

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
**SISSE TULNUD**

30 -07- 2003

.....32.....

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Helika TÖNNUS

**AS EESTI POST**

**Majandusaasta algus:** 01.01.2002.a.  
**Majandusaasta lõpp:** 31.12.2002.a.

**Äriregistri kood:** 10328799

**Juriidiline aadress:** Narva mnt.1  
10001 Tallinn  
Eesti Vabariik

**Telefon:** 6-257-203

**Fax:** 6-601-947

**E-mail:** ep@post.ee

**Interneti kodulehekülg:** www.post.ee

**Põhitegevusala:** Post-side teenuste osutamine

**Dokumentide loetelu, mis saadetakse  
majandusaasta aruandest eraldi:**

väljavõte üldkoosoleku protokollist, kus on  
näidatud, et üldkoosolek on kinnitanud  
käesoleva majandusaasta aruande.

## SISUKORD

## lehekülg

|                                                                                       |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| JUHATUSE TEGEVUSARUANNE                                                               | 3-5   |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                          | 6     |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                                      | 6     |
| Bilanss                                                                               | 7-8   |
| Kasumiaruanne                                                                         | 9     |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 10    |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 11    |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    |       |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 12-15 |
| Lisa 1 Tütarettevõtte                                                                 | 16    |
| Lisa 2 Tehingud seotud osapooltega                                                    | 17    |
| Lisa 3 Muud aktsiad, osakud, võlatähed                                                | 18    |
| Lisa 4 Viitlaekumised ja viitvõlad                                                    | 18    |
| Lisa 5 Maksud                                                                         | 19    |
| Lisa 6 Materiaalne ja immateriaalne põhivara                                          | 20-21 |
| Lisa 7 Kapitali- ja kasutusrent                                                       | 22-23 |
| Lisa 8 Saadud ettemaksed                                                              | 24    |
| Lisa 9 Laenud ja tagatised                                                            | 25    |
| Lisa 10 Omakapital aktsiaseltsis                                                      | 25    |
| Lisa 11 Realiseerimise netokäive                                                      | 26-27 |
| Lisa 12 Sihtfinantseerimine                                                           | 28    |
| Lisa 13 Lühiajalised eraldised                                                        | 28    |
| Lisa 14 Vastutaval hoiul olevad varad                                                 | 28    |
| Lisa 15 Tingimuslikud kohustused                                                      | 29    |
| AUDITORI JÄRELDUSOTSUS                                                                | 30    |
| MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK                                               | 31    |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2002.a.MAJANDUSAASTA ARUANDELE                          | 32    |

**AS EESTI POST 2002. a. TEGEVUSARUANNE**

30 -07- 2003

Eesti Posti kontserni kuuluvad emaettevõttena AS Eesti Post ning tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost. AS-i Eesti Post osalus AS-is Eesti Elektronpost moodustas 31.12.02 seisuga 50,86 %.

Üld

2002. aasta oli AS-i Eesti Post jaoks mitmes mõttes üleminekuaastaks, seda nii ettevõtte enda kui tegevuskeskkonna tasandil. Samas on oluline märkida, et üleminekud ja muudatused ei ole kaasa toonud ettevõtte kasumlikkuse vähenemist ega negatiivseid nihkeid peamiste finantsnäitajate osas. See annab kindla aluse veendumusele, et ettevõtte on järgnevatel aastatel, kui nii ettevõtte sisesed kui ka välised ümberkorraldused hakkavad omama reaalselt mõju AS-i Eesti Post majandustulemustele, võimeline säilitama ja parandama oma majandusnäitajaid.

Olulisimaks väliseks teguriks, mis mõjutas AS-i Eesti Post tegevust, oli postiseaduse jõustumine alates 2002. aasta 1. jaanuarist. Seadus, mille eesmärk on tagada postituru korrapärane, kvaliteetne saadetiste edastamine ning postiteenuse tarbijate huvide kaitse, seab AS-ile Eesti Post mitmeid nõudmisi, seda nii töökorralduses kui ka ettevõtte üldjuhtimise tasandil. Lisaks sellele allutab seadus AS-i Eesti Post mõningatel juhtudel täiendava järelevalve organi – Sideameti – kontrollile.

2002. aasta 16. juulil väljastas Sideamet AS-ile Eesti Post tegevusloa viieks aastaks, mis muu hulgas annab AS-ile Eesti Post universaalse postiteenuse osutamise õiguse. Praeguse seisuga on AS Eesti Post ainus postiettevõtte Eestis, kellel on litsents universaalse postiteenuse osutamiseks.

Ettevõtte siseselt on olulisimaks nõukogu ja juhatuse koosseisude muutumine. 2002. aasta aprillis vahetus nõukogus neli liiget, samuti valiti uus nõukogu esimees. Alates 2002. aastast on AS-i Eesti Post juhatus kolmeliikmeline (seni kaks) ning ametisse kinnitati kaks uut juhatuse liiget, sh. juhatuse esimees.

Koos juhtorganite koosseisude uuenemisega on mõningal määral muutunud ka rõhuasetused ettevõtte tegevussuundades. Samas tuleb lisada, et mitmed muudatused tulenevad ettevõtte loomulikust arengust, mis iseenesest tingib seniste prioriteetide ümbervaatamise. Nii näiteks liigub lähiaastatel investeringute puhul tähelepanu senisest enam postitöötlemise- ja infotehnoloogiale, kuna senine põhisuund - ettevõtte infrastruktuuri korrapärane - hakkab lõpule jõudma.

Investeeringud postitöötlemis- ning infotehnoloogiasse toovad esile vajaduse ühtlustada AS Eesti Posti kui terviku tegevusprotseduure. Seetõttu alustas AS Eesti Post 2002. aastal peakontori struktuuri tugevdamist muutmaks kogu ettevõtet läbi teatava tsentraliseerimise ning unifitseerimise ühtsemaks ja terviklikumaks. Tegevusvaldkondadest on peakontori tasandil oluliselt tugevdatud müügi, logistika ning finantsüksuseid.

Reaalne situatsioon postiturul on kaasa toomas rõhuasetuste muutust ka teenuste osas. Tulenevalt asjaolust, et AS Eesti Posti traditsiooniliste teenuste mahtude kasvutempod kas aeglustuvad või on isegi negatiivsed, on vaja käibe, kasumi ning efektiivsuse säilitamiseks tegeleda senisest tunduvalt enam teenuste arendusega ning pakkuda klientidele uusi teenuseid. Üheks sellise arengu väljenduseks on logistikateenuste eelisarendamine. Logistikateenuste olulisus on leidnud äramärkimist nii ettevõtte

30 -07- 2003

missiooni kui ka eesmärkide tasandil. AS Eesti Post peab üheks oma missiooniks aidata suurendada Eesti ettevõtete konkurentsivõimet läbi kvaliteetse logistikateenuste osutamise, seades endale samas eesmärgiks saada 2007. aastaks Eesti parimaks logistikamajaks. Eesmärgi täitumine saab võimalikuks kui AS Eesti Post suudab kõikidele olulistele turusegmentidele pakkuda nende vajadustest sõltuvalt kas soodsama hinna või suurema lisaväärtusega logistikateenust kui meie konkurendid.

#### Majandusnäitajad

2002. aasta majandustulemused väljendasid postiteenuste turul ning ettevõtte siseselt toimuvaid muutusi.

Eesti Posti konsolideeritud bilansimaht oli 31.12.02 seisuga 585,8 miljonit krooni, kasvades aastaga 1,3 % võrra. Kasvu allikaks oli omakapitali suurenemine, mis omakorda tugines majandusaasta kasumile. Omakapitali osakaal kogupassivates suurenes 43,4 %-lt 45,4 %-le.

AS-i Eesti Post realiseerimise netokäive oli 2002. aastal 588,6 miljonit krooni, kasvades aastaga 19,6 miljoni krooni e. 3,4% võrra. Käibe suurenemise taga on eelkõige kullerteenuste (kaubamärgid ELS ja EMS) osas aset leidnud võimas tõus, juurdekasv selles valdkonnas moodustas 9,9 miljonit krooni e. 45,6 %.

Eesti Posti kui teenindusettevõtte suurimaks kuluallikaks on personal. 2002. aastal oli AS-i Eesti Post keskmine nimestikuline töötajate arv 4165,3 ühikut võrrelduna 2001. aasta 4169,8 ühikuga. Samas kui töötajate keskmine arv jäi sisuliselt muutumatuks, suurenesid ettevõtte palgakulud 268,5 miljonit kroonini, mis tähendab aastast juurdekasvu 5,1 %.

AS Eesti Post nõukogu oli 6 liikmeline, nõukogu töötasu kulud moodustasid 2002. aastal 604 930 krooni. AS Eesti Post juhatus oli 3 liikmeline ning juhatuse töötasu moodustas 2002. aastal 2 352 860 krooni, mis sisaldab ka endise juhatuse esimehe lahkumishüvitist 500 000 krooni.

AS-is Eesti Elektronpost oli 31.12.02 seisuga 9 põhikohaga töötajat, ettevõtte kogu 2002. aasta palgakulu moodustas 1,6 miljonit krooni. AS-i Eesti Elektronposti nõukogu on neljalikmeline, nõukogu töötasu kulud olid 2002. aastal 80,0 tuhat krooni. AS-i Eesti Elektronposti juhatus oli ühe liikmeline ning juhatuse töötasu moodustas 201,8 tuhat krooni.

AS-i Eesti Posti 2002. aasta puhaskasum moodustas 34 miljonit krooni võrrelduna eelneva perioodi 27,1 miljoni krooniga, juurdekasv moodustas 6,9 miljonit krooni e. 25,5 %. Tulu aktsia kohta moodustas AS-il Eesti Post 2002. aastal 31,75 krooni võrrelduna eelmise majandusaasta 25,31 krooniga.

Kasumi suurenemise taga on eelkõige ettevõtte kohanemine olukorraga, kus tulude juurdekasv on märgatavalt aeglustunud. Sellest tulenevalt on üha rohkem otsitud võimalusi kulude kärpimiseks ning kulude rentabluse tõstmiseks. Kui 2001. aastal moodustas AS-i Eesti Post kulude rentaablus 5,77 %, siis 2002. aastal tõusis vastav näitaja 6,8 %-ni.

Arvestades tulude dünaamikat on AS-i Eesti Posti jaoks väga olulisel kohal efektiivsuse suurendamine. Sellesuunalise tegevuse tulemuslikkuse üheks väljundiks on ka vastavate näitajate paranemine võrreldes eelneva majandusaastaga. AS-i Eesti Post ROA (aktivate tootlikus) moodustas 2002. aastal 5,9 % võrrelduna eelmise

30 -07- 2003

perioodi 4,74 %. ROE (omakapitali tootlikus) vastavad näitajad olid 12,8 % ning 10,82 %. Tegevustulukus tõusis 2001. aasta 4,77 %-lt 2002. aasta 5,92 %-ni.....  
2002. aastal maksis AS Eesti Post dividende (omanikutulu) välja 19,0 miljonit krooni. Võrrelduna 2001. aastaga toimus makstavate dividendide osas märgatav tõus. Kui 2001. moodustasid dividendid aktsia kohta 9,37 krooni, siis 2002. aastal tõusis vastav näitaja 17,72 kroonini

Seoes suuremahuliste dividendide väljamaksmisega ning teostatud mahuka investeeeringute programmiga olid ettevõtte 2002. aasta rahavood emattevõtte tasemel negatiivsed. Samas suutis AS Eesti Post säilitada rahuldavad likviidsusnäitajad. Likviidsuskordaja oli 2002. aastal 0,95 võrrelduna eelmise majandusaasta 0,97.

Lähtuvalt suhteliselt suurest investeeeringute vajadusest järgnevatel aastatel ning ettevõtte praegusest rahavoogude ja passivate struktuurist peaks järgnevatel aastatel suurenema eelkõige pikaajalise võõrkapitali kaasamine. Tulenevalt asjaoludest, et ettevõtte rahavood äritegevusest on positiivsed ning et võõrkapitali osa efektiivsuse suurendamiseks vajalike investeeeringute teostamisel kasvab, võib väita, et Eesti Post suudab säilitada rahuldava likviidsustaseme ka järgnevatel aastatel.

#### Perspektiiv

Nii 2003. kui ka järgnevate aastate AS-i Eesti Post eelarved näevad ette käibe ning kasumi kasvu. AS Eesti Post on seadnud endale strateegilisteks eesmärkideks saada logistika turul liidriks, saavutada oluline tehnoloogiline areng ning luua ja edendada Eesti Posti konkurentsieeliseid. Nende eesmärkide saavutamiseks on vajalik ettevõtte struktuurne edasiareng ning suurendada teenuste tuntust turul. Samuti on vajalik, seda nii ettevõtte juhtimise seisukohalt kui ka Postiseadusest tulenevalt, saavutada majanduslik läbipaistvus.

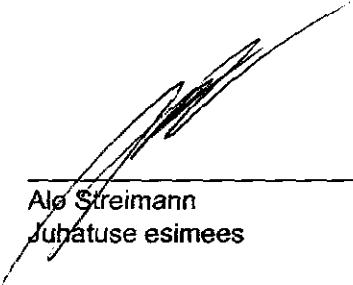
Kõigi nende eesmärkide saavutamine on seotud kulutustega, mis aga lõpptulemusena peaksid, kas siis läbi suurenenud tulude või ressursside efektiivsema kasutuse, suurendama ettevõtte kasumit ning tagama ettevõtte kõigi majandusnäitajate püsimise vähemalt aktsepteeritaval tasemel.

30 -07- 2003

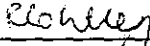
**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 29 toodud AS-i Eesti Post 2002. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

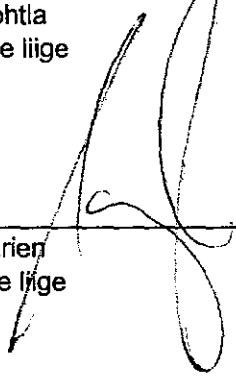
Käesolevaga deklareerib juhatus oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitab, et AS Eesti Post 2002. a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga. Ema- ja tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Alo Streimann  
Juhatuse esimees



Reet Rohtla  
Juhatuse liige



Kalle Tärin  
Juhatuse liige

"28" märts 2003.a.

30 -07- 2003

# BILANSS

## Eesti kroonides

|                                                     | Konsolideeritud    | Konsolideeritud    | Emaettevõtte       |                    |     |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----|
|                                                     | 31.12.2002.a.      | 31.12.2001.a.      | 31.12.2002.a.      | 31.12.2001.a.      | nr. |
| <b>AKTIVA</b>                                       |                    |                    |                    |                    |     |
| <b>KÄIBEVARA</b>                                    |                    |                    |                    |                    |     |
| <b>RAHA JA PANGAKONTOD</b>                          | <b>121 293 889</b> | <b>123 860 757</b> | <b>119 148 244</b> | <b>122 226 612</b> |     |
| Ostjateilt (tellijateilt) laekumata arved           | 50 097 383         | 44 378 546         | 49 091 252         | 43 313 858         |     |
| Ebatõenäoliselt laekuavad arved                     | -877 135           | -689 035           | -868 300           | -689 035           |     |
| <b>NÕUDED OSTJATE VASTU KOKKU:</b>                  | <b>49 220 248</b>  | <b>43 689 511</b>  | <b>48 222 952</b>  | <b>42 624 823</b>  |     |
| Nõuded tütarettevõttele                             | 0                  | 0                  | 42 635             | 122 359            | 2   |
| Muud lühiajalised nõuded                            | 2 723 259          | 1 960 372          | 2 718 558          | 1 955 549          |     |
| <b>MITMESUGUSED NÕUDED KOKKU:</b>                   | <b>2 723 259</b>   | <b>1 960 372</b>   | <b>2 761 193</b>   | <b>2 077 908</b>   |     |
| Intressid                                           | 5 847              | 5 376              | 5 365              | 4 625              |     |
| Dividendid                                          | 0                  | 0                  | 0                  | 127 150            |     |
| Muud viitlaekumised                                 | 22 006 234         | 28 539 508         | 22 006 234         | 28 539 508         | 4   |
| <b>VIITLAEKUMISED KOKKU:</b>                        | <b>22 012 081</b>  | <b>28 544 884</b>  | <b>22 011 599</b>  | <b>28 671 283</b>  |     |
| Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud         | 1 508 551          | 869 820            | 1 477 496          | 864 947            |     |
| Maksude ettemaksed                                  | 89 200             | 46 535             | 89 200             | 39 573             | 5   |
| <b>ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD KOKKU</b> | <b>1 597 751</b>   | <b>916 355</b>     | <b>1 566 696</b>   | <b>904 520</b>     |     |
| Tooraine ja materjal                                | 3 564 748          | 4 140 299          | 2 553 950          | 2 517 150          |     |
| Lõpetamata toodang                                  | 332 360            | 21 336             | 332 360            | 21 336             |     |
| Kaubad müügiks                                      | 10 592 716         | 10 595 613         | 10 592 716         | 10 595 613         |     |
| Ettemaksed hankijatele                              | 246 662            | 468 539            | 206 643            | 393 076            |     |
| <b>VARUD KOKKU:</b>                                 | <b>14 736 486</b>  | <b>15 225 787</b>  | <b>13 685 669</b>  | <b>13 527 175</b>  |     |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU:</b>                             | <b>211 583 714</b> | <b>214 197 666</b> | <b>207 396 353</b> | <b>210 032 321</b> |     |
| <b>PÕHIVARA</b>                                     |                    |                    |                    |                    |     |
| Tütarettevõtte aktsiad ja osakud                    | 0                  | 0                  | 3 357 611          | 3 924 187          | 1   |
| Muud aktsiad, osakud ja võlatähed                   | 1 375 000          | 1 375 000          | 1 375 000          | 1 375 000          | 3   |
| Mitmesugused pikaajalised nõuded                    | 6 114 154          | 5 627 359          | 6 114 154          | 5 627 359          |     |
| <b>PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD KOKKU:</b>    | <b>7 489 154</b>   | <b>7 002 359</b>   | <b>10 846 765</b>  | <b>10 926 546</b>  |     |
| Maa ja ehitised                                     | 393 153 587        | 367 564 979        | 393 153 587        | 367 564 979        |     |
| Masinad ja seadmed                                  | 116 233 060        | 97 835 752         | 104 455 225        | 86 154 267         |     |
| Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud        | 26 303 514         | 23 227 694         | 26 303 514         | 23 227 694         |     |
| Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)               | -177 810 575       | -139 042 558       | -169 711 254       | -133 126 949       |     |
| Lõpetamata ehitus                                   | 1 211 779          | 1 858 298          | 1 211 779          | 1 858 298          |     |
| Ettemaksed materiaalse põhivara eest                | 274 823            | 1 842 669          | 274 823            | 1 842 669          |     |
| <b>MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU:</b>                  | <b>359 366 188</b> | <b>353 286 834</b> | <b>355 687 674</b> | <b>347 520 958</b> | 6   |
| Arvutiprogramm                                      | 3 437 541          | 576 170            | 3 426 061          | 564 799            |     |
| Muu immateriaalne põhivara                          | 394 862            | 0                  | 307 187            | 0                  |     |
| Ettemaksed immateriaalse põhivara eest              | 3 546 739          | 3 311 427          | 3 546 739          | 3 311 427          |     |
| <b>IMMATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU:</b>                | <b>7 379 142</b>   | <b>3 887 597</b>   | <b>7 279 987</b>   | <b>3 876 226</b>   | 6   |
| <b>PÕHIVARA KOKKU:</b>                              | <b>374 234 484</b> | <b>364 176 790</b> | <b>373 814 426</b> | <b>362 323 730</b> |     |
| <b>AKTIVA KOKKU:</b>                                | <b>585 818 198</b> | <b>578 374 456</b> | <b>581 210 779</b> | <b>572 356 051</b> |     |

## Juhatusel liige

30 -07- 2003

## Eesti kroonides

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**

| Konsolideeritud |               | Emaettevõtte  |               | Lisa |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|------|
| 31.12.2002.a.   | 31.12.2001.a. | 31.12.2002.a. | 31.12.2001.a. | nr.  |

## LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

|                                                         |                   |                   |                   |                   |   |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| Kapitalirendi kohustus lühiajaline osa                  | 8 416 736         | 5 157 460         | 8 416 736         | 4 120 719         | 7 |
| Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgm. perioodil | 7 680 984         | 7 680 984         | 7 680 984         | 7 680 984         | 9 |
| Lühiajalised laenud krediidasutustelt                   | 6 367             | 7 324             | 0                 | 0                 |   |
| <b>VÕLAKOHUSTUSED KOKKU:</b>                            | <b>16 104 087</b> | <b>12 845 768</b> | <b>16 097 720</b> | <b>11 801 703</b> |   |

**SAADUD ETTEMAKSED**

79 614 672      63 552 942      79 614 672      63 552 942      8

## VÕLAD HANKIJATELE

65 239 484      74 771 335      64 137 518      73 927 322

**MAKSUVÕLAD**

16 584 326      20 042 980      16 426 615      19 908 309      5

|                         |                   |                   |                   |                   |   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---|
| Võlad töövõtjatele      | 16 952 079        | 20 933 809        | 16 854 767        | 20 852 786        |   |
| Muud viitvõlad          | 5 944 185         | 6 713 594         | 5 944 185         | 6 713 485         | 4 |
| Intressivõlad           | 1 152 848         | 1 375 258         | 1 152 848         | 1 375 258         |   |
| <b>VIITVÕLAD KOKKU:</b> | <b>24 049 112</b> | <b>29 022 661</b> | <b>23 951 800</b> | <b>28 941 529</b> |   |

**MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE TULUD**

3 643 659      3 665 837      3 643 659      3 665 837

## LÜHIAJALISED ERALDISED

|         |   |         |   |    |
|---------|---|---------|---|----|
| 584 894 | 0 | 584 894 | 0 | 13 |
|---------|---|---------|---|----|

# ENHANCED KOSTUSED KOKKU

205 820 234      203 901 523      204 456 878      201 797 642

## PIKAAJALISED KOHUSTUSED

|                                           |                    |                    |                    |                    |   |
|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---|
| Kapitalirendi kohustus -pikaajaline osa   | 3 804 853          | 1 776 318          | 3 804 853          | 1 776 318          | 7 |
| Pangalaenu                                | 102 860 232        | 110 541 216        | 102 860 232        | 110 541 216        | 9 |
| <b>PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU:</b> | <b>106 665 085</b> | <b>112 317 534</b> | <b>106 665 085</b> | <b>112 317 534</b> |   |

|                                       |                    |                    |                    |                    |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Muud pikaajalised võlad               | 4 302 156          | 7 498 418          | 4 302 156          | 7 498 418          |
| <b>MUUD PIKAAJALISED VÕLAD KOKKU:</b> | <b>4 302 156</b>   | <b>7 498 418</b>   | <b>4 302 156</b>   | <b>7 498 418</b>   |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:</b> | <b>110 967 241</b> | <b>119 815 952</b> | <b>110 967 241</b> | <b>119 815 952</b> |

**PIKAVÄLISED KOHUSTUSED KOKKU**

\_\_\_\_\_

**KOHUSTUSED KOKKU**

11/22/2017 11:22:11 AM

## VÄHEMUSOSA

© 2006 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

**OMAKAPITAL AKTSIA SELT SIS**

|                                       |                    |                    |                    |                    |    |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|----|
| AKTIAKAPITAL                          | 107 175 300        | 107 175 300        | 107 175 300        | 107 175 300        | 10 |
| KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL             | 7 109 601          | 5 753 430          | 7 109 601          | 5 753 430          |    |
| EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM   | 117 471 157        | 110 690 300        | 117 471 157        | 110 690 300        |    |
| ARUANDEAASTA KASUM                    | 34 030 602         | 27 123 527         | 34 030 602         | 27 123 427         |    |
| <b>OMAKAPITAL AKTIASELTSIS KOKKU:</b> | <b>265 786 660</b> | <b>250 742 557</b> | <b>265 786 660</b> | <b>250 742 457</b> |    |
| <b>PASSIIVA KOKKU:</b>                | <b>585 818 198</b> | <b>578 374 456</b> | <b>581 210 779</b> | <b>572 356 051</b> |    |

### Juhatuses liige



30-07-2003

**KASUMIARUANNE**

Eesti kroonides

|                                        | Konsolideeritud    |                    | Emaettevõtte       |                    | Lisa |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------|
|                                        | 2002.a.            | 2001.a.            | 2002.a.            | 2001.a.            | nr.  |
| Realiseerimise netokäive               | 599 875 682        | 581 662 202        | 588 596 065        | 569 000 136        | 11   |
| Dotatsioon riigieelarvest              | 15 000 000         | 15 000 000         | 15 000 000         | 15 000 000         | 12   |
| Muud äritulud                          | 14 270 878         | 20 787 892         | 14 964 958         | 21 606 882         | 7    |
| <b>ÄRITULUD KOKKU:</b>                 | <b>629 146 560</b> | <b>617 450 094</b> | <b>618 561 023</b> | <b>605 607 018</b> |      |
| Kaubad, toore, materjal, teenused      | 93 739 404         | 93 152 944         | 89 629 812         | 89 865 910         |      |
| Mitmesugused tegevuskulud              | 89 678 353         | 99 036 770         | 86 451 247         | 95 432 676         |      |
| Tööjõu kulud                           | 360 808 109        | 343 317 051        | 358 697 591        | 341 180 783        |      |
| s.h. palgakulu                         | 270 070 786        | 256 643 230        | 268 500 043        | 255 045 419        |      |
| sotsiaalmaksukulu                      | 89 407 032         | 86 595 346         | 88 874 540         | 86 057 774         |      |
| töötuskindlustuskulu                   | 1 330 291          | 78 475             | 1 323 008          | 77 590             |      |
| Kulum                                  | 42 887 203         | 40 906 962         | 40 670 723         | 38 922 454         | 6    |
| Muud ärikulud                          | 3 490 809          | 7 245 279          | 3 465 652          | 7 199 983          |      |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU:</b>                 | <b>590 603 878</b> | <b>583 659 006</b> | <b>578 915 025</b> | <b>572 601 806</b> |      |
| <b>ÄRIKASUM:</b>                       | <b>38 542 682</b>  | <b>33 791 088</b>  | <b>39 645 998</b>  | <b>33 005 212</b>  |      |
| Finantstulud tütarettevõtte aktsiatelt | 0                  | 100                | 0                  | 251 058            |      |
| Kasum valuutakursi muutustest          | 534 435            | 283 189            | 534 435            | 283 189            |      |
| Muud intressi- ja finantstulud         | 2 080 832          | 3 003 335          | 2 053 331          | 2 991 411          |      |
| <b>FINANTSTULUD KOKKU:</b>             | <b>2 615 267</b>   | <b>3 286 624</b>   | <b>2 587 766</b>   | <b>3 525 658</b>   |      |
| Intressikulud                          | 6 551 521          | 9 230 172          | 6 513 248          | 8 925 998          | 7,9  |
| Finantskulud tütarettevõtte aktsiatelt | 0                  | 0                  | 566 576            | 0                  | 1    |
| Kahjum valuutakursi muutusest          | 917 275            | 259 206            | 917 275            | 259 206            |      |
| Muud finantskulud                      | 206 063            | 222 239            | 206 063            | 222 239            |      |
| <b>FINANTSKULUD KOKKU:</b>             | <b>7 674 859</b>   | <b>9 711 617</b>   | <b>8 203 162</b>   | <b>9 407 443</b>   |      |
| <b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST:</b>    | <b>33 483 090</b>  | <b>27 366 095</b>  | <b>34 030 602</b>  | <b>27 123 427</b>  |      |
| VÄHEMUSOSA KASUM/KAHJUM                | 547 512            | -242 568           | 0                  | 0                  | 1    |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM:</b>        | <b>34 030 602</b>  | <b>27 123 527</b>  | <b>34 030 602</b>  | <b>27 123 427</b>  |      |

Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus  
 Registriosakond  
 01/04/2003  
 Prokurist: ...

30-07-2003

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

|                                              | Konsolideeritud<br>2002.a. | 2001.a.     | .....Emaettevõtte.....<br>2002.a. | .....Lisa<br>2001.a. | nr.  |
|----------------------------------------------|----------------------------|-------------|-----------------------------------|----------------------|------|
| Rahavood äritegevusest                       |                            |             |                                   |                      |      |
| Ärikasum                                     | 38 542 682                 | 33 791 088  | 39 645 998                        | 33 005 212           |      |
| Korrigeerimine kulumiga                      | 42 887 203                 | 40 906 962  | 40 670 723                        | 38 922 454           | 6    |
| Korrigeerimine põhivara müügi kasumiga       | -378 068                   | -1 606 011  | -378 068                          | -1 606 011           |      |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus           | -928 541                   | 10 056 857  | -897 111                          | 14 430 370           |      |
| Varude saldo muutus                          | 489 301                    | -1 969 390  | -158 494                          | -1 561 222           |      |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus       | -4 314 417                 | -7 593 517  | -4 610 633                        | -7 857 129           |      |
| Makstud intressid                            | -6 979 994                 | -9 704 878  | -6 941 721                        | -9 178 465           | 7,9  |
| Rahavood äritegevusest kokku                 | 69 318 166                 | 63 881 111  | 67 330 694                        | 66 155 209           |      |
| Rahavood investeerimistegevusest             |                            |             |                                   |                      |      |
| Laekumised materiaalse põhivara müügist      | 426 933                    | 10 587 641  | 426 933                           | 10 587 641           |      |
| Materiaalse/immateriaalse põhivara soetus    | -52 616 588                | -40 857 460 | -52 399 687                       | -46 683 672          | 6    |
| s.h. kapitali rendiga soetatud põhivara      | 16 360 413                 | 5 165 302   | 16 360 413                        | 5 165 302            |      |
| Saadud intressid                             | 2 030 267                  | 3 013 017   | 2 002 597                         | 3 001 361            |      |
| Saadud dividendid                            | 49 994                     | 9 130       | 177 144                           | 263 430              | 1,3  |
| Rahavood investeerimistegevusest kokku       | -33 748 981                | -22 082 370 | -33 432 600                       | -27 665 938          |      |
| Rahavood finantseerimistegevusest            |                            |             |                                   |                      |      |
| Makstud liisingu makseid                     | -11 345 820                | -10 338 481 | -10 309 079                       | -7 766 141           | 7    |
| Tagasimakstud laenud                         | -7 680 984                 | -7 680 984  | -7 680 984                        | -7 680 984           | 9    |
| Makstud dividende                            | -19 109 249                | -10 290 222 | -18 986 399                       | -10 044 522          | 1,10 |
| Rahavood finantseerimistegevusest kokku      | -38 136 053                | -28 309 687 | -36 976 462                       | -25 491 647          |      |
| Kokku rahavood                               | -2 566 868                 | 13 489 054  | -3 078 368                        | 12 997 624           |      |
| Raha ja rahakvivalendid perioodi algul       | 123 860 757                | 110 347 720 | 122 226 612                       | 109 205 005          |      |
| Rahavood perioodil                           | -2 184 028                 | 13 489 054  | -2 695 528                        | 12 997 624           |      |
| Korrigeerimine valuutakursi kasumi/kahjumiga | -382 840                   | 23 983      | -382 840                          | 23 983               |      |
| Rahaja raha-akvaalendil perioodi lõpus       | 121 293 889                | 123 860 757 | 119 148 244                       | 122 226 612          |      |

Juhatuse liige

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Eesti kroonides

|                      | Aktsia-<br>kapital | Kohustuslik<br>reservkap. | Eelm.per.<br>jaot.kasum | Aruandeaasta<br>kasum | Kokku       |
|----------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------|
| 31.12.2000.a.        | 107 175 300        | 4 079 343                 | 88 927 088              | 33 481 740            | 233 663 552 |
| Kasumi jaotamine     | 0                  | 1 674 087                 | 21 763 131              | -23 437 218           | 0           |
| Dividendide maksmine | 0                  | 0                         | 0                       | -10 044 522           | -10 044 522 |
| Aruandeaasta kasum   | 0                  | 0                         | 0                       | 27 123 427            | 27 123 427  |
| 31.12.2001.a.        | 107 175 300        | 5 759 430                 | 110 690 800             | 27 123 427            | 250 748 157 |
| Kasumi jaotamine     | 0                  | 1 356 171                 | 6 780 857               | -8 137 028            | 0           |
| Dividendide maksmine | 0                  | 0                         | 0                       | -18 986 399           | -18 986 399 |
| Aruandeaasta kasum   | 0                  | 0                         | 0                       | 34 030 602            | 34 030 602  |
| 31.12.2002.a.        | 107 175 300        | 7 109 601                 | 117 471 457             | 34 030 602            | 265 786 660 |

Täiendav informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Juhatuse liige

|                 |            |
|-----------------|------------|
| AS Eesti Post   | 01/04/2003 |
| Kontrollitud    |            |
| Registriosakond |            |
| Tallinn         |            |

30-07-2003

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS Eesti Post 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasiulistes määrustes.

AS Eesti Post kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi deposiite.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved").

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja sama kulukirje vastukandena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvaid arveid 2002.a.on kuludesse kantud 877 135 krooni (2001.a 1 075 255 krooni).

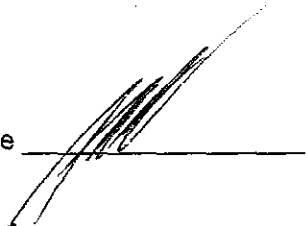
Varud

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Juhatuse liige



30-07-2003

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõttel kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte kontroll on üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või... osadest, kui emaettevõtte on võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat või kui emaettevõttele on õigus nimetada või tagasi kusuda enamikku nõukogu liikmetest.

Ettevõtte 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aruanne hõlmab emaettevõtet ja tema tütarettevõtet AS Eesti Elektronpost.

Tütarettevõtte aktsiad on emaettevõtte bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse. Aruandeaastal kasutatud arvestusmeetodid on vastavuses emaettevõtte ning konserni eelneval majandusaastal kasutatud arvestusmeetoditega.

Pikaajalised investeeringud muudesse aktsiatesse ja osakutesse.

Muudeks pikaajalisteks finantsinvesteeringuteks on loetud investeeringud, milles ettevõttel ei ole kontrolli või olulist mõjuvõimu, kontroll või mõjuvõim on peatatud või ajutine. Muud finantsinvesteeringud on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks, lähtuvalt sellest, kas investeeringu eeldatav valdamine kestab üle ühe aasta või kauem, arvestatuna bilansikuupäevast.

Selliseid investeeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kui investeeringu netorealiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema realiseerimismaksumuse. Saadud dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse soetushetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Ehitised ja rajatised      | 6%  |
| Masinad ja seadmed         | 20% |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 40% |
| Muu inventar               | 20% |
| Maad ei amortiseerita.     |     |

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär aastas on kõikide immateriaalsete põhivahendite puhul 40%.

Juhatuse liige



30-07-2003

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalrendina kajastatakse rendilepingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvald väljamakseid
  - 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.
- Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara on bilansis arvele võetud rendimaksete miinimumsumma ajaldatud väärtuses. Rendi maksed on kajastatud bilansis lühi- ja pikaajaliste võlakohustustena intress on kantud tekkepõhiselt kulusse.

Kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara on amortiseeritud vastavalt selle kasulikule tööeale, analoogselt teiste põhivaradega.

Kasutusrendi tingimustel soetatud vara rendi puhul on kajastatud rendimaksed perioodi kuluna. Varasid, mida ettevõtte rendib välja kasutusrendina, kajastatakse bilansis põhivarana ja amortiseeritakse vastavalt nende kasulikule tööeale. Renditulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Ettevõtte tulumaks

Kuni 31. detsember 2002.a. maksustatakse vastavalt tulumaksuseadusele (jõustus 1. jaanuaril 2000.a.) ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende (riigile makstavaid dividende ei maksustatud). Vastavalt alates 1. jaanuarist 2003.a. kehtima hakkavale seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 26/74 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 1. jaanuarist 2003.a. väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale seadusemuudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

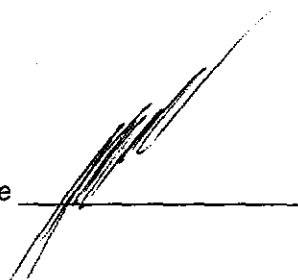
Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millega seotud kulude katteks oli antud sihtfinantseerimine mõeldud ning millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Juhatuse liige



## Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on täined üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega..... Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

**Eraldised**

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Saadud, kuid aruandeaastal kasutamata sihtfinantseerimine kajastatakse lühiajalise eraldisena.

### Seotud osapooled

**AS Eesti Post aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:**

omanikke,  
juhtkonna ning juhatuse liikmeid,  
eelpool loetletud isikute lähikondlasi, ja  
ettevõtte töotajaid.

## Rahavoogude aruanne

AS Eesti Post rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

### Juhatusel liige

Tallinna Linnakohus

Registriosakond

LISA 1 TÜTARETTEVÕTE

SISSE TULENUD

30-07-2003

AS-I Eesti Post on üks tütaretevõtte:

AS Eesti Elektronpost  
19098 Pallasti 28; Tallinn

AS Eesti Elektronpost asutati 1995.a Suomen Posti OY ja AS Eesti Post poolt.  
Eesti Post poolseks investeeringu soetusmaksumus oli 1 780 000 krooni.

AS Eesti Posti-le kuulub 178 aktsiat nimiväärtusega 10 000 krooni, mis moodustab kogu aktsiakapitalist 50,86%. Aastal 2002 Eesti Posti osalus tütaretevõttes ei muutunud. Suomen Posti OY-le kuulub 172 aktsiat nimiväärtusega 10 000 krooni, mis moodustab kogu aktsiakapitalist 49,14%.

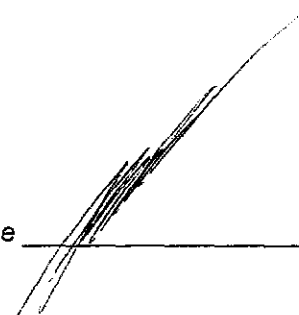
Eesti Posti osa tütaretevõtte kahjumist 2002.a. moodustas 566 676 krooni (2001.a. 251 058 krooni), vähemusosaniku osa 547 512 krooni (2001.a. 242 568 krooni).

**Tütaretevõtte AS Eesti Elektronpost omakapital:**

|                                        | 31.12.2002       | 31.12.2001       |
|----------------------------------------|------------------|------------------|
| Aktsiakapital                          | 3 500 000        | 3 500 000        |
| Kohustuslik reservkapital              | 303 323          | 278 642          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum    | 3 912 539        | 3 693 593        |
| Aruandeaasta kasum/kahjum              | -1 114 188       | 493 626          |
| <b>Omakapital kokku</b>                | <b>6 601 674</b> | <b>7 965 861</b> |
| <b>AS Eesti Post osa omakapitalist</b> | <b>3 357 611</b> | <b>4 051 437</b> |
| Vähemusosaluse osa omakapitalist       | 3 244 063        | 3 914 424        |
| <br>Väljalastud aktsiate arv           | 350              | 350              |
| Aktsia nimiväärtus                     | 10 000           | 10 000           |

2002.a.maksis AS Eesti Elektronpost dividende summas 250 000 krooni (2001.a. 500 000 krooni), sh AS-le Eesti Postile 127 150 krooni (2001.a 254 300 krooni) ja vähemusosalusele 122 850 krooni (2001.a. 245 700 krooni). Dividendide maksmisega seoses tekkis tulumaksu kohustus summas 43 164 krooni, mille arvelt vähendati dividendi tulumaksu enammakset.

Juhatusel liige



AS Eesti Elektronpost  
Tallinn, 30.07.2003  
Kinnitatud  
01/04/2003



**Lisa 2. TEHINGUD SEOTUD OSAPUOLTEGA**

**Emaettevõtte ostis tütarettevõttelt teenuseid:**

|         |         | Koos käibemaksuga |         |
|---------|---------|-------------------|---------|
| 2002.a. | 2001.a. | 2002.a.           | 2001.a. |
| 6 000   | 4 824   | 7 080             | 5 692   |

**Emaettevõtte müüs tütaretevõttele teenuseid:**

|                          | 2002.a.   | 2001.a. | Koos käibemaksuga |         |
|--------------------------|-----------|---------|-------------------|---------|
|                          | 2002.a.   | 2001.a. | 2002.a.           | 2001.a. |
|                          | 1 799 018 | 816 764 | 1 819 277         | 955 653 |
| s.h.postiteenus          | 988 861   | 45 156  | 988 861           | 45 156  |
| s.h.ruumide rent         | 694 080   | 694 080 | 694 080           | 819 014 |
| s.h.kommunaalmaksed j.m. | 116 077   | 77 528  | 136 336           | 91 483  |

**Kasutusrendi korras rendib emaettevõtte tütarettevõttele tööruume.**

Seisuga 31.12.2002.a. oli emaettevõtte nõue tütaretevõtte vastu 42 635 krooni (31.12.2001.a. 122 359 krooni.)

AS Eesti Post juhatuse liikemetele makstakse ametist lahkumisel või nende tagasikutsumisel lahkumishüvitist kuue kuu keskmise töötasu ulatuses.

### Juhatuse liige

## SISSE TULNUD

Oma töötajatele antud laenud:

30-07-2003

| Laenu saaja<br>(nimmeliselt) | Amet                 | Laenu<br>andmise<br>kuupäev | Intress<br>% | Saldo 31.12.2002.a. |             |             | Laenu<br>kustutamise<br>tähtaeg |
|------------------------------|----------------------|-----------------------------|--------------|---------------------|-------------|-------------|---------------------------------|
|                              |                      |                             |              | Laenu<br>jääk       | Lühiajaline | Pikaajaline |                                 |
| Maire Lodi                   | EP tootmisdirektor   | dets.1999.a.                | 11%          | 19 999              | 10 000      | 9 999       | 31.12.2004.a.                   |
| Lia Leppik                   | Mustla sjsk.juhataja | juuli 1999.a.               | 11%          | 11 986              | 8 004       | 3 982       | 30.06.2004.a.                   |
| Tatjana Sergejeva            | Viljandi ökonomist   | dets.1999.a.                | 11%          | 14 012              | 6 996       | 7 016       | 31.12.2004.a.                   |
| KOKKU:                       |                      |                             |              | 45 997              | 25 000      | 20 997      |                                 |

Antud laenude tagatiseks on seatud laenusajaate töötasu või kinnisvara kokku väärtuses 211 274 krooni.

## LISA 3: MUUD AKTSIAD, OSAKUD, VOLATAHED

| Investeeringu<br>objekt | 31.12.2001.a. |           | muutus | 31.12.2002.a. |           |
|-------------------------|---------------|-----------|--------|---------------|-----------|
|                         | kogus         | summa     |        | kogus         | summa     |
| AS Vaba Maa             | 1 375         | 1 375 000 | 0      | 1 375         | 1 375 000 |
| KOKKU                   | 1 375         | 1 375 000 | 0      | 1 375         | 1 375 000 |

2002.aastal laekus dividende 2001.a.eest 49 994 krooni (2001.aastal 2000.a. eest 9 130 krooni).

AS-i Eesti Post osalus AS-s Vaba Maa on 9,6%. Investeering on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

## LISA 4: VIITLAEKUMISED JA VIITVÕLAD

Muud viitlaekumised ja muud viitvõlad sisaldavad muuhulgas saadaolevaid ja makstaolevaid summasid teiste riikide postiasutustele postiteenuste osutamise:

|               | 31.12.2002 | 31.12.2001 |
|---------------|------------|------------|
| viitlaekumine | 22 006 234 | 28 539 508 |
| viitvõlg      | 2 989 231  | 3 777 748  |

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

Juhatuse liige



## Lisa 6. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

30-07-2003

## A. Materiaalne põhivara

## EMAETTEVÕTE

|                                | Maa ja ehitised | s.h. maa  | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Lõpetamata ehitus | Ettemaks pv.eest | Kokku        |
|--------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|--------------|-------------------|------------------|--------------|
| Soetusmaksumus 31.12.01        | 367 564 979     | 7 692 618 | 86 154 267         | 23 227 694   | 1 858 298         | 1 842 669        | 480 647 907  |
| Soetamine                      | 2 290 671       | 615 376   | 5 707 621          | 1 789 820    | 1 211 279         | 273 932          | 11 273 323   |
| Kapitalirendile võtmine        | 0               | 0         | 15 361 206         | 1 383 794    | 0                 | 0                | 16 745 000   |
| Rekonstrueerimine              | 23 563 055      | 0         | 202 896            | 0            | 0                 | 0                | 23 765 951   |
| Soetus ettemaksetest           | 1 230 348       | 0         | 501 341            | 110 089      | 0                 | -1 841 778       | 0            |
| Soetus lõpet.-ta ehitusest     | 1 857 798       | 0         | 0                  | 0            | -1 857 798        | 0                | 0            |
| Müük                           | -265 118        | -32 892   | -1 731 404         | -36 108      | 0                 | 0                | -2 032 630   |
| Mahakandmine                   | 0               | 0         | -1 175 854         | -61 686      | 0                 | 0                | -1 237 540   |
| Kapitalirendi vara tagastamine | 0               | 0         | -63 507            | 0            | 0                 | 0                | -63 507      |
| Soetusmaksumus 31.12.02        | 393 153 587     | 8 275 102 | 104 455 225        | 26 303 514   | 1 211 779         | 274 823          | 525 398 928  |
| Akum. kulum 31.12.01           | -64 872 445     | 0         | -53 617 063        | -14 637 441  | 0                 | 0                | -133 126 949 |
| Arvestatud kulum               | -19 798 656     | 0         | -16 367 860        | -3 598 085   | 0                 | 0                | -39 764 601  |
| Müüdnud pv.kulum               | 155 859         | 0         | 1 731 404          | 36 107       | 0                 | 0                | 1 923 370    |
| Mahakantud pv.kulum            | 0               | 0         | 1 175 652          | 51 637       | 0                 | 0                | 1 227 289    |
| Tagastatud kap.rendi pv.kulum  | 0               | 0         | 29 637             | 0            | 0                 | 0                | 29 637       |
| Akum. kulum 31.12.02           | -84 515 242     | 0         | -67 048 230        | -18 147 782  | 0                 | 0                | -169 711 254 |
| Jääkmaksumus 31.12.01          | 302 692 534     | 7 692 618 | 32 537 204         | 8 590 253    | 1 858 298         | 1 842 669        | 347 520 958  |
| Jääkmaksumus 31.12.02          | 308 638 345     | 8 275 102 | 37 406 995         | 8 155 732    | 1 211 779         | 274 823          | 355 687 674  |

## KONSOLIDEERITUD

|                                | Maa ja ehitised | s.h. maa  | Masinad ja seadmed | Muu inventar | Lõpetamata ehitus | Ettemaks pv.eest | Kokku        |
|--------------------------------|-----------------|-----------|--------------------|--------------|-------------------|------------------|--------------|
| Soetusmaksumus 31.12.01        | 367 564 979     | 7 692 618 | 97 835 752         | 23 227 694   | 1 858 298         | 1 842 669        | 492 329 392  |
| Soetamine                      | 2 290 671       | 615 376   | 5 803 971          | 1 789 820    | 1 211 279         | 273 932          | 11 369 673   |
| Kapitalirendile võtmine        | 0               | 0         | 15 361 206         | 1 383 794    | 0                 | 0                | 16 745 000   |
| Rekonstrueerimine              | 23 563 055      | 0         | 202 896            | 0            | 0                 | 0                | 23 765 951   |
| Soetus ettemaksetest           | 1 230 348       | 0         | 501 341            | 110 089      | 0                 | -1 841 778       | 0            |
| Soetus lõpet.-ta ehitusest     | 1 857 798       | 0         | 0                  | 0            | -1 857 798        | 0                | 0            |
| Müük                           | -265 118        | -32 892   | -1 731 404         | -36 108      | 0                 | 0                | -2 032 630   |
| Mahakandmine                   | 0               | 0         | -1 175 854         | -61 686      | 0                 | 0                | -1 237 540   |
| Kapitalirendi vara tagastamine | 0               | 0         | -63 507            | 0            | 0                 | 0                | -63 507      |
| Soetusmaksumus 31.12.02        | 393 153 587     | 8 275 102 | 116 233 060        | 26 303 514   | 1 211 779         | 274 823          | 537 176 763  |
| Akum. kulum 31.12.01           | -64 872 445     | 0         | -59 532 672        | -14 637 441  | 0                 | 0                | -139 042 558 |
| Arvestatud kulum               | -19 798 656     | 0         | -18 551 573        | -3 598 085   | 0                 | 0                | -41 948 314  |
| Müüdnud pv.kulum               | 155 859         | 0         | 1 731 404          | 36 107       | 0                 | 0                | 1 923 370    |
| Mahakantud pv.kulum            | 0               | 0         | 1 175 652          | 51 637       | 0                 | 0                | 1 227 289    |
| Tagastatud kap.rendi pv.kulum  | 0               | 0         | 29 637             | 0            | 0                 | 0                | 29 637       |
| Akum. kulum 31.12.02           | -84 515 242     | 0         | -75 147 552        | -18 147 782  | 0                 | 0                | -177 810 576 |
| Jääkmaksumus 31.12.01          | 302 692 534     | 7 692 618 | 38 303 080         | 8 590 253    | 1 858 298         | 1 842 669        | 353 286 834  |
| Jääkmaksumus 31.12.02          | 308 638 345     | 8 275 102 | 41 085 508         | 8 155 732    | 1 211 779         | 274 823          | 359 366 187  |

Juhatuse liige

Arvutuslikult kontrollitud ja kinnitatud  
Tallinna Linnakomissari  
Registriosakond  
Kokkuvõtteks  
01/04/2005  
Kokkuvõtteks

## B. Immateriaalne põhivara

EMAETTEVÕTE

30 -07- 2003

|                                | Arvuti-<br>programm | Muu immat.<br>põhivara | Ettemaks<br>imm.pv.eest | Kokku             |
|--------------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.01</b> | <b>933 303</b>      | <b>322 850</b>         | <b>3 311 427</b>        | <b>4 567 580</b>  |
| Soetamine                      | 3 738 760           | 340 917                | 2 406 394               | 6 486 071         |
| s.h.ettemaksetest              | 1 393 611           | -8 188                 | -2 171 082              | -785 659          |
| Mahakandmine                   | -23 909             | 0                      | 0                       | -23 909           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.02</b> | <b>4 648 154</b>    | <b>663 767</b>         | <b>3 546 739</b>        | <b>11 029 742</b> |
| <b>Akum. kulum 31.12.01</b>    | <b>-531 861</b>     | <b>-159 493</b>        | <b>0</b>                | <b>-691 354</b>   |
| Arvestatud kulum               | -709 360            | -197 087               | 0                       | -906 447          |
| Mahakantud pv.kulum            | 19 128              | 0                      | 0                       | 19 128            |
| <b>Akum. kulum 31.12.02</b>    | <b>-1 222 093</b>   | <b>-356 580</b>        | <b>0</b>                | <b>-1 578 673</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.01</b>   | <b>401 442</b>      | <b>163 357</b>         | <b>3 311 427</b>        | <b>3 876 226</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.02</b>   | <b>3 426 061</b>    | <b>307 187</b>         | <b>3 546 739</b>        | <b>7 279 987</b>  |

Arvutiprogrammidena on kajastatud finantsarvestusprogramm SAF ja kliendiregister.

Muu immateriaalse põhivara all on kajastatud ostetud litsentsid.

## KONSOLIDEERITUD

|                                | Arvuti-<br>programm | Muu immat.<br>põhivara | Ettemaks<br>imm.pv.eest | Kokku             |
|--------------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.01</b> | <b>957 606</b>      | <b>322 850</b>         | <b>3 311 427</b>        | <b>4 591 883</b>  |
| Soetamine                      | 3 748 929           | 451 299                | 2 406 394               | 6 606 622         |
| s.h.ettemaksetest              | 1 393 611           | -8 188                 | -2 171 082              | -785 659          |
| Mahakandmine                   | -23 909             | 0                      | 0                       | -23 909           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.02</b> | <b>4 682 626</b>    | <b>774 149</b>         | <b>3 546 739</b>        | <b>11 174 596</b> |
| <b>Akum. kulum 31.12.01</b>    | <b>-544 793</b>     | <b>-159 493</b>        | <b>0</b>                | <b>-704 286</b>   |
| Arvestatud kulum               | -719 420            | -219 794               | 0                       | -939 214          |
| Mahakantud pv.kulum            | 19 128              | 0                      | 0                       | 19 128            |
| <b>Akum. kulum 31.12.02</b>    | <b>-1 245 085</b>   | <b>-379 287</b>        | <b>0</b>                | <b>-1 624 372</b> |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.01</b>   | <b>412 813</b>      | <b>163 357</b>         | <b>3 311 427</b>        | <b>3 887 597</b>  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.02</b>   | <b>3 437 541</b>    | <b>394 862</b>         | <b>3 546 739</b>        | <b>7 379 142</b>  |

Arvutiprogrammiedena on kajastatud finantsarvestusprogramm SAF ja kliendiregister.

Muu immateriaalse põhivara all on kajastatud ostetud litsentsid.

Juhatuse liige

## LIS: 7 KAPITALE JA KASUTUSRENT

BISSE LIPKALD

30 -07- 2003

## A. Kapitalirendi tingimustel renditud vara

EMAETTEVÖTE

.....

AS Eesti Post rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

|                                | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Inventar  | KOKKU      |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2002      | 25 821 723              | 0                     | 2 463 264 | 28 284 987 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2002 | 5 142 575               | 0                     | 512 241   | 5 654 816  |
| s.h aruandeaasta kulum         | 3 585 611               | 0                     | 384 418   | 3 970 029  |
| Jääkväärtus 31.12.2002         | 20 679 148              | 0                     | 1 951 023 | 22 630 171 |

|                                |            |   |         |            |
|--------------------------------|------------|---|---------|------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2001      | 10 552 106 | 0 | 619 414 | 11 171 520 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2001 | 1 506 933  | 0 | 127 823 | 1 634 756  |
| s.h 2001.a kulum               | 1 141 802  | 0 | 119 648 | 1 261 450  |
| Jääkväärtus 31.12.2001         | 9 045 173  | 0 | 491 591 | 9 536 764  |

|                         | 31.12.2002 | 31.12.2001 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kapitalirendi võlgnevus | 12 221 589 | 5 897 057  |
| s.h kuni 1 aasta        | 8 416 736  | 4 120 719  |
| üle 1 aasta             | 3 804 853  | 1 776 318  |

|                              |            |           |
|------------------------------|------------|-----------|
| Keskmine intressimäär        | 5,74-6,75% | 5,9-6,75% |
| Aruandeperioodi maksed       | 10 309 079 | 6 923 487 |
| Aruandeperioodi intressikulu | 566 713    | 463 028   |

## KONSOLIDEERITUD

|                                | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Inventar  | KOKKU      |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2002      | 25 821 723              | 3 192 000             | 2 463 264 | 31 476 987 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2002 | 5 142 575               | 957 600               | 512 241   | 6 612 416  |
| s.h aruandeaasta kulum         | 3 585 611               | 638 400               | 384 418   | 4 608 429  |
| Jääkväärtus 31.12.2002         | 20 679 148              | 2 234 400             | 1 951 023 | 24 864 571 |

|                                |            |           |         |            |
|--------------------------------|------------|-----------|---------|------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2001      | 10 552 106 | 7 340 420 | 619 414 | 18 511 940 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2001 | 1 506 933  | 2 669 971 | 127 823 | 4 304 727  |
| s.h 2001.a kulum               | 1 141 802  | 1 148 884 | 119 648 | 2 410 334  |
| Jääkväärtus 31.12.2001         | 9 045 173  | 4 670 449 | 491 591 | 14 207 213 |

|                         | 31.12.2002 | 31.12.2001 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kapitalirendi võlgnevus | 12 221 589 | 6 933 778  |
| s.h kuni 1 aasta        | 8 416 736  | 5 157 460  |
| üle 1 aasta             | 3 804 853  | 1 776 318  |

|                              |            |           |
|------------------------------|------------|-----------|
| Keskmine intressimäär        | 5,74-6,75% | 5,9-6,75% |
| Aruandeperioodi maksed       | 11 345 820 | 8 580 297 |
| Aruandeperioodi intressikulu | 604 986    | 767 202   |

Juhatuse liige \_\_\_\_\_

Tallinna Linnakohus  
 Registriosakond  
 01/04/2003  
 AS Eesti Post

SISSE TULNUD

30-07-2003

**B. Kasutusrendi korras renditud vara 2002.a.**

2002. aastal on makstud kasutusrendi makseid summas 7 508 376 krooni.

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

.....

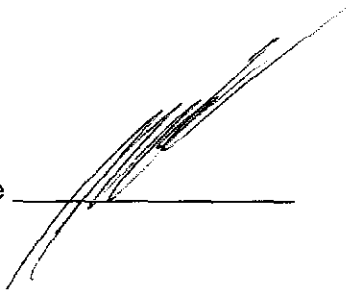
**C. Kasutusrendi tingimustel välja renditud vara**

| Renditud vara          | Soetus-<br>maksumus | Akum.<br>kulum | Jääk-<br>väärtus | Aruande-<br>perioodi<br>renditulu |
|------------------------|---------------------|----------------|------------------|-----------------------------------|
| Renditud ruumid 2002.a | 36 701 904          | 10 161 555     | 26 540 350       | 9 610 067                         |
| Renditud ruumid 2001.a | 34 938 798          | 8 487 501      | 26 451 297       | 9 098 004                         |

Kasutusrendi korras on rendile antud üksikud ruumid AS-ile Eesti Post kuuluvatest hoonetest, mille bilansilised väärtused on kokku võetud ülaltoodud tabelis.

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

Juhatuse liige



|                |            |
|----------------|------------|
| Registritegija | 01/07/2003 |
| Registritegija | 01/07/2003 |
| Registritegija | 01/07/2003 |
| Registritegija | 01/07/2003 |

~~SECRET~~ T-112UD

30 -07- 2003

\*\*\*\*\*



## LISA 9. LAENUD JA TAGATISED

30 -07- 2003

## A. Laenud ja tagatised 31.12.2002 seisuga

| Laenuandja<br>nimetus | Laenu jääk<br>31.12.2001 | Makstud<br>tagasi<br>2002.a. | Makstud<br>intressi<br>2002.a. | 31.12.2002.....    |                    | Intressimäär<br>%       | Laenu<br>lõplik<br>tagastus |
|-----------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|
|                       |                          |                              |                                | Pikaajaline<br>osa | Lühiajaline<br>osa |                         |                             |
| Eesti Ühispank        | 18 150 680               | 4 109 592                    | 1 094 609                      | 9 931 496          | 4 109 592          | 6kuu EURIBOR<br>+ 2,75% | 2006.a.                     |
| Hansapank             | 16 071 520               | 3 571 392                    | 1 008 599                      | 8 928 736          | 3 571 392          | 6kuu LIBOR +<br>2,889%  | 2006.a.                     |
| NIB laen              | 84 000 000               | 0                            | 3 441 449                      | 84 000 000         | 0                  | LIBOR +<br>0,5%         | 2011.a.                     |
| <b>KOKKU</b>          | <b>118 222 200</b>       | <b>7 680 984</b>             | <b>5 544 657</b>               | <b>102 860 232</b> | <b>7 680 984</b>   |                         |                             |

## B. Laenud ja tagatised 31.12.2001 seisuga

| Laenuandja<br>nimetus | Laenu jääk<br>31.12.2000 | Makstud<br>tagasi<br>2001.a. | Makstud<br>intressi<br>2001.a. | 31.12.2001         |                    | Intressimäär<br>%    | Laenu<br>lõplik<br>tagastus |
|-----------------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|
|                       |                          |                              |                                | Pikaajaline<br>osa | Lühiajaline<br>osa |                      |                             |
| Eesti Ühispank        | 22 260 272               | 4 109 592                    | 1 955 356                      | 14 041 088         | 4 109 592          | 6kuu libor +<br>4,1% | 2006.a.                     |
| Hansapank             | 19 642 912               | 3 571 392                    | 1 834 647                      | 12 500 128         | 3 571 392          | 6kuu LIBOR +<br>5,5% | 2006.a.                     |
| NIB laen              | 84 000 000               | 0                            | 4 346 920                      | 84 000 000         | 0                  | LIBOR +<br>0,5%      | 2011.a.                     |
| <b>KOKKU</b>          | <b>125 903 184</b>       | <b>7 680 984</b>             | <b>8 136 923</b>               | <b>110 541 216</b> | <b>7 680 984</b>   |                      |                             |

Hansapanga ja Eesti Ühispanga laenu garantiiks on laenu summa ulatuses kogu vallasvara v.a. kommertspandiseaduse §2 lg 3 nimetatud vara.

NIB (Nordic Investment Bank) laenu tagatiseks on Eesti riigi garantii.

AS'il Eesti Post on kuni 1.12.2003 avatud käibekapitali arvelduslaenu limiit Eesti Ühispangas summas 15 500 000 krooni. Seisuga 31.12.2002 laenulimiiti kasutatud ei olnud.

Laenu tagatiseks on kommertspant ettevõtte vallasvarale.

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

## LISA 10. OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS

## AS Eesti Post

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
| Väljalastud aktsiate arv        | 1 071 753   |
| Aktsia nimiväärtus              | 100         |
| Aktsiakapital                   | 107 175 300 |
| Miimumkapital põhikirja järgi   | 107 175 300 |
| Maksimumkapital põhikirja järgi | 428 701 200 |

Aktsiate arv on sama nii 2001.a.aastal kui 2002.a.aastal.

2002.a.aastal maksis AS Eesti Post dividende 18 986 399 krooni (2001.a.aastal 10 044 522 krooni.)

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

Juhatuses liige

AS Eesti Post  
Tallinn, Põhja tänav 10  
10130  
Kohus  
31/07/2003  
Kohus

## LISA III: REALISEERIMISE NETOKÄIVE

EMAETTEVÕTE

Põhikontrolli kohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

## A. 2002.a. realiseerimise netokäive

30 -07- 2003

| Riigid                | Neto-<br>käive     | Sealhulgas         |                         |                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
|                       |                    | Postitulud         | Kaubanduslikud<br>tulud | Muud tulud         |
| Eesti Vabariik        | 529 420 772        | 386 802 396        | 43 940 643              | 98 677 733         |
| Saksamaa Liitvabariik | 936 556            | 0                  | 936 556                 | 0                  |
| Norra Kuningriik      | 258 884            | 0                  | 258 884                 | 0                  |
| Leedu Vabariik        | 2 956 455          | 2 470 180          | 0                       | 486 275            |
| Läti Vabariik         | 2 198 251          | 581 149            | 0                       | 1 617 102          |
| Soome Vabariik        | 36 856 719         | 36 172 092         | 206 954                 | 477 673            |
| Holland               | 31 011             | 0                  | 31 011                  | 0                  |
| Itaalia               | 5 200              | 0                  | 5 200                   | 0                  |
| Muud välisriigid      | 15 932 217         | 15 932 217         | 0                       | 0                  |
| <b>KOKKU:</b>         | <b>588 596 065</b> | <b>441 958 034</b> | <b>45 379 248</b>       | <b>101 258 783</b> |

## B. 2001.a. realiseerimise netokäive

| Riigid                | Neto-<br>käive     | Sealhulgas         |                         |                   |
|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|
|                       |                    | Postitulud         | Kaubanduslikud<br>tulud | Muud tulud        |
| Eesti Vabariik        | 496 414 029        | 395 442 346        | 42 578 144              | 58 393 539        |
| Saksamaa Liitvabariik | 1 627 632          | 0                  | 1 627 632               | 0                 |
| Norra Kuningriik      | 132 083            | 0                  | 132 083                 | 0                 |
| Rootsi Kuningriik     | 1 590 109          | 0                  | 1 590 109               | 0                 |
| Läti Vabariik         | 687 839            | 687 839            | 0                       | 0                 |
| Leedu Vabariik        | 2 422 205          | 2 422 205          | 0                       | 0                 |
| Venemaa               | 11 798             | 0                  | 11 798                  | 0                 |
| Belgia                | 6 788              | 0                  | 6 788                   | 0                 |
| Itaalia               | 12 800             | 0                  | 12 800                  | 0                 |
| Soome Vabariik        | 39 651 332         | 39 335 109         | 316 223                 | 0                 |
| Muud välisriigid      | 26 443 521         | 0                  | 0                       | 26 443 521        |
| <b>KOKKU:</b>         | <b>569 000 136</b> | <b>437 887 499</b> | <b>46 275 577</b>       | <b>84 837 060</b> |

Juhatuse liige

AS Eesti Post  
 Põhikontrolli kohus  
 Registriosakond  
 01/04/2003  
 Põhikontrolli kohus, Tallinn

30-07-2003

## A. 2002.a. realiseerimise netokäive

| Riigid                | Neto-<br>käive     | Sealhulgas .....   |                         |                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
|                       |                    | Postitulud         | Kaubanduslikud<br>tulud | Muud tulud         |
| Eesti Vabariik        | 540 227 865        | 386 802 396        | 44 723 114              | 108 702 355        |
| Saksamaa Liitvabariik | 936 556            |                    | 936 556                 | 0                  |
| Norra Kuningriik      | 258 884            |                    | 258 884                 | 0                  |
| Leedu Vabariik        | 2 956 455          | 2 470 180          |                         | 486 275            |
| Läti Vabariik         | 2 208 421          | 570 979            |                         | 1 637 442          |
| Soome Vabariik        | 37 319 073         | 35 709 638         | 206 954                 | 1 402 481          |
| Holland               | 31 011             |                    | 31 011                  | 0                  |
| Itaalia               | 5 200              |                    | 5 200                   | 0                  |
| Muud välisriigid      | 15 932 217         | 15 932 217         | 0                       | 0                  |
| <b>KOKKU:</b>         | <b>599 875 682</b> | <b>441 485 410</b> | <b>46 161 719</b>       | <b>112 228 553</b> |

## B. 2001.a. realiseerimise netokäive

| Riigid                | Neto-<br>käive     | Sealhulgas         |                         |                   |
|-----------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|-------------------|
|                       |                    | Postitulud         | Kaubanduslikud<br>tulud | Muud tulud        |
| Eesti Vabariik        | 509 040 095        | 408 068 412        | 42 578 144              | 58 393 539        |
| Saksamaa Liitvabariik | 1 627 632          | 0                  | 1 627 632               | 0                 |
| Norra Kuningriik      | 132 083            | 0                  | 132 083                 | 0                 |
| Rootsi Kuningriik     | 1 590 109          | 0                  | 1 590 109               | 0                 |
| Läti Vabariik         | 687 839            | 687 839            | 0                       | 0                 |
| Leedu Vabariik        | 2 422 205          | 2 422 205          | 0                       | 0                 |
| Venemaa               | 11 798             | 0                  | 11 798                  | 0                 |
| Belgia                | 6 788              | 0                  | 6 788                   | 0                 |
| Itaalia               | 12 800             | 0                  | 12 800                  | 0                 |
| Soome Vabariik        | 39 687 332         | 39 371 109         | 316 223                 | 0                 |
| Muud välisriigid      | 26 443 521         | 0                  | 0                       | 26 443 521        |
| <b>KOKKU:</b>         | <b>581 662 202</b> | <b>450 549 565</b> | <b>46 275 577</b>       | <b>84 837 060</b> |

Juhatuse liige

30 -07- 2003

**Lisa 12: SIRT FINANTSEER MINE**

|                                                         | 2002.a.            | 2001.a.            |
|---------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>SIHTFINANTSEERINGU SAAMINE</b>                       |                    |                    |
| Eesti Vabariigi Valitsuselt finantseerimiseks saadud    | 15 000 000         | 15 000 000         |
| Euroopa Komisjonilt kulude sihtfinantseerimiseks saadud | 584 894            | 0                  |
| <b>SAADUD KOKKU</b>                                     | <b>15 584 894</b>  | <b>15 000 000</b>  |
| <b>SIHTFINANTSEERINGU KASUTAMINE</b>                    |                    |                    |
| Tegevuskuludeks kasutati                                | -15 000 000        | -15 000 000        |
| <b>KASUTATUD KOKKU</b>                                  | <b>-15 000 000</b> | <b>-15 000 000</b> |
| <b>LÖPPJÄÄK KOKKU</b>                                   | <b>584 894</b>     | <b>0</b>           |

Eesti Vabariigi Valitsuselt on saadud sihtfinantseerimine perioodiliste väljaannete kojukande toetuseks. Euroopa Komisjonilt on saadud sihtfinantseerimine postkastide lugejate soetamiseks (v.t ka lisa 13).

**Emaettivötte andmed vörduvad kontserni andmetega.**

## Lisa 13. LÜHIAJALISED ERALDISED

Lühiajaliste eraldistena on kajastatud Euroopa Komisjoni poolt osaliselt finantseeritavate postkastide lugejate soetamiseks saadud sihtfinantseerimine summas 584 894 krooni (v.t ka lisa 12).

Kuna sihtfinantseerimisest saadavaid summasid kasutatakse 2003.aastal, kajastatakse tulu ja kulu 2003.aastal.

**Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.**

### Lisa 14. VASTUTAVAL HOIUL OLEVAD VARAD

31.12.2002 seisuga oli AS Eesti Post vastutaval hoiul müügiks võetud kaupu kokku müügihinnas 4 466 182 krooni.

Lisaks on ettevõtte vastutaval hoiul klientide poolt ettevõttele üle antud kuid veel edastamata postipakke, postimüügapakke, kirju, väärtsaadetisi jms, mille maksumust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Emaettivótte andmed vörðuvad kontserni andmetega.**

### Juhatuse liige

30 -07- 2003

**Lisa 15. TINGIMUSLIKUD KOHUSTASED**

11.05.2001.a. sõlmiti hoonestusõigusleping AS Eesti Post ja AS Merko Ehitus vahel, millega Eesti Post andis hoonestusõiguse osale Narva mnt 1 Tallinn asuvalle kinnistule AS Merko Ehitus kasuks 99 aastaks koos lepingu pikendamise õigusega sama pikaks perioodiks.

Tulenevalt poolte vahel sõlmitud lepingust on AS-I Merko Ehitus õigus nõuda hoonestusõiguse lõpetamist, kui 8 kuu jooksul lepingu sõlmimisest ei ole kehtestatud kinnistu suhtes detailplaneeringut. Käesoleva aruande koostamise hetkeks ei olnud nimetatud detailplaneeringut kehtestatud, mistõttu AS-I Merko Ehitus on õigus hoonestusõiguse lõpetada, sh tagasi nõuda AS-le Eesti Post juba tasutud hoonestusõiguse tasu 5,2 mln krooni ning mitte maksta veel tasumata osa kogusummas 5,2 mln krooni (kajastatud ettevõtte bilansis mitmesuguse pikaajalise nõudena).

Juhtkonna hinnangul on hoonestusõiguse lepingu nimetatud põhjusel ennetähtaegselt lõpetamine ebatõenäoline ning vastav potentsiaalne kohustus ei realiseeru.

Emaettevötte andmed vörduvad kontserni andmetega.

## Juhatuse liige

30 -07- 2003

AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

[www.pwcglobal.com/ee/](http://www.pwcglobal.com/ee/)

[www.pwc.ee](http://www.pwc.ee)

Telefon (0) 6 141 800

Faks (0) 6 141 900

## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Eesti Post aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Eesti Post (emaettevõtte) ning emaettevõtte ja selle tütaretevõtte (kontsern) 31. detsembril 2002 lõppenud aasta kohta koostatud emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-29 ja mille eest vastutab kontserni juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers



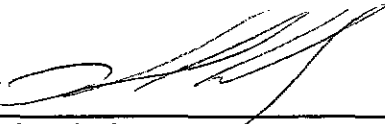
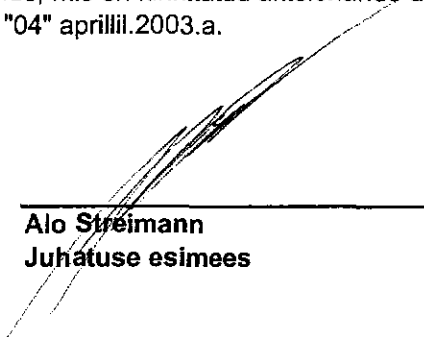
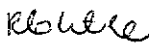
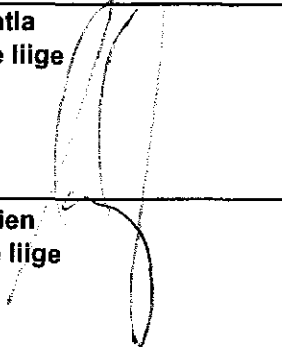
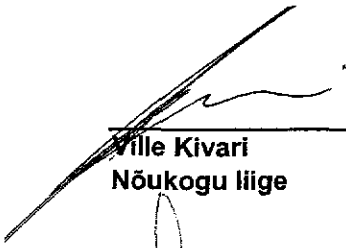
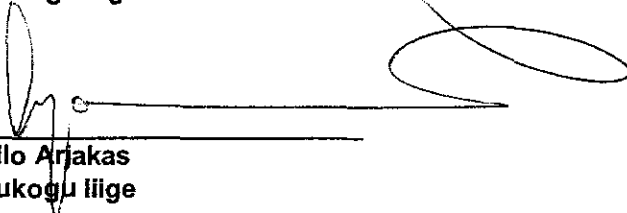
Ago Vilu  
Vannutatud audiitor

1. aprill 2003

30-07-2003

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAB 2002.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**.....

AS Eesti Post 2002.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt  
"04" aprillil 2003.a.otsusega, allkirjastamine "04" aprillil.2003.a.

  
Kalev Kaal  
Nõukogu esimees  
Alo Streimann  
Juhatuse esimees  
Edvard Saarma  
Nõukogu aseesimees  
Reet Rohtla  
Juhatuse liige  
Kostel Gerndorf  
Nõukogu liige  
Kalle Tarien  
Juhatuse liige  
Peep Kala  
Nõukogu liige  
Ville Kivari  
Nõukogu liige  
Külli Arjakas  
Nõukogu liige

30-07-2003

## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

|                                                                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Eelmiste perioodide kasumi jääk 2001.a.lõpus                                                           | 117 471 157        |
| 2002.aasta kasum                                                                                       | 34 030 602         |
| Reservkapitali moodustamiseks                                                                          | 1 701 530          |
| Dividendid (omanikutulu) 2002.a.kasumist                                                               | 11 100 000         |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2002.a.<br/>majandusaasta aruande kinnitamist.</b> | <b>138 700 229</b> |

Emaettevõtte andmed võrduvad kontserni andmetega.

Juhatuse liige

