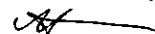


Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30.06.2005

.....lk. nr. 30726

Anu Tammik



Majandusaasta aruanne 2004

Ärinimi	OÜ Strand Projekt
Äriregistri kood	10315207
Aadress	Tammsaare pst. 27d, Pärnu
Telefon	4439502
Majandusaasta algus	01. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Egon Elstein



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasu-	10
tatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Materiaalne põhivara	11
Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid	11
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 5. Pikajaline finantsinvesteering	12
Lisa 6. Lühiajalised kohustused	12
Juhatuse allkirjad 2004 aasta majandusaasta aruandele	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Osanike nimekiri	15



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Strand Projekt juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Strand Projekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * OÜ Strand Projekt on jätkuvalt tegutsev.

Egon Elstein

juhatuse liige.....



.....2005

OÜ Strand Projekt

Bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Käibevara			
Raha ja panga kontod	1	21288	698
Aksiad ja muud väärtpaberid	3	1579000	475000
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	1	268332	9440
Lühiajalised nõuded		0	600000
Viitlaekumised			
Intressid		0	525428
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Muud kulud		0	493
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	0	1405
Käibevara kokku		1868620	1612464
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aksiad ja väärtpaberid	5	8673200	4841227
Mitmesugused pikaajalised nõuded	5	12141665	12141665
Materiaalne põhivara	1,2		
Maa ja ehitised		200751	200751
Muu inventar ja sisseseade		42166	25221
Masinad ja seadmed		8440	0
Akumuleeritud põhivara kulum		-31845	-18452
Põhivara kokku		21034377	17190412
VARAD KOKKU		22902997	18802876

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Tagatiseta võlakohustused	6	1900014	2193301
Võlad tarnijatele		9857	3622
Maksuvõlad	4	117646	0
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		8313	0
Lühiajalised kohustused kokku		2035830	2196923

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		16561953	12955946
Aruandeaasta jaotamata kasum		4261214	3606007
Omakapital kokku		20867167	16605953

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		22902997	18802876
---------------------------------------	--	-----------------	-----------------

OÜ Strand Projekt

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Müügitulu		872000	159576
Muud äritulud		486997	413951
Muud ärikulud		630951	0
Mitmesugused tegevuskulud		234255	107539
Tööjõukulud			
palgakulu		43149	0
sotsiaalmaksud		14470	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus		13393	7548
Ärikasum		422779	458440
Finantstulud ja -kulud	5		
Finantstulud ja -kulud muudelt			
pikaajalistelt finantsinvesteeringutel		3831973	3366965
Muu intressi-ja finantstulu		10221	139940
Intressikulu		3759	9338
Muu finantskulu		0	350000
Aruandeaasta puhaskasum		4261214	3606007

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	422779	458440
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13393	7548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	868434	-397304
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	132194	2851
Rahavood äritegevusest kokku	1436800	71535
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-25386	0
Antud laenud	0	-50000
Tagastatud laenud	0	458335
Saadud intressid	10222	139940
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-15164	548275
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tasutud laenu ja kap.rendi makseid	-293287	-138000
Tasutud intressid	-3759	-9338
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-297046	-147338
RAHAVOOD KOKKU	1124590	472472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	475698	3226
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1124590	472472
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1600288	475698

OÜ Strand Projekt

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

		Osakapital	Dividendid	Reservid	Eelmiste perioodide aasta kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
	31.12.02	40000		4000	8527024	4428922	12999946
2002a.puhaskasumi jagamine							
Aruandeaasta kasum					12955946	3606007	3606007
	31.12.03	40000		4000	12955946	3606007	16605953
	31.12.03	40000		4000	12955946	3606007	16605953
2003.a. puhaskasumi jagamine							
Aruandeaasta kasum					16561953	4261214	4261214
	31.12.04	40000		4000	16561953	4261214	20867167

OÜ Strand Projekt

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Strand Projekt 2004 . aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Strand Projekt kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritult soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumisega alates 5000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekt kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

☐ Muu põhivara 20-40%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

OÜ Strand Projekt

Lisa 2. Materiaalne põhivara (kroonides)

	Maa ja ehitised	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus	200751	25221	225972
31.12.2003			
Soetamine	0	0	0
Soetusmaksumus	200751	25221	225972
31.12.2004			
Akumuleeritud kulum	0	18452	18452
31.12.2003			
Soetamine	0	25386	25386
Arvestatud kulum	0	13393	13393
Akumuleeritud kulum	0	31845	31845
31.12.2004			
Jääkmaksumus	200751	6769	207520
31.12.2003			
Jääkmaksumus	200751	18762	219513
31.12.2004			

Lisa 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Hansa Rahaturufondi 1579 osakut, summas 1579000 krooni.

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

	31,12,2004		31,12,2003	
Maksuliik	nõue	kohustus	nõue	kohustus
Käibemaks		111833	1405	
Üksikisiku tulumaks		1653		
Sotsiaalmaks		3585		
Erisoodustuse tm		225		
Töötuskindlustus		150		
Pensionikindlustus		200		
kokku	0	117646	1405	0

Lisa 5. Pikaajaline finantsinvesteering

OÜ Strand Projekt omab 49% AS Strand aktsiatest, mis omandati 2001. a. mitterahalise sissemaksena. Pikaajalise finantsinvesteeringu summa on aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Aktsiad kajastuvad bilansis seisuga 31.12.04 8672600 krrooni.

Mitmesuguste pikaajaliste nõuete all on OÜ Strandile antud laen 12400000 krooni, intressiga 4%. 2004 aastal laenu ei tagastatud.

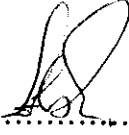
Lisa 6. Lühiajalised kohustused

OÜ Strand Projekt omaniku laen summas 1900014 krooni. 2004 aastal tagastati omanikule 293287 krooni.

OÜ Strand Projekt majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Strand Projekt juhatus on koostanud tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning selle heaks kiitnud.

OÜ Strand Projekt majandusaasta aruanne 2004 on kinnitatud osanike üldkoosolekul~~2004~~.....2005.a.

Egon Elstein juhatuse liige.....

OÜ Strand Projekt

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	16561953
2004. aasta puhaskasum	4261214
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004	20823167

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada vaid investeerida

Egon Elstein juhatuse liige

 31.05 2005

OÜ Strand Projekt

Osanike nimekiri

Egon Elstein, isikukood 35905280023, elukoht Kasteheina 9 Tammiste

küla Sauga vald Pärnumaa, osalus 100%

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name 'Egon Elstein'.