

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts KUREMAA ENVEKO

registrikood: 10320390

tänava/talu nimi, Laiuse 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Laiuse alevik**vald:** Jõgeva vald

postishtnumber: 48443

maakond: Jõgeva maakond

telefon: 372 7 762 594

faks:

e-posti aadress: enveko@enveko.ee

veebilehe aadress: www.enveko.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustused	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Võlad tarnijatele	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kuremaa ENVEKO põhitegevusalaks on gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu. Peale selle tegeldakse gaasitrasside, veevarustuse ning kanalisatsioonisüsteemide korrashoiu ning ehitusega, seda just Jõgeva valla territooriumil. Põhiliselt teostatakse ka valla heakorratööd ning enamus teedehooldusest, samuti on vaja tagada vallale kuuluva Laiuse kahe surnuaia korralik väljanägemine. Jätkus ka AS Kuremaa ENVEKO traditsiooniline äritegevus vee ja kanalisatsiooniteenuste müügi osas.

Tulud, kulud ja kasum

01.01.2010-31.12.2010. aastal moodustas AS Kuremaa ENVEKO müügitulu 11696045 krooni. Müügitulust moodustas 43 % gaasi müük, vee müük 15% ja kanalisatsiooniteenuste müük 9 % , muu lepinguline tegevus 33 %.

Realiseeriti 1007877 m3 gaasi, 104910 m3 vett ja kanaliseeriti 66316 m3 heitvett.

AS Kuremaa ENVEKO müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Ettevõtte 01.01.2010-31.12.2010. aasta majandustegevuse tulemuseks kujunes kasum 157498 krooni.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 3059583 krooni, millest vee ja kanalisatsiooni trasside rekonstrueerimise tööd moodustasid 2748694 krooni. Nimetatud rekonstrueerimistöid finantseeriti Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) poolt 2196245 krooni ulatuses. Kärde ja Vaimastvere puurkaevude töökindluse tõstmiseks investeeriti aruandeaastal 125809 krooni, millest KIK toetuse arvelt tehtud tööd moodustasid 100647 krooni. Suuremad ostud aruandeaastal olid fekaalipütt summas 94846 krooni ja lumesahk koos esirippsüsteemiga 90234 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud		
	2010	2009
Müügitulu	11696045	10831156
Tulu kasv %	7,99	-7,93
Brutokasumimäär	1,63	0,92
Puhaskasum	157498	74177
Kasumi kasv %	112,33	0,36
Puhasrentaabilus %	1,35	0,68
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,61	1,76
ROA %	1,33	0,92
ROE %	2,77	1,34

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu k.a.} - \text{müügitulu eelmine a.}) / \text{müügitulu eelmine a.} * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum k.a.} - \text{puhaskasum eelmine a.}) / \text{puhaskasum eelmine a.} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

AS Kuremaa ENVEKO keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2010 aastal moodustasid ettevõtte tööjõu kulud 2999377 krooni.

Ettevõtte juhatuse tasud koos puhkustasudega moodustasid majandusaastal 192667 krooni. Nõukogu liikmete tasu moodustas 7500 krooni. Juhatajaga on sõlmitud juhtimise leping. Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta hüvitist 3 kuu tasu ulatuses, nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jõgeva valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arengukava järgi koostatud projektide rahastamine EL Ühtekuulussfondi kaasabil algas 2010.aastal ning kestab 2013. aastani, Seega on ka 2011. majandusaastal AS Kuremaa ENVEKO prioriteediks, olemasolevate süsteemide töö tagamise kõrval, alustada ja arendada projekte valla ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks ja uuendamiseks. AS Kuremaa ENVEKO laiendas veemajanduse alast tegevust Puurmani vallas Sadukülas. Projektide käigus on kavas rajada ja rekonstrueerida u 14 km isevoolset kanalisatsioonitorustikku, 0,7 km survekanalisatsioonitorustikku, 15 km joogiveetorustikku, rekonstrueerida 3 reoveepumplat, 5 joogiveetöötlusjaama, 3 joogiveepumplat, 12 puurkaevu ja 4 reoveepuhastit.

AS Kuremaa ENVEKO poolt läbiviidavate üldnimetatud projektide kogumaksumuseks on arvestatud 79 818 658 krooni. Projektide maksumusest 56 817 010 krooni (71,18 %) kuulub sihtfinantseerimisele Keskkonnainvesteeringute Keskuse, 7 388 481 krooni (9,26 %) Jõgeva Vallavalitsuse ja 2 638 050 krooni (3,30 %) Puurmani Vallavalitsuse poolt. AS Kuremaa ENVEKO omafinantseering moodustab projektide kogumaksumusest 16,26 %, so 12975117 krooni, sellest 2011.a planeeritud osa 6000000 krooni. Omafinantseeringu katteks on, lisaks AS Kuremaa ENVEKO enda vahenditele, plaanis võtta Keskkonnainvesteeringute Keskuselt ka laenu 12000000krooni, sellest 2011. aastal 6000000 krooni.

Margus Manguse juhatuse esimees

11.aprill 2011.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

AS Kuremaa ENVEKO juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;**
- 2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kuremaa ENVEKO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;**
- 3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;**
- 4. AS Kuremaa ENVEKO on jätkuvalt tegutsev ettevõte.**

Margus Manguse juhatuses esimees

11.aprill 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 291 348	1 391 349	2
Nõuded ja ettemaksed	2 515 207	2 061 180	3,4,5
Varud	26 181	74 647	6
Kokku käibevara	4 832 736	3 527 176	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 965 535	4 528 201	7
Kokku põhivara	6 965 535	4 528 201	
Kokku varad	11 798 271	8 055 377	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	176 943	169 278	8,10
Võlad ja ettemaksed	2 819 301	1 832 218	11,12,13
Kokku lühiajalised kohustused	2 996 244	2 001 496	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	279 154	456 097	10
Sihtfinantseerimine	2 837 591	70 000	14
Kokku pikaajalised kohustused	3 116 745	526 097	
Kokku kohustused	6 112 989	2 527 593	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	2 987 200	2 987 200	15
Ülekurss	2 587 305	2 587 305	
Kohustuslik reservkapital	298 720	296 811	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-345 441	-417 709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 498	74 177	
Kokku omakapital	5 685 282	5 527 784	
Kokku kohustused ja omakapital	11 798 271	8 055 377	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	11 696 045	10 831 156	16
Muud äritulud	223 399	160 725	14,17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 604 937	-5 781 392	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 381 714	-1 336 035	19
Tööjõukulud	-2 999 377	-2 992 008	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-603 577	-661 222	7
Muud ärikulud	-138 879	-121 510	21
Ärikasum (-kahjum)	190 960	99 714	
Finantstulud ja -kulud	-33 462	-25 537	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157 498	74 177	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 498	74 177	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	190 960	99 714	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	640 921	661 222	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-87 500		7
Muud korrigeerimised		295 695	
Kokku korrigeerimised	553 421	956 917	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-454 027	-446 956	3
Varude muutus	48 466	99 444	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	968 412	-36 514	8
Makstud intressid	-34 416	-43 725	22
Laekumised sihtfinantseerimisest	-100 000	-125 000	14
Kokku rahavood äritegevusest	1 172 816	503 880	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 059 583	-376 098	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	87 500		7
Laekunud intressid	954	18 188	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 971 129	-357 910	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-169 279	-254 946	8
Laekumised sihtfinantseerimisest	2 867 591	125 000	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 698 312	-129 946	
Kokku rahavood	899 999	16 024	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 391 349	1 375 325	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	899 999	16 024	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 291 348	1 391 349	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 987 200	2 587 305	293 115	-414 013	5 453 607
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				74 177	74 177
Muutused reservides			3 696	-3 696	
31.12.2009	2 987 200	2 587 305	296 811	-343 532	5 527 784
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				157 498	157 498
Muutused reservides			1 909	-1 909	
31.12.2010	2 987 200	2 587 305	298 720	-187 943	5 685 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused:

AS Kuremaa ENVEKO 01.01.2010-31.12.2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Majandusaasta ühtib kalendriaastaga.

AS Kuremaa ENVEKO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlanõudeid.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse müüüdud teenuste kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna arvestusmeetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide

kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivaraobjektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnaselt projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Maa võetakse põhivarasse arvele olenemata soetusmaksumusest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	16-33
Rajatised	10-25
Masinaid ja seadmed	5-20
Transpordivahendid	5-7
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt seonduvate kuludega.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit. Vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasulikkude eluea jooksul.

Tuludes ja kuludes kajastatakse toetusi, jälgides tekkepõhisuse printsiipi.

Kulude- tulude arvestamisel avatakse eraldi objektid ja projektid kulude eristamiseks.

Kulude –tulude kajastamisel lähtutakse tulude kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud;

aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatuse ja nõukogu liikmed.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulude kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule luuakse aktsiaseltsis iga-aastaste kasumieraldiste teel kohustuslik reservkapital. Siin näidatakse kohustusliku reservkapitali jääk bilansipäeva seisuga.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	9 308	7 352
Arvelduskontod	2 282 040	1 383 997
Kokku raha	2 291 348	1 391 349

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 621 143	2 006 343	4
Ostjatelt laekumata arved	1 771 973	2 179 204	4
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-150 830	-172 861	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	45 418	17 251	5
Muud nõuded	824 475	8 853	
Saamata sihtfinantseerimine	817 396		
Ettemaksu käibemaks	838	1 349	
Muud nõuded laekumata kap.rem.rahad	3 626	7 504	
Muud nõuded	2 615		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	24 171	27 436	
Saamata toetused	0	1 297	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 515 207	2 061 180	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 771 973	2 179 204	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-150 830	-172 861	3
Kokku nõuded ostjate vastu	1 621 143	2 006 343	3
	2010	2009	Lisa nr
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-172 861	-272 409	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	27 265	24 583	19
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-42 436	-49 718	19
Lootusetuks tunnistatud nõuded	37 202	124 683	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-150 830	-172 861	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		7 799	17 251	4 042
Käibemaks	45 418	-66 760		64 978
Üksikisiku tulumaks		32 094		44 621
Sotsiaalmaks		59 771		80 321
Kohustuslik kogumispension		982		
Töötuskindlustusmaksed		6 722		8 935
Maamaks				389
Aktsiisimaks		57 907		57 083
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	45 418	98 515	17 251	260 369

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	26 181	74 647
Kokku varud	26 181	74 647

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008									
Jääkmaksumus	146 829	2 644 047	59 239	1 315	1 961 895	2 022 449			4 813 325
Ostud ja parendused	5 998	38 135	261 965			261 965	70 000	70 000	376 098
Amortisatsioonikulu		-177 352	-81 830	-1 317	-400 723	-483 870			-661 222
31.12.2009									
Jääkmaksumus	152 827	2 504 830	239 374	-2	1 561 172	1 800 544	70 000	70 000	4 528 201
Ostud ja parendused			94 846		90 234	185 080	2 874 503	2 874 503	3 059 583
Amortisatsioonikulu		-174 823	-74 501	2	-329 160	-403 659			-578 482
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-43 759			-8	-8			-43 767
Ümberklassifitseerimised		125 809					-125 809	-125 809	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		125 809					-125 809	-125 809	
31.12.2010									
Jääkmaksumus	152 827	2 412 057	259 719	0	1 322 238	1 581 957	2 818 694	2 818 694	6 965 535

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	87 500	
Transpordivahendid	50 000	
Muud masinad ja seadmed	37 500	
Kokku	87 500	

Endiste amortisatsiooninormidega võrreldes oleks kulum suurem masinate ja seadmete grupis 85718 krooni sh.transpordivahendite grupis 24638 krooni.

Mahakantud põhivara jääkväärtus 18672 ja põhivara allahindlused 25087 krooni.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi kohustused masinad ja seadmed	350 428	144 333	206 095		5,88%	EUR	16.04.2013	
Kapitalirendi kohustused masinad ja seadmed	105 669	32 610	73 059		5,55%	EUR	30.01.2014	
Kapitalirendikohustused kokku	456 097	176 943	279 154					10

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi kohustused masinad ja seadmed	486 538	136 111	350 427		5,88%	EUR	16.04.2013	
Kapitalirendi kohustused masinad ja seadmed	136 785	31 115	105 670		5,55	EUR	30.01.2014	
Kapitalirendi kohustused arvutid	2 052	2 052						
Kapitalirendikohustused kokku	625 375	169 278	456 097					10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	821 117	821 117
31.12.2009	1 022 113	1 022 113

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	38 423	42 786
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	23 640	3 843
1-5 aasta jooksul		23 640

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	456 097	176 943	279 154		8
Laenukohustused kokku	456 097	176 943	279 154		8

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Masinad ja seadmed kapitalirent					
Kapitalirendikohustused kokku	625 375	169 278	456 097		8
Laenukohustused kokku	625 375	169 278	456 097		8

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 103 359	1 026 752	12
Võlad töövõtjatele	424 778	361 398	13
Maksuvõlad	98 515	260 369	5
Saadud ettemaksed	5 031	8 096	
Saastemaksu kohustus	88 234	73 225	
Muud arvestatud kapitaalremondi rahad	99 384	102 378	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 819 301	1 832 218	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 103 359	1 026 752	11
Kokku võlad tarnijatele	2 103 359	1 026 752	11

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	424 778	361 398	11
Kokku võlad töövõtjatele	424 778	361 398	11

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Keskkonnainvesteeringute Keskus SA (KIK) veevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks)	57 936	2 196 245		2 254 181	
Jõgeva Vallavalitsus veevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks	12 064	457 948		470 012	
Puurmani vallavalitsus veevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks		12 751		12 751	
Keskkonnainvesteeringute Keskus SA veepumplate rekonstrueerimiseks		100 647		100 647	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	70 000	2 767 591		2 837 591	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Jõgeva Vallavalitsus		100 000	-100 000	0	17
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		100 000	-100 000	0	17
Kokku sihtfinantseerimine	70 000	2 867 591	-100 000	2 837 591	

	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks					
Keskkonnainvesteeringute Keskus SA		57 936		57 936	
Jõgeva Vallavalitsus		12 064		12 064	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		70 000		70 000	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Jõgeva Vallavalitsus		125 000	-125 000	0	17
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		125 000	-125 000	0	17
Kokku sihtfinantseerimine		195 000	-125 000	70 000	

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	2 987 200	2 987 200
Aktsiate arv (tk)	29 782	29 872
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 696 045	10 831 156
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	11 696 045	10 831 156
Kokku müügitulu	11 696 045	10 831 156
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu	4 996 877	4 289 880
Veevarustus	1 719 220	1 528 758
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	1 095 421	951 177
Jäätmekäitlus	73 333	73 906
Hoonete ja üürimajade haldus	96 693	129 117
Kalmistute haldamine ja heakord	785 597	792 745
Teede ja tänavavalgustuse korrashoid	1 188 856	1 182 239
Transportteenused	292 120	281 137
Saunade haldamine	77 234	98 826
Torustiku, küte- paigaldus ja muud teenused	1 370 694	1 503 371
Kokku müügitulu	11 696 045	10 831 156

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	87 500	0	7
Tulu sihtfinantseerimisest	100 000	125 000	14
Lootusetu võla ja ebatõenäoliste nõuete laekumine		32 652	
Muud	35 899	3 073	
Kokku muud äritulud	223 399	160 725	

Sihtfinantseerimine 100000 krooni on saadud Jõgeva Vallavalitsuselt saunade kulude katteks.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	978 427	1 024 339
Energia	1 534 661	1 170 206
Elektrienergia	559 228	523 856
Soojusenergia	302 825	146 838
Kütus	672 608	499 512
Elektrienergia edasi müüdud	66 236	68 085
Maagaas edasi müüdud	3 957 546	3 466 150
Muud	68 067	52 612
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 604 937	5 781 392

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	51 066	80 995
Mitmesugused bürookulud	18 595	11 603
Lähetuskulud	621	
Koolituskulud	49 733	24 395
Riiklikud ja kohalikud maksud	142 663	159 853
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	15 171	49 718
ettevõtte tulumaks	18 510	18 792
Maagaasiaktsiis	352 818	229 152
Hoonete, rajatiste ja masinate korrashoiuteenused	305 491	305 299
Ostuteenused	172 773	163 044
Kindlustuskulud	43 436	45 191
Side ja postiteenused	50 989	62 742
Vee ja heitvee analüüsid	52 869	77 856
Muud	106 979	107 395
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 381 714	1 336 035

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 272 586	2 280 057
Sotsiaalmaksud	726 791	711 951
Kokku tööjõukulud	2 999 377	2 992 008
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	24

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Saastemaks	117 545	118 870	
Maamaks	1 664	2 108	
Kahjum põhivara mahakandmisest	18 672		7
Muud	998	532	
Kokku muud ärikulud	138 879	121 510	

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	954	18 188
Intressitulu hoiustelt	954	18 188
Intressikulud	-34 416	-43 725
Intressikulu kapitalirendilt	-34 416	-43 725
Kokku finantstulud ja -kulud	-33 462	-25 537

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	146 890	561 593
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	242 288	411 561

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud		4 788 180		4 538 752
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 812	1 391 441	34 488	1 031 411

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	200 167	186 303

Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta juhatuse liikmele 3-kuu tasu 45000 krooni.

Seotud osapooled on:

Jõgeva vallavalitsus	- 100% aktsiate omanik
Kuremaa Kllii OÜ	- juhatuse liikmega seotud ettevõte
Perevara AS	- nõukogu liikmega seotud ettevõte
Laiuse Põllumajanduse OÜ	- nõukogu liikmega seotud ettevõte
Merelen OÜ	- nõukogu liikmega seotud ettevõte

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

I. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamise saldode ümberarvestuse Eesti koonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

Bilansipäevajärgselt on SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) poolt finantseeritavate projektide raames teostatud veevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimistöid 2 709 708 EEK-i eest, millest 561685 EEK-i oli ettevõtte omafinantseering ning 2148023 EEK-i finantseeritakse KIK poolt.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MANGUSE	Juhatuse liige	13.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO aktsionäridele

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme auditeerinud aktsiaselts KUREMAA ENVEKO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts KUREMAA ENVEKO finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Maagaasiseadus sätestab, et audiitori järeldusotsus peab muu hulgas sisaldama hinnangut gaasiettevõtja majandusaasta aruande ja selle lisade vastavuse kohta maagaasiseadusele. Samas ei sätesta nimetatud seadus, millist täiendavat informatsiooni (lisaks Eesti hea raamatupidamistavaga nõutule) peavad gaasiettevõtja majandusaasta aruanne ja selle lisad sisaldama. Regulatsiooni puudumisest tulenevalt ei ole meil võimalik vastavat hinnangut anda.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Veiber

Vandeaudiitori number 295

Audiitoribüroo Revisor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 38

Tartu tn 3 71004 Viljandi

13.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE VEIBER	Vandeaudiitor	13.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-345 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 498
Kokku	-187 943
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-187 943
Kokku	-187 943

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	4996877	42.72%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	1719220	14.70%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1370694	11.72%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	1188856	10.16%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	1095421	9.37%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	785597	6.72%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	292120	2.50%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	96693	0.83%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	77234	0.66%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	73333	0.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762594
E-posti aadress	kurema11@hotmail.ee
E-posti aadress	enveko@enveko.ee