

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** AT & MK OÜ

**registrikood:** 10319599

**postiaadress:** Põlva maakond, Kanepi vald, Põlgaste küla,  
Roosi tee 1

**postisihthnumber:** 63102

**telefon:** +372 5242539

**e-posti aadress:** angeelika.taavet@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 6  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 7  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 7  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 9  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 10 |
| Lisa 4 Bioloogilised varad                 | 10 |
| Lisa 5 Kapitalirent                        | 12 |
| Lisa 6 Laenukohustised                     | 13 |
| Lisa 7 Sihtfinantseerimine                 | 13 |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 16 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 16 |
| Aruande allkirjad                          | 18 |

## Tegevusaruanne

AT & MK OÜ põhitegevuseks on piimakarjakasvatus (EMTAK kood 01411). 2023.a. lõpus oli kokku 363 looma.

Müügitulu oli 1 230 950 eurot, millest piima realiseerimine moodustas 1 002 041 €. 2023.a. keskmine piima kokkuostuhind oli 0,48 €/kg.

Palgakulu oli 101 209 € ja keskmine töötajate arv oli 4 töötajat. Ettevõttel on üks juhatuse liige.

| Nimetus                        | Arvestusmetoodika                       | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|-----------------------------------------|------|------|
| Lühiajalise võlgnevuse kordaja | Käibevara/lühiajalised kohutused        | 0,89 | 0,80 |
| Maksevõime kordaja             | Käibevara-varud/lühiajalised kohustused | 0,86 | 0,51 |
| Varade rentaablus (ROA%)       | Puhaskasum (-kahjum)/varad              | 4,37 | 7,36 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevarad                                   |                  |                  |
| Raha                                         | 11 989           | 8 561            |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>128 031</b>   | <b>67 171</b>    |
| Nõuded ostjate vastu                         | 56 664           | 65 598           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 11 437           | 0                |
| Laenunõuded                                  | 40 000           | 0                |
| Muud nõuded                                  | 18 807           | 450              |
| Ettemaksed                                   | 1 123            | 1 123            |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>7 824</b>     | <b>45 166</b>    |
| Tooraine ja materjal                         | 3 552            | 1 936            |
| Valmistoodang                                | 4 272            | 43 230           |
| Bioloogilised varad                          | 108 900          | 700              |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>256 744</b>   | <b>121 598</b>   |
| Põhivarad                                    |                  |                  |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>1 124</b>     | <b>2 248</b>     |
| Ettemaksed                                   | 0                | 2 248            |
| Materiaalsed põhivarad                       | 606 374          | 551 703          |
| Bioloogilised varad                          | 310 391          | 451 314          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>917 889</b>   | <b>1 005 265</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 174 633</b> | <b>1 126 863</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustised                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 20 055           | 41 810           |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>268 235</b>   | <b>109 313</b>   |
| Võlad tarnijatele                            | 248 698          | 81 294           |
| Võlad töövõtjatele                           | 11 212           | 14 432           |
| Maksuvõlad                                   | 5 081            | 11 148           |
| Muud võlad                                   | 3 244            | 2 439            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>288 290</b>   | <b>151 123</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |
| Laenukohustised                              | 187 892          | 287 947          |
| Sihtfinantseerimine                          | 177 594          | 177 594          |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>365 486</b>   | <b>465 541</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>653 776</b>   | <b>616 664</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 472            | 4 472            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 465 071          | 422 807          |

|                                       |                  |                  |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 51 314           | 82 920           |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>520 857</b>   | <b>510 199</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>1 174 633</b> | <b>1 126 863</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                            | 1 230 950     | 1 068 444     |
| Muud äritulud                                        | 108 793       | 48 441        |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus     | -38 957       | -13 096       |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt              | -32 724       | 60 550        |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 0             | -13 774       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 041 321    | -854 569      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -20 267       | -53 935       |
| Tööjõukulud                                          | -101 209      | -110 583      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -33 846       | -36 071       |
| Muud ärikulud                                        | 0             | -99           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>71 419</b> | <b>95 308</b> |
| Intressitulud                                        | 0             | 32            |
| Intressikulud                                        | -11 586       | -10 548       |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 170           | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>60 003</b> | <b>84 792</b> |
| Tulumaks                                             | -8 689        | -1 872        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>51 314</b> | <b>82 920</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel: "mitmesugused tegevuskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kantakse need bilansist maha ja kajastatakse bilansivälise varadena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millest varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastuvad maksud ja tootmisväljaminekud. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu kuluna. Varude kuluks kandmisel on kasutatud FIFO hinna meetodit. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses st sisaldab järgmise aasta saagiks tehtud kulutusi. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimis-maksumuse. Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille määramisel lähtutakse Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamist tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisteks varadena kajastatakse loomad ning taliteravilja ja põldheina järgmise aasta saagiks tehtud kulutused.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust s.o. sõltumatute osapoolte vahelist turuhinda (eeldades, et tehingupäeva ja bilansipäeva vahel ei ole toimunud olulisi muutusi majanduskeskkonnas). Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav (järgmise aasta taliteravilja ja põldheina kulud), kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes „kahjum vara väärtuse langusest”.

Bioloogilised varad klassifitseeritakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks. Ettevõtte juhtkonna hinnangul on ettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ning piimakarja taastootmine. Seetõttu kajastatakse kõiki lehmvasikaid tootvate varade rühmas põhivarana.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega üle 1000 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Maa

võetakse põhivarana arvele olenemata soetusmaksumusest. Põhivara soetusmaksumus koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Laenukasutuse kulusid ei kapitaliseerita. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaaletest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Materiaalse põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, kajastatakse need edasiulatuvalt. Vara väärtuse testi ei tehtud kuna ei leitud märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele.

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustised, mille tagasimakse tähtaeg on pikem kui 12 kuud bilansipäevast, kajastatakse pikaajalise kohustisena.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse netomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Saadud tulu kajastatakse laekumise momendil.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiarunde kirjel Muud tegevuskulud. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide välja kuulutamisel. Arendusväljaminekud kajastatakse tekkimise momendil kuluna.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.



## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2023    |              | 31.12.2022 |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |               | 3 750        |            | 1 872         |
| Käibemaks                                     | 11 437        |              | 0          | 5 171         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 396          |            | 2 019         |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 863          |            | 1 899         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 42           |            | 65            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 30           |            | 121           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 437</b> | <b>5 081</b> |            | <b>11 147</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |        |          |                            |                         |                    |                             |                      | Kokku     |
|--------------------------|--------|----------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------|-----------|
|                          | Maa    | Ehitised |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid |           |
|                          |        |          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |                      |           |
| 31.12.2021               |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| Soetusmaksumus           | 45 879 | 402 598  | 1 723                      | 446 137                 | 447 860            | 13 879                      |                      | 910 216   |
| Akumuleeritud kulum      |        | -16 309  | -646                       | -370 668                | -371 314           | -10 855                     |                      | -398 478  |
| Jääkmaksumus             | 45 879 | 386 289  | 1 077                      | 75 469                  | 76 546             | 3 024                       |                      | 511 738   |
|                          |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| Ostud ja parendused      |        |          |                            | 68 900                  | 68 900             |                             |                      | 68 900    |
| Muud ostud ja parendused |        |          |                            | 68 900                  | 68 900             |                             |                      | 68 900    |
| Amortisatsioonikulu      |        | -12 078  | -431                       | -14 707                 | -15 138            | -1 605                      |                      | -28 821   |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -114   |          |                            |                         |                    |                             |                      | -114      |
|                          |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| 31.12.2022               |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| Soetusmaksumus           | 45 765 | 402 598  | 1 723                      | 515 037                 | 516 760            | 13 879                      |                      | 979 002   |
| Akumuleeritud kulum      |        | -28 387  | -1 077                     | -385 375                | -386 452           | -12 460                     |                      | -427 299  |
| Jääkmaksumus             | 45 765 | 374 211  | 646                        | 129 662                 | 130 308            | 1 419                       |                      | 551 703   |
|                          |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| Ostud ja parendused      |        |          | 3 257                      |                         | 3 257              | 1 285                       | 83 975               | 88 517    |
| Muud ostud ja parendused |        |          | 3 257                      |                         | 3 257              | 1 285                       | 83 975               | 88 517    |
| Amortisatsioonikulu      |        | -12 078  | -974                       | -19 529                 | -20 503            | -1 265                      |                      | -33 846   |
|                          |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| 31.12.2023               |        |          |                            |                         |                    |                             |                      |           |
| Soetusmaksumus           | 45 765 | 402 598  | 4 980                      | 515 037                 | 520 017            | 14 153                      | 83 975               | 1 066 508 |
| Akumuleeritud kulum      |        | -40 465  | -2 051                     | -404 904                | -406 955           | -12 714                     |                      | -460 134  |
| Jääkmaksumus             | 45 765 | 362 133  | 2 929                      | 110 133                 | 113 062            | 1 439                       | 83 975               | 606 374   |

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|              | 2023     | 2022         |
|--------------|----------|--------------|
| Maa          | 0        | 1 732        |
| <b>Kokku</b> | <b>0</b> | <b>1 732</b> |

## Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                                       |               |      |          | Kokku    |
|------------------------------------------------------------------|---------------|------|----------|----------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili | Rohumaad |          |
| <b>31.12.2021</b>                                                | 1 800         |      |          | 1 800    |
| Müügid                                                           | -10 300       |      |          | -10 300  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -2 000        |      |          | -2 000   |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 11 200        |      |          | 11 200   |
| <b>31.12.2022</b>                                                | 700           |      |          | 700      |
| Müügid                                                           | -8 900        |      |          | -8 900   |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -500          |      |          | -500     |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 9 600         |      |          | 9 600    |
| Muud muutused                                                    | 108 000       |      |          | 108 000  |
| <b>31.12.2023</b>                                                | 108 900       |      |          | 108 900  |
|                                                                  |               |      |          |          |
| Põhivarad                                                        |               |      |          | Kokku    |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili | Rohumaad |          |
| <b>31.12.2021</b>                                                | 371 350       |      |          | 371 350  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | -6 450        |      |          | -6 450   |
| Müügid                                                           | -4 150        |      |          | -4 150   |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -80 750       |      |          | -80 750  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 153 000       |      |          | 153 000  |
| <b>31.12.2022</b>                                                | 433 000       |      |          | 433 000  |
| Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest                        | -34 400       |      |          | -34 400  |
| Müügid                                                           | -45 000       |      |          | -45 000  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -88 300       |      |          | -88 300  |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 147 300       |      |          | 147 300  |
| Muud muutused                                                    | -108 000      |      |          | -108 000 |
| <b>31.12.2023</b>                                                | 304 600       |      |          | 304 600  |

## Soetusmaksumuse meetod

| Käibevarad                                                       |               |         |          | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------|----------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Vili    | Rohumaad |         |
| 31.12.2021                                                       |               | 1 065   |          | 1 065   |
| Soetused                                                         |               | 12 502  |          | 12 502  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine |               | -13 567 |          | -13 567 |
| 31.12.2022                                                       |               | 0       |          | 0       |
|                                                                  |               |         |          |         |
| Põhivarad                                                        |               |         |          | Kokku   |
|                                                                  | Loomsed varad | Vili    | Rohumaad |         |
| 31.12.2021                                                       |               |         |          |         |
| Soetusmaksumus                                                   |               |         | 38 904   | 38 904  |
| Akumuleeritud kulum                                              |               |         | -13 133  | -13 133 |
| Jääkmaksumus                                                     |               |         | 25 771   | 25 771  |
|                                                                  |               |         |          |         |
| Amortisatsioonikulu                                              |               |         | -7 251   | -7 251  |
| Muud muutused                                                    |               |         | -206     | -206    |
|                                                                  |               |         |          |         |
| 31.12.2022                                                       |               |         |          |         |
| Soetusmaksumus                                                   |               |         | 38 698   | 38 698  |
| Akumuleeritud kulum                                              |               |         | -20 384  | -20 384 |
| Jääkmaksumus                                                     |               |         | 18 314   | 18 314  |
|                                                                  |               |         |          |         |
| Amortisatsioonikulu                                              |               |         | -7 251   | -7 251  |
| Muud muutused                                                    |               |         | -5 272   | -5 272  |
|                                                                  |               |         |          |         |
| 31.12.2023                                                       |               |         |          |         |
| Soetusmaksumus                                                   |               |         | 13 950   | 13 950  |
| Akumuleeritud kulum                                              |               |         | -8 159   | -8 159  |
| Jääkmaksumus                                                     |               |         | 5 791    | 5 791   |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2023 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                  |             |             |
| Krediidiasutus                | 40 950     | 10 120                           | 30 830              | 6k.euribor+1,99% | EUR         | 2027        |
| Kapitalirendikohustised kokku | 40 950     | 10 120                           | 30 830              |                  |             |             |

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                  |             |             |
| Krediidasutus                        | 63 295     | 22 345                            | 40 950              | 6k.euribor+1,99% | EUR         | 2027        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 63 295     | 22 345                            | 40 950              |                  |             |             |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2023 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                     |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                     |             |             |
| Krediidasutus                        | 166 997    | 9 935                             | 157 062             |             | euribor<br>3k.+2,8% | EUR         | 2024        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 166 997    | 9 935                             | 157 062             |             |                     |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 40 950     | 10 120                            | 30 830              |             |                     |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 207 947    | 20 055                            | 187 892             |             |                     |             |             |

|                                      | 31.12.2022 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär        | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                     |             |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                     |             |             |
| Krediidasutus                        | 186 462    | 19 465                            | 166 997             |             | euribor<br>3k.+2,8% | EUR         | 2024        |
| Juriidiline isik                     | 80 000     |                                   | 80 000              |             | 3%                  | EUR         | 2024        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 266 462    | 19 465                            | 246 997             |             |                     |             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 63 295     | 22 345                            | 40 950              |             |                     |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 329 757    | 41 810                            | 287 947             |             |                     |             |             |

## Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

|                                                  | 31.12.2021 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2022 |            |
|--------------------------------------------------|------------|----------|---------------------------|------------|------------|
|                                                  | Kohustised |          |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |            |
| MAK meede 4.1                                    | 177 594    |          |                           |            | 177 594    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 177 594    |          |                           |            | 177 594    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |          |                           |            |            |
| PRIA pindalatoetus                               |            | 11 333   | 11 333                    |            |            |
| PRIA keskkonnasõbralik toetus                    |            | 5 165    | 5 165                     |            |            |
| PRIA piimalehma kasvatamise toetus               |            | 30 325   | 30 325                    |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            | 46 823   | 46 823                    |            |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 177 594    | 46 823   | 46 823                    |            | 177 594    |
|                                                  |            |          |                           |            |            |
|                                                  | 31.12.2022 | Laekunud | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2023 |            |
|                                                  | Kohustised |          |                           | Nõuded     | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |          |                           |            |            |
| MAK meede 4.1                                    | 177 594    |          |                           |            | 177 594    |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 177 594    |          |                           |            | 177 594    |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |            |          |                           |            |            |
| PRIA pindalatoetus                               |            | 22 023   | 22 023                    |            |            |
| PRIA keskkonnasõbralik toetus                    |            | 2 540    | 12 363                    | 9 823      |            |
| PRIA piimalehma kasvatamise toetus               |            | 65 587   | 74 407                    | 8 820      |            |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks        |            | 90 150   | 108 793                   | 18 643     |            |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 177 594    | 90 150   | 108 793                   | 18 643     | 177 594    |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 230 950        | 1 068 444        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 230 950</b> | <b>1 068 444</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 230 950</b> | <b>1 068 444</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Piima müük                                  | 1 002 041        | 941 218          |
| Loomade müük                                | 122 233          | 72 721           |
| Kaup edasi                                  | 0                | 7 065            |
| Teenuse müük                                | 26 969           | 25 558           |
| Taimekasvatustoodangu müük                  | 62 122           | 16 955           |
| Rapsi müük                                  | 0                | 2 859            |
| Teravilja müük                              | 17 585           | 2 068            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 230 950</b> | <b>1 068 444</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2023             | 2022           |
|--------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 712 757          | 631 251        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>70 817</b>    | <b>66 964</b>  |
| Elektrienergia                                   | 47 729           | 18 932         |
| Kütus                                            | 23 088           | 48 032         |
| Transpordikulud                                  | 12 863           | 0              |
| Maarent                                          | 6 519            | 2 578          |
| Üür ja rent                                      | 80 832           | 63 079         |
| Tööjõurent                                       | 58 820           | 56 616         |
| Muud                                             | 98 713           | 34 081         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 041 321</b> | <b>854 569</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2023           | 2022           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 78 672         | 85 639         |
| Sotsiaalmaksud                                       | 22 537         | 24 944         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>101 209</b> | <b>110 583</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 4              | 5              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 3              | 4              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 1              |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2023     | 31.12.2022     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |                |                |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 879            | 10 342         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>879</b>     | <b>10 342</b>  |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                              |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 1 913          | 1 913          |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 232 424        | 154 440        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                                        | <b>234 337</b> | <b>156 353</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                                            | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 48 000        | 8 000                      | 40 000        | 166                         |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                                               | <b>48 000</b> | <b>8 000</b>               | <b>40 000</b> | <b>166</b>                  |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | Saadud laenud  | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 147 000        | 67 000                      | 80 000        | 3 711                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>147 000</b> | <b>67 000</b>               | <b>80 000</b> | <b>3 711</b>                |



| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                                         | 31.12.2022    | Saadud laenude tagasimaksed | Perioodi arvestatud intress |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 80 000        | 80 000                      | 437                         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>80 000</b> | <b>80 000</b>               | <b>437</b>                  |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2023           |               | 2022           |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad         | Teenused      | Kaubad         | Teenused      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 114 286        | 25 786        | 108 459        | 25 049        |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>114 286</b> | <b>25 786</b> | <b>108 459</b> | <b>25 049</b> |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2023           |                | 2022          |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad         | Teenused       | Kaubad        | Teenused       |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 705 691        | 206 011        | 31 612        | 115 179        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>705 691</b> | <b>206 011</b> | <b>31 612</b> | <b>115 179</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 22 959      | 22 959      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2024

**AT & MK OÜ (registrikood: 10319599) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ANGEELIKA TAAVET   | Juhatuse liige     | 10.06.2024           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 465 071        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 51 314         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>516 385</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 20 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 496 385        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>516 385</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Piimakarjakasvatus                                                          | 01411      | 1124274         | 91.33%      | Jah            |
| Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 62122           | 5.05%       | Ei             |
| Loomakasvatuse abitegevused                                                 | 01621      | 26969           | 2.19%       | Ei             |
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus       | 01111      | 17585           | 1.43%       | Ei             |