

02-05-2002

13.05.2002
21529
Hinto

OÜ EKT Ehitus

Majandusaasta aruanne

OÜ EKT Ehitus põhitegevusalaks on ehitustegevus.

Ärinimi:	OÜ EKT Ehitus
Äriregistri kood:	10321047
Aadress:	Rahu 3a-37, 50112 Tartu
Telefon:	07 380 671
Faks:	07 380 671
Elektronpost:	ekt@hot.ee
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Tegevjuht:	Tarmo Hinto
Audiitor:	Audiitorbüroo RKT

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aruanne on esitatud lehekülgedel 1-12

Kaido Hinto
Juhatuse liige



02-05-2002

Tegevusaruanne

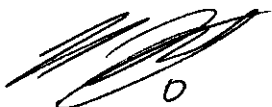
OÜ EKT Ehitus 31. detsembril 2001. a lõppenud majandusaastal oli firma põhitegevusalaks ehitustegevus.

Suuremad objektid olid:

1. Mai 2001 a. Tellija: Tartu Linnavalitsuse LVO, Tartu LV sotsiaalosakonna kontoriruumide ehitus, Tartu Kaunase pst 23
2. Aprill 2001 a. Tellija: AS Kodumajatehas, riietus- ja dušširuumide renoveerimine, Tartu Betooni 9
3. Aprill 2001 a. Tellija: Ilmatsalu lasteaed, katuse renoveerimine, siseruumide remont
4. Mai 2001 a. Tellija: AS Kodumajatehas, paariselamu Taivaanranta C-D elamu montaažitööd, plekk-katuse, tuulekastide ja vihmaveesüsteemide ehitustööd Soomes
5. Juuni 2001 a. Tellija: AS Effex, kauplus-laoruumide ehitustööd Jõhvis Tartu põik 2
6. Juuli 2001 a. Tellija: SA Tartu Ülikooli Kliinikum, põranda betoneerimine, plaatimine, Tartu Puusepa 8
7. Juuli 2001 a. Tellija: SA Tartu Ülikooli Kliinikum, abdominaalkirurgia osakonna palatite renoveerimine, inva-WC ehitus, Tartu Puusepa 8
8. Juuni 2001 a. Tellija: SA Tartu Ülikooli Kliinikum, günekoloogia osakonna katusealuse väljaehitus: konstruktsioonide tugevdus, katusealuse soojustus, elektritööd, sanitaartehnilised tööd, viimistlustööd, Tartu Lossi 3
9. November 2001 a. Tellija: AS Kodumajatehas, ridaelamu Taivaanranta montaažitööd Soomes

Kaido Hinto

Juhatuse liige



02-05-2002

Juhatuse deklaratsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2001. a. ja aruande koostamispäeva 08.03.2002 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing EKT Ehitus OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kaido Hinto
Juhatuse liige

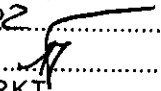


Tarmo Hinto
Juhatuse liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date12.03.02.....

Allkiri/Signature.....

Auditoribüroo RKT

02-05-2002

OÜ EKT EHTUS
Majandusaasta aruanne 2001

BILANSS (kroonides)

AKTIVA

Lisa 31.12.2001 31.12.2000

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod		285 410	288 086
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1	150 000	0
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		396 455	63 334
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-4 420	0
Kokku		392 035	63 334
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 500	0

KÄIBEVARA KOKKU: 828 945 351 420

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud	2		
Pikaajaliselt ostjatelt laekumata arved		45 194	0
Materiaalne põhivara	3		
Masinad ja seadmed		12 500	12 500
Muu inventar, tööriistad, sisseseade		4 800	4 800
Akumuleeritud põhivara kulum		-12 900	-10 400
Kokku		4 400	6 900

PÕHIVARA KOKKU: 49 594 6 900

AKTIVA KOKKU: 878 539 358 320

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.01.02

Allkiri/Signature 

Auditorbüroo RKT



PASSIVA	Lisa	31.12.2001	31.12.2000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Tagatiseta võlakohustused	4	40 593	27 593
Ostjate ettemaksed toodete eest	2	0	11 760
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	5	152 079	153 123
Maksuvõlad	6	48 267	37 225
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		41 162	5 924
s.h. puhkustasu kohustused		26 115	0
Kokku		41 162	5 924
Muud viitvõlad	7	37 500	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED:		319 601	235 625
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS			
	8		
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		82 695	2 604
Aruandeaasta kasum		436 243	80 091
OMAKAPITAL KOKKU:		558 938	122 695
PASSIVA KOKKU:		878 539	358 320

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 12.03.02
Altkiri/Signature [Signature]
Audiitorbüroo RKT

02-05-2002

OÜ EKT EHITUS
Majandusaasta aruanne 2001

KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa	2001	2000
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	9	5 399 900	3 225 195
Muud äritulud		0	1 389
ÄRITULUD KOKKU:		5 399 900	3 226 584
ÄRIKULUD			
Kaubad, teenused		4 357 670	2 773 089
Mitmesugused tegevuskulud		395 989	159 761
Tööjõu kulud			
Palgakulu		155 815	160 333
Sotsiaalmaksud		51 507	52 909
Kokku		207 322	213 242
Põhivara kulum		2 500	400
Muud ärikulud		2 034	1
ÄRIKULUD KOKKU:		4 965 515	3 146 493
ÄRIKASUM:		434 385	80 091
FINANTSTULUD			
Intressitulud		2 749	0
FINANTSTULUD KOKKU:		2 749	0
FINANTSKULUD			
Intressikulud		891	0
FINANTSKULUD KOKKU:		891	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST:		436 243	80 091
ARUANDEAASTA PUHASKASUM:		436 243	80 091

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.03.02

Allkiri/Signature 

Auditoribüroo RKT



02-05-2002

OÜ EKT EHITUS
Majandusaasta aruanne 2001

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2001	2000
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	436 243	80 091
Põhivara amortisatsioon	2 500	400
Lühiajaliste nõuete muutus	-373 895	-34 168
Maksuvõlad	11 042	35 107
Lühiajaliste kohustuste muutus	59 934	57 024
Tulevaste perioodide kulude muutus	-1 500	3 029
Viitvõlad	0	-180 000
Rahavood äritegevusest kokku:	134 324	-38 517
Rahavood investeerimistegevusest		
Aktsiad ja muud väärtpaberid	-150 000	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku:	-150 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud lühiajalised laenud	13 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku:	13 000	0
KOKKU:	-2 676	-38 517
Raha- ja pangakontod aruandeaasta alguses	288 086	326 603
Raha- ja pangakontod aruandeaasta lõpus	285 410	288 086
Raha- ja pangakontode muutus:	-2 676	-38 517

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/Date 12.03.02
Allkiri/Signature
Auditoribüroo RKT

02 -05- 2002

OÜ EKT EHITUS

2001. majandusaasta aruande lisad

Lisa 1. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Ostetud 150 Hansa rahaturu fondi obligatsiooni hinnaga 1000.- krooni tükk.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	2001	2000
Ostjateit laekumata arved	396 455	63 334
Ostjate ettemaksed	0	11 760
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 420	0
Pikaajaliselt ostjatelt laeku- mata arved	45 194	0
Ostjate võlgnevus kokku	437 229	63 334

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Lisa 3. Põhivara liikumine

Materiaalse põhivara liikumine (kroonides)

	Masinad seadmed	Muu inventar	Kokku
Aastaalguse seis 01.01.2001	12 500	4 800	17 300
Kulum 01.01.2001	5 600	4 800	10 400
Aastalõpu seis 31.12.2001	12 500	4 800	17 300
Kulum 31.12.2001	8 100	4 800	12 900
Jääkväärtus 31.12.2001	4 400	0	4 400

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 5000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooninorm on 20% aastas.

Lisa 4. Tagatiseta võlakohustused

Võetud lühiajalist laenu juhatuse liikmetelt 40 593 krooni.

Aruandeaastal on juhatuse liige andnud ettevõttele laenu 13 000 krooni (laenuleping 31.12.2001).

Laenude tagasimaksmise tähtaeg oli 31.jaanuar 2002.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.03.02

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

02-05-2002

Lisa 5. Hankijatele tasumata arved

Hankijatele tasumata arved summas 152 079 krooni koosneb detsembrikuu kuluarvetest, mille tasumistähtaeg on jaanuar 2002.

Lisa 6. Maksuvõlad

Maksuvõlad	01.01.2001	Arvestatud 2001	Tasutud 2001	Korrigeeri- mine	31.12.2001
Sotsiaalmaks	4 022	46 523	47 340		3 205
Isiku tulumaks	293	13 921	14 161		53
Käibemaks	32 909	971 975	984 653	23477	43 708
Käibemaksu intressid	0	322	0		322
Töötuskindlustusmaks 0,5%	0	85			85
Töötuskindlustusmaks 1%	0	169			169
Ettevõtte tulumaks	-1			1	0
Eriisikudustuse tulumaks		725			725
Maksuvõlad kokku	37 223				48 267

Lisa 7. Muud viitvõlad

Bilansikirje sisaldab 2001. aasta lõpuks väljamaksmata jäänud komanderingutasusid ja isikliku auto kasutamise kompensatsioone.

Lisa 8. Omakapital

Omakapital seisuga 31.12.2001 oli 559 292 krooni.

Omakapitalis toimusid 2001. aastal järgmised muutused:

	Osakapital nominaal- väärtuses	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruande- aasta kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2000	40 000	0	2 604	80 091	122 695
2000. a kasumi jaotamine			80 091	-80 091	0
Aruandeaasta kasum				436 243	436 243
31.12.2001	40 000	0	82 695	436 243	558 938

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 2 osaks nimiväärtusega 20 000 krooni.

Lisa 9. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive oli 5 399 900 krooni, mis koosnes vaid ehitustegevusest ja toimus Eestis.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 12.03.02

Allkiri/Signature 

Auditoribüroo RKT



02-05-2002

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ EKT Ehitus osanikele

Oleme auditeerinud OÜ EKT Ehitus 31. detsembril 2001. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3-9. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Me ei ole auditeerinud raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2000, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2000 kajastatud summad moodustavad osa 2001. aasta kasumist ning rahavoogudest seisuga 31. detsember 2001.

Meie arvates, välja arvatud eelmises paragrahvis kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ EKT Ehitus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2001 ja 2001. a. majandustegevuse tulemust kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.



Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

12. märts 2002



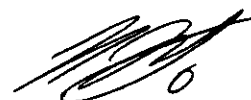
02-05-2002

OÜ EKT EHTUS

Kasumi jaotamise aruanne

KASUMI JAOTAMISE ARUANNE (kroonides)

2000.aasta jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2001	82 695
Aruandeaasta kasum	436 243
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2001	518 938
Kantud aruandeaasta kasumist kohustuslikku reservkapitali	4 000
Maksta dividendidena välja 2002.aastal	200 000
Kantud aruandeaasta kasumist eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	232 243
Kokku eelmiste perioodide jaotamata kasum	314 938



02 -05- 2002

Juhatusel allkirjad 2001. a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud ja esitanud osanike koosolekule kinnitamiseks 2001. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Kaido Hinto juhatuse liige



13.03.2002

Tarmo Hinto juhatuse liige



13.03.2002

02-05-2002

.....

OSANIKE ANDMED

1. KAIDO HINTO - Tartu, Rahu 3a-37 - 37011142729 - nimiväärtus 20 000.-
2. TARMO HINTO - Tartu, Salme 19-2 - 37110236529 - nimiväärtus 20 000.-

