

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

11. ju. 2009

27.04.9683/

AS Kuremaa ENVEKO

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	AS Kuremaa ENVEKO
Äriregistri kood	10320390
Aadress	Kuremaa, Jõgeva vald 48445
Telefon	372 7 762 594
Elektronpost	kurema11@hotmail.ee
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Margus Manguse
Audiitor	Merike Veiber

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Aktsionäride nimekiri
4. Müügitulud tegevusalade lõikes



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Finantsvarad ja -kohustused	10
Raha ja raha ekvivalendid	10
Nõuded ostjate vastu	10
Varud.....	10
Materiaalne põhivara.....	11
Rendiarvestus	12
Ettevõtte kui rendileandja.....	12
Ettevõtte kui rentnik	12
Tingimuslikud varad	12
Sihtfinantseerimine	12
Tulude arvestus	12
Kohustuslik reservkapital.....	13
Rahavoogude aruanne	13
Bilansipäevajärgsed sündmused.....	13
Lisa 2. Raha ja pangakontod	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused.....	14
Lisa 5. Varud	15
Lisa 6. Kapitalirendi nõuded	15
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.	16
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 9. Võlad töövõtjatele.....	17
Lisa 10. Kapitalirendi ja kasutusrendi kohustused	17
Kasutusrent.....	17
Muud kohustused	17
Lisa 11. Aktsiakapital	18
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 13. Muud äritulud	18
Lisa 14. Muud ärikulud	19
Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22
Kasumi jaotamise ettepanek	24
Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	25
Müügitulud tegevusalade lõikes	27

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kuremaa ENVEKO põhitegevusalaks on gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu. Peale selle tegeldakse gaasitrasside, veevarustuse ning kanalisatsioonisüsteemide korrashoiu ning ehitusega, seda just Jõgeva valla territooriumil. Põhiliselt teostatakse ka valla heakorratööd ning enamus teedehooldest, samuti on vaja tagada vallale kuuluva Laiuse kahe surnuaia korralik väljanägemine. Jätkus ka AS Kuremaa ENVEKO traditsiooniline äritegevus vee ja kanalisatsiooniteenuste müügi osas.

Tulud, kulud ja kasum

01.01.2008-31.12.2008. aastal moodustas AS Kuremaa ENVEKO müügitulu 11764305 krooni. Müügitulust moodustas 42 % gaasi müük, vee müük 12% ja kanalisatsiooniteenuste müük 7 % , muu lepinguline tegevus 39 %.

Realiseeriti 886757 m3 gaasi, 140187 m3 vett ja kanaliseeriti 68458 m3 heitvett.

AS Kuremaa ENVEKO müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte 01.01.2008-31.12.2008. aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 73912rooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1638656 krooni. Suuremad ostud on laadur- ekskavaator 1097254 krooni, traktor MTZ 920 255000 krooni, murutraktor Etesia 135000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised
finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	11764305	8763597
Tulu kasv %	34,24	3,07
Brutokasumimäär	0,52	0,71
Puhaskasum	73912	78272
Kasumi kasv %	-5,57	-172,25
Puhasrentaablus %	0,63	0,89
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,55	2,39
ROA %	0,93	1,19
ROE %	1,36	1,45

3Margus Manguse juhataja

11.märts 2008.a.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu}_{2008} - \text{müügitulu}_{2006}) / \text{müügitulu}_{2006} * 100$
- ☐ Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum}_{2008} - \text{puhaskasum}_{2006}) / \text{puhaskasum}_{2006} * 100$
- ☐ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ☐ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ☐ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

AS Kuremaa ENVEKO keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2008 aastal moodustasid ettevõtte tööjõu kulud 3277765 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 174641 krooni. Nõukogu liikmete töötasu moodustas 7500 krooni. Juhatajaga on sõlmitud juhtimise leping. Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta hüvitist 3 kuu töötasu ulatuses summas 45000 krooni, nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jõgeva valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arengukava järgi koostatud projektide rahastamine EL rahadega algab alles 2013.a. (esialgu oli planeeritud aastal 2003), siis on äriühingu prioriteediks olemasolevate süsteemide ekspluatatsioonisoleku tagamine, mis omakorda on küllaltki kulukas, seda näitab 2008.a. kulude analüüs.

Margus Manguse juhatusesimees.....

11.märts 2008

4 Margus Manguse juhataja



11.märts 2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

AS Kuremaa ENVEKO juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kuremaa ENVEKO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Kuremaa ENVEKO on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Margus Manguse

juhatuse esimees

11.märts 2008.a.

IDENTIFitseeris

AUDIITORIBÜROO REVIISOR

5 Margus Manguse juhataja

11.märts 2008.a.

Bilanss

(kroonides)

VARAD		31.12.2008	31.12.2007
-------	--	------------	------------

KÄIBEVARA

Lisa nr.

Raha ja pangakontod	2	1375325	1514415
Nõuded ja ettemaksud	3-4	1614224	1106298
Varud	5	174091	203326
KÄIBEVARA KOKKU		3163640	2824039

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	7	4813325	3743212
PÕHIVARA KOKKU		4813325	3743212
VARAD KOKKU		7976965	6567251

Bilanss

(kroonides)

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2008	31.12.2007
---------------------------------	--	------------	------------

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused	10	132764	3760
Võlad ja ettemaksud	8	1902002	1177335
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2034766	1181095

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		488592	6461
KOHUSTUSED KOKKU		2523358	1187556

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	11	2987200	2987200
Ülekurss		2587305	2587305
Kohustuslik reservkapital		293115	289201
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-487925	-562283
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		73912	78272
OMAKAPITAL KOKKU		5453607	5379695
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7976965	6567251

Kasumiaruanne

kroonides

		01.jaanuar-	01.jaanuar-
	Lisa nr.	31.dets.2008	31.dets.2007
Müügitulu	12	11764305	8763597
Kasum põhivara müügist	13	400254	64407
Muud äritulud	13	163450	179898
Kapitaliseeritud väljaminekud põhivara valmistamisel		0	64155
KOKKU TULUD		12328009	9072057
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-6996644	-4504962
Mitmesugused tegevuskulud		-1143142	-1050786
Tööjõukulud			
a) palgakulu		-2575189	-2207030
b) sotsiaalmaksud		-702576	-601207
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-568543	-520614
Muud ärikulud	14	-280680	-125545
KOKKU KULUD		-12266774	-9010144
Ärikasum(- kahjum)		61235	61913
Finantstulud ja -kulud		12677	16359
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		73912	78272
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		73912	78272

IDENTIFITSEERIS

AUDIITORIBÜROO REVISOR

7 Margus Manguse juhataja11.märts 2008.a.

Rahavoogude aruanne**RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**

Rahavood äritegevusest	Lisa	2 008	2 007
Ärikasum		61 235	61 913
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	568 543	520 614
Kasum põhivara müügist, neto	13	-400 254	-64 407
Makstud intressid		-29 121	-16 013
Kapitalirendiga soetatud kuluks kantud vara		1 216 848	12 154
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-507 926	-144 977
Kapitalirendi nõude lühiajalise osa muutus (elimineerimine)		-3 675	-17 380
Varude muutus	5	29 235	-157 086
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	10	-129 004	-3 760
Võlakohustused (elimineerimine)	10	129 004	3 760
Võlad ja ettemaksed	8	724 667	124 732
Kokku rahavood äritegevusest		1 659 552	319 550
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük	13	400 254	64 407
Materiaalse põhivara soetus	7	-1 638 656	-140 007
Saadud raha kapitalirendist	6	3 675	21 055
Laekunud panga intressid		41 798	32 372
Kokku rahavood investeringutest		-1 192 929	-22 173
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud kapitalirenti (-)	10	-605 713	-1 933
Kokku rahavood finantseerimisest		-605 713	-1 933
KOKKU RAHAVOOG		-139 090	295 444
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 514 415	1 218 971
Raha ja rahaekvivalentide muutus		-139 090	295 444
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 375 325	1 514 415

IDENTIFITSEERIS

 AUDIITORIBÜROO REVIISOR

Omakapitali muutuste aruanne

Nimetus	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Seisuga 31.12.2006	2987200	289201	2587305	-562283	5301423
Aruandeperioodi kasum				78272	78272
Saldo 31.12.2007	2987200	289201	2587305	-484011	5379695
reservkapitali suurendamine		3914		-3914	0
Aruandeperioodi kasum				73912	73912
Seisuga 31.12.2008	2987200	293115	2587305	-414013	5453607

IDENTIFITSEERIS

AUDIITORIBÜROO REVISOR

9 Margus Manguse juhataja11.märts 2008.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Kuremaa ENVEKO 01.01.2008-31.12.2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta ühtib kalendriaastaga.

AS Kuremaa ENVEKO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse müüdud toodangu kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise arvestus meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

10 Margus Manguse juhataja

IDENTIFITSEERIS

11. märts 2009 a. AUDITORIBÜROO REVISOR

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 30 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevas gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär	Aastat
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3- 10%	10-33
Seadmed	8 – 30%	3-12
Sõidukid	15 – 25%	4--7
Muu inventar	15 –20%	5-6

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivaraobjektile on tehtus selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagunevad kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi.

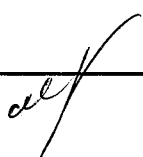
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

IDENTIFITSEERIS


AUDIITORIBÜROO REVISOR

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuse saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(kroonides)

Raha	31.12.2008	31.12.2007
Raha pangas	1353017	1504834
Raha kassas	22308	9581
KOKKU	1375325	1514415

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

13 Margus Manguse juhataja

11. märts

IDENTIFITSEERIS

AUDITIBUROO REVISOR

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ja ettemaksud	1614224	1106298
Nõuded ostjate vastu	1566216	1031605
s.h. Ostjatelt laekumata arved	1838625	1582234
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-272409	-550629
Tulevaste perioodide kulud	35842	42703
Muud lühiajalised laenu nõuded	0	3675
Ettemaksu käibemaks	1183	1195
Muud nõuded-laekumata kapitaalremondi rahad	10983	14800
Kokku muud nõuded	48008	62373
Maksunõuded		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	12320
Kokku maksunõuded	0	12320
Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses	31.12.2008	31.12.2007
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	550629	687098
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõudeid	49202	148527
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	26876	54249
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	255894	42191
Kokku ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	272409	550629

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

(kroonides)

Maksunõuded ja kohustused	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	535	20907	10094	0
Ettevõtte tulumaks	0	3000	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	44794	0	0
Sotsiaalmaks	0	82195	0	3103
Töötuskindlustusmakse	0	1833	0	0
Kogumispensioni makse	0	1228	2226	0
Maagaasi aktsiis		19622		
Intressid	0	0	0	157
Kokku maksud	535	173579	12320	3260

Lisa 5. Varud

(kroonides)

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	138141	190523
Ettemaksed tarnijatele	35950	12803
Kokku varud	174091	203326

Lisa 6. Kapitalirendi nõuded

(kroonides)

Kapitalirendilepinguga müüdud gaasikatlad KÜ Keskasula 8 summas 69189 krooni.

Kapitalirendi nõuded (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed
Aruandeperioodil saadud põhiosamaksed	3675
Aruandeperioodil saadud intressid	37
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu
Keskmine intressimäär	8,0 %

IDENTIFITSEERIS

15. märts 2009 Margus Manguse juhataja

11. märts 2009 A2008-01 TRIBUROO REVISOR

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

		Maa	Hooned	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Seisuga 31.12.07	Soetusmaksumus	146 829	4 285 841	4 005 149	33 368	8 471 187
	Akumuleeritud kulum		-1 519 224	-3 178 954	-29 797	-4 727 975
	Jääkväärtus	146 829	2 766 617	826 195	3 571	3 743 212
Liikumine soetusmaksumuses	Soetatud põhivara	0	59 322	1 579 334		1 638 656
	Müüdud põhivara		0	-781 273	-5 192	-786 465
	Mahakandmine			-108 179	-16 906	-125 085
Kulum	Mahakandmine			108 179	16 906	125 085
	Müük		0	781 273	5 192	786 465
	Perioodi kulum		-181 893	-384 396	-2 254	-568 543
Seisuga 31.12.08	Soetusmaksumus	146 829	4 345 163	4 695 031	11 270	9 198 293
	Akumuleeritud kulum	0	-1 701 117	-2 673 898	-9 953	-4 384 968
	Jääkväärtus	146 829	2 644 046	2 021 133	1 317	4 813 325

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

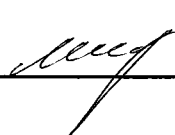
(kroonides)

Võlg koosneb aruandeperioodi viimasel kuul arvestatud, kuid veel ülekanamata summadest.

Võlad ja ettemaksed	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	1207657	673990
Võlad töövõtjatele	353738	366174
Maksuvõlad	173044	3260
Saastemaksu kohustus	54627	0
Muud viitvõlad järelmaks	0	1954
Muud arvestatud kapitaalremondi rahad	105179	124118
Saadud ettemaksed	7757	7839
Kokku	1902002	1177335

Elanikelt kogumiseks arvestatud kapitaalremondi summad seisuga 31.12.2008.a moodustasid 105179kr. Sellest oli bilansipäeva seisuga laekumata 10983 kr (vt Lisa 3). Seega moodustab ettemakstud kapitaalremondi vahendite jääk bilansipäeval 94196 kr.

16 Margus Manguse juhataja



11.märts 2008.a.

IDENTIFITSEERIS

AUDIITORIBÜROO REVISOR

Lisa 9. Võlad töövõtjatele

(kroonides)

Kajastatakse aruandeperioodil töötajate poolt väljateenitud, kuid veel väljamaksmata töötasud, puhkusetasud ja muud võlad töötajale. Siin kajastatakse ka töötasudelt arvestatud ja kinnipeetud, kuid deklareerimata maksukohustused, mille deklareerimise kuu ei ole veel saabunud. Deklareerimise kuul kantakse vastav võlgnevus üle maksuvõlgade gruppi.

Võlad töövõtjatele	31.12.2008	31.12.2007
Töötasu võlg	158816	158578
Puhkusekohustus	146448	158440
Sellest arvestuslik sotsiaalmaksukohustus	36584	49154
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus	48042	48747
Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmakse	431	409
KOKKU	353737	366174

Lisa 10. Kapitalirendi ja kasutusrendi kohustused

(kroonides)

Kapitalirent

Ostetud arvuti kapitalirendi lepinguga summas 12154 krooni.

	31.12.2008
Kohustus seisuga 31.12.2008	621356
s.h kuni 1 aasta	132764
Auandeperioodil makstud põhiosamaksed	605713
Auandeperioodil makstud intressid	29121

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 59183 tuhat krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Autod	Kontoritehnika	Kokku
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	52516	5204	57720
Kasutusrendi kohustus seisuga 31.12.2008	90712	9298	100010
s.h kuni 1 aasta	32832	5115	37947
1-5 aastat	57879	4184	62063

Muud kohustused

Auandeperioodil makstud põhiosamaksed	1954
Auandeperioodil makstud intressid	79

17 Margus Manguse juhataja

IDENTIFITSEERIS

AUDIITORIBÜROO REVISOR

11. märts 2008.a.

Lisa 11. Aktsiakapital

(kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2007	29872	2987200
Saldo 31.12.2008	29872	2987200

AS Kuremaa ENVEKO aktsiate nominaalväärtus on 100 krooni.

Põhikirja kohaselt on AS Kuremaa ENVEKO miinimumkapital 1200000 krooni ja maksimumkapital 4800000 krooni.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Realiseerimine geograafilises lõikes on toimunud 100 % Jõgeva Maakonnas.

	2008	%-des	2007	%-des
Müüdnud teenused				
Gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu	4941322	42	3084223	35
Veevarustus	1449556	12	1143133	13
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	839999	7	708796	8
Jäätmeäritlus	74828	1	40201	0
Kaabel-, satelliit- ja muud abonentprogrammid	83638	1	88240	1
Hoonete ja üürimajade haldus	125545	1	235859	3
Kalmistute haldamine	766270	6	578813	7
Heakorrateenused	869804	7	804535	9
Transportteenused	309999	3	436400	5
Saunade haldamine	103544	1	112688	1
Torustiku, küte- paigaldus ja muud teenused	2199800	19	1530709	17
Kokku realiseerimine:	11764305	100	8763597	100

Lisa 13. Muud äritulud

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Muud äritulud		
Kasum põhivara müügist	400254	64407
Dotatsioon vallaeelarvest	125000	60000
Muud tulud	7425	25620
Ebatõenäoliste nõuete laekumine, lootusetu võla laekumine	31025	94278
Muud äritulud kokku	563704	244305

IDENTIFITSEERIS

 AUDIITORIBÜROO REVISOR

Lisa 14. Muud ärikulud

(kroonides)

Muud ärikulud	31.12.2008	31.12.2007
Saastemaks	134028	121727
Maamaks	1762	2134
Maagaasi aktsiis	142359	0
Muud ärikulud	2531	1684
Muud ärikulud kokku	280680	125545

Lisa 15. Tehingud seotud osapooltega

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Aktsiate omanik – Jõgeva Vallavalitsus
- ☐ Teised vallale kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende lähisugulased juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

AS Kuremaa ENVEKO on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Jõgeva Vallavalitsus	100% aktsiate omanik	0	4537102
Kuremaa Klii	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	6838	11610
Perevara	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	0	216286
Laiuse POÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	26207	700255
Merelen OÜ	nõukogu liikmega seotud ettevõtte	0	113808

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusele ja nõukogule makstud tasud

AS Kuremaa ENVEKO on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 174,6 tuhat krooni ning nõukogule 7,5 tuhat krooni. Juhatuse liikmele on väljamaksmata 11,850 tuhat krooni, nõukogu liikmetele makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse- ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatuse- ja nõukogu liikmetel ei ole optioone AS Kuremaa ENVEKO aktsiate omandamiseks.

IDENTIFITSEERIS

19 Margus Manguse juhataja

11. märts 2008 a.

AUDITORIBURDO REVISOR

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Saldod seotud osapooltega	31.12.2008
Osapoole nimi	Lühiajaline osa
Nõuded	
Kuremaa Klii	1
Jõgeva Vallavalitsus	221596
Perevara	104325
Laiuse POÜ	71387
Merelen OÜ	158
Kokku nõuded	397467

IDENTIFITSEERIS


AUDIITORIBÜROO REVISOR

20 Margus Manguse juhataja

 11.märts 2008.a.

Juhatus ja nõukogu allkirjad majandusaasta aruandele

AS Kuremaa ENVEKO juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Margus Manguse

juhatuse esimees

 01.06

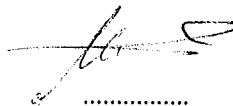
..... 2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Ain Viik

nõukogu esimees



01.06

.....2009

Tiit Maripuu

nõukogu liige



01.06

.....2009

Alo Teder

nõukogu liige



01.06

.....2009

Enn Angerjäv

nõukogu liige



01.06

.....2009

Enn Kurg

nõukogu liige



01.06

.....2009

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS KUREMAA ENVEKO aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaseltsi Kuremaa ENVEKO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.



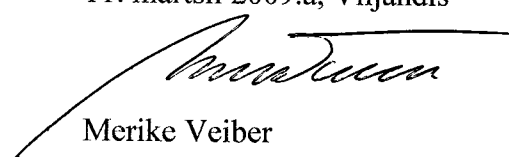
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Kuremaa ENVEKO finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolude rõhutamine

Tegemata antud asjaolude osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu järgnevale: Maagaasiseadus sätestab, et gaasiettevõtja peab kehtestama oma raamatupidamiseskirjad varade ja kohustuste ning tulude ja kulude jaotamise osas, mida järgitakse gaasi ülekande, jaotamise, müügi ja nende tegevustega mitteseotud tegevusalade arvestuses. Lisaks sätestab maagaasiseadus, et audiitori järeldusotsus peab muu hulgas sisaldama hinnangut gaasiettevõtja majandusaasta aruande ja selle lisade vastavuse kohta maagaasiseadusele. Samas ei sätesta nimetatud seadus, millist täiendavat informatsiooni (lisaks Eesti hea raamatupidamistavaga nõutule) peavad gaasiettevõtja majandusaasta aruanne ja selle lisad sisaldama. Regulatsiooni puudumisest tulenevalt ei ole meil võimalik vastavat hinnangut anda.

11. märtsil 2009.a, Viljandis



Merike Veiber

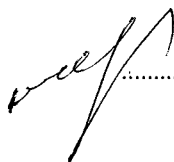
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

2008. aasta kasum 70216 krooni kanda eelmiste perioodide kahjumisse
3696 krooni kanda riskimaandamise reservi

Margus Manguse

juhatuse esimees



.....2008



Üle 10 % aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Nimeliste aktsiate omanike nimekiri

Seisuga 11.märts 2008

Aktsionäri nimi- Jõgeva Vald
48304 Piiri 4 Jõgeva
75003594

Aktsia Liik – lihtaktsia

Aktsia nimiväärtus –100 EEK

Aktsia jrk. 1- 2987200

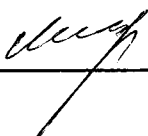
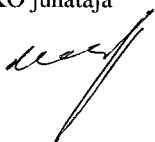
Aktsia märkimise ja omandamise aeg:

4000 aktsiat – 21.11.1997
2000 aktsiat – 12.11.2001
6000 aktsiat – 05.01.2004
7000 aktsiat – 28.04.2006
7120 aktsiat – 14.07.2006
2500 aktsiat – 28.10.2006
1252 aktsiat – 15.12.2007

Aktsia tähti ei ole välja antud

Aktsiad on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris

AS Kuremaa ENVEKO juhataja



Müügitulu tegevusalade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2008	%-des	2007	%-des
Müüdnud teenused				
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu (35221)	4941322	42	3084223	35
Veekogumine, töötlus-ja varustus (36001)	1449556	12	1143133	13
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus (37001)	839999	7	708796	8
Tavajäätmete kogumine (38111)	74828	1	40201	0
Kaabel-, satelliit-ja muud abonentprogrammid (60202)	83638	1	88240	1
Hoonete ja üürimajade haldus (68321)	125545	1	235859	3
Maastiku hooldus ja korrashoid (81301)	766270	6	578813	7
Muu puhastustegevus (81291)	869804	7	804535	9
Kaubavedu maanteel (49411)	309999	3	436400	5
Saunade tegevus jm. füüsilise heaoluga seotud teenindus (96041)	103544	1	112688	1
Torustiku, küte- ja kliimaseaduste paigaldus (43220)	2199800	19	1530709	17
Kokku realiseerimine:	11764305	100	8763597	100