

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Rapidon

registrikood: 10324956

tänavatänu nimi, Künnapuu tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12011

telefon: +372 6116688, +372 6613701, +372 5105171

faks: +372 6613700

e-posti aadress: tarmo@rapidon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Rapidon loodi 1998. aastal, siis kandis ettevõtte nime Rapidon Vara OÜ.

2004 aastal algas ettevõttes aktiivne majandustegevus. Põhikirjas sätestatud tegevusalalisi tarne- ja hankelepinguid sõlmiti alates 2004 keskpaigast. Peamised lepingud olid seotud omanikujärelevalve teenuse osutamisega korterelamute ning ridaalamute ehitusel, hiljem lisandus ka äripindade järelevalve. 2011.aasta aprillis soetati kinnisvarainvesteeringuna äripind, millest saadakse üüritulu. Alates 2015.aastast osutatakse ka loovterapeudi teenust.

Tulud, kulud ja kasum

2017. aastal moodustas OÜ Rapidon müügitulu kokku 528 861 eurot (2016: 354 893 eurot), põhiliseks tegevusalaks oli ehitusjärelvalve ja nõustamine müügituluga 426 219 eurot (2016: 251 372 eurot). Kinnisvarainvesteeringute üürimisest ja kommunaalmaksetest saadil tulu 101 142 eurot (2016: 103 331 eurot). Majandusaastal osutati ka loovterapeudi teenust ja nõustamist summas 1 500 eurot (2016: 190 eurot). OÜ Rapidon kasumiks enne tulumaksustamist kujunes 246 041 eurot (2016: 181 360 eurot) ja puhaskasumiks 231 666 eurot (2016: 163 735 eurot).

Aruandeaastal suurenes ostetud kaupade ja teenuste kulu 29,71 %, mitmesugused tegevuskulud suurenesid 89,67 %, kuna tehti üüritavatel pindadel remonti ning kanti ka kulusse lootusetuid nõudeid.

Dividende tasuti 2017.aastal 57 500 eurot ja tulumaksu 14 375 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	528 861	354 893
Käibe kasv (-kahanemine)	49,02 %	14,33 %
Ärikasumi (-kahjumi) määr %	46,52 %	51,10 %
Puhaskasum (-kahjum)	231 666	163 735
Kasumi kasv (-kahanemine)	41,49 %	27,14 %
Puhasrentaablus	43,80 %	46,14 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	11,88	6,49
ROA	17,88 %	14,53 %
ROE	18,30 %	15,00 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2017 - \text{müügitulu } 2016) / \text{müügitulu } 2016 \cdot 100$
- Ärikasumi määr (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2017 - \text{puhaskasum } 2016) / \text{puhaskasum } 2016 \cdot 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$

Investeeringud

2017.aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 29 551 eurot, soetati üks sõiduauto, büroomööbel ja fotoaparaat. Teostati ettemaks ühe sõiduauto eest summas 43 730 eurot.

Personal

2017.aastal oli osaühingus kolm töötajat (2016: kolm töötajat).

Tööjõukulud moodustasid majandusaastal 39 933 eurot (2016: 28 059 eurot), suurenedes eelmise aastaga võrreldes 42,32 % Töötasu arvestati kokku 28 622 eurot (2016: 19 753 eurot), millest 10 320 eurot moodustas juhatuse liikme tasu (2016: 9 360 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel aastal s.o. aastal 2018 plaanitakse jätkata samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	220 823	122 495	2
Nõuded ja ettemaksed	132 097	107 185	3
Kokku käibevarad	352 920	229 680	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	770 626	770 626	5
Materiaalsed põhivarad	174 080	126 825	6
Kokku põhivarad	944 706	897 451	
Kokku varad	1 297 626	1 127 131	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	31 715	35 386	7
Kokku lühiajalised kohustised	31 715	35 386	
Kokku kohustised	31 715	35 386	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 031 433	925 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 666	163 735	
Kokku omakapital	1 265 911	1 091 745	
Kokku kohustised ja omakapital	1 297 626	1 127 131	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	528 861	354 893	9
Muud äritulud	876	6 615	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 376	-43 463	11
Mitmesugused tegevuskulud	-161 078	-84 925	12
Tööjõukulud	-39 934	-28 059	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 026	-22 892	6
Muud ärikulud	-298	-818	
Ärikasum (kahjum)	246 025	181 351	
Muud finantstulud ja -kulud	16	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	246 041	181 360	
Tulumaks	-14 375	-17 625	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 666	163 735	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rapidon 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rapidon kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjrpidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures on iga nõuet hinnatud individuaalselt arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlema eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara soetamise kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omangiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustus kajastatakse bilansiskorrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakonto	219 242	122 355
Kassa	1 581	140
Kokku raha	220 823	122 495

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 413	73 413
Ostjatelt laekumata arved	73 413	73 413
Nõuded seotud osapoolte vastu	54 870	54 870
Ettemaksed	3 814	3 814
Tulevaste perioodide kulud	3 814	3 814
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 097	132 097
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 597	69 597
Ostjatelt laekumata arved	69 597	69 597
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 761	8 761
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55	55
Muud nõuded	25 570	25 570
Laenuõuded	25 570	25 570
Ettemaksed	3 202	3 202
Tulevaste perioodide kulud	3 202	3 202
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 185	107 185

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 374	0	10 881
Üksikisiku tulumaks	0	351	0	202
Erioodustuse tulumaks	0	2 593	0	3 837
Sotsiaalmaks	0	1 718	0	1 449
Kohustuslik kogumispension	0	63	0	40
Töötuskindlustusmaksed	0	49	0	31
Intress	0	0	0	595
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0		25	0
Ettemaksukonto jääk	0		30	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	10 148	55	17 035

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	770 626
31.12.2016	770 626
31.12.2017	770 626

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	101 142	103 330
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	95 459	37 139

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2015						
Soetusmaksumus	135 923	56 243	4 133	60 376	7 658	203 957
Akumuleeritud kulum	-52 104	-8 720	-3 080	-11 800	-3 735	-67 639
Jääkmaksumus	83 819	47 523	1 053	48 576	3 923	136 318
Ostud ja parendused		4 999		4 999	3 525	8 524
Amortisatsioonikulu	-6 796	-11 749	-1 011	-12 760	-3 336	-22 892
Muud muutused	4 875					4 875
31.12.2016						
Soetusmaksumus	140 798	61 242	4 133	65 375	11 183	217 356
Akumuleeritud kulum	-58 900	-20 469	-4 091	-24 560	-7 071	-90 531
Jääkmaksumus	81 898	40 773	42	40 815	4 112	126 825
Ostud ja parendused		25 209		25 209	4 342	29 551
Amortisatsioonikulu	-7 040	-16 030	-42	-16 072	-2 914	-26 026
Muud muutused		43 730		43 730		43 730
31.12.2017						
Soetusmaksumus	140 798	130 181	0	130 181	15 525	286 504
Akumuleeritud kulum	-65 940	-36 499	0	-36 499	-9 985	-112 424
Jääkmaksumus	74 858	93 682	0	93 682	5 540	174 080

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 853	2 853
Võlad töövõtjatele	2 385	2 385
Maksuvõlad	10 148	10 148
Muud võlad	10 476	10 476
Saadud ettemaksed	5 853	5 853
Muud saadud ettemaksed	5 853	5 853
Kokku võlad ja ettemaksed	31 715	31 715
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 458	5 458
Võlad töövõtjatele	2 385	2 385
Maksuvõlad	17 035	17 035
Muud võlad	5 433	5 433
Muud viitvõlad	5 433	5 433
Saadud ettemaksed	5 075	5 075
Muud saadud ettemaksed	5 075	5 075
Kokku võlad ja ettemaksed	35 386	35 386

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 018 627	871 109
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	254 657	217 777
Kokku tingimuslikud kohustised	1 273 284	1 088 886

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	474 781	342 093
Leedu	4 800	0
Läti	49 280	12 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	528 861	354 893
Kokku müügitulu	528 861	354 893
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusjärelvalve ja nõustamine	426 219	251 372
Üüritulu+kommunaalmaksed	101 142	103 331
Loovterapeudi teenus, nõustamine	1 500	190
Kokku müügitulu	528 861	354 893

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	583	0
Aruandeaastal selgunud eelmiste aastate tulu	288	6 332
Muud	5	283
Kokku muud äritulud	876	6 615

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud teenused	21 275	33 814
Alltöövõtutööd	35 101	9 620
Muud	0	29
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	56 376	43 463

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	0	179
Energia	552	495
Elektrienergia	244	287
Soojusenergia	308	208
Mitmesugused bürookulud	3 928	7 372
Lähetuskulud	21 501	11 781
Koolituskulud	2 947	1 474
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 045	3 278
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 476	4 258
Väikevahendid	7 969	8 624
Raamatupidamisteenus	5 760	5 294
Autode remont, hooldus, kindlustus	12 555	12 161
Õigusabi ja kindlustus	1 817	1 700
Reklaam, vastuvõtukulud	133	3 742
Ruumide remont	74 185	10 500
Haldus, koristus	866	758
Autokütus	11 331	9 319
Muud	4 013	3 990
Kokku mitmesugused tegevuskulud	161 078	84 925

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	28 622	19 753
Sotsiaalmaksud	11 312	8 306
Kokku tööjõukulud	39 934	28 059
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	57 500	14 375	70 500	17 625
Eesti	57 500	14 375	70 500	17 625
Kokku	57 500	14 375	70 500	17 625

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 870	1 637	9 331	5 433

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
HUS OÜ	27 000	0 %	euro	31.12.2018

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
HUS 25 OÜ	25 000	0 %	euro	12.12.2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	10 320	9 360

Juhatuse liikme tasu arvestati 2017.aastal 10 320 eurot, muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

Dividende tasuti majandusaastal 57 500 eurot.

Omanikuga seotud firmale anti laenu summas 27 000 eurot tähtajaga üks aasta, intresse ei arvestatud. Nõue kulutuste eest omanikuga seotud firmalt on 2 870 eurot.

Võlad juhatuse liikmetele majanduskulude eest on 1 637 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.09.2018

osaühing Rapidon (registrikood: 10324956) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO JÕULU	Juhatuse liige	04.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 031 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 666
Kokku	1 263 099
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 213 099
Kokku	1 263 099

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 031 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 666
Kokku	1 263 099
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 213 099
Kokku	1 263 099

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	426219	80.59%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	101142	19.12%	Ei
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	1500	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Jõulu	37011150241	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613701
Telefon	+372 6116688
Faks	+372 6613700
Mobiiltelefon	+372 5105171
E-posti aadress	tarmo@rapidon.ee