



AS Eesti Post

2019. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus:	01.01.2019
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2019

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	19
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	23
Lisa 2 Finantsinstrumendid	37
Lisa 3 Raha	37
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	37
Lisa 5 Varud	38
Lisa 6 Tütarettevõtted	38
Lisa 7 Investeeringud sidusettevõttesse	38
Lisa 8 Pikaajalised nõuded ja ettemaksed	39
Lisa 9 Põhivara	39
Lisa 10 Rendikohustis	42
Lisa 11 Kasutusrent	42
Lisa 12 Intressikandvad võlakohustised	43
Lisa 13 Lühi- ja pikaajalised võlad	44
Lisa 14 Omakapital	44
Lisa 15 Müügitulu	45
Lisa 16 Saadud toetused	46
Lisa 17 Muud äritulud	46
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	46
Lisa 19 Muud tegevuskulud	46
Lisa 20 Tööjõukulud	47
Lisa 21 Muud ärikulud	47
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	47
Lisa 23 Tulumaks	47
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega	48
Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted	49
Lisa 26 Tingimuslikud kohustised ja varad	53
Lisa 27 Pandid	53
Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded	54
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	58
Kasumi jaotamise ettepanek	61

Kontserni lühiiseloostus ja kontaktandmed

AS Eesti Post on rahvusvaheline kontsern, mis pakub postiäri, pakiäri, infoäri ja rahvusvahelise äri teenuseid. AS-i Eesti Post kontserni kuuluvad emaettevõttena AS Eesti Post, tütarettevõtetena AS Maksekeskus, OÜ Omniva, Leedus asuv tütarettevõtte UAB Omniva LT, Lätis asuv SIA Omniva ning sidusettevõtte OÜ Post11. Kontsern tegutseb Baltimaades.

AS-i Eesti Post osalus seisuga 31.12.2019 oli AS-is Maksekeskus 55,65% (31.12.2018 seisuga 57%), OÜ-s Omniva 100% (31.12.2018 seisuga 100%), UAB-s Omniva LT 100% (31.12.2018 seisuga 100%), SIA-s Omniva 100% (31.12.2018 seisuga 100%), OÜ-s Post11 30% (31.12.2018 seisuga 30%).

AS Eesti Post on riigile kuuluv äriühing ning kuulub Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi haldusalasse. Kontserni keskmine töötajate arv 2019. aastal oli 2 294 (2018. aastal 2 244).

Juriidiline aadress:	Pallasti 28 10001 Tallinn Eesti Vabariik
Registrikood:	10328799
Telefon:	+ 372 664 3000
Faks:	+ 372 664 3001
E-post:	info@omniva.ee
Veebileht:	www.omniva.ee
Audiitor:	OÜ KPMG Baltics

TEGEVUSARUANNE

AS-i Eesti Post konsolideeritud aruanded kajastavad AS-i Eesti Post (emaettevõtte), AS-i Maksekeskus (AS-i Eesti Posti osalus 55,65%), SIA Omniva ja UAB Omniva LT (tütarettevõtted, AS-i Eesti Post osalus 100%), edaspidi koos nimetatuna „Kontsern“ või „Omniva“, finantsseisundit ja majandustulemusi.

AS Eesti Post on 100%-liselt riigile kuuluv äriühing, mille põhitegevusala on logistikateenuste (paki- ja postiäri) ja infoäri teenuste (e-arved) osutamine. Lisaks tegeleb Kontsern rahvusvaheliste logistikateenuste osutamisega. SIA Omniva ja UAB Omniva LT põhitegevus on pakiautomaadi- ja kullerteenuse pakkumine Läti ja Leedu turul. AS-i Maksekeskus tegevusala on makselahenduste pakkumine e-kaubandusega tegelevatele ettevõtetele Baltikumis. Sidusettevõtte OÜ Post11 pakub e-kaupmeestele rahvusvahelisi logistilisi terviklahendusi kaupade kättetoimetamiseks üle kogu maailma.

1. Kontsernist

1.1. Õiguslik raamistik

Alates 2009. aasta 1. aprillist tegutseb Eesti Post avatud postiturul. Konkurentsiamet on väljastanud Eesti Postile universaalse postiteenuse (adresseeritud postisaadetise edastamine majandustegevusena) osutamise loa, mis kehtib viis aastat (perioodiks 09.10.2019–08.10.2024). Universaalne postiteenus on postiteenuste järjepidev, kvaliteetne ja taskukohase tasu eest osutamine kogu Eesti Vabariigi territooriumil õigusaktidega sätestatud alustel ja korras.

1.2. Olulisemad sündmused 2019. aastal

1.2.1. Pakiäri valdkond

Pakiäri eesmärk on e-kaubanduse ja eraturu pakide saatmise ja vastuvõtmise korraldamine. Eestis osutatakse elanikkonnale universaalset (riiklikult reguleeritud) postiteenust, Lätis ja Leedus aga ainult vabaturuteenuseid.

Teenuste kvaliteet ja kliendirahulolu

2019. aastal oli pakiäri oluliseks tegevuseks kliendirahulolu tõstmine, sh uue logistikakeskuse protsesside täiustamine ja efektiivsemaks muutmine. 2018. aasta novembris toimunud logistikakeskuse kolimisel ja uue sorteerimisliini käivitamisel ilmnunud probleemkohad said esimese kvartali jooksul kaardistatud ja lahendatud. Esimese kvartali lõpuks ületas uue logistikakeskuse kvaliteet juba vana logistikakeskuse kvaliteeti.

Eriti märkimisväärne oli, et kvaliteeti suutis Omniva tõsta olukorras, kus pakimahud olid suured. 2019. aasta jaanuar oli kontsernile läbi aegade kõige pakirohkem kuu, kus mahud olid veel suuremad kui jõulude ajal ning ainuüksi Eesti e-kaubanduse pakke viidi kohale ligi miljon. See, et enneolematute mahtude juures suudeti järjepidevalt parandada pakiteenuste kvaliteeti, on selge märk uue logistikakeskuse esimestest tulemustest.

Kliendirahulolu ja teenuste kvaliteedi tagamine oli Omniva eesmärgiks ka aastalõpu suurte pakimahtude eduka käsitlemise ettevalmistustes. Jõuluettevalmistuste käigus vaadati üle kõik protsessi osad, kaardistati võimalike täiendavate ressursside vajadus ning valmistati ette jõuluperioodiks vajalikud erilahendused. Ettevalmistuste tulemusel sujus rekordiliselt kõrgete pakimahtude (ca 1,5 miljonit pakki) kättetoimetamine viivitusteta.

Tehtu tulemusel kasvas klientide rahulolu kogu Baltikumis. Läti enim armastatud brändide edetabelis hinnati Omniva armastatuimaks posti- ja pakiteenuseid pakkuvaks kaubamärgiks. Kõigi brändide seas saavutati 8. koht. Lausa 16% vastanute hulgas kuulus Omniva nende lemmikbrändide hulka ning selgeks eelistuseks teenuse kasutamisel. Oma tegevusvaldkonnas pälvis Omniva kaks korda kõrgema hinnangu kui postivaldkonna keskmine (8,4%).

Pakiautomaatide võrgustiku laiendamine

Pakiautomaadid on saanud kogu Baltikumi inimeste esimeseks tarne-eelistuseks tänu oma kiirele levikule ning kasutusmugavusele. Pakiautomaadid on avatud 7 päeva nädalas, 24 tundi ööpäevas, klient ei sõltu postiasutuse lahtiolekuaegadest ega kulleri liikumistrajektorist ja saab pakitoiminguid teha just siis, kui see kõige sobivam on. Omniva soov on tuua pakiautomaadid kõigile inimestele lähedale, keskendudes asukohtadele, kus on nende jaoks tähelepanuväärne nõudlus ja vajadus ning laiendades ka olemasolevaid pakiautomaate.

Kui Eestis saavutati pakiautomaatide võrgustiku hüpe vastavalt kasvanud nõudlusele 2018. aastal, siis 2019. aastal toimus sama teistes Balti riikides. Eriti ulatuslik pakiautomaatide võrgustiku laiendamine Leedus, kus võrgustik kahekordistati, samuti suurendas võrgustikku oluliselt Läti. 2019.a lõpuks on Omnival Baltikumis kokku 755 pakiautomaati, mis on suurim võrgustik Baltikumis.

Lätis võttis Omniva pakimahu kiire kasvu tõttu kasutusele pakkide sorteerimisliini, mis oluliselt suurendab töö efektiivsust ning pakkide sorteerimise kiirust ja täpsust.

Rahvusvaheliste pakkide väljastamine pakiautomaadist ja kliendi eelistuse alusel

Kuna enamik kliente (üle 80%) eelistab pakkide kättesaamiseks pakiautomaati, käivitas Omniva rahvusvaheliste pakkide väljastuskanalite võrgustiku laiendamise. Eesmärk on, et klient võiks ka rahvusvahelise e-kaubanduse pakke saada kätte elukohajärgse postkontori asemel tema enda eelistatud kanalist (pakiautomaadist või mõnest muust kliendile sobivamast postkontorist).

Kolmandas kvartalis alustas Omniva rahvusvahelisi pakkide pakiautomaatidest väljastamist ning laiendas seda järk-järgult üle Eesti. Muudatus võeti klientide poolt vastu väga positiivselt. Neil klientidel, kes soovivad pakki kätte saada siiski postkontorist, on jätkuvalt see võimalus olemas ning nende saadetisi pakiautomaati ei suunata.

Kasutusele võetud uus rakendus minu.omniva.ee võimaldab klientidel määrata oma eelistatud kanali (sobiv pakiautomaat või postkontor) pakkide kättesaamiseks ning teeb lihtsamaks ja mugavamaks ka pakkide saatmise vormistamise.

Võrgustiku efektiivsem kasutamine

Pakkide mahu kiire kasvu tõttu hakkas Omniva enamikke pakiautomaate täitma ja tühjendama mitu korda päevas. Valdavalt täidetakse ja tühjendatakse populaarseid pakiautomaate kaks korda päevas, kõige populaarsematele automaatidele Tallinnas lisati kiirema pakiteenuse huvides ka kolmas teeninduskord.

Pakiautomaatide täitmine ja tühjendamine mitu korda päevas võimaldab kasutada pakiautomaatide lahtreid efektiivsemalt ning kiirendab klientide jaoks pakkide kättesaamist.

Muu

Väga edukalt tegutses e-poodidele makselahendusi pakkuv AS Maksekeskus.

Jätkus infotehnoloogia arendamine. Mitmed suured arendused said 2019. aastal valmis ja kasutusele võetud. Valminud on ulatuslik baasfunktsionaalsus ja vundament, millele edaspidi on võimalik kiiresti ja agiilselt vajalikke rakendusi luua. Ettevõtte pälvis 2019.aastal Vastutustundliku Ettevõtluse kuldmärgise.

1.2.2. Postiäri valdkond

Postiäri valdkonna olulisimaks sündmuseks 2019. aastal oli universaalse postiteenuse (edaspidi UPT) konkursil osalemine ja UPT tegevusloa pikendamine aastateks 2019-2024.

Universaalse postiteenuse (UPT) moodustavad riigisisesed ja rahvusvahelised postiteenused: kirisaadetise edastamine liht-, täht- ja väärtsaadetisena kaaluga kuni kaks kilogrammi ning postipaki edastamine täht- ja väärtsaadetisena kaaluga kuni 20 kilogrammi.

1.augustil 2019 kuulutas Konkurentsiamet universaalse postiteenuse (UPT) konkursil võitjaks AS-i Eesti Post. Eesti Post oli konkursi ainus osaleja, kuna Eesti ja rahvusvahelistel konkurentidel puudub huvi Eesti väikese kahaneva turu ning kahjumliku teenuse osutamise vastu. Eesti Post hindas, et teenus on langevast kasutusest hoolimata Eesti inimestele oluline ning soovis selle osutamist jätkata, et jõuda kõigi Eesti inimesteni. Postiteenuse tagamine on Eesti Posti oluline ülesanne.

Eesti Posti nõukogu kinnitas juhatuse ettepaneku osaleda UPT konkursil ja nõustus ettevõtte konkursiteates esitatud tingimustega. Esitatava pakkumise eelduseks oli, et UPT teenuste hinnastamine arvestab kulupõhisust ja vajadust katta UPT võrgustiku opereerimisega kaasnevad kulud ning tagab regulatsioonides ettenähtud mõistliku marginaali.

Eesti Post hinnangul ei taga senine praktika UPT teenustega seotud kulude hüvitamist. Kehtivate regulatsioonide alusel kujuneb pakkuja hinnanguliseks kahjumiks UPT teenuste osutamisel perioodil 2020-2024 summa 33,3 miljonit eurot ja kaasneva kohustuse perioodika kojukande teenuse osutamisest kahjum 20,9 miljonit eurot. 2019. aastal on universaalse postiteenuse kahjumi prognoos 2,0 miljonit eurot ja perioodika teenusest saadav kahjumi prognoos koos dotatsiooniga 2,9 miljonit eurot.

Vastavalt konkursi järel väljastatud universaalse postiteenuse tegevusloale on riigi tellimus Eesti Postile, et postiteenuse osutamiseks peab olema 215 postiasutust, mis on avatud viiel päeval nädalas iga päev kaks tundi. Kui kliendi elukoht jääb postiasutusest maapiirkonnas kaugemale kui 5 km, viiakse teenus kliendi juurde koju.

Efektiivsusprojektid ja investeeringud

Olulise sammuna automatiseerimisel ja tegevuste efektiivistamisel võttis Eesti Post kasutusele otsepostimaterjalide komplekteerimismasina. Uus masin komplekteerib erinevad otsepostimaterjalid postkastipõhiselt üheks komplektiks, mida hoiab koos väike klepsutükk trükiste serval.

Komplekteerimine teeb lihtsamaks kirjakandja ja postikulleri töö, kuna otsepost saabub tema jaoks postkasti kaupa komplekteerituna ning komplekti saab korruga postkasti panna. Otseposti tellijatele tähendab see, et materjalid jõuavad klientideni kiiremini ja kvaliteetsemalt, kuna puudub vajadus kande-eelseks käsitsi sorteerimiseks ja võimalus inimlike sorteerimisvigade tekkeks.

Klepsuga komplekteerimine on kõige keskkonnasäästlikum võimalik lahendus, võrreldes täieliku kiletamise, paberkaante või muude variantidega.

Otsepostiga seotud oluliseks sündmuseks olid esimeses kvartalis toimunud Riigikogu valimistega seotud tegevused: valijakaartide kande hanke võit ning hüppeliselt kasvavate otsepostimahtude teenindamine. Mõlemad projektid said tänu heale ettevalmistusele edukalt ellu viidud.

Panustamine esmatasandi palgatõusu

Eesti Post, Eesti Side- ja Teenindustöötajate Ametiühing (ESTAL) ning Eesti Transporditöötajate Ametiühing (ETTA) sõlmisid kokkuleppe, mille kohaselt tõusis ligikaudu 1000 esmatasandi töötaja töötasu. Põhitõutasu miinimum tõusis kuni 12% ning keskmiselt 6,2%.

Esmatasandi töötajate konkurentsivõimeline palk ettevõtte jaoks väga oluline ning ettevõtte tahab nende töö eest maksta väärikat töötasu. Ettevõtte on postitöötajate töötasusid tõstnud iga aasta ning kavatseb teha seda ka edaspidi. Selleks peab aga jätkuvalt leidma lahendusi, kuidas postiteenuste tasud kulupõhiseks muuta ning nii tänane postivõrk kui protsessid efektiivsemalt tööle panna.

Esmatasandi palkade tõstmine mõjus positiivselt värbamisele ning tõstis töötajate rahulolu. Selle kaudu tõusis ka teenuse kvaliteet, kuna ettevõtte suutis täita vakantsed ametikohad ning positiivseks lõpptulemuseks oli klientide rahulolu kasv ettevõtte teenuste osas.

Perioodikateenuse vastavus kvaliteedinõuetele

Vastavalt postiseadusele ja teenusetingimustele toimetatakse perioodika postkastidesse kuuel päeval nädalas ja üks kord päevas. Maapiirkonnas (mida doteerib riik) jõuab perioodika postkastidesse hiljemalt 16:00, teistes piirkondades päeva jooksul.

Konkurentsiameti läbi viidud kontrollide käigus Eesti Posti jaotuskeskustes ja jaotuspunktides Läänemaal, Rapla, Järva, Lääne-Viru, Ida-Viru, Pärnu, Viljandi, Jõgeva, Tartu ja Valga maakonnas selgus, et perioodika kojukanne toimus kuuel päeval nädalas ja üks kord päevas kõikides kontrollitud jaotuskeskustes ja punktides. Üksused, kus varem olid tööjõupuudusest tingitud kvaliteediprobleemid (nt Rapla) olid suutnud puudused kõrvaldada ning pakkusid kvaliteedistandardile vastavat teenust.

Algatatud järelevalvemenetluse tulemusel selgus, et Eesti Posti tegevus vastab postiseaduse § 36.1 lõikes 2 toodud nõudele. Konkurentsiamet lõpetas järelevalvemenetluse Eesti Posti suhtes perioodiliste väljaannete kättetoimetamise osas.

Erilised postmargid

Tähistamaks Eesti kultuuriloo suursündmust, andis Eesti Post Laulupeo 150. juubeliaasta puhul välja erilise margitoodete seeria, mis koosneb laulvast puuvillasele materjalile trükitud postmargiplokist ning Laulupeo juubeliaasta margiga ümbrikust, mida ehib Eesti Panga poolt välja antud 2-eurone Laulupeo mälestusmünt. Lisaks tuli müügile eksklusiivne Laulupeo postkaart.

Toimus avatud konkurss eksklusiivse vildimaterjalile trükitava jõulumargi kavandi leidmiseks. Konkursile laekus 19 tööd, võitjaks valiti Krista Leesi kavand „Lumikiri“. Võidutöö autori sõnul inspireeris vilt postmargi alusmaterjalina kujunduses kasutama erinevaid rahvuslikke mustrikirju, mida näeme enamasti traditsioonilistel tekstiilsetel esemetel (kindad, vööd jne). Nii saavad jõulupostmargil kokku erinevad märgid-kirjad, mis sarnanevad lumehelvestele ja tekitavad talvise meeleoluga mustripinna.

1.2.3. Infoäri valdkond

Infoäri 2018. aastal alanud reorganiseerimine tõi 2019. aastal oodatud tulemusi ning kasumlikkus ja äri tugevus kasvasid.

E-arvete valdkond sai Eestis tugeva tõuke, kui 1. juulist rakendati kohustuslik e-arvete saatmine avaliku sektori ettevõtetele ja asutustele. See suurendas juba teises kvartalis oluliselt klientide arvu ja päringuid uutelt liituda soovivatelt klientidelt.

1.2.4. Rahvusvaheline äri

Rahvusvaheline äri oli 2019. aastal jätkuvalt suure käibekasvuga. Kasvu taga oli sidusettevõtte Post11 aktiivne müügitegevus.

Samas on rahvusvahelise transiidi näol tegu äärmiselt konkurentsitiheda ja volatiilse valdkonnaga, kus konkurents jätkuvalt kasvab, riskid on suured ja surve marginaalidele tugev. 2019. aastasse langes erinevate riskide realiseerumine, mis tugevalt mõjutas ärivaldkonna kasumlikkust.

Tulevikku vaatavalt avaldavad rahvusvahelise äri tegevustele mõju UPU (Ülemaailmse Postiliidu) erakorralise kongressi (24.-26. september 2019) otsused, mis muudavad riikidevahelise postivahetuse hinnastamise põhimõtteid aastatel 2020-2022, mille tulemusel postide vaheliseks arveldusteks kasutatavad hinnad tõusevad lähiaastatel oluliselt.

Rahvusvahelise äri põhiliseks sisuks on olnud eeskätt Hiina e-kaubanduse saadetiste transiit üle maailma. Hoidmaks positsioone üha kasvavas konkurents, on Post11 alustanud uute alternatiivtoodete arendusega erinevate riikide suunal, pidades eelkõige silmas teenuste kasumlikkust.

Kuna logistikas saab üha olulisemaks infotehnoloogia ning koos saadetistega liiguvad andmed, tegeleb rahvusvahelise äri valdkond ka uute infotehnoloogiliste lahenduste arendusega. Valmis infovahetuse keskkond Cainioaga (AliExpress), luues otseintegratsiooni Cainioa ja Post11 süsteemide vahel ning kiirendades omavahelist infovahetust.

1.2.5. Auhinnad ja tunnustused

2019. aastal pälvis ettevõtte oma tegevuse eest Vastutustundliku Ettevõtluse Kuldmärgise.

Postkastitalgud kui kogukondi kaasav ja ettevõttele efektiivsust toov tegevus sai tunnustatud kolme olulise auhinnaga: Kommunikatsioonitegu Eestis, Balti mere regiooni riikide (Eesti, Läti, Leedu, Poola, Soome, Rootsi, Norra, Taani, Saksamaa, Venemaa) sündmuste Grand Prix ning esikoht ülemaailmsel üritusturunduskonkursil BEA World väikese eelarvega projektide kategoorias. Samuti jõudis Postkastitalgu projekt kolme nominendi sekka World Post & Parcel Awards konkursil ehk posti- ja logistikamaailma Oscarite jagamisel.

2. Tegevuskeskkond

Poliitiline turbulents avaldab maailmamajandusele negatiivset mõju. USA ja Hiina vahelise kaubanduskonfliktiga ja Brexitiga seotud ebakindlust võimendavad geopoliitilised pinged ka mujal maailmas. Tugev tööjõuturg ning teenuste sektor on euroala majandust veel toetanud. Samas on poliitilised pinged ja välisnõudluse nõrgenemine avaldanud negatiivset mõju tööstussektorile: euroala tööstustoodangu maht on languses ning kindlustunde indikaatorid viitavad tööstussektori edasisele nõrgenemisele. Euroala majanduskasv aeglustub sel aastal 1,1%-ni ning järgmise aasta majanduskasv tuleb meie hinnangul veelgi nõrgem.

Vaatamata sellele, et Balti riikide majandused on maailmakaubanduse kasvu aeglustumisele suutnud siiani hästi vastu seista, avaldab maailmamajanduses toimuv üha negatiivsemat mõju ning aeglustab Balti riikide majanduskasvu. Tööstustoodangu ja ekspordikasvu pidurdumise ülekandumine teenuste sektorisse viib Swedbanki hinnangul Balti riikide SKP kasvud järgmisel aastal 2% lähedale. Samas jäävad majandused vastupidavaks. Swedbanki prognoosi kohaselt jääb kõigi kolme riigi majanduskasv 2019. aastal 3-4 % ligi ja aastatel 2020-2021 juba 2-2,5% vahele.

SKP reaalkasv, %	2018	2019 pr	2020 pr	2021 pr
Eesti	3,9%	3,3%	2,3%	2,5%
Läti	4,8%	2,8%	2,0%	2,5%

Leedu	3,5%	3,7%	2,0%	2,5%
Inflatsioon, %	2018	2019 pr	2020 pr	2021 pr
Eesti	3,4%	2,3%	2,3%	2,2%
Läti	2,5%	2,9%	2,4%	2,4%
Leedu	2,7%	2,5%	2,5%	2,5%
Töötuse määr, %	2018	2019 pr	2020 pr	2021 pr
Eesti	5,4%	4,9%	5,1%	5,4%
Läti	7,4%	6,5%	6,6%	6,6%
Leedu	6,2%	5,7%	6,0%	6,0%
Brutopalgala reaal kasv, %	2018	2019 pr	2020 pr	2021 pr
Eesti	7,3%	8,1%	6,5%	5,5%
Läti	8,4%	7,3%	5,5%	5,5%
Leedu	9,7%	8,6%	5,0%	5,0%

Allikas: Swedbank Economic Outlook, aug. 2019

Koos majanduskasvu aeglustumisega väheneb tasapisi ka nõudlus tööjõu järele – see omakorda pidurdab palga- ja hinnakasvu. Swedbanki prognoosi järgi kasvavad hinnad Eestis 2019. aastal 2,3% tänu energiahindade kasvu aeglustumisele ning alkoholiaktsiiside langetamisele. 2020. aastal peaksid hinnad kasvama samas tempos kui eelmine aasta – inflatsiooni kergitavad toidu, üüri ja vaba ajaga seotud teenuste kallinemine. Lätis ja Leedus peaks hindade kasv olema 2019. aastal Eestist veidi kõrgem, vastavalt 2.9% ja 2,5%, kuid ka neil langeb hindade kasv järgmistel aastatel ning jääb 2,2-2,5% vahele.

Tööhõivemäär peaks lähiaastatel kõrge ja töötusemäär madal püsima. Palgakasv kiirenes 2019. aastal Eestis 8 %-ni. Koos majanduskasvu aeglustumise ja tööjõupuuduse leevenemisega peaks palgakasv järgmisel aastal küll hoogu veidi maha võtma, kuid jääma jätkuvalt tugevaks. Läti ja Leedu palgakasv saavutas oma tipu juba 2018. aastal, kuid peaksid 2019. aastal jääma samuti 7-9% vahele. Majapidamiste ostujõud kasvab küll aeglasemalt, kuid see peaks hoidma eratarbimise kasvu mõõdukana.

3. Äritegevuse hooajalisus

Kontserni majandustegevust iseloomustab müügitulu oluline kasv aasta viimases kvartalis ning keskmisest madalam tulemus suveperioodil.

Majandustegevuse hoogustumine aasta viimases kvartalis on seotud eelkõige jõulupühadeks valmistumisega, mis suurendab nii paki- kui postiäri teenuste kasutamist. Samuti suurenevad novembris ja detsembris rahvusvahelise äri tulud. Tulude langus suveperioodil on seotud puhkuste kõrge osakaalu ning inimeste madala aktiivsusega e-kauplemisel sel perioodil.

4. Põhilised finants- ja efektiivsuskäitajad

Konsolideeritud kasumiaruanne

	2019	2018
<i>miljonites eurodes</i>		
Müügitulu	126,3	106,2
sh universaalne postiteenus	17,7	17,1
sh muud teenused	108,6	89,1
Ärikasum	-3,2	1,9
Kasum enne tulumaksu	-3,2	2,0
Puhaskasum	-3,7	2,0

sh universaalse postiteenuse kahjum	-2,0*	-2,5
-------------------------------------	-------	------

* - prognoos

Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

miljonites eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Varad kokku	122,3	93,0
Lühiajalised kohustised	76,9	50,8
Pikaajalised kohustised	19,1	10,5
Omakapital	26,4	31,6
Keskmine töötajate arv	2 294	2 244

Suhtarvud

	2019	2018
ROE	-14,1%	6,5%
ROA	-3,0%	2,2%
Ärikasumi marginaal	-2,5%	1,8%
Puhaskasumi marginaal	-2,9%	1,9%
Puhaskasum aktsia kohta (eur)	-2,54	1,15
Puhaskasum töötaja kohta (eur)	-1 618	910
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,7	0,7
Maksevalmiduse tase	0,10	0,09
Võla ja omakapitali suhe	87,1%	33,4%
Kapitaliseerituse kordaja	42,0%	24,9%
Omakapitali määr	21,6%	34,0%

KASUTATUD VALEMI TE KI RJELDUS

Keskmine töötajate arv – täistööajale taandatud keskmine töötajate arv

Omakapitali tootlus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Varade tootlus (ROA) = puhaskasum / varad

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu

Puhaskasum aktsia kohta = emaettevõtte omanikele kuuluv puhaskasum / perioodi kaalutud kesk. lihtaktsiate arv

Puhaskasum töötaja kohta = puhaskasum / keskmine töötajate arv

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustised

Maksevalmiduse tase = raha / lühiajalised kohustised

Võla ja omakapitali suhe = intressikandvad kohustised / omakapital

Kapitaliseerituse kordaja = pikaajalised kohustised / (pikaajalised kohustised + omakapital)

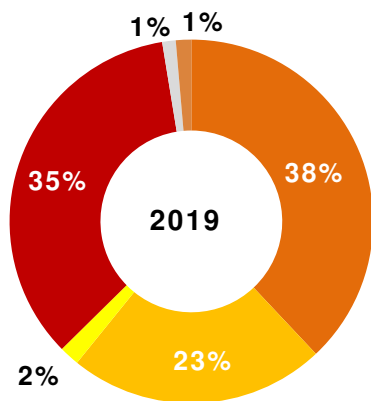
Omakapitali määr = omakapital / (omakapital + kohustised)

5. Kontserni majandustegevus 2019. aastal

5.1. Tulud

Kontserni äritulud kasvasid 2019. aastal võrreldes 2018. aastaga 18,9%. Äritulud olid 2019. aastal 129,6 miljonit eurot, millest müügitulu moodustas 97,4% ehk 126,3 miljonit eurot, saadud toetused 1,4% ja muud äritulud 1,2%.

Äritulud kokku: 129,6 mln eurot



Tulu jaotus teenuste lõikes

- Pakiäri teenused 38% (2018. aastal 39%)
- Postiäri teenused 23% (2018. aastal 28%)
- Infoäri teenused 2% (2018. aastal 2%)
- Rahvusvahelise äri teenused 35% (2018. aastal 28%)
- Saadud toetused 1% (2018. aastal 2%)
- Muud äritulud 1% (2018. aastal 1%)

5.1.1. Pakiäri

Pakiäri teenuste valdkonda kuuluvad:

- a) kullerteenused (sh kuller B2B, kuller B2C, rahvusvaheline kullerteenus);
- b) pakiautomaadi teenused;
- c) siseriiklik pakiteenus;
- d) sisenevad ja väljuvad rahvusvahelised pakid (sh maksikirjad);
- e) Maksekeskuse teenused, tolliteenused jm logistika teenused.

Kontserni pakiäri teenuste müügitulu kasvas 2019. aastal 15% (6 523 tuhat eurot).

5.1.2. Postiäri

Postiäri teenuste valdkonda kuuluvad:

- a) rahvusvaheline ja siseriiklik kirjateenus (sh universaalne postiteenus ja ärikirja teenus);
- b) perioodika teenused (perioodika tellimine ja kanne);
- c) otsepostituse teenused (aadressiga ja aadressita reklaami kanne);
- d) finantsteenused (sh pensionite ja toetuste kanne, rahasiire, isikusamasuse tuvastamine);
- e) kaupade müük postkontorites;
- f) printteenused jm postiteenused.

Postiäri teenuste müügitulu langes 2019. aastal ligi 4%, ehk 1 147 tuhat eurot.

5.1.3. Infoäri

Infoäri teenuste valdkonda kuuluvad ostu- ja müügiarvete vastuvõtmine nii elektroonselt kui füüsilisel kujul, arvete haldus ning väljastamine elektroonselt.

Infoäri teenuste müügitulu kasvas 2019. aastal 24% ligi 2,3 miljoni euroni.

Kuigi enamus infoäri tuludest teenitakse Eestis, siis alates 2014. aastast osutatakse infoäri teenuseid ka Lätis ning 2016. aastast Leedus.

5.1.4. Rahvusvaheline äri

Rahvusvahelise äri valdkond on AS-i Eesti Posti ärisuund, mis keskendub rahvusvaheliste e-kaubanduse saatetiste teenindamisele. Klientide teenindamist alustati 2015. aastal.

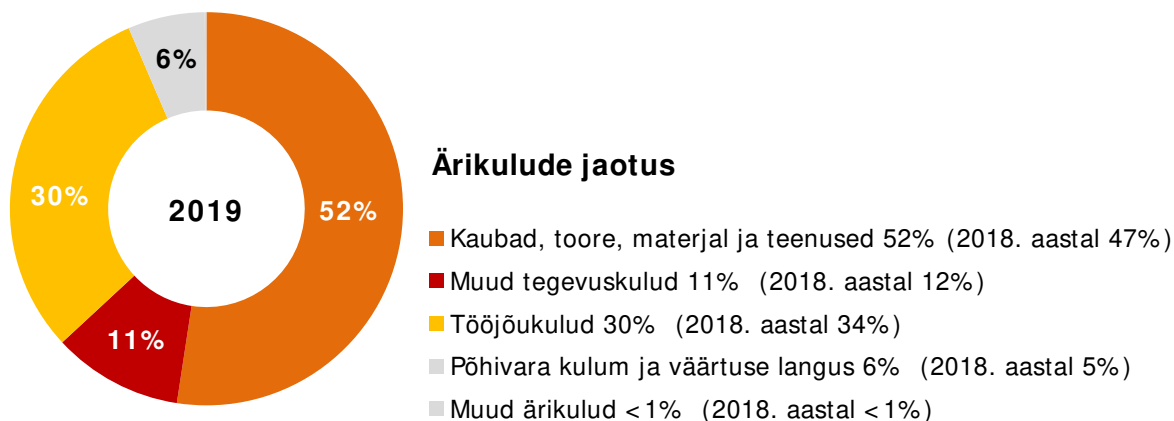
2019. aastal toimus peamiselt Hiinast saabuvate saatetiste edastamine erinevatesse Euroopa riikidesse.

Rahvusvahelise äri teenuste müügitulu kasvas 2019. aastal ca 46% ning ulatus 45 miljoni euro ligi, põhjuseks oluline mahtude kasv kõigil turgudel.

5.2. Kulud

Kontserni 2019. aasta ärikulud olid kokku summas 132,8 miljonit eurot, olles suurenenud 2018. aastaga võrreldes 24% (25 616 tuhande euro võrra). Enim suurenesid kauba, toorme, materjali ja teenuste kulud, mis kasvasid 37% (18 712 tuhat eurot) ning tööjõukulud, mis kasvasid 10% (3 522 tuhat eurot).

Ärikulud kokku: 132,8 mln eurot



Kaubad, toore, materjal, teenused

Gruppi kuuluvad kaupade soetamisega seotud kulud, transpordikulud (sh rahvusvaheline transport), rahvusvahelised lõppmaksed, allhankekulud, kütus, tootmismaterjalid ning vahendustasud. Antud kulugrupp suurenes 2018. aastaga võrreldes 37% ehk 18 712 tuhande euro võrra. Kuna rahvusvahelise äri müük kasvas 2019. aastal võrreldes varasema aastaga 46%, siis mõjutas see oluliselt ka nimetatud kulugruppi.

Muud tegevuskulud

Muude tegevuskulude alla kuuluvad hoonete kommunaal- ja halduskulud, autodega seotud kulud, turunduskulud, koolituskulud, IT riist- ja tarkvaraga seotud hooldustööd ning muud administreerimis-kulud. Muud tegevuskulud on 2019. aastal suurenenud 8% ehk 1 080 tuhande euro võrra.

Tööjõukulud

Kontserni tööjõukulud olid 2019. aastal 40 407 tuhat eurot, mis on võrreldes 2018. aastaga 10% ehk 3 522 tuhat eurot suuremad. Tööjõukulud moodustasid 2019. aastal kontserni ärikuludest 30% (2018. aastal 34%).

2019. aasta keskmine töötajate arv oli 2 294. Keskmine töötajate arv on aastaga kasvanud 50 töötaja võrra.

Tööjõukulude kasvu taga on spetsialistide ja esmatasanditöötajate palgatõus Eestis ning töötajate arvu kasv Lätis ja Leedus. Palgad kasvasid Eesti Postis aastaga 8%.

Põhivara kulum ja väärtuse langus

Põhivara kulumi ning väärtuse langusega seotud kulud kasvasid 43% ehk 2 537 tuhande euro võrra. Jätkuvalt laienes pakiautomaatide võrk kõigis kolmes Balti riigis, mille tulemusena suurenes ka pakiautomaatide kulum. Samuti kasvas erinevate IT arendustega seotud amortisatsioonikulud ning pärast valmimist hakati amortiseerima ka uut logistikakeskust.

Muud ärikulud

Muude ärikulude alla kuuluvad kvaliteedikontrolliga seotud kulud, ühingute ja liitude liikmemaksud, kaupade allahindlus, põhivara mahakandmine ja kasum/kahjum valuutakursi muutusest. 2019. aastal vähenesid muud ärikulud 56% ehk 234 tuhande euro võrra.

6. Kontserni majandustulemus

Kontserni 2019. aasta puhaskahjum oli -3 711 tuhat eurot (2018. aastal puhaskasum 2 042 tuhat eurot). Võrreldes varasemate aastatega on suurenenud konkurents rahvusvahelise transiidi sektoris, mille tulemusena suurenesid rahvusvahelised lõppmaksed ning rahvusvahelise transpordi kulu ja vähenes märkimisväärselt antud ärivaldkonna kasumlikkus. Lisaks on aastast aastasse olnud kahjumis universaalne postiteenus ning perioodika teenus. Kui varasematel aastatel on kontserni kasumlikud teenused ära katnud varem mainitud teenuste kahjumid, siis 2019. aastal seda ei juhtunud.

7. Kontserni arendus- ja investeerimistegevus

2019. aastal olid kontserni investeeringud kokku summas 12 647 tuhat eurot (2018. aastal 27 481 tuhat eurot), millest emaettevõtte poolt tehtud investeeringud moodustasid 95% ehk 12 032 tuhat eurot (2018. aastal 97% ehk 26 757 tuhat eurot).

Enamuse sellest moodustas investeering pakiautomaatidesse, paki-ja postiäri infosüsteemi arendusse ja uue otseposti komplekteerimismasina soetusse.

Eelpool toodud investeeringud on osaliselt kajastatud ettemaksukontol. 31.12.2019 seisuga oli kontsernil immateriaalse põhivara ettemakseid summas 1 326 tuhat eurot (2018. aastal 5 793 tuhat eurot), millest enamuse on seotud erinevate töös olevate infosüsteemide arendusega. Materiaalse põhivara ettemakseid oli kontsernil summas 1 135 tuhat eurot (2018. aastal 17 180 tuhat eurot), mis on seotud pakiautomaatide võrgu laiendamisega.

2020. aasta planeeritud investeeringute maht on hinnanguliselt 4,5 miljonit eurot. Suuremad investeeringud sisaldavad uute sõidukite ja tootmisega seotud masinate soetust ning infosüsteemi jätkuvat arendamist.

8. Dividendid

2019. aastal maksis emaettevõtte dividende netosummas 1 600 tuhat eurot, millele lisandus tulumaks 394 tuhat eurot (2018. aastal maksis emaettevõtte dividende netosummas 223 tuhat eurot).

9. Juhatuse ja nõukogu tasud

2019. aastal olid juhatuse ja nõukogu liikmete tasud kontserni ettevõtetes koos sotsiaalmaksudega 979 tuhat eurot (2018. aastal 855 tuhat eurot). 2019. aasta lõpus oli juhatuses 4 liiget. Aasta jooksul lisanud üks juhatuse liige.

10. Plaanid 2020. aastaks

2020. aasta eelarve koostamisel on lähtutud AS-i Eesti Post põhikirjast, mis sätestab Omniva üldise eesmärgi – luua klientidele väärtust posti-, paki- ja infologistika teenuste pakkumisel arendades, ühendades ja hallates selleks vajalikke võrgustikke ning süsteeme oma majandustegevuse tulemusena saadud kasumi kaudu.

2018. aastal uuendati kontserni strateegiat, mis on aluseks järgmiste aastate, sh 2020. aasta tegevuskavade ja eelarvete loomisele. Omniva strateegiline ärikontseptsioon on pakkuda postiteenuseid Eesti turul ning luua väärtust e-kaupmeestele ja teistele postioperaatoritele. Seepärast arendab Omniva teenuseid ja tooteid, mis aitaksid e-kaupmehi ja teisi postioperaatoreid nende ärieesmärkide elluviimisel.

Kontserni olulisemad eesmärgid on kasum, kliendirahulolu ja töötajarahulolu.

Kontserni 2020. aasta märksõnad ja fookused:

- e-kaubanduse ja pakiäri mahtude ja tulude kasvu jätkumine
- traditsioonilise postiteenuse nõudluse vähenemine
- Eesti jae- ja jaotusvõrgustike jätkuv kohandamine muutunud nõudlusele ja uute ärivõimaluste leidmine võrgustike paremaks rakendamiseks
- tööturust ja kollektiivlepingust tulenev surve palgakuludele
- rahvusvahelise äri strateegia ja äriplaani uuendamine

11. Tulemus- ja kvaliteedijuhtimine kontsernis

Emaettevõttes, AS-is Eesti Post ning samuti Läti ja Leedu tütarettevõtetes on juurutatud kvaliteedi- ja tulemusjuhtimise süsteem.

2019. aastal oli AS-ile Eesti Post, valdkondadele, üksustele ja osakondadele koostatud tasakaalus aastapõhised tulemuskaardid, milles on kajastatud nii finants-, kliendi kui töötajapõhised eesmärgid, samuti kogu ettevõtte strateegilised fookusprojektid. Püstitatud eesmärkide ja strateegiliste projektide täitmist jälgitakse igakuiselt nii finants- kui teenuste ja teeninduskvaliteeti näitavate raportitega, mis võimaldab operatiivselt reageerida muutustele organisatsioonis ja turul.

12. Tütarettevõtted

12.1. SIA Omniva

SIA Omniva (endise nimega SIA Post24) on asutatud 23. märtsil 2012. Ettevõtte pakub pakiautomaadi- ja kullerteenuseid ning infoäri teenuseid Lätis.

2019. aastal ettevõtte käive kasvas, sh pakiautomaaditeenuse käive kasvas 46%, kullerteenuse käive langes 7% ning infologistikateenuste müük vähenes 7%. 2019. aastal jätkus pakiautomaatide võrgustiku laienemine, samuti asendati vana põlvkonna masinad uute vastu. Pakiautomaatide koguarv 2019. aasta lõpus oli 202, olles esindatud 94 linnas ja asulas.

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2019. aastal oli 130.

2020. aastal eesmärk kasvatada käivet 22%. Kasvate mahtude kiireks ja efektiivseks käitlemiseks plaanitakse investeerida automatiseeritud sorteerimisliini ja kolimist uuele pindadele 2020. aasta teises pooles.

12.2. UAB Omniva LT

UAB Unipakas asutati 02.11.2005. AS Eesti Post omandas 100%-lise osaluse ettevõttes 2012. aastal. Alates 2014. aasta aprillist on ettevõtte ärinimi UAB Omniva LT. Ettevõtte pakub kuller- ja pakiautomaaditeenuseid ning infoäri teenuseid Leedus.

2019. aastal kasvas pakiautomaadi teenuse müügitulu üle 62%. Kogu UAB Omniva LT müügitulu suurenes võrreldes 2018. aastaga 40%. Pakiautomaatide võrgustik laienes oluliselt. 2019. aasta lõpus lisati 150 uut pakiautomaati, mistõttu võrgustiku koguarv 2019. aasta lõpuks oli 300 pakiautomaati.

Töötajate keskmine arv ettevõttes 2019. aastal oli 145.

2020. aasta eesmärgiks on jätkuvalt kiire kasv. Fookuses on pakiautomaatide müügitulu ja mahtude suurendamine. Müügitulu kasvu eesmärk on 37%. Üheks tulude peamiseks kasvumootoriks on nii 2019. aasta jooksul toimunud ulatuslik laienemine.

12.3. AS Maksekeskus

AS Maksekeskus asutati 17. aprillil 2012 eesmärgiga pakkuda e-kaupmeestele ning nende klientidele turvalisi ja mugavaid makselahendusi ning e-kaubandusega seotud teenuseid. AS Eesti Post AS omab ettevõttes 55,6% suurust osalust, et suurendada e-kaupmeestest klientidele pakutavat lisaväärtust, kombineerides logistika- ja makselahendused.

2019. aastal jätkus ettevõtte kasv ning laiendati tegevust Läti turul. Ettevõtte müügitulu kasvas võrreldes 2018. aastaga 42%.

Töötajate keskmine arv ettevõttes 2019. aastal oli 10.

2020. aastal jätkub laienemine Läti ja Leedu e-kaubanduses. 2019. aasta alustati filiaali loomisega Lätis ning koostööd Omniva UAB-ga. Suur osa 2020. aastal plaanitud tulude kasvust on seotud juba olemasolevate klientidega või klientidega, kelle liitumine Maksekeskusega on pooleli.

13. Hea Ühingujuhtimise Tava aruanne

AS Eesti Post on riigile kuuluv äriühing ja rakendab äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 ja AS-i Eesti Post põhikirja punktist 10. AS Eesti Post kirjeldab HÜT-i põhimõtete järgimist ühingujuhtimise aruandena majandusaasta aruande koosseisus.

AS-i Eesti Post aktsiad kuuluvad 100% ulatuses Eesti Vabariigile. Seetõttu järgib äriühing HÜT-i soovituslikke juhiseid mõningate eranditega, mida on järgnevalt selgitatud koos mittejärgimise põhjuste väljatoomisega. AS Eesti Post kontserni juhtimisel lähtutakse lisaks HÜT-ile ka riigivaraseadusest (RVS), äriseadustikust (ÄS), teistest õigusaktidest, omaniku ootusest ettevõttele ning äriühingu põhikirjast.

13.1. Üldkoosolek

2019. aastal oli AS-i Eesti Post ainuaktsionäriks Eesti Vabariik, mistõttu pole vajadust selgitada käesolevas aruandes HÜT-i põhimõtet – tagada aktsionäride võrdne kohtlemine.

Vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. veebruari 2013 käskkirjale nr 13-0079 „Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olevate riigi enamusosalusega äriühingute üldkoosolekute töökorra kinnitamine“ edastatakse korralise üldkoosoleku päevakord ja päevakorras olevate küsimuste osas otsuse vastuvõtmiseks vajalikud materjalid, sh kirjalik lühikokkuvõtte vastava päevakorrapunkti kohta ja otsuse projekt ning nõukogu seisukoht ainuaktsionäridele. Koosoleku toimumisaeg lepitakse kokku ainuaktsionäri esindajaga, kelleks on väliskaubandus- ja infotehnoloogiaminister (edaspidi minister). Üldkoosoleku keeleks on eesti keel.

5. juunil 2019 toimunud korralisel üldkoosolekul osalesid lisaks ministrile nõukogu esimees, majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi esindaja AS-i Eesti Post nõukogus, juhatuse esimees ja postivaldkonna juhatuse liige ning ministeeriumi ametnikud. Koosolekule esitati majandusaasta aruanne koos audiitori aruande ja korruptsioonivastase seaduse ja seotud osapoolte aruandega ning nõukogu tegevusaruanne. Juhatuse esimees, nõukogu esimees ja ainuaktsionäri esindaja esitasid oma ootused järgmise majandusaasta kohta. Korraline üldkoosolek kinnitas AS-i Eesti Post 2018. aasta majandusaasta aruande ja määras kasumist summas 2 041 592 eurot dividendideks 1 600 000 eurot ning ülejäänud kasumi otsustas seoses finantseerimisvajadusega jätta jaotamata.

Huvide konflikti vältimise tagamiseks ja töötajate korruptsiooniohu ennetamiseks deklareerisid kontserni juhtorganite liikmed, struktuuriüksuste juhid, hangetega seotud töötajad ja hankekomisjonide liikmed ning teised ärihuvide deklareerimise kohustusega töötajad oma ärihuvid ja seotuse erinevate ühingutega.

13.2. Nõukogu

Nõukogu annab juhatusele suunised ettevõtte juhtimise korraldamiseks ning teostab järelevalvet ettevõtte juhatuse tegevuse üle. Nõukogu vaatab korrapäraselt üle ning annab hinnangu kontserni strateegiale, põhitegevustele, aastaaruandele ja eelarvele ning otsustab igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt kontserni ja aktsionäri huvides.

Nõukogu tööd korraldab nõukogu esimees. Nõukogu esimees määrab kindlaks nõukogu koosoleku päevakorra, juhatab nõukogu koosolekuid, jälgib nõukogu töö tõhusust, korraldab andmete edastamist nõukogu liikmetele, tagab, et nõukogul oleks piisav aeg otsuste ettevalmistamiseks ja andmetega tutvumiseks ning esindab nõukogu suhtlemisel AS-i Eesti Post juhatusega. Nõukogu töö korraldamiseks on üldkoosolek kehtestanud ka Nõukogu töökorra.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. Põhikirja kohaselt toimuvad nõukogu korralised koosolekud vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui üks kord kolme kuu jooksul. 2019. aastal toimus 11 nõukogu koosolekut ja viis kirjalikku menetlust. Nõukogu koosoleku kokkukutsumise teade ja materjalid saadetakse nõukogu liikmetele reeglina üks nädal enne koosoleku toimumist.

13.3. Nõukogu koosseis ja tasustamine

2019. aastal kehtinud AS-i Eesti Post põhikirja kohaselt oli nõukogu liikmete arv viis: Bo Henriksson (nõukogu esimees), Indrek Laul (nõukogu aseesimees), Priit Kongo, Lauri Paeveer ja Regina Raukas.

Vastavalt RVS-i ja äriühingu põhikirjale ei valita juhtorgani liikmeks isikut, kelle süüline tegevus või tegevusetus on kaasa toonud isiku pankroti, on tekitanud kahju juriidilisele isikule, juriidilisele isikule antud tegevusloa kehtetuks tunnistamise, kellel on ärikeeld, keda on majanduslase, ametialase või varavastase kuriteo eest karistatud või kellel on äriühinguga seotud olulised ärihuvid.

Ainuaktsionäri 19. juuli 2017 otsusega nr 1.1-5/17-041 on kehtestatud AS-i Eesti Post nõukogu esimehe tasuks 1 200 eurot kuus ja nõukogu liikme tasuks 600 eurot kuus. Tasu maksti nõukogu liikmele üks kord kuus. Nõukogu liikmete tööjõukulud kokku (töötasu koos sotsiaalmaksudega) olid 2019. aastal 65 tuhat eurot (2018. aastal 65 tuhat eurot). Lahkumishüvitist ja teisi täiendavaid tasusid AS-i Eesti Post nõukogu liikmetele ei maksta, v.a punktis 13.5. toodud auditikomitees osalemise tasu.

13.4. Huvide konflikt

Nõukogu liikmed väldivad huvide konflikti tekkimist oma tegevuses, ega kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumisi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses ettevõtte ja Eesti riigi kui omaniku huvidest. Nõukogu liikmed peavad rangelt kinni konkurentsikeelust ega osale ettevõtluses äriühinguga samal tegevusalal.

13.5. Auditikomitee

Nõukogu on moodustanud auditikomitee, kus oli kuni 01. maini 2019 neli liiget: Lemmi Oro (auditikomitee esimees), komitee liikmed Mario Lambing ja AS-i Eesti Post nõukogu liikmed Regina Raukas ning Lauri Paeveer. Nõukogu 08. mai 2019 otsusega nr 1.1-2/0006 kutsuti, vastavalt Lemmi Oro poolt nõukogule esitatud sooviavaldusele ta auditikomiteest tagasi. Nõukogu määras sama otsusega alates 01.05.2019 auditikomitee uueks esimeheks Mario Lambingu.

Auditikomitee liikmed valib ja kutsub tagasi nõukogu. Komitees peab olema vähemalt kaks liiget, kes nimetatakse kolmeks aastaks. Vähemalt kaks liiget peavad olema arvestuse, rahanduse või õiguse asjatundjad. Komitee liikmeskond tervikuna peab omama pädevust valdkonnas, milles auditeeritav üksus tegutseb.

Auditikomiteel on oluline roll valitsemise, riskijuhtimise ja sisekontrolli läbipaistvamaks muutmisel ja parendamisel. Komitee on nõukogu nõuandev organ raamatupidamise, audiitorikontrolli, riskijuhtimise, sisekontrolli ja -auditeerimise, järelevalve teostamise ja eelarve koostamise valdkondades ning tegevuse seaduslikkuse osas. Auditikomitee jälgib ka välisaudiitori sõltumatust, auditi protsessi tulemuslikkust ning vastavust asjakohastele standarditele ja seadustele. Komitee korralised koosolekud toimuvad reeglina 5–6 korda aastas, vajadusel ka tihedamalt. 2019. aastal toimus seitse auditikomitee koosolekut.

Rahandusministri 16. novembri 2017 määruse nr 87 „Riigi asutatud sihtasutuse nõukogu liikmete ning riigi osalusega äriühingu nõukogu organi töös osalevate nõukogu liikmete tasustamise kord ja tasude piirmäärad” kohaselt määras ainuaktsionär 23. novembri 2017 otsusega nr 1.1-5/17-073 nõukogu liikmele auditikomitee koosoleku toimumise kuu täiendavaks tasuks 25% äriühingu nõukogu liikme tasust ja auditikomitee esimehele eeltoodud tasust 50% suurema tasu. Nõukogu 15. detsembri 2017 otsusega nr 1.1-2/0012 määrati tasu auditikomitee liikmetele, kes ei ole nõukogu liikmed: esimehele 400 eurot ja liikmele 200 eurot. Täiendavat tasu makstakse auditikomitee koosolekul osalemise kuu eest, mil liige osales auditikomitee koosolekul.

13.6. Juhatus

AS-i Eesti Post juhatus esindab ja juhib ettevõtte igapäevast majandustegevust iseseisvalt kooskõlas seaduste ja põhikirja nõuetega. Juhatus tegutseb majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, et tagada äriühingu jätkusuutlik areng vastavalt seatud eesmärkidele. Juhatus tagab kehtivate õigusaktide täitmise ettevõttes ning korraldab kontrolli ja aruandlust. Ettevõttes on vajalikud protseduurid reguleeritud sisemiste kordadega.

Vastavalt põhikirjale võib juhatus koosneda ühest kuni viie liikmeni. Juhatus liige valitakse kuni viieks aastaks nõukogu poolt.

Ettevõtte juhatus oli 2019. aastal neljaliikmeline. Juhatuses esimees korraldab juhatuse tööd, ettevõtte igapäevast juhtimist ja majandustegevust ning juhatab juhatuse koosolekuid. 2019. aastal koosnes juhatus juhatuse esimehest Ansi Arumeel, juhatuse liikmetest Jaan Sildam (finantsvaldkond), Andre Veskimeister (pakiäri valdkond) ning Mari Allese (postiäri valdkond) kuni märts 2019 ja Kaida Kauler (postiäri valdkond) alates aprillist 2019. Juhatus liige Jaan Sildam'i volitused ettevõttes lõppesid 31. detsember 2019.

Põhikirja punktist 6 tulenevalt esindavad ettevõtet kõigis õigustoimingutes kaks juhatuse liiget ühiselt.

Juhatus liikeetega sõlmib nõukogu poolt volitatud isik lepingud, milles nähakse täpsemalt ette juhatuse liikme vastutusvaldkond, õigused ja kohustused, vastutus ning tasud.

Põhikirjale vastavalt võib juhatuse liikmele tasu maksta üksnes temaga sõlmitud juhatuse liikme lepingu alusel. Juhatus liikeetle makstava täiendava tasu ning lahkumishüvitise suuruse piirmäärad on sätestatud RVS § 86 punktides 2 ja 3, millest tulenevalt ei või juhatuse liikmele makstava täiendava tasu suurus kokku ületada talle eelmisel majandusaastal makstud neljakordset keskmist kuutasu ning lahkumishüvitis kuni kolme kuutasu,

mida makstakse juhatuse liikmele vaid ennetähtaegselt nõukogu poolt tagasikutsumisel. Täiendava tasu määramine peab olema põhjendatud ning arvestama AS-ile Eesti Post seatud eesmärkide täitmist, loodud lisandväärtust ja turupositsiooni. Vastavalt nõukogu otsusele maksti 2019 aastal eelmise majandusaasta heade tulemuste eest tulemustasu juhatuse esimehele 0,5 ja kahele juhatuse liikmele 1,5 kordse keskmise kuutasu ulatuses.

2019. aastal toimus 70 juhatuse koosolekut, juhatuse liikmete tööjõukulud (töötasu ja sotsiaalmaksud) kokku olid 538 tuhat eurot, sh aastahüvitis 16 tuhat eurot (2018. aastal 437 tuhat eurot, sh aastahüvitis 26 tuhat eurot). Lisaks rakendab AS Eesti Post juhatusele konkurentsikeeldu, mille kohaselt üks aasta pärast volituste lõppemist ei tohi juhatuse esimees ega liige pakkuda äriühingule konkurentsi. Äriühing on kohustatud maksma konkurentsikeelu kohustuse järgimise eest liikmele ühe aasta jooksul igakuist hüvitist 50% tema ühe kuu tasust. Seoses juhatuse esimehe Joonas Saluveer'i tagasikutsumisega rakendus äriühingule eeltoodud kohustus ka 2019 aastal.

13.6.1. Huvide konflikt

Juhatus liikmed ei tee otsuseid lähtudes enda isiklikest huvidest ega kasuta AS-ile Eesti Post suunatud ärilisi pakkumisi isiklikes huvides. Juhatus liige teatab nõukogule ja teistele juhatuse liikmetele huvide konflikti olemasolust enne lepingu sõlmimist ning samuti viivitamatult selle hilisemal tekkimisel. Juhatus liikmele, tema lähedasele või temaga seotud isikule tehtavast ärilisest pakumisest, mis on seotud ettevõtte majandustegevusega, teatab juhatuse liige viivitamatult teistele juhatuse liikmetele ja nõukogu esimehele.

Juhatus liikmete huvide konflikti vältimine on tagatud juhatuse liikme lepingus sätestatud põhimõtetega.

Sõltumatuse tagamiseks deklareeritakse seotud osapooltega teostatud tehinguid majandusaasta aruande kinnitamisel ja auditeerimisel.

Äriühingu huvide kaitseks on juhatuse liikmete lepingutes sätestatud konkurentsikeeld nii lepingu kehtivuse ajaks kui pärast lepingu lõppemist.

Äriühingu juhatuse liikmed ja töötajad ei nõua ega võta isiklikul eesmärgil kolmandatelt isikutelt seoses oma tööga vastu raha, teisi hüvesid ega tee kolmandatele isikutele õigusvastaseid või põhjendamatuid soodustusi äriühingu nimel. Juhised on kättesaadavad AS-i Eesti Post töökorralduse reeglites.

13.6.2. Juhatus ja nõukogu koostöö

Juhatus ja nõukogu teevad AS-i Eesti Post huvide parima kaitsmise eesmärgil tihedat koostööd, sh töötavad ühiselt ettevõtte strateegia arendamisel. Juhatus lähtub juhtimisotsuste tegemisel nõukogu poolt antud strateegilistest juhistest.

Juhatus teavitab nõukogu korrapäraselt kõikidest olulistest asjaoludest, mis puudutavad ettevõtte tegevuse planeerimist ja äritegevust ning juhib eraldi tähelepanu olulistele muutustele äritegevuses. Juhatus edastab nõukogule andmed, sh finantsaruanded, piisava ajavaru enne nõukogu koosoleku toimumist. Juhatus liige annab nõukogu nõudmisel nõukogule kas suuliselt või kirjalikult teavet juhatuse ja äriühingu tegevuse kohta ning tagab nõukogule juurdepääsu juhatuse ja ettevõtte tegevust kajastavale teabele.

Ettevõttes on tagatud andmevahetuse turvalisus ning juhatuse ja nõukogu liikmed käsitlevad ettevõtte teavet vajaliku konfidentsiaalsusega.

13.6.3. Teabe avaldamine

AS Eesti Post avaldab oma veebilehel www.omniva.ee informatsiooni aktsionäri, nõukogu ja juhatuse koosseisu kohta ning nõukogu poolt moodustatud auditikomitee ülesannete ja koosseisu kohta.

Lisaks sellele avaldatakse veebilehel äriühingu põhikiri, majandusaasta aruanded ja kvartalitulemused, hankeplaan ning muu oluline info, mida ettevõtte soovib ise avaldada ja mille avaldamise näeb ette seadus. Kuna 2019. aastal AS Eesti Post toetuseid ei maksnud ja annetusi ei teinud, siis vastavat informatsiooni veebilehel ei ole.

Veebilehel ei avaldata teavet üldkoosoleku toimumise kohta ja muid üldkoosolekuga seotud andmeid, kuna äriühingul on vaid üks aktsionär, kellele edastatakse koos üldkoosoleku kokkukutsumise teatega ka päevakorras olevate küsimuste osas otsuste vastuvõtmiseks vajalikud materjalid. Aktsionäri esindaja korraldab vastava info esitamise oma veebilehel.

13.7. Finantsaruandlus ja auditeerimine

AS Eesti Post koostab finantsaruanded vastavalt Euroopa Liidus kehtivatele rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele.

Auditikomitee koosolekul, kus vaadatakse läbi majandusaasta aruanne, osaleb ka ettevõtte audiitor. Nõukogu koosolekul audiitor ei osale. Üldkoosolekule esitatakse kinnitamiseks majandusaasta aruanne, millele on alla kirjutanud juhatuse liikmed.

AS Eesti Post valib välisaudiitori järgides hankeprotseduuri ja tagades audititeenuse parima võimaliku kvaliteedi ja hinna suhte. Pakkumisi küsitakse vaid rahvusvaheliselt tunnustatud kvaliteetseid teenuseid pakkuvatelt ettevõtetelt. Välisaudiitori valikul osaleb auditikomitee.

AS Eesti Post 2019. aasta majandusaasta audiitoriks on audiitorfirma KPMG Baltics OÜ. Välisaudiitor teostas majandusaasta aruande koostamise raames AS-i Eesti Post nõukogu ja juhatuse liikmete ärihuvide kontrolli ning esitas kontrolli tulemustest ülevaate ministrile.

Välisaudiitori tegevuse üle teostab järelevalvet auditikomitee vastavalt audiitortegevuse seadusele.

14. Sotsiaalne vastutus

Omniva järgib inimõigusi, töötingimusi, keskkonnahoidu ja korruptsioonivastast võitlust puudutavaid rahvusvahelisi standardeid. Omniva on eetiline ettevõtte ja tegutseb kooskõlas kehtivate eeskirjade, seaduste ja eetiliste põhimõtetega. Ettevõtte eetilised põhimõtted on avaldatud www.omniva.ee

Sotsiaalse vastutuse valdkonnas olid 2019. aastal olulisel kohal kogukonnaprojektid. Ettevõtte peab väga oluliseks koostööd kogukonnaga ning aktiivseks kogukonnaliikmeks olemist.

Ettevõtte oli kaasas Presidendi algatatud uue traditsiooniga: 23. veebruaril Maarjamäe memoriaalis toimunud mälestus- ja kodanikuaktiivsuse üritusel pakkus Eesti Post temaatiliste postkaartide saatmise võimalust, populariseerides sellega ka kirjateenust.

Koostöös kogukondadega lõi ettevõtte teist aastat järjest kaasa Teeme Ära! talgupäeval, pakkuks Postkastitalgu korraldajatele võimalust asendada lagunevad ja amortiseerunud postkastid grupikastidega. Ettevõtte pani välja tasuta grupikastid, kogukondade ülesandeks oli nende paigaldamine ja eelnevate vajalike kokkulepete sõlmimine. Postkastitalgute raames sai uue korraliku postkasti üle tuhande majapidamise ning nägusa avaliku ruumi 150 küla.

Ettevõtte Rakvere piirkonna töötajad algatasid Rakvere vähekindlustatud perede jaoks kooliasjade kogumise. Kooliasjade kogumiskast pandi püsti Rakvere postkontoris, kooliasju töid oma kodudest Rakvere töötajad ise ja aktsiooniga liitus kogu ettevõtte personal. Erilist märkimist väärib, et initsiatiiv selline toetus käima lükata tuli Rakvere töötajatelt endilt. Projekti koostööpartneriks oli Rakvere Linnavalitsus, kes aitas kogutud esemed koolide kaudu lasteni toimetada.

Omniva toetas logistikapartnerina kogukondlikku algatust Õunastopp, mis aitas kokku koguda õunapuuomanike üleliigsed õunad ja toimetab need inimesteni, kes on muidu sunnitud õunu poest soetama.

Teist aastat järjest korraldas ettevõtte nii Eestis, Lätis kui Leedus heategevuskampaania "Leiame Mõmmikule uue kodu", mille raames saavad lapsed ja lapsevanemad oma pere kasutuseks jäänud mänguasjad pakiautomaatide kaudu tasuta teistele lastele saata. Eelmisel aastal Eestis väga positiivse tagasiside saanud kampaania laiendati tänavu üle Baltikumi.

E-kaubanduse valdkonna eestkõnelejana korraldas Omniva Lätis tarbijate teadlikkuse tõstmise kampaania, kus õpetati tarbijaid läbi praktilise kogemuse ära tundma pettusele üles ehitatud e-poode.

Juba 19. korda toimus Omniva eestvedamisel rattaretk „Tahan sõita ohutult!“, millega propageeritakse ohutut jalgrattaga liiklemist. Rattaretk algus ulatub aega, mil suur osa kirjakandjaid liikus jalgratastega ning jalgratturite ohutuse edendamine oli Eesti Posti kui tööandja otsene vastutus. Maailm on 19 aastaga küll muutunud ning jalgrattaga kirjakandjate asemele on tulnud auto või ATV-ga postikullerid, kuid liiklusohutus ja liikluses üksteisega arvestamine on ettevõttele jätkuvalt oluline.

15. Kliendisuhted ja kvaliteet

Kliendilubaduste täitmine ja kliendirahulolu olid Omnivas 2019. aastal kliendisuunaliste tegevuste olulisteks eesmärkideks. Tegevuste edukuse jälgimiseks jätkus regulaarne kliendirahulolu ja kliendilubaduste täitmise

monitoorimine läbi erinevate uuringute (NPS, Net Promoter Score), kontrollide ja mõõtmiste. Tulemuste analüüsi põhjal tuvastati arengukohad, et parandada teenuseid, teenindust või kommunikatsiooni tagamaks klientide rahulolu ja vähendada kliendipöördumisi. Kliendi vaade, usaldusväärse teenuse ja kompetentse teeninduse olulisus olid fookuses kogu aasta.

Omniva soovitusindeks (NPS) oli 2019. aastal 51. NPS-i tulemused paranesid pea kõigi teeninduskanalite lõikes. Aasta jooksul läbi viidud tegevustest võib mõne näitena välja tuua ülemineku uuele kontaktikeskuse tarkvarale, eraklientide eelistuste andmebaasi kasutuselevõtu, siseveebi Teeninduskeskkonna arenduse ning kvaliteediaruandluse järjepideva arendamise. 2020. aastal jätkame kliendilubaduste täitmise ja kliendi tagasiside mõõtmistega, erinevate arenduste ja parendustegevustega.

16. Korruptsioonivastane võitlus

Ettevõttes on kehtestatud mitmed teemakohased siseprotseduurid, nagu Töökorralduse eeskirjad, Ärikingituste juhend ja Ärihuvide deklareerimise juhend. Huvide konflikti vältimise nõuded on sätestatud Hangele läbiviimise korras, mille kohaselt kõik konkreetse hanke korraldamisega seotud töötajad allkirjastavad igakordselt kinnituskirja huvide konflikti puudumise kohta.

Valitud ametikohtade puhul on kohustuslikuks tehtud kord aastas oma ärihuvide ja kõrvaltegevuste deklareerimine. Samuti on olemas protseduurid tuvastamiseks deklaratsiooni esitamise kohustusega töötajate seotud osapooli ja võimalikke tehtud tehinguid nendega ning protseduurid, tagamaks korruptsioonivastase seaduse toimingupiirangutest kinnipidamine.

Korruptsiooniennetuse raames on ettevõttes loodud väärkäitumisest teavitamise kanalid.

Ettevõtte korraldab ka regulaarselt töötajatele koolitusi korruptsiooni, huvide konflikti, ärieetika jms teemal.

17. Muudatused põhikirjas ja regulatsioonides

Olulisi muudatusi regulatiivses keskkonnas ei toimunud ja põhikirja 2019. aastal ei muudetud.

KONSOLIDEERITUD RAAMATUPI DAMI SE AASTAARUANNE

Konsolideeritud finantsseisundi aruanne

tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
VARAD			
Käibevara			
Raha	3	7 946	4 677
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	4	48 603	29 056
Varud	5	870	781
KÄI BEVARA KOKKU		57 418	34 514
Põhivara			
Investeeringud sidusettevõttesse	7	909	606
Pikaajalised nõuded ja rendi ettemaksed	8	1 390	1 488
Materiaalne põhivara	9	42 876	40 602
Kasutusõiguse vara	9	1 710	0
Immateriaalne põhivara	9	17 972	15 759
PÕHI VARA KOKKU		64 857	58 456
VARAD KOKKU		122 276	92 970
KOHUSTI SED JA OMAKAPI TAL			
Lühiajalised kohustised			
Võlakohustised	12	6 524	2 050
Võlad ja ettemaksed	13	70 007	48 776
Eraldised		330	0
Lühiajalised kohustised kokku		76 862	50 826
Pikaajalised kohustised			
Pikaajalised võlakohustised	12	16 423	8 535
Muud pikaajalised võlad	13	2 636	1 959
Pikaajalised kohustised kokku		19 059	10 495
KOHUSTI SED KOKKU		95 921	61 320
Omakapital			
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital	14	15 714	15 714
Kohustuslik reservkapital		1 571	1 571
Jaotamata kasum	14	8 298	13 897
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital kokku		25 583	31 183
Mittekontrolliv osalus		771	467
OMAKAPI TAL KOKKU		26 355	31 650
KOHUSTI SED JA OMAKAPI TAL KOKKU		122 276	92 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 23-57 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Konsolideeritud koondkasumiaruanne*tuhandetes eurodes*

	Lisa	2019	2018
Äritulud			
Müügitulu	15	126 311	106 245
Saadud toetused	16	1 783	1 550
Muud äritulud	17	1 554	1 264
Äritulud kokku		129 648	109 059
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-69 603	-50 891
Muud tegevuskulud	19	-14 207	-13 127
Tööjõukulud	20	-40 407	-36 885
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-8 401	-5 864
Muud ärikulud	21	-185	-419
Ärikulud kokku		-132 804	-107 187
Ärikasum		-3 155	1 871
Finantstulud	22	4	6
Finantskulud	22	-386	-311
Kasum/kahjum kapitaliosaluse meetodil sidusettevõtetest	7	302	470
Kasum enne tulumaksustamist		-3 235	2 037
Tulumaksukulu	23	-476	5
Aruandeaasta puhaskasum		-3 711	2 042
Aruandeaasta koondkasum		-3 711	2 042
sh emettevõtja omanike osa puhas- ja koondkasumist		-3 993	1 812
mittekontrolliva osaluse osa puhas- ja koondkasumist		282	229

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 23-57 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

tuhandetes eurodes

	Lisa	2019	2018
Rahavood äritegevusest			
Aruandeperioodi puhaskasum		-3 711	2 042
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	8 400	5 864
Kasum/kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	21	-364	-322
Kasum/kahjum sidusettevõtjalt	7	-302	-470
Laekunud intressid	22	-4	-5
Makstud intressid	22	153	35
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-19 449	-3 445
Varude muutus	5	-89	4
Makstud ettevõtte tulumaks	23	-56	0
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus		20 917	6 917
Rahavood äritegevusest kokku		5 494	10 620
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud põhivara soetusel	9	-11 268	-24 440
Laekunud põhivara müügist	9	805	814
Laekunud intressid	22	4	5
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-10 459	-23 621
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud pangalaenud	12	8 000	10 000
Saadud laenude tagasimaksed	12	-2 460	-504
Arvelduskrediidi saldo muutus	12	1 523	1 000
Müük-tagasirent kapitalirendi tingimustel		3 984	0
Rendikohustiste maksed	10	-1 077	-143
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6	16	0
Makstud dividendid	14	-1 600	-223
Makstud intressid	22	-153	-35
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		8 233	10 096
Kokku rahavood		3 268	-2 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	3	4 677	7 582
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 268	-2 905
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	7 946	4 677

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 23-57 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

tuhandetes eurodes

	Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital			Kokku	Mittekontrolliv osalus	Omakapital kokku
	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum			
Saldo 31.12.2017	15 714	1 571	12 308	29 593	238	29 831
Tehingud omanikega						
Makstud dividendid	0	0	-223	-223	0	-223
Tehingud omanikega kokku	0	0	-223	-223	0	-223
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	1 812	1 812	229	2 042
Saldo 31.12.2018	15 714	1 571	13 897	31 183	467	31 650
Tehingud omanikega						
Makstud dividendid	0	0	-1 600	-1 600	0	-1 600
Mittekontrollitava osaluse muutus	0	0	-7	-7	23	16
Tehingud omanikega kokku	0	0	-1 607	-1 607	23	-1 584
Aruandeperioodi koondkasum	0	0	-3 993	-3 993	282	-3 711
Saldo 31.12.2019	15 714	1 571	8 298	25 583	771	26 355

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud Lisades 6, 14 ja 23.

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 23-57 moodustavad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted****Üldine informatsioon**

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS-i Eesti Post (emaettevõtte) ja Leedus asuva tütarettevõtte UAB Omniva LT (osalus 2019. aastal 100%, 2018. aastal 100%), Lätis asuva tütarettevõtte SIA Omniva (osalus 2019. aastal 100%, 2018. aastal 100%) ning Eestis asuvate tütarettevõtete AS Maksekeskus (osalus 2019. aastal 56%, 2018. aastal 57%), OÜ Omniva (osalus 2019. aastal 100%, 2018. aastal 100%) ja sidusettevõtte OÜ Post11 (osalus 2019. aastal 30%, 2018. aastal 30%) finantsnäitajad.

AS-i Eesti Post põhitegevuseks on postiäri, pakiäri, infoäri ja rahvusvahelise äri teenuste osutamine, olles tihedaima tegevusvõrguga kontsern Eestis.

SIA Omniva pakub pakiautomaadi ja kullerteenuseid Lätis. UAB Omniva LT pakub peamiselt B2B kullerteenust, väikeses mahus B2C teenust ning pakiautomaaditeenust Leedus. AS Maksekeskus pakub makselahendusi. OÜ Omniva asutati kaubamärgi kaitseks.

Emaettevõtte registreeritud aadress on Pallasti 28, 10001 Tallinn, Eesti Vabariik. AS-i Eesti Post ainuaktsionär on Eesti Vabariik.

Koostamise alused

AS-i Eesti Post 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (*IFRS*), mis on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

AS-i Eesti Post konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on finantsnäitajate esitamisel lähtutud soetusmaksumuse meetodist, v.a juhtudel, kui alljärgnevates arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Toodud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikidele aruandes toodud perioodidele, v.a juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti. See on kontserni esimene aruanne, mille puhul on rakendatud IFRS 16 „Rendilepingud“. Peamistes arvestuspõhimõtetes tehtud muudatusi on kirjeldatud alljärgnevalt.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitab aktsionäride üldkoosolek juhatuse koostatud ja nõukogu heaks kiidetud majandusaasta aruande, mis sisaldab endas ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet. Aktsionäridel on õigus juhatuse koostatud ja kinnitatud majandusaasta aruannet mitte heaks kiita ning nõuda uue aruande koostamist. Juhatuse poolt on majandusaasta aruanne heaks kiidetud 11. märtsil 2020.

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused muutusid kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuar 2019.

Uued IFRS standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi ja muudetud standardeid või tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2019 või hilisematel perioodidel ja mida kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

IFRS 16 “Rendilepingud”

(rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmodeli rendilevõtjate jaoks. Rendilevõtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustised kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustistelt. IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega,

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt.

Kontsern on rakendanud alates 1. jaanuar 2019 IFRS 16 edasiulatuvalt ning ei ole korrigeerinud 2018. aasta võrdlusandmeid nii nagu on standardi üleminekureeglites lubatud. IFRS 16 rakendamisel kajastas kontsern kasutusõiguse varana ja rendikohustisena rendid, mis varasemalt olid klassifitseeritud kui kasutusrent vastavalt IAS 17.

Kontsern rendib erinevaid hooneid ja pindasid. Rendilepingud on enamasti sõlmitud tähtajatuks ning sisaldavad reeglina ka pikendamise ja katkestamise õigusi. Renditingimused räägitakse läbi individuaalsel baasil ning võivad sisaldada erinevaid tingimusi.

Rendiperioodi määramisel on lähtutud IFRS 16 juhenditest ning kontserni strateegiast. Rendilepingu pikkuse määramisel hindab juhtkond pikendamise- ja katkestamisoptsoonide realiseerimise tõenäosust, võttes arvesse kõiki teadaolevaid asjaolusid, mis tekitavad majandusliku stiimuli optsoonide kasutamiseks.

Standardi rakendamisel 01.01.2019 on rendilepingute järelejäänud rendimaksed diskonteeritud kasutades alternatiivset laenuintressimäära, milleks on keskmiselt 0,48%. Kontsern on kasutanud standardi poolt lubatud lihtsustust kasutada sama diskontomäära rendilepingute portfellile, mille lepingutel on piisavalt sarnased tingimused. Samuti on kontsern kasutanud järgmisi lihtsustusi:

- kasutusrendilepingud järelejäänud rendiperioodiga kuni 12 kuud või väikese väärtusega vara kajastatakse alates 01.01.2019 lühiajaliste kasutusrendilepingutena;
- renditava vara rendilepingu sõlmimisega seotud otsekulud on välja jäetud rakendamise kuupäeval;
- rendiperioodi määramisel lähtutakse lepingus olevatest võimalustest rendilepingut pikendada või lõpetada.

Kasutusõiguse vara kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooniperiood võrdub üldjuhul rendiperioodiga.

Perioodide rendimaksede summa võrdlusest IFRS 16 rendikohustuste saldoga:

Kasutusrendilepingute miinimumrendimaksed vastavalt IAS 17-le seisuga 31.12.2018	5 925
sh diskonteeritud maksed kasutades alternatiivset laenuintressimäära	1 886
Kapitalirendikohustused 31.12.2018 seisuga	89
Madala alusvara väärtusega rendid	-4 040
Rendikohustused 01.01.2019 seisuga	1 975

Muudatuse rakendamisel kasvas põhivarade maht kontserni finantsseisundi aruandes 01.01.2019 seisuga 1 886 tuhat eurot ning rendikohustiste maht kasvas 1 886 tuhat eurot.

Uued IFRS standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi ja muudetud standardeid või tõlgendusi, mis muutuvad kontsernile kohustuslikuks alates 01. Jaanuarist 2020 või hilisematel perioodidel ja mida kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

Standardite IAS 1 „Finantsaruannete esitamine” ning IAS 8 „Arvestusmeetodid, arvestushinnangute muutused ja vead” muudatused

(rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

Muudatustega täpsustatakse ja ühtlustatakse mõiste „oluline” määratlust ning antakse juhiseid, mis aitavad parandada selle kohaldamise järjepidevust IFRS standardites.

Kontserni hinnangul ei avalda muudatused esmakordsel rakendamisel kontserni raamatupidamise aruandele olulist mõju.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole olulist mõju kontsernile.

Initialled for identification purposes only
Altkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle kontsernil on kontroll. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Tütarettevõtjad konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle lõppemiseni.

Kontsern kasutab äriühenduste kajastamisel omandamismeetodit. Tütarettevõtja ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja poolt võetud kohustiste ja kontserni poolt emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest. Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppest tuleneva vara või kohustise õiglast väärtust. Omandatud eristatavad varad ja kohustised ning tingimuslikud kohustised võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes. Iga äriühenduse puhul teeb kontsern valiku, kas kajastada mittekontrolliv osalus omandatavas ettevõttes õiglasest väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna.

Kui üleantud tasu, omandatavas ettevõttes oleva mittekontrolliva osaluse ja omandajale eelnevalt omandatavas ettevõttes kuulunud osaluse õiglase väärtuse (omandamise kuupäeva seisuga) summa ületab kontserni osalust omandatud eristatavates varades ja ülevõetud kohustistes, kajastatakse vahe firmaväärtusena. Kui eelnimetatud summa on soodusostude puhul väiksem kui omandatud tütarettevõtja netovarade õiglane väärtus, kajastatakse vahe koheselt kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Mittekontrolliva osaluse osa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtja omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Koondkasum jagatakse emaettevõtja omanike ja mittekontrolliva osaluse vahel, ka siis, kui selle tulemuseks on mittekontrolliva osaluse negatiivne saldo.

Osaluse muutus tütarettevõtjas kui kontroll ei muutu

Kontsern käsitleb tehinguid mittekontrolliva osalusega kui tehinguid teiste osalejatega kontserni omakapitalis. Kui mittekontrollivalt osaluselt ostetud osalus tütarettevõtja netovarade bilansilises väärtuses erineb ostuhinnast, kajastatakse vahe omakapitalis. Mittekontrollivale osalusele müükidelt tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse samuti omakapitalis.

Tütarettevõtjate müük

Kui kontsernil kaob kontroll või oluline mõju, hinnatakse allesjäänud investeering selle õiglasest väärtusesse ning erinevus bilansilise väärtusega kajastatakse kasumiaruandes. Allesjäänud investeeringu arvele võtmisel sidusettevõtja, ühisettevõtja või finantsinvesteeringuna saab õiglane väärtus selle investeeringu bilansiliseks maksumuseks. Lisaks, antud ettevõttega seondult varem muus koondkasumiaruandes kajastatud summad kajastatakse nii, nagu kontsern oleks vastavad varad ja kohustised müünud. See võib tähendada, et varasemalt muus koondkasumiaruandes kajastatud summad klassifitseeritakse ümber kasumiaruandesse.

Tütarettevõtte kajastamine emaettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes vastavalt Eesti raamatupidamise seaduse nõudele

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtja) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtja esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel. Tütarettevõtjate kajastamist käsitlevaid arvestuspõhimõtteid on emaettevõtja eraldiseisvates esmastes aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisana, muudetud vastavalt IAS 27 „Konsolideeritud ja konsolideerimata finantsaruanded” nõuetele.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifiitsemiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Investeering tütarettevõtetesse on kajastatud emaettevõtte konsolideerimata finantsaruannetes soetusmaksumuses miinus vajadusel allahindlused vara väärtuse langusest. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt selle soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Vara väärtuse test hindamaks kas investeeringu kaetav väärtus (kõrgem kahest – õiglane väärtus miinus müügikulutused või kasutusväärtus) on langenud alla selle bilansilise jääkväärtuse viiakse läbi siis, kui on indikatsioone, et vara väärtus võib olla langenud. Allahindlusest tekkiv kulu kajastatakse emaettevõtte kasumiaruandes finantskuluna. Juhul, kui olukord muutub ja allahindlus ei ole enam põhjendatud, siis varem kajastatud allahindlus tühistatakse. Allahindluse tühistamine kajastatakse selle perioodi, mil tühistamine aset leidis, finantstuluna.

Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele ärituluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Arvestus- ja esitusvaluuta

Kontserni kuuluvate ettevõtjate finantsaruanded on koostatud selles valuutas, mis on iga üksiku ettevõtja äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta (arvestusvaluuta). Emaettevõtja ja tütarettevõtjate arvestusvaluuta on euro. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes, mis on emaettevõtja arvestusvaluuta ja kontserni aruandluse esitusvaluuta.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised

Kõik aruandeperioodi välisvaluutapõhised tehingud on aruannetes kajastatud arvestusvaluutades vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga kursile. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud keskpanga ametlikule valuutakursile.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a monetaarsete varade ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusel tekkinud valuutakursi erinevused, kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusel, kajastatakse netomeetodil muude äritulude või kuludena.

Realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast, raha ekvivalentide ja laenude ümberhindamisest kajastatakse netomeetodil finantskuludes.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtjad on ettevõtjad, mille üle kontsernil on oluline mõjuvõim, kuid ei ole kontrolli ning milles kontsernil on üldjuhul otseselt või kaudselt 20–50% hääleõigusest. Investeeringud sidusettevõtjatesse on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil ning emaettevõtte eraldiseisvates finantsaruannetes soetusmaksumuse meetodil. Investeeringud sidusettevõtjatesse sisaldavad endas soetamisel kajastatud firmaväärtust, miinus väärtuse langusest tekkivad allahindlused. Investeeringute soetamine sidusettevõtjatesse kajastatakse ostumeetodil sarnaselt investeeringute soetamisega tütarettevõtjatesse.

Kontsern hindab igal bilansipäeval, kas esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et sidusettevõtjasse tehtud investeeringu väärtus on langenud. Kui selline juhus esineb, arvestab kontsern väärtuse languse summa kaetava väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahena ning kajastab selle kasumiaruande real „Muud kasumid/kahjumid sidusettevõtjatelt“.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui kontsern on garanteerinud või on kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustisi ning bilansipäeva seisuga ilmneb, et investeeringuobjekt ei suuda oma kohustisi täita – sellisel juhul kajastab kontsern oma finantsseisundi aruandes nii kohustist kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Realiseerimata kasumid kontserni ja tema sidusettevõtjate vahel elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõtjas. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, v.a juhtudel, kui

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

tehing tõendab üle antud vara väärtuse langust. Sidusettevõtjate arvestuspõhimõtteid on vajadusel muudetud, tagamaks vastavust kontserni arvestuspõhimõtetega.

Osalust omandatud sidusettevõtja varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse finantsseisundi aruandes netosummana real „Sidusettevõtja aktsiad ja osad“.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassades, arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsvarad

Finantsvarade klassifitseerimine põhineb üldiselt ärimudelil, milles finantsvara hallatakse ja selle lepinguliste rahavoogude näitajatel.

Kontsern klassifitseerib finantsvarad järgmistesse mõõtmiskategooriatesse:

- varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- varad, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutustega läbi muu koondkasumiaruande või muutustega läbi kasumiaruande.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval ehk kuupäeval, millal kontsern võtab endale vara ostmise või müümise kohustuse.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse, kui õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või antakse üle ja kontsern annab üle sisuliselt kõik riskid ja hüved.

Võlainstrumentide kajastamine sõltub kontserni ärimudelil finantsvarade haldamisel ning finantsvara lepingulistest rahavoogudest. Varad, mida hoitakse lepinguliste rahavoogude kogumiseks ning mille rahavood on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intress, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära meetodit. Korrigeeritud soetusmaksumusest arvatakse maha väärtuse langusest tekkinud kahjum. Intressitulu, välisvaluutakasumid ja kahjumid ning väärtuse langus kajastatakse kasumiaruandes. Kajastamise lõppemisel tekkinud kasumeid või kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes.

Seisuga 01. Jaanuar 2019 ja 31. detsember 2019 olid kontserni kõik finantsvarad klassifitseeritud sellesse kategooriasse.

Finantsvarade väärtuse langus

Väärtuse languse kahjumi kajastamise mudelit finantsvarade suhtes rakendatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad koosnevad nõuetest ostjate vastu, sularahast ja raha ekvivalentidest.

Kontsern kasutab ostjate vastu tekkinud nõuete nende kehtivusajal eeldatava krediidikahjumi kajastamiseks standardis IFRS 9 sätestatud lihtsustatud meetodit. Kontsern kajastab nõuetele ostjate vastu moodustatud allahindluse summas, mis võrdub nende kehtivusaja jooksul eeldatavalt tekkiva krediidikahjumiga. Nimetatud varade eeldatava krediidikahjumi hindamiseks kasutatakse eraldise moodustamise põhimõtet, mis põhineb kontserni ajaloolisel krediidikahjumi kogemusel, mida korrigeeritakse konkreetsete deebitoriga seotud teguritega, üldise majandustingimuste ning aruandekuupäeval finantsvarale rakenduvate tegelike ja prognoositavate tingimustega ja nende suuna hinnanguga. Krediidikahjumi summa kajastatakse kasumiaruandes real „Muud tegevuskulud“.

Kindlaksmääramisel, kas finantsvara krediidirisk on alates esmasest kajastamisest oluliselt suurenenud ja krediidikahjumite hindamisel võtab kontsern arvesse mõistlikku ja toetavat infot, mis on asjakohane ja kättesaadav ilma liigsete kulude või pingutusteta. See hõlmab nii kvantitatiivset kui ka kvalitatiivset teavet ja analüüsi, mis põhineb kontserni ajaloolisel kogemusel ja krediidi hinnangu infol ning sisaldab tulevikku suunatud infot.

Kontsern eeldab, et finantsvara krediidirisk on märkimisväärselt tõusnud, kui:

- tasumise tähtajast on möödunud rohkem kui 30 päeva.

Kontsern leiab, et finantsvara on makseviivituses, kui:

- võlgnik ei ole tõenäoliselt suuteline tasuma kontsernile oma krediidikohustisi täielikult, ilma et kontsern peaks rakendama selliseid meetmeid nagu tagatise realiseerimine (sellise olemasolul);
- või finantsvara maksetähtajast on möödunud üle 90 päeva.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Kontsern loeb kohustuse mitte täidetuks, kui finantsvara on enam, kui 90 päeva maksetähtaja ületanud, välja arvatud juhul, kui kontsernil on toetavaid argumente, mis põhjendavad maksetähtaja ületamist.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende praegusesse asukohta ja seisukorda. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Neto realiseerimismaksumus on tavapärasel äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud toote lõpetamiseks ja müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5 000 eurost (käibemaksuta hinnas). Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär kinnitatakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|---------|
| • Ehitised ja komponendid | 1–12,5% |
| • Masinad ja seadmed | 10–20% |
| • Arvutid ja arvutisüsteemid | 25–50% |
| • Muu inventar | 10–50% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiotel põhivaraks“.

Renditud põhivara objektide parenduskuludelt arvestatakse amortisatsiooni vara eeldatava kasuliku eluea või rendisuhte kehtivuse perioodi jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, st edasiulatuvalt.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest näitajast vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele (vt ka arvestuspõhimõte „Varade väärtuse langus“).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieerunud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontsernis kasutusel olevatele immateriaalsetele põhivaradele rakendatakse amortisatsioonimäära vahemikus 5–50%. Immateriaalse põhivara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „Põhivara kulum ja väärtuse langus“.

Muu immateriaalse varana kajastatakse ostetud *tarkvara*, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, kontserni poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul.

Äriühenduse käigus omandatud *kliendinimekirjad* kajastatakse omandamise kuupäeval õiglases väärtuses. Kliendinimekirjadel on piiratud eluiga ja need kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit kliendinimekirjale eeldatava eluea jooksul, milleks on kümme aastat.

Kasutusõiguse vara

Kasutusõiguse vara kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kasutusõiguse vara soetusmaksumus amortiseeritakse kulusse lepingus määratud rendiperioodi jooksul või eeldatava rendisuhte kehtivuse perioodi jooksul. Kasutusõiguse varade puhul võetakse arvele varad üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega ning kajastatakse kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustistelt. Arvutitehnika ja büroo- ning olmetehnika on üldjuhul väheväärtuslik vara.

Kasutusõiguse vara soetusmaksumus sisaldab alljärgnevaid komponente:

- rendimaksete nüüdisväärtus;
- rentniku poolt rendilepingu sõlmimisega kaasnenud otsekulud;
- enne rendilepingut vara soetamise eest tehtud maksed;
- juhul, kui rendileping seda nõuab, siis renditava vara seisukorra taastamise või renditava vara eemaldamisega kaasnevad kulud.

Rendid kajastatakse vara kasutusõigusena varades ning rendikohustisena võlakohustiste hulgas alates hetkest mil kontsern saab õiguse vara kasutada. Varad ja kohustised kajastatakse finantsseisundi aruandes rendimaksete nüüdisväärtuses.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus konsolideeritud finantsseisundi aruandes selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri 
KPMG, Tallinn

Mittefinantsvarade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemisel hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Rendiarvestus

Arvestuspõhimõtted alates 01.01.2019

Alates 01.01.2019 muutus IFRS 16 „Rendilepingud“ põhimõtted.

Kontsern kui rentnik

Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui tegemist on kindlaksmääratud varaga, rentnik saab sisuliselt kogu majandusliku kasu ning rentnik kontrollib vara kasutamist.

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja rendikohustise põhiosa tagasimakseteks ehk kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Rendikohustist kajastatakse finantsseisundi aruandes rendimaksete nüüdsväärtuses (v.a. erandid).

Rendimaksud sisaldavad järgneva rendiperioodi jooksul tehtavaid makseid:

- fikseeritud rendimaksud, miinus rendileandja poolt rentnikule tehtud maksed või kulude hüvitised;
- muutuvad rendimaksud, juhul kui need muutuvad vastavalt mingile alusindeksile (näit. tarbijahinna indeks).
- võimaliku jääkväärtuse garantiiga kaasnevad maksed rentnikult.
- renditava vara väljaostmise, rendiperioodi pikendamise või katkestamise optsioonide kasutamisega kaasnevad maksed (juhul, kui juhtkond on hinnanud optsiooni kasutamist piisavalt kindlaks ning nende optsioonide kasutamine on võetud arvesse rendiperioodi pikkuse arvestamisel).

Rendimakseid diskonteeritakse, kasutades rentniku alternatiivset laenuintressimäära. Alternatiivne intressimäär on intressimäär, mis on tuletatud kontserni olemasolevatest intressikandvatest kohustistest.

Lühiajalisi rente ja väheväärtusliku vara rente kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Lühiajaliste rentidena kajastatakse lepinguid, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või vähem ning puudub vara väljaostu võimalus või väikese alusvara väärtusega rendid.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes analoogselt oma majandustegevuses kasutatava põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Arvestuspõhimõtted kuni 31.12.2018

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse finantsseisundi aruandes analoogselt oma majandustegevuses kasutatava põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Võlakohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kontsernil pole tingimusteta õigust laenukohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kõik laenukasutuse kulutused, mis on otseselt seostatavad tingimustele vastava vara soetamise, ehitamise või tootmisega, kapitaliseeritakse.

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheline arveldamine

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vahel toimub saadetiste edastamine. Esialgsete mahtude ja lepingutest tulenevate hindade alusel tehakse prognooskanded, mida kajastatakse nõuetena/kohustistena. Seejärel toimub võrdlus ja kinnitamine teiste osapooltega. Kinnitatud andmete põhjal tehakse korrigeerimised viitnõuete ja -kohustiste osas ning toimub rahaline arveldamine. Pikaajalise nõudena/kohustisena kajastatakse siis, kui summad kuuluvad maksmisele hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Töötajate hüvitised

Töötajate lühiajalised hüvitised hõlmavad palka, sotsiaalmakse, puhkustasusid ja muid hüvitisi.

Kui aruandeperioodi jooksul on töötaja osutanud teenuseid, mille vastutasuks on põhjust eeldada hüvitise maksmist, moodustab kontsern prognoositava hüvitise summa ulatuses kohustise (viitvõla), millest arvatakse maha kõik juba tasutud summad.

Töösuhete lõpetamise hüvitised

Töösuhete lõpetamise hüvitised kuuluvad maksmisele tulenevalt kas kontserni otsusest lõpetada töösuhe töötajaga enne tavapärase pensionile jäämise kuupäeva või töötaja otsusest aktsepteerida vabatahtlikult töösuhete lõpetamist vastutasuks nende hüvitiste eest. Kontsernis kajastatakse töösuhete lõpetamise

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

hüviti siis, kui kontsern on võtnud endale kohustuse kas lõpetada töösuhe töötaja(te)ga vastavalt avaldatud üksikasjalikule plaanile töösuhete lõpetamiseks ja puudub reaalne võimalus seda tagasi võtta või maksta töösuhete lõpetamise hüviti pakkumise tulemusel. Kui töösuhete lõpetamise hüviti kuulub väljamaksmisele enam kui 12 kuud pärast bilansipäeva, on hüviti diskonteeritud selle nüüdisväärtuseni.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised ning varad

Eraldistena kajastatakse finantsseisundi aruandes tõenäolisi kohustisi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel finantsseisundi aruandes on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse finantsseisundi aruandes summas, mis on juhtkonna hinnangul bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes.

Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Eraldised vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpul ja korrigeeritakse lähtudes selle hetke parimast hinnangust. Eraldise kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need olid moodustatud.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele maksustatakse Eestis ettevõtte kasumit selle jaotamisel jaotatud summa ulatuses, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi jaotamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustist kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksumääraks on 20% (tasumisele kuuluv summa moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendile madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Madalamat maksumäära saab igal kalendriaastal rakendada dividendide ja muude kasumieraldiste väljamaksetele, mis ei ületa viimase kolme kalendriaasta keskmist väljamakstud maksustatud dividendide ja muude kasumieraldiste summat ning maksustatud omakapitali väljamakseid. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksusüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ja -kohustisi. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendina väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal asuvates tütarettevõtetes kajastatakse edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustist, kui on tekkinud ajutised erinevused konsolideeritud varade ja kohustiste bilansiliste väärtuste ning maksustamisbaasi vahel. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena. Edasilükkunud tulumaksu vara kajastatakse ulatuses, mille suhtes kontsernil on küllaldaselt tõendeid, et tulevikus tekib piisavalt maksustatavat kasumit, mille suhtes saab kasutada tekkinud ajutisi erinevusi. Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Leedu asuva tütarettevõtte UAB Omniva LT arvestatud edasilükkunud tulumaksukulu.

Leedu tulumaksuregulatsiooni kohaselt tekib riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Leedu kehtis 2019. aastal tulumaksumäär 15% (2018: 15%).

Uue tulumaksuseaduse järgi Lätis maksustatakse alates 01. jaanuarist 2018 kasum, mis on tekkinud pärast 2017. aastat, selle jaotamisel maksumääraga 20/80. Seaduse üleminekureeglid lubavad dividendidelt makstavat kasumit vähendada, kui ettevõttel on seisuga 31.12.2017 kasutamata maksukahjumeid või teatud eraldisi.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Tulude arvestus

Kontsern kajastab müügitulu siis, kui toimingukohustus on täidetud (või toimingukohustuse täitmise ajal), st siis, kui „kontroll“ toimingukohustuse aluseks oleva kauba või teenuse üle läheb üle kliendile.

Kontsern järgib müügitulu kajastamisel 5-sammulist meetodit:

1. Samm: tee kindlaks kliendileping(ud)
2. Samm: tee kindlaks toimingukohustused
3. Samm: määra kindlaks tehinguhind
4. Samm: jaota tehinguhind lepingus sätestatud toimingukohustuste vahel
5. Samm: kajasta tulu, kui toimingukohustused on täidetud (või toimingukohustuse täitmise ajal).

Tulu arvestatakse ilma käibemaksuta. Kontsernisisesed tehingud elimineeritakse. Tulu tekkimise ajahetk on üldjuhul aja jooksul st osutatud teenuste müügist saab klient hüvesid ettevõttega üheaegselt ja ettevõtte toiminguga samal ajal. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, või juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi vältel, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Kauba müügitulu kajastatakse siis, kui kaup antakse kliendile üle st tulu tekib kindlal ajahetkel.

Postimaksevahendiks on postmark. Postmargi müümisel kajastatakse see kaubamüügina selle perioodi kasumiaruandes, mil postmark müüdi ning ostetud markidega universaalse postiteenuse (UPT) eest tasumisel võetakse see kaubamüügi alt välja ning kajastatakse kirisaadetise edastamise tuluna.

Maksete vahendamine

Kontsern osutab maksete vahendamise teenuseid, mille hulka kuuluvad näiteks rahakaardi, pensionide ja toetuste väljamaksmise ning perioodiliste väljaannete edastamise teenus. Maksete vastuvõtmisest kajastatakse tuluna ainult teenustasu. Vastuvõetud maksete osas tekib kohustis maksesaajale (Lisa 13).

Tulu rahakaardi teenuse osutamisest kajastatakse rahakaardi vastuvõtmisel. Samas tekib ka kohustis rahakaardi summa väljamaksmise osas (Lisa 13).

Tulud pensionirahade ja toetuste väljamaksmisest kajastatakse pensionite ja toetuste väljamaksmisel või Sotsiaalkindlustusametile esitatud arve alusel.

Perioodiliste väljaannete tellimuste vastuvõtu tulud kajastatakse tellimuse vastuvõtu kuul ja perioodiliste väljaannete edastamise tulud kajastatakse edastamise momendil.

Konsignatsioonikauba müügitulu kajastatakse netomeetodil. Kontsern täidab consignatsioonikauba müügitehingutes agendi funktsiooni.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades sisemist intressimäära. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil tekivad kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustisi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustistena.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud vara finantsseisundi aruandes arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustisena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustis tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse sihtfinantseerimist brutomeetodil.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Olulised juhtkonnapoolsed otsused ja hinnangud

Vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele nõuab aastaaruande koostamine teatud juhtkonnapoolsete otsuste tegemist ja hinnangute andmist, mis avaldavad mõju finantsaruannetes kajastatud summadele. Samuti tehakse juhtkonnapoolseid otsuseid ja antakse hinnanguid kontserni raamatupidamise arvestuspõhimõtete ja hindamisaluste rakendamisel. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel faktoritel, mille hulgas on ka tulevaste perioodide sündmuste eeldused, mida peetakse põhjendatuks olemasolevate tingimuste juures.

Valdkonnad, mis on nõudnud olulisi juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid ning millel on mõju finantsaruannetes kajastatud summadele on: põhivara kasulike eluigade määramine (Lisa 9), materiaalse ja immateriaalse põhivara (sh firmaväärtuse) kaetava väärtuse hindamine, varude neto realiseerimisväärtuse hindamine (Lisa 5), prognooskanded rahvusvaheliste postiorganisatsioonide nõuete ja kohustiste osas, rendilepingute kajastamine ning hinnangud tingimuslike kohustiste osas. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheline arveldamine

Rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vahel toimub saadetiste edastamine. Esialgsete mahtude ja lepingutest tulenevate hindade alusel tehakse prognooskanded, mida kajastatakse viitnõuetena/viitvõlana. Seejärel toimub võrdlus ja kinnitamine teiste osapooltega. Kinnitatud andmete põhjal tehakse korrigeerimised viitnõuete ja -kohustiste osas ning toimub rahaline arveldamine. Kuna hindade ja mahtude võrdlus teiste postiorganisatsioonidega toimub teatud juhtudel aruandeperioodile järgnevatel perioodidel, siis kasutab juhtkond rahvusvaheliste postiorganisatsioonide vaheliste nõuete ja kohustiste kajastamisel eelnevat kogemust ja üldist Ülemaailmse Postiliidu poolt edastatud informatsiooni esialgsete mahtude ja hindade osas. (Lisa 2)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded		
prognoos	13 766	12 720
tegelik	18 387	1 246
Kohustised		
prognoos	38 277	24 721
tegelik	16 761	8 435

Prognoos ja tegelik sisaldab nii lühiajalisi-, kui pikaajalisi nõudeid ja kohustisi.

Materiaalse- ja immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramine

Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara kasulikke eluigasid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Juhtkonna hinnangul on hoonete ja rajatiste ning nende komponentide elueaks 8–100 aastat olenevalt nende konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete ning muu inventari elueaks on keskmiselt 5–10 aastat. Seisuga 31.12.2019 oli kontsernil materiaalsel põhivara jääkmaksumuses 42 876 tuhat eurot (31.12.2018: 40

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

602 tuhat eurot), aruandeperioodi amortisatsioonikulu oli 5 412 tuhat eurot (2018. aastal 4 298 tuhat eurot) (Lisa 9). Kui amortisatsioonimäärad muutuksid 10% võrra, muutuks aastane amortisatsioonikulu 541 tuhande euro võrra (2018. aastal 430 tuhande euro võrra).

Materiaalse ja immateriaalse põhivara (sh firmaväärtus) kaetava väärtuse hindamine

Kontsernis on vastavalt vajadusele läbi viidud materiaalse- ja immateriaalse (sh firmaväärtuse) põhivara kaetava väärtuse teste. Põhivara kaetava väärtuse testimisel rakendatakse mitmeid juhtkonna hinnanguid varade kasutamisest ja müügist tulenevate ning varade hoolduseks ja remondiks vajalike rahavoogude, inflatsiooni- ja kasvumäärade kohta. Hinnangute andmisel võetakse aluseks prognoosid üldise majanduskeskkonna ja müügihinna kohta. Kui olukord tulevikus muutub, võib see põhjustada täiendavate allahindluste tegemist või varem tehtud allahindluste osalist või täielikku tühistamist.

Firmaväärtus jagatakse raha teenivatele üksustele ning viiakse iga aruandeperioodi lõpul läbi raha teeniva üksuse väärtuse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele juhul, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest (Lisa 9). Seisuga 30.11.2019 on juhtkond läbi viinud kaetava väärtuse testi firmaväärtusele ning seisuga 31.12.2019 lõpetamata immateriaalsele põhivarale. Koostatud on tuleviku oodatavad rahavood, mis firmaväärtuse puhul tuginevad turu trendidel ja AS-i Eesti Post 2020–2025 äriplaani ning lõpetamata immateriaalse põhivara puhul pakiaari valdkonna äriplaani 2020–2024. Tuleviku rahavood on diskonteeritud kasutades eeldatavat kapitali hinda (WACC) (Lisa 9).

Varude neto realiseerimisväärtuse hindamine

Varude hindamisel kasutab juhtkond parimaid teadmisi, arvestades eelnevat kogemust, üldist taustinformatsiooni ja tulevikusündmuste võimalikke eeldusi ja tingimusi. Varude väärtuse languse määramisel arvestatakse nii müügiipotentsiaali kui ka müügiks ostetud kaupade neto realiseerimisväärtust (Lisa 5).

Rendilepingute kajastamine

Kontsern on rakendanud alates 1. jaanuar 2019 IFRS 16 edasiulatuvalt ning ei ole korrigeerinud 2018. aasta võrdlusandmeid nii nagu on standardi üleminekureeglites lubatud. IFRS 16 rakendamisel kajastas kontsern kasutusõiguse varana ja rendikohustisena rendid, mis varasemalt olid klassifitseeritud kui kasutusrent vastavalt IAS 17.

Kontsern rendib erinevaid hooneid ja pindasid. Rendilepingud on enamasti sõlmitud tähtajatuks ning sisaldavad reeglina ka pikendamise ja katkestamise õigusi. Renditingimused räägitakse läbi individuaalsel baasil ning võivad sisaldada erinevaid tingimusi.

Rendiperioodi määramisel on lähtutud IFRS 16 juhenditest ning kontserni strateegiast. Rendilepingu pikkuse määramisel hindab juhtkond pikendamise- ja katkestamisoptsioonide realiseerimise tõenäosust, võttes arvesse kõiki teadaolevaid asjaolusid, mis tekitavad majandusliku stiimuli optsioonide kasutamiseks. Juhtkond vaatab oma hinnangud seoses pikendamise- ja katkestamisoptsioonidega üle, kui juhtkonna otsusel on toimunud oluline sündmus, mis mõjutab tema algset hinnangut optsioonide kasutamise tõenäosuse osas või kui on muutunud rendilepingu katkestamatu periood.

Standardi rakendamisel 01.01.2019 on rendilepingute järelejäanud rendimaksed diskonteeritud kasutades alternatiivset laenuintressimäära, milleks on keskmiselt 0,48%. Kontsern on kasutanud standardi poolt lubatud lihtsustust kasutada sama diskontomäära rendilepingute portfelliga, mille lepingutel on piisavalt sarnased tingimused. Samuti on kontsern kasutanud järgmisi lihtsustusi:

- kasutusrendilepingud järelejäanud rendiperioodiga kuni 12 kuud või väikese väärtusega vara kajastatakse alates 01.01.2019 lühiajaliste kasutusrendilepingutena;
- renditava vara rendilepingu sõlmimisega seotud otsekulud on välja jäetud rakendamise kuupäeval;
- rendiperioodi määramisel lähtutakse lepingus olevatest võimalustest rendilepingut pikendada või lõpetada.

Muudatuse rakendamisel kasvas põhivarade maht kontserni finantsseisundi aruandes 01.01.2019 seisuga 1 886 tuhat eurot ning rendikohustiste maht kasvas 1 886 tuhat eurot.

Universaalse postiteenuse ebamõistlike kulude finantseerimine ja kajastamine

Emaettevõtte esitab Konkurentsiametile partiiteenuste deklaratsioonid ning universaalsete ebamõistlike kulude hüvitamise taotlused. Konkurentsiameti otsusest lähtuvalt määratakse emaettevõttele kompensatsioon teenuse katteks. Deklaratsioonide alusel enamakstud summad kajastatakse tulevaste perioodide ettemaksuna. Kui esitatud taotluse alusel tekib õigus enamakstud summad Konkurentsiametilt tagasi küsida, kajastatakse summad finantsseisundi aruandes nõudena. Nõue

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

kajastatakse summani, mis juhtkonna hinnangul on tõenäoline tagasi saada, eeldusel, et Konkurentsiamet ei ole kontserni poolset taotlust raamatupidamise aastaaruande kinnitamiseks aktsepteerinud (Lisa 4).

Tulude arvestus

Postmarkide müümise hetkel ei ole täpselt teada, millal postmargid kirjateenuse ostja poolt realiseeritakse ja kontsernil tekib kohustus osutada postiteenust. Juhtkonna hinnangul on markide müügiga seotud tulud ja teenuse osutamisega seotud kulud (markide realiseerimine) olulises osas samas aruandeperioodis. Aruandeaasta tulu margimüügist oli 2 991 tuhat eurot (2018. aastal 3 313 tuhat eurot).

Edasilükkunud tulumaksu kohustise kajastamine investeeringutelt Eesti sidusettevõttesse ja Läti tütarettevõttesse

2018. aastal hakkas kehtima Lätis uus tulumaksusüsteem, mis sarnaneb Eesti süsteemile. Selle rakendamisega Lätis tekkis aga ka uus käsitlus edasilükkunud tulumaksu kajastamisele IFRS konsolideeritud aruannetes, mis erineb Eestis seni kasutusel olnud käsitlusest. Läti käsitluse kohaselt tuleb edasilükkunud tulumaks kajastada investeeringutelt tütar-, sidus-, ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse ka juhul, kui need investeeringud asuvad riikides, kus ettevõtte tulumaks kuulub tasumisele kasumi jaotamisel (näiteks Eesti ja Läti), välja arvatud juhul, kui kontsern suudab kontrollida maksustatavate ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist ja nende tühistumine lähimas tulevikus on tõenäoline.

Praeguseks ei ole Eestis võetud üldist seisukohta, kumb käsitlus on õige, ning mõlemal käsitlusel on nii pooldajaid kui vastaseid. Tekkinud segaduse lahendamiseks on Rahandusministeerium saatnud IFRS standardite tõlgendamiskomiteele (IFRIC) päringu, et saada seisukoht IFRS standardi IAS 12 *Tulumaks* korrektseks tõlgendamiseks. Aastaaruande esitamise kuupäeva seisuga ei ole IFRIC oma seisukohta avaldanud.

Kontserni juhatus on otsustanud jätkuvalt rakendada investeeringutelt tütar- ja sidusettevõtetesse edasilükkunud tulumaksukohustuse arvestamisel arvestuspõhimõtet, mille kohaselt edasilükkunud tulumaksukohustus riikides, kus ettevõtte tulumaks kuulub tasumisele kasumi jaotamisel (näiteks Eesti ja Läti), on alati null, kuna vastavalt IAS 12.52A mõõdetakse nendes riikides asuvates tehtud investeeringutelt tekkivat edasilükkunud tulumaksukohustust jaotamata kasumile kehtiva tulumaksumääraga ehk 0%.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena on avalikustatud lisas 14. Maksustavad ajutised erinevused, mille suhtes ei ole edasilükkunud tulumaksukohustust kajastatud, on avalikustatud lisas 23.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 2 Finantsinstrumendid

Nõuded, sh nõuded ostjate vastu, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused) kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised ning saadud laenud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

tuhandetes eurodes

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Finantsvarad			
Raha	3	7 946	4 677
Nõuded ostjate vastu	4	15 080	14 575
Nõuded teiste välisriikide postorganisatsioonide vastu	4,8	32 153	13 966
Müüdud põhivara pikaajaline nõue	8	0	3
Muud nõuded	4	1 051	192
Finantsvarad kokku		56 230	33 413

	Lisa	31.12.2019	31.12.2018
Finantskohustised			
Võlad tarnijatele	13	7 138	9 088
Kohustised teistele postorganisatsioonidele	13	55 038	33 156
Viitvõlad ja muud kohustised	13	3 309	1 487
Võlakohustised	12	22 947	10 585
Finantskohustised kokku		88 433	54 317

Lisa 3 Raha

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha	1 937	2 127
Pangakontod	5 921	2 416
Raha teel	88	134
Raha kokku (Lisa 2)	7 946	4 677

Keskmine intressimäär	0%	0,1%
-----------------------	----	------

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjate tasumata nõuded	9 231	9 570
Nõue sidusettevõtja vastu	5 049	4 790
Nõue Konkurentsiameti vastu	983	425
Nõuete allahindlus	-69	-210
Eeldatav krediidikahjum	-114	0
Nõuded ostjate vastu kokku (Lisa 2)	15 080	14 575

	31.12.2019	31.12.2018
Muud nõuded		
Nõuded välisriikide postorganisatsioonide vastu lõppmaksete osas (Lisa 2)	31 450	13 174
<i>sh prognoos</i>	13 063	11 927
<i>tegelik</i>	18 387	1 246
Muud lühiajalised nõuded (Lisa 2)	1 051	192
Maksude ettemaksed	56	86
Ettemaksed kaupade ja teenuste eest	965	1 030
Muud nõuded kokku	33 522	14 481
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded kokku	48 603	29 056

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, järg

Välisriikide postiorganisatsioonide prognoosnõuete muutus

tuhandetes eurodes

	2019	2018
Prognoosnõuded perioodi algul	12 720	6 495
Lisandunud nõuded	9 998	8 882
Tegelikult nõudeks kantud prognoosnõuded	-8 953	-2 657
Prognoosnõuded perioodi lõpus	13 766	12 720

Lisa 5 Varud

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	403	203
Valmistoodang	53	51
Müügiks ostetud kaubad	413	526
Varud kokku	870	781

2019. aastal nagu ka 2018. aastal ei tekkinud vajadust müügiks ostetud kaupade allahindluseks. Varude suurenemine on seotud pakiautomaatide varuosade soetusega. Seisuga 31.12.2019 oli kontsernis teiste osapoolte varusid vastutaval hoiul 421 tuhande euro (31.12.2018 seisuga 395 tuhande euro) väärtuses.

Lisa 6 Tütarettevõtted

Seisuga 31.12.2019 omas kontsern järgmisi tütarettevõtjaid: UAB Omniva LT, SIA Omniva, AS Maksekeskus ja OÜ Omniva.

Tütarettevõtja nimi	Asukohamaa	Enamuse omanikud kuuluvad lihtaktsiad (%)	Kontsernile kuuluvad lihtaktsiad (%)	Mittekontrollitavale osale kuuluvad lihtaktsiad (%)	Kontsernile kuuluvad eelisaktsiad (%)	Tegevusalad
Maksekeskus AS	Eesti	55,6	55,6	44,4	-	makselahenduse teenus
Omniva OÜ	Eesti	100,0	100,0	-	-	-
Omniva LT UAB	Leedu	100,0	100,0	-	-	logistikateenused
Omniva SIA	Läti	100,0	100,0	-	-	logistikateenused

2019. aastal suurendati tütarettevõtja AS Maksekeskuse aktsiakapitali 16 tuhande euro võrra, andes aktsiate märkimise eesõiguse lähtuvalt optsioonilepingust. Mittekontrollitav osalus märkis lihtaktsiaid summas 16 tuhat eurot. Nimetatud emisiooni tulemusena kuulub enamuse omanikule 55,6% lihtaktsiaid ja mittekontrollitavale osalusele 44,4% lihtaktsiaid.

Kõik tütarettevõtjad kuuluvad konsolideerimisele. Hääleõiguste osakaal enamuse omanikule kuuluvates tütarettevõtjates ei erine lihtaktsiate osakaalust. Enamuse omanik ei oma eelisaktsiaid. Mittekontrollitava osaluse bilansiline maksumus seisuga 31. detsember 2019 on 771 tuhat eurot (31. detsember 2018 oli 467 tuhat eurot).

AS Eesti Post on kasutusele võtnud ühtse kaubamärgi Omniva. 2019. aastal nagu ka 2018. aastal äritegevust tütarettevõttes OÜ Omniva ei toimunud.

Lisa 7 Investeeringud sidusettevõttesse

tuhandetes eurodes

AS-i Eesti Post poolt tehtud investeeringud sidusettevõttesse (Lisa 24):

Sidusettevõtja nimi	Asukohamaa	Osalus (%)		Kajastamise meetod
		31.12.19	31.12.18	
Post11 OÜ	Eesti	30,00%	30,0%	kapitaliosaluse meetod

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 7 Investeeringud sidusettevõttesse, järg

18. septembril 2015 asutati ühisfirma Hiina suurima erakapitalil põhineva kullerfirmaga S.F. Express, et vahendada kiiremini ja tõhusamalt kaupu Hiina ja Euroopa vahel. Sidusettevõtte nimega Post11 on registreeritud Eestis. AS-ile Eesti Post kuulub ettevõttest 30%.

Eesmärk on ärimudelit laiendada üle kogu maailma ning edastada saadetisi erinevate riikide vahel ning laiendada uute lahendustega e-kaubanduse väärtusahelas.

2019. aastal sidusettevõtte kontsernile kuuluv kapitaliosaluse meetodil kajastatud kasum oli 302 tuhat eurot (2018. aastal kasum 470 tuhat eurot).

Lisa 8 Pikaajalised nõuded ja ettemaksed

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Pikaajalised nõuded välisriikide postiorganisatsioonide vastu		
lõppmaksete osas (Lisa 2)	702	793
<i>sh prognoos</i>	702	793
Müüdud põhivara pikaajaline nõue	0	3
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud ja rendi ettemaks	271	193
Edasilükkunud tulumaksu nõue (Lisa 23)	417	500
Pikaajalised nõuded ja ettemaksed kokku	1 390	1 488
<i>sh tähtajaga 1–5 aasta jooksul</i>	<i>1 390</i>	<i>1 488</i>

Lisa 9 Põhivara

Materiaalne põhivara

tuhandetes eurodes

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2017	1 758	18 420	23 330	1 012	5 239	49 760
Akumuleerunud kulum						
31.12.2017	0	-11 986	-12 876	-621	0	-25 483
Jääkmaksumus						
31.12.2017	1 758	6 434	10 455	391	5 239	24 277
Soetamine	0	129	8 871	174	11 941	21 115
<i>sh rendiga</i>	0	0	49	0	0	49
Müük jääkmaksumuses	-31	-101	-342	-2	0	-476
Mahakandmine						
jääkmaksumuses	0	0	-5	-12	0	-17
Arvestatud kulum	0	-653	-3 557	-88	0	-4 298
Soetusmaksumus						
31.12.2018	1 727	18 268	29 818	1 027	17 180	68 020
Akumuleerunud kulum						
31.12.2018	0	-12 458	-14 396	-563	0	-27 418
Jääkmaksumus						
31.12.2018	1 727	5 810	15 421	464	17 180	40 602
Soetamine	0	11 151	12 728	257	172	24 308
<i>sh kapitalirendiga</i>	0	0	30	0	0	30
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	-16 317	-16 317
Müük jääkmaksumuses	-14	-140	-178	0	0	-331
Arvestatud kulum	0	-967	-4 265	-180	0	-5 412
Soetusmaksumus						
31.12.2019	1 713	28 657	41 025	1 264	1 035	73 695
Akumuleerunud kulum						
31.12.2019	0	-12 799	-17 297	-723	0	-30 818
Jääkmaksumus						
31.12.2019	1 713	15 859	23 728	541	1 035	42 876

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 9 Põhivara, järg

2019. aastal müüdud materiaalse põhivara soetusmaksumus oli 1 992 tuhat eurot (2018. aastal 2 461 tuhat eurot), akumulatsioon kulum 1 661 tuhat eurot (2018. aastal 1 985 tuhat eurot) ja müügihind 805 tuhat eurot (2018. aastal 814 tuhat eurot).

2019. aastal mahakantud materiaalse põhivara soetusmaksumus oli 351 tuhat eurot (2018. aastal 394 tuhat eurot) ja akumulatsioon kulum 351 tuhat eurot (2018. aastal 378 tuhat eurot).

Ehitiste soetamise summa suurenemine on seotud uue logistikakeskuse kasutusele võtmisega ning masinate ja seadmete soetamise summa suurenemine on seotud pakiautomaatide võrgu laiendamisega.

Aruandeperioodil varade allahindlusi ei teostatud. (2018. aastal 0 eurot).

31.12.2019 seisuga oli kontsernil nulli amortiseerunud materiaalsel põhivara kasutuses soetusmaksumuses 12 100 tuhat eurot (31.12.2018 seisuga 7 748 tuhat eurot).

Immateriaalne põhivara

tuhandetes eurodes

	Firma- väärtus	Kliendi nimekirjad	Muu immateriaalne põhivara	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus					
31.12.2017	1 260	395	6 224	6 943	14 823
Akumuleerunud kulum					
31.12.2017	0	-198	-3 665	0	-3 863
Jääkmaksumus					
31.12.2017	1 260	198	2 559	6 943	10 960
Soetamine	0	0	6 366	0	6 366
Ümberklassifitseerimine	0	0	1 150	-1 150	0
Arvestatud kulum	0	-40	-1 527	0	-1 567
Soetusmaksumus					
31.12.2018	1 260	395	13 740	5 793	21 188
Akumuleerunud kulum					
31.12.2018	0	-237	-5 192	0	-5 430
Jääkmaksumus					
31.12.2018	1 260	158	8 548	5 793	15 759
Soetamine	0	0	9 123	0	9 123
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	-4 467	-4 467
Mahakandmine					
jääkmaksumuses	0	0	-109	0	-109
Arvestatud kulum	0	-40	-2 294	0	-2 334
Soetusmaksumus					
31.12.2019	1 260	395	21 667	1 326	24 648
Akumuleerunud kulum					
31.12.2019	0	-277	-6 399	0	-6 676
Jääkmaksumus					
31.12.2019	1 260	118	15 268	1 326	17 972

31.12.2019 seisuga oli kontsernil nulli amortiseerunud immateriaalsel põhivara kasutuses soetusmaksumuses 2 441 tuhat eurot (31.12.2018 seisuga 1 319 tuhat eurot). Immateriaalsel põhivara, mille jääkväärtus seisuga 31.12.2019 oli null maha ei kantud (31.12.2018 seisuga 0 eurot).

Immateriaalse põhivara soetamise summa suurenemine on seotud uue põlvkonna logistikainfosüsteemi arenduste kasutusele võtuga.

Firmaväärtus on allokeeritud UAB-le Omniva LT 1 184 tuhat eurot ja AS-ile Maksekeskus 77 tuhat eurot.

UAB Omniva LT (endine UAB Unipakas) omandamisega seotud firmaväärtuse osas viidi seisuga 30.11.2019 läbi vara kaetava väärtuse test. Testitavate varade bilansiline jääkväärtus oli 6 180 tuhat eurot (30.11.2018 seisuga 4 060 tuhat eurot), mis koosnes UAB Unipakase firmaväärtusest, Leedu turul kasutatavate pakiautomaatide bilansilisest jääkväärtusest, UAB Unipakase kliendinimekirjade bilansilisest jääkväärtusest ning teistest Leedu äriiga seotud materiaalsete- ja immateriaalsete põhivarade jääkväärtustest ning netokäibekapitali muutusest. Nimetatud varade jääkväärtust võrreldi nende varade kasutusväärtusega, kasutades diskonteeritud rahavoo meetodit.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifikatsiooniks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 9 Põhivara, järg

Vara kaetava väärtuse test sisaldas pakiautomaadi- ja kullerteenustega seotud rahavooge kuna ettevõtte ühendati 2013. aasta lõpus. Rahavoo prognoos põhineb viimasel UAB Omniva LT äriplaanil ja juhtkonna hinnangul.

Tuleviku rahavood on diskonteeritud kasutades eeldatavat kapitali hinda (WACC), milleks kujunes 9,49% (2018. aastal 9,24%). Prognoosiperiood oli 2020–2025 (6 aastat), tulenevalt ettevõtte teenuste äriplaanist. 2018. aasta lõpus tehtud vara kaetava väärtuse testimisel kasutati prognoosiperioodiks aastaid 2019–2024 (6 aastat). UAB Omniva LT tulude kasv on plaanitavalt kiirem aastail 2020-2021 (keskmiselt 24% aastas), pärast mida tulude kasvutempo aeglustub 8-12% aastas. 2018. aasta lõpus tehtud kaetava väärtuse testis oli tulude kasv esimestel aastatel planeeritud kiirem, hilisematel aastatel aga aeglasem (vastavalt 27% ning 12-15%). 2016. aasta neljandas kvartalis tehti teadlik otsus muuta senist ärisuunda, kus suur rõhk oli kullerteenuse laienemisel. Uuendatud äriplaanis pandi rõhk pakiautomaadi teenuse kasvule ja otsustati vähendada kullerteenuse osakaalu. Sellega seoses osutus vajalikuks ka tulevaste perioodide (2018–2022) eelarvete muutmine. Käibe kasvu prognoosimisel on arvesse võetud e-kaubanduse kiiret arengut ning ettevõtte plaane soovitud turuosa saavutamiseks Leedus.

2019. aasta lõpus laiendati agressiivselt pakiautomaadi võrgustikuga, mille tulemusel automaatide koguarv kahekordistus. See annab mõju tulevaste perioodide käibe. Kullerteenuse käive on pigem stabiilne ja kasvab aastas vaid üldise hinnatõusu võrra. Tulevastel perioodidel kasvavadki põhiliselt pakiautomaadi võrgustikuga seotud otsekulud. Personali- ja transpordikulud kasvavad järgmisel kahel aastal ca 20% aastas. Alates 2022. aastast on pakiautomaadi käibekasv veidi rahulikum (ca 15% aastas), mistõttu ei kasva enam niipalju ka personali- ja transpordikulud (keskmiselt 10% aastas).

UAB-le Omniva LT vara väärtuse testide tulemusena varade väärtuse langust bilansipäeval ega ka võrdlusperioodil ei ole tuvastatud. Vara kaetav väärtus oli tundlik eelkõige äritulude vähenemisele ning kapitali hinna tõusule. Samas äritulude vähenemine 30% võrra ega kapitali hinna tõus 3,6 protsendipunkti võrra ei tekita vajadust varade kaetava väärtuse alahindamiseks.

Immateriaalsesse põhivarasse investeeriti 2019. aastal kokku 4 656 tuhat eurot, millest enamuse moodustasid investeeringud tarkvarasse, eelkõige erinevatesse uue põlvkonna logistikainfosüsteemi arendustesse.

Seisuga 31.12.2019 viidi kontsernis läbi lõpetamata immateriaalse põhivara kaetava väärtuse test. Kontserni testitavate ettemaksete all kajastatavate immateriaalsete varade bilansiline jääkväärtus oli 1 326 tuhat eurot (31.12.2018 seisuga 5 793 tuhat eurot), mis enamuses koosneb arendamisjärgus oleva uue logistikainfosüsteemi bilansilisest jääkväärtusest. Varade jääkväärtust võrreldi nende varade kasutusväärtusega, kasutades diskonteeritud rahavoo meetodit.

Vara kaetava väärtuse test sisaldas pakiäri valdkonnaga seotud rahavooge, kuna nimetatud valdkond on arendatava infosüsteemi suurim kasusaaja. Pakiäri valdkond teenib tulu järgnevatelt teenustelt: kullerteenus, pakiautomaadi teenus, siseriiklik pakiteenus ja sisenevad ning väljuvad rahvusvahelised pakid (sh maksikirjad).

Tuleviku rahavood on diskonteeritud kasutades eeldatavat kapitali hinda (WACC), milleks kujunes 4,72%. Kapitali hinna aluseks on Konkurentsiamet poolt 2019. aastal arvutatud universaalsele postiteenuse osutajale määratud kapitali hind. Prognoosiperiood oli 2020–2024 (5 aastat).

Prognooside kohaselt saavutatakse tänu arendustele efektiivsus, mis mõjutab positiivselt äri kasumit. Lisanduv kasum tekib ning kasvab aktiivsel arenduse perioodil 2020-2022. Vahetult peale infosüsteemi arenduste valmimist on efektiivsus saavutatud ning kasum püsib stabiilne kuni 2024.

Kasumi kasvu prognoosimisel on võetud arvesse nii tulude kasv, mis saavutatakse tänu e-kaubanduse kiirele arengule kui kasumlikkuse kasv, milles on oluline roll just uuel arendataval infosüsteemil.

Kontserni immateriaalse vara väärtuse testide tulemusena varade väärtuse langust bilansipäeval ega ka võrdlusperioodil ei ole tuvastatud. Vara kaetav väärtus oli tundlik eelkõige kasumi olulisele langusele ning kapitali hinna tõusule. Samas rahavoogude vähenemine 30% võrra ega kapitali hinna kasv 4 protsendipunkti võrra ei tekita vajadust lõpetamata immateriaalsete põhivarade väärtuse allahindamiseks.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 9 Põhivara, järg

Kasutusõiguse vara

tuhandetes eurodes

	Ehitised	Rajatised	Kokku
Jääkmaksumus 31.12.2018	0	0	0
Arvele võtmine IFRS 16 rakendamisel	1 873	13	1 886
Uute rentide lisandumine	595	13	608
Mahakandmine jääkmaksumuses	-9	0	-9
Allahindlus	-117	-4	-120
Arvestatud kulum	-650	-5	-655
Soetusmaksumus 31.12.2019	2 342	22	2 363
Akumuleerunud kulum 31.12.2019	-649	-5	-654
Jääkmaksumus 31.12.2019	1 693	17	1 710

Lisa 10 Rendikohustis

tuhandetes eurodes

Rendikohustisega soetatud vara jääkmaksumuses

	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	1 693	0
Rajatised	17	0
Masinad ja seadmed	3 994	112
Rendiga soetatud vara jääkmaksumuses kokku	5 703	112

Rendikohustis

	31.12.2019	31.12.2018
Rendimaksete miinimumsumma	5 539	92
sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul	1 426	33
1–5 aasta jooksul	4 102	59
üle 5 aasta	11	
Tulevaste perioodide intressikulu	-151	-3
Rendimaksete nüüdisväärtus	5 388	89
Rendimaksete nüüdisväärtus	5 388	89
sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul	1 410	32
1–5 aasta jooksul	3 967	57
üle 5 aasta	11	

Keskmine intressimäär	0,6%	1,7%
-----------------------	------	------

Rendikohustiste saldo suurenemine aruandeperioodil on toimunud valdavalt pakiautomaatide tagatisel saadud finantseerimisest müük-tagasirent tehingu kaudu summas 3 984 tuhat eurot ning rendiarvestuse standardi IFRS 16 esmakordsest rakendamisest 1 886 tuhat eurot. Kontsern rendib hooneid postkontoritele ja pindasid pakiautomaatidele. Masinate ja seadmete põhivara grupis on rendile võetud pakiautomaadid ja transpordivahendeid. 2019 aasta rentidega seotud raha väljamaksed olid summas 648 tuhat eurot.

Lisa 11 Kasutusrent

tuhandetes eurodes

AS Eesti Post rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

	31.12.2019	31.12.2018
Maa ja ehitised		
Soetusmaksumus	1 357	1 171
Akumuleerunud kulum	-735	-684
Jääkmaksumus	622	487

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 11 Kasutusrent, järg

Aasta kulum	-45	-39
-------------	-----	-----

Antud kasutusrendile

	31.12.2019	31.12.2018
Järgmiste perioodide renditulu mittekatestatavatest rendilepingutest	273	180
<i>sh järgmise 12 kuu jooksul</i>	273	148
<i>1–5 aasta jooksul</i>	0	32
Saadud rendi ettemaks	10	7
<i>sh järgmise 12 kuu eest</i>	10	7
	2019	2018
Aruandeperioodi kasutusrenditulu	374	321

IFRS 16 „Rendilepingud“ põhimõtted rendileandjate jaoks jäid sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks. Kontsern rendib kasutusrendi tingimustel välja hooneid. Materiaalse põhivara objektide puhul, mida osaliselt kasutatakse kontserni poolt ning osaliselt on välja renditud kasutusrendi tingimustel, on soetusmaksumuse, akumuliseerunud kulumi ja aruandeperioodi kulumi esitamisel arvestatud väljarenditud pindade proportsiooni. Hooned on osaliselt kontserni kasutuses ja osaliselt välja renditud, kuid väljarenditavat osa ei ole võimalik iseseisvalt võõrandada. Toodud andmed sisaldavad materiaalse põhivara renditulu.

Võetud kasutusrendile

	31.12.2019	31.12.2018
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed lühiajalistest ja väheväärtusliku vara rendilepingutest	6 716	5 925
<i>sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul</i>	2 092	1 715
<i>1–5 aasta jooksul</i>	4 611	4 210
<i>Üle 5 aasta</i>	13	0
	2019	2018
Aruandeperioodi kasutusrendikulu (Lisa 19)	3 348	3 349

Lühiajalisi rente ja väheväärtusliku vara rente kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Lühiajaliste rentidena kajastatakse lepinguid, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või vähem, puudub vara väljaostu võimalus ning väikese alusvara väärtusega rendid. Kontserni poolt on kasutusrendi tingimustel renditud tootmispinnad, infotehnoloogiline riistvara, andmeside ja muud seadmed ning inventar.

Lisa 12 Intressikandvad võlakohustised

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Lühiajalised võlakohustised		
Arvelduskrediidi kohustise tagasimaksed	2 523	1 000
Pikaajaliste laenukohustiste tagasimaksed järgmisel perioodil	2 591	1 017
Pikaajaliste rendikohustiste tagasimaksed järgmisel perioodil (Lisa 10)	1 410	32
Lühiajalised laenukohustised kokku	6 524	2 050
Pikaajalised võlakohustised		
Pikaajalised laenud	12 445	8 479
Pikaajalised rendikohustised (Lisa 10)	3 978	57
Pikaajalised võlakohustised kokku	16 423	8 535
Võlakohustised kokku	22 947	10 585
<i>sh tasuda järgmise 12 kuu jooksul</i>	6 524	2 050
<i>1–5 aasta jooksul</i>	16 412	8 535
<i>üle 5 aasta</i>	11	0

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 12 Intressikandvad võlakohustised, järg

	31.12.2019	31.12.2018
Keskmiised intressimäärad		
Pangalaenu	0,7%	0,5%
Rendikohustised	0,6%	1,7%

	2019	2018
Algsaldo	10 585	183
Võetud pangalaenu	8 000	10 000
Laenu tagasimaksed	-2 460	-504
Võetud arvelduskrediiti	19 562	2 203
Arvelduskrediidi tagasimaksed	-18 039	-1 203
Rendikohustise suurenemine	6 377	49
Rendikohustise maksed	-1 077	-143
Lõppsald	22 947	10 585

Pangalaenu on fikseeritud eurodes. Pangalaenu tagasimakse tähtajad on 31.12.2019 seisuga 06.04.2020 ja 05.04.2023. Intress on seotud 3-kuu ja 6-kuu EURIBOR-iga. Võetud laenu tagatiseks on kinnistu, aadressiga Pähklime tee 3/5, Rae vald, seotud hüpoteegiga summas 12 000 tuhat eurot.

Rendikohustiste saldo suurenemine aruandeperioodil on toimunud valdavalt pakiautomaatide tagatisel saadud finantseerimisest müük-tagasirent tehingu kaudu summas 3 984 tuhat eurot ning rendiarvestuse standardi IFRS 16 esmakordsest rakendamisest 1 886 tuhat eurot.

Osa rendilepingutest on fikseeritud intressimääraga, osa muutuva intressimääraga (seotud EURIBOR-iga). Vastavalt lepingutele muudetakse intressimäär iga kuue kuu tagant (Lisa 25).

Lisa 13 Lühiajalised võlad

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjate ettemaksed	96	255
Võlad tarnijatele (Lisa 2)	7 138	9 088
Võlad töövõtjatele	3 586	3 994
Sotsiaalmaksu viitvõlg	700	671
Tulumaksu viitvõlg	266	245
Kohustised välisriikide postiorganisatsioonide ees lõppmaksete osas (Lisa 2)	52 406	31 204
Muud lühiajalised võlad ja viitvõlad	84	80
Käibemaks	776	462
Üksikisiku tulumaks	371	338
Sotsiaalmaks	859	870
Muud maksuvõlad	500	162
Muud kohustised	3 225	1 407
Lühiajalised võlad ja ettemaksed kokku	70 008	48 776
Põhivara sihtfinantseerimine	3	7
Pikaajalised kohustised välisriikide postiorganisatsioonide ees lõppmaksete osas (Lisa 2)	2 633	1 952
Muud pikaajalised võlad kokku	2 636	1 959
<i>sh tasuda 1–5 aasta jooksul</i>	<i>2 636</i>	<i>1 959</i>

Lisa 14 Omakapital

	31.12.2019	31.12.2018
Aktiivkapital (<i>tuhandetes eurodes</i>)	15 714	15 714
Aktiaate arv (<i>tk</i>)	1 571 412	1 571 412
Aktiaate nimiväärtus (<i>eurodes</i>)	10	10

Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktiaate arv (*tk*)

2 739 900 2 739 900

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 14 Omakapital, järg

2019. aastal maksti dividende 1 600 tuhat eurot, millega kaasnes tulumaksukulu summas 394 tuhat eurot (2018. aastal maksti dividende summas 223 tuhat eurot, millega kaasnes tulumaksukulu 56 tuhat eurot), Lisa 23.

Seisuga 31.12.2019 moodustas kontserni jaotamata kasum 8 298 tuhat eurot (31.12.2018: 13 897 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt ning alates 2019. aastast saab regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 6 680 tuhat eurot, millega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 618 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2018 eksisteerinud jaotamata kasumist oleks olnud dividendidena võimalik välja maksta 11 122 tuhat eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 2 775 tuhat eurot.

Lisa 15 Müügitulu

tuhandetes eurodes

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes

	2019	2018
Pakiäri teenused	49 247	42 726
Postiäri teenused	29 614	30 761
Infoäri teenused	2 321	1 877
Rahvusvahelise äri teenused	45 129	30 881
Kokku müügitulud	126 311	106 245

Müügitulu jagunemine teenuste lõikes

tuhandetes eurodes

	2019		2018	
	Universaalne postiteenus	Muud teenused	Universaalne postiteenus	Muud teenused
Pakiäri valdkond	14 242	35 005	13 459	29 266
Postiäri valdkond	3 491	26 123	3 622	27 139
Infoäri valdkond	0	2 321	0	1 877
Rahvusvahelise äri valdkond	0	45 129	0	30 881
Müügitulud kokku	17 733	108 578	17 082	89 163

Müügitulu jagunemine klientide asukoha lõikes

tuhandetes eurodes

	2019	2018
Eesti	70 883	70 673
Singapur	449	379
Hiina	30 282	17 350
Poola	196	733
Leedu	7 504	5 844
Suurbritannia	577	380
Läti	7 051	5 427
Rootsi	4 150	452
Muud riigid	5 220	5 007
Kokku müügitulud	126 311	106 245

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri 
KPMG, Tallinn

Lisa 16 Saadud toetused*tuhandetes eurodes***Saadud toetused liikide lõikes**

	2019	2018
Perioodiliste väljaannete kojukande toetus	1 778	1 278
Euroopa Liidu e-arve standardi arenduse toetus	0	254
Palgatoetus	6	18
Kokku toetused	1 783	1 550

Eesti Vabariigi riigieelarvest saadi tegevuskulude sihtfinantseerimist maapiirkondades perioodiliste väljaannete kojukande toetuseks. Nimetatud toetus vahendati kirjastustele. Eesti Töötukassalt saadi palgatoetust. 2018 aastal osaleti projektis 2016-EU-1A-0120 „Internet of Business“, mida rahastas Innovation and Networks Executive Agency ning mille raames arendati e-arve standardit.

Lisa 17 Muud äritulud*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Kasutusrenditulu (Lisa 11)	374	321
Kasum põhivara müügist	473	338
Saadud trahvid, viivised	30	2
Saadetiste hüvitised	215	257
Lepingutest tulenevad kompensatsioonid	133	0
Saadud kommunaalmaksed	78	82
Tööjõurenditulu	0	10
Raamatupidamisteenus	59	85
Muud äritulud	192	169
Muud äritulud kokku	1 554	1 264

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Postivedu ja -teenus	9 297	9 183
Kaubad	749	995
Kütus ja energia	2 738	2 687
Tooraine ja materjalid	515	525
Rahvusvahelised lõppmaksed	30 144	20 866
Rahvusvaheline transport	22 128	12 982
Muud teenused	4 032	3 654
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	69 603	50 891

Lisa 19 Muud tegevuskulud*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Remont ja hooldus	543	482
Kasutusrent (Lisa 11)	3 348	3 349
Hoonete haldamine ja muud halduskulud	2 396	1 817
Panga- ja rahaveoteenused	603	512
Administreerimiskulud	755	1 070
Väheväärtuslik vara	349	300
Konsultatsioonid ja koolituskulud	916	848
Reklaamikulud	1 068	1 142
IT kulud	2 271	1 823
Krediidikvaliteedi languse kulud (Lisa 25)	161	58
Muud tegevuskulud	1 798	1 727
Muud tegevuskulud kokku	14 207	13 127

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 20 Tööjõukulud*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Palgakulud	27 126	24 149
Töösuhte lõpetamise hüvitise kulud	551	319
Puhkusetasud	2 999	2 717
Sotsiaalmaksukulu	8 990	8 818
Töötuskindlustusmakse kulu	200	185
Muud	541	697
Tööjõukulud kokku	40 407	36 885
Keskmine töötajate arv	2294	2244

Lisa 21 Muud ärikulud*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Viivised, trahvid, maksuintressid	43	25
Kohalikud maksud	75	74
Kvaliteedikontroll	82	156
Kahjum põhivara mahakandmisest (Lisa 9)	109	17
Muud ärikulud	-124	105
Muud ärikulud kokku	185	419

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Finantstulud		
Võlalt arvestatud intressid	4	2
Intressitulud pangadeposiitidelt	1	3
Finantstulud kokku	4	6
Finantskulud		
Intressikulud	-153	-35
sh pangalaenuidelt	-130	-31
sh rendilepingutelt	-24	-4
Kahjum valuutakursi muutusest	-232	-275
Muud finantskulu	-1	0
Finantskulud kokku	-386	-311

Lisa 23 Tulumaks*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Eesti		
Tulumaksukulu väljamaksetelt omanikele		
Väljakuulutatud dividendid (Lisa 13)	1 600	223
Dividendidele rakendatav tulumaksumäär	20/80	20/80
Tulumaks dividendidelt	381	56
Dividendidele rakendatav tulumaksumäär	14/86	0
Tulumaks dividendidelt	12	0
Välismaistest tütarettevõtetest tulenev		
Läti		
Väljakuulutatud dividendid (Lisa 13)	0	0
Dividendidele rakendatav tulumaksumäär	20/80	20/80
Tulumaks dividendidelt	0	0

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 23 Tulumaks, järg

Leedu

Tütarettevõtja kasum	449	10
Maksuarvestuslike tulude/kulude mõju	100	-423
Edasilükkunud tulumaksu aluseks olev kahjum	549	-413
Rakendatav tulumaksumäär	15%	15%
Edasilükkunud tulumaks	82	-61
Kokku tulumaksukulu	476	-5

Edasilükkunud tulumaks

	2019	2018
Algsaldo	-500	-439
Aruandeaasta muutus	82	-61
Lõppsald (Lisa 8)	-417	-500

Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega

AS-i Eesti Post aktsiad kuuluvad 100% Eesti Vabariigile. Kontserni aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks riigiasutusi, ettevõtteid ja riigi osalusega äriühinguid ning sidusettevõtteid. Võtmeisikutena on käsitletud AS-i Eesti Post nõukogu liikmeid, juhatuse liikmeid ning tütarettevõtete juhatajaid. Samuti on loetud seotud osapoolteks võtmeisikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tehingud seotud osapooltega

tuhandetes eurodes

Seotud osapool	2019		2018	
	ostud	müügid	ostud	müügid
Tehingud üksustega, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu				
<i>Kaupade ja teenuste ost/müük</i>				
Tehingud sidusettevõtjaga	433	175	1 207	258
<i>Kaupade ja teenuste ost/müük (Lisa 7)</i>	3 277	27 676	3 368	21 567
Tehingud seotud osapooltega kokku	3 711	27 851	4 575	21 825

	31.12.2019	31.12.2018
Lühiajalised nõuded		
Üksused, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu	19	25
Sidusettevõtja (Lisa 7)	5 049	4 790
Lühiajalised nõuded seotud osapooltega kokku	5 068	4 816
Lühiajalised kohustised		
Üksused, milles nõukogu ja juhatuse liikmed omavad olulist mõjuvõimu	18	108
Sidusettevõtja (Lisa 7)	537	1 042
Lühiajalised kohustised seotud osapooltega kokku	555	1 149

Riigiettevõtetega teostatud tehingud on seotud AS-i Eesti Post põhitegevusest tulenevate teenustega (posti-, logistika- ja infologistikateenused).

Sotsiaalkindlustusametilt on saadud summad riiklike pensionide, peretoetuste ja puuetega inimeste toetusrahade väljamaksmiseks. Toetusrahade väljamaksmise vahendustasu moodustas 2019. aastal 780 tuhat eurot (2018. aastal 760 tuhat eurot).

Emaettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ja ei teki nõuete allahindlusega seotud kulu.

Lisa 24 ei sisalda tavaliste riigiasutuste, ettevõtete ja riigi osalusega äriühingutega teostatud tehinguid.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega, järg

Tasud võtmeisikutele

	2019	2018
Võtmeisikute tasud	1 374	1 435
Võtmeisikute lahkumistasud	0	40
Võtmeisikute tasud kokku	1 374	1 475

Tasud võtmeisikutele on toodud koos maksukuluga. Võtmeisikutena on käsitletud AS-i Eesti Post nõukogu liikmed, juhatuse liikmed ja valdkonnajuhid ning tütarettevõtete juhatajad.

Kohustised võtmeisikutele

	31.12.2019	31.12.2018
Lühiajalised kohustised võtmeisikutele	47	177

Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete ennetähtaegsel tagasikutsumisel makstakse neile lahkumistasu, mis võrdub nende kolme kuu tasuga. Kontserni ettevõtete juhatuste liikmete teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustis 102 tuhat eurot.

Lisa 25 Finantsriskide juhtimise eesmärgid ja põhimõtted

Tulenevalt oma tegevusest on kontsern avatud mitmetele finantsriskidele: intressimäärarisk, valuutarisk, krediidirisk, likviidsusrisk ja kapitalirisk. Finantsriskide juhtimise eesmärk on finantsriskide maandamine. Kontserni intressi-, krediidi-, likviidsus- ja valuutariske juhitakse emaettevõtte finantsvaldkonnas.

Intressimäära risk

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäära muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäära risk tekib kontserni ujuva intressimääraga võlakohustistest ning seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Osa rendilepingutest on fikseeritud intressimääraga, osa muutuva intressimääraga (seotud EURIBOR-iga). Vastavalt lepingutele muudetakse intressimäära iga kuue kuu tagant. Intressimäärad koos EURIBOR-iga jäävad vahemikku 0,48–1,2%. Fikseeritud intressimääraga lepingute intressimääraks on 1,8–2,8%.

IFRS 16 rakendamisel alates 01.01.2019 kajastas kontsern rendikohustisena rendid, mis varasemalt olid klassifitseeritud kui kasutusrent. Nimetatud rendimaksud on diskonteeritud kasutades alternatiivset laenuintressimäära, milleks on keskmiselt 0,48%.

Kontserni pikaajalised investeerimislauend on seotud EURIBOR-iga, mistõttu intressimäärade muutmine mõjutab laenuvõetavate makstavate intresside kulu. Laenuvõetavate intressimäärad on keskmiselt 0,70%, millele lisandub EURIBOR. Laenuvõetavate tagasimaksmise tingimused on toodud lisa 12.

Kuue kuu EURIBOR-i võimalik muutus ei oleks avaldanud olulist mõju kontserni aruandeaasta kasumile.

Valuutarisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Kontserni olulisem arveldusvaluuta on euro. Postiorganisatsioonidega lõppmaksete arvestus on IMF arveldusühikutes (SDR) ja eurodes, arveldused eurodes ja USA dollarites. Valuutade riskid on maandatud kas sissetulevate ja väljaminevate rahavoogude ühtlustamisega või lepinguliste maksete sidumisega euro kursiga.

Summad on toodud valuutades (000),

milles finantsinstrumendid on nomineeritud

31.12.2019	Kokku EUR	sh USD	sh SDR
Lühi- ja pikaajalised nõuded	49 993	2 544	10 595
Finantsvarad kokku	49 993	2 544	10 595
Lühi- ja pikaajalised kohustised	95 921	12	24 185
Finantskohustised kokku	95 921	12	24 185
Neto valuutapositsioon	-14 541	2 532	-13 590

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Valuutaposisiooni positiivne muutus, %	0	3,04%	1,83%
Valuutaposisiooni negatiivne muutus, %	0	-2,73%	-1,44%
Negatiivne mõju kasumile	-231	77	-249
Positiivne mõju kasumile	175	-69	196

31.12.2018	Kokku EUR	USD	sh SDR
Lühi- ja pikaajalised nõuded	30 544	3 080	10 012
Finantsvarad kokku	30 544	3 080	10 012
Lühi- ja pikaajalised kohustised	61 320	411	19 350
Finantskohustised kokku	61 320	411	19 350
Neto valuutaposisioon	-9 008	2 670	-9 338
Valuutaposisiooni positiivne muutus, %	0	5,79%	2,57%
Valuutaposisiooni negatiivne muutus, %	0	-4,65%	-1,75%
Negatiivne mõju kasumile	-156	155	-240
Positiivne mõju kasumile	90	-124	163

Ülaltoodud tabelis on 31.12.2019 seisuga valuutaposisiooni muutuse protsendina võetud erinevus 2019. aasta minimaalse ja maksimaalse valuutakursi ja 2019. aasta keskmise valuutakursi vahel. 31.12.2018 seisuga tabelis on valuutaposisiooni muutuse protsent võetud sama põhimõtte järgi, mis 2019. aasta kohta käivas tabelis.

Krediidirisk

Krediidirisk esindab potentsiaalset kahjumit, mis tekiks bilansipäeval juhul, kui lepingupartnerid ei täidaks oma kohustusi. Kontsern on avatud krediidiriskidele, mis tulenevad äritegevusest (peamiselt nõuetest ostjate ja teiste postiorganisatsioonide vastu) ning rahast ja raha ekvivalentidest. Pangad, mida kontsern peamiselt kasutab arveldusteks ja pangadeposiitideks, omavad pikaajalist krediidiriskitingut A- kuni A+ Standard & Poor's põhjal. Kontserni vabade vahendite paigutamise põhimõtetel juhindutakse kapitali säilimise ja likviidsuse tagamise printsiipidest.

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse vastavalt kontserni ettevõtetes kasutatavatele reeglitele. Valdav osa klientidest on lepingulised kliendid. Lepingu sõlmimisel ning krediidi avamisel kontrollitakse iga kliendi tausta eraldi. Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse võla sissenõudmiseks kirjalikke meeldetuletusi, tasaarveldusi, maksekokkulepete sõlmimist, inkasso- või kohtumenetlust.

Rahvusvaheliste klientide krediidiriski maandamiseks kasutatakse krediidikindlustust. Eeldatava krediidikahjumi hindamiseks kasutatakse eraldiste moodustamise maatriksit, mis põhineb ajaloolisel krediidikahjumi kogemusel. Seisuga 31.12.2019 oli moodustatud kontserni eeldatava krediidikahjumi eraldis summas 114 tuhat eurot.

Nõuetest ostjate vastu (31.12.2019 seisuga kokku 15 080 tuhat eurot, 31.12.2018 seisuga kokku 14 575 tuhat eurot, Lisa 4) moodustavad 31.12.2019 seisuga ligikaudu 1 691 tuhat eurot nõuded riigi- ja omavalitsussektori vastu (1 113 tuhat eurot 31.12.2018). Nende nõuete krediidiriski hinnatakse minimaalseks.

Aruandekuupäeva seisuga moodustasid ostjatelt laekumata arvetest 98,0% (31.12.2018 91,7%) arved, mille maksetähtaeg ei ole veel saabunud.

Kontsern rakendab kõigi ostjate vastu tekkinud nõuete eeldatava krediidikahjumi kajastamisel standardis IFRS 9 sätestatud lihtsustatud meetodit, mis lubab moodustada allahindluse reservi kehtivusaja jooksul eeldatava krediidikahjumi summas. Selleks, et hinnata eeldatavat krediidikahjumit, jagatakse nõuded ostjate vastu ühiste krediidiriski tunnuste ja tähtaja ületanud päevade alusel gruppidesse.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Nõuded ostjate vastu – eeldatava krediitkajumite maatriks*tuhandetes eurodes*

seisuga 31.12.2019

	Tähtaeg saabumata	Maksetähtaja ületanud päevade arv				KOKKU
		0-30	31-60	61-90	> 91	
Oodatav krediitkajumite määr		0%	0%	0%	66%	
Bilansiline väärtus kokku	14 772	324	60	3	104	15 263
Nõuete allahindlus					-183	-183
						15 080

seisuga 31.12.2018						
Oodatav krediitkajumite määr		0%	0%	11%	50%	
Bilansiline väärtus kokku	13 367	985	5	9	418	14 785
Nõuete allahindlus		0	0	-1	-209	-210
						14 575

Järgnev tabel näitab nõuded ostjate vastu liikumisi allahindluses. Vastavalt standardis IFRS 9 sätestatud lihtsustatud meetodile kajastatakse nõuetele allahindlus nende kehtivusaja jooksul eeldatava krediitkajumite summas.

Nõuded ostjate vastu – kehtivusaja jooksul eeldatav krediitkajum*tuhandetes eurodes*

	Langenud krediitkvaliteediga nõuded	Kokku
Seisuga 01.01.2018	-182	-182
Langenud krediitkvaliteediga gruppi kandmine vastavalt standardile IFRS 9	-53	-53
Maha kantud (lootusetuks hinnatud) nõuded	19	19
Laekunud eelnevalt alla hinnatud/maha kantud nõuded	6	6
Seisuga 31.12.2018	-210	-210
Nõuete kehtivusaja jooksul eeldatav krediitkajum vastavalt standardile IFRS 9	-114	-114
Langenud krediitkvaliteediga gruppi kandmine	-48	-48
Maha kantud (lootusetuks hinnatud) nõuded	8	8
Laekunud (eelnevalt alla hinnatud/maha kantud) nõuded	181	181
Seisuga 31.12.2019	-183	-183

Teistel välisriikide postiorganisatsioonidel (31.12.2019 seisuga nõuded kokku 32 152 tuhat eurot; 31.12.2018 seisuga nõuded kokku 13 966 tuhat eurot, Lisa 2) ei ole krediitdireitinguid. Juhatus hinnangul ei ole nõudeid teiste postiorganisatsioonide vastu ebatõenäoliselt hinnatud, kuna puudub info, mis viitaks nõuete väärtuse langusele. Välisriikide postiorganisatsioonidega arveldamise vormiks on tasaarveldusakt, millel kajastatakse nii nõuded kui kohustised, mistõttu krediitkajumite kontsernile on minimaalne. Samuti, tuginedes AS-i Eesti Posti varasemale kogemusele ei ole antud nõudeid alla hinnatud.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsern ei suuda oma finantskohustisi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Konservatiivse likviidsusrisi juhtimise aluseks on piisav rahaliste vahendite saldo, finantseerimisvajaduste rahuldamiseks vabade krediitliinide olemasolu tagamine ning võimalus sulgeda turupositsioone.

Diskonteerimata finantskohustiste (põhiosa ja tuleviku intressimaksete) analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2019:

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

tuhandetes eurodes

31.12.2019	Diskonteerimata rahavood		Bilansilises väärtuses	
	2020	2021- 2024	2020	2021- 2024
Pangalaenu (Lisa 12)	2 692	12 709	2 591	12 445
Arvelduskrediit (Lisa 12)	2 523	0	2 523	0
Rendikohustised (Lisa 10)	1 426	4 113	1 410	3 978
Võlad tarnijatele (Lisa 13)	7 138	0	7 138	0
Kohustis teistele postorganisatsioonidele (Lisa 13)	52 406	2 633	52 406	2 633
Muud kohustised (Lisa 13)	3 309	0	3 309	0
Kokku	69 494	19 455	69 377	19 056

31.12.2018	Diskonteerimata rahavood		Bilansilises väärtuses	
	2019	2020- 2023	2019	2020- 2023
Pangalaenu (Lisa 12)	1 061	8 587	1 017	8 479
Arvelduskrediit (Lisa 12)	1 000	0	1 000	0
Rendikohustised (Lisa 10)	33	59	32	57
Võlad tarnijatele (Lisa 13)	9 088	0	9 088	0
Kohustis teistele postorganisatsioonidele (Lisa 13)	31 204	1 952	31 204	1 952
Muud kohustised (Lisa 13)	1 487	0	1 487	0
Kokku	43 873	10 598	43 829	10 488

Käibekapital oli 31.12.2019 seisuga negatiivne 19 444 tuhat eurot (31.12.2018 negatiivne 16 262 tuhat eurot). Käibekapitali negatiivne muutus toimus seoses rahaliste vahendite mahu vähenemisega peamiselt omavahendite arvelt teostatud investeeringute mõjul, logistikainfosüsteem 8 291 tuhat eurot ning Logistikakeskus 12 440 tuhat eurot. Juhtkond on käivitanud rahavoogude pideva jälgimise läbi likviidsus eelarve koostamise ning planeerib kontserni likviidsuse parandamiseks kaasata tehtud investeeringute katteks uut laenu.

Kapitalirisk

Kontserni peamine eesmärk kapitaliriski juhtimisel on tagada jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ja hüved teistele huvigruppidele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda. Omaniku üheks AS-ile Eesti Post seatud eesmärgiks on teostada majandustegevust keskmisest madalamate riskidega ja konservatiivse kapitalistruktuuriga (omakapitali määr varadest kuni 30%).

AS-i Eesti Post kõik aktsiad kuuluvad riigile. Otsused dividendide jaotamise, aktsiakapitali suurendamise või vähendamise osas teeb riik Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu.

Omakapitali määr

tuhandetes eurodes

	31.12.2019	31.12.2018
Varad	122 276	92 970
Omakapital	26 355	31 650
Omakapitali määr	22%	34%

Õiglane väärtus

Avalikustamise eesmärgil leitakse õiglane väärtus tulevaste lepinguliste rahavoogude diskonteerimisel turu intressimääraga, mis on kättesaadav kontserni sarnastele finantsinstrumentidele. Kontserni juhatuse hinnangul ei erine konsolideeritud finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarade (Lisa 2) ja -kohustiste (Lisa 2) bilansilised väärtused 31.12.2019 ja 31.12.2018 seisuga oluliselt nende õiglasest väärtusest, kuna need tasutakse 12 kuu jooksul arvestatuna bilansi kuupäevast.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Samuti ei erine pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglased väärtused oluliselt nende bilansilisest väärtusest, kuna nende intressimäärad vastavad turul kehtivatele intressimääradele. Pikaajaliste lõppmaksete bilansilised väärtused ei erine oluliselt õiglasest väärtusest, kuna need on kajastatud finantsseisundi aruandes saadaoleva või makstava tasu summana. Kontsern on pikaajalised kapitalirendi kohustised liigitanud õiglase väärtuse hierarhia tasemele 3. Kui kõik olulised instrumendi õiglase väärtuse määramiseks nõutud sisendid on jälgitavad, kajastuvad instrumendid tasemetel 1 või 2 ning kui informatsioon sisendite kohta ei ole jälgitav, kajastuvad instrumendid tasemel 3.

Lisa 26 Tingimuslikud kohustised ja varad

Tingimuslikud kohustised seoses Maksu- ja Tolliametiga

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustised – maksuhaldur ei ole algatanud ega läbi viinud ettevõtte maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli üheski kontserniettevõttes. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontsernile olulise täiendava maksusumma.

Tingimuslikud kohustised ja varad seoses universaalse postiteenusega

Omniva universaalse postiteenuse (UPT) osutamise kohustuse täitmisega seotud kulud ületavad selle teenuse eest saadavat tulu. Kasutajalt universaalse postiteenuse eest võetav taskukohane tasu ei võimalda universaalse postiteenuse osutamise kohustuse täitmisega seotud põhjendatud kulude katmist ja mõistliku kasumi saamist.

2019. aasta eeldatav kahjum UPT osutamisest on juhtkonna hinnangul 2,0 miljonit eurot (2018. aastal 2,5 miljonit eurot). Kehtivate regulatsioonide alusel kujuneb Omniva hinnanguliseks kahjumiks UPT teenuste osutamisest perioodil 2020-2024 summa 33,3 miljonit eurot. Nimetatud summa on juhtkonna parim hinnang eksisteeriva UPT kohustuse täitmiseks vajalike kulutuste kohta 31.12.2019 seisuga.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole antud tingimustes võimalik kajastada eraldist, kuna konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise hetke seisuga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata UPT kahjumi summa realiseerumist.

Universaalse postiteenuse kahjumi katmine toimub UPT fondi laekuvate maksete arvelt vastavalt postiseaduse § 41¹ lõigetele 3 ja 4, mille kohaselt hüvitab Konkurentsiamet UPT osutamise kohustusega seonduvad kulud üksnes ulatuses, milles UPT kasutajalt võetav taskukohane tasu ei võimalda UPT osutamise kohustuse täitmisega seotud põhjendatud kulude katmist ja mõistliku kasumi saamist.

AS Eesti Post on esitanud Konkurentsiametile 2019. aasta eest (I ja II) kvartali kohta taotluse UPT kahjumi hüvitamiseks summas 1,076 miljonit eurot, mille Konkurentsiamet pärast haldusmenetlust hüvitas. Lõpliku 2019. aasta eest hüvitatava summa osas võtab Konkurentsiamet seisukoha pärast kogu aasta auditeeritud andmete pealt läbiviidavat menetlust, mistõttu käsitletakse seda käesolevas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kui tingimuslikku vara.

Lisa 27 Pandid

31.12.2019 seisuga oli AS-i SEB poolt kinnistule aadressiga Pähklimäe tee 3/5 Lehmja küla, Rae vald seatud hüpoteek summas 12 000 tuhat eurot. Hüpoteek on seotud kontserni laenudega.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele on lisades avaldatud informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta (emaettevõtte koondkasumiaruanne, finantsseisundi aruanne, rahavoogude aruanne ning omakapitali muutuste aruanne). Emaettevõtte põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel, v.a investeringud tütarettevõtetesse ja sidusettevõttesse, mida kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata põhjaruannetes nende soetusmaksumuses.

Emaettevõtte finantsseisundi aruanne*tuhandetes eurodes*

	31.12.2019	31.12.2018
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 644	3 004
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	41 660	22 797
Nõuded tütarettevõtete vastu	522	563
Nõuded sidusettevõtte vastu	5 049	4 790
Varud	870	781
KÄI BEVARA KOKKU	52 746	31 935
Põhivara		
Tütarettevõtete aktsiad/osad	6 881	6 881
Sidusettevõtte aktsiad/osad	1	1
Pikaajalised nõuded ja rendi ettemaksed	832	939
Pikaajalised nõuded tütarettevõtete vastu	633	825
Materiaalne põhivara	42 229	39 950
Kasutusõiguse vara	1 710	0
Immateriaalne põhivara	16 170	14 113
PÕHI VARA KOKKU	68 455	62 709
VARAD KOKKU	121 201	94 644
KOHUSTI SED JA OMAKAPI TAL		
Lühiajalised kohustised		
Võlakohustised	6 502	2 028
Võlad ja ettemaksed	66 661	45 828
Kohustised tütarettevõtetele	233	169
Kohustised sidusettevõtetele	537	1 042
Eraldised	330	0
Lühiajalised kohustised kokku	74 263	49 066
Pikaajalised kohustised		
Pikaajalised võlakohustised	16 406	8 496
Muud pikaajalised võlad	2 636	1 959
Pikaajalised kohustised kokku	19 042	10 455
KOHUSTI SED KOKKU	93 305	59 521
Omakapital		
Aktsiakapital	15 714	15 714
Kohustuslik reservkapital	1 571	1 571
Jaotamata kasum	10 611	17 837
OMAKAPI TAL KOKKU	27 896	35 123
KOHUSTI SED JA OMAKAPI TAL KOKKU	121 201	94 644

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Emaettevõtte koondkasumiaruanne*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Äritulud		
Müügitulu	110 120	94 178
Saadud toetused	1 783	1 550
Muud äritulud	3 963	3 221
Äritulud kokku	115 866	98 949
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 974	-48 645
Muud tegevuskulud	-10 493	-10 867
Tööjõukulud	-34 232	-32 298
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 040	-5 665
Muud ärikulud	-32	-323
Ärikulud kokku	-120 771	-97 798
Ärikasum	-4 904	1 151
Finantstulud	55	132
Finantskulud	-384	-309
Kasum enne tulumaksustamist	-5 233	974
Tulumaksukulu	-394	-56
Aruandeperioodi puhaskasum	-5 627	918
Aruandeperioodi koondkasum	-5 627	918

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn

Emaettevõtte rahavoogude aruanne*tuhandetes eurodes*

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Aruandeperioodi puhaskasum	-5627	918
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 039	5 665
Kasum põhivara müügist, mahakandmisest	-443	-313
Laekunud intressid	-454	-132
Makstud intressid	152	33
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 988	-3 090
Varude muutus	-89	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	20 079	6 918
Makstud ettevõtte tulumaks	-56	0
Rahavood äritegevusest kokku	2 613	10 004
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud põhivara soetusel	-10 760	-23 716
Antud laenu tütarettevõtetele	0	-400
Laekunud põhivara müügist	888	801
Antud laenu tagasimaksed	206	6
Laekunud intressid	454	132
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-9 212	-23 177
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud pangalaenu	8 000	10 000
Saadud laenu tagasimaksed	-2 460	-504
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 523	1 000
Müük-tagasirent kapitalirendi tingimustel	3 984	0
Rendikohustiste maksed	-1 055	-105
Makstud dividendid	-1 600	-223
Makstud intressid	-152	-33
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	8 240	10 135
Kokku rahavood	1 640	-3 038
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	3 004	6 042
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 640	-3 038
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 644	3 004

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11.03.2020

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne*(tuhandetes eurodes)*

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2017	15 714	1 571	17 143	34 428
Makstud dividendid	0	0	-223	-223
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	918	918
Saldo 31.12.2018	15 714	1 571	17 837	35 123
Tütarettevõtete ja sidusettevõtte väärtus emaettevõtja konsolideerimata finantsseisundi aruandes				-6 882
Tütarettevõtete ja sidusettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 438
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018				31 679
Saldo 31.12.2018	15 714	1 571	17 837	35 123
Makstud dividendid	0	0	-1 600	-1 600
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	0	-5 627	-5 627
Saldo 31.12.2019	15 714	1 571	10 611	27 896
Tütarettevõtete ja sidusettevõtte väärtus emaettevõtja konsolideerimata finantsseisundi aruandes				-6 882
Tütarettevõtete ja sidusettevõtte väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 489
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019				26 504

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

11. 03. 2020

Signature / allkiri

KPMG, Tallinn



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone	+372 6 268 700
Fax	+372 6 268 777
Internet	www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Eesti Post aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud AS-i Eesti Post (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2019, konsolideeritud koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab eespool mainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.



Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni konsolideeritud raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada kontserni suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise



aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;

- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamust kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Vastutame kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja teostamise eest. Oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

Tallinn, 11. märts 2020

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17

Kasumi jaotamise ettepanek

AS-i Eesti Post kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 oli 8 298 tuhat eurot, millest 2019. aasta puhaskahjum moodustas -3 711 tuhat eurot.

Lähtudes eeltoodust teeb juhatus aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada AS-i Eesti Post kontserni jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 järgmiselt:

- seoses finantseerimisvajadusega jätta kasum summas 8 298 tuhat eurot jaotamata.

Juhatuse kinnitus ning juhatuse liikmete allkirjad 2019. konsolideeritud majandusaasta aruandele.

Juhatus teadvustab ja kinnitab käesolevaga oma kohustust konsolideeritud majandusaasta aruande ettevalmistuse ning selles sisalduvate andmete eest.

AS-i Eesti Post kontserni 31.12.2019 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Aktsiaseltsi juhatus on koostanud tegevusaruande, konsolideeritud raamatupidamisaruande ning kasumi jaotamise ettepaneku.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ansi Arumeel
juhatuse esimees

/kuupäev digiallkirjas/

/allkirjastatud digitaalselt/

Kaida Kauler
juhatuse liige

/kuupäev digiallkirjas/

/allkirjastatud digitaalselt/

Andre Veskimeister
juhatuse liige

/kuupäev digiallkirjas/

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu posti- ja kullerteenused	53201	78275284	71.08%	Jah
Universaalne postiteenus	53101	29711767	26.98%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6643200
Faks	+372 6643201
Faks	+372 6312009
E-posti aadress	info@omniva.ee
Veebilehe aadress	www.omniva.ee