

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Arkona

registrikood: 10320148

tänava/talu nimi, Puiestee 3-1  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Valga linn

valid:

postisihtnumber: 68203

maakond: Valga maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

A. Kariste



## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA ARUANNE              | 1  |
| Sisukord                           | 2  |
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4  |
| Bilanss                            | 5  |
| Kasumiaruanne                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9  |
| Lisa 2 Raha                        | 10 |
| Lisa 3 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 4 Seotud osapooled            | 10 |

*A. Kariste*

## Tegevusaruanne

2007. aastal toimus ettevõtte omanike vahetus. Eelneval aastal aktiivset majandustegevust toimunud ei olnud. Sellega alustati 2007. aasta oktoobris. Arkona OÜ hakkas tegelema aedade ja väravate müügi ning paigaldusega.

Majandusaastal 2009 oli ettevõtte käive 3 884 652 krooni.

2009. aastal oli ettevõttel töötajate keskmine arv 2.. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Majandusaastal soetati kinnisvarainvesteeringuid 240 000 krooni eest.

2010. aastal on kavas jätkata samal tegevusalal.

A. Kariste

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Arkona OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2010 vahemikul.

Juhatusc hinnangul on ArkonaOÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartu, 30. juuni 2010.a

A. Kauriste



**Bilanss**

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009       | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|
| <b>Varad</b>                                 |                  |                |                |
| <b>Käibevara</b>                             |                  |                |                |
| Raha                                         | 519 933          | 151 892        | 172 658        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 897 834          | 471 462        | 56 664         |
| Varud                                        |                  |                | 29 028         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 417 767</b> | <b>623 354</b> | <b>258 350</b> |
| <b>Põhivara</b>                              |                  |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 240 000          |                |                |
| Materiaalne põhivara                         | 8 600            | 16 320         | 9 596          |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>248 600</b>   | <b>16 320</b>  | <b>9 596</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 666 367</b> | <b>639 674</b> | <b>267 946</b> |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>              |                  |                |                |
| <b>Kohustused</b>                            |                  |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |                |
| Laenukohustused                              | 165 000          | 165 000        | 130 000        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 960 098          | 28 966         | 35 242         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 125 098</b> | <b>193 966</b> | <b>165 242</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 125 098</b> | <b>193 966</b> | <b>165 242</b> |
| <b>Omakapital</b>                            |                  |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 42 000           | 42 000         | 42 000         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 069            | 7 069          | 7 069          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 396 639          | 53 635         | -8 252         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 95 561           | 343 004        | 61 887         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>541 269</b>   | <b>445 708</b> | <b>102 704</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 666 367</b> | <b>639 674</b> | <b>267 946</b> |

A. Kariste



## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2009           | 2008           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 3 884 652      | 3 485 824      |
| Muud äritulud                               | 160            | 167            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 051 424     | -2 587 836     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -493 405       | -527 540       |
| Tööjõukulud                                 | -165 248       | -16 562        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -7 720         | -6 276         |
| Muud ärikulud                               | -64 633        | -78            |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>102 382</b> | <b>347 699</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -6 821         | -4 695         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>95 561</b>  | <b>343 004</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>95 561</b>  | <b>343 004</b> |

A. Kariste



## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2009            | 2008           |
|----------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 102 382         | 347 699        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 7 720           | 6 276          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>7 720</b>    | <b>6 276</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -426 372        | -414 798       |
| Varude muutus                                            | 0               | 29 028         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 931 132         | -6 276         |
| Makstud intressid                                        | -6 821          | -4 695         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>608 041</b>  | <b>-42 766</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel |                 | -13 000        |
| Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel             | -240 000        |                |
| Antud laenud                                             |                 | -70 000        |
| Antud laenude tagasimaksed                               |                 | 70 000         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-240 000</b> | <b>-13 000</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                |
| Saadud laenud                                            | 390 000         | 775 000        |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -390 000        | -740 000       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           |                 | <b>35 000</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>368 041</b>  | <b>-20 766</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>151 892</b>  | <b>172 658</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>368 041</b>  | <b>-20 766</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>519 933</b>  | <b>151 892</b> |

A. Kari

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
| 31.12.2007                        | 42 000                      | 7 069                        | -31 021                     | 18 048  |
| Vigade parandamise<br>mõju        |                             |                              | 84 656                      | 84 656  |
| Korrigeeritud saldo<br>31.12.2007 |                             |                              | 84 656                      | 84 656  |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 343 004                     | 343 004 |
| 31.12.2008                        | 42 000                      | 7 069                        | 396 639                     | 445 708 |
| Aruandeperioodi<br>kasum (kahjum) |                             |                              | 95 561                      | 95 561  |
| 31.12.2009                        | 42 000                      | 7 069                        | 492 200                     | 541 269 |

A. Kariiste



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Arkona OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragarupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised | 20             |
| Masinad ja seadmed    | 5              |

A. Kariste

## Muu inventar

3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

## Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 291 246        | 1 693          |
| Arvelduskontod    | 228 687        | 150 199        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>519 933</b> | <b>151 892</b> |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                                | 2009           | 2008          |
|------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 111 082        | 6 000         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 54 166         | 10 562        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>165 248</b> | <b>16 562</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2              |               |

## Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 165 000    | 165 000    |

A. Kariaste

## Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Arkona (registrikood: 10320148) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Aivo Kariste   | Juhatuse liige | 19.07.2010            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 396 639        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 95 561         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>492 200</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 492 200        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>492 200</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2009     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 396 639        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 95 561         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>492 200</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 492 200        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>492 200</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd | 43299      | 3884652         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Renaldo Kütt   | 37502065722                         | Õhtu 2, Valga linn, Valga maakond, Eesti                            | 21000 EEK                 |
| Andrus Rästa   | 37205262757                         | Lasteaia 2-26, Ülenurme alevik, Ülenurme vald, Tartu maakond, Eesti | 21000 EEK                 |
| Aivo Kariste   | 37412192737                         | Valga linn, Valga maakond, Eesti                                    | 21000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Telefon           | +372 5023856   |
| E-posti aadress   | info@arkona.ee |
| Veebilehe aadress | www.arkona.ee  |