



44938
ko

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 1.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: Laanmets OÜ

registrikood: 10318453

tänav, maja korter: Koidu 4-4

linn/vald: Tapa linn

postisihthnumber: 45106

maakond: Lääne-Virumaa

telefon: +372 327 0372

faks: +372 327 0372

e-posti aadress: helve.laanmets@mail.ee

veebilehe aadress: <http://kodu.neti.ee/~laanmetsoy>

Sisukord

SISUKORD.....	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHatUSE DEKLARATSIOON.....	6
BILANSS SEISUGA 31.12.2007.....	7
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Raha	17
Lisa 3. Muud nõuded.....	17
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed.....	18
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	18
Lisa 6. Väheolulise väärtusega põhivara.....	19
Lisa 7. Maksuvõlad	19
Lisa 9. Kapitalirent	20
Lisa 10. Kasutusrent.....	20
Lisa 11. Võlakohustused.....	21
Lisa 12. Müügitulu.....	21
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud.....	22
Lisa 15. Muud äritulud.....	23
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega.....	23
Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.....	24
Lisa 18. Finantsnäitajate arvutamise meetodika	24
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.MAJANDUSAASTA ARUANDELE	25

Aruandele lisatavad dokumendid:

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri aastaruande kinnitamise seisuga
3. Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Juhataja



2

15.02.2009

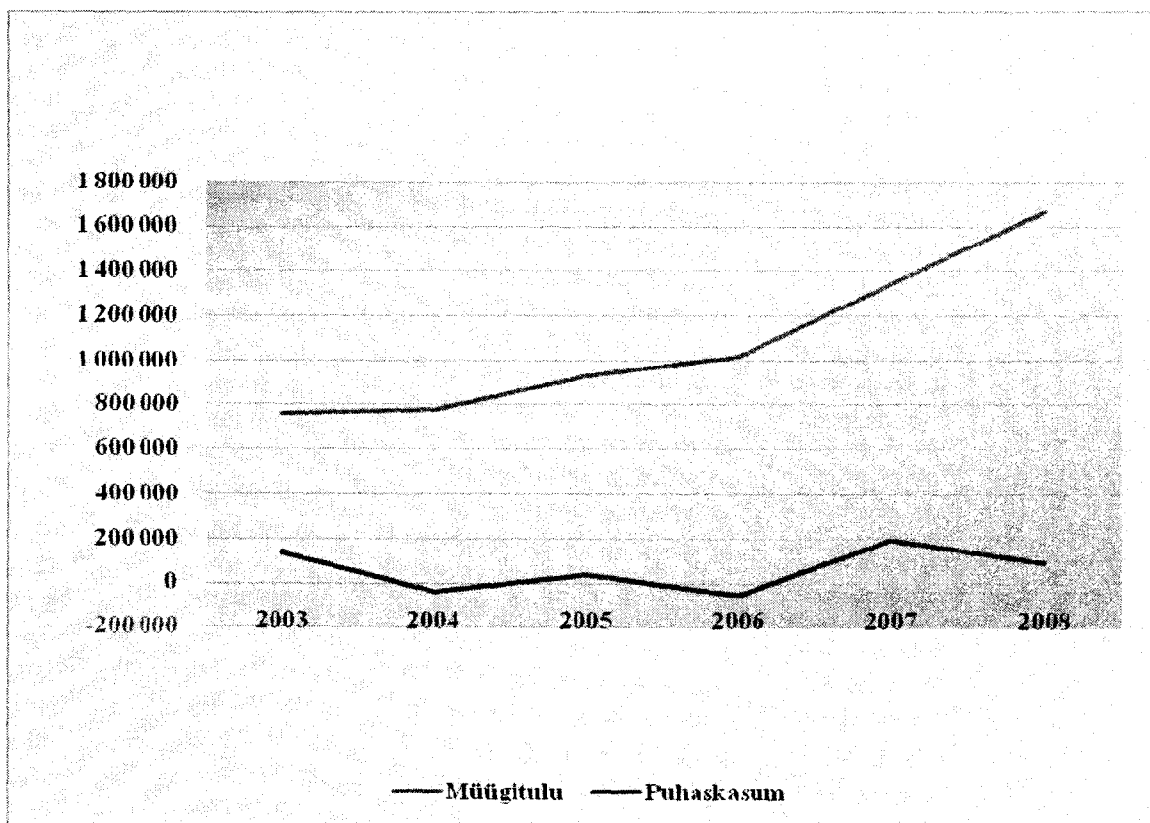
Juhatuse tegevusaruanne

Sissejuhatus

Laanmets OÜ põhitegevuseks on meditsiiniliste teenuste osutamine Tapa linnas. Eelkõige perearsti teenused nimistus olevatele patsientidele ja kardioloogilised teenused perearstidele.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Laanmets müügitulu 1 666 116 (2007.a.: 1 346 031) krooni. Müügitulust moodustas 87,1% (2007.a.: 93,3%) raviteenuste müük Haigekassale ja 12,9 (2007.a.: 3,8) % müügitulust moodustas raviteenuste müük füüsilistele isikutele, teistele raviasutustele, juriidilistele isikutele ja kohalikule omavalitsuse asutustele. Müügitulu kasvas võrreldes 2007.aastaga 320,1 tuh krooni e. 24 %.



Juhataja

15.02.2009

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007	2006
Müügitulu (EEK-i)	1 666 116	1 346 031	1 016 250
Tulu kasv %	23,8	32,5	9,2
Puhaskasum (EEK-i)	89 833	195 497	-56 554
Kasumi kasv %	-54,0	445,7	-264,0
Puhasrentaablus %	5,4	14,5	-5,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,37	1,52	0,59
Varade puhasrentaablus (ROA) %	22,5	38,0	-18,0
Omakapitali rentaablus (ROE) %	38,6	57,0	-38,3
Puhas käibekapital (EEK-i)	61 874	89 619	-52 007

Suhtarvude arvutamise meetoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 15.

Juhataja



15.02.2009

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud. Aruandeaastal väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei tehtud, samuti ei plaanita selliseid väljaminekuid 2009.aastaks. 2007.aastal vahetati välja sõiduauto. Uus auto soetati kasutusrendi tingimustel.

Personal

OÜ Laanmets keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 752,4 tuh. krooni, moodustades müügitulust 45,2 % ning kasvades aastaga 217,5 tuh. krooni e. 40,7%. Tööjõukulude kasvu tõi töötajate palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 159,6 tuh. krooni. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- 2009.aastal erilisi muudatusi pakutavate teenuste osas ei planeerita. Samuti pole kavas suurendada töötajate arvu.
- Jätkata koostööd Eesti Geenivaramuga
- Arendada koostööd Eesti Haigekassaga tulemustasu projektis
- Uuendada ja ajakohastada IT lahendusi
- Elektrisüsteemide renoveerimine

Helve Laanmets

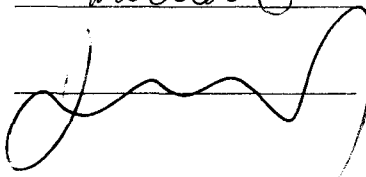
juhatuse liige



15.02.2009

Peep Laanmets

juhatuse liige



15.02.2009

Juhataja



15.02.2009

Raamatupidamise aastaaruanne

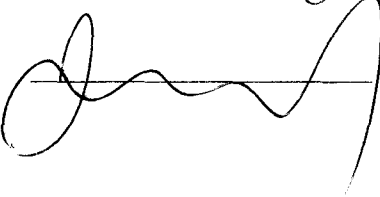
Juhatuse deklaratsioon

OÜ Laanmets juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 25 toodud 2008. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Laanmets finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Laanmets on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Helve Laanmets

juhatuse liige

15.02.2009

Peep Laanmets

juhatuse liige

15.02.2009

Juhataja

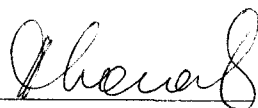


15.02.2009

Bilanss seisuga 31.12.2007

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
A K T I V A			
KÄIBEVARA			
Raha	2	117 105	223 202
Ostjatelt laekumata arved		82 966	10 229
Muud lühiajalised nõuded	3	28 489	27 139
Nõuded ja ettemaksed kokku	4	111 455	37 368
KÄIBEVARA KOKKU		228 560	260 570
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	.		
Muud pikaajalised nõuded	3	85 664	114 153
P.a. finantsinvesteeringud kokku		85 664	114 153
Ehitised (jääkmaksumuses)		75 000	93 750
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		4 193	8 408
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		6 182	37 150
Materiaalne põhivara kokku	5	85 375	139 308
PÕHIVARA KOKKU		171 039	253 461
AKTIVA KOKKU		399 599	514 031

Juhataja



15.02.2009

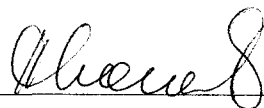
	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
P A S S I V A			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		30	30
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil			40 034
Lühiajalised laenukohustused kokku	9;11	30	40 064
Võlad tarnijatele		33 972	17 665
Võlad töövõtjatele		70 734	68 045
Maksuvõlad	8	61 950	45 177
Võlad ja ettemaksud kokku		166 656	130 887
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		166 686	170 951
KOHUSTUSED KOKKU		166 686	170 951
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		99 080	103 583
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		89 833	195 497
Jaotamata kasum (-kahjum) kokku		188 913	299 080
OMAKAPITAL KOKKU		232 913	343 080
PASSIVA KOKKU		399 599	514 031

Kasumiaruanne (SKEEM 1)

01.01.2007 – 31.12.2008

	Lisa	2008	2007
(kroonides)			
Müügitulu	12	1 666 116	1 346 031
Muud äritulud	15	21 000	74 691
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-420 299	-352 911
Mitmesugused tegevuskulud	14	-305 606	-228 307
Tööjõukulud			
palgakulu		-564 710	-401 224
sotsiaalmaksud		-187 689	-133 671
Tööjõukulud kokku		-752 399	-534 895
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-53 933	-99 277
Muud ärikulud		-876	-2 700
ÄRIKASUM (KAHJUM)		154 003	202 632
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	9;11	-11 005	-7 135
Kokku finantstulud ja -kulud		-11 005	-7 135
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		142 998	195 497
Tulumaks		-53 165	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)		89 833	195 497

Juhataja



9

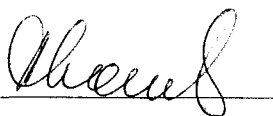
15.02.2009

Rahavoogude aruanne

(Kaudne meetod)

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		154 003	202 632
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	53 933	99 277
Kasum (kahjum) põhivara müügist	17		-48 000
Kahjum finantsinvesteeringust			1 039
Kasutusrendi ettemaksete vähenemine		28 489	6 208
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17	-74 087	6 798
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17	35 769	54 386
Makstud intressid	9;10	-11 005	-7 135
Makstud ettevõtte tulumaks		-53 165	
Kokku rahavood äritegevusest		133 937	315 205
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	17		48 000
Tasutud kasutusrendi ettemakseid	3		-147 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-99 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-40 034	-50 659
Makstud dividendid		-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-240 034	-50 659
Rahavood kokku		-106 097	165 046
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	223 202	58 156
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-106 097	165 046
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	117 105	223 202

Juhataja



10

15.02.2009

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum		Omakapital kokku
			Elmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	
Saldo 31.detsembril 2006	40 000	4 000	160 137	-56 554	147 583
Eelmise aasta kasumi jaotus			-56 554	56 554	0
Aruandeaasta kasum				195 497	195 497
Saldo 31.detsembril 2007	40 000	4 000	103 583	195 497	343 080
Eelmise aasta kasumi jaotus			195 497	-195 497	0
Dividendide väljakuulutamise			-200 000		-200 000
Aruandeaasta kasum				89 833	89 833
Saldo 31. detsembril 2008	40 000	4 000	99 080	89 833	232 913

Osaühingu omakapitali moodustab osakapital, kohustuslik reservkapital ja jaotamata kasum. Ettevõtte asutamisel 1997. aastal maksti sularahas 10 000 krooni. Osakapitali suurendati 2000.aastal fondiemisiooni teel 30 000 krooni võrra. Osakapital koosneb ühest 40 000 krooni suurusest osast. Osakapitali suurus nimiväärtuses muutunud ei ole. Põhikirja järgi on minimaalseks osakapitali suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks osakapitali suuruseks 160 000 krooni.

Juhataja



15.02.2009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Koostamise alused

Osäühing Laanmets 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Laanmets kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1, pidades silmas Raamatupidamise Toimkonna Juhendit nr. 2 *Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes*. Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipe.

Raamatupidamise aruannete koostamisel on lähtutud arvestuspõhimõtetest, mis on toodud allpool. Toodud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikidele aruandes toodud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Arvestusmeetodid

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Juhataja



15.02.2009

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	kuni 25%	Kuni 4 aastat
Sõidukid	kuni 25%	Kuni 4 aastat
Muu inventar	kuni 25%	Kuni 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

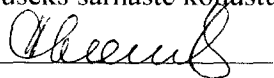
Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Juhataja _____



15.02.2009

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Potentsiaalne vara

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 22/78 (2008.a.: 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

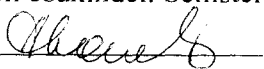
Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Laanmets OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10 % osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Intressitulud

Juhataja 

15

kuni 1000 krooni perioodi kohta kajastatakse aastaaruandes kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Aruandeperioodi ärikasumit on korrigeeritud:

- a) mitterahaliste majandustehingute mõjuga (põhivara kulum, põhivara müügikasum,)
- b) äritegevusega seotud varade ja kohustuste muutusega

Investeeringustegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on esitatud kõik investeeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Ostmisel tehtud väljamaksed on näidatud eraldi müügist laekunud summadest, sealhulgas:

- a) materiaalse põhivara ost ja müük (v.a. kapitalirendiga soetatud)
- b) saadud intressid

Finantseeringustegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Brutosummadena on kajastatud kõik põhilised finantseeringustegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad (mõlemad eraldi), sealhulgas:

- a) kapitalirendi maksete tasumine

Kasumiaruanne

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi, pidades silmas Raamatupidamise Toimkonna nr. 1 "Raamatupidamise aastaaruande koostamise üldpõhimõtted" ja juhendit nr. 2 "Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes". Kasumiaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast, silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidevuse ja võrreldavuse printsiipe.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 15.02.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

(kroonides)

Bilansi kirje	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	27 484	73 396
SEB Eesti Ühispank EEK	88 837	149 022
Hansapank	784	784
Kokku	117 105	223 202

Lisa 3. Muud nõuded

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Kasutusrendi ettemaksu jääk	141 292	0
Tasutud kasutusrendi ettemakseid	0	147 500
Aruandeaastal ettemakseid kuludesse kantud	-27 139	-6 208
Kasutusrendi ettemaksu jääk	114 153	141 292
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	28 489	27 139
s.h. tähtajaga üle 1 aasta	85 664	114 153

Juhataja



15.02.2009

17

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	82 966	10 229
s.h. maksetähtaja ületanud	33 032	3 857
Muud lühiajalised nõuded (Lisa 3)	28 489	27 139
Kokku	111 455	37 368

Lisa 5. Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara liikumine 2008**

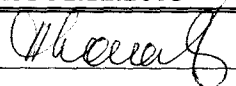
(kroonides)

	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	150 000	303 366	84 737	538 103
Soetamine (+)				0
Müük (-)			-24 800	-24 800
Mahakandmine (-)				0
Soetusmaksumus 31.12.2008	150 000	303 366	59 937	513 303

Akumuleeritud kulum 31.12.2007	56 250	294 958	47 587	398 795
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	18 750	4 215	30 968	53 933
Müüdud põhivara kulum (-)			-24 800	-24 800
Mahakantud põhivara kulum (-)				0
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	75 000	299 173	53 755	427 928

Jääkmaksumus 31.12.2007	93 750	8 408	37 150	139 308
Jääkmaksumus 31.12.2008	75 000	4 193	6 182	85 375

Juhataja



18

15.02.2009

Lisa 6. Väheolulise väärtusega põhivara

Väheolulise maksumusega inventariks loetakse vara, mille maksumus on alla 5 000 krooni ja mille kasutusiga on kuni üks aasta. 2008.a. on kuludesse kantud väheväärtuslikku ja kiiresti kuluvat vara 5 246 (2007.a.: 3 808) krooni väärtuses.

Lisa 7. Maksuvõlad

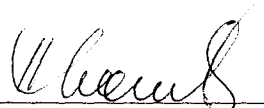
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
	Võlg	Võlg
Kinnipeetud tulumaks	20 675	14 757
s.h. viitvõlg	7 561	7 909
Sotsiaalmaks	38 317	28 037
s.h. viitvõlg	13 880	12 702
Töötuskindlustusmaksed	477	538
s.h. viitvõlg	288	256
Kogumispensioni maksed	1 418	717
s.h. viitvõlg	374	230
Ettevõtte tulumaks	1 063	1 128
Maksud kokku	61 950	45 177

Tingimuslikud kohustused

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Jaotamata kasum 31.12.2008	188 913	299 080
Maksimaalne tulumaksukohustus	39 672	62 807
Võimalikud netodividendid	149 241	236 273

Juhataja



19

15.02.2009

Lisa 9. Kapitalirent

2003.aastal soetati kapitalirendi tingimustel sõiduauto, mille kohta esitatakse järgmised andmed:

(kroonides)

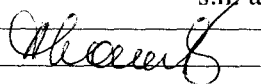
	Masinad ja seadmed	
	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	0	289 900
Akumuleeritud kulum	0	289 900
Jääkmaksumus	0	0
Aruandeaasta kulum	0	54 346
Aruandeperioodil tasutud maksed	40 034	50 659
Intressimäär	6%	6%
Aruandeperioodi intressikulu	1 008	4 063
Kohustus aasta lõpuks	0	40 034
s.h. makseperiood alla 1 aasta	0	40 034
s.h. makseperiood 1-5 aastat	0	0

Lisa 10. Kasutusrent

Aruandeperioodil soetati sõiduauto kasutusrendi tingimustel. Lepingu sõlmimisel tasuti ettemaksuna liisingfirmale 147 500 krooni. Nimetatud summa on bilansis kajastatud muude nõuetena vastavalt maksegraafikule. Täpsem informatsioon ettemaksu kohta avalikustatakse lisa 3.

(kroonides)	2008	2007
Aruandeperioodi kasutusrendikulu	50 851	11 632
Aruandeperioodi kindlustusmaksed	9 048	2 365
Aruandeperioodi kasutusrendi intressikulu	9 997	3 071
Aruandeperioodi kulud kokku	69 896	17 068
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed	114 153	264 744
s.h. tähtajaga kuni 1 aasta	28 489	50 851
s.h. tähtajaga 1 kuni 5 aastat	85 664	213 893

Juhataja



20

15.02.2009

Lisa 11. Võlakohustused

(kroonides)	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	40 034	40 034	0	6%
Kokku	40 034	40 034	0	

(kroonides)	Tagasimakse tähtaeg			Intressimäär
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	0	0	0	
Kokku	0	0	0	

Lisa 12. Müügitulu

(kroonides)	2008	Osatähtsus	2007	Osatähtsus
Raviteenused Haigekassale	1 453 763	87,1%	1 255 936	93,3%
Raviteenused teistele raviasutustele	0	0,0%	620	0,0%
Geenivaramu teenused	99 750	6,0%	33 600	2,5%
Raviteenused füüsilistele isikutele	58 460	3,5%	51 136	3,8%
Muud teenused	57 134	3,4%	4 739	0,4%
	1 669 107	100,0%	1 346 031	100,0%

100 % teenustest on osutatud Eesti Vabariigis.

Juhataja



15.02.2009

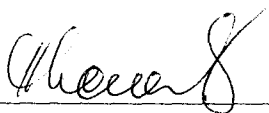
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)	2008	2007
Meditiiniline materjal ja tarvikud	39 481	31 199
Meditsiiniteenused	263 069	236 555
Mittemeditsiiniteenused	53 383	16 340
Ruumide ülalpidamine	64 366	68 817
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	420 299	352 911

Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)	2008	2007
Transpordivahendite ülalpidamiskulud	133 572	80 625
Bürookulud	74 223	48 788
Koolituskulud	35 550	36 443
Lähetuskulud	8 998	8 754
Erisoodustuse kulu	35 607	33 840
Muud kulud	17 656	19 857
Mitmesugused tegevuskulud kokku	305 606	228 307

Juhataja



15.02.2009

Lisa 15. Muud äritulud

(kroonides)	2008	2007
Toetused omavalitsuselt kommunaalkulude katteks	18 000	14 315
Kasum põhivara müügist	0	48 000
Toetused asutustelt	3 000	12 000
Muud äritulud	0	376
Kokku äritulud	21 000	74 691

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

2008.aastal tehinguid seotud isikutega ei tehtud.

Juhataja



15.02.2009

Lisa 17. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

(kroonides)

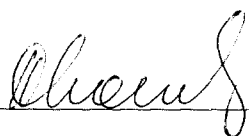
Kirjete loetelu ja sisu selgitus	2008	2007
<u>Põhivara müügitasuv</u>	<u>0</u>	<u>-48 000</u>
Müüdud põhivara soetusmaksumus	0	179 900
Müüdud põhivara kulum	0	-179 900
Põhivara müügihind	0	-48 000
 <u>Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus</u>	 <u>-74 087</u>	 <u>6 798</u>
Nõuded ostjate vastu	-72 737	5 803
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Muud lühiajalised nõuded	-1 350	495
Ettemaksed teenuste cest	0	500
 <u>Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus</u>	 <u>35 769</u>	 <u>54 386</u>
Võlad tarnijatele	16 307	2 216
Võlad töövõtjatele	2 689	37 244
Maksuvõlad	16 773	14 926

Lisa 18. Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100
- Puhas käibekapital (EEK-i) = käibevara – lühiajalised kohustused

Juhataja



15.02.2009

Juhatuses allkirjad 2008.majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Osaühing Laanmets kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumijaotuse ettepanekust. Tegevusaruande on koostanud osaühingu juhatus ja raamatupidamise aruande osa on koostatud OÜ Aami Audiitorbüroo poolt. Kinnitatud tegevusaruanne ja raamatupidamise aastaaruanne on 24 lehel.

Helve Laanmets

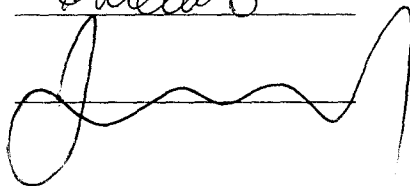
juhatuse liige



15.02.2009

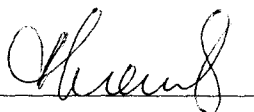
Peep Laanmets

juhatuse liige



15.02.2009

Juhataja



15.02.2009

2008.aasta
majandusaastaaruande lisa

2008.a. kasumi jaotuse ettepanek

Laanmets OÜ omakapital seisuga 31.12.2008 oli järgmine:

Eelmiste perioodide kasumi jääk 2008. a. lõpus	99 080 EEK
2008 a. aruandeaasta kasum	89 833 EEK
Jaotuskõlblik kasum kokku	188 913 EEK
Dividendideks	-130 000 EEK
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2008	58 913 EEK

Helve Laanmets

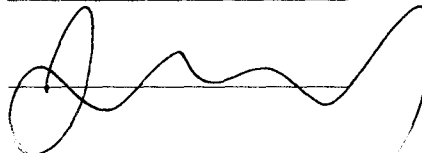
juhatuse liige



15.02.2009

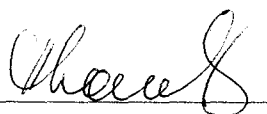
Peep Laanmets

juhatuse liige



5.02.2009

Juhataja



15.02.2009

2008.aasta
majandusaastaruande lisa

Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnale
Turuplats 2, Rakvere 44308

Ärinimi : osaühing Laanmets
Reg. kood: 10318453
Aadress: Koidu 4-4
 45106 Tapa linn

Osanike nimekiri 2008.aastaruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	Helve Laanmets
Aadress	Pargi 54, Tapa 45106
Isikukood	45112214916
Osa nimiväärtus	40 000 EEK

Helve Laanmets

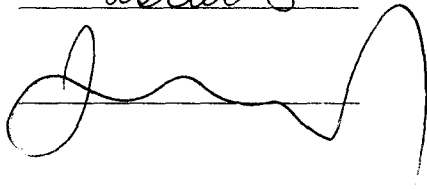
juhatuse liige



09.03.2009

Peep Laanmets

juhatuse liige



09.03.2009

Juhataja



15.02.2009

2008.aasta
majandusaastaruande lisa

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

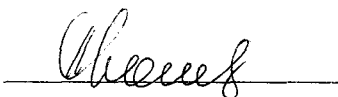
Osaühing Laanmets müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK-I klassifikaatorile alljärgnevalt:

(kroonides)

Tegevusala kood	Tegevusala	2008
8621	Üldarstiabi	1 666 116

Helve Laanmets

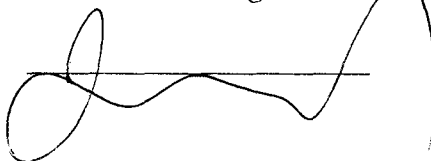
juhatuse liige



15.02.2009

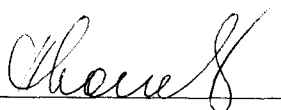
Peep Laanmets

juhatuse liige



15.02.2009

Juhataja



15.02.2009