

OU Ehitustseave
Kreutzwaldi 24, 10147 Tallinn
Registrikood 10312580

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSL TULNUD
07 07. 2001

..... E. L. B. O

MAJANDUSAASTA ARUANNE.

Koostatud 2 aprillil 2001 a

Majandusaasta algus
01 01 2000 a

Majandusaasta lõpp
31 12 2000 a

Põhitegevusala
kirjastustegevus

Pegevjuht
Arvet-Imand Kompu, juhatuse esimees
tel 6 273 878

Auditor
Malle Rannik
tunnistus nr 128

.....

Eessõna ja allkirjad

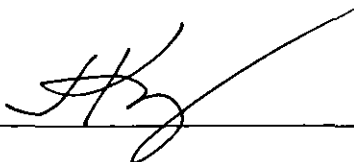
OU Ehitusteave juhatus on koostanud kaesoleva majandusaasta aruande

Majandusaasta aruanne koosneb

- tegevusaruandest,
- raamatupidamise aastaaruandest,
- auditori järeldusotsusest,
- kasumijaotuse aruandest

Kaesolev aruanne on kinnitatud OU Ehitusteave osanike koosolekul 21. juunil 2001. aastal

Arvet-Imand Kompus
Juhatuse esimees



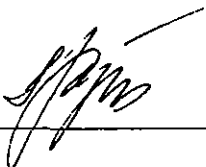
Ado Ligi
Juhatuse liige



Tina Kaal
Juhatuse liige



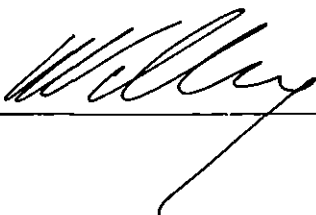
Liivi Pajus
Juhatuse liige



Linn Rajasaar
Juhatuse liige



Kalle Vellevoog
Juhatuse liige



2000. aasta tegevusaruanne

OU Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "E1-Kartoteegi" kirjastamine ja levitamine. Vahepeel maalal tehtl kujundustoid Keskkonnaministeeriumiga sõlmitud lepingu alusel hoiaa ja tootleb OU Ehitusteave ehitustegevuse tegevuslitsentside andmekogu.

OU Ehitusteave juhatuses on kuus liiget. Juhatuses esimehe tootasu oli 151 654 krooni. Teistele juhatuses liikmetele tasu ei makstud.

Põhikohaga tootas 2000. aastal OU Ehitusteave 6 inimest ja lepingu alusel 14 inimest. Kokku maksti tootajatele tasu 665 314 krooni.

2001. aastal jatkame oma senist tegevust. Põhitegevuseks jaab endiselt E1-Kartoteegi laiendamise ja levitamine.

Raamatupidamisbilanss	31 12 00	31 12 99
------------------------------	-----------------	-----------------

Aktiva (vara)

Kaibevara

Raha ja pangakontod	1 271 641	764 345
Nõuded ostjate vastu	29 492	100 599
Nõuded ostjate vastu	40 884	104 718
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-11 392	-4 119
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 669	27 165
Maksude ettemaksed	0	22 406
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 669	4 759
Kaibevara kokku	1 306 802	892 109

**Pikaajalised finantsinvesteeringud tutarettevõttesse
(markus 1)**

	128 408	100 097
Materiaalne põhivara (markus 2)	588 535	713 073
Maa ja ehitised	663 574	663 574
Muu inventar	299 451	392 136
Akumuleeritud materiaalse põhivara kulum	-374 490	-342 637
Põhivara kokku	716 943	813 170

Aktiva (vara) kokku	2 023 745	1 705 279
----------------------------	------------------	------------------

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Ostjate (tellijate) ettemaksed	640 614	526 758
Võlad hankijatele	52 230	24 572
Maksuvõlad	156 447	162 174
Võlad toovõtjatele	115 429	124 158
Kohustused kokku	964 720	837 662

Omakapital osahingus

Osakapital nimivaartuses	60 000	60 000
Kohustushk reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	775 212	557 173
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	797 618	557 173
Tulumaksu ettemaks	-22 406	0
Aruandeaasta kasum	213 813	240 444
Omakapital kokku	1 059 025	867 617

Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	2 023 745	1 705 279
---	------------------	------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupaev/date 31.05.2001

Allkiri/signature U. P. R. A. S. A.

Audit EA, Tallinn

Kasumiaruanne	2000 a.	1999 a.
Äritulud		
Realseerimise netokaave (märkus 3)	1 983 921	2 337 834
Muud äritulud	1 055	18 659
Kokku äritulud	1 984 976	2 356 493
Äriikulud		
Kaubad, toore, materjal teenused	651 880	656 598
Mitmesugused tegevuskulud	146 633	520 232
Tööjõukulud	884 878	879 295
palgakulu	665 314	661 123
sotsiaalmaksud	219 564	218 172
Põhivara kulum	95 723	81 729
Muud äriikulud	28 815	1
Kokku äriikulud	1 807 929	2 137 855
Ärikasum	177 047	218 638
Finantstulud	36 766	83 044
finantstulud tutarettlevõtte osadele	28 311	40 486
muud intressi- ja finantstulud	8 455	42 558
Kasum majandustegevusest	213 813	301 682
Kasum enne tulumaksustamist	213 813	301 682
Tulumaks	0	61 238
Aruandeaasta puhaskasum	213 813	240 444

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date

31.05.2001

Allkiri/signature

U. Kaare

Audit EA, Tallinn

Rahavoogude aruanne

2000 a

1999 a

**A. Rahavood aruandeaasta aritegevusest
Puhaskasumi mõju rahavoogudele**

Puhaskasum	213 813	240 444
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	95 723	81 729
Kasum kapitaliosaluse meetodil	-28 311	-40 486
Põhivara mahakandmine	28 815	0
Tulumaksu ettemaks	-22 406	0
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	287 635	281 687

Rahavoogude muutus kaibekapitali muutustest

Rahavoogude muutus kaibevarade (v a raha ja pangakontod) muutustest	92 603	1 047 652
Rahavoogude muutus lühiajaliste kohustuste muutustest	127 058	-306 723
Rahavoogude muutus kaibekapitali muutustest kokku	219 661	740 929

Netorahavood aruandeaasta aritegevusest kokku	507 296	1 022 616
--	----------------	------------------

B. Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetamine	0	-699 700
Ettemaks materiaalse põhivara eest	0	0
Netorahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku	0	-699 700

C. Kokku rahajaagi muutus

	507 296	322 914
Raha jaak aasta alguses	764 345	441 431
Raha jaak aasta lõpus	1 271 641	764 345

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev date

31.05.2001

Allkiri/signature

M. K. K. K.

Audit E.A. Tallinn

Arvestuspõhimõtted.

OU Ehitusteeve 2000 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites. Raamatupidamisaruanded on koostatud Eesti kroonides. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Osaluse hindamine tütarettevõttes.

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara.

2000. a. tõstis ettevõtte põhivara soetusmaksumuse alampiiri 3000-lt kroonilt 10 000-le kroonile. Varem arvelevõetud inventar maksumusega 3000 kuni 10 000 krooni, bilansilise maksumusega 28 815 krooni, kantü kuludesse 2000. a. alguses.

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik tootega on pikem kui üks aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid määratakse lahtuvalt põhivarade kasulikust tootest.

Arvuteid, nende lisaseadmeid, tarkvara ja muud kontoritehnikat amortiseeritakse reeglina 2,5 aasta jooksul ning mööblit reeglina 2 kuni 3,3 aasta jooksul.

1999. a. soetatud kontoriruumid amortiseeritakse 10 aasta jooksul.

Müügitulu kajastamine.

Tulu kaupade muugist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse muugist kajastatakse teenuse osutamisel.

Allkirjastatud identitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date

31.05.2001

Allkiri/signature

U. Kallaste

Audit EA, Tallinn

Märkus 1. Aktsiad ja väärtpaberid.**Pikaajalised finantsinvesteeringud tutaretevõtte osadesse**

Nimetus	31.12.99		Iuurdekasv kapitaliosaluse meetodil	31.12.00	
	Osalus	Summa		Osalus	Summa
OU Celtinfo	51%	100 097	+28311	51%	128 408

Märkus 2. Põhivara

	Hooned	Muu inventar	Akumuleeritud kulum	Kokku
Jääk 31.12.99 a	663 574	392 136	-342 637	713 073
	-	-	-	28 515
Majandusaasta kulum	-66 357	-29 366	-95 723	-95 723
Jääk 31.12.00.a.	663 574	299 451	-374 490	588 535

Märkus 3. Neto realiseerimiskaive

ET-kartoteegi realiseerimine Eesti Vabariigis	1 689 833
Litsentside vormistamine	277 618
Eksport Soome	18 270
Kokku	1 985 721

Alkajastatuse identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 31.05.2001

Allkiri/signature *U. Raamo*

Audit EA, Tallinn

Audiitori järeldusotsus

OU Ehitusteave osanikele

Oleme kontrollinud OU Ehitusteave 31.12.2000 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ulesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditorsõudegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. a. finantstulemuseks kasumit 213,813 krooni ning bilansimahuks seisuga 31.12.2000 2,023,745 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OU Ehitusteave majandustegevuse tulemit ning finantsseisundit seisuga 31.12.2000.

31. mail 2001, Tallinnas

Audit EA



Malle Rannik
Vannutatud audiitor

2000. a. kasumi jaotamise otsus.

Jaotamata kasumi jaak seisuga 31. 12. 1999 a	797 618
Sellest makstud dividende	216 000
2000. a. kasum	213 813
Sellest kuulub akumulcerimisele	213 813
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jaak parast aruande kinnitamist	795 431



EESTI EHITUSTEAVE

OU Ehitusteave osanike nimekiri seisuga 01.06.2001 a.

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimivaartus
Ado Eigi	33808260224	K. A. Hermann 3-23, 10317 Tallinn	10 000 kr
Tua Kaal	44307220245	Manniku tee 79, 11215 Tallinn	10 000 kr
Arvet-Imand Kompus	34211160270	Metsa 15-1, 11621 Tallinn	10 000 kr
Lilli Pajus	44809120264	Pärna 2, 74305 Kehra	10 000 kr
Enn Rajasaar	36111080213	Metsa 15-4, 11621 Tallinn	10 000 kr
Kalle Vellevoog	36304140241	Taimetähe 24, 10121 Tallinn	10 000 kr

Arvet-Imand Kompus,
juhatuse esimees