



AS Eesti Post

2012.a konsolideeritud majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2012
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2012

Sisukord

Kontserni lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne.....	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	16
Konsolideeritud finantsseisundi aruanne.....	16
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	17
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	18
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	19
Raamatupidamise aastaaruande lisad	20
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	20
Lisa 2 Finantsinstrumendid	31
Lisa 3 Raha.....	32
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	32
Lisa 5 Varud.....	32
Lisa 6 Sidusettevõtte	33
Lisa 7 Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	33
Lisa 8 Põhivara.....	34
Lisa 9 Tütarettevõtte.....	36
Lisa 10 Kapitalirent.....	38
Lisa 11 Kasutusrent.....	38
Lisa 12 Laenukohustused	39
Lisa 13 Riiklike toetuste väljamakseks saadud summad	40
Lisa 14 Lühi- ja pikaajalised võlad	40
Lisa 15 Omakapital	41
Lisa 16 Müügitulu	41
Lisa 17 Saadud toetused	41
Lisa 18 Muud äritulud	42
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	42
Lisa 20 Muud tegevuskulud	42
Lisa 21 Tööjõukulud	43
Lisa 22 Muud ärikulud	43
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	43
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega	43
Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted	44
Lisa 26 Tingimuslikud kohustused ja varad	47
Lisa 27 Bilansipäevajärgsed sündmused.....	48
Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded.....	49
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	53
Kasumi jaotamise ettepanek.....	54

Kontserni lühiiseloostus ja kontaktandmed

AS Eesti Post on rahvusvaheline kontsern, mis pakub posti-, logistika- ja infologistikateenust. Eesti Posti kontserni kuuluvad emaettevõttena AS Eesti Post ning tütarettevõtetena AS Eesti Elektronpost, OÜ Eesti E-arvete Keskus, Leedus asuvad tütarettevõtted UAB EP-24 ja UAB Unipakas ning Lätis asuv SIA Post 24. Kontsern tegutseb Baltimaades.

AS-i Eesti Post osalus seisuga 31.12.2012 AS-is Eesti Elektronpost moodustas 100% (31.12.2011 seisuga 50,86%), OÜ-s Eesti E-arvete Keskus 80,0% (31.12.2011 seisuga 80%), UAB-s EP-24 100% (31.12.2011 seisuga 100%) ning aastal 2012 loodud SIA-s Post 24 100% ja 2012 omandatud UAB-s Unipakas 100%.

AS Eesti Post on riigile kuuluv äriühing ning kuulub Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi haldusalasse.

Kontserni töötajate keskmine arv 2012. aastal oli 2447 (2011. aastal 2518).

Juriidiline aadress:	Pallasti 28 10001 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	10328799
Telefon:	372 6257 200
Faks:	372 6257 201
E-mail:	ep@post.ee
Kodulehekülg:	www.post.ee
Audiitor:	PricewaterhouseCoopers AS

Tegevusaruanne

AS Eesti Post konsolideeritud aruanded kajastavad AS-i Eesti Post (emaettevõtte), AS-i Eesti Elektronpost (tütarettevõtte, AS-i Eesti Post osalus 100%, ühines AS-iga Eesti Post alates 1.01.2013), E-arvete Keskus OÜ (tütarettevõtte, AS-i Eesti Post osalus 80,0%) ning EP-24 UAB, Post24 SIA, Unipakas UAB (tütarettevõtte, AS-i Eesti Post osalus 100%) majandustulemusi.

AS Eesti Post on 100%-liselt riigile kuuluv äriühing, mille põhitegevusalaks on posti-, logistika- ja infologistikateenuste osutamine. AS-i Eesti Elektronpost tegevusvaldkondadeks on masssprintimine ning otsepostitusmaterjalide töötlus. Eesti E-arvete Keskus OÜ põhitegevusalaks on e-arvete käitlemine. EP-24 UAB põhitegevusalaks on pakiautomaadi teenuse osutamine Leedu turul. Post24 SIA põhitegevuseks on pakiautomaadi teenuse pakkumine Läti turul ning Unipakas UAB põhitegevus on kullerteenuse pakkumine Leedu ja Läti turul.

1. Kontsernist

1.1 Ajalugu

Riiklik postiteenistus on toiminud Eesti territooriumil alates 1638. aastast, mil kuninganna Kristiina eestkostevalitsus kogu Rootsi riigis ühtse postikorralduse maksma pani.

18. sajandil lisandus postijaamu, postitölad hakkasid vedama ka reisijaid. 19. sajand oli postiteenuste osas murranguline - lisandus telegraaf, postitranspordil hakati kasutama raudteed ning sajandi lõpus hakati pakkuma ka telefoniteenuseid.

1991. aastal jagunes postiametkond kaheks riigiettevõtteks - Eesti Post ja Eesti Telekom, mis tegeles elekterside valdkonnaga. Eesti Post taasalus rahvusvahelist postivedu, alustati postimüügi ja kullervedudega. Algas postiasutuste uuendamine remondi või kolimise näol sobivamatele pindadele.

2004. aastast kuulub Eesti Euroopa Liitu, 1998. aastal vastu võetud postiseadus viidi vastavusse Euroopa Liidu direktiividega. 2008. aasta detsembris võttis Riigikogu vastu postiseaduse muutmise seaduse.

Alates 2009. aasta 1.aprillist tegutseb Eesti Post avatud postiturul. Konkurentsiamet on väljastanud Eesti Postile universaalse postiteenuste (adresseeritud postisaadetise edastamine majandustegevusena) osutamise loa, mis kehtib aastani 2014. Universaalne postiteenus on postiteenuste järjepidev, kvaliteetne ja taskukohase tasu eest osutamine kogu Eesti Vabariigi territooriumil õigusaktidega sätestatud alustel ja korras.

1.2 Olulisemad sündmused 2012. aastal

Postiteenuste kasutamine on aastatega märkimisväärselt muutunud - kirjade saatmine väheneb, logistikateenuste osatähtsus suureneb ning oluline rõhk on e-teenuste arendamisel. Üha enam keskendub Eesti Post e-teenustele ja -lahendustele. Oleme turule toonud teenuseid, kus äriklientidel on võimalik saata ja saada arveid ning muid dokumente elektrooniliselt, kogu dokumentidega seotud töökorralduse saab muuta täielikult digitaalseks.

2012. aasta olulisemateks saavutusteks olid Post24 pakiautomaadi võrgustike käivitamine Leedus ja Lätis ning Unipakas UAB omandamine, mis pakub kullerteenuseid Lätis ja Leedus. Sellega loodi alus kogu Baltikumi katvale pakiautomaatide ja kullerpunktide võrgustikule, et paindlikult rahuldada nii Baltikumi kui rahvusvaheliste klientide vajadusi. Post24 pakiautomaatide lahendus pälvis ka maineka World Mail Awards auhinna. AS Eesti Elektronpost võõrandas 33,3% osaluse Kasahstani ettevõttes TOO SP Elektronpost.kz, misjärel AS Eesti Post omandas AS Eesti Elektronposti 49,14% vähemusosaluse Itella Corporationilt, saades ettevõtte 100% aktsiate omanikuks. AS Eesti Elektronpost ühendati AS'ga Eesti Post alates 1.jaanuarist 2013. Edukalt lansseeriti Kirjakeskus, mis võimaldab kiirelt ja mugavalt saata liht- ja tähtkirju online-keskkonnas. Kirjakeskus pälvis Postal Technology International auhinna digiüüenduste kategoorias. Koostöö

AS'ga Eesti Energia alustati edukalt elektripakettide müüki postkontorites. Eelmisel aastal saadeti kontserni vahendusel 31,1 miljonit kirja ning 2,1 miljonit pakisaadetist.

2. Tegevuskeskkond

Eesti majanduskasv aeglustus 2012. aastal väliskeskkonna halvenemise tõttu 2,9%ni. Eesti majanduse suurimaks kasvumootoriks on töötlev tööstus, mille lisandväärtus sõltub olulisel määral toodangu väljaveost. Esiolguksel andmetel kiirenes kogumajanduse kaupade ekspordi kasv hinnamõjusid arvestades 10%-ni peamiselt arvutite, elektroonika- ja optikaseadmete, jookide ning põllumajandus- ja jahindustoodete väljaveo tõttu. Majanduskasvu pidurdas enim põllumajanduse, metsamajanduse, kalapüügi ning kinnisvaraalse tegevuse lisandväärtuse vähenemine.

Tööturu areng oli 2012. aastal soodne, hõive oli püsivalt suurenenud ning tööpuuduse määr alanen jätkuvalt. Tööjõupuuduse olulisus tootmist piirava tegurina on viimasel ajal suurenenud ning kõrge struktuurse tööpuuduse püsimine võib kontserni arengut takistada, pidurdades edasist majanduskasvu. Tööjõunappusega võib kaasneda ka surve palkade liialt rutakaks tõusuks ning hinnakasvu hoogustumise oht.

Inflatsioon oli 2012. aastal 4,3% ning ületas energia ja toiduainete oodatust ulatuslikuma kallinemise tõttu juunis prognoositut. Kahe järgmise aasta jooksul inflatsioon aeglustub, langedes 3,6%-ni aastal 2013 ja 2,4%-ni aastal 2014 (Eesti Panga prognoos).

3. Põhilised finants- ja efektiivsusnäitajad

Eesti Posti 2012. aasta tulem oli positiivne. Kontserni puhaskasum oli 2012. aastal 2,5 miljonit eurot (2011.aastal 1,2 miljonit eurot). Emaettevõtte kasum moodustas kontserni kasumist 3,0 miljonit eurot (2011.aastal 1,1 miljonit eurot) ning tütarettevõtete kahjum oli 0,5 miljonit eurot (2011.aastal kasum 29 tuhat eurot). Kõige suuremat mõju avaldas tulemusele müügitulude suurenemine võrreldes 2011. aastaga.

Näitaja	2010	2011	2012	Valemi kirjeldus
Kasumiaruande näitajad (miljonit eurot)				
Müügitulu	44,1	45,9	50,7	
sh. Universaalne Postiteenus	10,5	10,7	11,9	
sh. Teised teenused	33,7	35,2	38,8	
Ärikasum	7,0	1,0	2,3	
Kasum enne tulumaksu	7,1	1,2	2,5	
Puhaskasum	7,1	1,2	2,5	
Põhivara müügitulude	7,3	0,5	0,1	
Puhaskasum põhitegevusest*	-0,2	0,7	2,4	
Finantsseisundi aruande näitajad (miljonit eurot)				
Käibevara	19,3	19,3	23,2	
Põhivara	23,5	21,7	23,5	
Lühiajalised kohustused	16,2	13,3	16,7	
Pikaajalised kohustused	2,1	2,6	2,7	
Omakapital	24,6	25,1	27,2	
Muud näitajad				
Töötajate arv	2 731	2 518	2447	
Käibekapital (miljonit eurot)	3,1	6,0	5,4	= käibevarad - lühiajalised kohustused
Suhtarvud (vara müügitulude suhte)				
ROE	-0,8%	2,8%	9,4%	= puhaskasum põhitegevusest* / keskmine omakapital
ROA	-0,4%	1,7%	5,6%	= puhaskasum põhitegevusest* / keskmine varade maht
Ärikasumi marginaal	-0,7%	1,1%	4,4%	= ärikasum põhitegevusest** / müügitulud
Puhaskasumi marginaal	-0,4%	1,5%	4,8%	= puhaskasum põhitegevusest* / müügitulud
EPS (eurot)	-0,11	0,44	1,56	= puhaskasum põhitegevusest* / aktsiate arv
Puhaskasum töötaja kohta aastas (eurot)	-60	276	1001	= puhaskasum põhitegevusest* / töötajate arv
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,19	1,45	1,30	= käibevara/lühiajalised kohustused
Maksevalmiduse tase	0,67	0,80	0,83	= likviidsed varad/lühiajalised kohustused
Võla ja omakapitali suhe	16,6%	8,6%	5,3%	= intressikandvad kohustused/omakapital
Kapitaliseerituse kordaja	7,8%	9,5%	5,7%	= pikaajalised kohustused/(pikaajalised kohustused +

Omakapitali määr 57,4% 61,2% 58,2% $\frac{\text{omakapital}}{\text{omakapital} + \text{kohustused}}$

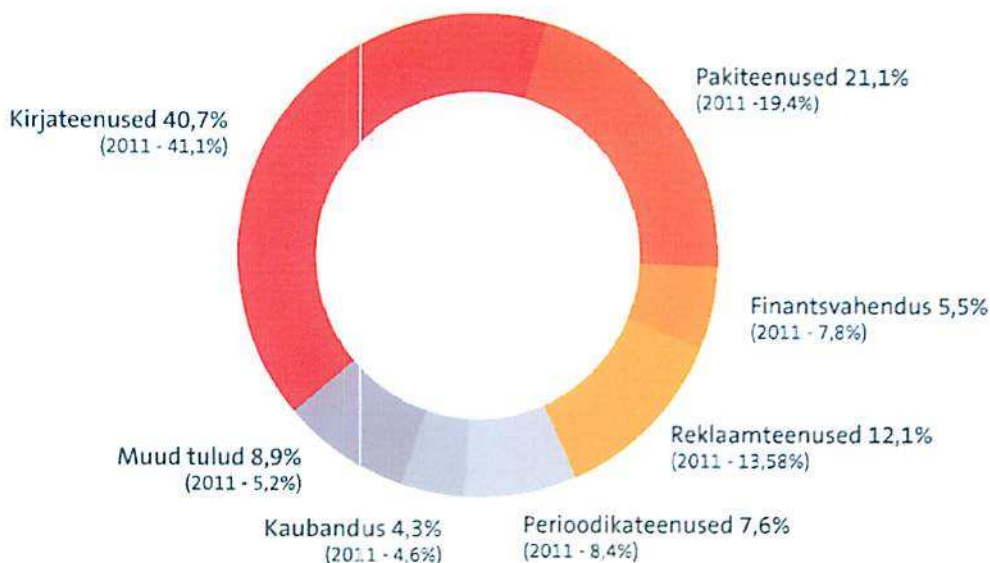
* puhaskasum põhitegevusest = puhaskasum - põhivara müügist saadud kasum

** ärikasum põhitegevusest = ärikasum - põhivara müügist saadud kasum

4. Kontserni majandustegevus 2012. aastal

4.1 Tulud

Kontserni müügitulud kasvasid võrreldes 2011. aastaga 10,4%. Järgnevalt on toodud müügitulude jaotus segmentide lõikes 2012.aastal:

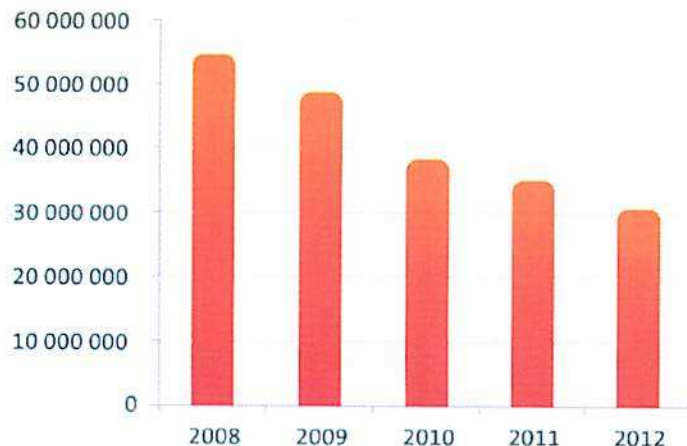


4.1.1 Postiteenused

Kirjateenuste tulu kasvas 2012. aastal võrreldes 2011. aastaga 17,8%. Tulu suurenemise põhjustas nii rahvusvaheliste postituste kui ka maksikirjade mahu kasv ning universaalse postiteenuse hinnatõus 2011.a. novembris ning ärikirja teenuste hinnatõus 2012. aasta jaanuaris.

Samal ajal jätkus standardkirjade koguste langustrend – lihtkirjade kogus langes 13,0% ja tähtkirjade osa 6,0 % võrra. Koguste kahanemise põhjuseks on sõnumite liikumine elektroonilistesse kanalitesse. 2012. aastal alustas Eesti Post Kirjakeskuse teenuse pakkumist.

Eesti Posti turuosa kirisaadetiste turul on ca 95%.

Kirjateenuste mahud (tk)

Aadressiga reklaamiteenuse tulu vähenes 2012. aastal võrreldes 2011. aastaga 12,4%. Tulu languse põhjus tuleneb eelkõige postimüügifirmade kataloogide postituse vähenemisest, suunatud pakkumised tehakse läbi e-kanalite ja sotsiaalmeedia laialdasema kasutamisega.

Aadressita reklaamiteenuse tulu kasvas 2012. aastal võrreldes 2011. aastaga 2,2%. Tulu kasv tulenes peamiselt mahtude suurenemisest võrreldes 2011. aastaga ning uue hinnakirja rakendamisest (I, II tsooni hinna langus, III tsooni hinna tõus), mis võimaldas olla turul konkurentsivõimelisem.

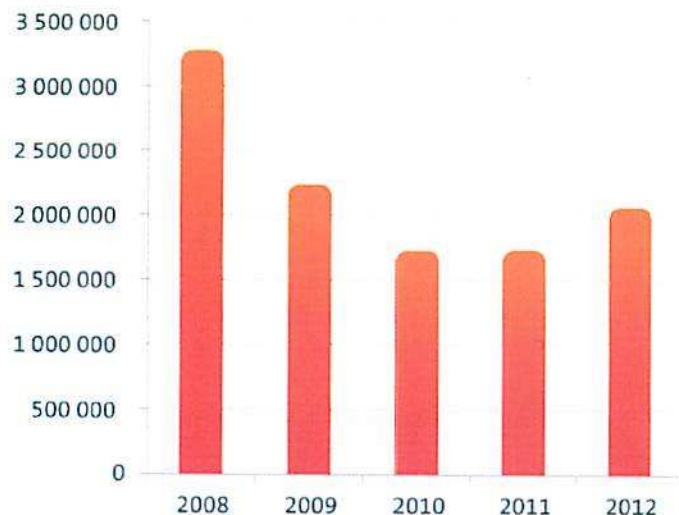
Perioodikateenuse tulu jäi võrreldes 2011. aastaga samale tasemele (5,2 miljonit eurot). Kandeteenuse osas toimus tulu osas väike langus -0,1%.

4.1.2 Logistika teenused

2012. aastal jätkus logistikateenuste märkimisväärne kasv nii tulu kui mahtude osas. Logistikateenuste tulu kasvas võrreldes 2011. aastaga 20,0%, pakiteenuste mahud kasvasid seejuures ca 15%. Oluline on siinjuures ka rahvusvahelise logistikateenuste osakaalu kasv, mille puhul on hind saadetise kohta suurem kui riigisiseste pakiteenuste puhul. ELS Baltic (kullersaadetise vedu Balti riikides) teenuse tulu kasv ulatus 2012. aastal üle 100%.

Teiselt poolt on märkimisväärse mahukasvuga 2011.aastal lansseeritud pakiautomaaditeenus Post24. 2012. aastal kasvasid saadetiste mahud ka kullerteenuste B2C segmendis ning ELS Postimüük segmendis.

B2B kullerteenuste tulu kasvasid peamiselt 2012.a. läbi viidud tsoonide muudatuse tulemusena 14,3%.

Pakiteenuste mahud (tk)**4.1.3 Infologistikateenused**

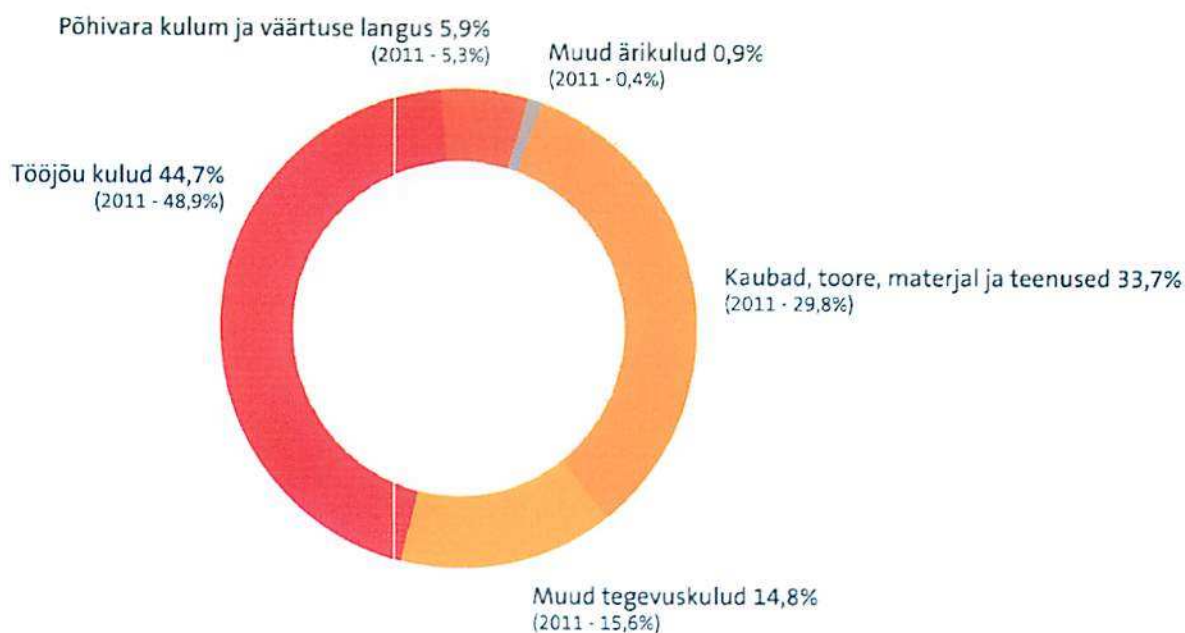
Eesti Posti uudsete andmelahendusteenuste tulu kasvas võrreldes 2011. aastaga 108,4%. Tulu kasv on tingitud ettevõtete ja asutuste jätkuvalt suurenenud vajadusest ja huvist osta sisse andme- ja dokumendihaldusteenuseid. Lisaks ennast turul juba tõestanud andmekvaliteedi ja sihtturunduslikel eesmärkidel koostatud andmebaasi teenuste väga kiirele kasvule on käivitunud edukalt dokumendihaldusteenuste lahendused, seda peamiselt ettevõtete kasvava vajadusega dokumentide mugavamaks ja kiiremaks töötlemiseks ning haldamiseks.

Alates 2012. aasta maikuust võimaldatakse Kirjakeskuse kaudu ka lihtkirja edastamist ja sellest hetkest alates on saadetiste mahud ja klientide arv jõudsalt kasvanud. Samuti on tulu kasvu panustanud suuremahuliste müügiarvete terviklahenduste pakkumine.

4.2 Kulud

Kontserni ärikulud olid 2012. aastal kokku 50,3 miljonit eurot, suurenedes võrreldes 2011.aastaga 3,1 miljoni euro (6,6%) võrra. Enim suurenesid kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele, võrreldes 2011.aastaga 2,9 miljonit euro võrra.

Ärikulude struktuur 2012. aastal



4.2.1 Kaupad, toore, materjal, teenused

Siia gruppi kuuluvad kaupade soetamisega seotud kulud, transpordikulud, allhankekulud, kommunaalkulud, tootmismaterjalid ning vahendustasud. Antud kulugrupp suurenes võrreldes 2011. aastaga 20,6% ehk 2,9 miljoni euro võrra. Peamiseks mõjutajaks oli mahtude kasv, mille tõttu tõusid nii teenuse otsekulud, allhankekulu ning transpordikulud. Transpordikulude suurenemist mõjutas ka kütuse hinnatõus 2012. aastal. Samuti kasvasid kommunaalkulud (elekter, soojusenergia).

4.2.2 Muud tegevuskulud

Muude tegevuskulude alla kuuluvad kommunaalkulud, sõidukite kasutusrendi maksed, turunduskulud, riist- ja tarkvaraga seotud hooldustööd ning muud administreerimiskulud. Muud tegevuskulud suurenesid 0,7% ehk 51,4 tuhande euro võrra. Kasv tulenes turunduskulude ning konsultatsiooniteenuste kulu kasvust. Rahaveo ja turvateenuste kulud vähenesid võrreldes 2011. aastaga, kuna 2011. aastal olid ühekordsed kulud seoses eurode vahetusega postkontorites.

4.2.3 Tööjõukulud

Kontserni tööjõukulud olid 2012. aastal 22,5 miljonit eurot, mis olid võrreldes 2011. aastaga 0,6 miljonit eurot väikesemad. Tööjõukulud moodustasid 2011. aastal kontserni ärikuludest 44,7%. Keskmine tööjõukulu töötaja kohta (taandatud täistööajale, ehk FTE) oli 2012. aastal 9 191 eurot töötaja kohta aastas, mis suurenes 2011.aastaga võrreldes 0,2% võrra. Töötajate arv on aastaga vähenenud 2,8%, 2012. aasta keskmine töötajate arv oli 2447.

Tööjõukulud 2008-2012



Koolituskulud suurenesid võrreldes 2011. aastaga 116,0 tuhande euro võrra, seda eelkõige koolituste ja koolitavate arvu tõusu arvelt. Koolituste arv tõusis 4,0% ja koolitavate arv 3,8% võrra. Ulatuslikumad koolitusprojektid 2012. aastal olid teenuste koolitused, menetluskoolitused, teeninduskoolitused, arvutikoolitused, keeleõpe (eesti, inglise, vene), CRM programmi koolitused, Eesti Energia lepingute sõlmimise koolitused, juhtide koolitused (postkontori juhtide, kandekeskuse juhtide ja tippjuhtide koolitused), talentide arenguprogramm.

2012. aastal olid olulisemad personaliga seotud projektid järgmised:

- juhtide kompetentsimudeli valmimine, mis on aluseks juhtide arendamiseks ja hindamiseks
- arenguestluste põhimõtete ja protsessi uuendamine, eesmärgiga keskenduda eesmärkide ja kompetentside hindamisele ning isiklike arenguplaanile
- uuendati ametiühingu kollektiivleping, saavutati palgakokkulepe esmatasandi palga tõstmise osas 3,6%.

4.2.4 Põhivara kulum ja väärtuse langus

Põhivara kulumini ning väärtuse langusega seotud kulud kasvasid 18,8% ehk 471,8 tuhande euro võrra. 2012. aastal tehti ühekordseid põhivara allahindlusi ning varade eluea lühendamisi kokku summas 442 tuhat eurot.

4.2.5 Muud ärikulud

Muude ärikulude alla kuuluvad kvaliteedikontrolliga seotud kulud, ühingute ja liitude liikmemaksud ning kaupade allahindlus ja põhivara mahakandmine. 2012. aastal suurenesid need kulud 286,7 tuhande euro võrra, mille peamiseks põhjuseks on 2012. aastal tehtud ühekordsed põhivara mahakandmised summas 381,8 tuhat eurot.

5. Kontserni arendus- ja investeerimistegevus

Uurimis- ja arendustegevus

2012. aastal olid põhilised uurimis- ja arendustegevuse kulud seotud Post24 pakiautomaatide ja kullervõrgustiku laiendamisega Lätti ja Leetu, kulumudeli täiendamisega, uue kassasüsteemi arendamisega Postiteenuste divisjonile, kliendiportaali (E-keskkond) väljaarendamisega.

Investeeringud

2012. aastal tegi AS Eesti Post investeeringuid kokku summas 4,8 miljonit eurot (Lisa 8,9). Sellest olulisemad olid Post24 pakiautomaatide projekt Baltikumis, tütarettevõttes Unipakas UAB 100%-lise osaluse omandamine ja osaluse omandamine AS Eesti Elektronpost mittekontrollivalt osaluselt, Microsofti litsentsid (Windows 7-le üleminek) ning CRM-i arendus.

6. Dividendid

2012. aastal emaettevõtte dividende ei maksnud. Tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost maksis dividende mittekontrollivale osalusele summas 29 tuhat eurot.

7. Juhatuse ja nõukogu tasud

2012. aastal maksis emaettevõtte juhatuse liikmete tasudeks 142,9 tuhat eurot ning nõukogu liikmete tasudeks 34,0 tuhat eurot. Tütarettevõtte AS-i Eesti Elektronpost juhatuse esimehele maksti tasusid 31,3 tuhat eurot, tütarettevõtte OÜ Eesti E-arvete Keskus juhatuse liikmele 30,7 tuhat eurot ning tütarettevõtte EP-24 UAB juhatuse liikmele 17,5 tuhat eurot. Tütarettevõtete nõukogude liikmetele tasusid ei makstud.

8. Plaanid 2013. aastaks

2013. aasta peamine fookus on logistika- ja infologistikateenuste mahtude kasvatamine ning postiteenuste kasumlikkuse säilitamine. Eesmärk on suurendada kontserni pakiteenuste turuosa Balti riikides, millele aitab kaasa kogu Baltikumi katva pakiautomaatide võrgu Post24 valmimine. Infologistika eesmärki aitab täita Kirjakeskuse portaali kasutuselevõtt 2011. aasta lõpus. Postiteenuste osutamisel panustatakse efektiivsuse suurendamisele.

Üheks kontserni strateegiliseks eesmärgiks on teenuste lihtsustamine ning kasutajasõbralikumaks muutmine. Selleks alustab kontsern iseteeninduskeskkonna loomisega 2013. aastal. Teenuste kvaliteedi mõõtmisel suurendab kontsern automaatselt mõõdetavate teenuste hulka kaks korda.

2013. aastal on kontsernil kavas investeerida 4,8 miljonit eurot. Suuremad investeeringud on planeeritud Eesti, Leedu ja Läti pakiautomaatide võrgu laiendamiseks, infologistika teenuste arendamiseks (Printkeskus, Kirjakeskus), klienditeenindajate töövahendite arendamiseks ning sorteerimiskeskuse laiendamiseks.

9. Tulemus- ja kvaliteedijuhtimine emaettevõttes

Tulemuskaartidel püstitatud eesmärkidest said enamik eesmärke täidetud paremini kui aasta varem. Täielikult täideti finantseesmärgid.

Kliendirahulolu tõusis kliendisuhete tugevuse uuringu TRIM põhjal 65%-lt 71%-le. Et 2013. aastal eesmärke paremini saavutada, on Eesti Postis tehtud ümberkorraldusi, mille tulemusel eraldati klientide haldamine aktiivsest müügist, eesmärgiga võimaldada müügijuhtidel kliendivajadustega põhjalikumalt tegeleda. Kasutusele võeti ka kliendihaldusprogramm CRM, mis annab võimaluse juhtida kliendisuhet ning tõsta klientide lojaalsust.

Kvaliteediindeks tõusis 10 protsendipunkti – 2011. aasta 36% ja 2012. aasta 46%. 2013. aastal automatiseerib kvaliteediosakond teenuste mõõtmised ning aruannete koostamised. Selle tulemusel jääb rohkem aega tegeleda teenuste kvaliteediprobleemide ennetamise ja lahendamisega, et seatud eesmärke paremini täita.

Töötajate rahulolu parandamiseks ning suutlikkuse tõstmiseks on emaettevõttes koostatud tegevuskava. Eelkõige pööratakse tähelepanu infosüsteemide arendamisele ja tulemusjuhtimisele ning fookusesse on võetud ka töötasu seadmine sõltuvusse saavutatud tulemustega. 2012.aastal

rakendati postkontori klienditeenindajate uuendatud tulemustasusüsteem ning 2013. aasta märtsis juurutatakse uuendatud kirjakandjate palgasüsteem.

Emaettevõtte eesmärkide paremaks informeerimiseks koostati tänavu kõikidele Eesti Posti osakondadele tulemuskaardid ning võeti kasutusele arenguvestluse uus vorm osakonna juhatajatele ning grupijuhtidele.

11. Tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost

AS Eesti Elektronpost peamiseks tegevusaladeks on arveldusteenuste pakkumine regulaarselt massmakseid teostavatele ettevõtetele, printimisteenuste pakkumine ja otsepostitusmaterjalide käitlemine.

AS Eesti Elektronpost ühines AS-ga Eesti Post 1.jaanuaril 2013.aastal. Ühinenud ettevõtte baasil moodustati Eesti Posti infologistika divisjoni printlahenduste osakond. Ühinemine oli vajalik eelkõige seetõttu, et ühendada kahe ettevõtte funktsioonid ning pakkuda klientidele mugavaid terviklahendusi.

Ettevõttes töötas 2012.a. keskmiselt 15 põhikohaga töötajat (2011.aastal 15 töötajat).

12. Tütarettevõtte Eesti E-arvete Keskus OÜ

Eesti E-arvete Keskus OÜ on asutatud 18.07.2008 eesmärgiga pakkuda e-arvete operaatorteenust. Eesti E-arvete Keskus OÜ osutab arvete elektroonilise edastamise ning haldamisega seotud teenuseid.

2012 oli Eesti E-arvete Keskus OÜ neljas tööaasta, mille jooksul toimusid olulised muudatused ettevõttes – töötajate arv kasvas 2-lt 7-le aasta lõpus ning intensiivistati tootearendust ja alustati protsesside parendamist kvaliteedijuhtimissüsteemi välja töötamisega. Võrreldes 2011. aastaga saavutati 43%-ne tulu kasv, kuid olulise arendusprojekti mahakandmise tõttu jäädi siiski kahjumisse.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kes tegutseb ettevõtte tegevjuhina. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest (2 AS Eesti Post ja 1 AS Nortal esindaja).

Ettevõttes töötas 2012. aastal keskmiselt 5 põhikohaga töötajat. 2012. aastal oli palgakulu 157,2 tuhat eurot (2011. aastal: 51,6 tuhat eurot).

2013. aasta eesmärkideks on:

- müügitulu oluline kasv kõikide teenuste lõikes;
- olla jätkuvalt peamine e-arvete operaator ja elektroonilise ostuarvete menetluse lahenduse pakkuja avalikule sektorile
- partnervõrgustiku, kliendihalduse- ja klienditeeninduse protsesside edasine parendamine;
- ISO 9001 kvaliteedijuhtimissüsteemi sertifikaadi saamine;

13. Tütarettevõtte Unipakas UAB

Unipakas on asutatud 02.11.2005. Eesti Post omandas 100% osaluse Leedu Vabariigis registreeritud Unipakases 18.septembril 2012. aastal.

Ettevõtte pakub peamiselt B2B kullerteenust ning väikeses mahus B2C teenust. Unipakase terminalid asuvad Leedus Kaunases, Vilniuses, Klaipėdas, Panevezyses, Šiauliais ja Utenos. Unipakase turuosa on ca 5% Leedu B2B turust, ettevõtte kuulub Leedu juhtivate kullerettevõtete hulka. 2012. aasta keskmine töötajate arv oli 82.

2012. aasta oli ettevõtte jaoks edukas, müügitulu kasvas ca 20% ning ettevõtte lõpetas aasta kasumis. Juhtkond ja võtmetöötajad on samad, mis enne ettevõtte omandamist.

2013. aastal kavatseb ettevõtte jätkata peamiselt B2B kullerteenuste turul, kus plaanitakse suurendada nii müügitulu kui ka turuosa. 2013. aasta peamine eesmärk on Pan-Balti kullerteenuse müügi suurendamine.

14. Tütarettevõtte EP-24 UAB

EP-24 UAB asutati 17.08.2011, keskmine töötajate arv 2012. aastal oli 8.

Ettevõtte pakub pakiautomaadi teenust Leedus, millega alustati 2012 aastal. Aasta lõpu seisuga oli töös 35 pakiautomaati.

EP-24 on stardifaasis, millest tulenevalt oli 2012. aasta müügitulu tagasihoidlik. 2012. aastal komplekteeriti ja täiendati meeskonda. Kasumisse plaanitakse jõuda paari aasta jooksul.

2013. aasta peamine eesmärk on mahtude suurendamine, Pan-Balti pakiautomaadi teenuse käivitamine ning tihedam koostöö ja integratsioon teiste Eesti Posti tütarettevõtetega. Samuti on plaanis tugevam integratsioon Eesti Posti infosüsteemidega.

15. Tütarettevõtte Post24 SIA

Post24 on asutatud 23.03.2012. Ettevõtte pakub pakiautomaadi teenust Läti turul ning teenuse pakkumisega alustati novembris 2012. Aasta lõpuks oli töös 29 pakiautomaati. Keskmine töötajate arv 2012. aastal oli 3.

2012. aastal saadi pakiautomaatide võrgustik edukalt tööle ning komplekteeriti meeskond. Aktiivse müügi alustatakse 2013. aasta alguses.

2013. aasta eesmärkideks on Pan-Balti teenuse käivitamine ning sünergia loomine teiste Eesti Posti tütarettevõtetega. 2013. aastal alustatakse ka B2B kullerteenuse pakkumist Läti klientidele. Oluline tegevus 2013. aastal on ka tugevam integratsioon Eesti Posti infosüsteemidega.

16. Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne

AS Eesti Post lähtub kontserni juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (HÜT) juhistest. Kuna AS-i Eesti Post ainuaktsionär on Eesti Vabariik ning aktsionäri õiguste teostajaks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, mida esindab majandus- ja kommunikatsiooniminister, lähtutakse kontserni juhtimises lisaks HÜTile ka riigivaraaseadusest (RVS), äriseadustikust (ÄS), teistest õigusaktidest ning äriühingu põhikirjast. Tulenevalt eeltoodust ei ole ASil Eesti Post võimalik järgida kõiki HÜTi soovituslikke juhiseid, mille kohta on järgnevates alapunktides esitatud selgitused.

Üldistatult on HÜT-i juhised, mida AS Eesti Post ei saa RVSist tulenevalt järgida: 1) üldkoosoleku puhul selle kohta teabe veebilehel avaldamine, läbiviimisel sõltumatu koosoleku juhataja kasutamine ja sidevahendite vahendusel koosoleku jälgitavaks muutmine; 2) juhatuse puhul liikmete tasude üksikasjalik kajastamine veebilehel; 3) nõukogu puhul selle liikmete sõltumatuse tagamine ja 4) finantsaruandluse ja auditeerimise puhul audiitorteenuse lepingu eelnõu esitamine nõukogule eelnevalt kinnitamiseks.

16.1 Üldkoosolek

AS Eesti Post ei järgi alljärgnevat HÜT-i punkte:

Punkt 1.2.1 – üldkoosoleku kokkukutsumise teade tehakse samaaegselt selle saatmisega aktsionäridele ja/või avaldamisega üleriigilise levikuga päevalehes kättesaadavaks ka emitendi veebilehel.

Punkt 1.2.3 – samaaegselt seaduses sätestatud üldkoosoleku kokkukutsumise tingimuste täitmisega avalikustab juhatus emitendi veebilehel päevakorraga seotud olulise teabe, mis on talle esitatud või muul viisil kättesaadav.

Punkt 1.2.4 - mõistliku aja jooksul enne üldkoosoleku toimumist avaldab nõukogu emitendi veebilehel enda ettepanekud päevakorras olevate teemade kohta.

Punkt 1.3.1 - üldkoosoleku juhatajaks ei valita nõukogu esimeest ega juhatuse liiget.

Punkt 1.3.2 - üldkoosolekul osalevad juhatuse liikmed, nõukogu esimees ning võimalusel ka nõukogu liikmed ja vähemalt 1 audiitoritest.

Punkt 1.3.3 - emitent teeb vastavate tehniliste vahendite olemasolul ning juhul, kui see ei ole talle liiga kulukas, üldkoosoleku jälgimise ja sellest osavõtu võimalikuks sidevahendite kaudu (nt internet).

AS Eesti Post ei järgi viidatud punkte tulenevalt RVS-is riigi osalusega äriühingu juhtimisele sätestatud erisustest ning majandus- ja kommunikatsiooniministri kui aktsionäri õiguste teostaja poolt käskkirjaga kehtestatud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olevate riigi enamusosalusega äriühingute üldkoosolekute töökorrast (Töökord). Töökorra kohaselt määratakse üldkoosoleku toimumine ja osavõtjad vastavalt vajadusele kooskõlastatult ainuaktsionäriaga. Töökord sätestab üheselt, et üldkoosolekut juhatab minister või tema määratud isik. Töökord ei näe ette võimalust jälgida üldkoosolekut tehniliste sidevahendite kaudu.

16.2 Juhatus

Vastavalt HÜT-i punktile 2.2.7 esitatakse alljärgnevalt andmed 2012. aastal AS-i Eesti Post juhatuse liikmetele makstud juhatuse liikme tasude suuruse kohta ning kirjeldatakse lahkumishüvitiste ja täiendavate tasude määramise süsteemi.

AS-i Eesti Post juhatuse esimehele Aavo Kärmas'ele 2012. aasta eest arvestatud tasu oli 70,6 tuht. eurot. Juhatuse liikmele Mait Sooru'le 2012. aasta eest makstud tasu oli 44,6 tuht. eurot. 2012. aasta eest juhatusele makstud tasule võib lisanduda preemia 2012. aasta majandustulemuste eest, mis otsustatakse nõukogu poolt peale majandusaasta aruande kinnitamist.

Juhatus liikmele makstava täiendava tasu ning lahkumishüvitise suuruse piirmäärad on sätestatud RVS § 86 punktides 2 ja 3, millest tulenevalt ei või juhatuse liikmele makstava täiendava tasu suurus kokku ületada talle eelmisel majandusaastal makstud neljakordset keskmist kuutasu ning lahkumishüvitis kuni kolme kuutasu, mida makstakse juhatuse liikmele vaid ennetähtaegset nõukogu poolt tagasikutsumist. Täiendava tasu määramine peab olema põhjendatud ning arvestama AS-ile Eesti Post seatud eesmärkide täitmist, loodud lisandväärtust ja turupositsiooni. Seisuga 31.12.2012 on AS-il Eesti Post kehtivate lepingute põhjal kohustus maksta juhatuse esimehele tema tagasikutsumise korral hüvitist kolme kuu tasu ulatuses ja juhatuse liikmele kahe kuu tasu ulatuses.

16.3 Nõukogu

AS Eesti Post ei järgi HÜT-i punkti 3.2.2 – vähemalt pooled emitendi nõukogu liikmetest on sõltumatud. Kui nõukogus on paaritu arv liikmeid, siis võib sõltumatuid liikmeid olla üks liige vähem kui sõltuvaid liikmeid.

AS-i Eesti Post nõukogu on seitsmeliikmeline. Vastavalt RVS § 81 lõikele 2 määrab vähemalt pooled liikmed (so neli liiget) ainuaktsionäri otsusega majandus- ja kommunikatsiooniminister ning ülejäänud kolm liiget rahandusminister oma käskkirjaga. Seega võib AS-i Eesti Post nõukogu liikmeid käsitleda aktsionärist sõltuvatena.

Vastavalt HÜT-i punktile 3.2.5 esitatakse alljärgnevalt andmed 2012. aastal AS-i Eesti Post nõukogu liikmetele makstud tasu suuruse ja tasustamise korra kohta.

Nõukogu liikme tasustamine on sätestatud RVS-is § 85, mille kohaselt kehtestab tasude piirmäärad ja täpsema tasustamise korra rahandusminister 22. veebruari 2010. aasta määrusega nr 10 „Riigi

osalusega äriühingu ja sihtasutuse nõukogu liikmete tasustamise kord ja tasude piirmäärad". Lähtuvalt sätestatud piirmääradest otsustab nõukogu liikme tasu suuruse osaluse valitseja ainuaktsionäri otsusega. Vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri käskkirjale oli AS-i Eesti Post nõukogu liikme tasu suuruseks 0,4 tuh. eurot kuus ja nõukogu esimehe tasu suuruseks 0,5 tuh. eurot kuus. Tasu makstakse nõukogu liikmele üks kord kuus. Nõukogu liikmele ei maksta tasu selle koosoleku toimumise kuu eest, kui ta nõukogu otsuste vastuvõtmisel ei osalenud.

Vastavuses ülnimetatud määrusega lisandub nõukogu liikme tasule täiendav tasu nõukogu organi tegevuses osalemise eest.

AS-i Eesti Post nõukogu organiks on auditikomitee, mis koosneb 4 liikmest. Auditikomitee tegevuses osalemise eest makstakse komitee liikmele tasu 25% nõukogu liikme tasust, komitee esimehe tasu moodustab 50% nõukogu liikme tasust. Lahkumishüvitist ja teisi täiendavaid tasusid, peale tasu nõukogu organi tegevuses osalemise eest, AS-i Eesti Post nõukogu liikmetele ei maksta. Punkt 3.3.2 – HÜT-i aruandes näidatakse ära majandusaasta jooksul tekkinud huvide konfliktid koos igakordsete lahendustega.

2012. aasta majandusaasta aruande koostamiseni ei ole AS-i Eesti Post nõukogu liikmed teavitanud kontserni ühestki huvide konflikti juhtumist.

16.4 Finantsaruandlus ja auditeerimine

AS Eesti Post ei järgi HÜT-i punkti 6.2.2 – juhatus esitab enne audiitoriga audiitorteenuse lepingu sõlmimist lepingu eelnõu nõukogule kinnitamiseks.

AS-i Eesti Post juhatus kooskõlastab nõukoguga sõlmitava audiitorteenuse lepingu enne audiitori valiku lõplikku kinnitamist üldkoosoleku poolt ning ei pea seetõttu vajalikuks lepingu eelnõu eraldi kinnitamist nõukogu poolt.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Konsolideeritud finantsseisundi aruanne**

tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2012	31.12.2011
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	14 831	10 587
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	4	7 471	7 944
Varud	5	875	770
KÄIBEVARA KOKKU		23 177	19 301
Põhivara			
Sidusettevõtte aktsiad ja osakud	6	0	116
Pikaajalised nõuded ja rendi ettemaksed	7	2 100	1 524
Materiaalne põhivara	8	16 107	16 007
Immateriaalne põhivara	8	5 247	4 061
PÕHIVARA KOKKU		23 454	21 708
VARAD KOKKU		46 631	41 009
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12	672	932
Riiklike toetuste väljamakseks saadud summad	13	3 620	2 400
Võlad ja ettemaksed	14	12 409	9 722
Eraldised	14	0	216
Lühiajalised kohustused kokku		16 701	13 270
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	12	782	1 222
Muud pikaajalised võlad	14	1 967	1 420
Pikaajalised kohustused kokku		2 748	2 642
KOHUSTUSED KOKKU		19 450	15 912
Omakapital	15		
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital		15 714	15 714
Kohustuslik reservkapital		1 277	1 219
Realiseerimata kursivahed		1	0
Jaotamata kasum		10 063	7 738
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku		27 055	24 672
Mittekontrolliv osalus		126	425
OMAKAPITAL KOKKU		27 181	25 096
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		46 631	41 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 20-52 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Konsolideeritud koondkasumiaruanne
tuhandetes eurodes

	Lisa	2012	2011
Äritulud			
Müügitulu	16	50 725	45 943
Saadud toetused	17	1 298	1 388
Muud äritulud	18	653	883
Äritulud kokku		52 677	48 214
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19	-16 984	-14 087
Muud tegevuskulud	20	-7 413	-7 362
Tööjõukulud	21	-22 491	-23 089
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-2 988	-2 516
Muud ärikulud	22	-463	-177
Ärikulud kokku		-50 339	-47 231
Ärikasum		2 338	984
Tulu sidusettevõttest	6	116	70
Finantstulud	23	89	224
Finantskulud	23	-76	-100
Kasum enne tulumaksustamist		2 467	1 178
Tulumaksukulu		-52	0
Aruandeaasta puhaskasum		2 519	1 178
Aruandeaasta puhaskoondkasum			
sh emattevõtja omanike osa puhas- ja koondkasumist		2 518	1 171
mittekontrolliva osaluse osa puhas- ja koondkasumist		1	7

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 20-52 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
tuhandetes eurodes

	Lisa	2012	2011
Rahavood äritegevusest			
Aruandeperioodi puhaskasum		2 519	1 178
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	2 988	2 516
Kasum/kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	18,22	275	-481
Kasum/kahjum sidusettevõtte aktsiatest	6	-116	-70
Intressitulu	23	-89	-212
Intressikulu	23	60	100
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		155	1 327
Varude muutus		-97	-37
Saadud dividendid		30	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		2 888	-443
Rahavood äritegevusest kokku		8 613	3 873
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	8	-1 625	-1 651
Põhivara müük	8,18	142	963
Tütarettevõtete soetus	9	-1 443	0
Laekunud sidusettevõtte müügist	6	172	0
Sidusettevõttelt saadud dividendid	6	59	0
Saadud intressid	23	89	212
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-2 606	-476
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pangalaenu	12	0	3 537
Laenude tagasimaksed	12	-537	-5 407
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	12	-675	-1 103
Osaluse omandamine mittekontrollivalt osaluselt	9	-461	-525
Makstud dividendid	9	-29	0
Makstud intressid	23	-60	-100
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-1 762	-3 598
Kokku rahavood		4 245	-199
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	3	10 587	10 786
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 244	-199
Realiseerimata kursivahed		1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	14 831	10 587

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 20-52 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
tuhandetes eurodes

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital			Kokku	Mittekontrolliv osalus	Omakapital kokku
	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum			
31.12.2010	15 714	858	7 387	23 959	594	24 553
Osaluse omandamine mittekontrollivalt osaluselt (Lisa 9)	0	0	-459	-459	-176	-635
Reservkapitali suurendamine	0	361	-361	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 171	1 171	7	1 178
31.12.2011	15 714	1 219	7 738	24 672	425	25 096
Osaluse omandamine mittekontrollivalt osaluselt (Lisa 9)	0	0	-136	-136	-270	-406
Mittekontrollivale osalusele makstud dividendid (Lisa 9)	0	0	0	0	-29	-29
Reservkapitali suurendamine	0	57	-57	0	0	0
Realiseerimata kursivahed	0	0	0	1	0	1
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 518	2 518	1	2 519
31.12.2012	15 714	1 277	10 063	27 055	126	27 181

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud Lisas 15 ja 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 20-52 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted****Üldine informatsioon**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS-i Eesti Post (emaettevõtte) ja Eestis asuvate tütarettevõtete AS-i Eesti Elektronpost (osalus 2012.a.100%, 2011.a. 50,86%) ja OÜ Eesti E-arvete Keskus (osalus 2012.a. 80%, 2011.a. 80%), Leedus asuvate tütarettevõtete UAB EP-24 (osalus 2012 100%, 2011.a. 100%) ja UAB Unipakas (osalus 2012.a. 100%) ning märtsis 2012 loodud Lätis asuva tütarettevõtte SIA Post 24 (osalus 2012.a. 100%) finantsnäitajad.

AS-i Eesti Post põhitegevuseks on posti-, logistika- ja infologistikateenuste osutamine. Olles tihedaima tegevusvõrguga kontsern Eestis, teenindame oma kliente üle vabariigi ligi 400 postiasutustes.

AS-i Eesti Elektronpost peamiseks tegevusaladeks on arveldusteenuste pakkumine regulaarselt massmakseid teostavatele ettevõtetele, printimisteenuste pakkumine ja otsepostitusmaterjalide käitlemine. OÜ Eesti E-arvete Keskus osutab arvete elektroonilise edastamise ning haldamisega seotud teenuseid. UAB EP-24 pakub pakiautomaadi teenust Leedus ning SIA Post 24 Lätis. UAB Unipakas pakub peamiselt B2B kullerteenust ning väikeses mahus B2C teenust.

Emaettevõtte registreeritud aadress on Pallasti 28, Tallinn 10001, Eesti Vabariik. AS-i Eesti Post ainuaktsionär on Eesti Vabariik.

Koostamise alused

AS-i Eesti Post 2012. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (*IFRS*), mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS-i Eesti Post konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on finantsnäitajate esitamisel lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, kui alljärgnevates arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Toodud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikidele aruandes toodud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitab aktsionäride üldkoosolek juhatuse koostatud ja nõukogu heaks kiidetud majandusaasta aruande, mis sisaldab endas ka raamatupidamise aastaaruannet. Aktsionäridel on õigus juhatuse koostatud ja kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda uue aruande koostamist. Juhatuse poolt on majandusaasta aruanne heaks kiidetud 03.aprillil 2013.

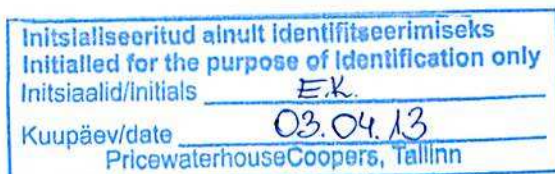
Uued IFRS standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima 1.jaanuaril 2012 algaval aruandeaastal, ei olnud olulist mõju kontsernile.

Välja on antud uusi ja muudetud standardeid või tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 01.jaanuarist 2013 või hilisematel perioodidel ja mida kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

IAS 1 muudetud "Muud koondkasumiaruande kirjete esitamine"

Muudatused nõuavad ettevõtetelt muus koondkasumiaruandes esitatud kirjete jagamist kahte rühma, sõltuvalt sellest, kas neid võib või ei tohi tulevikus ümber klassifitseerida



kasumiaruandesse. Muudetud on IAS 1 poolt kasutatavat soovituslikku aruande nimetust, uus nimetus on "Kasumi- ja muu koondkasumiaruanne".

Standard muutub kontsernile kohustuslikuks alates 01.jaanuarist 2013. Kontserni hinnangul tuleb muudetud standardi tulemusena muuta finantsaruannete esitusviisi, kuid see ei mõjuta tehingute ega saldode kajastamist.

IFRS 12 "Avalikustamise nõuded osaluste kohta teistes ettevõtetes"

Standard rakendub ettevõtetele, kellel on osalused tütarettevõttes, ühisettevõtmises, sidusettevõttes või konsolideerimata struktureeritud üksuses. IFRS 12 sätestab avalikustamise nõuded ettevõtetele, kes rakendavad kahte uut standardit - IFRS 10 „Konsolideeritud aruanded“ ja IFRS 11 „Ühisettevõtmised“ - ning see asendab IAS 28-s „Investeeringud sidusettevõtetesse“ praegu sisalduvad avalikustamise nõuded. IFRS 12 nõuab ettevõtetelt sellise informatsiooni avalikustamist, mis aitaks finantsaruande lugejatel hinnata tütar- ja sidusettevõtetes, ühisettevõtmistes ja konsolideerimata struktureeritud üksustes osaluste olemust ja osalustega seotud riske ja finantsmõjusid. Nende eesmärkide täitmiseks nõuab uus standard erinevate valdkondade kohta info avalikustamist, sh tuleb avalikustada (i) olulised otsused ja hinnangud, mida tehti määramaks, kas ettevõtte kontrollib, ühiselt kontrollib või omab olulist mõju teise ettevõtte üle; (ii) rohkem infot mittekontrollivale osalusele kuuluva osa kohta kontserni tegevustes ja rahavoogudes; (iii) summeeritud finantsinformatsioon tütarettevõtete kohta, milles on olulised mittekontrollivad osalused; ja (iv) detailne info osaluste kohta konsolideerimata struktureeritud üksustes.

Standard muutub kontsernile kohustuslikuks alates 01.jaanuarist 2014. Standard nõuab täiendava info avalikustamist konsolideeritud aastaaruandes.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole olulist mõju kontsernile.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kontserni poolt kontrollitavad ettevõtjad. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtja omab mõjuvõimu määrata investeeringuobjekti finants- ja tegevuspõhimõtteid, mis reeglina tekib juhul kui emaettevõtja omab tütarettevõtjas üle poole hääleõigusega aktsiatega või osadest. Kontrolli olemasolu hindamisel võetakse arvesse koheselt kasutatavate või konverteeritavate potentsiaalsete hääleõiguste olemasolu ja mõju.

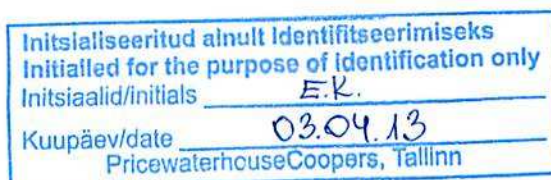
Tütarettevõtjad konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Kontsern kasutab äriühenduste kajastamisel omandamismeetodit. Tütarettevõtja ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja poolt võetud kohustuste ja kontserni poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest. Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppest tuleneva vara või kohustuse õiglast väärtust. Omandatud eristatavad varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes. Iga äriühenduse puhul teeb kontsern valiku, kas kajastada mittekontrolliva osalus omandatavas ettevõttes õiglasest väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna.

Kui äriühendus toimub etapiviisiliselt ja kontroll saavutatakse sellise ettevõtte üle, milles kontsernil oli varasem osalus, hinnatakse varasem osalus selle õiglasest väärtusesse äriühenduse kuupäeval ning vahe kajastatakse kasumiaruandes.

Lisatingimustest sõltuv tasu, mida kontsern peab üle andma, kajastatakse äriühenduse kuupäeval õiglasest väärtuses. Kui hinnang vara või kohustusena kajastatud tingimusliku tasu õiglase väärtuse osas muutub järgnevatel perioodidel, kajastatakse muutus kas kasumiaruandes või muus koondkasumis vastavalt IAS 39 nõuetele. Omakapitaliks liigitatud tingimuslikku tasu ei hinnata ümber ja selle tasumine kajastatakse omakapitalis.

Kui üleantud tasu, omandatavas ettevõttes oleva mitte-kontrolliva osaluse ja omandajale eelnevalt omandatavas ettevõttes kuulunud osaluse õiglase väärtuse (omandamise kuupäeva seisuga)



summa ületab kontserni osalust omandatud eristatavates varades ja ülevõetud kohustustes, kajastatakse vahe firmaväärtusena. Kui eelnimetatud summa on soodusostude puhul väiksem kui omandatud tütarettevõtja netovarade õiglane väärtus, kajastatakse vahe koheselt kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Mittekontrolliva osaluse osa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Koondkasum jagatakse emaettevõtja omanike ja mittekontrolliva osaluse vahel, ka siis, kui selle tulemuseks on mittekontrolliva osaluse negatiivne saldo.

Osaluse muutus tütarettevõtjas kui kontroll ei muutu

Kontsern käsitleb tehinguid mittekontrolliva osalusega kui tehinguid teiste osalejatega kontserni omakapitalis. Kui mittekontrollivalt osaluselt ostetud osalus tütarettevõtja netovarade bilansilises väärtuses erineb ostuhinnast, kajastatakse vahe omakapitalis. Mittekontrollivale osalusele müükidelt tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse samuti omakapitalis.

Tütarettevõtjate müük

Kui kontsernil kaob kontroll või oluline mõju, hinnatakse allesjäänud investeering selle õiglasesse väärtusesse ning erinevus bilansilise väärtusega kajastatakse kasumiaruandes. Allesjäänud investeeringu arvele võtmisel sidusettevõtja, ühisettevõtja või finantsinvesteeringuna saab õiglane väärtus selle investeeringu bilansiliseks maksumuseks. Lisaks, antud ettevõttega seondult varem muus koondkasumiaruandes kajastatud summad kajastatakse nii, nagu kontsern oleks vastavad varad ja kohustused müünud. See võib tähendada, et varasemalt muus koondkasumiaruandes kajastatud summad klassifitseeritakse ümber kasumiaruandesse.

Tütarettevõtte kajastamine emaettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes vastavalt Eesti raamatupidamise seaduse nõudele

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Tütarettevõtjate kajastamist käsitlevaid arvestuspõhimõtteid on emaettevõtja eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana, muudetud vastavalt IAS 27 „Konsolideeritud ja eraldiseisvad raamatupidamise aruanded“ nõuetele.

Investeering tütarettevõtetesse on kajastatud emaettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes soetusmaksumuses miinus vajadusel allahindlused vara väärtuse langusest. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt selle soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Vara väärtuse test hindamaks kas investeeringu kaetav väärtus (kõrgem kahest – õiglane väärtus miinus müügikulutused või kasutusväärtus) on langenud alla selle bilansilise jääkväärtuse viiakse läbi siis, kui on indikatsioone, et vara väärtus võib olla langenud. Allahindlusest tekkiv kulu kajastatakse emaettevõtte kasumiaruandes finantskuluna. Juhul, kui olukord muutub ja allahindlus ei ole enam põhjendatud, siis varem kajastatud allahindlus tühistatakse. Allahindluse tühistamine kajastatakse selle perioodi, mil tühistamine aset leidis, finantstuluna.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele finantstuluna,

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials E.K.
Kuupäev/date 03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Sidusettevõtte

Sidusettevõtte on ettevõtte, milles kontsernil on otseselt või kaudselt 20–50% hääleõigusest, või mille üle kontsernil on oluline mõjuvõim, kuid ei ole kontrolli. Investeeringud sidusettevõtetesse võetakse esmalt arvele soetusmaksumuses ning edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil. Investeeringud sidusettevõtetesse sisaldavad endas soetamisel kajastatud firmaväärtust, miinus väärtuse langusest tekkivad allahindlused. Investeeringute soetamine sidusettevõtetesse kajastatakse ostumeetodil sarnaselt investeeringute soetamisega tütarettevõtetesse.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui kontsern on garanteerinud või on kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi ning bilansipäeva seisuga ilmneb, et investeeringuobjekt ei suuda oma kohustusi täita – sellisel juhul kajastab kontsern oma bilansis nii kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Realiseerimata kasumid kontserni ja tema sidusettevõtjate vahel elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõtjas. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, v.a juhtudel, kui tehing tõendab üle antud vara väärtuse langust. Sidusettevõtjate arvestuspõhimõtteid on vajadusel muudetud, tagamaks vastavust kontserni arvestuspõhimõtetega.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtte aktsiad ja osad“.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***Arvestus- ja esitusvaluuta***

Kontserni kuuluvate ettevõtjate finantsaruanded on koostatud selles valuutas, mis on iga üksiku ettevõtja äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta (arvestusvaluuta), milleks on kohalik valuuta. Emaettevõtja ja Eestis registreeritud tütarettevõtjate arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes, mis on emaettevõtja arvestusvaluuta ja Kontserni aruandluse esitusvaluuta.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused

Kõik aruandeperioodi välisvaluutapõhised tehingud on aruannetes kajastatud arvestusvaluutades vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud vastava kontserniettevõtte asukohariigi keskpanga kursile. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud keskpanga ametlikule valuutakursile.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a monetaarsete varade ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel tekkinud valuutakursi erinevused, kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustuste tasumisel ja ümberhindlusel, kajastatakse netomeetodil muude äritulude või kuludena.

Realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast, raha ekvivalentide ja laenude ümberhindamisest kajastatakse netomeetodil finantskuludes.

Välismaal asuvate tütarettevõtjate konsolideerimine

Välismaal asuvate tütarettevõtjate ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber emaettevõtja esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange emaettevõtja esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa Keskpanga kursi alusel;
- tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber Euroopa Keskpanga aasta kaalutud keskmise kursiga (v.a juhul, kui antud keskmist ei saa lugeda tehingupäevadel valitsevate määrade kumulatiivse mõju mõistlikuks ümardamiseks, millisel juhul tulud ja kulud konverteeritakse tehingu toimumise kuupäevadel);
- aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud koondkasumiaruandes.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/Initials <u>E.K.</u> Kuupäev/date <u>03.04.13</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Välismaise majandusüksuse soetamisel tekkinud firmaväärtust ja õiglaste väärtuste muutusi käsitletakse välismaise majandusüksuse varade ning kohustustena ning need konverteeritakse bilansipäeva kursiga.

Välismaise tütarettevõtja osalisel või täielikul realiseerimisel kas võõrandamise, likvideerimise, aktsiakapitali tagastamise või hülgamise tulemusena kajastatakse omakapitalis kajastatud realiseerimata kursivahed kasumiaruandes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassades, arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsvarad

Kontsernis kajastatakse finantsvarade oste ja müüke tehingupäeval.

Sõltuvalt finantsvarade omandamise eesmärgist klassifitseeritakse investeeringuid vastavalt IAS 39 nõuetele järgmistesse kategooriatesse:

- laenud ja nõuded;
- õiglaste väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud;
- müügiotel finantsvarad.

Laenud ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenud ja nõuded kajastatakse käibevaradena, välja arvatud juhul kui nende tasumise tähtaeg on hiljem kui 12-ne kuu jooksul pärast bilansikuupäeva. Selliseid varasid kajastatakse põhivarana. Laenud ja nõuded võetakse esmalt arvele õiglaste väärtuses koos tehingukulutustega ning pärast esmast arvele võtmist kajastab kontsern laenusid ja nõudeid korregeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused), arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Vara väärtuse langusest tingitud allahindlus tehakse juhul, kui on objektiivseid tõendusmaterjale selle kohta, et kontsern ei suuda koguda kokku kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla deebitori olulised finantsraskused, pankrott või oma kohustuste mittetäitmine kontserni ees. Allahindluse summa on bilansilise väärtuse ja kaetava väärtuse vahe ja see summa kajastatakse kasumiaruandes real „Muud tegevuskulud“. Allahindluse summa on bilansilise jääkmaksumuse ja kaetava väärtuse vahe, milleks on tulevikus oodatavate rahavoogude summa, diskonteeritud sisemise intressimääraga.

Nõuded, mille laekumine on ette nähtud kuni ühe aasta jooksul, loetakse lühiajalisteks nõueteks. Ülejäänud nõuded ostjate vastu kajastatakse pikaajalisteks nõuetena.

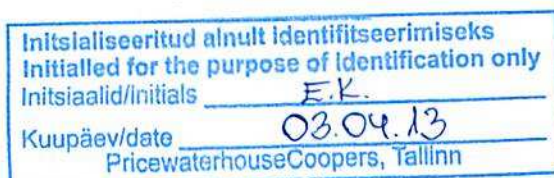
Kasum/kahjum müügiotel finantsvarade õiglase väärtuse muutusest kajastatakse muus koondkasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende praegusesse asukohta ja seisukorda. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimismaksumus on tavapärase äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud toote lõpetamiseks ja müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku eluaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2 000 eurost (käibemaksuta hinnas). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse tema



soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär kinnitatakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja komponendid	1–12,5%
Masinad ja seadmed	10–20%
Arvutid ja arvutisüsteemid	25–50%
Muu inventar	10–50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiotel põhivaraks“.

Renditud põhivara objektide parenduskuludelt arvestatakse amortisatsiooni vara eeldatava kasuliku eluea või rendisuhte kehtivuse perioodi jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest näitajast vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele (vt ka arvestuspõhimõtte „Varade väärtuse langus“).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieerunud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontsernis kasutusel olevatele immateriaalsetele põhivaradele rakendatakse

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	E.K.
Kuupäev/date	03.04.13
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

amortisatsioonimäära vahemikus 5–50%. Immateriaalse põhivara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „Põhivara kulum ja väärtuse langus”.

Muu immateriaalse varana kajastatakse ostetud tarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul.

Äriühenduse käigus omandatud kliendinimekirjad kajastatakse omandamise kuupäeval õiglasel väärtuses. Kliendinimekirjadel on piiratud eluiga ja need kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit kliendinimekirjale eeldatava eluea jooksul, milleks on 10 aastat.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud finantsseisundi aruandes selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Müügiootel põhivara

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsel või immateriaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust. Müügiootel põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes käibevarana ning selle amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Lähtudes sellest kumb on väiksem, kajastatakse müügiootel põhivara kas bilansilises maksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused.

Mittefinantsvarade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemisel hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

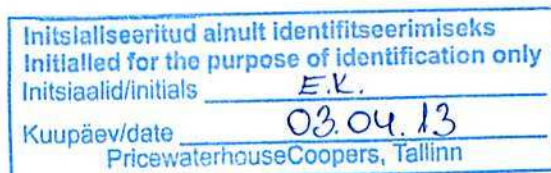
Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (välja arvatud firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.



Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes analoogselt oma majandustegevuses kasutatava põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud,) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Võlakohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust laenukohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kõik laenukasutuse kulutused, mis on otseselt seostatavad tingimustele vastava vara soetamise, ehitamise või tootmisega, kapitaliseeritakse.

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheline arveldamine

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vahel toimub saadetiste edastamine. Esialgsete mahtude ja lepingutest tulenevate hindade alusel tehakse prognooskanded, mida kajastatakse viitnõuetena/viitkohustusena. Seejärel toimub võrdlus ja kinnitamine teiste osapooltega. Kinnitatud andmete põhjal tehakse korrigeerimised viitnõuete ja -kohustuste osas ning toimub rahaline arveldamine. Pikaajalise nõudena/kohustusena kajastatakse siis, kui summad kuuluvad maksmisele hiljem kui 12 kuu pärast bilansipäeva.

Töötajate hüvitised

Töötajate lühiajalised hüvitised hõlmavad palka, sotsiaalmakse, puhkustasusid ja muid hüvitisi.

Kui aruandeperioodi jooksul on töötaja osutanud teenuseid, mille vastutasuks on põhjust eeldada hüvitise maksmist, moodustab kontsern prognoositava hüvitise summa ulatuses kohustuse (viitvõla), millest arvatakse maha kõik juba tasutud summad.

Töösuhte lõpetamise hüvitised

Töösuhte lõpetamise hüvitised kuuluvad maksmisele tulenevalt kas kontserni otsusest lõpetada töösuhe töötajaga enne tavapärasest pensionile jäämise kuupäeva või töötaja otsusest aktsepteerida vabatahtlikult töösuhte lõpetamist vastutasuks nende hüvitiste eest. Kontsernis kajastatakse töösuhte lõpetamise hüvitisi siis, kui kontsern on võtnud endale kohustuse kas lõpetada töösuhe töötaja(te)ga vastavalt avaldatud üksikasjalikule plaanile töösuhte lõpetamiseks ja puudub reaalne võimalus seda tagasi võtta või maksta töösuhte lõpetamise hüvitisi pakkumise tulemusel. Kui

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Intsiaalid/initials <u>E.K.</u>
Kuupäev/date <u>03.04.13</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

töösuhte lõpetamise hüvitis kuulub väljamaksmisele enam kui 12 kuud pärast bilansipäeva, on hüviti diskonteeritud selle nüüdisväärtuseni.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused ning varad

Eraldistena kajastatakse finantsseisundi aruandes tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel finantsseisundi aruandes on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse finantsseisundi aruandes summas, mis on juhtkonna hinnangul bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Eraldised vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpul ja korrigeeritakse lähtudes selle hetke parimast hinnangust. Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis ettevõtte kasumit selle jaotamisel jaotatud summa ulatuses, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi jaotamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustust kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumääraks on alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

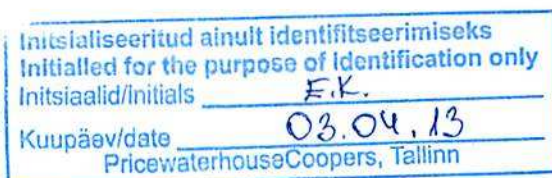
Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ja -kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal asuvates tütarettevõtetes kajastatakse edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustust, kui on tekkinud ajutised erinevused konsolideeritud varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste ning maksustamisbaasi vahel. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustusena. Edasilükkunud tulumaksu vara kajastatakse ulatuses, mille suhtes kontsernil on küllaldaselt tõendeid, et tulevikus tekib piisavalt maksustatavat kasumit, mille suhtes saab kasutada tekkinud ajutisi erinevusi. Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Leedu asuvate tütarettevõtete UAB EP-24 ja UAB Unipakas kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu.

Läti ja Leedu tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Lätis kehtis 2012.aastal tulumaksumäär 15% (2011 15%); Leedu kehtis 2012.aastal tulumaksumäär 15% (2011 15%).

Tulude arvestus

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu arvestatakse ilma käibemaksuta. Kontsernisisised tehingud elimineeritakse. Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu



teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi vältel, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Postimaksevahendiks on postmark. Postmargi müümisel kajastatakse see kaubamüügina selle perioodi kasumiaruandes, mil postmark müüdi ning ostetud markidega universaalne postiteenuse (UPT) eest tasumisel võetakse see kaubamüügi alt välja ning kajastatakse kirisaadetise edastamise tuluna.

Maksete vahendamine

Kontsern osutab maksete vahendamise teenuseid, mille hulka kuuluvad näiteks rahakaardi, pensionide ja toetuste väljamaksmise, postipanga ning perioodiliste väljaannete edastamise teenus. Maksete vastuvõtmisest kajastatakse tuluna ainult teenustasu. Vastuvõetud maksete osas tekib kohustus maksesaajale (Lisa 14).

Tulu rahakaardi teenuse osutamisest kajastatakse rahakaardi vastuvõtmisel. Samas tekib ka kohustus rahakaardi summa väljamaksmise osas (Lisa 14). Rahvusvaheliste rahakaartide väljamaksmisel Eestis kajastatakse saadav hüvitis vastavalt lepingutele teiste maade postiasutustega kord kuus.

Tulud pensionirahade ja toetuste väljamaksmisest kajastatakse pensionite ja toetuste väljamaksmisel või Sotsiaalkindlustusametile esitatud arve alusel.

Tulu postipanga teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel vastavalt kehtivale hinnakirjale.

Perioodiliste väljaannete tellimuste vastuvõtu tulud kajastatakse tellimuse vastuvõtu kuul ja perioodiliste väljaannete edastamise tulud kajastatakse edastamise momendil.

Konsignatsioonikauba müügitulu kajastatakse netomeetodil. Kontsern täidab konsignatsioonikauba müügitehingutes agendi funktsiooni.

Intressitulu, ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades sisemise intressimäära. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Sihtfinantseerimine

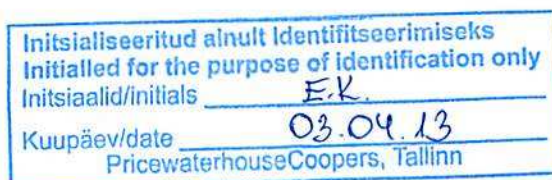
Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil tekivad kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud vara finantsseisundi aruandes arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse sihtfinantseerimist brutomeetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.



Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnese bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele nõuab aastaaruande koostamine teatud juhtkonnapoolsete otsuste tegemist ja hinnangute andmist, mis avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti tehakse juhtkonnapoolseid otsuseid ja antakse hinnanguid kontserni raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures. Valdkonnad, mis on nõudnud olulisi juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid ja millel on mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on: põhivara kasulike eluigade määramine (Lisa 8), materiaalse ja immateriaalse põhivara (sh firmaväärtuse) kaetava väärtuse hindamine, varude hindamine, hinnangud nõuded ostjate vastu ja nõuded allahindluste osas (Lisa 4) ning hinnangud tingimuslike kohustuste osas. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Materiaalse- ja immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramine

Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara kasulikke eluigaid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Juhtkonna hinnangul on hoonete ja rajatiste ning nende komponentide elueaks 8 kuni 100 aastat olenevalt nende konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete ning muu inventari elueaks on keskmiselt 5 kuni 10 aastat.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara (sh firmaväärtus) kaetava väärtuse hindamine

Kontsernis on vastavalt vajadusele läbi viidud materiaalse- ja immateriaalse (sh firmaväärtuse) põhivara kaetava väärtuse teste. Põhivara kaetava väärtuse testimisel rakendatakse mitmeid juhtkonna hinnanguid varade kasutamisest ning müügist tulenevate ning varade hoolduseks ja remondiks vajalike rahavoogude, inflatsiooni- ja kasvumäärade kohta. Hinnangute andmisel võetakse aluseks prognoosid üldise majanduskeskkonna ja müügihinna kohta. Kui olukord tulevikus muutub, võib see põhjustada täiendavate allahindluste tegemist või varem tehtud allahindluste osalist või täielikku tühistamist.

Firmaväärtus jagatakse raha teenivatele üksustele ning viiakse iga aruandeperioodi lõpul läbi raha teeniva üksuse väärtuse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest (Lisa8). Seisuga 31.12.2012 on juhtkond läbi viinud kaetava väärtuse testi firmaväärtusele. Koostatud on tuleviku oodatavad rahavood, mis tuginevad turu trendidel ja AS-i Eesti Post 2012-2016 strateegial. Tuleviku rahavood on diskonteeritud kasutades eeldatavat kapitali hinda (WACC) (Lisa 8).

Varude hindamine

Varude hindamisel kasutab juhtkond parimaid teadmisi, arvestades eelnevat kogemust, üldist taustinformatsiooni ja tulevikusündmuste võimalikke eeldusi ja tingimusi. Varude väärtuse languse määramisel arvestatakse nii müügipotentsiaali kui ka müügiks ostetud kaupade neto realiseerimisväärtust (Lisa 5).

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete hindamine

Oluliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude puhul eraldi. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtajast mittekinnipidamine. Hinnangu aluseks on nõuete vanuseline analüüs ja nõude laekumise tõenäosus, arvestades ka teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summat korrigeeritakse

iga aruandeperioodi lõpu seisuga. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kulusse ja moodustatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reserv.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste hindamisel kasutab juhtkond eelnevat kogemust, üldist informatsiooni majandus- ja sotsiaalkeskkonna kohta ning tuleviku sündmuste eeldusi ja tingimusi, mis põhinevad parimatel teadmistel olukorrast.

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheline arveldamine

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vahel toimub saadetiste edastamine. Esialgsete mahtude ja lepingutest tulenevate hindade alusel tehakse prognooskanded, mida kajastatakse viitnõuetena/viitkohustusena. Seejärel toimub võrdlus ja kinnitamine teiste osapooltega. Kinnitatud andmete põhjal tehakse korrigeerimised viitnõuete ja -kohustuste osas ning toimub rahaline arveldamine. Kuna hindade ja mahtude võrdlus teiste postiorganisatsioonidega toimub teatud juhtudel aruandeperioodile järgnevatel perioodidel, siis kasutab juhtkond rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheliste nõuete ja kohustuste kajastamisel kasutab juhtkond eelnevat kogemust ja üldist Ülemaailmse Postiliidu poolt edastatud informatsiooni esialgsete mahtude ja hindade osas.

Tulude arvestus

Postmarkide müümise hetkel ei ole täpselt teada, millal postmargid kirjateenuse ostja poolt realiseeritakse ja kontsernil tekib kohustus ostutada postiteenust. Juhtkonna hinnangul on markide müügiga seotud tulud ja teenuse osutamisega seotud kulud (markide realiseerimine) olulises osas samas aruandeperioodis.

Lisa 2 Finantsinstrumendid

Nõuded, sh nõuded ostjate vastu, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused) kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused ning saadud laenud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2012	31.12.2011
Finantsvarad			
Raha	3	14 831	10 587
Nõuded ostjate vastu	4	4 155	5 694
Laekumata nõuete allahindlus	4	-32	-33
Viitnõuded	7	19	19
Nõuded teiste postiorganisatsioonide vastu	4,7	4 861	3 293
Muud nõuded	4	104	104
Finantsvarad kokku		23 937	19 664

	Lisa	31.12.2012	31.12.2011
Finantskohustused			
Võlad tarnijatele	14	4 879	3 638
Kohustused teistele postiorganisatsioonidele	14	5 252	3 166
Viitvõlad ja muud kohustused	14	407	374
Muud võlad	13	3 620	2 400
Laenud	12	1 454	2 154
Finantskohustused kokku		15 612	11 732

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 3 Raha

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha	850	644
Pangakontod	13 967	7 913
Tähtajaline hoius	0	2 000
Raha teel	14	30
Raha kokku	14 831	10 587
Keskmine intressimäär	0,2%	1,4%

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjate tasumata nõuded (Lisa 2)	4 155	5 694
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded (Lisa 2)	-32	-33
Nõuded ostjate vastu kokku	4 122	5 661
Muud nõuded	31.12.2012	31.12.2011
Nõuded välisriikide postiorganisatsioonide vastu lõppmaksete osas	2 938	1 965
Muud lühiajalised nõuded (Lisa 2)	104	104
Maksude ettemaksed	61	3
Ettemaksed kaupade ja teenuste eest	246	211
Muud nõuded kokku	3 349	2 283
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded kokku	7 471	7 944

	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi algul	-33	-81
Nõuete allahindlus (Lisa 20)	-18	-49
Varem kulusse kantud nõuete laekumine	8	5
Finantsseisundi aruandest välja kantud lootusetud nõuded	10	92
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpus	-32	-33

Lisa 5 Varud

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	114	81
Lõpetamata toodang	2	3
Valmistoodang	102	117
Müügiks ostetud kaubad	569	568
Müügiootel masinad ja seadmed	88	0
Varud kokku	875	770
sh neto realiseerimisväärtuseni alla hinnatud	-50	0

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla soetusmaksumuse on müügiks ostetud kaupsid alla hinnatud summas 50 tuhat eurot ja tühistatud varasemate perioodide allahindluseid summas 17 tuhat eurot.

Müügiootel masinate all on kajastatud autod, mida juhtkonna hinnangul on võimalik võõrandada järgneva aasta jooksul.

Lisa 5 Varud, järg

Seisuga 31.12.2012 oli kontsernis teiste osapoolte varusid vastutaval hoiul 618 tuhande euro (seisuga 31.12.2011 185 tuhande euro) väärtuses.

Lisa 6 Sidusettevõtte

6. aprillil 2006 loodi AS-i Eesti Post tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost, Kazpost JSC ja Astermann LLP poolt sidusettevõtte TOO SP Elektronpost.kz. Kõigile omanikele kuulus TOO SP Elektronpost.kz aktsiakapitalist 1/3 (33,33%). TOO SP Elektronpost.kz põhitegevusalaks on arvete trükkimine ja ümbrikustamine.

2012.aasta sidusettevõtte TOO SP Elektronpost.kz kontsernile kuuluv kapitaliosaluse meetodil kajastatud kasum oli 80 tuhat eurot (2011 70 tuhat eurot)

Juunis 2012 maksis TOO Elektronpost.kz dividende summas 59 tuhat eurot. AS-i Eesti Post tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost võõrandas juulis 2012 sidusettevõtte TOO SP Elektronpost.kz, milles oli osalus 33,33%. Müügihinnaks oli 173 tuhat eurot ning kasum müügist 36 tuhat eurot.

Lisa 7 Pikaajalised nõuded ja ettemaksed

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Pikaajalised nõuded välisriikide		
postorganisatsioonide vastu lõppmaksete osas	1 923	1 328
Müüdud põhivara pikaajaline nõue	19	19
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja rendi ettemaks	100	177
Edasilükkunud tulumaks	59	0
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed kokku	2 100	1 524
sh tähtajaga 1-5 aasta jooksul	2 100	1 515
üle 5 aasta	0	8

Lisa 8 Põhivara

Materiaalne põhivara

tuhandetes eurodes

	Maa	Ehitised	Masinate ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2010	471	20 650	8 804	1 727	72	31 725
Akumuleerunud kulum 31.12.2010	0	-8 700	-5 377	-1 327	0	-15 404
Jääkmaksumus 31.12.2010	471	11 950	3 428	399	72	16 321
Soetamine	0	19	1 429	37	154	1 639
sh kapitalirendiga	0	0	870	0	0	870
Ümberklassifitseerimine	0	72	0	0	-72	0
Müük jääkmaksumuses	-7	-467	0	0	0	-474
Mahakandmine jääkmaksumuses	0	0	0	-3	0	-3
Arvestatud kulum		-759	-623	-93	0	-1 475
Soetusmaksumus 31.12.2011	463	19 759	9 611	1 490	154	31 477
Akumuleerunud kulum 31.12.2011	0	-8 942	-5 377	-1 150	0	-15 469
Jääkmaksumus 31.12.2011	463	10 817	4 233	340	154	16 007
Soetamine	0	8	1 444	19	457	1 927
sh kapitalirendiga	0	0	43	0	0	43
Ümberklassifitseerimine	7	31	150	-34	-154	0
Omandatud äriühenduse käigus (Lisa 9)	0	0	239	57	0	297
Sh kapitalirendiga	0	0	239	0	0	239
Müük jääkmaksumuses	0	-10	-81	0	0	-91
Mahakandmine jääkmaksumuses	0	-97	-116	0	0	-213
Arvestatud kulum	0	-799	-951	-69	0	-1 819
Soetusmaksumus 31.12.2012	470	19 689	11 248	1 532	457	33 396
Akumuleerunud kulum 31.12.2012	0	-9 741	-6 329	-1 219	0	-17 289
Jääkmaksumus 31.12.2012	470	9 949	4 919	313	457	16 107

2012. aastal müüdud materiaalse põhivara soetusmaksumus oli 347 tuhat eurot (2011. aastal 1 555 tuhat eurot), akumuleerunud kulum 255 tuhat eurot (2011. aastal 1 081 tuhat eurot) ja müügihind 142 tuhat eurot (2011. aastal 959 tuhat eurot).

2012. aastal mahakantud materiaalse põhivara soetusmaksumus oli 531 tuhat eurot (2011. aastal 332 tuhat eurot) ja akumuleerunud kulum 318 tuhat eurot (2011. aastal 329 tuhat eurot). Mahakantud hoonete jääkväärtus oli 97 tuhat eurot ning masinate ja seadmete jääkväärtus oli 116 tuhat eurot.

2012. aastal muudeti osadel põhivara objektidel kasulikke eluigasid, tehti osade põhivarade osas kaetava väärtuse teste ning teostati mahakandmisi. Sindi postkontori hoone hinnati alla summas 45 tuhat eurot ning Keila ja Viljandi müügikioskeid summas 7 tuhat eurot. Põhivarade kasulike eluigade muutmiste tulemusena suures 2012 aasta kulum summas 270 tuhat eurot.

31.12.2012 seisuga oli kontsernil amortiseerunud materiaalsel põhivara kasutuses soetusmaksumuses 4 536 tuhat eurot (31.12.2011 seisuga 4 566 tuhat eurot).

Lisa 8 Põhivara, järg

Immateriaalne põhivara

tuhandetes eurodes

	Firma- väärtus	Kliendi nimekirjad	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2010	93	0	6 052	412	6 557
Akumuleerunud kulum 31.12.2010	0	0	-2 398	0	-2 398
Jääkmaksumus					
31.12.2010	93	0	3 654	412	4 159
Soetamine	0	0	716	226	942
Ümberklassifitseerimine	0	0	358	-358	0
Arvestatud kulum	0	0	-1 041	0	-1 041
Soetusmaksumus					
31.12.2011	93	0	7 126	280	7 499
Akumuleerunud kulum 31.12.2011	0	0	-3 438	0	-3 438
Jääkmaksumus					
31.12.2011	93	0	3 687	280	4 061
Soetamine	0	0	953	72	1 025
Omandatud äriühenduse käigus (Lisa 9)	1 091	395	12	0	1 498
Ümberklassifitseerimine	0	0	170	-170	0
Mahakandmine					
jääkmaksumuses	0	0	-113	-56	-169
Arvestatud kulum	0	0	-1 168	0	-1 168
Soetusmaksumus					
31.12.2012	1 184	395	8 148	127	9 854
Akumuleerunud kulum 31.12.2012	0	0	-4 607	0	-4 607
Jääkmaksumus					
31.12.2012	1 184	395	3 540	127	5 247

Immateriaalse põhivarade kasuliku eluea muutuse tulemusel suures 2012 aasta kulum summas 120 tuhat eurot (2011.aastal kasulike eluigade muudatusi ei toimunud).

31.12.2012 seisuga oli kontsernil amortiseerunud immateriaalset põhivara kasutuses soetusmaksumuses 2 012 tuhat eurot (31.12.2011 seisuga 1 550 tuhat eurot).

31.12.2012 seisuga oli firmaväärtus 1 184 tuhat eurot (31.12.2011 93 tuhat eurot).

Firmaväärtuse kaetava väärtuse hindamisel on kasutatud diskonteeritud rahavoo meetodit. Diskontomäärana kasutati 12,5%. Testide tulemusena väärtuse langust ei ole tuvastatud. Firmaväärtus allokeeriti kontserni logistikadivisjonile. Käibe kasvu prognoosimisel on arvesse võetud e-kaubanduse kiiret arengut ning Pan-Balti strateegiast tulenevat täiendavat müüki ning sisenemist B2C segmenti. Kaetava väärtuse test oli tundlik sisendite muutusele.

Lisa 8 Põhivara, järg

Tundlikkusanalüüs:

Mida muudeti	Uus määr, kui palju muudeti	Mõju firmaväärtuse kaetavale väärtusele
Käibe langus 2013-2022	-10%	-20%
EBITDA langus 2013-2022	-10%	-16%
CAPEX uus igaaastane kasvumäär	5%	-11%
Uus püsiv kasvumäär	2%	-3%
Uus diskontomäär	13,5%	-11%

Käibe kasvu eeldused tuginevad Lääne-Euroopa statistikal ning turu arengutrendidel. Pan-Balti müük tugineb AS-i Eesti Post kogemusel, läbirääkimiste käigus on kõnelusi peetud konkreetsete klientidega.

EBITDA marginaal ja kulutase, amortisatsioon ja kasumlikkus on põhjendatav. Info tugineb osaliselt Unipakase majandustulemustel, osaliselt sõltub AS-i Eesti Post plaanidest.

Tulud ja kulud on prognoositud 10 aastaks, mille oluliseks sisendiks on turu trendid ning AS-i Eesti Post 2012-2016 strateegia. Kontsern kasvab prognooside järgi järgmisel 10 aastal oluliselt kiiremini kui 2,5% aastas, mis on lõplik kasvumäär. 2,5%-ne kasvumäär on välja pakutud Leedu turu nõustajate poolt ning turgu ja sektorit arvestav „best practice“.

Lisa 9 Tütarettevõtted

tuhandetes eurodes

AS-i Eesti Post osalused:

Ettevõtte nimi	Asukohamaa	Emaettevõtja omanikele kuuluv osa omakapitalist		Tegevusalad
		Osalus %		
		31.12.2012	31.12.2011	
AS Eesti Elektronpost	Eesti	100,00%	50,86%	masssprintimine ja otsepostitus
OÜ Eesti E-arvete Keskus	Eesti	80,00%	80,00%	e-arvete käitlemine
UAB EP-24	Leedu	100,00%	100,00%	logistikateenused
UAB Unipakas	Leedu	100,00%	0%	logistikateenused
SIA Post 24	Läti	100,00%	0%	logistikateenused

Märtsis 2012 loodi tütarettevõtte SIA Post 24 asukohaga Läti Vabariigis. Loodud tütre osakapitali sissemakse oli 3 tuhat eurot ning ettevõtte kuulub 100% AS-le Eesti Post. Loodud ettevõtte tegevusalaks on pakiautomaatide- ja kullerteenuse osutamine. Lätis on paigaldatud 28 iseteeninduslikku pakiautomaati ning ettevõtte on alustanud pakiautomaaditeenuse pakkumisega.

18.septembril 2012 omandas kontsern 100%-lise osaluse Leedu äriühingu UAB Unipakas. Omandatud ettevõtte kuulub 100% AS-le Eesti Post. UAB Unipakase puhul on tegemist logistikaettevõttega, kelle tegevusalaks on kullerteenuse osutamine. Tehingu tulemusena muutub Baltikumis AS Eesti Posti vahendusel saadetiste edastamine kiiremaks ja mugavamaks.

Omandatud ettevõtte soetusmaksumus oli 1 470 tuhat eurot, mis tasuti tehingu toimumisel rahas. Ostuhinna määramisel on lähtutud ettevõtte majandustulemustest 2009–2011 aasta ning tuleviku prognoosidest kuni 2017.a. Kasutatud on diskonteeritud rahavoo meetodit. Tulemust on kontrollitud läbi turukordajate ja läbi kuludeprognoosi.

Initsiaallõpetatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 9 Tütarettevõtted, järg

Omandatud eristatavad varad ja kohustused:

tuhandetes eurodes

Omandatud eristatavad varad ja kohustused	Õiglane väärtus
<i>Raha ja pangakontod</i>	10
<i>sh nõuded ostjate vastu</i>	259
<i>varud</i>	7
<i>materiaalne põhivara (Lisa 8)</i>	297
<i>immateriaalne põhivara (Lisa 8)</i>	12
<i>kliendinimekirjad</i>	395
<i>võlakohustused</i>	-393
<i>võlad hankijatele ja muud võlad</i>	-208
Kokku omandatud netovarade õiglane väärtus	379
Firmaväärtus	1 091
Ostuhind	1 470

Omandamisega seotud otsekulud on kajastatud konsolideeritud kasumiaruandes real *Muud tegevuskulud*. Omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahena kujunes firmaväärtus summas 1 091. Firmaväärtus peegeldab ettevõtte varasid, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandatud ettevõtte müügitulu omandamise kuupäevast

aruandeperioodi lõpuni on 524 tuhat eurot ja kasum 0,5 tuhat eurot. Kui äriühendus oleks toimunud aruandeaasta alguse seisuga, siis oleks müügitulu olnud 1 941 tuhat eurot ja kasum 4 tuhat eurot.

Kontserni eesmärgiks on luua üle-baltikumiline pakiautomaadivõrgustik pakkide edastamiseks kolme riigi vahel ning aidata Baltikumi e-poodidel oma turgusid laiendada naaberriikidesse.

Juulis 2012 maksis AS Eesti Elektronpost mittekontrolliv osalusele dividende summas 29 tuhat eurot. 2012 aasta septembris suurendas AS Eesti Post osalust tütarettevõttes AS Eesti Elektronpost, omandades osaniku Itella Corporatsioonile kuulunud 49,14%-lise osaluse. Tehingu tulemusena omab AS Eesti Post 100%-list osalust. Osaluse omandamine oli vajalik AS-i Eesti Post ja AS-i Eesti Elektronpost funktsioonide ühendamiseks ning klientidele parimate terviklahenduste pakkumiseks. Osaluse suurendamine kajastati läbi omakapitali muutuse. Tehingu ostuhind oli 406 tuhat eurot, tehingu hetkel oli mittekontrolliva osaluse bilansiline väärtus 270 tuhat eurot ning kontserni jaotamata kasumit korrigeeriti 136 tuhande euro ulatuses.

Augustis 2011 loodi tütarettevõtte UAB EP-24 asukohaga Leedu Vabariigis. Loodud tütre osakapitali sissemakse oli 3 tuhat eurot ning ettevõtte kuulub 100% AS-le Eesti Post. Loodud ettevõtte tegevusalaks on pakiautomaatide- ja kullerteenuse osutamine. Leedus on paigaldatud 35 pakiautomaati ning ettevõtte osutab pakiautomaadi- ning kullerteenust.

01.juulil 2011 suurendas AS Eesti Post osalust tütarettevõttes OÜ Eesti E-arvete Keskus, omandades 29,9%-lise mittekontrolliva osaluse. Osaluse suurendamine kajastati läbi omakapitali

muutuse. Tehingu ostuhinnaks oli 635 tuhat eurot, millest tehingu toimumisel tasuti 580 tuhat eurot ja aastal 2012 tasuti 55 tuhat eurot. Mittekontrolliva osaluse väärtus tehingu hetkel oli 176 tuhat eurot ning kontserni jaotamata kasumit korrigeeriti 459 tuhande euro ulatuses.

Lisa 10 Kapitalirent
tuhandetes eurodes
Kapitalirendiga soetatud vara jääkmaksumuses

	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	2 695	3 195
Kapitalirendiga soetatud vara jääkmaksumuses kokku	2 695	3 195

Masinate ja seadmete põhivara grupis on kapitalirendi tingimustel rendile võetud kirjasorteerimisliin, pakiautomaadid, transpordivahendeid ja arvutustehnikat.

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2012	31.12.2011
Rendimaksete miinimumsumma	986	1 394
<i>sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul</i>	371	643
<i>1-5 aasta jooksul</i>	616	751
 Tulevaste perioodide intressikulu	 -42	 -72
Rendimaksete nüüdisväärtus	944	1 322
 Rendimaksete nüüdisväärtus (Lisa 12)	 944	 1 322
<i>sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul</i>	350	610
<i>1-5 aasta jooksul</i>	594	712
 Keskmine intressimäär	 3,1%	 3,8%

Lisa 11 Kasutusrent
tuhandetes eurodes

AS Eesti Post rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	31.12.2012	31.12.2011
Maa ja ehitised		
Soetusmaksumus	3 094	3 113
Akumuleerunud kulum	-872	-851
Jääkmaksumus	2 223	2 263
 2011. aasta kulum	 -109	 -110

Materiaalse põhivara objektide puhul, mida osaliselt kasutatakse kontserni poolt ning osaliselt on välja renditud kasutusrendi tingimustel, on soetusmaksumuse, akumuleerunud kulum ja aruandeperioodi kulum esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni. Hooned on osaliselt kontserni kasutuses ja osaliselt välja renditud, kuid väljarenditavat osa ei ole võimalik iseseisvalt võõrandada.

Antud kasutusrendile

	31.12.2012	31.12.2011
Järgmiste perioodide renditulu		
mittekatkestatavatest rendilepingutest	140	84
<i>sh järgmise 12 kuu jooksul</i>	87	72
<i>1-5 aasta jooksul</i>	53	12
Saadud rendi ettemaks	10	0
<i>Sh järgmise 12 kuu eest</i>	10	0

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of Identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 11 Kasutusrent, järg

	2012	2011
Aruandeperioodi kasutusrenditulu (Lisa 18)	181	191

Toodud andmed sisaldavad materiaalse põhivara renditulu.

Võetud kasutusrendile

	31.12.2012	31.12.2011
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest	2 119	1 681
sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul	1 001	1 145
1-5 aasta jooksul	1 118	536

	2012	2011
Aruandeperioodi kasutusrendikulu (Lisa 20)	2 344	2 759

Kontserni poolt on kasutusrendi tingimustel renditud tootmispinnad, sõidukid, infotehnoloogiline riistvara, tarkvara, andmeside ja muud seadmed ning inventar.

Lisa 12 Laenukohustused
tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Lühiajalised laenukohustused		
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	322	322
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (Lisa 10)	350	610
Lühiajalised võlakohustused kokku	672	932

Pikaajalised laenukohustused

Pikaajalised laenud	188	510
Kapitalirendikohustus	594	712
Pikaajalised laenukohustused kokku	782	1 222

Laenukohustused kokku

	1 454	2 154
sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul	672	932
1-5 aasta jooksul	782	1 222

	31.12.2012	31.12.2011
Keskmised intressimäärad		
Pangalaenud	1,6%	1,9%
Kapitalirendikohustus	3,1%	3,8%

	2012	2011
Algsaldo	2 154	4 084
Võetud pangalaenu	0	3 535
Laenude tagasimaksed	-537	-5 406
Kapitalirendikohustuse suurenemine	118	1 044
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-675	-1 103
Lisandunud äriühenduste kaudu	393	0
Lõppsald	1 454	2 154

Lisa 12 Laenukohustused, järg

Danske Panga Eesti filiaali laen on laenulepingu järgi eurodes ning see on tagatiseta laen. Pangalaen on muutuva intressimääraga (seotud EURIBOR-iga).

Osa kapitalirendi lepingutest on fikseeritud intressimääraga, osa muutuva intressimääraga (seotud EURIBOR-iga). Vastavalt lepingutele muudetakse intressimäär iga 6 kuu tagant. Intressimäärad jäävad vahemikku 1,2–4,8%. Laenude tagatiseks on laenu summa ulatuses kogu vallasvara, välja arvatud kommertsandiseaduse § 2 lg 3 nimetatud vara.

2012. aastal on arvelduskrediidilimiidi leping lõpetatud. 31.12.2011 seisuga oli kontsernil arvelduskrediidilimiit 3,2 miljonit eurot kasutamata.

Lisa 13 Riiklike toetuste väljamakseks saadud summad

Riiklike toetuste väljamakseks saadud summadena on finantsseisundi aruandes kajastatud Sotsiaalkindlustusametilt saadud summad riiklike pensionide, peretoetuste ja puuetega inimeste toetusrahade välja-maksmiseks. Summad on nõudmisel väljamakstavad, seisuga 31.12.2012 oli summa 3 620 tuhat eurot (31.12.2011 2 400 tuhat eurot).

Lisa 14 Lühi- ja pikaajalised võlad
tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjate ettemaksed	340	268
Sh Vene Föderatsiooni pensionid	229	0
Võlad tarnijatele	4 879	3 638
Võlad töövõtjatele	1 944	1 982
Intressivõlad	0	1
Sotsiaalmaksu viitvõlg*	440	438
Tulumaksu viitvõlg*	202	194
Kohustused välisriikide postiorganisatsioonide ees		
lõppmaksete osas	3 321	1 795
Muud lühiajalised võlad ja viitvõlad	61	70
Käibemaks	298	494
Üksikisiku tulumaks	216	204
Sotsiaalmaks	491	466
Muud maksuvõlad	100	83
Muud kohustused	117	88
Eraldised	0	216
Lühiajalised võlad ja ettemaksed kokku	12 409	9 938
Põhivara sihtfinantseerimine	35	49
Pikaajalised kohustused välisriikide		
postiorganisatsioonide ees lõppmaksete osas	1 931	1 371
Muud pikaajalised võlad kokku	1 967	1 420
sh tasuda 1-5 aasta jooksul	1 967	1 420

Muud pikaajalised võlad on intressivabad ja tagatiseta.

* Maksude viitvõlad on arvestatud, kuid aruandeperioodi lõpu seisuga väljamaksmata töötasudelt arvestatud maksud.



Lisa 15 Omakapital

	31.12.2012	31.12.2011
Aktiakapital (tuhandetes eurodes)	15 714	15 714
Aktsiate arv (tk)	1 571 412	1 571 412
Aktsiate nimiväärtus (eurodes)	10	10
Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv (tk)	2 739 900	2 739 900

2012.aastal ja 2011.aastal ei ole dividende välja makstud (va AS-i Eesti Elektronposti mittekontrollivale osalusele).

Kontserni jaotamata kasum moodustas seisuga 31.12.2012 10 063 tuhat eurot (31.12.2011 7 738 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2013 kaasneks sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.12.2011 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2013. aastal 7 950 tuhat eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 113 tuhat eurot. Seisuga 31. detsember 2011 eksisteerinud jaotamata kasumist oleks olnud dividendidena võimalik välja maksta 6 113 tuhat eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 1 625 tuhat eurot.

Lisa 16 Müügitulu

tuhandetes eurodes

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes

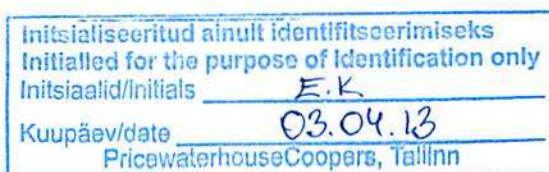
	2012	2011
Kirjateenused	20 634	18 878
Pakiteenused	10 709	8 927
Finantsvahendus	2 808	3 593
Reklaamiteenused	6 134	6 199
Perioodikateenused	3 873	3 869
Kaubandus	2 192	2 136
Muud tulud	4 376	2 341
Kokku müügitulud	50 725	45 943

Müügitulu jagunemine klientide asukoha lõikes

	2012	2011
Eesti	40 820	40 084
Soome	1 138	778
Rootsi	932	749
Saksamaa	432	846
Ameerika Ühendriigid	758	566
Leedu	1 385	627
Venemaa	178	63
Muud riigid	5 081	2 231
Kokku müügitulud	50 725	45 943

Lisa 17 Saadud toetused

Eesti Vabariigi riigieelarvest saadi 2012. aastal tegevuskulude sihtfinantseerimist perioodiliste väljaannete kojukande toetuseks maapiirkondades summas 1 278 tuhat eurot (2011. aastal 1 278 tuhat eurot) vahendamiseks kirjastustele.



Lisa 17 Saadud toetused, järg

2012. aastal saadi Konkurentsiametilt vastavalt muutunud postiseaduse sätetele universaalse postiteenuse osutamise kohustuse täitmisega ebamõistlikult koormavate kulude hüvitamiseks 15 tuhat eurot ning Eesti Töötukassalt palgatoetust 5 tuhat eurot (2011.aastal 105 tuhat eurot ning 4 tuhat eurot).

Lisa 18 Muud äritulud
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Kasutusrenditulu (Lisa 11)	181	191
Kasum põhivara müügist	51	484
Saadud trahvid, viivised	30	17
Muud äritulud	391	190
Muud äritulud kokku	653	883

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Postivedu ja -teenus	5 368	4 890
Kaubad	1 801	1 788
Kütus ja energia	2 649	2 119
Tooraine ja materjalid	765	638
Rahvusvahelised lõppmaksed	3 449	2 908
Rahvusvaheline transport	1 931	612
Muud teenused	1 020	1 132
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	16 984	14 087

Lisa 20 Muud tegevuskulud
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Remont ja hooldus	549	438
Kasutusrent (Lisa 11)	2 344	2 759
Hoonete haldamine ja muud halduskulud	818	1 149
Panga- ja rahaveoteenused	481	662
Sidekulud	187	162
Väheväärtuslik vara	115	80
Konsultatsioonid ja koolituskulud	457	309
Reklaamikulud	391	331
IT kulud	1 112	942
Ebatõenäoliselt laekuv nõuete allahindlus (Lisa 4)	10	49
Muud tegevuskulud	949	482
Muud tegevuskulud kokku	7 413	7 362

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 21 Tööjõukulud
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Palgakulud	14 916	15 286
Töösuhete lõpetamise hüvitise kulud	153	326
Puhkusetasud	1 591	1 606
Sotsiaalmaksukulu	5 408	5 637
Töötuskindlustusmakse kulu	218	234
Muud	205	0
Tööjõukulud kokku	22 491	23 089
Keskmine töötajate arv	2447	2518

Lisa 22 Muud ärikulud
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Viivised, trahvid, maksuintressid	12	36
Kvaliteedikontroll	74	67
Liikmemaksud	32	48
Kohalikud maksud	13	9
Annetused, kingitused	1	1
Kahjum põhivara mahakandmisest (Lisa 8)	326	3
Kahjum valuutakursi muutustest	4	7
Muud ärikulud	1	5
Muud ärikulud kokku	463	177

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Finantstulud		
Võlalt arvestatud intressid	67	187
Intressitulud pangadeposiitidelt	22	25
Finantstulud kokku	89	212
Finantskulud		
Intressikulud	-60	-99
sh pangalaenudelt	-11	-43
kapitalirendilt	-35	-52
muud intressikulud	-14	-4
Kahjum valuutakursi muutusest	-14	12
Muud finantskulud	-1	-1
Finantskulud kokku	-75	-88

Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega
tuhandetes eurodes

AS-i Eesti Post aktsiad kuuluvad 100% Eesti Vabariigile. Kontserni aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks riigiasutusi, ettevõtteid ja riigi osalusega äriühinguid ning sidusettevõtteid. Võtmeisikutena on käsitletud AS-i Eesti Post nõukogu liikmeid, juhatuse liikmeid, divisjonide juhte ning tütarettevõtete juhatajaid. Samuti on loetud seotud osapoolteks võtmeisikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tehingud seotud osapooltega
tuhandetes eurodes

	2012		2011	
seotud osapool	ostud	müügid	ostud	müügid
Tehingud üksustega, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu	4	523	26	1 081
Tehingud seotud osapooltega kokku	4	523	26	1 081

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega, järg

seotud osapool	31.12.2012	31.12.2011
Lühiajalised nõuded		
Üksused, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu	29	51
Lühiajalised nõuded seotud osapooltega kokku	29	51
Lühiajalised kohustused		
Üksused, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu	1	6
Lühiajalised kohustused seotud osapooltega kokku	1	6

Riigiettevõtetega teostatud tehingud on seotud AS-i Eesti Post põhitegevusest tulenevate teenustega (kirja-, paki-, logistikateenus).

Sotsiaalkindlustusametilt on saadud summad riiklike pensionide, peretoetuste ja puuetega inimeste toetusrahade väljamaksmiseks (Lisa 13).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ja ei teki nõuete allahindlusega seotud kulu.

Tasud võtmeisikutele

	2012	2011
Võtmeisikute tasud	716	608
Võtmeisikute lahkumistasud	57	0
Võtmeisikute tasud kokku	773	608

Tasud võtmeisikutele on toodud koos maksukuluga. Võtmeisikutena on käsitletud AS-i Eesti Post nõukogu liikmed, juhatuse liikmed ja divisjonide juhid ning tütarettevõtete juhatajad.

Kohustused võtmeisikutele

	31.12.2012	31.12.2011
Lühiajalised kohustused võtmeisikutele	24	25

Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel makstakse neile lahkumistasu, mis sõltuvalt lepingust võrdub nende kahe kuni kolme kuu tasuga. Kontserni ettevõtete juhatuste liikmetele läheks lahkumistasuna väljamaksmiseks summa 32 tuhat eurot.

Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted

Tulenevalt oma tegevusest on kontsern avatud mitmetele finantsriskidele: intressimäärarisk, valuutarisk, krediidirisk likviidsusrisk ja kapitalirisk. Finantsriskide juhtimise eesmärk on finantsriskide maandamine. Kontserni intressi-, krediidi-, likviidsus- ja valuutariske juhitakse emaettevõtte finantsdivisjonis. Kontsern ei kasuta riskide maandamiseks tuletisinstrumente.

Intressimäärarisk

Intressimäärarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglase väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäärade muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäärarisk tekib kontserni ujuva intressimääraga võlakohustustest ning seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Kontserni pikaajalised investeerimislaenud on seotud EURIBOR-iga, mistõttu intressimäärade muutumine mõjutab laenudelt makstavate intresside kulu. Laenude intressimäärad ja tagasimaksmise tingimused on toodud Lisas 12.

Järgnevalt esitatud tabelis on 31.12.2012 võimalike intressimäärade muutuse aluseks võetud 6-kuu EURIBOR-i võimalik liikumine 1 protsendipunkti võrra (31.12.2011 1 protsendipunkti võrra).

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted, järg

tuhandetes eurodes

31.12.2012

	Kokku mõju kasumile	Laenud	Kapitalirendi lepingud
Intressimäära tõus 1,0%	-5	-2	-3

31.12.2011

	Kokku mõju kasumile	Laenud	Kapitalirendi lepingud
Intressimäära tõus 1,0%	-35	-13	-21

Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Kontserni olulisem arveldusvaluuta on euro. Lõppmaksete arvestus on IMF arveldusühikutes (SDR) ja eurodes, arveldused eurodes ja USA dollarites. Kuna ei eksisteeri olulisi avatud välisvaluuta positsioone, siis valuutariskide maandamiseks riskimaandamise instrumente ei kasutata. Valuutade riskid on maandatud kas sissetulevate ja väljaminevate rahavoogude ühtlustamisega või lepinguliste maksete sidumisega euro kursiga.

tuhandetes eurodes

31.12.2012

	Kokku	sh LVL	sh SDR
Raha	14 831	48	0
Lühi- ja pikaajalised nõuded	9 106	21	2 463
Finantsvarad kokku	23 937	69	2 463
Lühi- ja pikaajalised kohustused	15 612	18	1 706
Finantskohustused kokku	15 612	18	1 706
Neto valuutapositsioon	8 325	51	757
Valuutapositsiooni positiivne muutus, %	0	0,72%	2,73%
Valuutapositsiooni negatiivne muutus, %	0	-0,58%	-4,23%
Positiivne mõju kasumile	21	0	21
Negatiivne mõju kasumile	-32	0	-32

31.12.2011

	Kokku	sh LVL	sh SDR
Raha	10 565	0	0
Lühi- ja pikaajalised nõuded	9 077	0	2 821
Finantsvarad kokku	19 642	0	2 821
Lühi- ja pikaajalised kohustused	11 732	20	4 191
Finantskohustused kokku	11 732	20	4 191
Neto valuutapositsioon	7 910	-20	-1 370
Valuutapositsiooni positiivne muutus, %	0	0,49%	4,15%
Valuutapositsiooni negatiivne muutus, %	0	-1,38%	-4,45%
Positiivne mõju kasumile	-57	0	-57
Negatiivne mõju kasumile	61	0	61

Ülaltoodud tabelis on 31.12.2012 seisuga valuutapositsiooni muutuse protsendina võetud erinevus 2012. aasta minimaalse ja maksimaalse valuutakursi ja 2012. aasta keskmise valuutakursi vahel. 31.12.2011 seisuga tabelis on valuutapositsiooni muutuse protsent võetud sama põhimõtte järgi, mis 2012. aasta kohta käivas tabelis. Leedu liti (LTL) on fikseeritud euroga, mistõttu puudub valuutarisk.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted, järg

Krediidirisk

Krediidirisk esindab potentsiaalset kahjumit, mis tekiks bilansipäeval juhul, kui lepingupartnerid ei täidaks oma kohustusi. Olulised finantsvarad, mis on avatud krediidiriskile, on arvelduskontod ja pangadeposiidid ning nõuded ostjate ja teiste postiorganisatsioonide vastu. Pangad, mida kontsern peamiselt kasutab arveldusteks ja pangadeposiitideks, omavad pikaajalist krediidireitingut A+ Standard & Poors põhjal. Kontserni vabade vahendite paigutamise põhimõtetel juhendatakse kapitali säilimise ja likviidsuse tagamise printsiipidest. Nõudeid ostjate vastu hinnatakse vastavalt kontserni ettevõtetes kasutatavatele reeglitele. Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse võla sissenõudmiseks kirjalikke meeldetuletusi, tasaarveldusi, maksekokkulepete sõlmimist, inkasso- või kohtumenetlust. Nõuetest ostjate vastu (31.12.2012 seisuga kokku 4 122 tuhat eurot, 31.12.2011 seisuga kokku 5 661 tuhat eurot) moodustavad 31.12.2012 seisuga ligikaudu 25 tuhat eurot nõuded riigi- ja omavalitsussektori vastu. Nende nõuete krediidiriski hinnatakse minimaalseks. Teistel postiorganisatsioonidel (31.12.2012 seisuga nõuded kokku 4 861 tuhat eurot, seisuga 31.12.2011 seisuga nõuded kokku 3 293 tuhat eurot) ei ole krediidireitinguid. Juhatuse hinnangu kohaselt ei ole nõudeid teiste postiorganisatsioonide vastu ebatõenäoliseks hinnatud, kuna puudub info, mis viitaks nõuete väärtuse langusele. Samuti, tuginedes Eesti Posti varasemale kogemusele ei ole antud nõudeid alla hinnatud.

Info klientide nõuete vanuselise struktuuri ja maksimaalse riski ning nõuete allahindluse kohta:

tuhandetes eurodes

Nõuete vanuseline struktuur

	31.12.2012	31.12.2011
Maksetähtaeg pole saanud	3 610	5 483
Üle maksetähtaja 1-30 päeva	477	69
Üle maksetähtaja 31-60 päeva	32	89
Üle maksetähtaja 61-90 päeva	1	18
Üle maksetähtaja 91-120 päeva	7	12
Üle maksetähtaja 121-180 päeva	25	4
Üle maksetähtaja 181 ja rohkem päeva	3	17
Ostjate tasumata nõuded	4 155	5 694

Nõuete allahindlust on hinnatud individuaalselt ja grupi kaupa.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsern ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Konservatiivse likviidsusriski juhtimise aluseks on piisav rahaliste vahendite saldo, finantseerimisvajaduste rahuldamiseks vabade krediidiilini olemasolu tagamine ning võimalus sulgeda turupositsioone.

Diskonteerimata finantskohustuste (põhiosa ja tuleviku intressimaksete) analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31. detsember 2012:

tuhandetes eurodes

31.12.2012	Diskonteerimata rahavood			Bilansilises väärtuses		
	2013	2014	2015	2013	2014	2 015
Pangalaenud (Lisa 12)	329	191	0	322	188	0
Kapitalirendikohustused (Lisa 10,12)	371	616	0	350	594	0
Võlad tarnijatele (Lisa 14)	4 879	0	0	4 879	0	0
Kohustus teistele postiorganisatsioonidele (Lisa 14)	3 321	1 931	0	3 321	1 931	0
Muud kohustused (Lisa 14)	4 027	0	0	4 027	0	0
Kokku	12 927	2 738	0	12 899	2 713	0

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

31.12.2011

	Diskonteerimata rahavood		Bilansilised väärtused	
	2012	2013-2014	2012	2013-2014
Pangalaenu (Lisa 12)	334	520	322	510
Kapitalirendikohustused (Lisa 10)	643	751	610	712
Võlad tarnijatele (Lisa 14)	3 638	0	3 638	0
Kohustus teistele postorganisatsioonidele (Lisa 14)	1 795	1 371	1 795	1 371
Muud kohustused	2 774	0	2 774	0
Kokku	9 184	2 643	9 139	2 593

Kapitalirisk

Kontserni peamine eesmärk kapitaliriski juhtimisel on tagada jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ja hüved teistele huvigruppidele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda. Vastavalt tööstusharus levinud praktikale kasutab kontsern kapitali jälgimiseks võla ja kapitali suhet. Võla ja kapitali suhe arvutatakse intressi kandvate kohustuste ja omakapitali suhtena. AS-i Eesti Post kõik aktsiad kuuluvad riigile. Otsused dividendide jaotamise, aktsiakapitali suurendamise või vähendamise osas teeb riik Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu.

Kontserni intressikandvad kohustused vähenesid tagasimakstud laenude/liisingute tõttu.

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
Intressikandvad võlakohustused	1 454	2 154
Kokku omakapital	27 055	24 672
Võla ja kapitali suhe	5,37%	8,73%

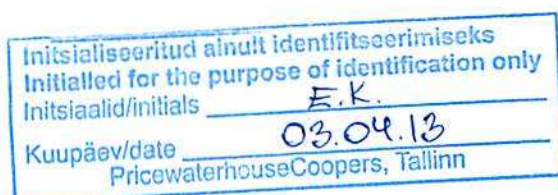
Õiglane väärtus

Kontserni juhatuse hinnangul ei erine konsolideeritud finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad (Lisa 2) ja -kohustused (Lisa 2) bilansilised väärtused 31.12.2012 ja 31.12.2011 seisuga oluliselt nende õiglasest väärtusest, kuna need tasutakse 12 kuu jooksul arvestatuna bilansi kuupäevast. Samuti ei erine pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglased väärtused oluliselt nende bilansilisest väärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad turul kehtivatele intressimääradele. Pikaajaliste lõppmaksete bilansilised väärtused ei erine oluliselt õiglasest väärtusest, kuna need on kajastatud finantsseisundi aruandes saadaoleva või makstava tasu summana.

Lisa 26 Tingimuslikud kohustused ja varad

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustused – maksuhaldur ei ole algatanud ega läbi viinud ettevõtte maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli üheski kontserniettevõttes. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni kuue aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

AS Eesti Post taotleb Konkurentsiametilt 167 tuhat eurot 2012.aasta universaalse postiteenuse osutamise kohustusest tekkinud ebamõistlike koormavate kulude katteks. See summa ei kajastu 2012. majandusaasta aruandes vaid võetakse tuluna ülesse 2013.aastal, kuna kontserni juhatuse hinnangul ei ole selle realiseerumine kindel ning see sõltub Konkurentsiameti otsusest. AS Eesti Post esitas Konkurentsiametile taotluse 27.märtil 2013. Konkurentsiametil on õigus taotlust menetleda kolmkümmend päeva.



Lisa 27 Bilansipäevajärgsed sündmused

AS Eesti Post emaettevõtjana ühendas tütarettevõtte AS Eesti Elektronpost 01.jaanuaril 2013, millest moodustati AS-i Eesti Post infologistikadivisjoni printlahenduste osakond. Ühinemine loob kliendile paremad võimalused pakutavaid teenuseid tarbida. Printlahenduse osakonna tegevusalaks on printimisteenused, reklaammaterjalide tootmine ja ettevalmistamine postituseks.

Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on lisades avaldatud informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta (emaettevõtte koondkasumiaruanne, finantsseisundi aruanne, rahavoogude aruanne ning omakapitali muutuste aruanne). Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel, va tütarettevõtteid, mida kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes nende soetusmaksumuses.

Emaettevõtte finantsseisundi aruanne

tuhandetes eurodes

	31.12.2012	31.12.2011
VARAD		
Käibevara		
Raha	14 490	10 389
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	7 185	7 909
Varud	821	735
KÄIBEVARA KOKKU	22 495	19 033
Põhivara		
Tütarettevõtete aktsiad/osad	3 038	793
Pikaajalised nõuded ja rendi ettemaksed	2 772	1 524
Materiaalne põhivara	15 375	15 595
Immateriaalne põhivara	3 074	3 411
PÕHIVARA KOKKU	24 259	21 322
VARAD KOKKU	46 755	40 355
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	482	837
Riiklike toetuste väljamakseks saadud summad	3 620	2 400
Võlad ja ettemaksed	11 995	9 677
Eraldised		216
Lühiajalised kohustused kokku	16 097	13 129
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	664	1 148
Muud pikaajalised võlad	1 967	1 420
Pikaajalised kohustused kokku	2 631	2 569
KOHUSTUSED KOKKU	18 728	15 698
Omakapital		
Aktsiakapital	15 714	15 714
Kohustuslik reservkapital	1 277	1 219
Jaotamata kasum	11 035	7 724
OMAKAPITAL KOKKU	28 026	24 657
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	46 755	40 355

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Emaettevõtte koondkasumiaruanne*tuhandetes eurodes*

	2012	2011
Äritulud		
Müügitulu	49 612	45 294
Saadud toetused	1 298	1 388
Muud äritulud	769	915
Äritulud kokku	51 679	47 597
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 696	-14 087
Muud tegevuskulud	-7 140	-7 212
Tööjõu kulud	-21 679	-22 707
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 767	-2 375
Muud ärikulud	-456	-203
Ärikulud kokku	-48 737	-46 584
Ärikasum	2 942	1 014
Finantstulud	119	224
Finantskulud	-58	-91
Kasum enne tulumaksustamist	3 003	1 147
Tulumaksukulu		
Aruandeperioodi puhaskasum	3 003	1 147
Aruandeperioodi puhas koondkasum	3 003	1 147

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Emaettevõtte rahavoogude aruanne
tuhandetes eurodes

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Aruandeperioodi puhaskasum	3 003	1 147
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 767	2 375
Kasum põhivara müügist, mahakandmisest	332	-481
Intressitulu	-89	-212
Intressikulu	44	91
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	195	1 327
Varude muutus	-86	-24
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 640	-393
Rahavood äritegevusest kokku	8 807	3 830
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtte soetus	-1 934	-528
Põhivara soetus	-1 400	-1 579
Antud laenuid tütarettevõtetele	-720	-55
Põhivara müük	141	959
Saadud intressid	89	212
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-3 824	-991
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud pangalaenu	0	3 535
Laenude tagasimaksed	-322	-5 406
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-517	-996
Makstud intressid	-44	-91
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-883	-2 958
Kokku rahavood	4 100	-116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	10 389	10 505
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 100	-116
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 490	10 389

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2010	15 714	858	7 348	23 920
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-410	-410
Reservkapitali suurendamine	0	361	-361	0
2011. aasta puhaskahjum	0	0	1 147	1 147
Saldo 31.12.2011	15 714	1 219	7 724	24 657
Tütarettevõtete väärtus emaettevõtja konsolideerimata finantsseisundi aruandes				-793
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				808
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011				24 672
 Saldo 31.12.2011	 15 714	 1 219	 7 724	 24 657
Korrigeerimiste mõju	0	0	366	366
Reservkapitali suurendamine	0	57	-57	0
2012. aasta puhaskasum	0	0	3 003	3 003
Saldo 31.12.2012	15 714	1 277	11 035	28 026
Tütarettevõtete väärtus emaettevõtja konsolideerimata finantsseisundi aruandes				-3 038
Tütarettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 067
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012				27 055

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

Initsiaallõpetatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials E.K.
 Kuupäev/date 03.04.13
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Eesti Post aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Eesti Post ja selle tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2012, konsolideeritud koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhatuse kohustused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Eesti Post ja selle tütarettevõtete finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning nende sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS PricewaterhouseCoopers



Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287



Janno Hermanson
Vandeaudiitor, litsents nr 570

3. aprill 2013

Kasumi jaotamise ettepanek

AS-i Eesti Post juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2012.aasta puhaskasum summas 2 518 tuhat eurot järgmiselt:

- 1/20 reservkapitali arvele summas 150 tuhat eurot,
- maksta dividendideks 400 tuhat eurot,
- ülejäänud puhaskasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

Juhatuse liikmete allkirjad 2012 majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame AS-i Eesti Post 2012.a. konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande:



Aavo Kärmas
Juhatuse esimees

03.04. 2013.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Eesti Post (registrikood: 10328799) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ulvi Kähr	Sisestaja	09.05.2013
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldpostiteenistus	53101	42129684	84.92%	Jah
Krediitiasutused (pangad)	64191	2807647	5.66%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2191830	4.42%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6257200
Faks	+372 6257201
Faks	+372 6312009
E-posti aadress	info@post.ee
E-posti aadress	ep@post.ee
Veebilehe aadress	www.post.ee