

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SURVEPESU OSAÜHING

registrikood: 10328612

tänavanimi, maja number: Värvi tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 5242424, +372 6563247

faks: +372 6563247

e-posti aadress: survepesu@survepesu.ee

veebilehe aadress: www.Survepesu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Survepesu OÜ alustas tegevust 1993.aasta juulis survepesu- ja liivapritsitöödele spetsialiseerunud firmana. Aastatega on pakutavate teenuste valik laienenud. Lisandunud on kõrgsurvepesu, vesipiikamine, vesilõikus, lammutustööd, ehitusjäätmete vedu ja prahikonteinerite rent.

Teeme suure osa töödest ehitussektoris. Meil on Majandusministeeriumist väljastatud üldehitus- ja remonditööde tegevuslitsents ning Muinsuskaitseameti tegevusluba arhitektuurimälestiste konserveerimiseks, restaureerimiseks, remondiks ja uurimiseks, samuti Harjumaa keskkonnateenistuse jäätmeluba. Sugugi mitte vähemtähtsad ei ole fassaadide hoolduspesu ja tööstussektori teenindamine.

Survepesu OÜ on saavutanud kindla koha oma teenuste müügiga teiste samalaadseid teenuseid pakkuvate firmade konkurents Eestis ja Soomes turumajanduses. Firma tugevuseks on oma ala tundev võimekas ja koolitatud personal ning kaasaegne kvaliteetne tehnika.

Survepesu OÜ on aastaid teinud koostööd Kaeser Kompressorit OY Eesti filiaaliga. Kaeser profiseadmed on Survepesu OÜ edu üks alustalasid.

Täidame oma tellimused täpselt ja peame alati kinni tööde tähtaegadest.

2015.aastal sai laienenud Soome turule. Kogu ettevõtte müügitulu moodustas 2021. aastal 1 114 052 eurot.

2022. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning eesmärgiks on säilitada, võimalusel suurendada ekspordi osakaalu. Seatud on plaan töö efektiivsuse tõstmiseks kõigis ettevõtte sektorites. Uuendada ja kaasajastada järjepidevalt ettevõtte kodulehte, et eksponeerida meie teenuseid ja võimekust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 304	46 398	2
Nõuded ja ettemaksed	92 689	56 646	3
Kokku käibevarad	115 993	103 044	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	74	6
Kokku põhivarad	0	74	
Kokku varad	115 993	103 118	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 109	0	7,12
Võlad ja ettemaksed	82 626	74 037	8
Kokku lühiajalised kohustised	97 735	74 037	
Kokku kohustised	97 735	74 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319	36	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 127	26 233	
Kokku omakapital	18 258	29 081	
Kokku kohustised ja omakapital	115 993	103 118	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 114 052	1 340 553	9
Muud äritulud	7 447	77 252	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-208 524	-227 879	
Mitmesugused tegevuskulud	-302 028	-417 663	
Tööjõukulud	-581 142	-727 505	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-74	-441	
Muud ärikulud	-2 947	-3 607	
Ärikasum (kahjum)	26 784	40 710	
Intressitulud	0	8	
Intressikulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 783	40 718	
Tulumaks	-11 656	-14 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 127	26 233	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Survepesu OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel

Survepesu OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse par.3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutapõhised monetaarsed kirjed aruandes on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arveid on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, vaadeldud on igat nõuet eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse bilansis varad maksumusega üle 1000 eurot ja kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest kuludest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm hoonetel ja rajatistel on 5% aastas, ülejäänud põhivaral 5-30% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise summat edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	37	8 901
Raha arvelduskontodel	23 267	37 497
Kokku raha	23 304	46 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 404	69 404
Ostjatelt laekumata arved	69 404	69 404
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138	138
Muud nõuded	248	248
Viitlaekumised	248	248
Ettemaksed	4 960	4 960
Tulevaste perioodide kulud	4 960	4 960
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha tulumaks	14 703	14 703
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha käibemaks	3 236	3 236
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 689	92 689
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 097	40 097
Ostjatelt laekumata arved	40 097	40 097
Muud nõuded	166	166
Viitlaekumised	166	166
Ettemaksed	5 303	5 303
Tulevaste perioodide kulud	5 303	5 303
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha tulumaks	10 990	10 990
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha käibemaks	90	90
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 646	56 646

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		878
Üksikisiku tulumaks		3 237		6 439
Sotsiaalmaks		23 247		18 086
Kohustuslik kogumispension		447		826
Töötuskindlustusmaksed		1 584		1 365
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 744		3 590
Ettemaksukonto jääk	138		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	138	32 259		31 184

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	248	248
Kokku muud nõuded	248	248
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	166	166
Kokku muud nõuded	166	166

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	5 972	6 891	12 863	2 352	15 215
Akumuleeritud kulum	-5 898	-6 891	-12 789	-2 352	-15 141
Jääkmaksumus	74	0	74	0	74
Amortisatsioonikulu	-74		-74		-74
31.12.2021					
Soetusmaksumus	5 972	6 891	12 863	2 352	15 215
Akumuleeritud kulum	-5 972	-6 891	-12 863	-2 352	-15 215
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	15 109	15 109		
Lühiajalised laenud kokku	15 109	15 109		
Laenukohustised kokku	15 109	15 109		
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	0	0		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 336	13 336	
Võlad töövõtjatele	35 364	35 364	
Maksuvõlad	32 259	32 259	4
Saadud ettemaksed	1 667	1 667	
Kokku võlad ja ettemaksed	82 626	82 626	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 025	16 025	
Võlad töövõtjatele	26 640	26 640	
Maksuvõlad	31 184	31 184	4
Saadud ettemaksed	188	188	
Muud saadud ettemaksed	188	188	
Kokku võlad ja ettemaksed	74 037	74 037	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	170 281	164 401
Soome	943 771	1 176 152
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 114 052	1 340 553
Kokku müügitulu	1 114 052	1 340 553
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd (EMTAK 49999)	1 047 120	1 246 818
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused (EMTAK 39001)	30 142	61 187
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus (EMTAK 37001)	36 790	32 548
Kokku müügitulu	1 114 052	1 340 553

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	0	77 221
Trahvid, viivised ja hüvitised	7 447	31
Kokku muud äritulud	7 447	77 252

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	419 215	564 609
Sotsiaalmaksud	158 950	175 987
Puhkusekohustuse muutus	0	-17 180
Haigushüvitis	2 977	4 088
Kokku tööjõukulud	581 142	727 504
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	30

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	30 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 000	30 000	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 109	0	7
Kokku laenukohustised	15 109	0	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 575	4 230	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 575	4 230	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 450	7 450	0	
Kokku antud laenud	7 450	7 450	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Lisa nr
Kokku laenukohustised	7 450	7 450	0	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 109	15 109	
Kokku laenukohustised	0	15 109	15 109	

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 200	69 300
Kokku ostetud	59 200	69 300

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020

Arvestatud tasu	13 036	21 112
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

SURVEPESU OSAÜHING (registrikood: 10328612) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 127
Kokku	15 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 446
Kokku	15 446

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 127
Kokku	15 446
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 446
Kokku	15 446

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	1047120	93.99%	Jah
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	37001	36790	3.30%	Ei
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused	39001	30142	2.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	36803240235		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563247
Faks	+372 6563247
Mobiiltelefon	+372 5242424
E-posti aadress	survepesu@survepesu.ee
Veebilehe aadress	www.Survepesu.ee