

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Enodis

registrikood: 10321863

tänavatalu nimi, Kaare tee 55
maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62220

telefon: +372 5138010

e-posti aadress: enodis1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

TEGEVUSARUANNE

OÜ Enodis majanduslikuks tegevusalaks 2022 aastal olid saniitaartehnilised tööd, mis on seotud keskküte süsteemi, vee- ja kanalisatsiooni torustiku remontiga ja uue väljaehitamisega. Aruandeaastal moodustas realiseerimise netokäive 9924500 euro, mis suurenes võrreldes 2021.a. 4,19% võrra. Kulud kokku moodustasid 96621.00, mille põhiosa koosnes materjalide ostmisest. Osahingu kasum moodustas aruande aasta lõpuks 2625.00 euro. 2022 aastal oli osakapital 2556.00 euro. Keskmise töötajate arv on 1 ja tema 2022 aastal palk oli 10128.00 euro. Juhatuse liikmed on tööandja ja töövõtja ühisisikus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	18 364	15 084
Nõuded ja ettemaksed	4 002	114
Kokku käibevarad	22 366	15 198
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 741	17 508
Kokku põhivarad	13 741	17 508
Kokku varad	36 107	32 706
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 995	1 219
Kokku lühiajalised kohustised	1 995	1 219
Kokku kohustised	1 995	1 219
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 882	2 882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 049	22 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 625	3 448
Kokku omakapital	34 112	31 487
Kokku kohustised ja omakapital	36 107	32 706

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	99 245	95 255
Muud äritulud	1	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 768	-71 367
Mitmesugused tegevuskulud	-1 535	-4 480
Tööjõukulud	-13 551	-11 654
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 668	-4 170
Muud ärikulud	-99	-137
Ärikasum (kahjum)	2 625	3 448
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 625	3 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 625	3 448

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Enodis 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lahtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem number üks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tahtjalisi

hoiuseid tahtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nouded ja ettemaksed

Koiki noudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud luhi- ja pikaajalised nouded), välja arvatud edasimuugi eesmärgil omandatud

noudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne pohivara

Materiaalseks pohivaraks loetakse ettevotte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tooeaga üle uhe aasta voi

maksumusega alates 256 euro.

Materiaalne pohivara voetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tootmis- ja kasutuskohale. Materiaalset pohivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja voimalikud vaartuse langusest tulenevad allahindlused.

Pohivara parendusvaljaminekud, mis suurendavad pohivara toojoudlust üle algselt arvatud taseme ja toenaoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis pohivarana. Kulutused, mis tehakse eesmaargiga tagada ning sailitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lahtudes jargmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-20 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse pohivara objekt koosneb uksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid voetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, maarates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina kasitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja huved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara oiglaste väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse kuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vahendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimaar on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. osaühing Enodis 2017. a. majandusaasta aruanne

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandioiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tootja või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised

võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OU Enodis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tutar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tutarettevõtted);
- tegev- ja korgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lahusugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on toenaoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	10 128	8 710
Sotsiaalmaksud	3 342	2 874
töötuskindlustus	81	70
Kokku tööjõukulud	13 551	11 654
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	10 128	8 710

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2023

osaühing Enodis (registrikood: 10321863) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KÄRKKÄNEN	Juhatuse liige	25.01.2023
Resolutsioon:	Aleksi Karkkanen	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 625
Kokku	28 674

Eelmiste aastate jaotamata kasum OU Enodis seisuga 31.12.2022.on 28674.00

Juhatuse otsusega jaotuse kolblik kasum jatta jaotamata ja ulekanda jargmistesse aastatasse.

Juhatuse hinnangul on OU Enodis jatkuva tegutsev osauhing.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	99245	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Kärkkänen	38405262713		1278 EUR (Lihtomand)
Aleksei Kärkkänen	35707232738	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138010
E-posti aadress	enodis1@hotmail.ee