

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Vesaro

registrikood: 10315561

tänava/talu nimi, Vihtra tee 3b

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87701

telefon: +372 4495273

faks: +372 4467117

e-posti aadress: oyvesaro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Olulisemad sündmused

2022. aasta oli taas keeruline aasta – endiselt ettenägematud hinnatõusud ning ei saa alati arvestada hinnapakkumistes esitatud numbritega. Lisaks veel ka tarneraskused. 2022.aastal saime laoruumid Pärnusse ning sellega lahenes materjalide hoidmise probleem. Oleme seadmeid ette tellinud, et tagada nende olemasolu objektil õigeaegselt.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli Vesaro OÜ müügitulu 1 568 277 eurot, kasvades aastaga 58% võrra.

Kulutused kaupadele, toorele, materjalile ja teenustele kasvasid 60% võrra, tegevuskulud kasvasid 28% võrra.

Tööjõukulud kasvasid 10% võrra.

Vesaro OÜ aruandeaasta puhaskasumiks kujunes 34 177 eurot.

Finantskokkuvõte viimase kahe aasta kohta:

<i>eurodes</i>	2022	2021
<i>Kasumiaruanne</i>		
Müügitulud	1 568 277	989 892
Ärikasum	34 829	-85 723
Puhaskasum(kahjum)	34 177	-86 621
<i>Bilansi struktuur</i>		
Käibevara	290 920	226 058
Põhivara	75 516	86 888
Varad kokku	366 436	312 946
Lühiajalised kohustised	245 220	215 867
Kohustised kokku	247 853	228 540
Töökapital	45 700	10 191
Omakapital	118 583	84 406
<i>Olulised finantssuhtarvud</i>		
<i>Tulususe suhtarvud (%)</i>		
Käibe rentaablus	2,2%	-8,7%
Käibe puhasrentaablus	2,2%	-8,7%
Varade puhasrentaablus (ROA)	10,0%	-9,3%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	33,7%	-26,5%
	<i>Bilansi likviidsussuhtarvud</i>	
Maksevõime kordaja	1,2	1,0

Likviidsuskordaja	0,9	0,7
Omakapitali kordaja	0,3	0,3
Personal ja palgad		
Töötajate keskmine arv aruandeaastal	13	14
Töötasude üldsumma aruandeaastal	231 697	211 185

Töökapital (puhas käibekapital)	Käibevara - Lühiajalised kohustised
Käibe ärirentaablus	Ärikasum/Müügitulud*100
Käibe puhasrentaablus	Puhaskasum/Müügitulud*100
Varade puhasrentaablus	Puhaskasum/Keskmine vara*100
Omakapitali puhasrentaablus	Puhaskasum/Keskmine omakapital*100
Maksevõime kordaja	Käibevara/Lühiajalised kohustised
Likviidsuskordaja	(Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustised
Omakapitali kordaja	Omakapital/ (kohustised ja omakapital kokku)

Järgmise majandusaasta eesmärgid.

Vesaro OÜ eesmärgiks on järgmisel aastal leida võimalusi jätkata tööd juba tuttavate koostööpartneritega ning kindlasti on mõistlik leida tööd oma maakonnas, sest kallinenud on kütus ning sõidule kulunud aeg on tööjõukuludes arvestatav osa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 705	39 966	
Nõuded ja ettemaksed	196 116	121 537	2
Varud	66 099	64 555	3
Kokku käibevarad	290 920	226 058	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	75 516	86 888	4
Kokku põhivarad	75 516	86 888	
Kokku varad	366 436	312 946	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 397	50 185	6
Võlad ja ettemaksed	200 823	165 682	7
Kokku lühiajalised kohustised	245 220	215 867	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 633	12 673	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 633	12 673	
Kokku kohustised	247 853	228 540	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 590	168 211	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 177	-86 621	
Kokku omakapital	118 583	84 406	
Kokku kohustised ja omakapital	366 436	312 946	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 568 277	989 892	
Muud äritulud	83	167	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 519	-8 434	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 059 727	-660 255	
Mitmesugused tegevuskulud	-108 594	-84 960	
Tööjõukulud	-309 612	-282 392	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 266	-39 641	
Muud ärikulud	-20 851	-100	
Ärikasum (kahjum)	34 829	-85 723	
Intressitulud	6	0	
Intressikulud	-658	-898	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 177	-86 621	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 177	-86 621	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vesaro OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruandeskeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitlusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja teistest kuludest, mida on vaja varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid, millest on maha arvatud hinnaalandid ja garantiikulud.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	3-5
Muu inventar	5
Maarajatised	12,5

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks (intressikulud). Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumus, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse:

- sidusettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	196 116	196 116
Ostjatelt laekumata arved	196 116	196 116
Kokku nõuded ja ettemaksed	196 116	196 116
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	121 371	121 371
Ostjatelt laekumata arved	121 371	121 371
Muud nõuded	166	166
Viitlaekumised	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 537	121 537

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	29 699	26 365
Lõpetamata toodang	36 400	38 190
Kokku varud	66 099	64 555

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 568		180 730	3 589	184 319	85 777	276 664
Akumuleeritud kulum			-108 911	-3 589	-112 500	-54 066	-166 566
Jääkmaksumus	6 568		71 819	0	71 819	31 711	110 098
Ostud ja parendused		10 802	1 500	796	2 296	3 333	16 431
Amortisatsioonikulu			-27 742	-220	-27 962	-11 679	-39 641
31.12.2021							
Soetusmaksumus	6 568	10 802	167 818	4 385	172 203	89 110	278 683
Akumuleeritud kulum	0	0	-122 241	-3 809	-126 050	-65 745	-191 795
Jääkmaksumus	6 568	10 802	45 577	576	46 153	23 365	86 888
Ostud ja parendused			19 550		19 550	5 344	24 894
Amortisatsioonikulu		-1 224	-24 039	-264	-24 303	-10 739	-36 266
31.12.2022							
Soetusmaksumus	6 568	10 802	179 243	2 555	181 798	76 574	275 742
Akumuleeritud kulum	0	-1 224	-138 155	-2 243	-140 398	-58 604	-200 226
Jääkmaksumus	6 568	9 578	41 088	312	41 400	17 970	75 516

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	100	167
Transpordivahendid	100	167
Kokku	100	167

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS lep.201802262	6 496	6 496		2,0	EUR	26.02.2023
Luminor Bank AS lep.202123794	2 255	2 255		2,95	EUR	16.05.2023
SIA Citadele Leasing Eesti lep.20190959/00	10 418	7 785	2 633	2,15	EUR	30.04.2024
Kapitalirendikohustised kokku	19 169	16 536	2 633			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Bank AS lep.201802262	9 407	9 407		2,0	EUR	26.02.2023
Luminor Bank AS lep.20190959/00	18 035	7 617	10 418	2,15	EUR	30.04.2024
Luminor Bank AS lep.202123794	7 555	5 300	2 255	2,95	EUR	16.05.2023
Kapitalirendikohustised kokku	34 997	22 324	12 673			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	11 876	25 663
Kokku	11 876	25 663

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	27 861	27 861		
Lühiajalised laenud kokku	27 861	27 861		
Kapitalirendikohustised kokku	19 169	16 536	2 633	
Laenukohustised kokku	47 030	44 397	2 633	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	27 861	27 861		
Lühiajalised laenud kokku	27 861	27 861		
Kapitalirendikohustised kokku	34 997	22 324	12 673	
Laenukohustised kokku	62 858	50 185	12 673	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	118 027	118 027
Võlad töövõtjatele	54 956	54 956
Maksuvõlad	27 840	27 840
Kokku võlad ja ettemaksed	200 823	200 823
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 243	88 243
Võlad töövõtjatele	43 980	43 980
Maksuvõlad	33 459	33 459
Kokku võlad ja ettemaksed	165 682	165 682

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	231 697	211 185
Sotsiaalmaksud	77 915	71 207
Kokku tööjõukulud	309 612	282 392
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	14

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 861	27 861
Kokku laenukohustised	27 861	27 861

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 861	18 430	18 430	27 861
Kokku antud laenud	27 861	18 430	18 430	27 861

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 071	19 590	5 800	27 861
Kokku laenukohustised	14 071	19 590	5 800	27 861

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 472	20 040

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2023

Osaühing Vesaro (registrikood: 10315561) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELI ROOBA	Juhatuse liige	18.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	81 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 177
Kokku	115 767
Jaotamine	
Kokku	115 767

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1568277	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuido Rooba	36111134238		2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4495273
Faks	+372 4467117
E-posti aadress	oyvesaro@gmail.com