

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ ESTEM TEHNIKAKAUBAD

registrikood: 10322680

tänava/talu nimi, Kesk tn 3

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48305

telefon: +372 7762081

faks: +372 7762081

e-posti aadress: estem@estem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Muud äritulud	9
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 14 Tööjõukulud	10
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 16 Tulumaks	11
Lisa 17 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Estem Tehnikakaubad on loodud 1992.a juunis. Põhitegevusalaks on jaekaubandus:

- metsatehnika müük
- aiatehnika müük
- jalgrataste müük
- jalgrataste tarvikute müük
- tööriiete müük
- õhksoojuspumpade müük ja paigaldus.

Töötajate arv oli aasta lõpu seisuga 11, tööjõukulud 2018.aastal olid 211 612 eurot.

Osaühingu 2018.a müügitulu oli 1 139 940 eurot ja kasum 52 629 eurot.

2019.aastal planeerib osaühing käivet 1 200 000 Eurot
Estem Tehnikakaubad OÜ juhatuse on ühe liikmeline.
Juhatusel liikmetasusid makstud ei ole.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

<i>Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustused	16,68	13,82
Puhasrentaabilus (%)=puhaskasum/müügitulu*100	4,62	7,35
ROA (%)=puhaskasum/vara kokku *100	5,9	10,0
ROE (%)=puhaskasum/omakapital kokku *100	6,24	10,1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	365 211	374 051	
Nõuded ja ettemaksud	11 187	20 509	2
Varud	338 592	335 693	4
Kokku käibevarad	714 990	730 253	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	60 000	35 000	2
Materiaalsed põhivarad	111 887	128 954	
Kokku põhivarad	171 887	163 954	
Kokku varad	886 877	894 207	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	42 873	52 832	6
Kokku lühiajalised kohustised	42 873	52 832	
Kokku kohustised	42 873	52 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 090	21 090	9
Kohustuslik reservkapital	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	767 728	727 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 629	90 204	
Kokku omakapital	844 004	841 375	
Kokku kohustised ja omakapital	886 877	894 207	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 139 940	1 227 624	10
Muud äritulud	0	9 223	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-779 530	-824 823	12
Mitmesugused tegevuskulud	-70 356	-58 759	13
Tööjõukulud	-211 612	-222 964	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 062	-19 641	
Muud ärikulud	-1 280	-1 969	
Ärikasum (kahjum)	58 100	108 691	
Muud finantstulud ja -kulud	7 029	6 513	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	65 129	115 204	
Tulumaks	-12 500	-25 000	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 629	90 204	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estem Tehnikakaubad 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa maksumust ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse isikuid, kellel on oluline kontroll või mõju teise osapoolte äriliste otsustele: tegevjuhtkond, tegevjuhtkonna lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 968	8 968	
Ostjatelt laekumata arved	9 182	9 182	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-214	-214	
Muud nõuded	60 000	0	60 000
Laenuõuded	60 000	0	60 000
Ettemaksed	2 209	2 209	0
Tulevaste perioodide kulud	2 209	2 209	0
Tarnijate ettemaksed	10	10	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 187	11 187	60 000
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 354	20 354	0
Ostjatelt laekumata arved	21 024	21 024	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-670	-670	0
Muud nõuded	35 000	0	35 000
Laenuõuded	35 000	0	35 000
Ettemaksed	0	0	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Tarnijate ettemaksed	155	155	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 509	20 509	35 000

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	9 192	21 270
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-214	-760
Kokku nõuded ostjate vastu	8 978	20 510

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	338 592	335 693
Kokku varud	338 592	335 693

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 880	5 205
Üksikisiku tulumaks	2 153	2 648
Sotsiaalmaks	4 445	5 158
Kohustuslik kogumispension	228	300
Töötuskindlustusmaksed	316	368
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 022	13 679

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 006	20 006
Võlad töövõtjatele	12 472	12 472
Maksuvõlad	10 022	10 022
ostjate ettemaksed	373	373
Kokku võlad ja ettemaksed	42 873	42 873

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 598	25 598
Võlad töövõtjatele	13 264	13 264
Maksuvõlad	13 679	13 679
Ostjate ettemaksed	291	291
Kokku võlad ja ettemaksed	52 832	52 832

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Puhkusetasude kohustis	12 472	13 264
Kokku võlad töövõtjatele	12 472	13 264

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	656 286	654 182
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	164 071	163 546
Kokku tingimuslikud kohustised	820 357	817 728

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	21 090	21 090
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 139 593	1 226 549
Soome	347	1 075
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 139 940	1 227 624
Kokku müügitulu	1 139 940	1 227 624
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	1 092 325	1 176 984
Remonditeenused	47 615	50 640
Kokku müügitulu	1 139 940	1 227 624

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	9 223
Kokku muud äritulud	0	9 223

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	779 530	824 823
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	779 530	824 823

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	14 711	13 030
Elektrienergia	4 962	4 933
Soojusenergia	1 264	1 283
Kütus	8 485	6 814
Mitmesugused bürookulud	3 235	2 178
Lähetuskulud	360	760
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	214	670
reklaamikulud	2 115	1 522
Muud	49 721	40 599
Kokku mitmesugused tegevuskulud	70 356	58 759

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	157 990	168 202
Sotsiaalmaksud	53 622	54 762
Kokku tööjõukulud	211 612	222 964
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Muu finantstulu	364	552
Makstud intresse	0	0
Saadud intressid	6 665	5 961
Kokku muud finantstulud ja -kulud	7 029	6 513

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	12 500	100 000	25 000
Eesti	50 000	12 500	100 000	25 000
Kokku	50 000	12 500	100 000	25 000

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	15 600	14 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2019

OÜ ESTEM TEHNIKAKAUBAD (registrikood: 10322680) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR-JOHANNES KÕIV	Juhatuse liige	27.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	767 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 629
Kokku	820 357
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	770 357
Kokku	820 357

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	767 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 629
Kokku	820 357
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	1139940	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar-Johannes Kõiv	35708312746		21090 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762081
Faks	+372 7762081
E-posti aadress	estem@estem.ee