

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts Fortem Grupp

registrikood: 10318826

tänava/talu nimi, Kaasiku tn 28a

maja ja korteri number:

küla: Jõhvi küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41541

telefon: +372 5038399, +372 3371206

faks: +372 3371204

e-posti aadress: fortem@espak.ee

veebilehe aadress: www.fortem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Muud võlad	11
Lisa 11 Aktsiakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 14 Üldhalduskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

AS Fortem Grupp majandusaasta aruanne 2022 a.

TEGEVUSARUANNE

AS Fortem Grupp tegevusaladeks on köögimööbli tootmine nii eraklientidele Eestis, kui ka projektipõhine müük ehitusfirmadele Soomes. Projektide valmistamisel kuuluvad tavaliselt realisatsiooni ka sisseehitatavad riidekapid. Kogu antud nomenklatuuri lõikes tagame ka montaaži, mida teostab aastast 2012-st Fortem Grupp AS tütarfirma tegutsev Fort Asennus OY

Seoses keeruka olukorraga majanduses 2023 aastale pole suuremahulisi investeeringuid planeeritud.

2022.aastal moodustas Fortem Grupp AS müügitulu 2,138 milj. EUR, seega tõus + 8% võrreldes 2021 aastaga . Kogu summa moodustas toodangu müük. Fortem Grupp AS müügitulust moodustas 20 % müük Eestis ning 80% eksport. Põhilisteks sihtriigiks oli Soome Vabariik .

Fortem Grupp AS kasum moodustas 34438 EUR. Kasum oli tingitud põhiliselt kahest asjaolust suurprojektide õnnestumise tõttu. Antud segmendis oleks võimalik rentaablu oluline parandamine, kuid 2022 aastal hakkasid üllatavalt mõjuma ka materialide ja tööjõu kallinemine.

Positiivse tendentsina on 2023 aasta 1 kvartalis jätkunud elavnemine nii Eesti kui ka Soome ehitusturul. Kahjuks võimalik jahtumine järgneval poolaastal seose intresside tõusuga. Fortem Grupp AS põhieesmärgiks on järgneva aasta lõpetada kasumis. Selle tagamiseks on püütud võimaluste piires tõsta hindu ning uute projektide põhjalikuma analüüsi kaudu tagada iga projekti kasumlikus. Ülespanijatest on jäetud vaid tublimad, kelle tootlikus peab mahtuma eelarve piiridesse. Pidev töö peab käima muidugi ka realisatsiooni kasvatamisega koduturul Eestis. 2023 aastaks ongi planeeritud, realisatsiooni mahu säilitamine ning iga projekti tähelepanelikum kontroll .

Fortem Grupp AS olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2021	31.12.2022
Ärimentaablus	+5,11%	+2,12%
Puhasrentaablus	+4,65%	+1,61%
Omakapitali tootlus ROE	+23,8%	+9,13%
Koguvara rentaablus	+10,39%	+4,59%
Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.		

Rein Pärnpuu
juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	260	414	2
Nõuded ja ettemaksed	106 225	194 330	
Varud	208 644	218 644	
Kokku käibevarad	315 129	413 388	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	436 836	471 247	6
Kokku põhivarad	436 836	471 247	
Kokku varad	751 965	884 635	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	130 487	148 656	7
Võlad ja ettemaksed	244 234	349 974	8
Kokku lühiajalised kohustised	374 721	498 630	
Kokku kohustised	374 721	498 630	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	80 064	80 064	11
Kohustuslik reservkapital	7 995	7 995	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 747	206 050	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 438	91 896	
Kokku omakapital	377 244	386 005	
Kokku kohustised ja omakapital	751 965	884 635	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 138 209	1 977 739	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 790 160	-1 556 168	13
Brutokasum (-kahjum)	348 049	421 571	
Üldhalduskulud	-299 025	-316 955	14
Muud äriksulud	-3 730	-3 527	
Äriksum (kahjum)	45 294	101 089	
Intressikulud	-4 605	-5 201	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2 374	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 689	98 262	
Tulumaks	-6 251	-6 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 438	91 896	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Fortem Grupp 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandlus standardid põhinevad on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiedavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirje ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtete konsolideerimata aruannetes kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeringu algselt tema soetusmaksumuses.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt toenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga

nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevoime kohta. Ebatoenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud toenäoliselt

laekuva summani. Varem allahinnatud ebatoenäolisete nõuete laekumist kajastatakse kebatoenäoliselt laekuvate nõuete

kulu vähendamise (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusi.

Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (nt. materjali

maksumus, tööliste palgad jne). Püsivad tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui

ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata

toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eur ja kasuliku tootmisega ühe aasta. Varasid, mille kasulik tootmisega on üle

1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja

varakasutuselevõtmise hetkel kantakse 100% liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust

bilansiväliselt. Materiaalne

põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka.

tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalse põhivara kajastatakse selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulud ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised

Ehitised ja rajatised 5%-10%

Masinad ja seadmed 15%-40%

Muud põhivarad 20%-40%

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivarakaetav väärtus (so. kõrgem kahest järnevast näitajast, vara neto müügihind või vara kasutamise väärtus) on väksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Aruandeaastal viidi läbi materiaalse põhivara ühekordne umberhindlus, mis tulenes vajadusest võtta arvesse aine 1996. a. toimunud hüperinflatsiooni ja korrigeerida varasemaid puudujääke raamatupidamises.

Finantskohustised

Finantsvarad on vara, mis on

- a) raha
- b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt. nõuded ostjale vastu)
- c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt. positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustus on lepinguline kohustus

- a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt. kohustus tarnijate ees)
- b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt. negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. ALgne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisele dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal dividende makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha	260	414
SWEDPANK	0	0
Kokku raha	260	414

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	90 767	90 767	4
Ostjatelt laekumata arved	90 767	90 767	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 295	10 295	4
Ettemaksed	5 163	5 163	
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 225	106 225	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 313	170 313	4
Ostjatelt laekumata arved	170 313	170 313	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 932	17 932	4
Ettemaksed	6 085	6 085	
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 330	194 330	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 172	0	544
Käibemaks	2 244		10 708	0
Üksikisiku tulumaks		9 318	0	6 555
Erisoodustuse tulumaks		243	0	115
Sotsiaalmaks		21 015	0	14 786
Kohustuslik kogumispension		519	0	646
Töötuskindlustusmaksed		1 339	0	958
Ettemaksukonto jääk	8 051		7 224	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 295	33 606	17 932	23 604

Lisa 5 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
2501714-0	FORT ASENUS OY	Soome	PAIGALDUS	100	100

Seoses tütaretevõtte kahjumiga on firma osalus kajastatud null maksumusega

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	263 000	761 461	674 645	66 785	1 765 891
Akumuleeritud kulum	0	-523 946	-669 502	-66 785	-1 260 233
Jääkmaksumus	263 000	237 515	5 143	0	505 658
Amortisatsioonikulu	0	-32 596	-1 815		-34 411
31.12.2021					
Soetusmaksumus	263 000	761 461	674 645	66 785	1 765 891
Akumuleeritud kulum	0	-556 542	-671 317	-66 785	-1 294 644
Jääkmaksumus	263 000	204 919	3 328	0	471 247
Amortisatsioonikulu	0	-32 595	-1 816	0	-34 411
31.12.2022					
Soetusmaksumus	263 000	761 461	674 645	66 785	1 765 891
Akumuleeritud kulum	0	-589 137	-673 133	-66 785	-1 329 055
Jääkmaksumus	263 000	172 324	1 512	0	436 836

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB PANK	103 920	103 920			5.115	15.12.2023
Laen nr.1	10 000	10 000			6%	31.12.2022
Laen nr.2	13 670	13 670			6%	31.12.2023
SEB PANK krediitkaart	2 897	2 897				31.08.2023
Lühiajalised laenud kokku	130 487	130 487				
Laenukohustised kokku	130 487	130 487				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
SEB PANK	119 116	119 116			2,75	15.12.2022
Laen nr.1	10 000	10 000			6	30.07.2022
Laen nr.2	16 670	16 670			6	30.06.2022
SEB PANK krediitkaart	2 870	2 870				31.08.2022
Lühiajalised laenud kokku	148 656	148 656				
Laenukohustised kokku	148 656	148 656				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	263 000	263 000
Ehitised	172 324	204 919
Masinaid ja seadmed	1 512	3 328
Kokku	436 836	471 247

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	138 401	138 401
Võlad töövõtjatele	40 487	40 487
Maksuvõlad	33 606	33 606
Muud võlad	29 510	29 510
Intressivõlad	710	710
Dividendivõlad	28 800	28 800
Saadud ettemaksed	2 230	2 230
Kokku võlad ja ettemaksed	244 234	244 234
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	255 410	255 410
Võlad töövõtjatele	37 599	37 599
Maksuvõlad	23 604	23 604
Muud võlad	24 300	24 300
Intressivõlad	300	300
Dividendivõlad	24 000	24 000
Saadud ettemaksed	9 061	9 061
Kokku võlad ja ettemaksed	349 974	349 974

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	17 278	18 624
Puhkusetasude kohustis	18 961	19 321
Muud	4 248	-346
Kokku võlad töövõtjatele	40 487	37 599

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Intressivõlad	710	710
Dividendivõlad	28 800	28 800
Kokku muud võlad	29 510	29 510
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Intressivõlad	300	300
Dividendivõlad	24 000	24 000
Kokku muud võlad	24 300	24 300

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	80 064	80 064
Aktsiate arv (tk)	1 251	1 251
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	419 738	381 780
Soome	1 718 471	1 595 959
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 138 209	1 977 739
Kokku müügitulu	2 138 209	1 977 739
Müügitulu tegevusalade lõikes		
m ooblitootmine+paigaldus	2 138 209	1 977 739
Kokku müügitulu	2 138 209	1 977 739

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 371 629	1 274 766	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	135 400	0	
Energia	31 581	39 051	
Elektrienergia	14 642	16 966	
Soojusenergia	16 939	22 085	
Tööjõukulud	210 662	201 619	15
Amortisatsioonikulu	34 411	34 411	6
Muud	6 477	6 321	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 790 160	1 556 168	

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Transpordikulud	72 801	99 643	
Mitmesugused bürookulud	45 495	46 486	
Koolituskulud	200	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	270	270	
Tööjõukulud	146 273	130 465	15
Muud	33 986	40 091	
Kokku üldhalduskulud	299 025	316 955	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	266 829	247 802
Sotsiaalmaksud	90 106	84 282
Kokku tööjõukulud	356 935	332 084
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	17

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 670	16 670
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	23 670	26 670

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 670	16 670	1 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	600
Kokku laenukohustised	26 670	26 670	1 600
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 670	13 670	865
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000	600
Kokku laenukohustised	26 670	23 670	1 465

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	135 400	0
Kokku ostetud	135 400	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 323	22 036

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sõda Ukrainas ning sanktsioonid ei avalda ettevõtte olulust mõju, kuna ettevõtte tegevus on suunatud Soome turule. Ettevõttele avaldab mõju kauba nõudluse kasvust tingitud hinnatõus.

Juhtkond kinnitab, et on tarvitusele võtnud kõik vajalikud meetmed, et tagada äriühingu jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et käesolev olukord seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruande esitamisest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.07.2023

Aktsiaselts Fortem Grupp (registrikood: 10318826) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PÄRNPUU	Juhatuse liige	11.07.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Fortem Grupp aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Fortem Grupp (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Aktsiaselts Fortem Grupp finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Aktsiaseltsi Fortem Grupp varud on bilansis kajastatud summas 208644 eurot. Meid määrati Aktsiaseltsi Fortem Grupp audiitoriks pärast 31. detsembrit 2022 ja seega me ei vaadelnud füüsiliste varude loendamist aruandeaasta lõpus. Me ei olnud võimelised rakendama muid alternatiivseid auditiprotseduure ja seega me ei suutnud hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali varude bilansilise maksumuse kohta seisuga 31. detsember 2022 a. ja kasumiaruandes aruandeperioodil kajastatud müüdüd toodangu kulu summa kohta. Seega ei suutnud me kindlaks määrata, kas nende summade osas on vajalikud mis tahes muudatused.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu allpool kirjeldatud, oleme teinud järelduse, et muus informatsioonis esineb selline oluline väärkajastamine.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus”, Aktsiaseltsi Fortem Grupp varud on bilansis kajastatud summas 208644 eurot. Meid määrati Aktsiaseltsi Fortem Grupp audiitoriks pärast 31. detsembrit 2022 ja seega me ei vaadelnud füüsiliste varude loendamist aruandeaasta lõpus. Me ei olnud võimelised rakendama muid alternatiivseid auditiprotseduure ja seega me ei suutnud hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali varude bilansilise maksumuse kohta seisuga 31. detsember 2022 a. ja kasumiaruandes aruandeperioodil kajastatud müüdüd toodangu kulu summa kohta. Seega ei suutnud me kindlaks määrata, kas nende summade osas on vajalikud mis tahes muudatused. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

11.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Fortem Grupp (registrikood: 10318826) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	11.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	254 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 438
Kokku	289 185
Jaotamine	
Kokku	289 185

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgimööbli tootmine	31021	2138209	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3371206
Faks	+372 3371204
Mobiiltelefon	+372 5038399
E-posti aadress	fortem@espak.ee
Veebilehe aadress	www.fortem.ee