

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn Shipyard OÜ

registrikood: 10329451

tänav: Kopli tn

maja number: 103/31

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11712

telefon: +372 6102252

faks: +372 6102030

e-posti aadress: shipyard@blrt.ee

veebilehe aadress: www.tsy.ee

Sisukord

| | |
|--|-----------|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 8 |
| Bilanss | 8 |
| Kasumiaruanne | 9 |
| Rahavoogude aruanne | 10 |
| Omakapitali muutuste aruanne | 11 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 12 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 12 |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed | 15 |
| Lisa 3 Varud | 16 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 16 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad | 17 |
| Lisa 6 Kapitalirent | 17 |
| Lisa 7 Kasutusrent | 18 |
| Lisa 8 Laenukohustised | 18 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed | 19 |
| Lisa 10 Sihtfinantseerimine | 19 |
| Lisa 11 Osakapital | 20 |
| Lisa 12 Müügitulu | 21 |
| Lisa 13 Muud äritulud | 22 |
| Lisa 14 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 22 |
| Lisa 15 Turustuskulud | 23 |
| Lisa 16 Üldhalduskulud | 23 |
| Lisa 17 Tööjõukulud | 24 |
| Lisa 18 Seotud osapooled | 24 |
| Lisa 19 Koroonaviirusepandeemia mõju ettevõtte tegevusele | 25 |
| Aruande allkirjad | 26 |
| Vandeauditori aruanne | 27 |

TEGEVUSARUANNE

Tallinn Shipyard OÜ TEGEVUSE ALUSED

1. Visioon

Tallinn Shipyard OÜ on Balti merel asuv dünaamiliselt arenev laevaremondiettevõtte, mille kliendid hindavad kvaliteeti ja kompleksset lähenemist. Ettevõtte pakub efektiivseid ja väärtustloovaid lahendusi laevaremondi ja -moderniseerimise valdkonnas.

2. Missioon

Aitame kaasa oma klientide äritegevuse arengule, tagades hea kvaliteedi nii teenuseid osutades kui ka tööstustoodangut valmistades või materjale tarnides.

3. Eesmärk

Meie eesmärk on pakkuda kõrgel tasemel teenuseid ja teha ainulaadset täisvalmis toodangut, mis vastab meie klientide konkreetsetele nõutele.

4. Strateegia

Kindel arendus ja osutavate teenuste spektri laienemine, ettevõtte müügitulu ja kasumi kasv. Uute tegevusalade areng. Edasise ettevõtte arengu strateegia on seotud kompleksse tellija teenindusega alates projektist kuni valmistooteni välja.

Projekteerimise-, ehitamise- monteerimise, käivitamise- ja kohandamistööde kombineerimine võimaldab komplekstööde projektide juhatamise tehnoloogiat paremaks muuta eesmärgiga lühendada tööde üleandmise tähtaega ja üldkokkuvõttes ka tööde maksumust objektis.

5. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

Inimkesksus



INIMKESKSUS

TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid. Hindame kõrgelt oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja seisukohti, seepärast oleme avatud maksimaalse edu saavutamisele ja arengule suunatud vabale arvamusevahetusele. Austame töötajate isikupära, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

Usaldusväarsus



USALDUSVÄÄRSUS

VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, teades, et need mõjutavad kogu kontserni töötulemusi ja mainet. Väärtustame püsivat ja pikaajalist koostööd, seepärast oleme oma töös asjatundlikud – täidame endale võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigel ajal, kasutades usaldusväärseid tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

Efektiivsus



EFEKTIIVSUS

MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- › Kavandame oma tööd
- › Kasutame meile usaldatud ressursse säästlikult
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meil on ühised eesmärgid. Oleme edukad, kuna oleme orienteeritud ühistulemusele, töötame kui üks meeskond, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist.

Areng



ARENG

KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Võime muuta tulevikku
- › Hoolitseme keskkonna eest

Adume arengu olulisust ning näeme arenguvõimalusi, mistõttu keskendame oma tähelepanu uutele ideedele ning oskuste täiendamisele. Kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmise, täiustame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel kombel saame tulevikku mõjutada.

ÜLDINFORMATSIOON

Tallinn Shipyard OÜ on BLRT Grupp AS kontserni tütarettevõtte.

Tallinn Shipyard OÜ on asutatud 1997. aastal. 2016. aastal oli registreeritud püsiv tegevuskoht Soomes.

Ettevõtte põhitegevusalaks on laevaremont.

2020. AASTA FINANTSTULEMUSED

2020. aasta müügitulu oli 31,6 mln. eurot (2019: 35,3 mln. eurot), seega aasta langus oli 10,6% (2019: – 11,4%) võrra. 2020.a. tulemusi mõjutas 2019. aasta detsembris Hiinas alguse saanud kiiresti levinud COVID-19, mis on avaldanud ulatuslikku kahju nii inimestele kui ka majandusele tervikuna. Eestis kui ka paljudes Euroopa riikides kehtestatud liikumispiirangute tõttu oli raskendatud nii laevaremondi spetsialistide, kui ka kliendi esindajate – inspektorite Eestisse tulek, mis sunnis plaanilised dokkimised edasi lükata. Klassifikatsiooniühingud võimaldasid paljudel laevafirmadel pikendada eriolukorra kehtestamise ajal aeguvate laevadokumentide kehtivust. Ebakindlus prahiturul ning raskendatud finantseerimistingimused sundisid paljusid laevaomanikke piirduma ainult kiireloomuliste remonditöödega.

Vaatamata koroonaviiruse mõjudele alustati 2020. aastal edukalt koostööd Utkilen AS'ga. Tallinn Shipyard OÜ läbis põhjaliku kliendipoolse auditi ning remontis aasta jooksul 6 laeva. Kliendile kuulub 24 tankerit ning koostöö antud kliendiga on strateegilise tähtsusega meie jaoks.

2020. aastal jätkuvalt suurenes Tallinn Shipyard OÜ moderniseerimisprojektide maht vastavalt seatud eesmärkidele. Ettevõtte paigaldas heitgaaside märgpuhastus- ja ballastveepuhastussüsteeme paljudele dokkimisele tulnud laevadele.

Aasta 2020 on toonud mitu huvitavat projekti, mis võimaldasid mitmekesistada Tallinn Shipyard OÜ spetsialistide kogemust ja kompetentsi. Kevadel kohandas ettevõtte praami Bison õppelaevaks, et koolitada laevnikke hädaolukorras tegutsemiseks. Tellijaks oli Rootsi mereohutuskoolituse pakkuja Safetygruppen & Navigationsgruppen Sverige AB. Projekti käigus monteeriti lahti 50 tonni kaaluva pardaosa, saades seeläbi võimaluse paika panna sihtotstarbeliseks kasutamiseks mõeldud pääste- ja ohutusseadmed. Ühetekilisele alusele projekteeriti ja ehitati meeskonna, instruktorite ja õppejõudude jaoks kahekorruline tekiehitus, samuti ka kõik vajalikud kommunikatsioonisüsteemid. Kogu kompleks sai varustatud evakuatsiooniteede, -pääsude ja piiretega. Uue elu saanud praam sai nimeks Stockholm Training Port 203.

Peale edukat korralist dokkimist 2019. aastal tuli Eesti jäämurdja Tarmo 2020. aastal Tallinn Shipyard OÜ-sse uuesti. Seekord oli läbiviidud laiaulatuslik taastusremont kõikidele laevasüsteemidele. Klient on jäänud teostatud töödega rahule. Lätis on kasutusel samalaadne jäämurdja. Selle omanik on avaldanud huvi tehtud tööde vastu ning kaalub tulekut Tallinn Shipyard OÜ dokkimisele.

Norra kalalaevale Tromsbas paigaldati 140-tonnist jäävööd, mis kaitseb alust Põhjameres jäälöökidest. Jääkaitsevöö on laeva paksem pardaplaadistus veeliini piirkonnas, kuhu kogu laevakere pikkuses paigaldati 20mm paksune ülitugevast terasest lehtmets, mis võimaldab nüüd kalalaeval sõita merel jääpaksusega kuni 600mm. Muuhulgas said moderniseeritud ka Tromsbas'i laevasüsteemid ja tankid.

Ekspord moodustas 84,1% (2019: 83,5%) ja müük Eestisse 15,9% (2019: 16,5%). Peamisteks müügitulu geograafilisteks piirkondadeks jäävad Holland, Norra, Venemaa ja Eesti.

Ettevõtte puhaskasum moodustas 2020. aastal 2,7 mln. eurot (2019.a: puhaskasum 2,9 mln. eurot).

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

| | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---|-------------|-------------|
| Kasumiaruande näitajad, tuhat eurot | | |
| Müügitulu | 31 563 | 35 288 |
| Brutokasum | 3 836 | 4 041 |
| Äri kasum | 2 675 | 2 976 |
| Kasum enne tulumaksu | 2 674 | 2 945 |
| Puhaskasum / - puhaskahjum | 2 674 | 2 933 |
| EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amortisatsioon | 2 802 | 3 135 |
| Bilansi näitajad tuhat eurot | | |
| Varad kokku | 9 731 | 7 482 |
| Laenukohustused | 18 | 37 |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital | 4 855 | 2 180 |
| Suhtarvud | | |
| Müügitulude muutus | -10,6% | -11,4% |
| Ekspordi osakaal müügituludes | 84,1% | 83,5% |
| Brutorentaablus | 12,2% | 11,5% |
| Ärirentaablus | 8,5% | 8,4% |
| Maksueelse kasumi rentaablus | 8,5% | 8,3% |
| Puhasrentaablus | 8,5% | 8,3% |
| Liikviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused | 1,8 | 1,2 |
| Varude käibekordaja=müüdüd toodangu omamaksumus / keskmised varud | 53,88 | 38,87 |
| Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital | 55,1% | 134,5% |
| Koguvarede tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku | 27,5% | 39,2% |

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning kinnisvarasse kokku ainult 23 tuhat eurot (2019.a: 120,6 tuhat eurot).

Personal ja tegevusega kaasnevad keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte tagab kõigile töötajatele kolleegidepoolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mistahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Me kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviisilise töö kasutamist ning toetame laste tööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning austame neid. Me taunime mistahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste tõttu.

Erilist tähelepanu pöörati inimressursile. Koroonaviiruse leviku tõkestamiseks rakendas Tallinn Shipyard OÜ ennetusmeetmed: ruumi sisenemisel tuli töödelda käsi antiseptikumiga; seintele said paigaldatud antiseptikumi dosaatorid; kõikjal olid kasutamiseks välja pandud pakendid antibakteriaalsete salvrätikutega; enne ettevõtte territooriumile sisenemist mõõtsime töötajate kehatemperatuuri. Kontoritöötajad saadeti võimalusel kodukontorisse kaugtööd tegema. Koroonaviirus kiirendas ettevõtte liikumist digilahenduste suunas. Võeti kasutusele sobiv tarkvara koosolekute läbiviimiseks veebis, dokumentide digitaliseerimiseks. Jätkati investeerimist töötajate väljaõppesse, kuid koolitused viidi üle samuti veebikeskkonda.

Aruandeaastal töötas ettevõttes 154 inimest (2019.a. 155 inimest). Vältimaks koondamisi oli Tallinn Shipyard OÜ sunnitud ajutiselt vähendama töötasu 55 töötajale. Ettevõtte taotles töötukassalt vastavat töötasu hüvitist, et kompenseerida mõju töötajatele. Aruandeaastal arvestati töötajatele tööjõukuluks kokku 4 624,6 tuhat eurot (2019.a. 4 557,6 tuhat eurot).

Juhatuse liikmetele arvestatud tasu 2020. aastal oli 203,3 tuhat eurot (2019: 243,4 tuhat eurot).

PLAANID 2021. MAJANDUSAASTAKS

2021. aastal planeeritakse realiseerida toodangut ja osutada teenuseid 30,6 mln. euro ulatuses. On oodata laevade moderniseerimisprojektide mahtu edasist suurenemist Tallinn Shipyard OÜ portfellis. Tallinn Shipyard OÜ 2021. aasta ülesandeks on saada dokkimisele LNG punkrilaevad, mis eeldab "LNG ready" sertifikaadi saamist ning remonditehnoloogiate arendamist. Ettevõtte plaanib tugevdada oma spetsialistide tööalane kompetentsus ning tõsta tööjõuefektiivsus. Veeldatud maagaas energiaallikana aitab vähendada nii globaalset süsinikdioksiidi emissiooni kui ka kohalikku õhureostust. LNG meretranspordi osatähtsus on tõusujoones, mistõttu on oodata kasvavat nõudlust LNG punkrilaevade remondi järele.

COVID viiruse levikust tingitud piirangud on soodustanud digikanalite kiiremat arengut. Laevaremondis tähendab see näiteks nn "Digital Twins" kasutamist – laevale luuakse digitaalse dokumentatsiooni/ jooniste täiskomplekt, mis annab väga detailse tervikpildi laevast. Taolised lahendused aitavad remonti planeerida ja kliendiga kooskõlastada juhul, kui spetsialistid ei saa füüsiliselt laeva inspekteerida. Laevaremondiettevõtte võib luua nõ virtuaalset töökoda, kus kliendi esindaja saab reaalselt jälgida ja juhendada tööd kodust lahkumata.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see ettevõtte igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on ettevõtte peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et ettevõtte saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Ettevõtte peab oluliseks hinnata riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Tallinn Shipyard OÜ on koostöös kindlustuskonsultantidega välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide efektiivsemale juhtimisele.

Finantsriskid:

Ettevõtte majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid

Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliinist kinnipidamist.

2. Valutariskid

Arvestades asjaolu, et suurim osa tehingutest sooritatakse ikkagi eurodes, ei kaasne juhtkonna hinnangul valuutakursside muutumistega olulisi riske.

4. Intressiriskid

Intressikulud võivad eurosooni protsendimäära tõusust tingituna kasvada. Nimetatud riskide reguleerimiseks peab ettevõtte pankadega läbirääkimisi, seoses intresside võimaliku fikseerimisega.

5. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusriski maandatakse omakapitali ja laenude kasutamise tasakaalustatud poliitikaga. Samuti peetakse läbirääkimisi klientidega, et osamaksete tähtajad vastaksid projekti valmimisjärgule ning projekti rahavoog oleks neutraalne.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus.

Nimetatud riskide minimeerimiseks teeb ettevõtte edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja keskeri õppeasutustega Eestis.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool.

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks. Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu motivatsioonipakettide väljatöötamisele.

3. Töövõime edestav töötasu kasv.

Baltikumi tööjõuturul jääb oluliseks riskiallikaks töövõime edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on töövõime elanikkonna äravoolu säilitav piiratud tööjõuturg ning küllaltki madala töötuse taseme juures kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks ettevõttes töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks, investeeritakse töövõime suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

Muud riskid:

1. Juriidiline risk

Tulenevalt ettevõtte põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab ettevõtte tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel ettevõtte erinevatel alustel ning vaidlustab ettevõtte tegevuse seaduslikkuse.

2. Korruptsioon

Tallinn Shipyard OÜ ei toleeri korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis kus tegutseme. Emaettevõttes BLRT Grupp AS on koostatud nn Käitumiskoodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab Koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhendada õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides.

3. Pandeemia

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast. Juhtkond jätkab võimaliku mõju jälgimist ja võtab kõik võimaliku mõju leevendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Lisa nr |
|--|------------------|------------------|---------|
| Varad | | | |
| Käibevarad | | | |
| Raha | 5 358 349 | 1 572 961 | |
| Nõuded ja ettemaksed | 3 183 543 | 4 792 761 | 2 |
| Varud | 602 935 | 426 202 | 3 |
| Kokku käibevarad | 9 144 827 | 6 791 924 | |
| Põhivarad | | | |
| Materiaalsed põhivarad | 586 101 | 689 954 | 5 |
| Kokku põhivarad | 586 101 | 689 954 | 5 |
| Kokku varad | 9 730 928 | 7 481 878 | |
| Kohustised ja omakapital | | | |
| Kohustised | | | |
| Lühiajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 15 878 | 18 924 | 6,8 |
| Võlad ja ettemaksed | 4 747 702 | 5 154 171 | 9 |
| Kokku lühiajalised kohustised | 4 763 580 | 5 173 095 | |
| Pikaajalised kohustised | | | |
| Laenukohustised | 2 033 | 17 911 | 6,8 |
| Võlad ja ettemaksed | 110 433 | 110 433 | 9 |
| Kokku pikaajalised kohustised | 112 466 | 128 344 | |
| Kokku kohustised | 4 876 046 | 5 301 439 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 557 | 2 557 | 11 |
| Kohustuslik reservkapital | 256 | 256 | |
| Muud reservid | 2 636 058 | 2 636 058 | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -458 432 | -3 391 108 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 2 674 443 | 2 932 676 | |
| Kokku omakapital | 4 854 882 | 2 180 439 | |
| Kokku kohustised ja omakapital | 9 730 928 | 7 481 878 | |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|---|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu | 31 562 892 | 35 288 225 | 12 |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | -27 726 941 | -31 247 426 | 14 |
| Brutokasum (-kahjum) | 3 835 951 | 4 040 799 | |
| Turustuskulud | -337 899 | -479 390 | 15 |
| Üldhalduskulud | -937 698 | -950 167 | 16 |
| Muud äritulud | 168 403 | 365 413 | 13 |
| Muud ärikulud | -53 549 | -405 | |
| Ärikasum (kahjum) | 2 675 208 | 2 976 250 | |
| Intressitulud | 164 | 0 | |
| Intressikulud | -275 | -57 843 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | -654 | 26 882 | |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 2 674 443 | 2 945 289 | |
| Tulumaks | 0 | -12 613 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 2 674 443 | 2 932 676 | |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|--|------------------|-------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest | | | |
| Ärikasum (kahjum) | 2 675 208 | 2 976 250 | |
| Korrigeerimised | | | |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus | 126 517 | 140 790 | 5 |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist | -934 | -8 180 | 13 |
| Muud korrigeerimised | 0 | -29 812 | |
| Kokku korrigeerimised | 125 583 | 102 798 | |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 1 609 218 | 2 531 224 | 2 |
| Varude muutus | -176 733 | 755 242 | 3 |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -406 469 | 418 828 | 9 |
| Makstud ettevõtte tulumaks | 0 | -12 614 | |
| Kokku rahavood äritegevusest | 3 826 807 | 6 771 728 | |
| Rahavood investeerimistegevusest | | | |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -22 950 | -120 589 | 5 |
| Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist | 1 220 | 12 855 | 5 |
| Muud laekumised investeerimistegevusest | 164 | 69 186 | |
| Kokku rahavood investeerimistegevusest | -21 566 | -38 548 | |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | | |
| Arvelduskrediidi saldo muutus | 0 | -5 057 290 | 8 |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed | -18 924 | -44 497 | 8 |
| Makstud intressid | -275 | -57 843 | |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest | 0 | 8 | |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest | -654 | -3 263 | |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | -19 853 | -5 162 885 | |
| Kokku rahavood | 3 785 388 | 1 570 295 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 1 572 961 | 2 666 | |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 3 785 388 | 1 570 295 | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 5 358 349 | 1 572 961 | |

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | | | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|
| | Osakapital nimiväärtuses | Kohustuslik reservkapital | Muud reservid | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| 31.12.2018 | 2 557 | 256 | 2 636 058 | -3 391 108 | -752 237 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 0 | 0 | 2 932 676 | 2 932 676 |
| 31.12.2019 | 2 557 | 256 | 2 636 058 | -458 432 | 2 180 439 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 0 | 0 | 2 674 443 | 2 674 443 |
| 31.12.2020 | 2 557 | 256 | 2 636 058 | 2 216 011 | 4 854 882 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tallinn Shipyard 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Alates 2016.a on registreeritud Soomes püsivtegevuskoht.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi

sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 1-15%
- Masinad ja seadmed 20-50%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse netomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Sihtfinantseerimisest saadav majanduslik kasu kajastub netomeetodi korral aruannetes vähenenud amortisatsioonikuluna soetatud seadmete kasuliku eluea jooksul.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg ja summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei

ole võimalik usaldusväärset prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Välismaal registreeritud püsivtegevuskoht.

Soome ettevõtte maksustatav tulu arvutatakse lahutades ettevõtte maksustatavast tulust ettevõtte maksustamisel mahaarvatavad kulud. Aastatel 2019-2020 tulumaksumäär oli 20% ettevõtte maksustatavast tulust.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu | 2 178 033 | 2 178 033 | |
| Ostjatelte laekumata arved | 2 400 535 | 2 400 535 | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -222 502 | -222 502 | 16 |
| Nõuded seotud osapoolte vastu | 394 059 | 394 059 | 18 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 16 037 | 16 037 | 4 |
| Muud nõuded | 509 475 | 509 475 | |
| Viitlaekumised | 509 475 | 509 475 | |
| Ettemaksed | 85 939 | 85 939 | |
| Tulevaste perioodide kulud | 79 923 | 79 923 | |
| Muud makstud ettemaksed | 6 016 | 6 016 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 3 183 543 | 3 183 543 | |
| | | | |
| | 31.12.2019 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu | 4 295 398 | 4 295 398 | |
| Ostjatelte laekumata arved | 4 517 900 | 4 517 900 | |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded | -222 502 | -222 502 | 16 |
| Nõuded seotud osapoolte vastu | 326 460 | 326 460 | 18 |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 769 | 3 769 | 4 |
| Muud nõuded | 119 172 | 119 172 | |
| Viitlaekumised | 119 172 | 119 172 | |
| Ettemaksed | 47 962 | 47 962 | |
| Tulevaste perioodide kulud | 45 426 | 45 426 | |
| Muud makstud ettemaksed | 2 536 | 2 536 | |
| Kokku nõuded ja ettemaksed | 4 792 761 | 4 792 761 | |

Viitlaekumiste real on kajastatud pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud summas 509 475 eurot (2019: 119 172 eurot).

Lisa 3 Varud

(eurodes)

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 193 690 | 260 749 |
| Lõpetamata toodang | 319 645 | 165 453 |
| Ettemaksed varude eest | 89 600 | 0 |
| Kokku varud | 602 935 | 426 202 |

Aruande ja võrdlusperioodil pole tehtud varude allahindlusi ja mahakandmisi.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2020 | | 31.12.2019 | |
|---|---------------|----------------|--------------|----------------|
| | Ettemaks | Maksuvõlg | Ettemaks | Maksuvõlg |
| Käibemaks | 16 037 | 0 | 3 769 | 0 |
| Üksikisiku tulumaks | 0 | 98 432 | 0 | 103 525 |
| Erisoodustuse tulumaks | 0 | 192 | 0 | 205 |
| Sotsiaalmaks | 0 | 174 033 | 0 | 184 641 |
| Kohustuslik kogumispension | 0 | 6 184 | 0 | 6 246 |
| Töötuskindlustusmaksed | 0 | 10 727 | 0 | 11 450 |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 0 | 52 | 0 | 10 |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 16 037 | 289 620 | 3 769 | 306 077 |

Informatsioon maksusaldode kohta on avalikustatud ka lisades 2 ja 9.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

| | Ehitised | | | | | | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Kokku |
|-------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|----------------|----------------|---------------|--------------------|-----------------------------|-------|
| | Transportivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 31.12.2019 | | | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 379 359 | 72 847 | 83 127 | 525 885 | 681 859 | 47 814 | 1 109 032 | | |
| Akumuleeritud kulum | -56 932 | -31 310 | -62 707 | -244 086 | -338 103 | -24 043 | -419 078 | | |
| Jääkmaksumus | 322 427 | 41 537 | 20 420 | 281 799 | 343 756 | 23 771 | 689 954 | | |
| Ostud ja parendused | 0 | 0 | 9 632 | 2 695 | 12 327 | 10 623 | 22 950 | | |
| Amortisatsioonikulu | -25 303 | -14 601 | -10 957 | -65 925 | -91 483 | -9 731 | -126 517 | | |
| Müügid (jääkmaksumuses) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | -286 | -286 | | |
| 31.12.2020 | | | | | | | | | |
| Soetusmaksumus | 379 359 | 72 847 | 84 382 | 527 590 | 684 819 | 56 527 | 1 120 705 | | |
| Akumuleeritud kulum | -82 235 | -45 911 | -65 287 | -309 021 | -420 219 | -32 150 | -534 604 | | |
| Jääkmaksumus | 297 124 | 26 936 | 19 095 | 218 569 | 264 600 | 24 377 | 586 101 | | |

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

| | 2020 |
|----------------------------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 1 220 |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 800 |
| Muud masinad ja seadmed | 420 |
| Kokku | 1 220 |

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|----------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | | |
| Masinad ja seadmed | 17 911 | 15 878 | 2 033 | 0 | 6 kuu Euribor+1.55% | EUR | 15.06.2022 | 8 |
| Kapitalirendikohustised kokku | 17 911 | 15 878 | 2 033 | 0 | | | | 8 |

| | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------------------|-------------|-------------|----------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | | | | |
| Masinaid ja seadmed | 36 835 | 18 924 | 17 911 | 0 | 6 kuu Euribor+1.55% | EUR | 15.06.2022 | 8 |
| Kapitalirendikohustised kokku | 36 835 | 18 924 | 17 911 | 0 | | | | 8 |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus | | |
|--|---------------|---------------|
| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Masinaid ja seadmed | 26 672 | 40 448 |
| Kokku | 26 672 | 40 448 |

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|------------------|-------|--------|---------|
| Kasutusrenditulu | 1 526 | 11 825 | 12 |

Aruandekohustuslane kui rentnik

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|------------------|---------|---------|----------|
| Kasutusrendikulu | 854 243 | 981 665 | 14,15,16 |

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

| | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Kapitalirendikohustised kokku | 17 911 | 15 878 | 2 033 | 0 | 6 |
| Laenukohustised kokku | 17 911 | 15 878 | 2 033 | 0 | 6 |

| | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | | Lisa nr |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta | |
| Kapitalirendikohustised kokku | 36 835 | 18 924 | 17 911 | 0 | 6 |
| Laenukohustised kokku | 36 835 | 18 924 | 17 911 | 0 | 6 |

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

| | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | |
| Võlad tarnijatele | 697 073 | 697 073 | 0 | |
| Võlad töövõtjatele | 573 109 | 573 109 | 0 | |
| Maksuvõlad | 289 620 | 289 620 | 0 | 4 |
| Muud võlad | 1 483 618 | 1 373 185 | 110 433 | |
| Intressivõlad | 9 | 9 | 0 | |
| Muud viitvõlad | 1 483 609 | 1 373 176 | 110 433 | |
| Saadud ettemaksed | 142 008 | 142 008 | 0 | |
| Võlad seotud osapoolte vastu | 1 672 707 | 1 672 707 | 0 | 18 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 4 858 135 | 4 747 702 | 110 433 | |

| | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi | | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
| | | 12 kuu jooksul | 1 - 5 aasta jooksul | |
| Võlad tarnijatele | 804 973 | 804 973 | 0 | |
| Võlad töövõtjatele | 529 516 | 529 516 | 0 | |
| Maksuvõlad | 306 077 | 306 077 | 0 | 4 |
| Muud võlad | 1 621 079 | 1 510 646 | 110 433 | |
| Intressivõlad | 214 | 214 | 0 | |
| Muud viitvõlad | 1 620 865 | 1 510 432 | 110 433 | |
| Saadud ettemaksed | 5 800 | 5 800 | 0 | |
| Võlad seotud osapoolte vastu | 1 997 159 | 1 997 159 | 0 | 18 |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 5 264 604 | 5 154 171 | 110 433 | |

Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Muud viitvõlad on seotud pikaajaliste projektide kuludega.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

| | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | Lisa nr |
|--|----------------|---------------------------|-----------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | | | |
| Tööstusinseneeri värbamine | 6 000 | 6 000 | 13 |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 6 000 | 6 000 | 13 |
| Kokku sihtfinantseerimine | 6 000 | 6 000 | 13 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | | | |
| Töökulude hüvitis | 107 619 | 107 619 | 13 |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 107 619 | 107 619 | 13 |
| Kokku sihtfinantseerimine | 107 619 | 107 619 | 13 |

2020.a tulu sihtfinantseerimisest sisaldab Eesti Töötukassa sihtotstarbelist toetust tööjõukulude katmiseks. Antud sihtfinantseerimine on toimunud maikuu ja juunikuu 2020.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------------|------------|
| Osakapital | 2 557 | 2 557 |
| Osade arv (tk) | 1 | 1 |
| Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2020 koosneb ühest osakust nimiväärtusega 2 557 eurot (seisuga 31.12.2019: 2 557 eurot), mille eest on täielikult tasutud. | | |

Seisuga 31.12.2020 eksisteerinud jaotamata kasumist summas 2 216 011 eurot oleks omanikele võimalik 2021.aastal netodividendina välja maksta kokku 1 772 809 eurot, millest tuleks tasuda tulumaks kokku 443 202 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|---|-------------------|-------------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes | | | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele | | | |
| Eesti | 5 008 183 | 5 820 872 | |
| Küpros | 1 506 120 | 4 574 705 | |
| Soome | 1 880 755 | 2 234 750 | |
| Saksamaa | 855 618 | 1 304 019 | |
| Leedu | 0 | 90 082 | |
| Malta | 0 | 309 986 | |
| Holland | 9 224 990 | 5 749 494 | |
| Läti | 0 | 138 561 | |
| Rootsi | 1 063 793 | 152 042 | |
| Luksemburg | 347 635 | 0 | |
| Suurbritannia | 525 134 | 1 040 | |
| Kreeka | 276 924 | 0 | |
| Iirimaa | 301 815 | 0 | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud | 0 | 97 720 | |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku | 20 990 967 | 20 473 271 | |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike | | | |
| Gröönimaa | 63 482 | 0 | |
| Norra | 5 982 219 | 6 633 121 | |
| Panama | 1 511 883 | 311 843 | |
| Venemaa | 2 605 564 | 6 968 119 | |
| Belize | 125 000 | 0 | |
| Marshalli Saared | 0 | 408 497 | |
| Saint Vincent ja Grenadiinid | 71 627 | 309 854 | |
| Antigua ja Barbuda | 199 942 | 161 863 | |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud | 12 208 | 21 657 | |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku | 10 571 925 | 14 814 954 | |
| Kokku müügitulu | 31 562 892 | 35 288 225 | |
| Müügitulu tegevusalade lõikes | | | |
| Laevade ja paatide remont ja hooldus | 30 595 200 | 34 728 791 | |
| Kinnisvara hooldamine | 555 778 | 113 387 | |
| Muude seadmete remont | 263 778 | 381 242 | |
| Vanaraua müük | 46 646 | 52 980 | |
| Rent | 1 526 | 11 825 | 7 |
| Põhivara moderniseerimine | 99 964 | 0 | |
| Kokku müügitulu | 31 562 892 | 35 288 225 | |

Lisa 13 Muud äritulud (eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|--|----------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 934 | 8 180 | 5 |
| Tulu sihtfinantseerimisest | 107 619 | 6 000 | 10 |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 3 668 | 302 840 | |
| Muud | 56 182 | 48 393 | |
| Kokku muud äritulud | 168 403 | 365 413 | |

Muud äritulud (2019) hõlmavad trahve ja kompensatsioone, mis on tingitud laevaremondi projektide lepingutingimuste rikkumistest.

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|--|--------------------|--------------------|---------|
| Tooraine ja materjal | -1 453 815 | -2 749 745 | |
| Energia | -508 461 | -607 915 | |
| Elektrienergia | -467 598 | -570 451 | |
| Soojusenergia | -30 336 | -23 606 | |
| Kütus | -10 527 | -13 858 | |
| Alltöövõtutööd | -16 897 194 | -18 810 392 | |
| Transpordikulud | -44 395 | -14 337 | |
| Üür ja rent | -830 636 | -958 986 | 7 |
| Mitmesugused bürookulud | -24 804 | -30 667 | |
| Lähetuskulud | -102 489 | -182 189 | |
| Koolituskulud | -12 493 | -15 423 | |
| Riiklikud ja kohalikud maksud | -2 924 | -4 852 | |
| Tööjõukulud | -3 833 126 | -3 797 374 | 17 |
| Amortisatsioonikulu | -115 495 | -124 348 | 5 |
| Muud ostetud teenused | -1 136 115 | -1 271 935 | |
| Agenditeenused | -672 094 | -805 060 | |
| Sadamateenused | -918 758 | -862 366 | |
| Suruõhk | -37 772 | -50 501 | |
| Remondi teenused | -977 183 | -793 831 | |
| Vesi ja kanalisatsioon | -63 684 | -67 551 | |
| Kindlustus | -3 096 | -8 040 | |
| Muud | -92 407 | -91 914 | |
| Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | -27 726 941 | -31 247 426 | |

Oluline muutus tooraine ja materjali kuludes on seotud sellega, et 2020.aastal viidi läbi vähem materjalimahukad projektid

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|----------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Üür ja rent | -5 297 | -5 748 | 7 |
| Energia | -1 835 | -2 030 | |
| Elektrienergia | -926 | -1 073 | |
| Soojusenergia | -909 | -957 | |
| Mitmesugused bürookulud | -8 752 | -13 653 | |
| Lähetuskulud | -8 622 | -39 685 | |
| Koolituskulud | -3 565 | -19 079 | |
| Tööjõukulud | -271 938 | -298 092 | 17 |
| Amortisatsioonikulu | -662 | -831 | 5 |
| Näitused | -10 343 | -66 851 | |
| Reklaamikulud | -9 678 | -9 188 | |
| Ostetud teenused | -17 207 | -24 084 | |
| Muud | 0 | -149 | |
| Kokku turustuskulud | -337 899 | -479 390 | |

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|---|-----------------|-----------------|---------|
| Üür ja rent | -18 310 | -16 931 | 7 |
| Energia | -3 358 | -6 499 | |
| Elektrienergia | -743 | -812 | |
| Soojusenergia | -681 | -785 | |
| Kütus | -1 934 | -4 902 | |
| Mitmesugused bürookulud | -38 911 | -26 251 | |
| Lähetuskulud | -23 420 | -52 136 | |
| Koolituskulud | -9 231 | -401 | |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0 | 9 424 | 2 |
| Tööjõukulud | -519 492 | -462 176 | 17 |
| Amortisatsioonikulu | -10 360 | -15 611 | 5 |
| Muud | -23 492 | -33 136 | |
| Ostetud teenused | -193 464 | -189 453 | |
| Kindlustuskulud | -97 660 | -156 997 | |
| Kokku üldhalduskulud | -937 698 | -950 167 | |

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 2020 | 2019 | Lisa nr |
|--|-------------------|-------------------|----------|
| Palgakulu | -3 487 096 | -3 411 081 | |
| Sotsiaalmaksud | -1 137 460 | -1 146 561 | |
| Kokku tööjõukulud | -4 624 556 | -4 557 642 | 14,15,16 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 154 | 155 | |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: | | | |
| Töölepingu alusel töötav isik | 152 | 152 | |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 2 | 3 | |

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

| | |
|--|---------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus | BLRT Grupp AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja | BLRT Grupp AS |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud | Eesti |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| | 31.12.2020 | | 31.12.2019 | |
|--|------------|------------|------------|------------|
| | Nõuded | Kohustised | Nõuded | Kohustised |
| Emaettevõtja | 322 075 | 296 064 | 117 445 | 167 539 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 71 984 | 1 376 643 | 209 015 | 1 829 620 |

Laenud

| 2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksud | Makstud intressid |
|-----------------|---------------|-----------------------------|-------------------|
| Emaettevõtja | | | |
| Arvelduskrediit | 0 | 0 | 0 |

| 2019 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksud | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|-------------------------|---------------|-----------------------------|--------------------|-------------|
| Emaettevõtja | | | | |
| Arvelduskrediit, lisa 9 | 0 | 5 057 290 | 2.5%+6-kuu Euribor | 31.12.2019 |

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

| | 2020 | | 2019 | |
|--|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
| | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja | 1 697 322 | 655 742 | 1 558 312 | 293 275 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 19 121 220 | 614 531 | 21 572 388 | 1 076 964 |

Põhivarade ostud ja müügid

| | 2020 | | 2019 | |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Ostetud põhivara | Müüdnud põhivara | Ostetud põhivara | Müüdnud põhivara |
| Emaettevõtja | 500 | 0 | 0 | 0 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0 | 800 | 967 | 0 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | | |
|---|---------|---------|
| | 2020 | 2019 |
| Arvestatud tasu | 203 337 | 243 429 |

2020. majandusaastal ei ole makstud seotud osapooltele intresse (2019. aastal makstud summas 57 153 EUR).

2020. aastal on seotud osapooltele müüdnud kaupu summas 47 021 EUR (2019. aastal summas 54 458 EUR) ja teenuseid summas 1 223 252 EUR (2019. aastal summas 1 315 781 EUR).

2020. aastal on seotud osapooltelt ostetud kaupu summas 1 683 124 EUR (2019. aastal summas 2 679 365 EUR) ja teenuseid summas 19 135 418 EUR (2019. aastal summas 20 451 335 EUR).

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2020.a nii nagu ka 2019.a moodustatud allahindluseid.

Lahkumishüvitised

Juhatuse liikmetega teenustuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Lisa 19 Koroonaviirusepandeemia mõju ettevõtte tegevusele

Alates 2020. aasta algusest on kogu maailma tugevalt mõjutanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia, mille mõju on jätkuvalt tunda igas maailma nurgas. Ettevõtte juhtkond hindab jooksvalt koroonaviiruse Covid-19 pandeemia mõju ettevõtte äritegevusele ning on seda arvesse võtnud varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Juhtkond leiab, et koroonaviiruse pandeemia ei ole märkimisväärselt mõjutanud ettevõtte tegevust, finantstulemusi aruandeaastal ega ka tulemusi peale bilansipäeva.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2021

Tallinn Shipyard OÜ (registrikood: 10329451) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| GABRIEL AVANESSOV | Juhatuse liige | 06.05.2021 |

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Tallinn Shipyard osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Tallinn Shipyard (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2020;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtet sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustavat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus katseb Ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeauditor, litsents nr 501

Jekaterina Ivtšik
Vandeauditor, litsents nr 694

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

6. mai 2021
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Tallinn Shipyard OÜ (registrikood: 10329451) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EVA JANSEN-DIENER | Vandeaudiitor | 06.05.2021 |
| JEKATERINA IVTŠIK | Vandeaudiitor | 06.05.2021 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2020 |
|--|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -458 432 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 2 674 443 |
| Kokku | 2 216 011 |
| Jaotamine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 216 011 |
| Kokku | 2 216 011 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Laevade ja paatide remont ja hooldus | 33151 | 30595200 | 96.93% | Jah |
| Muude seadmete remont | 33191 | 655742 | 2.08% | Ei |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused | 68329 | 311950 | 0.99% | Ei |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| BLRT Grupp Aktsiaselts | 10068499 | Eesti | 2557 EUR (Lihtomand) |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-------------------|------------------|
| Telefon | +372 6102252 |
| Faks | +372 6102030 |
| E-posti aadress | shipyard@blrt.ee |
| Veebilehe aadress | www.tsy.ee |