

Majandusaasta aruanne

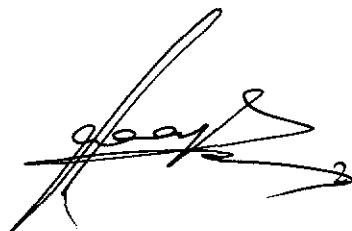
Riina Iher

UÜ VÄÄNA ÜHISTALU

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp : 31.detsember 2003

Äriregistri kood	10326240
Aadress	Vääna küla, Harku vald 76903
Telefon	6099 464
Põhitegevusala	jaekaubandus
Tegevjuht	Jaak Vunn
Audiitor	Rein Volt Tunnistus nr.72

Täisosanik



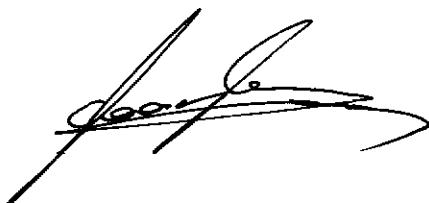
Sisukord

Tegevusaruanne	lk 4
Täisosanike deklaratsioon	lk 5
Bilanss	lk 6
Kasumiaruanne	lk 7
Rahavoogude aruanne	lk 8
Omakapitali muutuste aruanne	lk 9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk 10
Lisa nr.1 Maksud	lk 12
Lisa nr.2 Materiaalne põhivara	lk 12
Lisa nr.3 Müügitulu	lk 13
Majandusaasta aruande allkirjad	lk 14
Lisatud on audiitori järeldusotsus	

TEGEVUSARUANNE

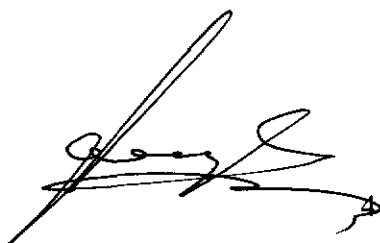
UÜ Väana Ühistalu põhitegevusalaks on jaekaubandus. 2003.aasta müügitulu oli 2 309 848 krooni, millest kaubanduse osa oli 2 233 147 krooni. Käesolev majandusaasta lõppes 291 973 kroonise kasumiga. 2003.aasta keskmine töötajate arv oli 7, tööjõukulu koos maksudega oli majandusaastal 280 162 krooni, tegevjuhi palgakulu oli 56 070 krooni.

Jaak Vunn
Täisosanik



07.märtsil 2004

Täisosanik



Täisosanike deklaratsioon

UÜ Väana Ühistalu täisosanikud on lähtuvalt äriseadustikust koostanud raamatupidamise aruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

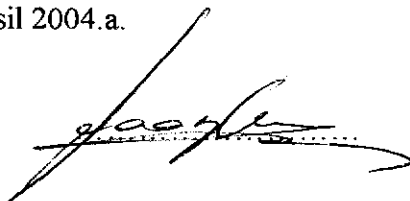
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 07.03.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda antud hinnangust.

Täisosanike hinnangul on UÜ Väana Ühistalu jätkuvalt tegutsev majandusüksus. Täisosanikud kinnitavad 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Väänas, 07.märtsil 2004.a.

Jaak Vunn



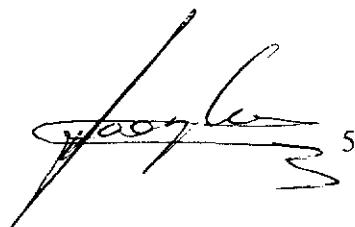
täisosanik

Evi Uustalu



täisosanik

Täisosanik



RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

KÄIBEVARA

	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	140 666	55 929
Ostjatele laekumata arved	158 978	42 765
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13 464	30 086
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	500	0
Müügiks ostetud kaubad	328 723	232 639
Ettemaksed tarnijatele	1 384	2 828
Varud kokku	330 107	235 467
KÄIBEVARA KOKKU	643 715	364 247

PÕHIVARA


Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	241 308	557 605
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	305 889	311 613
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	111 344	111 344
Põhivara akumulieeritud kulum	-368 388	-670 053
PÕHIVARA KOKKU	290 153	310 509
AKTIVA (varad) KOKKU	933 868	674 756

KOHUSTUSED

Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	50 000
Võlad tarnijatele	39 859	12 695
Maksuvõlad	9 874	2 248
Võlad töövõtjatele	28 813	22 367
Lühiajalised kohustused kokku	78 546	87 310

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	688 313	720 388
Ülekurss (aazio)	1 298 552	1 290 574
Kohustuslik reservkapital	44 820	44 820
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 468 336	-1 317 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 973	-151 214
Omakapital kokku	855 322	587 446
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	933 868	674 756

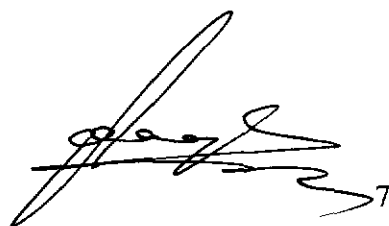


3101-10-100
2.1-05-2004

KASUMIARUANNE skeem 1

	2003	2002
Müügitulu	2 309 848	2 154 971
Muud äritulud	46 638	31 258
Kasum põhivara müügist	422 977	14 662
Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 084 822	1 971 316
Mitmesugused tegevuskulud	71 750	99 737
Tööjõu kulud:	280 162	239 865
Palgakulu	207 026	179 365
Sotsiaalmaksud	73136	60 500
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 810	32 196
Muud ärikskulud	20 378	292
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	291 541	-142 515
Intressitulud	432	774
Muud finantstulud ja -kulud	0	-9473
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	291 973	-151 214
Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	291 973	-151 214

Täisosanik



21-05-2004

RAHAVOOGUDE

ARUANNE(kaudne meetod)

	2003	2002 korrigeeritud
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	291 541	-145 515
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja allahindlus	30 810	32 196
Kasum-kahjum põhivara müügist	-405 454	-14 662
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus:		
Nõuded ostjate vastu	-116 212	14 333
Muud lühiajalised nõuded	16 622	-16 531
Tulevaste perioodide kulud	-500	2 140
Ostjate ettemaksed	-50 000	50 000
Varude muutus	-94 639	-15 365
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus:		
Võlgnevus tarnijatele	27 163	-25 657
Maksuvõlad	7 626	- 5202
Viitvõlad	6 447	-1 182
Makstud intressid	0	9 473
Kokku rahavood äritegevusest	-286 596	-131 918
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEgevusest		
Materiaalse põhivara müük,mahakandmine	475 000	20 000
Materiaalse põhivara soetus	-80 000	-33 637
Saadud intressid	432	774
Kokku rahavood investeerimistegevusest	395 432	-13 637
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEgevusest		
Omaosade tagasiostmine	-24 098	-40 275
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 098	-40 275
Rahavood kokku	84 738	-185 056
Raha ja raha ekvival. perioodi alguses	55 928	240 984
Raha ja raha ekvival. perioodi lõpus	140 666	55 928

Täisosanik



Omakapitali muutuste aruanne

	31.12.2003	31.12.2002
OSAKAPITAL		
Saldo aruandeperioodi alguses	720 388	771 981
Vähemine osade kustutsmise arvel	-32 075	-51 593
Saldo aruandeperioodi lõpus	688 313	720 388
KASUM OMA OSADE VÕÕRANDSAMISEST		
Saldo aruandeperioodi alguses	1 290 575	1 279 257
Suurenemine	7 977	11 318
Saldo aruandeperioodi lõpus	1 298 552	1 290 575
KOHUSTUSLIK RESERV	44 820	44 820
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		
Saldo aruandeperioodi alguses	- 1 468 336	- 1 317 122
Majandusaasta kasum-kahjum	291 973	-151 214
Saldo aruandeperioodi lõpus	-1 176 363	-1 468 336
OMAKAPITAL ARUANDEPERIOODI LÕPUS	855 322	674 756

21.05.2004

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud individuaalselt, iga arve laekumise tõenäosust arvestades.

Varud

Ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varade hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.



Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud kauba või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja UÜ Väana Ühistalul on tekkinud summale nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehnikute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

31.12.2003
21-00-2004

Lisa 1. Maksud

	31.12.2003		31.12.2002	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 956		24 235	
Sotsiaalmaks		9 350		1 820
Isiku tulumaks	2 150		3 105	
Ettevõtte tulumaks			1 716	
Maamaks	2 358		1 030	
Töötuskindl.maks		524	0	428
KOKKU	13 464	9 874	30 086	2 248

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Ehitised ja maa	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	557 605	311 613	111 344	980 562
Soetamine	0	80 000	0	80 000
Müük (-)	-303 960	0	0	-303 960
Soetusmaksumus 31.12.2003	241 308	303 960	111 344	658 541
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	309 928	284 030	76 095	670 053
Aruandeaastal arvestatud kulum	11 320	6 087	13 403	30 810
Mahakantud põhivara kulum	-12 337	-68 201		-80 538
Müüdnud põhivara kulum (-)	-251 937	0	0	-251 937
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	56 974	221 916	89 498	368 388
Jääkmaksumus 31.12.2002	247 677	27 583	35 249	310 509
Jääkmaksumus 31.12.2003	184 334	83 973	21 846	290 153

Täisosanikud ei pidanud vajalikuks põhivara soetusmaksumust asendada ümberhinnatud väärtusega vastavalt RTJ nr.5

Põhivara amortisatsiooni arvutatakse lineaarsete amortisatsiooninormide alusel.

Tootmishooned ja rajatised 1,5-10%

Elamud 1,5-2%

Traktorid, põllutöömasinad 10-30 % jne.

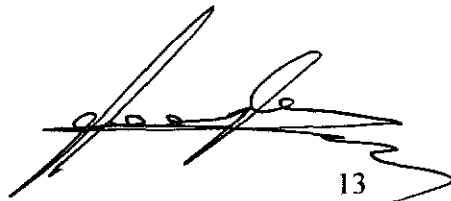
Vastavalt sise-eeskirjades kehtestatud normidele.

Täisosanik

21-09-2003

Lisa 3. Müügitulu Eestis

	2003	2002
Müügitulu kokku	2 309 848	2 154 971
jaekaubandusest	2 233 147	2 081 304
muud teenused ,elektar jne.	76 701	73 667





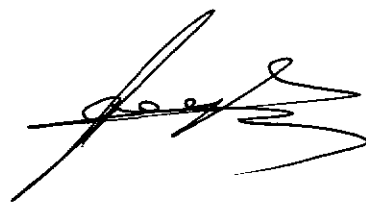
3103

21-03-2004

Majandusaasta aruande allkirjad

UÜ Väana Ühistalu täisosanikud on koostanud 2003.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 07. märtsil 2004.a. täisosanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik usaldusühingu täisosanikud.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Jaak Vunn	Täisosanik	
Evi Uustalu	Täisosanik	



ÜÜ Väana Ühistalu osanikud seisuga 31.12.03. 21.03.2004

1. Usaldusühingu

täisosanikud:

Evi Uustalu	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	46204200228	Osa suurus	64,507.00
Jaak Vunn	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	24503210310	Osa suurus	218,722.00

2. Usaldusosanikud:

Olga Aksjonova	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	45604170237	Osa suurus	6,880.00
Ivem Bokmann	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34601210260	Osa suurus	12,664.00
Maie Jürisson	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	45802240229	Osa suurus	4,128.00
Mati Karask	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34511090217	Osa suurus	13,920.00
Kaarel Karison	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34006190234	Osa suurus	20,776.00
Vahur Kasak	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	36603240229	Osa suurus	2,140.00
Olev Kasak	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34209030224	Osa suurus	4,260.00
Firet Kasak	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	47105090217	Osa suurus	3,184.00
Hans Korman	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	35502120276	Osa suurus	8,372.00
Hilda Krasnaja	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	43307040289	Osa suurus	3,461.00
Arvo Kreegi	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34408160219	Osa suurus	15,768.00
Maria Mäkinen	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	42702050335	Osa suurus	19,188.00
Kajju Mets	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34006300233	Osa suurus	14,612.00
Maria Muilo	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	40808070213	Osa suurus	17,368.00
Lidia-Koidula Noor	elukoht	Tallinn Tallinn	isikukood	44103170346	Osa suurus	33,800.00
Saime Paal	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	41606270212	Osa suurus	14,768.00
Maie Pahi	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	43510220213	Osa suurus	12,120.00
Andrus Peitrumaa	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	35809240221	Osa suurus	13,448.00
Eevi Põidsalu	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	45012050259	Osa suurus	4,605.00
Sirje Põlluste	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	15006280362	Osa suurus	3,364.00
Rein Puhk	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34802170317	Osa suurus	8,532.00
Heino Reiter	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	33602110300	Osa suurus	8,240.00
Sulev Roos	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34606040216	Osa suurus	3,324.00
Kaido Sander	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	36204030355	Osa suurus	4,444.00
Haigi Sinnep	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	45101090215	Osa suurus	34,680.00
Jaan Suursilm	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	33608140253	Osa suurus	21,168.00
Peep Tulisk	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	33905270260	Osa suurus	3,504.00
Mäido Tõnnus	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	33812150327	Osa suurus	8,144.00
Aivar Tõnsil	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	36203200311	Osa suurus	10,716.00
Arma Ümpalu	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	42611080256	Osa suurus	6,208.00
Harald Vaht	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	36103170229	Osa suurus	11,460.00
Rudolf Väilner	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	34009270233	Osa suurus	16,664.00
Sirje Vunn	elukoht	Harku vald Harjumaa	isikukood	44908020367	Osa suurus	33,494.00

688,313.00

Jaak Vunn

Väana Ühistalu valitud esindaja



