

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Vesaro

registrikood: 10315561

tänava/talu nimi, Turu 11-7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Vändra alev

valid:

postisihtnumber: 87701

maakond: Pärnu maakond

telefon: +372 4467120

faks: +372 4467117

e-posti aadress: vesaro@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Kasutusrent	13
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Olulisemad sündmused

2009.a. väga halb majandustulemus on kindlasti tingitud suurest hinnarallist. Pakkumiste tegemisel ei saa arvestada eriti kasumiga. Praegu on tähtis, et oleks püsivalt tööd.

2009.a. lõpuks on vähenenud töötajate arv. Osa on ise lahkunud, kuid oleme ka töötajaid koondanud.

2009.a. oli paar objekti, mis läksid oma eelarvega miinusesse (palju töötunde, töö objektile hakitud väikesteks lõikudeks ja sellest ka suured transpordikulud).

Lisaks veel mõningad garantiitööd, mille kulud olime sunnitud enda kanda võtma, sest meile töövõttu teinud tegija on kahjuks juba likvideeritud või likvideerimisel.

Väga raske on tellijatelt raha kätte saamisega ning tööde akteerimisega. Tihti ei peeta kinni maksetähtaegadest.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli Vesaro OÜ müügitulu 9 770 661 krooni.

Vesaro OÜ aruandeaasta kahjumiks kujunes 672 171 krooni.

Finantskokkuvõte viimase kahe aasta kohta:

<i>tuh. kroonides</i>	2009	2008
Kasumiaruanne		
Müügitulud	9 771	16 463
Ärikasum	-633	-1 236
Puhaskasum	-672	-1 556
Bilansi struktuur		
Käibevara	1 203	2 265
Põhivara	661	612
Varad kokku	1 864	3 080
Lühiajalised kohustused	1 823	2 367
Kohustused	1 823	2 367
Töökapital	-620	-102
Omakapital	41	713

Olulised finantssuhtarvud

Tulususe suhtarvud (%)

Käibe rentaaublus	-6,5%	-7,5%
Käibe puhasrentaaublus	-6,9%	-9,5%
Varade puhasrentaaublus (ROA)	-27,2%	-43,5%
Omakapitali puhasrentaaublus (ROE)	-178%	-104%

Bilansi likviidsussuhtarvud

Maksevõime kordaja	0,7	0,9
Likviidsuskordaja	0,3	0,7
Omakapitali kordaja	0,02	0,2

Personal ja palgad

Töötajate keskmine arv aruandeaastal	17	19
Töötasude üldsumma aruandeaastal	1 782	4 089

Töökapital (puhas käibekapital)	Käibevara - Lühiajalised kohustused
Käibe ärirentaaublus	Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaaublus	Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaaublus	Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaaublus	Puhaskasum/Keskmine omakapital*100

Maksevõime kordaja
Likviidsuskordaja
Omakapitali kordaja

Käibevara/Lühiajalised kohustused
(Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused
Omakapital/ (kohustused ja omakapital kokku)

Järgmise majandusaasta eesmärgid.

Vesaro OÜ järgmise majandusaasta müügituluks planeeritakse 6 milj. krooni. Järgmise aasta põhieesmärgiks on "jääda ellu" ning leida tööd võimalikult lähedal, s.t. oma maakonnas. Vajalik on teha suurt tööd hinnapakkumistega, et mitte teha alapakkumisi. Suurt tähelepanu tuleb pöörata projektidele, et leida parimaid lahendusi nii ehitajale kui tellijale.

2010.a. lõpevad mitmed autoliisingud ning sellega vähenevad taas püsikulud. Samuti on võimalik osa transpordivahendeid ära müüa.

Veel on vajalik vähendada töötajate arvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Vesaro OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Vesaro OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 326	30 295	
Nõuded ja ettemaksed	494 068	1 740 196	
Varud	596 745	494 722	2
Kokku käibevara	1 203 139	2 265 213	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	202 209	202 209	
Materiaalne põhivara	458 591	612 199	3
Kokku põhivara	660 800	814 408	
Kokku varad	1 863 939	3 079 621	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	60 800	76 446	
Võlad ja ettemaksed	1 762 358	2 290 223	
Kokku lühiajalised kohustused	1 823 158	2 366 669	
Kokku kohustused	1 823 158	2 366 669	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	668 952	2 224 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-672 171	-1 555 745	
Kokku omakapital	40 781	712 952	
Kokku kohustused ja omakapital	1 863 939	3 079 621	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 770 661	16 463 213	
Muud äritulud	240	20	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	102 023	-20 009	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 670 651	-9 930 879	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 173 293	-2 046 377	
Tööjõukulud	-2 408 200	-5 454 547	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-183 700	-239 985	3
Muud ärikulud	-69 704	-7 724	
Ärikasum (-kahjum)	-632 624	-1 236 288	
Finantstulud ja -kulud	-39 547	-319 457	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-672 171	-1 555 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-672 171	-1 555 745	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-632 624	-1 236 288	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	183 700	239 985	3
Kokku korrigeerimised	183 700	239 985	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 246 128	459 085	
Varude muutus	-102 023	20 009	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-477 639	583 151	5
Laekunud intressid	59	162	
Makstud intressid	-89 832	-65 905	
Kokku rahavood äritegevusest	127 769	199	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 092	-168 155	3
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel		-100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 092	-268 155	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4 000	203 960	
Saadud laenude tagasimaksed	-3 375	-200 585	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-16 271	-23 296	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 646	-19 921	
Kokku rahavood	82 031	-287 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 295	318 172	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	82 031	-287 877	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 326	30 295	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	2 224 697	2 268 697
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 555 745	-1 555 745
31.12.2008	40 000	4 000	668 952	712 952
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-672 171	-672 171
31.12.2009	40 000	4 000	-3 219	40 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vesaro OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamiseseaduse lisas 2 esitatud kasumiaruandeskeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteid on kõik ettevõtted, mille üle investorettvõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest eeldustest:

- investorettvõtte omanduses on otse või tütarettvõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest;
- investorettvõttel on oluline mõju esindatuse kaudu tütarettvõtte juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtte äritegevuses.

OÜ Vesaro kajastab oma aruannetes investeringuid tütarettvõtetesse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja garantiikulud.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset

põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks (intressikulu). Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

- sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	596 745	494 722
Kokku varud	596 745	494 722

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus		526 357	81 611	607 968	1 398 167	2 006 135
Akumuleeritud kulum		-293 844	-40 607	-334 451	-987 655	-1 322 106
Jääkmaksumus		232 513	41 004	273 517	410 512	684 029
Ostud ja parendused	102 760				65 395	168 155
Amortisatsioonikulu		-84 559	-12 455	-97 014	-142 971	-239 985
31.12.2008						
Soetusmaksumus	102 760	526 357	81 611	607 968	871 259	1 581 987
Akumuleeritud kulum		-378 403	-53 062	-431 465	-538 323	-969 788
Jääkmaksumus	102 760	147 954	28 549	176 503	332 936	612 199
Ostud ja parendused		23 092		23 092	7 000	30 092
Amortisatsioonikulu		-50 758	-11 142	-61 900	-121 800	-183 700
31.12.2009						
Soetusmaksumus	102 760	549 449	81 611	631 060	878 259	1 612 079
Akumuleeritud kulum		-429 161	-64 204	-493 365	-660 123	-1 153 488
Jääkmaksumus	102 760	120 288	17 407	137 695	218 136	458 591

Lisa 4 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	274 184	378 243
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	216 790	274 184
1-5 aasta jooksul	234 604	451 394

Vesaro OÜ on kasutusrendile võtnud kaks sõiduauto ja kuus kaubikut.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 207 728	1 570 073
Võlad töövõtjatele	279 278	381 283
Maksuvõlad	275 352	338 867
Kokku võlad ja ettemaksed	1 762 358	2 290 223

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 782 246	4 088 905
Sotsiaalmaksud	625 954	1 365 642
Kokku tööjõukulud	2 408 200	5 454 547
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	19

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 973	531	2 739
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	60 800		56 800

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	8 997	45 338	21 430	147 670

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	217 514	333 351

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vesaro (registrikood: 10315561) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI ROOBA	Juhatuse liige	30.06.2010
KUIDO ROOBA	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	668 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-672 171
Kokku	-3 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	9770661	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuido Rooba	36111134238	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4467120
Faks	+372 4467117
E-posti aadress	vesaro@hot.ee