

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** aktsiaselts KUREMAA ENVEKO

**registrikood:** 10320390

**tänava nimi:** Kuremaa tee

**maja number:** 32

**alevik:** Laiuse alevik

**vald:** Jõgeva vald

**maakond:** Jõgeva maakond

**postisihthnumber:** 48443

**telefon:** +372 7762594

**e-posti aadress:** enveko@enveko.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 13 |
| Lisa 5 Varud                                | 13 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 8 Kapitalirent                         | 15 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 15 |
| Lisa 10 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 11 Võlad ja ettemaksed                 | 17 |
| Lisa 12 Võlad tarnijatele                   | 17 |
| Lisa 13 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 18 |
| Lisa 15 Sihtfinantseerimine                 | 18 |
| Lisa 16 Aktsiakapital                       | 20 |
| Lisa 17 Müügitulu                           | 20 |
| Lisa 18 Muud äritulud                       | 21 |
| Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 21 |
| Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud           | 22 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                         | 22 |
| Lisa 22 Muud ärikulud                       | 22 |
| Lisa 23 Intressikulud                       | 23 |
| Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud         | 23 |
| Lisa 25 Seotud osapooled                    | 23 |
| Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva       | 24 |
| Aruande allkirjad                           | 25 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 26 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Kuremaa ENVEKO põhitegevusalaks oli gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu. Peale selle tegeleti gaasitrasside, veevarustuse, kanalisatsioonisüsteemide korrashoiu ja ehitusega Jõgeva valla territooriumil ja Puurmani vallas Sadukülas. Teostati valla heakorratöid ning teede hooldust. Samuti oli vaja tagada vallale kuuluva Laiuse kahe surnuaia korrashoid. Jätkus ka AS Kuremaa ENVEKO traditsiooniline äritegevus vee ja kanalisatsiooniteenuste müügi osas.

### Tulud, kulud ja kasum

01.01.2014-31.12.2014. aastal oli AS Kuremaa ENVEKO müügitulu 1012288 eurot, millest 41 % moodustas gaasi müük, 12% vee müük, 11 % kanalisatsiooniteenuste müük, 36 % muu lepinguline tegevus.

Realiseeriti 906957 m<sup>3</sup> gaasi, 77747 m<sup>3</sup> vett ja kanaliseeriti 61102 m<sup>3</sup> heitvett.

AS Kuremaa ENVEKO müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

AS Kuremaa ENVEKO 01.01.2014-31.12.2014. aasta puhaskasum oli 215573 eurot.

Aruandeaasta kasumis oli sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks 407825 eurot.

Juhul, kui põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimist ei oleks kajastatud tuluna, vaid netomeetodil, siis oleks aruandeaasta kasumi suuruseks olnud 31178 eurot.

| Peamised finantssuhtarvud            |         |        |
|--------------------------------------|---------|--------|
|                                      | 2014    | 2013   |
| Müügitulu                            | 1012288 | 987644 |
| Tulu kasv %                          | 2,5     | 7,13   |
| Brutokasumimäär                      | 22,08   | 80,36  |
| Puhaskasum                           | 215573  | 784088 |
| Kasumi kasv %                        | -72,51  | -58,81 |
| Puhasrentaablus %                    | 21,30   | 79,39  |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,48    | 1,60   |
| ROA %                                | 2,96    | 10,70  |
| ROE %                                | 3,24    | 12,19  |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu k.a – müügitulu eelmine a.) / müügitulu eelmine a. \* 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum k.a. – puhaskasum eelmine a.) / puhaskasum eelmine a. \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 425726 eurot. Suuremaks investeeringuks oli 408815 eurot vee ja kanalisatsiooni trasside ehitamiseks.

Jõgeva valla ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arengukava järgi koostatud projektide rahastamine algas 2014.aastal ning kestab 2015. aastani. Seega oli ka 2014 majandusaastal AS Kuremaa ENVEKO prioriteediks, olemasolevate süsteemide töö tagamise kõrval arendada projekte valla ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks ja uuendamiseks.

Laiuse aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimistöid alustati 2014 aasta detsembris. Tööde lõpetamise tähtaeg on 01.09.2015 aasta.

### Personal

AS Kuremaa ENVEKO keskmine töötajate arv majandusaastal oli 19 töötajat. 2014 aastal moodustasid ettevõtte tööjõu kulud 226703 eurot.

Ettevõtte juhatuse tasud koos puhkustasudega moodustasid majandusaastal 20980 eurot. Nõukogu liikmete tasu moodustas 1350 eurot, millele lisandub lisatasu 1% muude tööde keskmiselt käibelt. Juhatajaga on sõlmitud juhtimise leping. Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta hüvitist 6 kuu keskmise tasu ulatuses, nõukogu liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks  
Jätkub tavapärase äritegevus, sealhulgas veeteenuse osutamine ja maagaasi müük tarbijatele.

Margus Manguse juhatuse esimees .....

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014       | 31.12.2013       | Lisa nr  |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|----------|
| Varad                                        |                  |                  |          |
| Käibevara                                    |                  |                  |          |
| Raha                                         | 315 697          | 286 806          | 2        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 164 879          | 409 079          | 3,4,6    |
| Varud                                        | 6 271            | 4 722            | 5        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>486 847</b>   | <b>700 607</b>   |          |
| Põhivara                                     |                  |                  |          |
| Materiaalne põhivara                         | 6 784 756        | 6 629 313        | 7        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>6 784 756</b> | <b>6 629 313</b> |          |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>7 271 603</b> | <b>7 329 920</b> |          |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |          |
| Kohustused                                   |                  |                  |          |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |          |
| Laenukohustused                              | 32 592           | 32 632           | 8,10     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 163 865          | 405 122          | 11,12,13 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>196 457</b>   | <b>437 754</b>   |          |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |          |
| Laenukohustused                              | 429 775          | 462 368          | 9,10     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>429 775</b>   | <b>462 368</b>   |          |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>626 232</b>   | <b>900 122</b>   |          |
| Omakapital                                   |                  |                  |          |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 191 181          | 191 181          | 16       |
| Ülekurss                                     | 165 359          | 165 359          |          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 19 118           | 19 118           |          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 054 140        | 5 270 052        |          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 215 573          | 784 088          |          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 645 371</b> | <b>6 429 798</b> |          |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>7 271 603</b> | <b>7 329 920</b> |          |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                        | 1 012 288      | 987 644        | 17      |
| Muud äritulud                                                    | 410 682        | 942 800        | 18      |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel | 11 663         | 13 035         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                              | -526 591       | -579 866       | 19      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                        | -181 989       | -124 921       | 20      |
| Tööjõukulud                                                      | -226 703       | -217 237       | 21      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | -270 108       | -221 798       |         |
| Muud ärikulud                                                    | -5 762         | -6 903         | 22      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                                  | <b>223 480</b> | <b>792 754</b> |         |
| Intressikulud                                                    | -7 930         | -8 681         | 23      |
| Muud finantstulud ja -kulud                                      | 23             | 15             | 24      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                      | <b>215 573</b> | <b>784 088</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                               | <b>215 573</b> | <b>784 088</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014            | 2013             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                 |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 223 480         | 792 754          |         |
| Korrigeerimised                                          |                 |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 270 108         | 221 798          | 7       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -1 000          | 0                | 7       |
| Muud korrigeerimised                                     | 175             | 0                |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>269 283</b>  | <b>221 798</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 244 200         | -74 711          | 3       |
| Varude muutus                                            | -1 549          | 498              | 5       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -241 257        | 77 600           | 11      |
| Makstud intressid                                        | -7 930          | -8 681           | 23      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>486 227</b>  | <b>1 009 258</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                 |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -425 726        | -909 442         | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 1 000           | 0                |         |
| Laekunud intressid                                       | 23              | 15               | 24      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-424 703</b> | <b>-909 427</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                 |                  |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -27 118         | 0                |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -5 515          | -7 457           |         |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 408 981         | 942 714          |         |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -408 981        | -942 714         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-32 633</b>  | <b>-7 457</b>    |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>28 891</b>   | <b>92 374</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 286 806         | 194 432          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>28 891</b>   | <b>92 374</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 315 697         | 286 806          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |          |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2012</b>              | 191 181                       | 165 359  | 19 118                       | 5 270 052                   | 5 645 710 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0        | 0                            | 784 088                     | 784 088   |
| <b>31.12.2013</b>              | 191 181                       | 165 359  | 19 118                       | 6 054 140                   | 6 429 798 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0        | 0                            | 215 573                     | 215 573   |
| <b>31.12.2014</b>              | 191 181                       | 165 359  | 19 118                       | 6 269 713                   | 6 645 371 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused:

AS Kuremaa ENVEKO 01.01.2014-31.12.2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetauga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamisetauga põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Majandusaasta ühtib kalendriaastaga.

AS Kuremaa ENVEKO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlanõudeid.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse müüdud teenuste kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna arvestusmeetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivaraobjektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Maa võetakse põhivarasse arvele olenemata soetusmaksumusest.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000 EUROT**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Hooned              | 17-40          |
| Rajatised           | 10-40          |
| Muud masinad        | 3-17           |
| Transpordivahendid  | 4-10           |
| Muu inventar        | 4-10           |

#### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastavad saajad tuluna põhivara soetamise perioodis.

Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes sel perioodil, millal toetuse saaja teeb kulutused.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit. Vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasulikkude eluea jooksul.

Tuludes ja kuludes kajastatakse toetusi, jälgides tekkepõhisuse printsiipi.

Kulude- tulude arvestamisel avatakse eraldi objektid ja projektid kulude eristamiseks.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule luuakse aktsiaseltsis iga-aastaste kasumieraldiste teel kohustuslik reservkapital. Siin näidatakse kohustusliku reservkapitali jääk bilansipäeva seisuga.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära.

#### Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud;  
aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmed.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 1 644          | 3 601          |
| Arvelduskontod    | 314 053        | 283 205        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>315 697</b> | <b>286 806</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                          | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                     | 120 203        | 120 203        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved                | 130 949        | 130 949        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded          | -10 746        | -10 746        | 4       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded       | 15 826         | 15 826         | 6       |
| Muud nõuded                              | 10             | 10             |         |
| Intressinõuded                           | 10             | 10             |         |
| Ettemaksed                               | 14 728         | 14 728         |         |
| Tulevaste perioodide kulud               | 14 728         | 14 728         |         |
| Saamata seadusandlusest tulenevad maksud | 282            | 282            |         |
| Saamata põhivara sihtfinantseerimine     | 13 476         | 13 476         |         |
| Muud nõuded                              | 354            | 354            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>        | <b>164 879</b> | <b>164 879</b> |         |
|                                          |                |                |         |
|                                          | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu                     | 143 290        | 143 290        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved                | 152 710        | 152 710        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded          | -9 420         | -9 420         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded       | 31 363         | 31 363         | 6       |
| Muud nõuded                              | 8              | 8              |         |
| Intressinõuded                           | 8              | 8              |         |
| Ettemaksed                               | 2 983          | 2 983          |         |
| Tulevaste perioodide kulud               | 2 983          | 2 983          |         |
| Saamata seadusandlusest tulenevad maksud | 142            | 142            |         |
| Saamata põhivara sihtfinantseerimine     | 230 912        | 230 912        |         |
| Muud nõuded                              | 381            | 381            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>        | <b>409 079</b> | <b>409 079</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>130 949</b> | <b>152 710</b> | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -10 746        | -9 420         | 3       |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>120 203</b> | <b>143 290</b> | 3       |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                |                |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -9 420         | -8 108         |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded  | 872            | 1 174          |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -2 459         | -3 591         |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 261            | 1 105          |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-10 746</b> | <b>-9 420</b>  | 3       |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014   | 31.12.2013   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal   | 3 642        | 4 722        |
| Ettemaksed varude eest | 2 629        | 0            |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>6 271</b> | <b>4 722</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014    |               | 31.12.2013    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0             | 0             | 0             | 190           |
| Käibemaks                                     | 0             | 1 624         | 31 263        | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 3 992         | 0             | 2 590         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 132           | 0             | 0             |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 6 931         | 0             | 4 761         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 132           | 0             | 139           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 332           | 0             | 329           |
| Aktiisimaks                                   | 0             | 2 914         | 0             | 2 596         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 15 826        |               | 100           |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>15 826</b> | <b>16 057</b> | <b>31 363</b> | <b>10 605</b> |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                                 |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    | Kokku     |
|-------------------------------------------------|-------|-----------|-------------------------|----------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|-----------|
|                                                 | Maa   | Ehitised  |                         |          | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata projektid | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |           |
| Transpordi-<br>vahendid                         |       |           | Muud masinad ja seadmed |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| 31.12.2012                                      |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 9 658 | 4 561 576 | 109 884                 | 773 942  | 883 826            | 2 171                    | 823 594              | 823 594                            | 6 280 825 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0     | -136 859  | -50 800                 | -149 326 | -200 126           | -2 171                   | 0                    | 0                                  | -339 156  |
| Jääkmaksumus                                    | 9 658 | 4 424 717 | 59 084                  | 624 616  | 683 700            | 0                        | 823 594              | 823 594                            | 5 941 669 |
|                                                 |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| Ostud ja parendused                             | 0     | 0         | 3 466                   | 3 990    | 7 456              | 0                        | 901 986              | 901 986                            | 909 442   |
| Amortisatsioonikulu                             | 0     | -124 562  | -36 800                 | -60 436  | -97 236            | 0                        | 0                    | 0                                  | -221 798  |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0     | 1 187 339 | 220 900                 | 160 226  | 381 126            | 0                        | -1 568 465           | -1 568 465                         | 0         |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0     | 1 187 339 | 220 900                 | 160 226  | 381 126            | 0                        | -1 568 465           | -1 568 465                         | 0         |
|                                                 |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| 31.12.2013                                      |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 9 658 | 5 748 801 | 328 847                 | 931 057  | 1 259 904          | 2 171                    | 157 115              | 157 115                            | 7 177 649 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0     | -261 307  | -82 197                 | -202 661 | -284 858           | -2 171                   | 0                    | 0                                  | -548 336  |
| Jääkmaksumus                                    | 9 658 | 5 487 494 | 246 650                 | 728 396  | 975 046            | 0                        | 157 115              | 157 115                            | 6 629 313 |
|                                                 |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| Ostud ja parendused                             | 0     | 0         | 2 921                   | 13 990   | 16 911             | 0                        | 408 815              | 408 815                            | 425 726   |
| Amortisatsioonikulu                             | 0     | -152 502  | -43 270                 | -74 336  | -117 606           | 0                        | 0                    | 0                                  | -270 108  |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu            | 0     | 0         | 0                       | -175     | -175               | 0                        | 0                    | 0                                  | -175      |
| Ümberklassifitseerimised                        | 0     | 474 042   | 0                       | 0        | 0                  | 0                        | -474 042             | -474 042                           | 0         |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest | 0     | 474 042   | 0                       | 0        | 0                  | 0                        | -474 042             | -474 042                           | 0         |
|                                                 |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| 31.12.2014                                      |       |           |                         |          |                    |                          |                      |                                    |           |
| Soetusmaksumus                                  | 9 658 | 6 219 102 | 331 767                 | 934 909  | 1 266 676          | 1 601                    | 91 888               | 91 888                             | 7 588 925 |
| Akumuleeritud kulum                             | 0     | -410 068  | -125 466                | -267 034 | -392 500           | -1 601                   | 0                    | 0                                  | -804 169  |
| Jääkmaksumus                                    | 9 658 | 5 809 034 | 206 301                 | 667 875  | 874 176            | 0                        | 91 888               | 91 888                             | 6 784 756 |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | <b>2014</b>  | <b>2013</b> |
|-------------------------|--------------|-------------|
| Masinad ja seadmed      | 1 000        | 0           |
| Muud masinad ja seadmed | 1 000        | 0           |
| <b>Kokku</b>            | <b>1 000</b> | <b>0</b>    |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Nordea Finance Estonia AS            | 28 485     | 5 474                             | 23 011              | 0           | 5,08         | EUR         | 16.06.2017  | 10      |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 28 485     | 5 474                             | 23 011              | 0           |              |             |             | 10      |

  

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Nordea Finance Estonia AS            | 33 804     | 5 318                             | 28 486              | 0           | 5,08         | EUR         | 16.06.2017  | 10      |
| Swedbank Liisng AS                   | 196        | 196                               | 0                   | 0           | 5,55         | EUR         | 30.01.2014  | 10      |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 34 000     | 5 514                             | 28 486              | 0           |              |             |             | 10      |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
| Masinad ja seadmed                       | 44 571        | 59 593        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>44 571</b> | <b>59 593</b> |

Kapitalirendil on Laadur-ekskaator JCB 4CX ECO . Maksegaafik 5-aastat. Leping lõpeb 16.06.2017

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2014       | 2013       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 10 246     | 3 822      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 8 754      | 3 111      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 22 283     | 4 871      |

Kasutusrendil on sõiduauto Subaru-Forrester 2,0 OXS WV 6MT netohinnaga 21833 eurot, rendileping 5 aastat. Intressimäär 6-kuu EURIBOR + 2,35 % aastas.Rendileping lõpeb 24.06.2016 aasta.

Kasutusrendil on Volkswagen Transporter Rung Pikk baas 2,0 TDI CR netohinnaga 21654 eurot, rendileping 5 aastat. Intressimäär 3-kuu EURIBOR + 1,7 % aastas. Rendileping lõpeb 24.03.2019 aasta.

Kasutusrendil on Belarus 1025,3 ratastraktor netohinnaga 26000 eurot, rendileping 5 aastat. Intressimäär 6-kuu EURIBOR + 2,5 % aastas. Rendileping lõpeb 24.11.2019 aasta.

## Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

|                                         | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                     |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laen Keskkonnainvesteeringute keskuselt | 433 882    | 27 118                            | 108 472             | 298 292     | 1,25         | EUR         | 2023        | 8       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>        | 433 882    | 27 118                            | 108 472             | 298 292     |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b>    | 28 485     | 5 474                             | 23 011              | 0           |              |             |             | 8       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>            | 462 367    | 32 592                            | 131 483             | 298 292     |              |             |             |         |

  

|                                         | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                     |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Laen Keskkonnainvesteeringute keskuselt | 461 000    | 27 118                            | 108 472             | 325 410     | 1,25         | EUR         | 2023        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>        | 461 000    | 27 118                            | 108 472             | 325 410     |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b>    | 34 000     | 5 514                             | 28 486              | 0           |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>            | 495 000    | 32 632                            | 136 958             | 325 410     |              |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2014       | 31.12.2013       |
| Maa                                                   | 1 704            | 1 704            |
| Ehitised                                              | 4 808 111        | 4 459 917        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>4 809 815</b> | <b>4 461 621</b> |

13.04.2011 aastal sõlmitud laenulepinguga nr.5-1/11/7 on Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskuselt võetud laen summas 461000 EUR. Laen on võetud Jõgeva ja Puurmani valla ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine AS Kuremaa Enveko omafinantseeringu katmiseks.

Intressimäär ja baas: 6-kuu Euribor+ riskimarginaal 1,25%.

Aruandeperioodil on laenu tagasi makstud 27118 eurot ja laenuintresse 7426 eurot.



## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                       | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                     | 101 077        | 101 077        | 12      |
| Võlad töövõtjatele                    | 30 659         | 30 659         | 13      |
| Maksuvõlad                            | 16 057         | 16 057         | 6       |
| Muud võlad                            | 2 317          | 2 317          |         |
| Intressivõlad                         | 2 317          | 2 317          |         |
| Saadud ettemaksed                     | 972            | 972            |         |
| Saastemaksu kohustus                  | 7 135          | 7 135          |         |
| Muud arvestatud kapitaalremondi rahad | 5 648          | 5 648          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>      | <b>163 865</b> | <b>163 865</b> |         |

  

|                                       | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                     | 346 530        | 346 530        | 12      |
| Võlad töövõtjatele                    | 25 663         | 25 663         | 13      |
| Maksuvõlad                            | 10 605         | 10 605         | 6       |
| Muud võlad                            | 2 590          | 2 590          |         |
| Intressivõlad                         | 2 590          | 2 590          |         |
| Saadud ettemaksed                     | 1 137          | 1 137          |         |
| Saastemaksu kohustus                  | 12 330         | 12 330         |         |
| Muud arvestatud kapitaalremondi rahad | 6 267          | 6 267          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>      | <b>405 122</b> | <b>405 122</b> |         |

## Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2014     | 31.12.2013     | Lisa nr |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele               | 89 999         | 77 413         |         |
| Võlad tarnijatele põhivara eest | 11 078         | 269 117        |         |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b>  | <b>101 077</b> | <b>346 530</b> | 11      |

## Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                                                | 31.12.2014    | 31.12.2013    | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Töötasude kohustus                                             | 13 276        | 11 516        |         |
| Puhkusetasude kohustus                                         | 9 530         | 7 384         |         |
| Deklareerimata sotsiaalmaksukohustus                           | 5 065         | 4 270         |         |
| Deklareerimata kinnipeetud tulumaks                            | 2 714         | 2 368         |         |
| Deklareerimata kinni peetud ja arvestatud töötuskindlustusmaks | 74            | 125           |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b>                                | <b>30 659</b> | <b>25 663</b> | 11      |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 24 942        | 64 441        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 6 236         | 17 130        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>31 178</b> | <b>81 571</b> |

Dividendide jaotamise otsuse vastuvõtmisel on arvestatud järgmise asjaoluga: 2014.a. kasumis ja eelmiste perioodide jaotamata kasumis sisaldub põhivara sihtfinantseerimisest saadud tulu. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivaradelt arvestatav amortisatsioonikulu kajastub aga ka järgnevate perioodide kuludes vastavalt soetatud põhivara kasuliku elueale.

Sihtfinantseerimise netomeetodi korral oleks tulu põhivahendite sihtfinantseerimisest olnud 407825 eurot ja sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum 223430eurot.

Aruandeaasta kasum ilma sihtfinantseerimiseta oleks 31178 eurot

## Lisa 15 Sihtfinantseerimine (eurodes)

**Varad bruto soetusmaksumuses**

|                                                                                                              | 31.12.2012 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2013 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|----------|------------|
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                                                                     |            |         |          |            |
| Keskkonnainvesteeringute KeskusSA(KIK) veevärgi ja kanalisatsioonitööde rekonstrueerimiseks Jõgeva projekt   | 0          | 368 996 | -368 996 | 0          |
| Keskkonnainvesteering                                                                                        | 0          | 206 783 | -206 783 | 0          |
| Puurmani vallavalitsus veevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks                             | 0          | 9 073   | -9 073   | 0          |
| Keskkonnainvesteeringute keskus Laiuse aleviku ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks | 0          | 132 491 | -132 491 | 0          |
| Jõgeva vallavalitsus Laiuse aleviku ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimiseks            | 0          | 23 564  | -23 564  | 0          |
| Keskkonnainvesteeringute KeskusSA(KIK) veevärgi ja kanalisatsioonitööde rekonstrueerimiseks Puurmani projekt | 0          | 195 417 | -195 417 | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>                                                        | 0          | 936 324 | -936 324 | 0          |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                                                                          |            |         |          |            |
| Jõgeva vallavalitsus                                                                                         | 0          | 6 390   | -6 390   | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>                                                             | 0          | 6 390   | -6 390   | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                                                                             | 0          | 942 714 | -942 714 | 0          |
|                                                                                                              |            |         |          |            |
|                                                                                                              | 31.12.2013 | Saadud  | Tulu     | 31.12.2014 |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                                                                     |            |         |          |            |
| Keskkonnainvesteeringute keskus vee projektid                                                                | 0          | 320 301 | -320 301 | 0          |
| Jõgeva vallavalitsus veeprojektid                                                                            | 0          | 87 524  | -87 524  | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>                                                        | 0          | 407 825 | -407 825 | 0          |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                                                                          |            |         |          |            |
| Jõgeva vallavalitsus saunade doteerimine                                                                     | 0          | 1 156   | -1 156   | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>                                                             | 0          | 1 156   | -1 156   | 0          |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                                                                             | 0          | 408 981 | -408 981 | 0          |

Arandeperioodil saadud sihtfinantseerimine on kantud aruandeperioodi kasumisse.

Tegevuskuludeks saadud sihtfinantseerimine 1156 urot on sauna kulude doteerimine.

SA Keskonnainvesteeringute Keskuse (KIK) poolt finantseeritavate projektide raames on auandeperioodi lõpuks tööd lõpetatud Laiuse aleviku väikemajade ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimise ja laiendamise projekti raames

Detsembris alustati Laiuse aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimistöõde II projekti. Tööde lõpetamise tähtaeg on 25.09.2015  
aasta

## Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 191 181    | 191 181    |
| Aktsiate arv (tk)    | 29 872     | 29 872     |
| Aktsiate nimiväärtus | 6.40       | 6.40       |

## Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2014             | 2013           |
|---------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                |
| Eesti                                             | 1 012 288        | 987 644        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>1 012 288</b> | <b>987 644</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 012 288</b> | <b>987 644</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                |
| Gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu | 411 368          | 467 685        |
| Veevarustus                                       | 118 635          | 120 261        |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus                  | 113 152          | 108 685        |
| Jäätmekäitlus                                     | 4 920            | 4 687          |
| Hoonete ja üürimajade haldus                      | 3 528            | 4 452          |
| Kalmistute haldamine ja heakord                   | 65 163           | 57 597         |
| Teede ja tänavavalgustuse korrashoid              | 124 435          | 77 715         |
| Transportteenused                                 | 28 902           | 32 284         |
| Saunade haldamine                                 | 1 189            | 5 782          |
| Torustiku, küte- paigaldus ja muud teenused       | 140 996          | 108 496        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 012 288</b> | <b>987 644</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

|                                               | 2014           | 2013           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist            | 1 000          | 0              | 7       |
| Tulu sihtfinantseerimisest                    | 1 156          | 6 390          | 15      |
| Põhivara soetuseks saadud sihtfinantseerimise | 407 825        | 936 324        |         |
| Kindlustushüvitis                             | 449            | 0              |         |
| Muud                                          | 252            | 86             |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                    | <b>410 682</b> | <b>942 800</b> |         |

## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 68 741         | 47 067         |
| Energia                                          | 102 515        | 119 634        |
| Elektrienergia                                   | 64 840         | 76 843         |
| Soojusenergia                                    | 72             | 118            |
| Kütus                                            | 37 603         | 42 673         |
| Elektrienergia edasi müüdud                      | 7 269          | 5 117          |
| Maagaas ja võrguteenus omatarbeks                | 4 975          | 6 257          |
| Maagaas ja võrguteenus edasimüüdud               | 331 667        | 391 818        |
| Muud                                             | 11 424         | 9 973          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>526 591</b> | <b>579 866</b> |

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                                   | 2014           | 2013           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                                       | 10 246         | 5 270          |
| Mitmesugused bürookulud                           | 2 693          | 2 464          |
| Lähetuskulud                                      | 2 499          | 0              |
| Koolituskulud                                     | 3 921          | 4 072          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                     | 12 096         | 16 599         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest         | 1 588          | 2 417          |
| ettevõtte tulumaks                                | 307            | 561            |
| Maagaasiaktsiis                                   | 19 108         | 19 218         |
| Hoonete, rajatiste ja masinate korrashoiuteenused | 89 868         | 30 844         |
| Ostuteenused                                      | 19 395         | 24 947         |
| Kindlustuskulud                                   | 3 285          | 2 992          |
| Side ja postiteenused                             | 4 919          | 4 808          |
| Vee ja heitvee analüüsid                          | 4 967          | 3 898          |
| Muud erisoodustused                               | 2 562          | 1 203          |
| Riigilõiv                                         | 879            | 1 002          |
| Töötajate tervishoid, riietus                     | 1 690          | 1 516          |
| Muud                                              | 1 966          | 3 110          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>            | <b>181 989</b> | <b>124 921</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2014           | 2013           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | 172 203        | 165 581        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 54 500         | 51 656         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>226 703</b> | <b>217 237</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>19</b>      | <b>22</b>      |

## Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2014         | 2013         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Saastemaks                 | 4 020        | 5 344        |
| Maamaks                    | 155          | 141          |
| Liikmemaks veeliidus       | 1 410        | 1 380        |
| Muud                       | 177          | 38           |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>5 762</b> | <b>6 903</b> |

## Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2014         | 2013         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu laenudelt       | 7 153        | 7 557        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 777          | 1 124        |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>7 930</b> | <b>8 681</b> |

## Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2014      | 2013      |
|------------------------------------------|-----------|-----------|
| Laekunud pangaintressid                  | 23        | 15        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>23</b> | <b>15</b> |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            | 10 152     | 11 664     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 522      | 15 154     |

| 2014                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            | 0     | 364 061 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 9 605 | 35 307  |

| 2013                                                                                                                                                    | Ostud | Müügid  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            | 320   | 282 362 |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 959 | 42 011  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2014   | 2013   |
| Arvestatud tasu                                                               | 22 881 | 15 305 |

## Lisa 26 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt on SA Keskkonnainvesteeringud Keskuse ja Jõgeva valla poolt finantseeritava Laiuse aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitrasside raames tehtud töid summas 89872 euro eest.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2015

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| MARGUS MANGUSE     | Juhatuse liige     | 01.04.2015           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts KUREMAA ENVEKO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts KUREMAA ENVEKO finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

01.04.2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOIVO ALAJÕE       | Vandeaudiitor      | 01.04.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2014       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 6 054 140        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 215 573          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 269 713</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 6 269 713        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>6 269 713</b> |

Aruandeaasta kasum 215573 euri kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu                               | 35221      | 411368          | 40.64%      | Jah            |
| Muud eriehitustööd                                                            | 43999      | 140996          | 13.93%      | Ei             |
| Muu puhastustegevus                                                           | 81291      | 124435          | 12.29%      | Ei             |
| Veekogumine, -töötlus ja -varustus                                            | 36001      | 118635          | 11.72%      | Ei             |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus                                              | 37001      | 113152          | 11.18%      | Ei             |
| Maastiku hooldus ja korrashoid                                                | 81301      | 65163           | 6.44%       | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                            | 49411      | 28902           | 2.86%       | Ei             |
| Tavajäätmete kogumine                                                         | 38111      | 4920            | 0.49%       | Ei             |
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | 3528            | 0.35%       | Ei             |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus                                    | 43222      | 1189            | 0.12%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Telefon         | +372 7762594     |
| E-posti aadress | enveko@enveko.ee |