

MAJANDUSAASTA KONSOLIDEERITUD ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ IDEAL

registrikood: 10325140

tänava nimi, maja number: Aia 1

linn: Jõgeva

postisihtnumber: 48306

maakond: Jõgeva

telefon: +372 6671 500

faks: +372 6671 501

e-posti aadress: avis@avis.ee

veebilehe aadress: www.avis.ee



SISUKORD

SISUKORD	2
OÜ IDEAL KONTSERNI TEGEVUSARUANNE 2010	3
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	15
Lisa 1 Raha ja pangakontod	15
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4 Liisingportfelli nõuded	15
Lisa 5 Mitmesugused nõuded	16
Lisa 6 Ettemaksed	16
Lisa 7 Maksud	16
Lisa 8 Varud	17
Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 10 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	17
Lisa 11 Võlakohustused	18
Lisa 12 Rendiarvestus	19
Lisa 13 Viitvõlad	20
Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused ning panditud vara ja tagatised	20
Lisa 15 Omakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal, teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud ärikulud	22
Lisa 22 Finantstulud / -kulud	22
Lisa 23 Tulumaks	22
Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 25 Finantsriskid	23
Lisa 26 Antud garantiid	23
Lisa 27 Bilansivälised varad	24
Lisa 28 Bilansipäevajärgsed sündmused	24
Lisa 29 Tütarettevõtted	24
Lisa 30 Emaettevõtte bilanss	26
Lisa 31 Emaettevõtte kasumiaruanne	27
Lisa 32 Emaettevõtte rahavoogude aruanne	28
Lisa 33 Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne	29
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele	30
Kasumi jaotamise ettepanek	31
Sõltumatu audiitori aruanne	32
OÜ Ideal osanikud 2010. aasta aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga	33
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile	34

OÜ IDEAL KONTSERNI TEGEVUSARUANNE 2010

OÜ Ideal koos tütarettevõtjatega moodustab rahvusvahelise autorendikontserni. Kontsern opereerib rahvusvahelise autorendikaubamärgi AVIS nime all kolmes riigis – Eestis, Lätis ja Leedus ning rahvusvahelise autorendikaubamärgi BUDGET nime all kahes riigis – Eestis ja Lätis. Ideali kontsern pakub kõikides riikides oma klientidele lühajalise autorendi (alates 1 päev) teenust ja pikaajalist (1-5 aastat) teenindusega autorenti (pikk rent).

Ideali kontserni ajalugu ulatub tagasi 1990 aastasse, mil Tallinnas asutati autorendiettevõtte AS Ideal. Tänapäevaks on Idealist saanud Balti regiooni juhtivaid autode lühirenditeenust pakkuvaid ettevõtteid ja märkimisväärne teenusepakkuja sõiduautode teenindusega pika rendi turul oma tegutsemispiirkonnas.

Emaettevõtte asub Eestis, Tallinnas, Pärnu mnt 141 (tegevuskoha aadress), ettevõtte on registreeritud Jõgeval, Aia 1 (juriidiline aadress).

Kontserni kuuluvad 31.12.2010 järgmised äriühingud:

		Osalus 31.12.2010	Osalus 31.12.2009
Ideal OÜ (emaettevõtte)	Eesti		
Ideal Services SIA	Läti	100%	100%
Litideal UAB	Leedu	100%	100%
Ideal Grupp OÜ	Eesti	100%	100%

Majanduskeskkond Baltikumi turgudel on stabiliseerunud 2010 aastal ja see on mõjutanud olulisel määral kontserni tulemusi.

2010 aastal sai kontsern kasumit 12 206 845 EEKi. Kasumi kasvu mõjutas enim pikarendi portfelli erakorralise kahjususe oluline alanemine. Samuti avaldas kasumi kasvule positiivset mõju lühirendi turu oodatust kiirem taastumine. 2010 aastal tähistas OÜ Ideal oma 20 tegevusaastat. 2010 aasta lõpus on kontsernil Baltikumi tasandil 14 kontorit ning 96 töötajat, palgafondiga 19 422 417 EEK.

Kontsern jätkab valitud strateegia elluviimist, mis on keskendunud sõiduautode lühirendi ning teenustega pikarendi teenuste pakumisele. Prognoosime kontserni käibe stabiliseerumist aastatel 2011-2012 ning uut kasvutsükli alates 2013 aastast. Uut kasvu veab kontserni poolt välja töötatud autopargi haldustarkvara, kogenud ja pikaajalised töötajad, tugev turupositsioon ning toetav majanduskasv.

Kõik kehtivad kontserni pikarendi lepingud on sõlmitud euro baasil fikseeritud intressiga. Kontserni portfelli tootlikust ei mõjuta EURIBOR'i võimalikud muutused tulevikus ega valuutakursside kõikumised, sest vastav risk on edasi delegeeritud klientidega sõlmitud lepingutesse.



OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi käesoleva aruande väliselt ei ole teada.

	2010	2009
1. müügitulu kasv ¹	-6%	-20%
2. ärirentaablus ²	8%	2%
3. puhaskasum jagatud müügituluga ³	7%	1%
4. omakapitali tootlus ⁴	19%	4%
5. teenusliisingu autosid ⁵	2046	2731
6. töötajaid ⁶	96	97

1 - aruandeperioodi müügitulu jagatud eelmise perioodi müügituluga.

2 - ärikasum jagatud müügituluga.

3 - puhaskasum jagatud müügituluga.

4 - puhaskasum jagatud aruandeperioodi keskmise omakapitaliga.

5 - pikaajalise teenusliisinglepingu alusel klientidele väljarenditud autode arv
31. detsembri seisuga.

6 - ettevõtte töötajate arv 31. detsembri seisuga.

Hardi Isok
Juhatuse esimees

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 28.09.11
Allkiri P.M.

Röödi & Partner, Tallinn



Konsolideeritud bilanss

tuhandetes Eesti kroonides

	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	19 849	12 529
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	107	278
Nõuded ostjate vastu	3	9 589	13 557
Lühiajalised liisingportfelli nõuded	4	174 603	202 278
Mitmesugused nõuded	5	7 916	10 750
Viitlaekumised		687	1 024
Ettemaksed	6,7	4 601	6 758
Varud	8	11 320	20 965
Käibevara kokku		228 671	268 139
Põhivara			
Pikaajalised liisingportfelli nõuded	4	130 085	249 823
Pikaajalised finantsinvesteeringud	9	7 652	6 437
Materiaalne põhivara	10	3 120	2 364
Immateriaalne põhivara	10	50 591	50 578
Põhivara kokku		191 448	309 202
VARAD KOKKU		420 119	577 341
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlakohustused	11	188 224	215 699
Ostjate ettemaksed		5 112	8 085
Võlad tarnijatele		3 614	7 625
Maksuvõlad	7	2 576	1 639
Viitvõlad	13	5 907	5 326
Lühiajalised kohustused kokku		205 432	238 374
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	14	145 098	279 448
Muud pikaajalised võlad		1 194	1 837
Pikaajalised kohustused kokku		146 292	281 285
KOHUSTUSED KOKKU		351 724	519 659
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		483	483
Reservid		48	48
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		55 768	55 099
Aruandeaasta kasum		12 207	2 169
Kursivahe		-111	-117
OMAKAPITAL KOKKU	15	68 395	57 682
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		420 119	577 341

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Altkirjastatud ainult informatsiooniseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.

Konsolideeritud kasumiaruanne

tuhandetes Eesti kroonides

	Lisa	2010	2009
Äritulud			
Müügitulu	16	183 878	196 552
Neto intressitulu	22	1 397	1 972
Muud äritulud	17	11008	16 278
Kokku äritulud		196 283	214 802
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	136 569	153 700
Mitmesugused tegevuskulud	19	17 708	23 761
Tööjõukulud	20	25 507	26 347
Põhivara kulum	10	1440	1 787
Muud ärikulud	21	1193	5 024
Kokku ärikulud		182 417	210 619
Ärikasum		13 866	4 183
Finantstulud / -kulud	22	-56	-540
Kasum enne tulumaksustamist		13 810	3 643
Tulumaks	23	1603	1 474
Aruandeaasta puhaskasum		12 207	2 169

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Alkirjastatud ainult iduühitsoorimiseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.



Koondkasumiaruanne

	2010	2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 207	2 169
Muu koondkasum (-kahjum)	6	-5
Realiseerimata kursivahed	6	-5
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	12 213	2 164
Emaettevõtte omanike osa koondkasumist (-kahjumist)	12 213	2 164

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Kiikirjastatud ainult informatsiooniks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.



Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

tuhandetes Eesti kroonides

Rahavood äritegevusest	Lisa	2010	2009
Ärikasum		13 866	4 183
Korrigeerimised:			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	10	1 440	1 787
Kasum/kahjum põhivara müügist/mahakandmisest		15	274
Äritegevusega seotud nõuete, kohustuste ja ettemaksete muutus		3 357	8 896
Finantstulu/kulu valuutakursi muutusest		19	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-343	-492
Kokku rahavood äritegevusest		18 353	14 648
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine		-2 504	-1 869
Põhivara müük		279	558
Saadud intressid	22	77	58
Saadud muud finantstulud		0	0
Saadud dividendid		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 148	-1 253
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		486	0
Saadud laenude tagasimaksed		-6 609	-6 385
Makstud intressid	22	-152	-516
Makstud muud finantskulud		0	-34
Makstud dividendid		-2 500	-1 500
Kokku rahavood finantseerimisregevusest		-8 775	-8 435
Rahavood kokku		7 431	4 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	12 529	8 315
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7 431	4 960
Valuutakursside muutuste mõju		-111	-117
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	19 849	13 158

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Konsolideeritud omakapitali muutuse aruanne

tuhandetes Eesti kroonides

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kursivahe	Kokku
Saldo 31.12.2007	483	48	39 458	15 463	5	55 458
2007 tulemi jagamine	0	0	15 463	-15 463	0	0
2008 puhaskasum (koondkasum)	0	0	0	4 177	-117	4 060
Dividendid	0	0	-1 500	0	0	-1 500
Saldo 31.12.2008	483	48	53 422	4 177	-112	58 018
2008 tulemi jagamine	0	0	4 177	-4 177	0	0
2009 puhaskasum (koondkasum)	0	0	0	2 169	-5	2 164
Dividendid	0	0	-2 500	0	0	-2 500
Saldo 31.12.2009	483	48	55 099	2 169	-117	57 682
2009 tulemi jagamine	0	0	2 169	-2 169	0	0
2010 puhaskasum (koondkasum)	0	0	0	12 207	6	12 213
Dividendid	0	0	-1 500	0	0	-1 500
Saldo 31.12.2010	483	48	55 768	12 207	-111	68 395

Täiendav informatsioon omakapitali kohta lisas 15.

Arvestuspõhimõtted lehekülgedel 10-14 ja aastaaruande lisad lehekülgedel 15-29 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks:
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.

Rödl & Partner, Tallinn



Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

2010.a. aruanne on koostatud lähtuvalt tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiibist v.a. juhul kui konkreetse vara kohta ei ole arvestuspõhimõtte all viidatud teisiti. Raamatupidamisarvestust peetakse ja 2010.a. emaettevõtte ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eestis kehtivate raamatupidamisstandarditega. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud tuhandetes eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele valuutale.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Rentide klassifitseerimisel kapitali- või kasutusrendiks on määravaks järgmised kriteeriumid: 1) kui suures ulatuses kannab renditud vara omandiga seonduvaid riske ja hüvesid rendileandja või rentnik; 2) rendilepingu pikkus (üle 1-aastased lepingud klassifitseeritakse kapitalirendiks).

Kapitalirendile võetud ja edasi renditud sõidukid bilansis põhivarana ei kajastu. Edasi renditud sõidukid kajastuvad bilansis kapitalirendinõuetena ridadel Lühiajalised liisingportfelli nõuded (lisa 4) ja Pikaajalised liisingportfelli nõuded (lisa 4). Muud kapitalirendile võetud varad kajastuvad kontserni bilansis. Põhivarana on arvele võetud oma tarbeks soetatud kontoritehnika, sõidukid jm põhivara.

Konsolideerimispõhimõtted

Konsolideerimisel kajastatakse emaettevõtet ja tütarettevõtteid kui ühtset majandusüksust. Elimineeritakse kontsernisisestest tehingutest tekkinud saldod, sisekäibed, realiseerumata kasumid ja kahjumid. 2010.a. konsolideeritud raamatupidamisaruandes kajastuvad OÜ Ideal, SIA Ideal Services, UAB Litideal ja OÜ Ideal Grupp raamatupidamisaruanded.

Välismaa tütarettevõtete puhul ei lange arvestusvaluuta kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga. Kõik varade ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel, omakapitali tehingud toimumise päeva kursiga, tulud ja kulud perioodi keskmise kursiga.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning lühiajalisi deposiite (alla 3 kuu) ja arvelduskontode jääke.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitalinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varudena käsitletakse kliendisuhete lõpetamisel tagasi saadavaid varasid vara tagasisaamise päeval kehtiva liisingnõude bilansilises väärtuses, välja arvatud juhul,

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 28.09.11
Allkiri P.M.



kui vara võimalik neto realiseerimisväärtus on madalam ja vara hinnatakse vastavalt alla. Bilansipäeva seisuga on varud kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja kontroll on üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest, kui emaettevõtja on võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus-ja finantspoliitikat või kui emaettevõtjal on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamikku nõukogu liikmetest.

Tütarettevõtjate investeeringud on emaettevõtte bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Grupi ettevõtete omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised investeeringud on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Juhul kui finantsvarade väärtus on langenud, hinnatakse nad alla nende kaetavale väärtusele.

Seotud osapooled

OÜ Ideal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ja juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- d) ettevõtte töötajaid;
- e) ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse liikmed.

Valuutaarveldused

Kõik OÜ Ideal ja kontserni tehingud on kajastatud Eesti kroonides. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga ametlikule valuutakursile. Ümberhindlusest tekkinud kulud ja tulud on kajastatud kasumiaruandes. Aastasiseselt on emaettevõtte valuutatehingud kajastatud Eesti kroonides vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Eesti Panga kursile.

Põhivara

Bilansis kajastatakse põhivarasid jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ning akumulioneerunud kulumi. Põhivarana kajastatakse vara kasuliku tööajaga üle aasta ja soetusmaksumusega üle 7041 krooni (450 eurot). Varad soetusmaksumusega alla 7041 krooni kantakse kulusse täissummas soetamise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtutakse põhivara kasulikust tööajast.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse bilansis tarkvara litsentse, kaubamärkide kasutamisoigusi ja firmaväärtust.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kuni kahekümne aasta jooksul lineaarsel meetodil. Erandiks on firmaväärtus, mille väärtuse hindamiseks viiakse bilansipäeval läbi vara väärtuse test ning juhul kui

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Kuupäev 28.09.11

Allkiri P.M.



OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

bilansiline väärtus on alla kaetava väärtuse, tehakse firmaväärtuse allahindlus kaetava väärtuseni.

Põhivara müügist saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes muudes ärituludes ja -kuludes.

Kontserni ettevõtetes kasutatakse järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

- Kontoritehnika amort.määrad on 20-33%
- Muu inventar ja tehnika 20-33%
- Hooned, ehitised, rajatised 10%
- Hoonete remont 10% (või kuni rendilepingu tähtajani)
- Autod 20% (või kuni autodiileriga või kliendiga tagasi(välja)ostulepingus kokkulepitud jääkväärtuseni teatud aja jooksul)
- Muu tehnika (mööbel, autopesu tehnika, rehvide montaaži- ja balansseerimiseseadmed) 33%
- Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 20 aasta jooksul (Budgeti kaubamärk)
- Arvutitarkvara Wizard 20%
- Arvutitarkvara Liiser 20%
- Muu arvutitarkvara 33%

Nõuded

Ostjatelt laekumata arved ja muud nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud vastava kulu vähenemisena. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Puhkusetasu ja -kohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud tööjõukuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Tulu kirjendatakse siis, kui müüdud kauba omandiõigus on üle läinud või teenus osutatud ostjale ja kontsernil on tekkinud summale nõudeõigus. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Altkirjastatud ainult kontrollimiseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.



Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Reservid

Omakapitalis kajastuvad reservid koosnevad äriseadustest tulenevatest kohustuslikest eraldistest, mis on moodustatud ettevõtte eelnevate perioodide puhaskasumite arvelt. Reservkapital Eestis asuvate ettevõtete puhul ei või olla väiksem kui 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande kinnitamise päeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Makstud ja saadud garantiideposiidid

Osades lepingutes klientidega ja ka pankadega (ainult Leedus) on riski maandava esimese sissemaksena kasutatud avansilise makse (tasaarveldub liisingperioodi jooksul) asemel garantiideposiiti. Garantiideposiit on ühe kuni kolme kuumakse suurune tagatissumma, mis tasutakse lepingu sõlmimisel ning probleemide puudumise korral tagastatakse lepingu lõppedes. Auto tagastamisel vigastatuna või võlgnevuse tekkimise korral saab nimetatud summad kinni pidada garantiideposiidist. Selles väljendubki garantiideposiidi funktsioon.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena välja makstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt Läti ja Leedu seadustele ettevõtete kasum maksustatakse, tulumaksumäärad on vastavalt 15% ja 15%, seega tekivad ka edasilükkunud tulumaksu nõuded ja kohustused.

Kui emaettevõttes makstakse välja tütarettevõttest saadud dividende, ei teki tulumaksu maksmise kohustust.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Majanduskeskkonna ebakindlus

Vastavalt Eesti Panga nõukogu juhtkirjale on 2007. aastal alanud ülemaailmse rahanduskriisi tulemusel järsult aeglustunud euroala majandus alates 2009. aasta keskpaigast kasvanud. Värskeimad majandusandmed, sealhulgas positiivsed



uuringunäitajad kinnitavad arvamust, et 2010. aastal jätkus euroala majanduse taastumine. Majanduskeskkonna tavatult suurest ebakindlusest hoolimata võib pidada majanduskasvu väljavaadetega seotud riske üldjoontes tasakaalustatuks. Positiivsest küljest võivad maailmamajandus ja väliskaubandus elavneda eeldatust ulatuslikumalt ning kindlustunne paraneda jõudsamalt, kui praegu arvatakse, tuues kaasa majanduse autonoomse taastumise. Teisest küljest aga jäävad püsima kartused, mis on seotud uute pingete tekkimisega mõnes finantsturusegmendis. Neile võivad lisanduda ka finantssektori oodatust tugevam või pikemaajalisem negatiivne mõju reaalmajandusele, nafta ja muu toorme hindade uus tõus. Usaldusväärsed bilansid, tõhus riskijuhtimine ning läbipaistvad ja tugevad ärimudelid tugevdavad ettevõtete vastupanuvõimet šokkidele ja kindlustavad piisava juurdepääsu rahastamisele, luues seeläbi aluse jätkusuutlikule majanduskasvule ja finantsstabiilsusele.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	31	31
Raha arvelduskontodel	15 455	5 445
Raha teel	135	136
Tähtajaline deposiit	4 227	6 917
Kokku	19 849	12 529

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiad	97	63
Valuuta- ja rahaturg	10	215
Kokku	107	278

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglasest väärtusest.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	17 597	22 183
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	8 008	-8 626
Kokku	9 589	13 557

Lisa 4 Liisingportfelli nõuded

Kapitalirendinõuded	31.12.2010	31.12.2009
Kapitalirendinõuded perioodi lõpus	304 688	452 101
s.h. järgmisel aruandeperioodil laekuvad	174 603	202 278
s.h. edaspidi laekuvad kapitalirendinõuded	130 085	249 823

Kontserni kapitalirendikohustused vt lisa 12.



Lisa 5 Mitmesugused nõuded

Mitmesugused nõuded	31.12.2010	31.12.2009
Garantiideposiidid	3 598	5 946
Muud nõuded	3 769	3 595
Nõuded kindlustusele	550	1 209
Kokku	7 916	10 750

Garantiideposiidid on pankadega liisinglepingute sõlmimisel pankadele makstud garantiideposiidid, mis tagastatakse liisinglepingu lõpetamisel.

Lisa 6 Ettemaksed

Ettemaksed	31.12.2010	31.12.2009
Ettemakstud kindlustused	1 588	4 621
Maksude ettemaksed (lisa 7)	392	280
Muud ettemaksed	2 621	1 857
Kokku	4 601	6 758

Ettemaksed finantseerijatele on vastavalt autode kasutusrendilepingutele tasutud avansilised rendimaksed.

Ettemakstud kindlustused on autode liiklus-, kasko-, kolmanda osapoolle vara- ja isikukindlustuse kulusse kandmata maksed.

Muud ettemaksed sisaldavad muu vara (s.t. mitte autode) kindlustusmaksleid ja ettemakseid perioodika eest.

Lisa 7 Maksud

Maksunõuded (ettemaksed)	31.12.2010	31.12.2009
Käibemaks	392	18
Ettevõtte tulumaks	0	262
Kokku	392	280

Maksukohustused	31.12.2010	31.12.2009
Käibemaks	519	615
Isiku tulumaks	371	339
Sotsiaalmaks	641	587
Ettevõtte tulumaks	750	21
Ev tm mitteresidentidele makstavatelt summadelt	7	25
Töötuskindlustusmaks	51	37
Kogumispensioni makse	8	2
Muud maksud	229	12
Kokku	2576	1 639

Alkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 28.09.11
Allkiri P.M.

Lisa 8 Varud

Varud	31.12.2010	31.12.2009
Ostetud kaubad müügiks	10 900	20 687
Ettemaksed hankijatele	420	278
Kokku	11 320	20 965

Varudena on kajastatud müügis olevad sõidukid, varuosad sõiduautodele, kütus, määrdeained, muud materjalid ja ettemaksed sõiduautode ja tehnohoolduste eest. Sõidukid on alla hinnatud neto realiseerimismaksumuseni (allahindluse summa 2010.a. oli 4 790 tuh kr, 2009.a. oli 3 360 tuh kr). Ennetähtaegselt tagastunud autosid kasutati lühirendipargis, mis aitas kokku hoida sõidukite rendikuludelt.

Lisa 9 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed finantseerijatele	7652	6 313
Muud	0	125
Kokku	7652	6 437

Lisa 10 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara liikumine

	Sõiduautod	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Seisuga 31.12.2008	5784	4892	10676
Ostud 2009	722	236	958
Müügid ja mahakandmised 2009	-4450	-1709	-6159
Seisuga 31.12.2009	2 052	3 417	5 469
Ostud 2010	1 884	278	2 162
Müügid ja mahakandmised 2010	-712	-631	-1 343
Kursivahe	0	0	0
Seisuga 31.12.2010	3 224	3 064	6 288

Akumuleerunud kulum

Seisuga 31.12.2008	777	3 380	4 157
Kulum 2009	705	799	1 504
2009 müükide kulum	-865	-1 689	-2 554
Seisuga 31.12.2009	616	2 489	3 105
Kulum 2010	579	531	1 110
2010 müükide kulum	-421	-626	-1 046
Kursivahe	0	0	0
Seisuga 31.12.2010	774	2 394	3 168

Bilansiline jääkväärtus

Seisuga 31.12.2008	5 007	1 512	6 519
Seisuga 31.12.2009	1 436	928	2 364
Seisuga 31.12.2010	2 449	670	3 120

Immateriaalse põhivara liikumine

	Tarkvara	Kaubamärgid	Firmaväärtus	Kokku
Soetusmaksumus				
Seisuga 31.12.2008	2429	2084	48332	52845
Ostud 2010	1281	255	0	1535
Müügid ja mahakandmised 2010	-292	-31	0	-323
Seisuga 31.12.2009	3 416	2 306	48 332	54 054
Ostud 2010	-1 076	-224	0	342
Müügid ja mahakandmised 2010	-86	0	0	-86
Kursivahe	0	0	0	-1
Seisuga 31.12.2010	2 253	2 082	48 332	54 308
Akumuleerunud kulum				
Seisuga 31.12.2008	2 070	1 072	0	3 141
Kulum 2009	112	222	0	334
Seisuga 31.12.2009	2 182	1 294	0	3 476
Kulum 2010	106	223	0	330
2010 müükide kulum	-86	0	0	-86
Kulum tütarettevõtte müügil	0	0	0	0
Kursivahe	0	0	0	0
Seisuga 31.12.2010	2 201	1 517	0	3 718
Bilansiline jääkväärtus				
Seisuga 31.12.2008	359	1 012	48 332	49 704
Seisuga 31.12.2009	1 234	1 012	48 332	50 578
Seisuga 31.12.2010	52	565	48 332	50 591

Immateriaalse põhivara amortisatsioon kajastub kasumiaruandes põhivara kulumis. Firmaväärtuse kaetava väärtuse kontrollimiseks on läbi viidud vara väärtuse test. Firmaväärtuse allahindamine ei ole vajalik.

Lisa 11 Võlakohustused

Lühiajalised võlakohustused	31.12.2010	31.12.2009
Garantiideposiidid	239	78
Lühiajalised kapitalirendi-kohustused	181 381	209 236
Pikaajaliste laenude lühiajaline osa	6 604	6 385
Kokku	188 224	215 699

Garantiideposiidid on klientidelt liisinglepingute sõlmimisel saadud garantiisummad, mis tagastatakse liisinglepingute lõppemisel.

Täiendav info laenude kohta lisas 14.

Kokkuvõtte aruanne
Kuupäev 28.09.11
Allkiri P.M.

Lisa 12 Rendiarvestus

Kasutusrent - rendile võtjana

Kasutusrendi tingimustel on finantsasutustelt renditud lühiajalise rendina klientide kasutusse antavad sõidukid. Ka kontoreid renditakse kasutusrendi tingimustel. Vastavalt pankadega sõlmitud kasutusrendilepingutele ja kontorite rentimiseks sõlmitud lepingutele kuulub tasumisele kasutusrendimakseid (tulevaste perioodide kulu):

Kasutusrendimaksed (tulevane kulu):	31.12.2010	31.12.2009
Tasumata kasutusrendimaksed perioodi lõpus	8 338	11 704
s.h. tasutavad järgmisel aruandeperioodil	6 343	6 080
s.h. tasutavad edaspidi	1 995	5 624

2010.a. kasutusrendimaksete kulu kontsernis oli 7 673 tuh krooni (2009.a. 11 436 tuh kr).

	31.12.2010	31.12.2009
Lühirendiautod*	162	120
Liisingautod (1-5 aastased lepingud)	2 046	2 731
Kokku	2 208	2 851

* - Lühirendi äri on hooajaline ning sellest lähtuvalt on lühirendi autopark talvel ligikaudu kaks korda väiksem kui suvel.

Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel soetatud sõidukid on kõik ka klientidele edasi renditud kapitalirendi tingimustel. Seega nendest tehingutest ei tekkinud kontserni bilanssi materiaalsel põhivara ega kasumiaruandesse amortisatsioonikulu. Bilanssi tekkis kapitalirendivõlg finantseerimisasutuse ees ja kapitalirendinõue kliendi vastu ning kasumiaruandesse vastavalt kapitalirendi intressikulu ja -tulu.

Kapitalirendi tingimustel on kontsern soetanud oma tarbeks kontoritehnikat.

Kapitalirendikohustused	31.12.2010	31.12.2009
Tasumata osamaksed perioodi lõpus	327 691	485 241
s.h. tasutavad järgmisel aruandeperioodil	188 224	209 236
s.h. tasutavad edaspidi	139 467	269 542

Finantseerijatega sõlmitud kapitalirendilepingute intressimäär on vahemikus 3% - 7%, alusvaluutadeks EEK, LVL ja LTL ning fikseeritud euro suhtes.

Kontserni kapitalirendinõuded vt lisa 4

Klientidega sõlmitud kapitalirendilepingute intressimäär on vahemikus 4% - 13%, alusvaluutadeks EEK, LVL ja LTL ning fikseeritud euro suhtes.

Allkirjastatud ainult arvutitreenimiseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.



Lisa 13 Viitvõlad

Viitvõlad	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	835	963
Puhkusetasuvõlg	1 245	958
Dividendivõlg	0	1 000
Muud viitvõlad	3 827	2 406
Kokku	5 907	5 326

Muud viitvõlad sisaldavad aruandeperioodi kasumiaruandes kajastatud kulusid, mille kohta nõue saadi järgneval perioodil, võlgu krediitkaardi firmadele, komisjonitasude võlgnevust kohalikele reisifirmadele ja selgusetuid laekumisi.

Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused ning panditud vara ja tagatised

Pikaajalised võlakohustused	31.12.2010	31.12.2009
Garantiideposiidid	4 298	2 457
Kapitalirendikohustused	139 467	269 542
Pangalaenu	1 333	7 449
Kokku	145 098	279 448

Võlakohustuste lühiajaline osa vt lisa 11.

Garantiideposiidid on klientide poolt ettevõttele liisinglepingu sõlmimisel tasutud tagatissummad, mis kuuluvad liisinglepingute lõppedes klientidele tagastamisele.

Pangalaenu on võtnud ainult emaettevõtte OÜ Ideal. Laenu tähtaeg on 23.02.2012, alusvaluuta EUR, intressimäär euribor+1,146%

Intressikulud on kajastatud finantskuludes (vt lisa 22).

OÜ Ideal käendused ja tagatised

Sampo panga kasuks on seatud kommertspant 10 milj EEK väärtuses ning osaühingu osade pant 483 tuh EEK väärtuses.

Lisa 15 Omakapital

2010. aastal maksti osanikele 2,5 milj krooni dividende, sellest 1 milj krooni oli aastal 2009 välja maksmata dividendid.

Osanike koosseis 31.12.2010

	Osade arv	Osalus %	Nimiväärtus, tuh
kr			
1. Urmas Isok	1	100%	483

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 67 975 tuhat krooni (31.12.2009 57 268 tuhat krooni). Dividendivõlg kajastatakse bilansis pärast üldkoosoleku otsust dividendide väljamaksmise kohta.

Allkirjastatud ainult tõendilisteenimiseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri E.M.

Rõõd A. Järnsoo, Tallinn



OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Maksimaalne võimalik väljamakstav dividend on 53 700 tuhat krooni (2009.aastal 45 242 tuhat krooni). Sellega kaasneks tulumaksukohustus 14 275 tuhat krooni (2009.aastal 12 026 tuhat krooni). Tulumaksukohustus väheneb Lätis ja Leedus makstud dividendide arvel juba makstud tulumaksu osas (vt lisa 23).

Lisa 16 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes	2010	2009
s.h. lühirent (EMTAK 7711)	35 474	32 300
s.h. teenusliising (EMTAK 7711)	59 847	79 753
s.h. sõiduautode müük (EMTAK 4511)	56 944	54 648
s.h. muu müük (EMTAK 4520)	31 614	29 852
Müügitulu kokku	183 878	196 552

Müügitulu geograafilises lõikes	2010	2009
s.h. Eesti	71 433	79 445
s.h. Leedu	55 485	58 277
s.h. Läti	56 960	58 829
Müügitulu kokku	183 878	196 551

Lisa 17 Muud äritulud

Muud äritulud	2010	2009
Komisjonitasud	4 632	2 387
Trahvid ja viivised	6 180	6 697
Muud äritulud	195	7 195
Kokku	11 008	16 278

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal, teenused

Kaubad, toore, materjal, teenused	2010	2009
Remont, hooldus jm kulud autodele	79 682	90 155
Autode soetamine	56 887	63 545
Kokku	136 569	153 700

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud	2010	2009
Komisjonitasud	4 683	6 357
Kontori rent	3 388	4 414
Sideteenused	1 091	1 388
IT jm sisseostetud teenused	2 083	2 113
Muud	6 464	9 489
Kokku	17 708	23 761



Lisa 20 Tööjõukulud

Tööjõukulu	2010	2009
Palgakulu	19 422	20 170
Sotsiaalmaks ja muu maksukulu	6 084	6 177
Keskmine töötajate arv	95	102
Kokku	25 507	26 347

Lisa 21 Muud ärikulud

Muud ärikulud	2010	2009
Kahjum põhivara müügist	0	1 841
Kohalikud maksud sh. riigilõiv	301	135
Lepingutest tulenevad trahvid	666	2 836
Kulu valuutakursimuutustest	88	0
Muud ärikulud	139	212
Kokku	1 193	5 024

Lisa 22 Finantstulud / -kulud

Finantstulud / -kulud	2010	2009
Intressikulu laenudelt	-152	-516
Tulu / kulu valuutakursi muutusest	19	-58
Muud finantstulud / -kulud	77	34
Kokku	-56	-540

Intressitulud ja -kulud kapitalirendilepingutelt	2010	2009
Intressitulu kapitalirendi- lepingutest	21 931	32 063
Intressikulu kapitalirendilt	-20 534	-30 092
Kokku	1 397	1 972

Lisa 23 Tulumaks

Tulumaks	2010		2009	
Arvestatud ettevõtte tulumaks	Maksumäär	Summa	Maksumäär	Summa
Ideal Services SIA (Läti)	15%	731	15%	535
Litideal UAB (Leedu)	15%	872	20%	940
Kontsern kokku		1603		1 474

Maksimaalne tulumaks, mis võiks kuuluda tasumisele kogu jaotamata kasumi
väljamaksmisel dividendideks 2010.a. lõpu seisuga vt lisa 15



Lisa 24 Tehingud seotud osapooltega

2010.a. maksti kontserni emaettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu kokku 1 385 tuhat krooni, 2009.a. vastavalt 1 960 tuhat krooni. 31.12.2010 seisuga oli juhatuse ja nõukogu liikmetele välja maksmata töötasu saldo 107 tuh krooni.

Lisa 25 Finantsriskid

Valuutarisk

OÜ Ideal kontsern kasutab oma majandustegevuses peale kohalike valuutade (EEK, LVL, LTL) veel eurot (EUR). Enamus kontserni poolt krediitiasutustelt võetud finantskohustustest on fikseeritud eurodes. Samas ka kõik pikaajalised kliendilepingud (teenusliisingu lepingud) on fikseeritud vastavas välisvaluutas. Sellega on nende tehingute valuutarisk elimineeritud. Valuutariskide maandamiseks ei ole 2010.a. kasutatud eraldi instrumente. Laekunud müügivaluutasid kasutatakse samas ostuvaluutas kajastatud kohustuste tasumiseks.

2010.a.teenis kontsern valuutakursimuutustest finantstulu 34,8 tuhat krooni ja finantskulu 15,7 tuhat krooni, mis on kasumiaruandes kajastatud netokasumina 19,1 tuhat krooni. 2009.a. vastavad numbrid on finantstulu 24 tuhat krooni, finantskulu 82 tuhat krooni ja netokahjum 58 tuhat krooni (vt. lisa 21).

Krediidi- ja likviidsusrisk

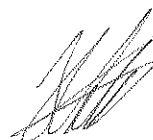
Enamikul kontserni poolt sõlmitavatel teenusliisingu lepingutel on 10-30 – protsendiline avansiline makse või 2-6 kuumakse suurune garantiitasu. See on ette nähtud kliendi maksevõimetuks muutumisel katma auto kiirmüügil võimalikku tekkivat kahjumit ja kliendi muid kohustusi. Lühirendi klientidelt nõutakse krediitkaardi või lepingu olemasolu.

Intressirisk

Enamus kontserni finantseerimislepingutest on sõlmitud fikseeritud intressiga. Teatud osa kohustusi kannab intressiriski, mis on seotud EURIBOR-i võimaliku kõikumisega.

Lisa 26 Antud garantiid

Antud garantiide tagatiste info vt. lisa 14.





OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Kontserni osalised:
Ideal Oü
seisuga 31.12.2010

Nimi	Asukohamaa	Osalus	Soetusmaksumus, tuh kr	Omakapitali summa, tuh kr
Ideal Grupp OÜ	Eesti	100%	40	42
Ideal Services SIA	Läti	100%	416	8 186
Litideal UAB	Leedu	100%	29	14 571
Kokku			485	22 798

Allkirjastatud ainult iduühitüüpidele
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.

Rõõd & Partners Tallinn



Lisa 30 Emaettevõtte bilanss

tuhandetes Eesti kroonides

	Emaettevõtte	
	31.12.2010	31.12.2009
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	5 900	5 802
Lühiajalised finantsinvesteeringud	107	278
Nõuded ostjate vastu	3 100	4 348
Lühiajalised liisingportfelli nõuded		
Mitmesugused nõuded	82 467	84 760
Viitlaekumised		
Ettemaksed	1 294	1 101
Varud	6 733	11 715
Käibevara kokku	99 603	108 005
Põhivara		
Pikaajalised liisingportfelli nõuded		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	53 511	124 720
Materiaalne põhivara	2 909	1 988
Immateriaalne põhivara	49 331	49 246
Põhivara kokku	105 751	175 954
VARAD KOKKU	205 354	283 958
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Võlakohustused	89 387	89 641
Ostjate ettemaksed	134	54
Võlad tarnijatele	4 707	3 443
Maksuvõlad	1 062	1 047
Viitvõlad	2 763	2 652
Lühiajalised kohustused kokku	98 054	96 836
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	61 217	144 383
Muud pikaajalised võlad		
Pikaajalised kohustused kokku	61 217	144 383
KOHUSTUSED KOKKU	159 271	241 219
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses	483	483
Reservid	48	48
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	40 708	34 145
Aruandeaasta kasum	4 844	8 063
OMAKAPITAL KOKKU	46 083	42 739
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	205 354	283 958

Altkirjastatud ainult informatsiooniks
Kuupäev 28.09.11
Allkiri P.M.



Lisa 31 Emaettevõtte kasumiaruanne

Kasumiaruanne

tuhandetes Eesti kroonides

	2010	2009
Äritulud		
Müügitulu	75 192	81 263
Neto intressitulu	627	1 296
Muud äritulud	12 222	11 334
Kokku äritulud	88 041	93 892
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	64 285	70 424
Mitmesugused tegevuskulud	7 899	11 413
Tööjõukulud	10 351	11 046
Põhivara kulum	869	1 050
Muud ärikulud	362	1 468
Kokku ärikulud	83 765	95 401
Ärikasum	4 275	-1 509
Finantstulud / -kulud	568	9 571
Kasum enne tulumaksustamist	4 844	8 063
Tulumaks		
Aruandeaasta puhaskasum	4 844	8 063

Altkirjastatud aruandeaasta aruandemiseks
Kuupäev 28.04.11
Altkiri P.M.

2011. a. aruandeaasta Tallinn



Lisa 32 Emaettevõtte rahavoogude aruanne

**Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
tuhandetes Eesti kroonides**

	Emaettevõtte	
	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 275	-1 509
Korrigeerimised:		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	869	1 050
Kasum/kahjum põhivara müügist/mahakandmisest	-126	66
Äritegevusega seotud nõuete, kohustuste ja ettemaksete muutus	4 882	4 731
Finantstulu/kulu valuutakursi muutusest	-5	-61
Kokku rahavood äritegevusest	9 895	4 277
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-2 172	-1 324
Põhivara müük	423	552
Saadud intressid	69	56
Saadud dividendid	657	9 544
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 023	8 828
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	486	0
Saadud laenude tagasimaksed	-6 609	-6 385
Makstud intressid	-152	-516
Makstud muud finantskulud	0	-71
Makstud dividendid	-2 500	-1 500
Kokku rahavood finantseerimisregevusest	-8 775	-8 472
Rahavood kokku	98	4 633
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 802	1 169
Raha ja raha ekvivalentide muutus	98	4 633
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 900	5 802

Altkirjastatud aruandele kinnituseks
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.

Rõõd & Partnerid, Tallinn



OÜ IDEAL
KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE 2010

Lisa 33 Emaettevõtte omakapitali muutuste aruanne

Tuhandetes Eesti kroonides

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kursivahe	Kokku
Saldo 31.12.2008	483	48	35 971	674	0	37 176
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-485
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						21 327
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2008						58 017
2008 tulemi jagamine			674	-674		0
2009 puhaskasum				8 064		8 064
Dividendid			-2 500			-2 500
Saldo 31.12.2009	483	48	34 145	8 064	0	42 739
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-485
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						15 428
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2009						57 682
2009 tulemi jagamine			8 064	-8 064		0
2010 puhaskasum				4 843		4 843
Dividendid			-1 500			-1 500
Saldo 31.12.2010	483	48	40 708	4 843	0	46 083
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus						-485
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil						22 798
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010						68 395

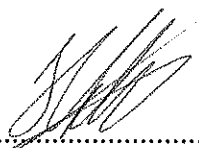
Allkirjastatud aruanne kinnituseks:
Kuupäev 28.04.11
Allkiri P.M.



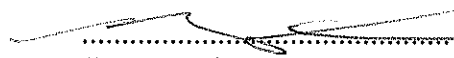
Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

Ideal OÜ 2010. a. majandusaasta aruandele, mis koosneb juhatuse tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, kirjutavad alla Ideal OÜ juhatus ja nõukogu alljärgnevas koosseisus:

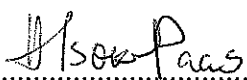
Juhatus:


.....
Hardi Isok
Juhatuses liige

Nõukogu:


.....
Urmas Isok
Nõukogu esimees


.....
Katrin Isok
Nõukogu liige


.....
Helen Isok Paas
Nõukogu liige

Kasumi jaotamise ettepanek

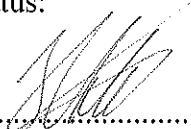
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	55 767 562 krooni
2010.a. aruandeaasta kasum:	12 206 845 krooni

Dividendideks:	3 129 320 krooni
----------------	------------------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist: 64 845 087 krooni

Juhatus:


.....

Hardi Isok
Juhatuse liige

Rödl & Partner Audit OÜ

Audit
Raamatupidamine
Maksukonsultatsioonid

Roosikrantsi 2
10119 Tallinn
Telefon +372 / 6 805 620
Telefaks +372 / 6 805 621
e-mail tallinn@roedl.ee
www.roedl.ee

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Ideal osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat OÜ Ideal konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimis-standarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad auditori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aasta-aruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Ideal konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mart Nõmper
Vandeauditor nr.499
Rödl & Partner Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 2
Roosikrantsi 2, Tallinn
28.04.2011



Rödl & Partner International:

Saksamaa, Ameerika Ühendriigid, Araabia Ühendemiraadid, Austria, Bosnia ja Hertsegoviina, Brasiilia, Bulgaaria, Hiina RV, Hispaania, Hongkong, Horvaatia, India, Indoneesia, Itaalia, Kasahstan, Leedu, Lõuna-Aafrika, Läti, Moldova, Poola, Prantsusmaa, Rootsi, Rumeenia, Singapur, Slovakkia, Sloveenia, Suurbritannia, Šveits, Tai, Tšehhi, Türgi, Ukraina, Ungari, Valgevene, Venemaa, Vietnam

IBAN: EE37 3300 3325 0275 0005
BIC: FORE EE2X
Danske Bank A/S Eesti filiaal
Äriregistri kood: 10585817

**OÜ Ideal osanikud 2010.aasta aastaaruande kinnitamise kuupäeva
seisuga**

Urmas Isok (Juhtme 20-20, Tallinn) – osa nimiväärtus 483 300 krooni, osalus 100%

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile

	2010
EMTAK 7711 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	36 360
EMTAK 4511 Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	27 763
EMTAK 4520 Mootorsõidukite hooldus ja remont	11 068
	75 192

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Ideal (registrikood: 10325140) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Hardi Isok	Juhatuse liige	01.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	95320000	51.84%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	56944000	30.97%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	31614000	17.19%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6671500
Faks	+372 6671501
E-posti aadress	avis@avis.ee