

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osäühing Rosidor

registrikood: 10323112

tänavatalu nimi, Filosoofi tn 14-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50108

telefon: +372 5016682

e-posti aadress: rihokikas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ ROSIDOR kanti äriregistrisse 08.detsember 1997. aastal.

OÜ ROSIDOR põhitegevuseks 2017.aastal oli ehitus- ja remonditööde teostamine kasutades ka alltöövõtjaid.

2017. aastal oli OÜ ROSIDOR käive 310 tuhat eurot, millest 100% moodustas ehitus-ja remonditööde käive.

Firma juhtkonnas ja omanike nimekirjas muudatusi ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 394	30 966	2
Nõuded ja ettemaksed	6 917	3 272	
Kokku käibevarad	41 311	34 238	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	28 827	17 971	
Kokku põhivarad	28 827	17 971	
Kokku varad	70 138	52 209	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 774	2 703	
Võlad ja ettemaksed	31 244	13 626	4
Kokku lühiajalised kohustised	37 018	16 329	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 333	9 757	
Kokku pikaajalised kohustised	21 333	9 757	
Kokku kohustised	58 351	26 086	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	44	44	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 523	322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 336	23 201	
Kokku omakapital	11 787	26 123	
Kokku kohustised ja omakapital	70 138	52 209	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	309 683	314 759	6
Muud äritulud	3 217	202	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-227 607	-219 180	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 894	-5 332	8
Tööjõukulud	-85 201	-59 378	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 139	-7 517	
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	-12 943	23 554	
Intressikulud	-1 393	-353	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 336	23 201	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 336	23 201	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar 25% aastas

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Töötuskindlustus 0,08% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	32 724	26 251
Arveldusarve	1 670	4 715
Kokku raha	34 394	30 966

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 104	102	
Üksikisiku tulumaks		756		640
Sotsiaalmaks		1 685		1 499
Kohustuslik kogumispension		100		79
Töötuskindlustusmaksed		139		109
Ettemaksukonto jääk	70		12	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70	3 784	114	2 327

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 683	16 683
Võlad töövõtjatele	8 993	8 993
Maksuvõlad	3 784	3 784
Muud võlad	1 784	1 784
Muud viitvõlad	1 784	1 784
Kokku võlad ja ettemaksed	31 244	31 244
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 127	3 127
Võlad töövõtjatele	6 740	6 740
Maksuvõlad	2 327	2 327
Muud võlad	1 432	1 432
Muud viitvõlad	1 432	1 432
Kokku võlad ja ettemaksed	13 626	13 626

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	5 966	4 149
Puhkusetasude kohustis	3 027	2 591
Kokku võlad töövõtjatele	8 993	6 740

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	309 683	314 759
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	309 683	314 759
Kokku müügitulu	309 683	314 759
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja remonditööd	309 683	314 759
Kokku müügitulu	309 683	314 759

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	189 938	165 048
Energia	10 055	4 630
Kütus	10 055	4 630
Alltöövõtutööd	13 766	39 583
Transpordikulud	13 848	9 919
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	227 607	219 180

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 018	1 447
Mitmesugused bürookulud	1 876	3 885
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 894	5 332

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	65 586	45 190
Sotsiaalmaksud	19 179	14 378
Puhkusereservi muutus	436	-190
Kokku tööjõukulud	85 201	59 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	9 274	8 133

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2018

osaühing Rosidor (registrikood: 10323112) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KIKAS	Juhatuse liige	21.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 336
Kokku	9 187

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	309683	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Kaljuste	34407092713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)
Ene Kasela	46506172720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Riho Kikas	36208242726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	18400 EEK (Lihtomand)
Vello Rumm	34506282716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016682
E-posti aadress	rihokikas@gmail.com