

OÜ Ehitusteave
Männiku tee 79, 11213
Tallinn
Registrikood 10312580
tel. +372 6 273 873
ehitusteave@ehitusteave.ee
<http://www.ehitusteave.ee>

Majandusaasta aruanne

koostamine lõpetatud 25. veebruaril 2017. a.

Majandusaasta algus
01. 01. 2016. a.

Majandusaasta lõpp
31. 12. 2016. a.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Tulumaks	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "ET-Kartoteek" kirjastamine ja levitamine.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab suuremahuline ettemaksete laekumine detsembris ja jaanuaris. Selle tulemusena tekkinud vaba raha hoiab ettevõtte pikaajalise hoiusena. Ettevõtte nõuete ning lühiajaliste kohustuste baasvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 239	24 421	2
Nõuded ja ettemaksed	1 194	1 867	3
Kokku käibevarad	31 433	26 288	
Kokku varad	31 433	26 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 644	21 016	5
Kokku lühiajalised kohustised	23 644	21 016	
Kokku kohustised	23 644	21 016	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	799	17 848	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 517	-17 049	
Kokku omakapital	7 789	5 272	
Kokku kohustised ja omakapital	31 433	26 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	37 971	46 661	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 173	-6 382	7
Mitmesugused tegevuskulud	-7 918	-9 976	8
Tööjõukulud	-22 365	-30 521	9
Muud ärikulud	0	-281	
Ärikasum (kahjum)	2 515	-499	
Muud finantstulud ja -kulud	2	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 517	-496	
Tulumaks	0	-16 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 517	-17 049	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusteave 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes. Aruanne on koostatud eurodes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Amortisatsiooniperioodi määramisel vaadeldakse iga põhivaraobjekti eraldi. Aruande koostamise seisuga pole raamatupidamiskohustuslasel põhivara.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

OÜ Ehitusteave aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed, omanikud, nende lähedased sugulased ning loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	59	60
Arvelduskontod	30 180	24 361
Kokku raha	30 239	24 421

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 181	1 181
Ostjatelt laekumata arved	1 181	1 181
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 194	1 194
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 867	1 867
Ostjatelt laekumata arved	1 867	1 867
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 867	1 867

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 886		1 682
Üksikisiku tulumaks		212		304
Sotsiaalmaks		427		533
Kohustuslik kogumispension		9		28
Töötuskindlustusmaksed		17		23
Ettemaksukonto jääk	13		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13	2 551		2 570

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 901	1 901	
Võlad töövõtjatele	2 010	2 010	
Maksuvõlad	2 551	2 551	4
Saadud ettemaksed	17 182	17 182	
Tulevaste perioodide tulud	17 182	17 182	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 644	23 644	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 074	2 074	
Võlad töövõtjatele	2 772	2 772	
Maksuvõlad	2 570	2 570	4
Saadud ettemaksed	13 600	13 600	
Tulevaste perioodide tulud	13 600	13 600	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 016	21 016	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 444	46 090
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	527	571
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 971	46 661
Kokku müügitulu	37 971	46 661
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ET-kartoteegi kirjastamine ja levitamine	37 971	46 661
Kokku müügitulu	37 971	46 661

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Logistikakulud	742	1 228
Trükk ja trükiettevalmistus	4 356	5 154
Muud	75	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 173	6 382

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 500	1 500
Mitmesugused bürookulud	6 411	8 476
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	7	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 918	9 976

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	16 715	22 811
Sotsiaalmaksud	5 650	7 710
Kokku tööjõukulud	22 365	30 521
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	66 213	16 553
Eesti	0	0	66 213	16 553
Kokku	0	0	66 213	16 553

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 532	10 981

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2017

OÜ Ehitusteave (registrikood: 10312580) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA KAAL	Juhatuse liige	20.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 517
Kokku	3 316
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 316
Kokku	3 316

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kirjastamine	58191	37971	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalle Vellevoog	36304140241	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Arvet-Imand Kompus	34211160270		639 EUR (Lihtomand)
Enn Rajasaar	36111080213		639 EUR (Lihtomand)
Liivi Pajus	44809120264		639 EUR (Lihtomand)
Tanel Eigi	36812220220		639 EUR (Lihtomand)
Tiia Kaal	44307220245		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6273873
E-posti aadress	ehitusteave@ehitusteave.ee
Veebilehe aadress	http://www.ehitusteave.ee