

OÜ RELO

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04.08.2008

10 h 91503
.....
ES,

Aadress: Aardla 69, 50413 Tartu

Registrikood: 10323388

Telefon: 5159279

E-mail: antsastover@hotmail.ee

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007.a.

Majandusaasta algus 01.01.2007. a. ja lõpp 31.12.2007. a.

Juhatuse liige: Ants Astover

Põhitegevusala: EMTAK 70122- enda kinnisvara ost ja müük.

Omandivorm: eraettevõtte

Juhatuse liige



SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE [skeem 1]	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.....	6
Lisa 1 Raha ja pangakonto	8
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	8
Lisa 3 Maksud	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Omakapital	9
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....	9
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUS-AASTA ARUANDELE...	10
OSANIKE NIMEKIRI.....	10

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Relo alustas majandustegevust 1998 aastal ning põhitegevusalaks oli tööstus- ja toidukaupade jae- ja hulgikaubandus.

Juunis 2007 a. toimus firmas omanike ja põhitegevusala muutus. Põhitegevuseks sai enda kinnisvara ost ja müük (EMTAK 2003 järgi tegevusala nr. 7012).

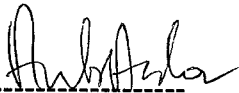
OÜ Relo juhatus koosneb ühest liikmest. 2007. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja palka ei makstud.

Suhtarvude arvestust ei toimunud OÜ Relo 2007.a. majandusaasta aruandes.

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

OÜ Relo deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Relo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik aastaaruande koostamisperioodil selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Relo tegevus on hetkel seiskunud, kuid ettevõtte plaani end likvideerida ei ole.



Juhatuse liige
Ants Astover

BILANSS
seisuga 31. 12. 2007

AKTIVA	2 007	2 006
Käibevara		
Raha ja pangakontod (lisa 1)	54 076	54 101
Viitlaekumised ja ettemaksed (lisa 2,3)	5 533	7 082
Käibevara kokku	59 609	61 183
Põhivara		
Materiaalne põhivara (lisa 4)	965 000	965 000
Põhivara kokku	965 000	965 000
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 024 609	1 026 183
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Omakapital		
Osakapital (lisa 5)	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	982 183	983 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	- 1 574	- 1 574
Omakapital kokku	1 024 609	1 026 183
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 024 609	1 024 609

KASUMIARUANNE

	2007	2006
Mitmesugused tegevuskulud	1 574	1 574
Ärikasum <i>(-kahjum)</i>	- 1 574	- 1 574
Kasum <i>(kahjum)</i> enne tulumaksustamist	- 1 574	- 1 574
Aruandeaasta puhaskasum <i>(-kahjum)</i>	- 1 574	- 1 574

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	- 1 574	- 1 574
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	1 549	1 549
Kokku rahavood äritegevusest	- 25	-25
 Rahavood kokku	 -25	 - 25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 101	54 126
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 25	- 25
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 076	54 101

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2005	40 000	4 000	985 306	-1 549	1 027 757
2006 aruandeaasta kasum				- 1 574	- 1 574
31.12.2006	40 000	4 000	983 757	- 1 574	1 026 183
2007 aruandeaasta kasum				- 1 574	- 1 574
31.12.2007	40 000	4 000	982 183	- 1 574	1 024 609

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OÜ Relo 2007. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Relo 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamiselused

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalise nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes eeldavast kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksusta, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kehtiva maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Iga majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katteks, samuti osakapitali suurendamiseks. reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1

Raha ja pangakonto

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	54 052	54 052
Pangakonto	24	49
Kokku	54 076	54 101

Lisa 2

Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	5 533	7 082
Kokku	5 533	7 082

Lisa 3

Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	ettemaks	ettemaks
Käibemaks	5 287	6 836
Sotsiaalmaks	141	141
Töötuskindlustusmaksed	33	33
Kogumispension	42	42
Intressivõlg	30	30
Kokku	5 533	7 082

Lisa 4

Materiaalne põhivara

	<u>Maa ja ehitised</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	965 000	965 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	965 000	965 000
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	965 000	965 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	965 000	965 000
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	965 000	965 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	965 000	965 000

Lisa 5

Omakapital

	<u>31.12.07</u>	<u>31.12.06</u>
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	20 000

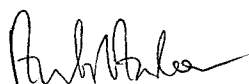
Jaotamata kasumi jääk on seisuga 01.01.2008.a. 980 609.- krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2008 kaasneb tulumaksu kulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Võttes arvesse eelnevat on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotama kasumist omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 719 941.- krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksu kulu summas 260 668.- krooni.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Relo juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku katta 2007. aasta kahjum summas 1 574.- krooni eelnevate perioodide kasumi arvelt.

	kroonides
Eelmiste perioodide kasum	982 183
2007.a. aruandeaasta kahjum	- 1 574
Jaotamata kasumi jääk 31.12.2007	980 609

Juhatus liige



JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUS- AASTA ARUANDELE

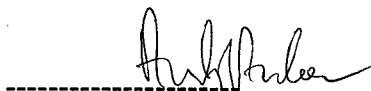
OÜ Relo 2007.a. majandusaasta aruande allkirjastamine (aruanne on kinnitatud ühe osaniku poolt30 juuni..... 2008).



Ants Astover
juhatuse liige

Osanike nimekiri seisuga 30.06.2008. a.

Nimi	Aadress	Isikukood	Määratud hääle %	Summa
Ants Astover	Aardla 69 Tartu	35812182716	100%	40 000.-



Ants Astover
juhatuse liige