

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ TORMOLEN

registrikood: 10322213

tänavatalu nimi, Vahi tn 36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50304

telefon: +372 5186270

e-posti aadress: tormolen@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Lisa 14 Täiendav lisa 1	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Tormolen põhitegevusalaks on haljastus ja heakorra tööd. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal. 2016. aastal moodustas müügitulu 112426 eurot. 2018. aastal kavatseme käibemakstu suurendada uute lepingute sõlmimisega. Oluliselt mõjutas OÜ Tormolen majandustulemust käibe langus. Käive langes kiiremini kui kulud.

Peamised finatssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	112426	103546
Puhaskasum	3903	-1941
Puhasrentaablus	3%	-2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,21	1,13
ROA varade rentaablus	8%	-6%
ROE omakapitali rentaablus	39%	-41%

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

-Puhasrentaablus(%) = puhaskasum : müügitulu x 100

-Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara : lühiajalised kohustused

-ROA varade rentaablus(%) = puhaskasum : varad kokku x 100

-ROE omakapitali rentaablus(%) = puhaskasum : omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107	20	2
Nõuded ja ettemaksed	34 985	28 659	3
Kokku käibevarad	35 092	28 679	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 661	1 533	5
Kokku põhivarad	1 661	1 533	
Kokku varad	36 753	30 212	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	28 883	25 436	6
Kokku lühiajalised kohustised	28 883	25 436	
Kokku kohustised	28 883	25 436	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	38 347	38 347	7
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 405	-35 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 093	-1 941	
Kokku omakapital	7 870	4 776	
Kokku kohustised ja omakapital	36 753	30 212	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	112 426	103 546	8
Muud äritulud	0	2 671	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 721	-12 516	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 019	-5 384	10
Tööjõukulud	-93 879	-85 288	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 747	-2 152	5
Muud ärikulud	-2 967	-2 818	
Ärikasum (kahjum)	3 093	-1 941	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 093	-1 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 093	-1 941	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tormolen 2017.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Tormolen kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Tormolen on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatsest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 383 eurot ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 383

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkvääruse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimusel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatle, võetud laenu, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksmata tasu õiglase väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Pikaajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse need algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kirjendatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud ja OÜ Tormolen on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, mis on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	107	10
Arvelduskontod	0	10
Kokku raha	107	20

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 836	34 836
Ettemaksed	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 985	34 985
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	28 510	28 510
Ettemaksed	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 659	28 659

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 763	4 318
Üksikisiku tulumaks	1 859	1 143
Erisoodustuse tulumaks	125	82
Sotsiaalmaks	3 921	3 114
Kohustuslik kogumispension	238	104
Töötuskindlustusmaksed	285	134
Intress	0	752
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 191	9 647

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2015			
Soetusmaksumus	134 667	10 483	145 150
Akumuleeritud kulum	-131 429	-10 036	-141 465
Jääkmaksumus	3 238	447	3 685
Amortisatsioonikulu	-1 874	-278	-2 152
31.12.2016			
Soetusmaksumus	134 667	10 483	145 150
Akumuleeritud kulum	-133 303	-10 314	-143 617
Jääkmaksumus	1 364	169	1 533
Ostud ja parendused	1 875		1 875
Amortisatsioonikulu	-1 583	-164	-1 747
31.12.2017			
Soetusmaksumus	99 604	3 255	102 859
Akumuleeritud kulum	-97 948	-3 250	-101 198
Jääkmaksumus	1 656	5	1 661

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 711	1 711	
Võlad töövõtjatele	14 035	14 035	
Maksuvõlad	11 191	11 191	4
Muud võlad	1 946	1 946	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 883	28 883	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 596	1 596	
Võlad töövõtjatele	12 200	12 200	
Maksuvõlad	9 647	9 647	4
Muud võlad	1 993	1 993	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 436	25 436	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	38 347	38 347
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 426	103 546
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 426	103 546
Kokku müügitulu	112 426	103 546
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	112 426	103 546
Kokku müügitulu	112 426	103 546

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Ostetud teenused	6 788	8 154
Kaubad ja materjalid	1 250	4 346
Masinate varuosad	0	16
Muud	683	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 721	12 516

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Lähetuskulud	0	1 377
Telefonikulu	1 617	2 186
Kantseleikulu	22	22
Kindlustusmaksed	0	164
Pangateenused	127	119
Muud	253	1 516
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 019	5 384

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	70 072	63 610
Sotsiaalmaksud	23 807	21 678
Kokku tööjõukulud	93 879	85 288
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	686	1 455
Tulumaks viivistelt	359	176
Muud	1 922	1 187
Kokku muud ärikulud	2 967	2 818

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	13 569	13 161

Lisa 14 Täiendav lisa 1

Osaühingu omakapitali on järel vähem kui pool osakapitalist või vähem kui seadusega lubatud minimaalne osakapitali suurus.

Omakapitali taastamiseks on osaühingu tegevusest 2018 aastal märgata käibe kasvu ja sellega seoses ka kasumiosa suurenemist, mis tagaks omakapitali viimise seadusega vastavusse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

OÜ TORMOLEN (registrikood: 10322213) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK TAGEL	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 093
Kokku	-34 312

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	112426	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdek Tagel	36410142712	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	600000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186270
E-posti aadress	tormolen@hotmail.ee