

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing VARJA VESKI

**registrikood:** 10318016

**küla:** Varja küla

**vald:** Lügánuse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 43309

**telefon:** +372 3359210, +372 5252024

**e-posti aadress:** info@johviaura.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 7 Muud äritulud                    | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust juunis 1994 a.

Põhitegevuseks 2016 aastal oli põllumajandusmaa harimine ja põllumajandustehnika remont.

Tulevikus plaanime laeindada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet.

Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Bilansimaht seisuga 31.12.2016 oli 4967 euro ja äritulud kokku 4383 euro, millest PRIA toetus 812 euro.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016   | 31.12.2015   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevarad                                   |              |              |         |
| Raha                                         | 1 901        | 1 512        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 901</b> | <b>1 512</b> |         |
| Põhivarad                                    |              |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 066        | 4 668        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 066</b> | <b>4 668</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 967</b> | <b>6 180</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustised                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 88           | 789          | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>88</b>    | <b>789</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>88</b>    | <b>789</b>   |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 611        | 3 611        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 780        | 6 460        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -512         | -4 680       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 879</b> | <b>5 391</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>4 967</b> | <b>6 180</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016        | 2015          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 571       | 10 879        | 6       |
| Muud äritulud                               | 812         | 811           | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -521        | -2 039        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 772      | -6 389        |         |
| Tööjõukulud                                 | 0           | -6 262        | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 602      | -1 680        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-512</b> | <b>-4 680</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-512</b> | <b>-4 680</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-512</b> | <b>-4 680</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Varja Veski 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Varja Veski on koostanud 2016.a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused

väärtuse langusest. Kulumi norm on 3% aastas.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- tootmishooned 3% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu, litsentsitasusid ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Raha              | 1 901        | 1 512        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 901</b> | <b>1 512</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016 | 31.12.2015 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |            | 92         |
| Sotsiaalmaks                                  |            |            | 257        |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |            | 19         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          | 0          |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            |            | <b>368</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |     |          |                         |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|-----|----------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Maa | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2014</b>   |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 314 | 7 166    | 7 759                   | 7 759              | 1 405                       | 16 644  |
| Akumuleeritud kulum |     | -6 249   | -3 629                  | -3 629             | -418                        | -10 296 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 314 | 917      | 4 130                   | 4 130              | 987                         | 6 348   |
|                     |     |          |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |     | -72      | -1 332                  | -1 332             | -276                        | -1 680  |
| <b>31.12.2015</b>   |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 314 | 7 166    | 7 759                   | 7 759              | 1 405                       | 16 644  |
| Akumuleeritud kulum |     | -6 321   | -4 961                  | -4 961             | -694                        | -11 976 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 314 | 845      | 2 798                   | 2 798              | 711                         | 4 668   |
|                     |     |          |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu |     | -72      | -1 254                  | -1 254             | -276                        | -1 602  |
| <b>31.12.2016</b>   |     |          |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 314 | 7 166    | 7 685                   | 7 685              | 1 405                       | 16 570  |
| Akumuleeritud kulum |     | -6 393   | -6 141                  | -6 141             | -970                        | -13 504 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 314 | 773      | 1 544                   | 1 544              | 435                         | 3 066   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 88         | 88             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>88</b>  | <b>88</b>      |         |
|                                  |            |                |         |
|                                  | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 83         | 83             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 338        | 338            | 8       |
| Maksuvõlad                       | 368        | 368            | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>789</b> | <b>789</b>     |         |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                             | 2016         | 2015          |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                 |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                |              |               |
| Eesti                                                                       | 3 571        | 10 879        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                  | <b>3 571</b> | <b>10 879</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                      | <b>3 571</b> | <b>10 879</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                               |              |               |
| 01111-Teravilja(v.a riis)<br>ja kaunviljakasvatus,õlitaimeseemnete kasvatus | 3 571        | 10 879        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                      | <b>3 571</b> | <b>10 879</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2016       | 2015       |
|----------------------------|------------|------------|
| PRIA-toetus                | 812        | 811        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>812</b> | <b>811</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016     | 2015         |
|-------------------------------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                                       | 0        | 4 680        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 0        | 1 582        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>0</b> | <b>6 262</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 0        | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |          |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 0        | 1            |

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb ühest liikmest.  
Juhatusel liikmele tasu ei makstud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2017

**Osaühing VARJA VESKI (registrikood: 10318016) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MIKKO MOLDAU       | Juhatuse liige     | 12.05.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 780        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -512         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 268</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 780        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -512         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 268</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 3571            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                             | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Mikko Moldau   | 38212072256                               | Moldova küla,<br>Lüganuse vald,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 3611 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 3359210      |
| Mobiiltelefon   | +372 5252024      |
| E-posti aadress | info@johviaura.ee |