

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** Osaühing Stelum Valveseadmed

**registrikood:** 10325795

**tänavanimi, Laki**

**maja number:** 14

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10621

**telefon:** +372 6517783

**faks:** +372 6517788

**e-posti aadress:** [stellum@stellum.ee](mailto:stellum@stellum.ee)

**veebilehe aadress:** [www.stellum.ee](http://www.stellum.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 6 Kasutusrent                          | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 14 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 14 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

Stellum valveseadmed OÜ tegevuseks on elektrooniliste häiresüsteemide paigaldamine, müük ja hooldus (EMTAK: 43212).

Ettevõtte tegevuse kvaliteedi tagamiseks kasutatakse tootmiskontrollisüsteemi, mis järgib

ISO 9001: 1994 ja Siseministri määrus 07.01.2013 Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse. Politseiameti poolt väljastatud tegevusluba PA-500-TU.

Põhisuundadeks on:

Automaatsed tulekahju signalisatsioonisüsteemid.

Läbipääsukontrollisüsteemid.

Elektroonilised valvesüsteemid.

Videovalvesüsteemid.

Arvuti kohtvõrkude ehitus.

Helindussüsteemid

2014.aasta suuremateks projektideks oli turvasüsteemide paigaldamine järgnevatele objektidele:

BCT AS vedelkeemia terminali tehnilisevalvesüsteemi ehitus.

DBT AS terminali automaatse tulekahju signalisatsioonisüsteemi, videovalvesüsteemi ja läbipääsukontrollisüsteemi ehitus.

Suuremad väljaminekud järgmisel perioodil on seotud Stellum Valveseadmed OÜ tegevuse laiendamise ja arendamisega.

Juhatus otsustas järgneval perioodil jätkata juba alustatud projektide elluviimist ning juba olemasolevate toodete ja teenuste kättesaadavuse ja kvaliteedi parandamist.

2014. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 5 töötajat.

Kulud tööjõule 2014. aastal moodustasid kokku 78 846 eurot (töötasu 58 841, sots.maksud 20 005).

## Peamised finantssuhtarvud

|                                           |  | 2014    | 2013    |
|-------------------------------------------|--|---------|---------|
| Müügitulu (kr)                            |  | 297 632 | 447 377 |
| Tulu kasv                                 |  | -33%    | 19%     |
| Puhaskasum (kr)                           |  | 21 417  | 103 153 |
| Kasumi kasv                               |  | -79%    | 49%     |
| Puhasrentaabilus                          |  | 7%      | 23%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja      |  | 2,27    | 4,81    |
| ROA                                       |  | 18%     | 65%     |
| ROE                                       |  | 32%     | 82%     |
| Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid: |  |         |         |

|                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| $\text{Käibe kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2014} - \text{müügitulu 2013}) / \text{müügitulu 2013} * 100$     |
| $\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2014} - \text{puhaskasum 2013}) / \text{puhaskasum 2013} * 100$ |
| $\text{Puhasrentaabilus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$                                  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused                          |
| $\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$                                             |
| $\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$                                        |

Juhatuse esimees

Aare Esnar

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 57 862         | 138 775        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 59 760         | 20 962         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>117 622</b> | <b>159 737</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 3 935          | 0              |         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 935</b>   | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>121 557</b> | <b>159 737</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 53 579         | 33 176         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>53 579</b>  | <b>33 176</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>53 579</b>  | <b>33 176</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 6 391          | 6 391          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 639            | 639            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 39 531         | 16 378         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 417         | 103 153        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>67 978</b>  | <b>126 561</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>121 557</b> | <b>159 737</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 297 632       | 447 377        | 9       |
| Muud äritulud                               | 870           | 0              |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -125 427      | -187 072       | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -51 101       | -57 974        |         |
| Tööjõukulud                                 | -78 846       | -82 913        | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -908          | 0              |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>42 220</b> | <b>119 418</b> |         |
| Intressikulud                               | 4             | 3              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>42 224</b> | <b>119 421</b> |         |
| Tulumaks                                    | -20 807       | -16 268        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 417</b> | <b>103 153</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 42 220         | 119 418        |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -42 732        | 38 099         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -4 598         | 21 535         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                            | -20 807        | -16 268        |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-25 917</b> | <b>162 784</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |                |         |
| Laekunud intressid                                    | 4              | 3              |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>4</b>       | <b>3</b>       |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |                |         |
| Makstud dividendid                                    | -55 000        | -61 200        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-55 000</b> | <b>-61 200</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-80 913</b> | <b>101 587</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 138 775        | 37 188         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-80 913</b> | <b>101 587</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 57 862         | 138 775        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>           | 6 391                       | 639                          | 77 579                      | 84 609  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 103 153                     | 103 153 |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -61 201                     | -61 201 |
| <b>31.12.2013</b>           | 6 391                       | 639                          | 119 531                     | 126 561 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 21 417                      | 21 417  |
| Makstud dividendid          | 0                           | 0                            | -80 000                     | -80 000 |
| <b>31.12.2014</b>           | 6 391                       | 639                          | 60 948                      | 67 978  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Stellum Valveseadmed OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Sõidukid 5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

## Rendid

### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

## Finantskohustused

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

## Tulud

### Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline,

et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

#### Maksustamine

##### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Seisuga 31.12.2014 oli maksumäär 21/79 netodividendina väljamakstud summalt, dividendide tulumaks oli ka kuni 31.12.2013.a. 21/79.

. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 57 862     | 138 775    |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 55 891        | 55 891                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 55 891        | 55 891                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 3 869         | 3 869                             | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 3 869         | 3 869                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>59 760</b> | <b>59 760</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2013    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 675        | 14 675                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 675        | 14 675                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 6 287         | 6 287                             | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 287         | 6 287                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>20 962</b> | <b>20 962</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 7 386         | 3 326         |
| Käibemaks                                     | 14 946        | 19 856        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 901           | 964           |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 904         | 2 027         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 7             | 22            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 153           | 165           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>25 297</b> | <b>26 360</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 5 958                   | 5 958                 | 13 410                         | 19 368  |
| Akumuleeritud kulum | -5 958                  | -5 958                | -13 410                        | -19 368 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 0                              | 0       |
|                     |                         |                       |                                |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 5 958                   | 5 958                 | 13 410                         | 19 368  |
| Akumuleeritud kulum | -5 958                  | -5 958                | -13 410                        | -19 368 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 0                              | 0       |
|                     |                         |                       |                                |         |
| Ostud ja parendused | 4 843                   | 4 843                 | 0                              | 4 843   |
| Amortisatsioonikulu | -908                    | -908                  | 0                              | -908    |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                       |                                |         |
| Soetusmaksumus      | 10 801                  | 10 801                | 13 410                         | 24 211  |
| Akumuleeritud kulum | -6 866                  | -6 866                | -13 410                        | -20 276 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 935                   | 3 935                 | 0                              | 3 935   |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2014       | 2013       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 11 155     | 14 921     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 8 272      | 11 155     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 5 220      | 13 492     |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 3 282         | 3 282                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 25 297        | 25 297                           | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 25 000        | 25 000                           | 0                   | 0           |
| Dividendivõlad                   | 25 000        | 25 000                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>53 579</b> | <b>53 579</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 6 775         | 6 775                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 26 360        | 26 360                           | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 41            | 41                               | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 41            | 41                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33 176</b> | <b>33 176</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6 391      | 6 391      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2          | 2          |
| <p>2015. aastal kuulutati osanikele välja dividende summas 40 000 eurot (2014.a 80 000 eurot). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 10 000 eurot (2014. a summas 21 266 eurot).</p> <p>Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2014 moodustas 60 948 eurot(31.dets. 2013: 119 531 eurot).</p> <p>Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2015 kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 (kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 48 758 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 190 eurot.</p> <p>Seisuga 31. detsember 2013 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 94 429 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 25 102 eurot.</p> |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                               | 2014           | 2013           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes   |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                  |                |                |
| Eesti                                         | 297 632        | 447 377        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>    | <b>297 632</b> | <b>447 377</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                        | <b>297 632</b> | <b>447 377</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                 |                |                |
| Valveseadmete projekteerimine,müükjapaigaldus | 297 632        | 447 377        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                        | <b>297 632</b> | <b>447 377</b> |

OÜ STELLUM VALVESEADMED (EMTAK: F 43212) müügitulu 2014.a. Summas 297 632 eurot tekkis 100% Eesti Vabariigi piires valveseadmete projekteerimisest, müügist ning paigaldusest.

2013.a. oli müügitulu 447 377 eurot.

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 204            | 224            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 90 194         | 141 868        |
| Alltöövõtutööd                                   | 35 029         | 44 980         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>125 427</b> | <b>187 072</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014           | 2013           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -58 841        | -61 875        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -20 005        | -21 038        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-78 846</b> | <b>-82 913</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5              | 5              |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               | 24 121 | 22 571 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2015

**Osaühing Stelum Valveseadmed (registrikood: 10325795) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AARE ESNAR         | Juhatuse liige     | 27.02.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 39 531        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 417        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>60 948</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 40 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>40 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 39 531        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 417        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>60 948</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 40 000        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>40 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus | 43212      | 297632          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Aare Esnar      | 36309140277                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 3195 EUR                  |
| Vladimir Muhhin | 35605080351                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 3195 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 6517783       |
| Faks              | +372 6517788       |
| E-posti aadress   | stellum@stellum.ee |
| Veebilehe aadress | www.stellum.ee     |