

post  
TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

16 -06- 2003

1800 28941

*dr*

# OÜ Svensson & Stenströms

## 2002.a. majandusaasta aruanne *2002 Annual Report*

**Juriidiline aadress / Legal address**  
OÜ Svensson & Stenströms  
Põik 1  
61507 Elva  
Eesti Vabariik  
Äriregistri number: 10323402  
Tel: +372 7457 386  
Faks: +372 7457 588  
Aruandeaasta: 01.01.2002 – 31.12.2002

**Audiitor / Auditor**  
AS PricewaterhouseCoopers  
Pärnu mnt. 15A  
10141 Tallinn  
Eesti Vabariik  
Tel: +372 614 1800  
Faks: +372 614 1900



16 -06- 2003

## Ettevõtte tegevusaruanne *Management Report of the Company*

OÜ Svensson & Stenströms on 50% Stenströms Skjortfabrik AB (Rootsi), ja 50 % AB Ludvig Svensson (Rootsi) tütarfirma, asutatud 1993.aasta juunikuus.

OÜ Svensson & Stenströms põhitegevusalaks 2002. majandusaastal on olnud, nagu ka eelnevatel aastatel, kinnistu haldamine aadressil Põik tn.1, Elva.

Aastatel 1994 kuni 2002 on 100 % teenustest osutatud firmadele Ludvig Svensson Eesti OÜ ja Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusele on 2002. aastal arvestatud tasu 16,300 krooni.

Keskmine töötajate arv 2002. aastal oli 8 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 620,158 krooni.

*OÜ Svensson & Stenströms is owned by Stenströms Skjortfabrik AB (Sweden) - 50% and Ludvig Svensson AB (Sweden) – 50%. The company was established in June, 1993.*

*The main activity of OÜ Svensson & Stenströms during 2002 as well as during previous years was the administration of real estate on 1, Põik Str., Elva, Estonia.*

*During 1994 to 2002 all services were directed to Ludvig Svensson Eesti OÜ and Stenströms Skjortfabrik Eesti OÜ.*

*The board of directors consists of three members. Neither management board members nor managing director have received any emolument.*

*Average number of employees amounted to 8 with total remuneration of 620,158 EEK.*

Juhatus liikmete kinnitus lehekülgedel 2-11 toodud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsusele ja täielikkusele / hereby the Management Board confirms the completeness and correctness of the financial statements presented on pages 2-11.

Juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega; raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt; OÜ Svensson & Stenströms on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

*The Management Board confirms that the accounting principles used in preparing the financial statements are in compliance with Estonian generally accepted accounting principles; the financial statements present a true and fair view of the financial situation and the profit of the company; OÜ Svensson & Stenströms is going concern.*

Ivan L. Ludvigson

Juhatus esimees  
Chairman of the  
Management Board

Anders B. Bengtsson

Juhatus liige  
Member of the  
Management Board

Tiiia Pihlak

Juhatus liige  
Member of the  
Management Board

Aivar Pihlak

Juhatus liige  
Member of the  
Management Board

Kinnitatud 16.04.

2003 /Confirmed on

16.04.

2003

Makstiliseeritud ainult identifitseerimiseks for the purpose of identification only	
Initials	IKS
Date/date	15.04.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

16 -06- 2003

**BILANSS / BALANCE SHEET**  
(kroonides / kroons)

Lisa/ 31-12-2002\*\*\*31-12-2001\*\*\*  
*note*

**VARAD / ASSETS**

**KÄIBEVARA / CURRENT ASSETS**

kassa ja pangakontod / cash and bank	19,338	8,799
ostjateilt laekumata arved / trade receivables	518,133	329,629
mitmesugused nõuded/other short term receivables		
muud lühiajalised nõuded/other short term receivables	51,654	69,639
ettemakstud tulevaste perioodide kulud / prepaid expenses		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	43,150
muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud / other prepaid expenses	57,578	46,775
kokku / total	100,728	46,775
<b>KÄIBEVARA KOKKU / TOTAL CURRENT ASSETS</b>	<b>689,853</b>	<b>454,842</b>

**PÕHIVARA / FIXED ASSETS**

pikaajalised finantsinvesteeringud/long term financial investments		
muud pikaajalised nõuded/other long term receivables	37,607	92,353
materaalne põhivara / tangible assets	2	
maa ja ehitised (soetusmaksumuses) / land and buildings (acquisition cost)	2,837,802	2,835,198
muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses) / other equipment and fixtures (acquisition cost)	737,645	720,056
akumuleeritud põhivara kulum (miinus) / accumulated depreciation	-1,621,619	-1,394,775
kokku / total	1,953,828	2,160,479
<b>PÕHIVARA KOKKU / TOTAL FIXED ASSETS</b>	<b>1,991,435</b>	<b>2,252,832</b>
<b>VARAD KOKKU / TOTAL ASSETS</b>	<b>2,681,288</b>	<b>2,707,674</b>

3

Määratleti eriti ainult identifitseerimiseks Defined for the purpose of identification only	
Vahelevald/initials	KS
Müüpäev/date	15.04.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

16 -06- 2003

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL / LIABILITIES &  
OWNERS' EQUITY**

Lisa/ 31-12-2002 31-12-2001  
note

**KOHUSTUSED / LIABILITIES**

**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED / CURRENT LIABILITIES**

**võlad hankijatele / trade creditors**

hankijatele tasumata arved / accounts payable	88,084	106,599
---	--------	---------

**maksuvõlad / tax liabilities**

1	65,521	87,300
---	--------	--------

**viitvõlad / accrued expenses**

võlad töövõtjatele / wages payable	41,406	36,663
muud viitvõlad / other accrued expenses	17,000	21,512
<b>kokku / total</b>	<b>58,406</b>	<b>58,175</b>

**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU / TOTAL CURRENT LIABILITIES**

212,011	252,074
---------	---------

**KOHUSTUSED KOKKU / TOTAL LIABILITIES**

212,011	252,074
---------	---------

**OMAKAPITAL OSAÜHINGUS / OWNERS' EQUITY**

3	
---	--

**osakapital nominaalvääruses / share capital**

1,002,000	1,002,000
-----------	-----------

**aazhio / share premium**

58,000	58,000
--------	--------

**kohustuslik reservkapital/ mandatory legal reserve**

65,369	65,369
--------	--------

**eelmiste perioodide kasum / retained earnings**

1,330,231	1,189,912
-----------	-----------

**aruandeaasta kasum / net profit for the period**

13,677	140,319
--------	---------

**OMAKAPITAL KOKKU / TOTAL OWNERS' EQUITY**

2,469,277	2,455,600
-----------	-----------

**PASSIVA KOKKU / TOTAL LIABILITIES & EQUITY**

2,681,288	2,707,674
-----------	-----------

Tallinnaasutust ainsult identifitseerimiseks for identification purposes only		AB
4	Initials _____	KS
Muutuvad/updated _____		15.04.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn		

16 -06- 2003

**KASUMIARUANNE / INCOME STATEMENT**

lisa / ..... 2002 ..... 2001  
*note*

Realiseerimise netokäive / <i>Net sales</i>	4	2,212,081	2,332,186
Realiseeritud toodete kulu / <i>Cost of sales</i>		1,883,189	1,892,514
<b>Brutokasum / Gross profit</b>		<b>328,892</b>	<b>439,672</b>
Üldhalduskulud / <i>Administration expenses</i>		321,018	314,146
<b>Ärikasum / Operating profit</b>		<b>7,874</b>	<b>125,526</b>
Finantstulud / <i>Financial income</i>			
muud intressi- ja finantstulud / <i>other interest and financial income</i>		5,803	14,793
<b>Kasum majandustegevusest / Profit from operations</b>		<b>13,677</b>	<b>140,319</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum / Net profit for the year</b>		<b>13,677</b>	<b>140,319</b>

*[Signature]*

Mõeldud kasutatud ainult identifitseerimiseks Intended for the purpose of identification only	
Identifitseerimisinitials	KS
Identifitseerimisdate	15.04.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

*[Signature]*

16 -06- 2003

**Rahavoogude aruanne.**  
*Cash flow statement.*

2002 ..... 2001 .....

**Rahavoog majandustegevusest / Cash flows from operations:**

Aruandeaasta puhaskasum /		
<i>Net profit</i>	13,677	140,318
Korrigeerimised / Adjustments for:		
Amortisatsioon / Depreciation	226,844	227,772
Tegevuskasum enne muutusi käibekapitalis /		
<i>Operating profit before working capital changes</i>	240,521	368,090
Nõuete suurenemine /	-224,472	-360,140
<i>Increase in trade and other receivables</i>		
Muutus lühiajalistes kohustustes /	-40,063	37,974
<i>Change in short-term payables</i>		
Majandustegevusest saadud raha /		
<i>Cash generated from operations:</i>	-264,535	-322,166

**Puhas rahavoog majandustegevusest /**  
*Net cash from operating activities*

**-24,014** **45,924**

**Rahavoog investeeringuisest / Cash flows from investing activities:**

Pikaajaliste nõuete muutus / change in long term receivables	54,746	38,035
Põhivara soetamine /		
<i>Purchase of property, plant and equipment</i>	-20,193	-43,334
Raha kasutatud investeeringuteks /		
<i>Net cash used in investing activities</i>	<b>10,539</b>	<b>- 5,299</b>

**Rahavoog finantseerimisest / Cash flows from financing activities:**

Pikaajaliste kohustuste vähenemine/		
<i>Decrease in long-term liabilities</i>	0	-47,056
Raha kasutatud finantseerimisel /		
<i>Net cash used in financing activities</i>	<b>0</b>	<b>-47,056</b>

<b>Puhas raha muutus /</b>		
<i>Net change in cash and cash equivalents</i>	<b>10,539</b>	<b>-6,431</b>

Raha perioodi algul /		
<i>Cash and cash equivalents at beginning of period</i>	8,799	15,230
Raha perioodi lõpul /		
<i>Cash and cash equivalents at end of period</i>	<b>19,338</b>	<b>8,799</b>

Müütilisele eriti ainult identifitseerimiseks Only for the purpose of identification, only		
Identifitseerimisnr / Identification no /	KS	
Maand /date	15.04.2003	
PricewaterhouseCoopers, Tallinn		

AB

16 -06- 2003

**Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja.....  
arvestusmeetodid**  
**Principles of Preparing the Financial Statements**

OÜ Svensson & Stenströms 2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavaslistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Kasumiaruande koostamisel on 2002. a. kasutatud raamatupidamise seaduse lisades toodud kasumiaruande skeemi 2.

Aruandeperioodil arvestusmeetodites muutusi ei toimunud.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

*The 2002 annual report of OÜ Svensson & Stenströms has been prepared in accordance with generally accepted accounting principles in Estonia. The main requirements of the generally accepted accounting principles are stipulated in Estonian Accounting Law, decrees of the Government of Estonia and the Ministry of Finance, and regulations issued by Estonian Accounting Board.*

*For preparing the income statement OÜ Svensson & Stenströms has followed the income statement Format No.2 provided in Appendix 2 of the Estonian Accounting Law.*

*No changes have been made in the accounting principles during the year.*

*Financial statements are presented in Estonian kroons.*

**Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine  
Accounting for Foreign Currency Transactions**

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud teingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused ning omakapital seisuga 31.12.2002.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või –kuluna.

*Foreign currency transactions are recorded based on the foreign currency exchange rates of the Bank of Estonia valid on the day of the transaction. Receivables and payables recorded in foreign currency as at 31 December 2002 have been translated into Estonian kroons based on the foreign currency exchange rates valid on the balance sheet date. Profits and losses from foreign currency transactions are recorded in the income statement as income or expense of the period.*

*Identifitseeritud alust identifitseerimiseks  
for the purpose of identification only  
Kontrollnúmer / Control number: KJ  
Võtmepäev / Date: 15.04.2003  
Prima Waterco Ltd, Kopera, Tallinn*

*Z*

*AB*

16 -06- 2003

## Materiaalne põhivara *Tangible Fixed Assets*

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2,000 krooni (kuni 31.12.2001 alla 1,000 krooni) kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

ehitised – 5 % aastas

muu inventar, tööriistad, sisseseade jm. – 20% aastas

*Assets with useful life over one year are considered to be fixed assets. Fixed assets are recorded at acquisition cost, which comprises purchase price, non-recoverable taxes and other expenditures directly related to taking the fixed asset into use. Assets with useful life of over one year but with acquisition cost of less than 2,000 kroons (up to 31.12.2001 less than 1,000 kroons) are expensed at the moment of taking into use. The straight-line depreciation method is used for calculating depreciation. The depreciation rate is fixed for each fixed asset item separately, depending on its useful life.*

*Depreciation rates for fixed asset groups are the following:*

*Buildings - 5 % per year*

*Other equipment and fixtures - 20 % per year*

## Tulumaks *Corporate income tax*

Vastavalt alates 1. jaanuarist 2003 kehtima hakkanud seadusemuudatusele maksustatakse tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 1.

*According to the change in Estonian Income Tax Law, which took effect on 1 January 2003, dividends paid by the company are subject to income tax, not depending of the receiver of the dividends. Tax rate is 26/74 of net dividend paid.*

*The company's potential tax liability related to the distribution of its retained earnings as dividends is not recorded in the balance sheet. The maximum possible tax liability, which would become payable if the retained earnings would be fully paid out as dividends, is disclosed in Note 1.*

Tulumaaliseeritud ainult identifitseerimiseks	
For the purpose of identification only	
8	KS
Signature/date	15.04.2003
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

16 -06- 2003

## Raamatupidamise aastaaruande lisad Notes to the Financial Statements

### Lisa 1 / Note 1 Maksud / Taxes

<b>Ettemaks / Prepayment</b>	<b>31.12.2002</b>	<b>31.12.2001</b>
Käibemaks / VAT	43,150	0
<b>Kokku / Total</b>	<b>43,150</b>	<b>0</b>

<b>Maksuvõlad / Tax liabilities</b>	<b>31.12.2002</b>	<b>31.12.2001</b>
Sotsiaalmaks / Social Security Tax	28,845	30,055
Isiku tulumaks / Personal Income Tax	17,474	19,547
Käibemaks / VAT	18,207	37,062
Erisoodustuste tulumaks / Income Tax on fringe benefits	569	636
Töötuskindlustus / Unemployment insurance	426	0
<b>Kokku / Total</b>	<b>65,521</b>	<b>87,300</b>

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2002 moodustas 1,336,208 (2001 – 1,330,231) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 347,414 (2001 – 371,324) krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 988,794 (2001 - 958,907) krooni.

*The retained earnings of the company amounted to 1,336,208 (2001 – 1,330,231) kroons as at 31.12.2002. The maximum possible income tax liability in case retained earnings are fully paid out as dividends is 347,414 (2001 – 371,324) kroons. Accordingly, it would be possible to pay out 988,794 (2001 - 958,907) kroons as net dividends.*

Vastutuliseeritud ainult identifitseerimiseks Intended for the purpose of identification only	
Vastutuliseerija initials _____ KS	
Vastutuliseerija date _____ 15.04.2003	
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

AS

16 -06- 2003

## Lisa 2 / Note 2

### Materiaalne põhivara / Tangible fixed assets

2002.a jooksul toimusid materiaalse põhivara hulgas järgmised muudatused:  
*In 2002 the following changes took place among tangible fixed assets:*

	31/12/01	Sissetulek / Acquisition	Amortisatsioon / Depreciation	31/12/02
<b>Maa ja ehitised / Land and buildings</b>				
Soetusmaksumus / acquisition cost	2,835,198	2,604	-	2,837,802
Akumuleeritud kulum / accumulated depreciation	-858,432	-	-131,336	-989,768
<b>Jääkmaksumus / book value</b>	<b>1,976,766</b>	<b>2,604</b>	<b>-131,336</b>	<b>1,848,034</b>
<b>Inventar, tööriistad jne./ equipment and fixtures</b>				
Soetusmaksumus / acquisition cost	720,056	17,589	-	737,645
Akumuleeritud kulum / accumulated depreciation	-536,343	-	-95,508	-631,851
<b>Jääkmaksumus / book value</b>	<b>183,713</b>	<b>17,589</b>	<b>-95,508</b>	<b>105,794</b>
<b>Materiaalne põhivara kokku / Total Tangible fixed assets</b>				
Soetusmaksumus / acquisition cost	3,555,254	20,193	-	3,575,447
Akumuleeritud kulum / accumulated depreciation	-1,394,775	-	-226,844	-1,621,619
<b>Jääkmaksumus / book value</b>	<b>2,160,479</b>	<b>20,193</b>	<b>-226,844</b>	<b>1,953,828</b>

## Lisa 3 / Note 3

### Omakapital / Owners' equity

	Aktsiakapital/ Share capital	Aazio/ Share premium	Kohustuslik reservkapital/ Mandatory legal reserve	Eelmiste perioodide kasum/ Retained earnings	Aruandeasta kasum/ Net profit for period	Kokku/ Total
<b>31.12.2000</b>	1,002,000	58,000	27,800	476,107	751,374	<b>2,315,281</b>
2000. aasta puhaskasumi jagamine / Transfer of 2000 net profit to retained earnings				37,569	713,805	-751,374 0
2001 kasum / Net profit 2001					140,319	140,319
<b>31.12.2001</b>	<b>1,002,000</b>	<b>58,000</b>	<b>65,369</b>	<b>1,189,912</b>	<b>140,319</b>	<b>2,455,600</b>
2001. aasta puhaskasumi jagamine / Transfer of 2001 net profit to retained earnings					140,319	-140,319 0
2002 kasum /Net profit 2002					13,677	13,677
<b>31.12.2002</b>	<b>1,002,000</b>	<b>58,000</b>	<b>65,369</b>	<b>1,330,231</b>	<b>13,677</b>	<b>2,469,277</b>

Tulnud üksikasjalikult ainult identifitseerimiseks	
For the purpose of identification only	
Initials	KS
10	15.04.2003
Printed name/date	Printed name/date
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

16 -06- 2003

**Lisa 4 / Note 4**

**Neto realiseerimise käive / Net sales**

a) OÜ Svensson & Stenströms neto realiseerimise käive jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

a) *Net sales of OÜ Svensson & Stenströms by markets:*

	2002		2001	
	EEK	%	EEK	%
Eesti / Estonia	2,212,081	100%	2,332,186	100%

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

b) *and by activities:*

	2002		2001	
	EEK	%	EEK	%
Kinnisvara haldamine / real estate administration	2,212,081	100%	2,332,186	100%

**Lisa 5 / Note 5**

**Tehingud seotud osapooltega / Transactions with related parties**

Töötajatele antud laenud / *Balances of loans issued to employees*

Tähtajaga 2003a. / *Due 2003:* 51,654

Tähtajaga 2004a. / *Due 2004:* 37,607

Kokku / *Total* 89,261

Intressimääär / *Interest rate* 7%

*Sisestatud vaid identifitseerimiseks*  
*Entered for the purpose of identification only*

*Identifitseerimisvõtmed* *KS*  
*Identification details* *15.04.2003*

*Uuringuvõtmed* *Coopers, Tallinn*

16 -06- 2003

AS PricewaterhouseCoopers  
Pärnu mnt. 15  
10141 Tallinn  
www.pwccglobal.com/ee/  
www.pwc.ee

Telefon (0) 6 141 800  
Faks (0) 6 141 900

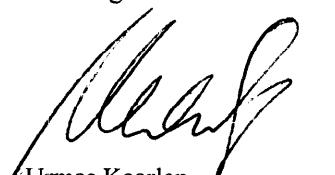
## AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Svensson & Stenströms osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Svensson & Stenströms (ettevõtte) 31. detsembril 2002 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 2-11 ja mille eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada audititulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditit kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektsest. Audit käigus kontrollitakse väljavõtteliselt töendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsni ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2002 ja 2002. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.



Urmas Kaarlep  
AS PricewaterhouseCoopers

15. aprill 2003



## AUDITOR'S REPORT

(Translation of the Estonian original)

To the shareholders of OÜ Svensson & Stenströms

We have audited the financial statements of OÜ Svensson & Stenströms (the Company) for the year ended 31 December 2002 as set out on pages 2 to 11. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2002 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Estonian Accounting Law.



Margus Lutsoja  
Authorised auditor/Vannutatud audiitor

15 April 2003

16 -06- 2003

**Juhatuse ettepanek OÜ Svensson & Stenströms kasumi osas.....**  
***Management proposal for transfer of OÜ Svensson &***  
***Stenströms profit***

Juhatus teeb ettepaneku kanda 2002.aasta 13,677 krooni suurune kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumisse summas 5,977 ja kohustuslikku reservkapitali summas 7,700 krooni.

*The management board suggest to carry forward the profit in the amount of 13,677 kroons as follows:*

*to retained earnings: 5,977kroons;*  
*to mandatory legal reserve 7,700 kroons.*



16 -06- 2003

**Osaniike nimekiri**  
***List of Shareholders***

OÜ Svensson & Stenströms väljalastud kaks osa kuulub ettevõtte omanikele järgnevalt:

*The two shares of OÜ Svensson & Stenström belong to the shareholders as follows:*

- Stenströms Skjortfabrik AB, aadressiga Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Roots, registrikood SE 556004-5378.

Osa nimiväärtus on 501,000 krooni.

- *Stenströms Skjortfabrik AB, address Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Sweden, register no. SE 556004-5378.*

*The nominal value of the share is EEK 501,000*

- Ludvig Svensson AB, aadressiga Kinna, 51182, Roots, registrikood 556027-3921.

Osa nimiväärtus on 501,000 krooni.

- *Ludvig Svensson AB, address Kinna, 51182, Sweden, register no. 556027-3921.*

*The nominal value of the share is EEK 501,000*

16 -06- 2003

## OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS

### üldkoosoleku protokoll

OÜ Svensson & Stenströms (edaspidi nimetatud Ühing) üldkoosolek toimus 17. aprillil 2003 Kinnas, Rootsis.

Üldkoosolekul viibisid Ühingu osanikud:

AB Ludvig Svensson, asukohaga Kinna, 51182, Rootsi, registrikood 556027-3921, esindatud juhatuse liikme Ivan L. Ludvigson poolt, kellele kuulub osa nimiväärtusega EEK 501 000 ja

Stenströms Skjortfabrik AB, asukohaga Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Rootsi, registrikood SE 556004-5378, esindatud juhatuse liikme Anders Bengtsson poolt, kellele kuulub osa nimiväärtusega EEK 501 000.

Seega olid üldkoosolekul esindatud 100% hääleõiguslikest osanikest.

Üldkoosoleku juhatajaks ja protokolijaks valiti ühehäälselt Ivan L. Ludvigson.

#### PÄEVAKORD:

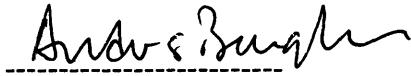
1. Ühingu 2002.a. majandusaasta aruande arutamine ja kinnitamine.

#### OTSUSTATI:

1. Kinnitada Ühingu 2002.a. majandusaasta aruanne üldkoosolekule esitatud kujul.
2. Ühingu kasum kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.



Ivan L. Ludvigson  
Koosoleku juhataja ja protokollija



Anders Bengtsson

16 -06- 2003

**17. aprilli 2003 üldkoosolekul osalenute nimekiri:**

.....

AB Ludvig Svensson,  
asukohaga Kinna, 51182, Roots, registrikood 556027-3921, esindatud juhatuse liikme  
Ivan L. Ludvigson poolt, kellele kuulub osa nimiväärtusega EEK 501 000



Ivan L. Ludvigson  
juhatuse liige

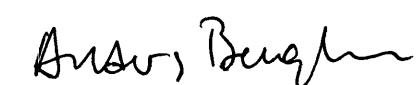
Stenströms Skjortfabrik AB,  
asukohaga Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Roots, registrikood SE 556004-  
5378, esindatud juhatuse liikme Anders Bengtsson poolt, kellele kuulub osa  
nimiväärtusega EEK 501 000



Anders Bengtsson  
juhatuse liige



Ivan L. Ludvigson  
Koosoleku juhataja ja protokollija



Anders Bengtsson

16 -06- 2003

.....

**Minutes of the general meeting of  
OÜ SVENSSON & STENSTRÖMS**

The general meeting of OÜ Svensson & Stenströms took place on April 17, 2002 in Kinna, Sweden.

The following shareholders were present:

AB Ludvig Svensson, address Kinna, 51182, Sweden, registration code 556027-3921, represented by Ivan L. Ludvigson as Director, to who belongs the part with nominal value of the shares is EEK 501 000 and

Stenströms Skjortfabrik AB, Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Sweden, registration code SE 556004-5378, represented by Anders Bengtsson as Director, to who belongs the part with nominal value of the shares is EEK 501 000.

Thus 100% of shareholders with a voting right were present.

Ivan L. Ludvigson was elected as the Chairman and the Secretary of the general meeting.

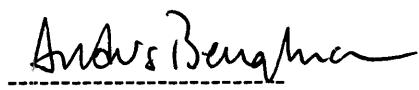
**AGENDA:**

1. Discussion and approval of the economic activity report of the Company for year 2002.

**RESOLUTIONS:**

1. To approve the economic activity report of the Company for year 2002.
2. To transfer profit of the Company to account of non distributed profits for the last years.

  
\_\_\_\_\_  
Ivan L. Ludvigson  
Chairman and the Secretary of the Meeting

  
\_\_\_\_\_  
Anders Bengtsson

16 -06- 2003

**The list of the members of the general meeting April 17, 2003:**

AB Ludvig Svensson,  
address Kinna, 51182, Sweden, registration code 556027-3921, represented by Ivan L.  
Ludvigson as Director, to who belongs the part with nominal value of the shares is EEK  
501 000



Ivan L. Ludvigson  
Director

Stenströms Skjortfabrik AB,  
Regementsvägen 1, 25457, Helsingborg, Sweden, registration code SE 556004-5378,  
represented by Anders Bengtsson as Director, to who belongs the part with nominal value  
of the shares is EEK 501 000.



Anders Bengtsson  
Director



Ivan L. Ludvigson  
Chairman and the Secretary of the Meeting



Anders Bengtsson