

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Sõmeru Maamõõdu Osühing

registrikood: 10316891

tänavatalu nimi, Puiestee tn 2

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44201

telefon: +372 3246060, +372 5176292

e-posti aadress: someru@maamoodu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Oü Sõmeru Maamõõdu peamiseks tegevusalaks on maa mõõtmine.

OÜ Sõmeru Maamõõdu käive võrreldes eelmise aastaga oli samas suurusjärgus, firma töötab aastaid samas turusituatsioonis.

Oü juahtus koosneb 2 liikmest, keskmise töötajate arv oli 2, nende palkade ja sotsimaksude summa on ära toodud eraldi aastaaruande lisas.

Juhatusel liikmetele eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 407	36 780	2
Nõuded ja ettemaksed	17 019	13 774	3
Kokku käibevarad	74 426	50 554	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	22 248	29 790	5
Kokku põhivarad	22 248	29 790	
Kokku varad	96 674	80 344	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 037	12 816	6,7
Kokku lühiajalised kohustised	2 037	12 816	
Kokku kohustised	2 037	12 816	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 972	46 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 109	18 672	
Kokku omakapital	94 637	67 528	
Kokku kohustised ja omakapital	96 674	80 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	167 713	120 896	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 390	-58 778	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 807	-4 309	10
Tööjõukulud	-39 865	-34 009	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 542	-5 128	
Ärikasum (kahjum)	27 109	18 672	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 109	18 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 109	18 672	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sõmeru Maamõõdu 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi seadustega ja hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse raha kirjel pangakontode jääke ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Olulist nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 640 euro ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja ostu soetamisega seotud kuludest, ning on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalne põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul, kui vara koosneb eraldi eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need eraldi arvele ka vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara amortisatsiooninormid on järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-5%

Masinaid ja seadmeid 5-40 %

Inventaar 25-40%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglase väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	4 689	9 020
Arvelduskonto	52 718	27 760
Kokku raha	57 407	36 780

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	17 019	13 774
Kokku nõuded ostjate vastu	17 019	13 774

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	458	1 539
Üksikisiku tulumaks	451	379
Erisoodustuse tulumaks		182
Sotsiaalmaks	1 026	1 621
Kohustuslik kogumispension	30	72
Töötuskindlustusmaksed	72	64
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 037	3 857

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	60 704	60 704
Akumuleeritud kulum	-35 986	-35 986
Jääkmaksumus	24 718	24 718
Ostud ja parendused	10 200	10 200
Amortisatsioonikulu	-5 128	-5 128
31.12.2018		
Soetusmaksumus	70 904	70 904
Akumuleeritud kulum	-41 114	-41 114
Jääkmaksumus	29 790	29 790
Amortisatsioonikulu	-7 542	-7 542
Varasemate allahindluste tühistamised	17 715	17 715
Müügid (jääkmaksumuses)	-17 715	-17 715
31.12.2019		
Soetusmaksumus	53 189	53 189
Akumuleeritud kulum	-30 941	-30 941
Jääkmaksumus	22 248	22 248

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	2 037	2 037
Kokku võlad ja ettemaksed	2 037	2 037
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 200	7 200
Võlad töövõtjatele	1 759	1 759
Maksuvõlad	3 857	3 857
Kokku võlad ja ettemaksed	12 816	12 816

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	0	1 759
Kokku võlad töövõtjatele	0	1 759

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	167 713	120 896
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	167 713	120 896
Kokku müügitulu	167 713	120 896
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maa mõõdistamine	167 713	120 896
Kokku müügitulu	167 713	120 896

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	27 483	17 336
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 070	32 915
Energia	7 837	8 527
Kütus	7 837	8 527
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	67 390	58 778

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	25 807	4 309
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 807	4 309

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	28 828	24 091
Sotsiaalmaksud	11 037	9 918
Kokku tööjõukulud	39 865	34 009
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	39 865	34 009

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2020

Sõmeru Maamõõdu Osühing (registrikood: 10316891) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MOLDAU	Juhatuse liige	09.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 109
Kokku	92 081

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 109
Kokku	92 081

Firma juhatus otsustas kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	167713	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oliver Sinikas	36007075214	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Marek Moldau	37308300312		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3246060
Mobiiltelefon	+372 5176292
E-posti aadress	someru@maamoodu.ee