

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Verska Calor

registrikood: 10322845

tänav a nimi Pikk

maja number: 30

alevik: Värska alevik

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64001

telefon: +372 7964754, +372 5295341

e-posti aadress: calor@verska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Verska Calor tekkimisele pani aluse Värskas Vallavolikogu otsus nr.151 27.11.1997, millega kujundati munitsipaalettevõtte Calor ümber osaühinguks Verska Calor. Osaühingu kogu kapital kujundati munitsipaalvara baasil.

OÜ Verska Calor põhitegevusaladeks on soojusenergia tootmine ja müük, veevarustus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus.

Osaühingu müügitulu	2012	2011
Vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus	62,7 %	
Soojusenergia müük	16,9 %	35,3 %
Rajatiste ehitus		17,3 %
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	6,2 %	16,5 %
Kaeve- ja mullatööd	6,2 %	15,1 %
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	4,7 %	8,7%
Veevarustus	2,2 %	5,9 %
Muud tulud	1,1 %	1,2 %

Soojusenergia müük.

Soojusenergia müük 2012.aastal oli kokku 1263 mwh.

Soojusenergia müük 2011.aastal oli kokku 1148 mwh.

Müük suurenes 115 mwh, mõjutajaks külmem talv.

Suuremad kliendid: Värskas Vallavalitsus oma allasutusega (Värskas Gümnaasium, Värskas lasteaed-raamatukogu, Värskas kultuurikeskus)

Soojusenergia tootmisel kasutatakse maagaasi. OÜ Verska Calor opereeris aasta lõpul kokku 5 lokaalkatlamaja.

Veevarustus

Müük 2012.aastal kokku 13241 m3, 2011.aastal kokku 13457 m3

Heitvee ärajuhtimine ja puhastamine

Müük 2012.aastal kokku 34072 m3, 2011.aastal kokku 34050 m3

OÜ Verska Calor müügitulu olulisemate tegevusalade lõikes oli alljärgnev:

	2012	2011
Vee-ja kanalisatsioonitrasside ehitus	248 933	0
Soojusenergia	67 019	52 536
Rajatiste ehitus	0	25 720
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	24 810	24 579
Kaeve- ja mullatööd	24 676	22 396
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	18 632	12 973
Veevarustus	8 582	8 752
Muud tulud	4 530	1 764
Kokku müügitulu	397 182	148 720

2012.a. suurenes müügitulu võrreldes 2011.a. 248 462 eurot, olulise osa moodustas vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus. Suurenes müügitulu soojusenergia osas, seda küll tänu külmemale talvele ja maagaasi hinnatõusule. Veevarustuse, kanalisatsiooni- ja heitveekäitluse osas müügitulu oluliselt ei muutunud, sest uusi kliente ei lisandunud ja ka hinnatõusu antud teenuste osas 2012.aastal ei olnud. Müügitulu kaeve- ja mullatööde osas suurenes veidi. Suurenes müügitulu veidi ka veetorustike ja sanitaarseadmete paigalduse osas, samas ei toimunud rajatiste ehitust.

Suurimaks objektiks oli 2012 aastal Värskas aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitustööd ning reoveepuhasti rekonstrueerimine 232 760 eurot.

2012.aastal jätkame soojusenergia müüki. Osutame vee- ja kanalisatsiooniteenust. Toimub heitvee käitus. Kaevetööd, lumekoristustööd ekskavaator-laaduriga. Jätkame vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitust, vee- ja kanalisatsioonitorustike, sanitaartechnika paigaldamist vastavalt tellimustele.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika.

Lähteandmed(eurodes)	31.12.2012	31.12.2011
Käibevara	155 379	59 317
Lühiajalised kohustused	41 202	17 695
Raha	48 339	42 533
Kohustused	41 202	17 695
Varad	176 009	87 437
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	65 065	4 181
Omakapital	134 807	69 742

Finantssuhtarv	Valem	2012	2011
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	114 177	41 622
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/ Lühiajalised kohustused	2,77	2,35
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/ Lühiajalised kohustused	3,77	3,35
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	1,17	2,40
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,23	0,20
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Keskmised varad*100%	0,49	0,05
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Keskmine omakapital *100%	0,64	0,06

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	48 339	42 533	2
Nõuded ja ettemaksed	107 040	16 784	3
Kokku käibevara	155 379	59 317	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	20 631	28 120	6
Kokku põhivara	20 631	28 120	
Kokku varad	176 010	87 437	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	41 203	17 695	7
Kokku lühiajalised kohustused	41 203	17 695	
Kokku kohustused	41 203	17 695	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 846	12 846	9
Kohustuslik reservkapital	1 285	1 285	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 611	51 430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 065	4 181	
Kokku omakapital	134 807	69 742	
Kokku kohustused ja omakapital	176 010	87 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	
Müügitulu	397 182	148 720	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 264	-88 702	11
Mitmesugused tegevuskulud	-11 300	-6 114	12
Tööjõukulud	-57 673	-39 739	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 489	-10 043	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	64 456	4 122	
Finantstulud ja -kulud	609	59	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 065	4 181	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 065	4 181	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	64 456	4 122	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 489	10 043	6
Kokku korrigeerimised	7 489	10 043	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-90 257	16 543	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 508	-5 731	7
Kokku rahavood äritegevusest	5 196	24 977	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-10 073	0	
Antud laenude tagasimaksed	10 073	0	
Laekunud intressid	403	98	14
Muud laekumised investeerimistegevusest	207	0	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	610	98	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-5 219	
Makstud intressid	0	-39	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-5 258	
Kokku rahavood	5 806	19 817	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 533	22 716	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 806	19 817	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 339	42 533	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 846	1 285	51 430	65 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 181	4 181
31.12.2011	12 846	1 285	55 611	69 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)			65 065	65 065
31.12.2012	12 846	1 285	120 676	134 807

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Verska Calor 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, sh ka tavapäraseid nõudeid teenuste osas emaettevõtte vastu v.a. muud nõuded emaettevõtte vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5
Masinaid ja seadmed	5-10
Transpordivahendid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamastavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Muud maksuliigid Eestis, mis mõjutavad OÜ Verska Calor kulusid on järgmised: sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks, ressursitasu (vesi), saastetasu (vesi).

Seotud osapooled

OÜ Verska Calor seotud osapooled on Värskas Vallavalitsus, Värskas vallavalitsuse seotud ettevõtted, tegev- ja kõrgem juhtkond, tegevjuhtkonna pereliikmed ja nendega seotud äriühingud, sihtasutused ja mittetulundusühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 645	544
Arvelduskontod	38 386	33 681
Tähtajalised hoiused	8 308	8 308
Kokku raha	48 339	42 533

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	107 039	107 039	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	107 663	107 663	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-624	-624	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 040	107 040	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 784	16 784	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	17 591	17 591	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-807	-807	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 784	16 784	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	107 663	17 591
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-624	-807
Kokku nõuded ostjate vastu	107 039	16 784
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-807	-1 205
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	765	1 163
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-624	-765
Lootusetuks tunnistatud nõuded	42	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-624	-807

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	0	14 585	618
Üksikisiku tulumaks	0	1 131	714
Sotsiaalmaks	0	2 027	1 345
Kohustuslik kogumispension	0	122	75
Töötuskindlustusmaksed	0	257	170
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	329	0
Ettemaksukonto jääk	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	18 451	2 922

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-1 495	-11 995	-25 361	-37 356	-38 851
Jääkmaksumus	4 709	4 362	29 092	33 454	38 163
Amortisatsioonikulu	-1 177	-3 271	-5 595	-8 866	-10 043
31.12.2011					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-2 672	-15 266	-30 956	-46 222	-48 894
Jääkmaksumus	3 532	1 091	23 497	24 588	28 120
Amortisatsioonikulu	-1 177	-1 091	-5 221	-6 312	-7 489
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-3 849	-16 357	-36 177	-52 534	-56 383
Jääkmaksumus	2 355	0	18 276	18 276	20 631

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 469	14 469	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 283	8 283	0	0	
Maksuvõlad	18 451	18 451	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	41 203	41 203	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 971	8 971	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 252	5 252	0	0	
Maksuvõlad	2 922	2 922	0	0	5
Muud võlad	550	550	0	0	
Muud viitvõlad	550	550	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 695	17 695	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	95 334	43 933
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 342	11 678
Kokku tingimuslikud kohustused	120 676	55 611

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 846	12 846
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	397 182	148 720
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	397 182	148 720
Kokku müügitulu	397 182	148 720
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	248 933	0
Soojusenergia	67 019	52 536
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	24 810	24 579
Kaeve- ja mullatööd	24 676	22 396
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	18 632	12 973
Veevarustus	8 582	8 752
Tulu muudelt majandusaladelt	4 530	1 764
Rajatiste ehitus	0	25 720
Kokku müügitulu	397 182	148 720

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	-132 067	-66 026
Energia	-325	-332
Elektrienergia	-325	-332
Alltöövõtutööd	-103 857	-6 417
Transpordikulud	-17 630	-15 879
Üür ja rent	-2 040	-48
Muud	-345	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 264	-88 702

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	-9 471	-4 375
Lähetuskulud	-10	0
Koolituskulud	-157	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	184	398
Muud	-1 831	-2 137
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 300	-6 114

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-42 976	-29 594
Sotsiaalmaksud	-14 697	-10 145
Kokku tööjõukulud	-57 673	-39 739
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	403	98
Intressitulu hoiustelt	67	98
Intressitulu laenudelt	336	0
Intressikulud	0	-39
Intressikulu kapitalirendilt	0	-39
Muud finantstulud ja -kulud	206	0
Kokku finantstulud ja -kulud	609	59

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Värskla Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	98 907	28	8 128	29
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	547	0	397	0

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	307	323 312
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 007

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	284	57 987
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 406

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	12 840	8 886

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2013

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO KRUUSAMÄE	Juhatuse liige	02.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Verska Calor osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Verska Calor raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OÜ Verska Calor finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditiitorbüroo Fides OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

03.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	03.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	65 065
Kokku	120 676
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 676
Kokku	120 676

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	248933	62.67%	Jah
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	67019	16.87%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	24810	6.25%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	24676	6.21%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	18632	4.69%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	8582	2.16%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	4530	1.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Värskas vald	75025041		12846 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7964754
Mobiiltelefon	+372 5295341
E-posti aadress	calor@verska.ee