

OÜ Ehitusteave
Männiku tee 79, 11213
Tallinn
Registrikood 10312580
tel. +372 6 273 873
ehitusteave@ehitusteave.ee
<http://www.ehitusteave.ee>

Majandusaasta aruanne

koostamine lõpetatud 28. aprillil 2019. a.

Majandusaasta algus
01. 01. 2018. a.

Majandusaasta lõpp
31. 12. 2018. a.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "ET-Kartoteek" kirjastamine ja levitamine.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab suuremahuline ettemaksete laekumine detsembris ja jaanuaris. Selle tulemusena tekkinud vaba raha hoiab ettevõtte pikaajalise hoiusena. Ettevõtte nõuete ning lühiajaliste kohustuste baasvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 003	17 468	2
Nõuded ja ettemaksed	586	9	3
Kokku käibevarad	15 589	17 477	
Kokku varad	15 589	17 477	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 783	11 671	5
Kokku lühiajalised kohustised	9 783	11 671	
Kokku kohustised	9 783	11 671	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 333	3 316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 983	
Kokku omakapital	5 806	5 806	
Kokku kohustised ja omakapital	15 589	17 477	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	30 852	30 468
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 500	-4 370
Mitmesugused tegevuskulud	-7 432	-7 690
Tööjõukulud	-19 921	-20 393
Ärikasum (kahjum)	-1	-1 985
Intressitulud	1	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-1 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 983

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusteave 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustes. Aruanne on koostatud eurodes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Amortisatsiooniperioodi määramisel vaadeldakse iga põhivaraobjekti eraldi. Aruande koostamise seisuga pole raamatupidamiskohustuslasel põhivara.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

OÜ Ehitusteave aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed, omanikud, nende lähedased sugulased ning loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	54	55
Arvelduskontod	14 949	17 413
Kokku raha	15 003	17 468

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	446	446
Ostjatelt laekumata arved	446	446
Ettemaksed	140	140
Tulevaste perioodide kulud	140	140
Kokku nõuded ja ettemaksed	586	586
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9	9
Kokku nõuded ja ettemaksed	9	9

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		
Käibemaks		702		670
Üksikisiku tulumaks		228		158
Sotsiaalmaks		501		343
Kohustuslik kogumispension		10		8
Töötuskindlustusmaksed		20		14
Ettemaksukonto jääk	0		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 461	9	1 193

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 405	1 405	
Võlad töövõtjatele	1 808	1 808	
Maksuvõlad	1 461	1 461	4
Saadud ettemaksed	5 109	5 109	
Tulevaste perioodide tulud	5 109	5 109	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 783	9 783	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 259	1 259	
Võlad töövõtjatele	1 749	1 749	
Maksuvõlad	1 193	1 193	4
Saadud ettemaksed	7 470	7 470	
Tulevaste perioodide tulud	7 470	7 470	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 671	11 671	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 852	29 525
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	943
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 852	30 468
Kokku müügitulu	30 852	30 468
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ET-kartoteegi kirjastamine ja levitamine	30 852	30 468
Kokku müügitulu	30 852	30 468

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Logistikakulud	589	1 083
Trükk ja trükiettevalmistus	2 911	3 287
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 500	4 370

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 500	1 500
Mitmesugused bürookulud	5 932	6 190
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 432	7 690

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	14 888	15 241
Sotsiaalmaksud	5 033	5 152
Kokku tööjõukulud	19 921	20 393
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	125

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 782	7 535

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2019

OÜ Ehitusteave (registrikood: 10312580) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA KAAL	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	1 333
Jaotamine	
Kokku	1 333

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kirjastamine	58191	30852	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiia Kaal	44307220245		639 EUR (Lihtomand)
Tanel Eigi	36812220220		639 EUR (Lihtomand)
Liivi Pajus	44809120264		639 EUR (Lihtomand)
Kalle Vellevoog	36304140241	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Enn Rajasaar	36111080213		639 EUR (Lihtomand)
Arvet-Imand Kompus	34211160270		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6273873
E-posti aadress	ehitusteave@ehitusteave.ee
Veebilehe aadress	http://www.ehitusteave.ee