

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Ehitusteave

registrikood: 10312580

tänavatalu nimi, Männiku tee 79
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11213

telefon: +372 6273873

e-posti aadress: ehitusteave@ehitusteave.ee

veebilehe aadress: <http://www.ehitusteave.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Ehitusteave põhitegevuseks on ehitusala andmebaasi "ET-Kartoteek" kirjastamine ja levitamine.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab suuremahuline ettemaksete laekumine detsembris ja jaanuaris. Selle tulemusena tekkinud vaba raha hoiab ettevõtte pikaajalise hoiusena. Ettevõtte nõuete ning lühiajaliste kohustuste baasvaluutaks on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 055	11 696	
Kokku käibevarad	15 055	11 696	
Kokku varad	15 055	11 696	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 627	6 269	2
Kokku lühiajalised kohustised	9 627	6 269	
Kokku kohustised	9 627	6 269	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	954	904	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	50	
Kokku omakapital	5 428	5 427	
Kokku kohustised ja omakapital	15 055	11 696	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	17 541	15 747	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-846	-199	4
Mitmesugused tegevuskulud	-7 105	-6 426	5
Tööjõukulud	-9 589	-9 072	6
Ärikasum (kahjum)	1	50	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1	50	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	50	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusteave raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Aruanne on koostatud eurodes. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, näiteks nõuete ja varude allahindluse summade hindamine.

Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel käsitletakse iga arvet eraldi. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab € 1 000 ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta.

Amortisatsiooniperioodi määramisel vaadeldakse iga põhivaraobjekti eraldi. Aruande koostamise seisuga pole raamatupidamiskohustuslasel põhivara.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse kaupade omandiõiguse üleminekul ostjale ning tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Seotud osapooled

OÜ Ehitusteave aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmed, omanikud, nende lähedased sugulased ning loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	518	518
Võlad töövõtjatele	755	755
Maksuvõlad	1 140	1 140
Saadud ettemaksed	7 214	7 214
Tulevaste perioodide tulud	7 214	7 214
Kokku võlad ja ettemaksed	9 627	9 627
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	519	519
Võlad töövõtjatele	756	756
Maksuvõlad	866	866
Saadud ettemaksed	4 128	4 128
Tulevaste perioodide tulud	4 128	4 128
Kokku võlad ja ettemaksed	6 269	6 269

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 541	15 747
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 541	15 747
Kokku müügitulu	17 541	15 747
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ET-kartoteegi kirjastamine ja levitamine	17 541	15 747
Kokku müügitulu	17 541	15 747

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Logistikakulud	246	127
Trükk ja trükiettevalmistus	589	72
Muud	11	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	846	199

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	3 000	3 000
Mitmesugused bürookulud	4 105	3 426
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 105	6 426

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 144	6 773
Sotsiaalmaksud	2 445	2 299
Kokku tööjõukulud	9 589	9 072
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250	250
Kokku võlad ja ettemaksed	250	250

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000
Kokku ostetud	3 000	3 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	1 965	1 965

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

OÜ Ehitusteave (registrikood: 10312580) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA KAAL	Juhatuse liige	24.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	955
Kokku	955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kirjastamine	58191	17541	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiia Kaal	44307220245		639 EUR (Lihtomand)
Tanel Eigi	36812220220		639 EUR (Lihtomand)
Liivi Pajus	44809120264		639 EUR (Lihtomand)
Kalle Vellevoog	36304140241	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Enn Rajasaar	36111080213		639 EUR (Lihtomand)
Arvet-Imand Kompus	34211160270		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6273873
E-posti aadress	ehitusteave@ehitusteave.ee
Veebilehe aadress	http://www.ehitusteave.ee