

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Verska Calor

registrikood: 10322845

tänavanimi, maja number: Pikk 30

alevik: Värska alevik

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64001

telefon: +372 7964754, +372 5295341

e-posti aadress: calor@verska.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

TEGEVUSARUANNE

OÜ Verska Calor tekkimisele pani aluse Värskas Vallavolikogu otsus nr.151 27.11.1997, millega kujundati munitsipaalettevõtte Calor ümber osaühinguks Verska Calor. Osaühingu kogu kapital kujundati munitsipaalvara baasil.

OÜ Verska Calor põhitegevusaladeks on soojusenergia tootmine ja müük, veevarustus, kanalisatsioon ja heitveekäitlus.

Osaühingu müügitulu	2013	2012
Soojusenergia müük	29,44 %	16,9 %
Kaeve- ja mullatööd	22,36 %	6,2 %
Rajatiste ehitus	14,20 %	0 %
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	13,36 %	6,2 %
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	8,49 %	4,7 %
Veevarustus	4,51 %	2,2 %
Muud tulud	4,30 %	1,1 %
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	3,34 %	62,7 %

Soojusenergia müük.

Soojusenergia müük 2013.aastal oli kokku 1120 mwh.

Soojusenergia müük 2012.aastal oli kokku 1263 mwh.

Müük vähenes 143 mwh, mõjutajaks soojem talv.

Suuremad kliendid: Värskas Vallavalitsus oma allasutusega (Värskas Gümnaasium, Värskas lasteaed-raamatukogu, Värskas kultuurikeskus).

Soojusenergia tootmisel kasutatakse maagaasi. OÜ Verska Calor opereeris jätkuvalt aasta lõpul kokku 5 lokaalkatlamaja.

Veevarustus

Müük 2013.aastal kokku 13268 m³, 2012.aastal kokku 13241 m³

Heitvee ärajuhtimine ja puhastamine

Müük 2013.aastal kokku 35057 m³, 2012.aastal kokku 34072 m³

Suuremad kliendid: Värskas Sanatoorium AS, Saatse Pansionaat OÜ, Värskas Vallavalitsus oma allasutustega ja korteriühistud.

OÜ Verska Calor müügitulu olulisemate tegevusalade lõikes oli alljärgnev:

	2013	2012
Soojusenergia	56 104	67 019
Kaeve- ja mullatööd	42 609	24 676
Rajatiste ehitus	27 071	0
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	25 461	24 810
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	16 188	18 632
Veevarustus	8 587	8 582
Muud tulud	8 195	4 530
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	6 363	248 933
Kokku müügitulu	190 578	397 182

2013.aastal vähenes müügitulu võrreldes 2012.aastaga kokku 206 604 eurot, oluliselt vähenes müügitulu vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitusest. Suurenes müügitulu võrreldes 2012.aastaga kaeve- ja mullatööde osas, rajatiste ehituse osas. 2013.aastal osteti uus ekskavaator-laadur Volvo BL71B, mis võimaldas edukalt teostada tellimustöid kaeve- ja mullatööde osas. Vana ekskavaator- laadur müüdi tagasi. Suurimaks objektiks 2013.aastal oli Värskla pumpla ehitus 27071 eurot.

Vähenes müügitulu soojusenergia osas, seda tänu soojemale talvele ja maagaasi soodsamale ostuhinnale. Veevarustuse, kanalisatsiooni- ja heitveekäitluse osas müügitulu oluliselt ei muutunud, sest uusi kliente ei lisandunud ja ka hinnatõusu antud teenuste osas 2013.aastal ei olnud.

2014.aastal jätkame soojusenergia müüki. Osutame vee-ja kanalisatsiooniteenust. Toimub heitvee käitus. Alates 2014.aasta jaanuarist kehtib vee-ja kanalisatsiooniteenuste osas uus hinnakiri. Hinnatõus 26,8 %. Kaevetööd, lumekoristustööd ekskavaator-laaduriga. Jätkame vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitust, vee- ja kanalisatsioonitorustike, sanitaartechnika paigaldamist vastavalt tellimustele.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika.

Lähteandmed(eurodes)	31.12.2013	31.12.2012
Käibevara	80 627	155 379
Lühiajalised kohustused	17 901	41 203
Raha	64 694	48 339
Kohustused	17 901	41 203
Varad	154 381	176 010
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	1 673	65 065
Omakapital	136 480	134 807

Finantssuhtarv	Valem	2013	2012
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused	62 726	114 177
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/ Lühiajalised kohustused	3,50	2,77
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara/ Lühiajalised kohustused	4,50	3,77
Maksevalmiduse kordaja	Raha/Lühiajalised kohustused	3,61	1,17
Võlakordaja	Koguvõlgnevus/Varad	0,12	0,23
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Varad*100%	1,08	36,97
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum(kahjum)/ Omakapital *100%	1,23	48,27

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	64 694	48 339	2
Nõuded ja ettemaksed	15 933	107 040	3
Kokku käibevara	80 627	155 379	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	73 754	20 631	6
Kokku põhivara	73 754	20 631	
Kokku varad	154 381	176 010	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	17 901	41 203	7
Kokku lühiajalised kohustused	17 901	41 203	
Kokku kohustused	17 901	41 203	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 846	12 846	9
Kohustuslik reservkapital	1 285	1 285	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 676	55 611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673	65 065	
Kokku omakapital	136 480	134 807	
Kokku kohustused ja omakapital	154 381	176 010	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	190 578	397 182	10
Muud äritulud	4 835	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 172	-256 264	12
Mitmesugused tegevuskulud	-10 721	-11 300	13
Tööjõukulud	-48 245	-57 673	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 608	-7 489	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 667	64 456	
Muud finantstulud ja -kulud	6	609	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 673	65 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673	65 065	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 667	64 456	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 608	7 489	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 835	0	11
Kokku korrigeerimised	2 773	7 489	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	91 107	-90 257	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 302	23 508	7
Kokku rahavood äritegevusest	72 245	5 196	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-76 396	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 500	0	6
Antud laenud	0	-10 073	
Antud laenude tagasimaksed	0	10 073	
Laekunud intressid	6	403	15
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	207	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 890	610	
Kokku rahavood	16 355	5 806	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	48 339	42 533	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 355	5 806	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 694	48 339	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	12 846	1 285	55 611	69 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	65 065	65 065
31.12.2012	12 846	1 285	120 676	134 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 673	1 673
31.12.2013	12 846	1 285	122 349	136 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Verska Calor 2013.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, sh ka tavapäraseid nõudeid teenuste osas emaettevõtte vastu v.a. muud nõuded emaettevõtte vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	5
Masinad ja seadmed	5-10
Transpordivahendid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamastavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Muud maksuliigid Eestis, mis mõjutavad OÜ Verska Calor kulusid on järgmised: sotsiaalmaks, töötuskindlustusmaks, kogumispension, ressursitasu(vesi), saastetasu(vesi).

Seotud osapooled

OÜ Verska Calor seotud osapooled on Värskas Vallavalitsus, Värskas vallavalitsuse seotud ettevõtted, tegev- ja kõrgem juhtkond, tegevjuhtkonna pereliikmed ja nendega seotud äriühingud, sihtasutused ja mittetulundusühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	354	1 645
Arvelduskontod pankades	56 032	38 386
Tähtajalised hoiused	8 308	8 308
Kokku raha	64 694	48 339

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 360	14 360	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	17 781	17 781	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 421	-3 421	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 573	1 573	0	0	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 933	15 933	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	107 039	107 039	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	107 663	107 663	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-624	-624	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	107 040	107 040	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	17 781	107 663
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 421	-624
Kokku nõuded ostjate vastu	14 360	107 039
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-624	-807
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	624	765
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-3 421	-624
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	42
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 421	-624

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	719	0	14 585
Üksikisiku tulumaks	0	977	0	1 131
Sotsiaalmaks	0	1 747	0	2 027
Kohustuslik kogumispension	0	106	0	122
Töötuskindlustusmaksed	0	158	0	257
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	496	0	329
Ettemaksukonto jääk	1 573		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 573	4 203	1	18 451

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-2 672	-15 266	-30 956	-46 222	-48 894
Jääkmaksumus	3 532	1 091	23 497	24 588	28 120
Amortisatsioonikulu	-1 177	-1 091	-5 221	-6 312	-7 489
31.12.2012					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	54 453	70 810	77 014
Akumuleeritud kulum	-3 849	-16 357	-36 177	-52 534	-56 383
Jääkmaksumus	2 355	0	18 276	18 276	20 631
Ostud ja parendused	0	0	76 396	76 396	76 396
Amortisatsioonikulu	-1 177	0	-6 431	-6 431	-7 608
Müügid	0	0	-15 665	-15 665	-15 665
31.12.2013					
Soetusmaksumus	6 204	16 357	78 633	94 990	101 194
Akumuleeritud kulum	-5 026	-16 357	-6 057	-22 414	-27 440
Jääkmaksumus	1 178	0	72 576	72 576	73 754

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	20 500	0
Kokku	20 500	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 129	8 129	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 569	5 569	0	0	
Maksuvõlad	4 203	4 203	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	17 901	17 901	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	14 469	14 469	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 283	8 283	0	0	
Maksuvõlad	18 451	18 451	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	41 203	41 203	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	96 656	95 334
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	25 693	25 342
Kokku tingimuslikud kohustused	122 349	120 676

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	12 846	12 846
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	190 578	397 182
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	190 578	397 182
Kokku müügitulu	190 578	397 182
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	6 363	248 933
Soojusenergia	56 104	67 019
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	25 461	24 810
Kaev- ja mullatööd	42 609	24 676
Veetorustike ja sanitaarseadmete paigaldus	16 188	18 632
Veevarustus	8 587	8 582
Tulu muudelt majandusaladelt	8 195	4 530
Rajatiste ehitus	27 071	0
Kokku müügitulu	190 578	397 182

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 835	0
Kokku muud äritulud	4 835	0

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-90 202	-132 067
Energia	-381	-325
Elektrienergia	-381	-325
Alltöövõtutööd	-15 254	-103 857
Transpordikulud	-20 611	-17 630
Üür ja rent	-708	-2 040
Muud	-16	-345
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 172	-256 264

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-5 587	-9 471
Lähetuskulud	0	-10
Koolituskulud	-117	-157
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-15
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	-2 797	184
Muud	-2 220	-1 831
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 721	-11 300

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-36 020	-42 976
Sotsiaalmaksud	-12 225	-14 697
Kokku tööjõukulud	-48 245	-57 673
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulud hoiustelt	6	67
Intressitulud laenudelt	0	336
Muud intressitulud	0	206
Kokku muud finantstulud ja -kulud	6	609

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Värskla Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	6 530	31	98 907	28
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	441	0	547	0

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	381	74 072
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 956
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	307	323 312
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 007

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	10 299	12 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2014

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO KRUUSAMÄE	Juhatuse liige	02.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Verska Calor osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Verska Calor raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäidiseid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusle. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusle läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatusle teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusle omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatusle piirub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatel ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiravastust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusle, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OÜ Verska Calor finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditiitori number 276

Auditiitoribüroo Fides OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

02.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Verska Calor (registrikood: 10322845) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	02.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 673
Kokku	122 349
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 349
Kokku	122 349

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	42609	22.36%	Jah
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	56104	29.44%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	27071	14.20%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	25461	13.36%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	16188	8.49%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	8587	4.51%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	8195	4.30%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	6363	3.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Värskas vald	75025041		12846 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7964754
Mobiiltelefon	+372 5295341
E-posti aadress	calor@verska.ee