

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing VALDEKSON TEAM

registrikood: 10317471

tänava/talu nimi, Oja tn 59-1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80040

telefon: +372 5186199

e-posti aadress: mand.kuusk@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Laenukohustised	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Valdekson Team 2020 aastal peamiseks tegevusalaks oli metsakasvatus - hooldusraied.

2021 aastal võeti osa Riigimetsade Majandamise Keskuse poolt korraldatud riigihangetest.

Riigihangete korras teostatakse aastal 2019-2022 võsatöid, metsaistutustöid ja mitmesuguseid metsandusega seotud töid.

2023a. jäävad põhitegevuseks metsakasvatustööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 050	5 732	
Nõuded ja ettemaksed	29 173	2 027	2
Kokku käibevarad	51 223	7 759	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	67 646	51 567	3
Kokku põhivarad	67 646	51 567	
Kokku varad	118 869	59 326	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 826	2 719	4
Võlad ja ettemaksed	43 916	19 971	5
Kokku lühiajalised kohustised	46 742	22 690	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 588	18 414	
Kokku pikaajalised kohustised	15 588	18 414	
Kokku kohustised	62 330	41 104	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 027	14 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 317	417	
Kokku omakapital	56 539	18 222	
Kokku kohustised ja omakapital	118 869	59 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	303 992	124 632	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-237 475	-97 285	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 456	-9 293	
Tööjõukulud	-12 996	-11 577	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 921	-5 191	3
Muud ärikulud	-25	0	
Ärikasum (kahjum)	39 119	1 286	
Intressikulud	-802	-869	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 317	417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 317	417	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	39 119	1 286	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 921	5 191	3
Kokku korrigeerimised	6 921	5 191	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 146	586	2
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	23 945	19 037	
Makstud intressid	-802	-869	
Kokku rahavood äritegevusest	42 037	25 231	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-23 000	-17 425	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-23 000	-17 425	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-2 719	-2 617	4
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 719	-2 617	
Kokku rahavood	16 318	5 189	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 732	543	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	16 318	5 189	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 050	5 732	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	639	14 610	17 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)			417	417
31.12.2021	2 556	639	15 027	18 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 317	38 317
31.12.2022	2 556	639	53 344	56 539

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valdekson Team 2022. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandusaasta aruande koostamisel on aluseks võetud keskmise suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Valdekson Team OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nõudeid ostjate vastu, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga nõude väärtuse langust s.t. vajadust allahindluseks hinnatakse individuaalselt, s. o. iga arve laekumise tõenäosust käsitletakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel) ning mille soetusmaksumus ületab põhivara kapitaliseerimise alampiiri. Muid põhivarade hooldusja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalsete põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivarade gruppidele järgmised:

ehitised 5-10%

masinad ja seadmed 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5001 eurot

Rendid

Ettevõtja kui rentnik. Kasutusrent.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu

rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Jääkmaksumust ei näidata, kuna puudub vara väljaostu kohustus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Teenuse osutamise eelduseks on leping või muu kokkulepe, mis sätestab teenuse osutaja ja tellija omavahelised õigused ja kohustused, tasu teenuse osutamise eest ning arveldamise aja ja viisi.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 455	22 455
Ostjatelt laekumata arved	22 455	22 455
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 553	1 553
Ettemaksed	5 165	5 165
Tulevaste perioodide kulud	5 165	5 165
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 173	29 173
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160	160
Ettemaksed	1 867	1 867
Tulevaste perioodide kulud	1 867	1 867
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 027	2 027

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	40 000		40 000
Akumuleeritud kulum	-667		-667
Jääkmaksumus	39 333		39 333
Ostud ja parendused		7 425	7 425
Muud ostud ja parendused		7 425	7 425
Amortisatsioonikulu	-3 954	-1 237	-5 191
Muud muutused	10 000		10 000
31.12.2021			
Soetusmaksumus	50 000	7 425	57 425
Akumuleeritud kulum	-4 621	-1 237	-5 858
Jääkmaksumus	45 379	6 188	51 567
Ostud ja parendused	23 000		23 000
Amortisatsioonikulu	-5 435	-1 486	-6 921
31.12.2022			
Soetusmaksumus	73 000	7 425	80 425
Akumuleeritud kulum	-10 056	-2 723	-12 779
Jääkmaksumus	62 944	4 702	67 646

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	18 414	2 826	15 588		3,8	EUR	09.11.2025
Pikaajalised laenud kokku	18 414	2 826	15 588				
Laenukohustised kokku	18 414	2 826	15 588				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	21 133	2 719	18 414		3,8	EUR	09.11.2025
Pikaajalised laenud kokku	21 133	2 719	18 414				
Laenukohustised kokku	21 133	2 719	18 414				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised		45 379
Kokku		45 379

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 553		160	
Üksikisiku tulumaks		0		25
Sotsiaalmaks		0		214
Kohustuslik kogumispension		0		13
Töötuskindlustusmaksed		0		15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 553		160	267

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	9 713	8 653
Sotsiaalmaksud	3 283	2 924
Kokku tööjõukulud	12 996	11 577
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 662	7 978

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

Osaühing VALDEKSON TEAM (registrikood: 10317471) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KINKS	Juhatuse liige	27.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 317
Kokku	53 344
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 344
Kokku	53 344

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 317
Kokku	53 344
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	53 344
Kokku	53 344

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	303992	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kinks	38009215220		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186199
E-posti aadress	mand.kuusk@mail.ee