

Viru Maakohus
registriosakond

07. 07. 2008

SISSE TULNUD
nr. 41526

MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

OÜ ONTIKA TALU

Majandusaasta algus :
Majandusaasta lõpp :

01. jaanuar 2007.a.
31. detsember 2007.a.

Registrikood :

10316750

Aadress :

Ontika 26
41541 Kohtla vald, Ida-Virumaa
Eesti Vabariik

Telefon :

+ 372 51 67 946

E-mail :

mand.anneli@gmail.com

Põhitegevused :

- põllumajandussaaduste tootmine,
töötlemine, jae- ja hulgimüük

Dokumentide leotelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi :

- majandusaasta kasumi jaotamise
ettepanek;
- üle 10% osasid omavate osanike
nimekiri.

Sisukord

Sisukord:	2
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
KASUMIARUANNE	5
BILANSS	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Muud äritulud	10
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal, teenused	10
Lisa 5 Raha ja pangakontod	11
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Maksuvõlad	12
Lisa 10 Omakapital	12
Lisa 11 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 12 Sidusettevõtjad	13
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14

TEGEVUSARUANNE

OÜ Ontika Talu asutati 1997 aastal. Firma põhitegevusalaks põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine, jac- ja hulgimüük.

Müük

Ettevõtte realiseerimise netokäive moodustas 2007.a. 5,5 miljonit krooni. Teravilja müük moodustas käibest 100 %. 2007.a. oli haritavat põllumajandusmaad ca 490 hektarit. Tulevikus plaanis suurendada haritavat põllumajandusmaad ning tõsta saagikust ning 2008 jätkata seakasvatusega.

Investeeringud

2008.a.plaanitakse põllumajandustootmise investeeringutoetuse struktuurfondist saadava toetuse abil renoveerida sigalat ja viia vastavusse Euroopa Liidu nõuetele.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2007.a. keskmiselt 4 põhikohaga töötajat ning kogu 2007.a. palgakulu oli 1,1 milj krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, seejuures juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. 2007.a. juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatusel liikmetele tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole ette nähtud.

OÜ Ontika Talu peamised suhtarvud

	2007	2006
Varade rentaablus	0,12	0,08
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,40	0,26
Maksevõime üldine tase	0,95	1,02

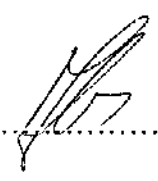
Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.


Juhatuseliige
Eduard Juhkov

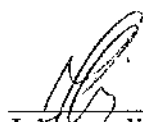
Juhatuseliige 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Ontika Talu 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne:

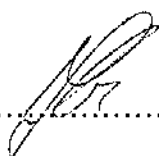
1. kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ontika Talu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
2. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
3. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
Eduard Juhkov

Jõhvi, 19. juuni 2008.a.

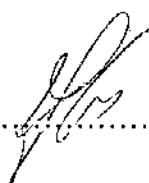
Juhatuse liige



KASUMIARUANNE

Skeem 1

		kroonides	
	Lisad	01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.
Aritulud			
Müügitulu	2	5 510 799	6 538 404
Muud aritulud	3	937 386	1 246 798
Aritulud kokku		6 448 185	7 785 202
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4	- 2 582 736	- 5 354 179
Mitmesugused tegevuskulud		- 217 025	- 172 297
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		817 969	704 593
<i>Palgaga seotud maksud</i>		291 462	234 628
Tööjõu kulud kokku		- 1 109 431	- 939 221
Kulum	7	- 682 478	- 460 213
Muud ärikulud		- 94 915	- 62 249
Ärikulud kokku		- 4 686 585	- 6 988 159
Ärikasum [-kahjum]		1 761 600	797 043
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		0	3
Intressikulud		- 307 468	- 200 754
Finantstulud ja -kulud kokku		- 307 468	- 200 751
Aruandeaasta puhaskasum [-kahjum]		1 454 132	596 292



BILANSS

		kroonides	
	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	5	52 070	83 245
Nõuded ja ettemaksed	6	779 695	704 580
Lõpetamata toodang		1 416 695	2 136 000
Valmistoodang		1 385 500	0
Käibevara kokku		3 633 960	3 233 113
Põhivara			
Pikaajaline finantsinvesteering	11	127 400	117 400
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)	7	1 127 279	952 825
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	7	7 400 550	3 337 062
Muu inventar (jääkmaksumuses)	7	392	2 475
Põhivara kokku		8 655 621	4 409 099
VARAD KOKKU		12 289 581	7 332 924
	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		1 198 441	1 894 486
Võlad ja ettemaksed	9	2 437 273	825 091
Muud võlad		198 018	151 950
Lühiajalised kohustused kokku		3 833 732	2 871 527
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Pangalaenud</i>	8	4 723 838	2 183 518
Pikaajalised kohustused kokku		4 723 838	2 183 518
KOHUSTUSED KOKKU		8 557 570	5 055 045
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		7 508	7 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 230 371	1 634 079
Aruandeaasta kasum <i>[kahjum]</i>		1 454 132	596 292
OMAKAPITAL KOKKU		3 732 011	2 277 879
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		12 289 581	7 332 924

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

				kroonides	
		Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2005		40 000	7 508	1 634 079	1 681 587
Aruandeaasta	puhaskasum			596 292	596 292
31.12.2006		40 000	7 508	2 230 371	2 277 879
31.12.2006		40 000	7 508	2 230 371	2 277 879
Aruandeaasta	puhaskasum			1 454 132	1 454 132
31.12.2007		40 000	7 508	3 684 503	3 732 011



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	kroonides	
	Lisad	01.01.2007.a. 01.01.2006.a. – –31.12.2007.a. 31.12.2006.a.
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	1 761 600	797 043
Ärikasumi korrigeerimised		
Põhivara kulum	682 478	460 213
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 741 310	- 292 152
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	473 249	332 035
Saadud intressid	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	2 176 017	1 881 446
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud pikaajalisi finantsinvesteeringuid	- 10 000	- 117 400
Materiaalse põhivara soetus	7 - 507 849	- 2 95 133
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 517 849	- 412 533
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud laenu hankijale	0	- 918 202
Tasutud maa erastamislaenu	- 9 354	- 35 208
Tasutud kapitalirenti	- 1 372 521	- 331 885
Makstud intresse	- 307 468	- 200 754
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	- 1 689 343	- 1 486 049
Rahavood kokku	- 31 175	- 17 136
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 245	100 381
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 31 175	- 17 136
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 070	83 245

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Ontika Talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad RaamatupidamiseToimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ontika Talu kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1
Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summadest.

Materiaalne põhivara ja kulum

Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm aastas on määratud igale põhivara objektile lähtuvalt kasulikust tööeest.

Kasutatud on järgmisi amortisatsiooni määrasid :

Ehitised ja rajatised	2 - 8 %
Masinad ja seadmed	10 - 40 %
Muu inventar	10 - 40 %

Aruandeperoodil põhivarade ümberhindlust ei toimunud.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused on esitatud bilansis.

Maksustamine

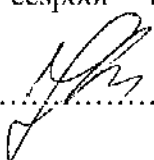
Ettevõtte finantstulemusi mõjutavad alljärgnevad maksuliigid :

Sotsiaalmaks, mille maksumäär on 33 % töötajatele arvestatud töötasudelt ja nendega võrdsustatud tasudelt. Sotsiaalmaks kajastub kasumiaruandes koos tööjõukuludega.

Töötuskindlustusmaks, mille maksumäär on 0,3 % palgafondist, töötuskindlustusmaks kajastub kasumiaruandes koos tööjõukuludega.

Kapitalirent

Kapitalirendina on klassifitseeritud renditud põhivara, mille üle ettevõtte omandab olulises osas varaga seotud riskid ja tulud. Kapitaliseeritud rendipõhivara amortiseeritakse eespool kajastatud amortisatsioonipõhimõtete, kusjuures



amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi kohustust vähendatakse põhiosa tagasimaksetega. Rendimakse finantskulu kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tekkepõhisuse ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudselt meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Ontika Talu müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.
Eesti	5 510 799	6 538 404
Kokku:	5 510 799	6 538 404

OÜ Ontika Talu müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	01.01.2007.a.- 31.12.2007.a.	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.
01461	Seakasvatus	0	5 287 118
01111	Teravilja-(v. a. riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	5 510 799	1 251 286
Kokku		5 510 799	6 538 404

Lisa 3 Muud äritulud

	kroonides	
	01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.
Muud äritulud		
Teravilja toetus	932 741	1 231 046
Muud äritulud	4 645	15 753
Muud äritulud kokku	937 386	1 246 799

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal, teenused

	kroonides	
	01.01.2007.a. – 31.12.2007.a.	01.01.2006.a. – 31.12.2006.a.
Kaubad, toore, materjal, teenused		
Ostukaubad	1 882 177	4 900 926
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	29 136	51 147
Kütus	409 875	243 295
Muud kulud	261 548	158 811
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	2 582 736	5 354 179

Lisa 5 Raha ja pangakontod

		kroonides
	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassades	8 559	40 428
Arvelduskontod	43 511	42 817
Kokku raha ja pangakontod	52 070	83 245

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

		kroonides
	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ja ettemaksed		
Ostjate laekumata arved	401 935	164 493
Muud lühiajalised nõuded	127 575	537 567
Maksude ettemaksed	226 548	0
Lühiajalised ettemaksed hankijatele	23 637	2 520
Nõuded ja ettemaksed kokku	779 695	704 580

Lisa 7 Materiaalne põhivara

				kroonides
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	903 067	4 225 785	58 043	5 186 895
Akumuleeritud kulum	- 121 744	- 552 804	- 55 568	- 730 116
Jääkmaksumus	781 323	3 672 981	2 475	4 456 779
2006. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	190 133	105 000	0	295 133
Amortisatsioonikulu	- 18 631	- 440 919	- 663	- 460 213
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	1 093 200	4 330 785	58 043	5 482 028
Akumuleeritud kulum	- 140 375	- 993 723	- 56 231	- 1 190 329
Jääkmaksumus	952 825	3 337 062	1 812	4 291 699
2007. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	210 800	4 708 199	0	4 918 999
Põhivara mahakandmine	0	- 61 264	- 29 252	-90 516
Mahakantud põhivara amortisatsioon	0	61 264	29 252	90 516
Amortisatsioonikulu	- 36 346	- 644 711	- 1 420	- 682 477
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	1 304 000	8 977 720	28 791	10 310 511
Akumuleeritud kulum	- 176 721	- 1 577 170	- 28 399	- 1 782 290
Jääkmaksumus	1 127 279	7 400 550	392	8 528 221

Lisa 8 Laenukohustused

kroonides

31.12.2007.a.	Laenu saldo	12 kuu jooksul	Tagasi maksta		Makse- tähtaeg
			Üle 5 aasta	Intressi- määr	
Maa erastamise laen	328 017	8 326	319 691	5%	2030
Kapitlirent	1 842 490	514 857	1 327 632	2,68 %	2012
Kapitalirent	2 205 788	284 110	1 921 678	6,43 %	2014
Kapitlirent	1 345 985	191 148	1 154 837	5,50 %	2014

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 9 Maksuvõlad

kroonides

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	0	163 408
Üksikisiku tulumaks	26 985	28 217
Sotsiaalmaks	47 512	57 898
Erisoodustuse tulumaks	564	597
Töötuskindlustusmaks	360	688
Pensionikindlustusmaks	367	1061
Maksuvõlad kokku	75 788	251 869

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse.

Lisa 10 Omakapital

Ettevõtte osakapital on 40 000 krooni nimiväärtusega :

Aivar Juhkov	40 000	50,00 %
Eduard Juhkov	40 000	50,00 %

Lisa 11 Pikaajalised finantsinvesteeringud

kroonides

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtete aktsiad ja osad	127 400	117 400
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	127 400	117 400



Lisa 12 Sidusettevõtjad

2007. a omas OÜ Ontika Talu osalust järgmistes sidusettevõtjates:

	Lihaühistu Pyhi	Lehtse Masinaühistu	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine jae- ja hulgimüük	Põllumajandus-teenuste müük	
Osaluse % aasta alguses	35	-	
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	117 400	-	117 400
Omandatud osalused			
Omandatud osaluse %	-	20	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	-	10 000	10 000
Osaluse % aasta lõpus	35	20	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	117 400	10 000	127 400

Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Ontika Talu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Ontika Talu on 2007. a ostetud ja müüdud kaupu järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Omanikega seotud ettevõtted	0	1 675 061	2 982 695	4 852 532
Teenuste ost-müük kokku	0	1 675 061	2 982 695	4 852 532

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007		31.12.2006	
Omanikud		675 000		855 000
Omanikega seotud isikud		20 000		20 000
Lühiajalised kohustused kokku		695 000		875 000

Juhatuse liige

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Ontika Talu majandusaasta aruande allkirjastamine 22.06. 2008 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.06. 2008):



Juhatuses liige
Aivar Juhkov



Juhatuses liige
Eduard Juhkov

Juhatuses liige



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum/-kahjum :	2 230 371.- krooni
2007.a. aruandeaasta kasum	1 454 132 .- krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1 454 132 .- krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	3 684 503 .- krooni



OÜ Ontika Talu osanike nimekiri

Seisuga 31.05.08.a.

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood või reg.kood	Osa nimiväärtus
Aivar Juhkov	Kohtla vald Ida-Virumaa	36606032718	1 osa - a' 20 000
Eduard Juhkov	Ontika küla Kohtla vald	34010202239	1 osa - a' 20 000

