni hoiused pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni kolm kuud.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Pikaajalised nõuded on korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 1000 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel arandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi rentnikule üle minna.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle maksjale, ettevõtlustulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt nende sooritamise printsiibi alusel.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulude arvestust peetakse tulevaste perioodide kulude kontol ja kantakse kuludesse pärast teenuste osutamist.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina välja makstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

OÜ Faminer aastaaruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks:

- a. osanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 18 500        | 18 500         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 219        | 15 219         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | 3 281         | 3 281          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 201           | 201            |
| Ettemaksed                         | 32            | 32             |
| Tulevaste perioodide kulud         | 32            | 32             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>18 733</b> | <b>18 733</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 12 998        | 12 998         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 9 717         | 9 717          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | 3 281         | 3 281          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 6 901         | 6 901          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>19 899</b> | <b>19 899</b>  |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 816         | 2 816          |
| Võlad töövõtjatele               | 690           | 690            |
| Maksuvõlad                       | 3 092         | 3 092          |
| Muud võlad                       | 3 219         | 3 219          |
| Muud viitvõlad                   | 3 219         | 3 219          |
| Saadud ettemaksed                | 367           | 367            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 367           | 367            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 184</b> | <b>10 184</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 9 938         | 9 938          |
| Maksuvõlad                       | 2 881         | 2 881          |
| Muud võlad                       | 3 219         | 3 219          |
| Muud viitvõlad                   | 3 219         | 3 219          |
| Saadud ettemaksed                | 367           | 367            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 367           | 367            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>16 405</b> | <b>16 405</b>  |

### Lisa 4 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

### Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2023           | 2022           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 281 457        | 277 437        |
| Läti                                        | 26 065         | 9 100          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>307 522</b> | <b>286 537</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>307 522</b> | <b>286 537</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| kahjuritõrjetööd                            | 307 522        | 286 537        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>307 522</b> | <b>286 537</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 31 274        | 28 685        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 10 570        | 9 695         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>41 844</b> | <b>38 380</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 2             |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2023  | 2022  |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 191 | 7 939 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

**Osaühing Faminer (registrikood: 10331169) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RENE LÄÄTS         | Juhatuse liige     | 13.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 775 829        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 694         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>861 523</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 861 523        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>861 523</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 775 829        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 85 694         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>861 523</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 861 523        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>861 523</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu puhastustegevus | 81291      | 307522          | 100.00%     | Jah            |