

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: SURVEPESU OSAÜHING

registrikood: 10328612

tänavanimi, maja number: Värvi tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 5242424, +372 6563247

faks: +372 6563247

e-posti aadress: survepesu@survepesu.ee

veebilehe aadress: www.Survepesu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Survepesu OÜ alustas tegevust 1993.aasta juulis survepesu- ja liivapritsitöödele spetsialiseerunud firmana. Aastatega on pakutavate teenuste valik laienenud. Lisandunud on kõrgsurvepesu, vesipiikamine, vesilõikus, lammutustööd, ehitusjäätmete vedu ja prahikonteinerite rent.

Teeme suure osa töödest ehitussektoris. Meil on Majandusministeeriumist väljastatud üldehitus- ja remonditööde tegevuslitsents ning Muinsuskaitseameti tegevusluba arhitektuurimälestiste konserveerimiseks, restaureerimiseks, remondiks ja uurimiseks, samuti Harjumaa keskkonnateenistuse jäätmeluba. Sugugi mitte vähemtähtsad ei ole fassaadide hoolduspesu ja tööstussektori teenindamine.

Survepesu OÜ on saavutanud kindla koha oma teenuste müügiga teiste samalaadseid teenuseid pakkuvate firmade konkurentsis Eesti ja Soome turumajanduses. Firma tugevuseks on oma ala tundev võimekas ja koolitatud personal ning kaasaegne kvaliteetne tehnika.

Survepesu OÜ on aastaid teinud koostööd Kaeser Kompressorit OY Eesti filiaaliga. Kaeser profiseadmed on Survepesu OÜ edu üks alustalasid.

Täidame oma tellimused täpselt ja peame alati kinni tööde tähtaegadest.

2015.aastal sai laienenud Soome turule. Kogu ettevõtte müügitulu moodustas 2022. aastal 1 206 519 eurot.

2023. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel ning eesmärgiks on säilitada, võimalusel suurendada ekspordi osakaalu. Seatud on plaan töö efektiivsuse tõstmiseks kõigis ettevõtte sektorites. Uuendada ja kaasajastada järjepidevalt ettevõtte kodulehte, et eksponeerida meie teenuseid ja võimekust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 920	23 304	2
Nõuded ja ettemaksed	72 994	92 689	3
Kokku käibevarad	92 914	115 993	
Kokku varad	92 914	115 993	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	15 109	7
Võlad ja ettemaksed	75 877	82 626	8
Kokku lühiajalised kohustised	75 877	97 735	
Kokku kohustised	75 877	97 735	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146	319	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 079	15 127	
Kokku omakapital	17 037	18 258	
Kokku kohustised ja omakapital	92 914	115 993	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 206 519	1 114 052	9
Muud äritulud	1 051	7 447	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-230 531	-208 524	
Mitmesugused tegevuskulud	-373 475	-302 028	
Tööjõukulud	-573 321	-581 142	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-74	6
Muud ärikulud	-5 699	-2 947	
Ärikasum (kahjum)	24 544	26 784	
Intressikulud	-362	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 182	26 783	
Tulumaks	-10 103	-11 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 079	15 127	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Survepesu OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud skeemi nr.1 alusel

Survepesu OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse par.3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutapõhised monetaarsed kirjed aruandes on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arveid on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, vaadeldud on igat nõuet eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse bilansis varad maksumusega üle 1000 eurot ja kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest kuludest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm hoonetel ja rajatistel on 5% aastas, ülejäänud põhivaral 5-30% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise summat edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatuse ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas	398	37
Raha arvelduskontodel	19 522	23 267
Kokku raha	19 920	23 304

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	57 575	57 575	
Ostjatelt laekumata arved	57 575	57 575	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 919	11 919	4
Ettemaksed	3 500	3 500	
Tulevaste perioodide kulud	3 500	3 500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 994	72 994	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	69 404	69 404	
Ostjatelt laekumata arved	69 404	69 404	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138	138	4
Muud nõuded	248	248	
Viitlaekumised	248	248	
Ettemaksed	4 960	4 960	
Tulevaste perioodide kulud	4 960	4 960	
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha tulumaks	14 703	14 703	
Ettemakstud Soome püsiva tegevuskoha käibemaks	3 236	3 236	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 689	92 689	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 467		0
Üksikisiku tulumaks		3 989		3 237
Sotsiaalmaks		14 936		23 247
Kohustuslik kogumispension		426		447
Töötuskindlustusmaksed		957		1 584
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 919	16 821	0	3 744
Ettemaksukonto jääk			138	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 919	39 596	138	32 259

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	248	248
Kokku muud nõuded	248	248

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	5 972	6 891	12 863	2 352	15 215
Akumuleeritud kulum	-5 972	-6 891	-12 863	-2 352	-15 215
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
31.12.2022					
Soetusmaksumus	5 972	6 891	12 863	2 352	15 215
Akumuleeritud kulum	-5 972	-6 891	-12 863	-2 352	-15 215
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	0	0		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	15 109	15 109		
Lühiajalised laenud kokku	15 109	15 109		
Laenukohustised kokku	15 109	15 109		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 967	12 967
Võlad töövõtjatele	19 541	19 541
Maksuvõlad	39 596	39 596
Saadud ettemaksed	3 773	3 773
Kokku võlad ja ettemaksed	75 877	75 877
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 336	13 336
Võlad töövõtjatele	35 364	35 364
Maksuvõlad	32 259	32 259
Saadud ettemaksed	1 667	1 667
Kokku võlad ja ettemaksed	82 626	82 626

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	261 418	170 281
Soome	945 101	943 771
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 206 519	1 114 052
Kokku müügitulu	1 206 519	1 114 052
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd (EMTAK 49999)	1 114 050	1 047 120
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused (EMTAK 39001)	73 693	30 142
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus (EMTAK 37001)	18 776	36 790
Kokku müügitulu	1 206 519	1 114 052

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahhid, viivised ja hüvitised	1 051	7 447
Kokku muud äritulud	1 051	7 447

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	422 404	419 215
Sotsiaalmaksud	153 636	158 950
Puhkusekohustuse muutus	-5 000	0
Haigushüvitis	2 281	2 977
Kokku tööjõukulud	573 321	581 142
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	28

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 000	30 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 109
Kokku laenukohustised	0	15 109
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90	2 575
Kokku võlad ja ettemaksed	90	2 575

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	15 109	15 109
Kokku laenukohustised	0	15 109	15 109

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 109	0	15 109	0
Kokku laenukohustised	15 109	0	15 109	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 250	59 200
Kokku ostetud	86 250	59 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	22 015	13 036

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

SURVEPESU OSAÜHING (registrikood: 10328612) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 079
Kokku	14 225
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 225
Kokku	14 225

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 079
Kokku	14 225
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 225
Kokku	14 225

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	1114050	92.34%	Jah
Saastekäitlus ja muud jäätmekäitlustegevused	39001	73693	6.11%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	18776	1.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	36803240235		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563247
Faks	+372 6563247
Mobiiltelefon	+372 5242424
E-posti aadress	survepesu@survepesu.ee
Veebilehe aadress	www.Survepesu.ee