

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Brosaan

registrikood: 10328026

tänavatalu nimi: Sõle 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10614

telefon: +372 5138912, +372 5153471

e-posti aadress: tatjana1212@hotmail.com, liajadak@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad tarnijatele	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Muud võlad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	16

Tegevusaruanne

OÜ BROSAAN rentib kauplus.

Põhikapital moodustab 5 752 euro.

Majandusaasta on alates 01.jaanuar kuni 31.detsembrini.

Käive

Tegevuskohaks on Tallinn, Sõle 23A. Brosaan OÜ realiseerimise netokäive 2012. aastal oli 43 520 euro. Käive põhiosa moodustasid jaekaubandus.

Töötajad

Juhatus koosneb ühest liikmest. Keskmise töötajate arv 2012.aastal oli 4 (neli) inimest ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 5 388 euro.

Juhatuse liikmetele 2012.a. tasu ei makstud.

Dividendid 2012. aastal ei makstud.

2012.a. puhul oli arvestatud järgmiseid näitajaid:

1. $FAT = \text{Müügitulu} / \text{Põhivara} = 43\,520 / 2\,005 = 21,71$ (kord)

2. $ST = \text{Müügitulu} / \text{Varud} = 43\,520 / 77\,651 = 0,59$ (kord)

3. $QR = \text{Käibevarad} - \text{Varud} / \text{Lühiajalised kohustused} = 79\,827 - 77\,651 / 66\,662 = 0,04$ (kord)

Selgitused:

FAT – Põhivara käibekordaja

ST – Varude käibekordaja

QR – Likviidsuskordaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu OÜ Brosaan juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õigeselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevus tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse .

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2012.a. Aruande koostamise kuupäeva 30.06.2012 vahemikus.

Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Brosaan jätkuvalt tegutsev majandusüksus .

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 244	799	2
Nõuded ja ettemaksed	932	2 255	3
Varud	77 651	69 853	7
Kokku käibevara	79 827	72 907	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 005	2 430	8
Kokku põhivara	2 005	2 430	
Kokku varad	81 832	75 337	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	63 000	60 500	9
Võlad ja ettemaksed	3 662	2 101	10
Kokku lühiajalised kohustused	66 662	62 601	
Kokku kohustused	66 662	62 601	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	14
Registreerimata osakapital	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	575	575	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 409	1 664	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 434	1 745	
Kokku omakapital	15 170	12 736	
Kokku kohustused ja omakapital	81 832	75 337	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	43 520	39 751	15
Muud äritulud	2 221	1 537	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 887	-29 486	17
Mitmesugused tegevuskulud	-4 126	-3 474	18
Tööjõukulud	-5 388	-4 496	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-425	-1 689	
Muud ärikulud	-481	-398	20
Ärikasum (kahjum)	2 434	1 745	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 434	1 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 434	1 745	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 434	1 745
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	425	1 689
Kokku korrigeerimised	425	1 689
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 323	-1 678
Varude muutus	-7 797	302
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 561	725
Muud rahavood äritegevusest	-1	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 055	2 783
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	4 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	-5 329
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	3 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	-2 329
Kokku rahavood	445	454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	799	345
Raha ja raha ekvivalentide muutus	445	454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 244	799

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	5 752		575	1 664	7 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 745	1 745
Muud muutused omakapitalis		3 000			3 000
31.12.2011	5 752	3 000	575	3 409	12 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)				2 434	2 434
31.12.2012	5 752	3 000	575	5 843	15 170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Brusaan OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurot bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-15%

Masinad ja seadmed 10-20%

Transpordivahendid 20%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Bilansipäevajärgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	682	464
Arvelduskontod	562	335
Swedbank AS	562	335
Kokku raha	1 244	799

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	201	201			
Ostjatelt laekumata arved	201	201			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	363	363			
Muud nõuded	333	333			
Viitlaekumised	333	333			
Ettemaksed	35	35			
Tulevaste perioodide kulud	35	35			
Kokku nõuded ja ettemaksed	932	932			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	852	852			
Ostjatelt laekumata arved	852	852			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 038	1 038			
Muud nõuded	333	333			
Viitlaekumised	333	333			
Ettemaksed	32	32			
Tulevaste perioodide kulud	32	32			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 255	2 255			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	201	852
Kokku nõuded ostjate vastu	201	852

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	260		36	
Üksikisiku tulumaks		78		50
Sotsiaalmaks		262		40
Kohustuslik kogumispension		6		4
Töötuskindlustusmaksed		38		17
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				95
Ettemaksukonto jääk	103		1 002	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	363	384	1 038	206

Maksuvõlgade kirjel on kajastatud detsembri eest deklareeritud maksud, mille maksetähtaeg saabus jaanuaris 2012.a. ning sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks, kogupension, mis on arvestatud detsembri kuu töötasust ja mille maksetähtaeg saadus veebruaris 2012.a.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	333	333		
Kokku muud nõuded	333	333		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	333	333		
Kokku muud nõuded	333	333		

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	77 651	69 853
Kokku varud	77 651	69 853

Kaubad ja materialid on arvele võetud soetusmakse hinna alusel.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	15 403	974	2 301	18 678	18 678
Akumuleeritud kulum	-14 134	-195	-230	-14 559	-14 559
Jääkmaksumus	1 269	779	2 071	4 119	4 119
Amortisatsioonikulu	-1 269	-192	-228	-1 689	-1 689
31.12.2011					
Soetusmaksumus	15 403	974	2 301	18 678	18 678
Akumuleeritud kulum	-15 403	-387	-458	-16 248	-16 248
Jääkmaksumus	0	587	1 843	2 430	2 430
Amortisatsioonikulu	0	-195	-230	-425	-425
31.12.2012					
Soetusmaksumus	15 403	974	2 301	18 678	18 678
Akumuleeritud kulum	-15 403	-582	-688	-16 673	-16 673
Jääkmaksumus	0	392	1 613	2 005	2 005

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	63 000	63 000				31,12,2013
Lühiajalised laenud kokku	63 000	63 000				
Laenukohustused kokku	63 000	63 000				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	60 500	60 500			5	31,12,2012
Lühiajalised laenud kokku	60 500	60 500				
Laenukohustused kokku	60 500	60 500				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 937	1 937			
Võlad töövõtjatele	1 341	1 341			
Maksuvõlad	384	384			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 662	3 662			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	913	913			
Võlad töövõtjatele	951	951			
Maksuvõlad	206	206			
Muud võlad	31	31			
Muud viitvõlad	31	31			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 101	2 101			

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
tarnijatele	1 937	913
Kokku võlad tarnijatele	1 937	913

Kirjel "Võlad tarnijatele" on 2012.a. detsembris hankijate poolt esitatud arved, mille maksetähtajad jaanuaris 2013.a., mil need on tasuti.

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	651	598
detsembrikuu töötasu	690	353
Kokku võlad töövõtjatele	1 341	951

Töövõtjate võlgadena on kajastatud detsembri kuu eest arvestatud.

Kasutamata puhkuselt arvestatud ja kuludesse kantud, kui välja maksmata puhkusekohustus koos sotsiaalmaksudega. Puhkusetasu kantakse aasta jooksul kuludesse. Puhkusekohustuse summat on korrigeeritud aasta inventuuri tulemuste põhjal.

Võlgnevus aruandvatele isikutele ei ole.

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	31	31		
Kokku muud võlad	31	31		

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	1	1

Osakapital koosneb 1 osast, väärtusega 5 752 euro.

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	43 520	39 751
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	43 520	39 751
Kokku müügitulu	43 520	39 751
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaekaubandus	43 520	39 751
Kokku müügitulu	43 520	39 751

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Juhendamistasu	2 221	592
Kindlustushüvitised	0	945
Kokku muud äritulud	2 221	1 537

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 167	26 501
Energia	2 720	2 143
Elektrienergia	2 258	2 143
Kütus	462	0
Muud	0	842
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 887	29 486

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	4 126	1 534
Mitmesugused bürookulud	0	1 385
Muud	0	555
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 126	3 474

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 522	2 764
Sotsiaalmaksud	999	972
Töökindlustusmaks	81	68
Puhkusetasu reserv	705	598
Haigustasu	81	94
Kokku tööjõukulud	5 388	4 496
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	127	0
Müügimaks	0	398
Erisoodustuste tulumaks	23	0
Muud	331	0
Kokku muud ärikulud	481	398

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.08.2013

Osaühing Brosaan (registrikood: 10328026) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIA JADAK	Juhatuse liige	30.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 434
Kokku	5 843

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 434
Kokku	5 843

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	43520	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lia Jadak	45810030368	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5752 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138912
Mobiiltelefon	+372 5153471
E-posti aadress	tatjana1212@hotmail.com
E-posti aadress	liajadak@mail.ru