

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Omitron

**registrikood:** 10314219

**tänavatalu nimi, Pae 1-4**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80010

**telefon:** +372 4447790, +372 4447792

**e-posti aadress:** [info@omitron.eu](mailto:info@omitron.eu)

**veebilehe aadress:** [www.omitron.eu](http://www.omitron.eu)

## Sisukord

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                      | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                      | 4  |
| Bilanss                                           | 5  |
| Kasumiaruanne                                     | 6  |
| Rahavoogude aruanne                               | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                      | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                         | 9  |
| Lisa 2 Raha                                       | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                       | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad           | 11 |
| Lisa 5 Varud                                      | 11 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud                   | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                       | 12 |
| Lisa 8 Kapitalirent                               | 12 |
| Lisa 9 Laenukohustused                            | 13 |
| Lisa 10 Võlad töövõtjatele                        | 14 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad         | 14 |
| Lisa 12 Osakapital                                | 14 |
| Lisa 13 Müügitulu                                 | 15 |
| Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                               | 15 |
| Lisa 16 Finantstulud ja -kulud                    | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                          | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ Omitron põhitegevuseks on olnud ja on praegugi elektroonika, audio-, auto HI-FI ja TV tarvikute ning antenni- ja kaablivõrkude komponentide müük, paigaldus. Sel majandusaastal pöörati enam tähelepanu just kvaliteetsemate ja innovatiivsemate toodete turule toomisele. Meie suurimad koostööpartnerid asuvad Saksamaal ja Hollandis. Oma kaupu turustame Eestis paiknevate suuremate elektroonikaga ja elektriseadmetega kauplevate kaubanduskettide kaupluste ning meie kaupu oma töös installeerivate firmade kaudu. Sel majandusaastal turustasime oma kaupu ka Läti Vabariigis.

Osaühing tegutseb endale kuuluvates kontori ja laoruumides aadressil Pärnu, Pae tn.1-4, kus on meie kasutuses ruume kogu pindalaga 380m<sup>2</sup>. Kinnisvarainvesteeringuna on soetatud 2007.a. ja rendile antud majasektisioon aadressil Pärnu, Lao tn. 12-3 kogupinnaga 394 m<sup>2</sup>.

OÜ Omitron juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus, kvaliteet ja paindlikkus. Seetõttu pöörame senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile, töötajate tööalasele koolitusele, oma klientide vajadustele.

Müügitulu 2011.a. oli 211 691 EUR. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 27 124 EUR. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodil 4.

2012.a. on kavas täiustada müügistrateegiat, toodete nomenklatuuri, samuti pöörata enam tähelepanu töötajate koolitusele ja internetikaubanduse võimalustele. Meie eesmärkideks 2012.aastal on suurendada oma kauba turuosa, suurendada omakapitali tulutaset ning reageerida kiiresti turu muutustele. Hetkel oleme vabariigis üks suurimat tootevalikut pakkuv ettevõtte omas valdkonnas. Meie äritegevuses ei esine hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Ka ei kaasne äriühingu tegevusega olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Meie ettevõtte peamised finantssuhtarvud 2009.a., 2010.a. ja 2011.a. majandusaastal olid järgmised:

| Finantssuhtarvud                        | 2011.a. | 2010.a. | 2009.a. |                                                                  |
|-----------------------------------------|---------|---------|---------|------------------------------------------------------------------|
| 1. Lühiajalise võla kattekordaja        | 3,03    | 3,32    | 2,86    | *lühiajalise võla kattekordaja=käibevara/lühiajalised kohustused |
| 2. Likviidsuskordaja                    | 0,71    | 0,73    | 0,67    | *likviidsuskordaja= käibevara-varud/ kohustused kokku            |
| 3. Võlakordaja                          | 0,56    | 0,57    | 0,59    | *võlakordaja= kohustused kokku/keskmise vara                     |
| 4. Koguvara käibekordaja                | 0,43    | 0,44    | 0,43    | *koguvara käibekordaja=müügitulu/keskmise vara                   |
| 5. Koguvara puhasrentaablus<br>vara*100 | 0,01    | 0,01    | -0,01   | *koguvara puhasrentaablus=puhaskasum/keskmise vara*100           |
| 6. Käibe puhasrentaablus                | 0,03    | 0,02    | - 0,03  | *käibe puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100                  |
| 7. Omakapitali tulutase                 | 0,03    | 0,02    | -0,03   | *omakapitali tulutase=puhaskasum/omakapital*100                  |

Juhtkonna hinnangul on OÜ Omitron jätkuvalt tegutsev ja arenev majandusüksus.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ OMITRON juhatus deklareerib oma vastutust 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et :

- 1)raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2)raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ OMITRON finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ OMITRON on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     | 31.12.2010     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 170            | 7 536          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 40 963         | 30 706         | 3       |
| Varud                                        | 133 672        | 135 817        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>174 805</b> | <b>174 059</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 206 278        | 206 278        | 6       |
| Materiaalne põhivara                         | 110 424        | 114 632        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>316 702</b> | <b>320 910</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>491 507</b> | <b>494 969</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 18 443         | 23 451         | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 39 264         | 28 940         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>57 707</b>  | <b>52 391</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 215 688        | 230 696        | 8.9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>215 688</b> | <b>230 696</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>273 395</b> | <b>283 087</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 558          | 2 556          | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 070        | 205 697        | 11      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 228          | 3 373          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>218 112</b> | <b>211 882</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>491 507</b> | <b>494 969</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2011          | 2010          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 211 691       | 216 175       | 13      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -128 433      | -132 708      | 14      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>83 258</b> | <b>83 467</b> |         |
| Turustuskulud                               | -51 131       | -50 455       |         |
| Üldhalduskulud                              | -15 484       | -18 156       |         |
| Muud äritulud                               | 750           | 788           |         |
| Muud ärikulud                               | 0             | -2 524        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>17 393</b> | <b>13 120</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -11 165       | -9 747        | 16      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 228</b>  | <b>3 373</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 228</b>  | <b>3 373</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2011           | 2010           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 17 393         | 13 120         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 5 855          | 9 475          | 7        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>5 855</b>   | <b>9 475</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 655            | 5 812          | 3        |
| Varude muutus                                            | 2 335          | 1 145          | 5        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -639           | 920            |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>25 599</b>  | <b>30 472</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 647         | 0              | 7        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 647</b>  | <b>0</b>       |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Saadud laenud                                            | 3 200          | 15 978         | 9        |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -20 735        | -31 902        | 9        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -2 481         | -2 764         | 8        |
| Makstud intressid                                        | -11 307        | -10 030        | 16       |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 5              | 5              |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-31 318</b> | <b>-28 713</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-7 366</b>  | <b>1 759</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>7 536</b>   | <b>5 777</b>   | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-7 366</b>  | <b>1 759</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>170</b>     | <b>7 536</b>   | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2009</b>           | 2 556                       | 256                          | 205 697                     | 208 509 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 3 373                       | 3 373   |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 556                       | 256                          | 209 070                     | 211 882 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 6 228                       | 6 228   |
| Muud muutused omakapitalis  | 2                           |                              |                             | 2       |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 558                       | 256                          | 215 298                     | 218 112 |

Muutused osakapitalis seotud kroonide eurodeks ümberarvestamise nõudega.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ OMITRON 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandlus põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ OMITRON kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Majandusaasta algas 1.jaanuar 2011 ja lõppes 31.detsember 2011. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Alates 01.01.2011 on seoses Eesti üleminekuga Eesti krooni( EEK) kasutamisel eurole ( EUR ), ettevõtte raamatupidamisarvestuses kasutatavaks arvestusvaluutaks euro. 2011.aasta ja järgnevat aastate raamatupidamise aastaaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse eurodesse ametliku vahetuskursiga 1 EUR = 15,6466 EEK.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused seisuga 31.12.2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

Varud võetakse arvele lähtudes soetusmaksumusest, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ( varudes ) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilist väärtust või mitte.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
|---------------------|----------------|

|                    |    |
|--------------------|----|
| Masinad ja seadmed | 5  |
| Ehitised           | 30 |
| Muu inventar       | 3  |

#### Rendid

Renditehingud on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummas nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsiooni põhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

#### Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- 1) tegevjuhtkonda,
- 2) tegevjuhtkonna lähisugulasi,
- 3) ettevõtte töötajaid.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2011 | 31.12.2010   |
|-------------------|------------|--------------|
| Sularaha kassas   | 54         | 2 572        |
| Arvelduskontod    | 116        | 4 964        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>170</b> | <b>7 536</b> |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 40 791        | 30 706        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>40 791</b> | <b>30 706</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2011   | 31.12.2010   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 895        | 3 199        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 434          | 264          |
| Sotsiaalmaks                                  | 815          | 651          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 28           | 0            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 115          | 79           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 287</b> | <b>4 193</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2011     | 31.12.2010     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 133 672        | 135 817        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>133 672</b> | <b>135 817</b> |

Kaubavarude hindamise aluseks oli füüsiline inventuur. Varude jäägid on hinnatud keskmise soetushinna meetodil Eesti kroonides.

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |          |         |
|------------------------|--------|----------|---------|
|                        |        |          | Kokku   |
|                        | Maa    | Ehitised |         |
| <b>31.12.2009</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 85 322 | 120 956  | 206 278 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 85 322 | 120 956  | 206 278 |
|                        |        |          |         |
|                        |        |          |         |
| <b>31.12.2010</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 85 322 | 120 956  | 206 278 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 85 322 | 120 956  | 206 278 |
|                        |        |          |         |
|                        |        |          |         |
| <b>31.12.2011</b>      |        |          |         |
| Soetusmaksumus         | 85 322 | 120 956  | 206 278 |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 85 322 | 120 956  | 206 278 |

|                                                 | 2011  | 2010  |
|-------------------------------------------------|-------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 7 024 | 6 193 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 563   | 492   |

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil ja hinnanguliselt vastavad oma väärtusele.

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Maa    | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku   |
|---------------------|--------|----------|--------------------|--------------------------|---------|
| <b>31.12.2009</b>   |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 36 135 | 74 244   | 31 580             | 9 041                    | 151 000 |
| Akumuleeritud kulum |        | -7 348   | -13 299            | -6 246                   | -26 893 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 36 135 | 66 896   | 18 281             | 2 795                    | 124 107 |
|                     |        |          |                    |                          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -2 227   | -5 875             | -1 373                   | -9 475  |
|                     |        |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2010</b>   |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 36 135 | 74 244   | 31 580             | 9 041                    | 151 000 |
| Akumuleeritud kulum |        | -9 575   | -19 174            | -7 619                   | -36 368 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 36 135 | 64 669   | 12 406             | 1 422                    | 114 632 |
|                     |        |          |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused |        |          |                    | 1 647                    | 1 647   |
| Amortisatsioonikulu |        | -881     | -4 241             | -733                     | -5 855  |
|                     |        |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2011</b>   |        |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 36 135 | 74 244   | 31 580             | 10 688                   | 152 647 |
| Akumuleeritud kulum |        | -10 456  | -23 415            | -8 352                   | -42 223 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 36 135 | 63 788   | 8 165              | 2 336                    | 110 424 |

## Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kaubik NISSAN PRIMASTAR              | 5 880      | 2 561                            | 3 319               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 5 880      | 2 561                            | 3 319               |             |

|                                      | 31.12.2010   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kaubik NISSAN PRIMASTAR              | 8 361        | 2 481                             | 5 880               |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>8 361</b> | <b>2 481</b>                      | <b>5 880</b>        |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |              |              |
|------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                          | 2011         | 2010         |
| Masinad ja seadmed                       | 5 265        | 8 463        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>5 265</b> | <b>8 463</b> |

2011.a.

Keskmine intressimäär 5,853

Aruandeperioodi maksed 2481

Aruandeperioodi intressikulu 429

2010.a.

Keskmine intressimäär 3,06%

Aruandeperioodi maksed 2764

Aruandeperioodi intressikulu 301

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|--------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                   |                     |                |
| Investeeringislaen                   | 228 251        | 15 882                            | 88 848              | 123 521        |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>228 251</b> | <b>15 882</b>                     | <b>88 848</b>       | <b>123 521</b> |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>5 880</b>   | <b>2 561</b>                      | <b>3 319</b>        |                |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>234 131</b> | <b>18 443</b>                     | <b>92 167</b>       | <b>123 521</b> |
|                                      |                |                                   |                     |                |
|                                      | 31.12.2010     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                |
|                                      |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta    |
| Investeeringislaen                   |                |                                   |                     |                |
| Pikaajalised laenud                  |                |                                   |                     |                |
| Investeeringislaen                   | 245 786        | 20 970                            | 224 816             |                |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>245 786</b> | <b>20 970</b>                     | <b>224 816</b>      |                |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>8 361</b>   | <b>2 481</b>                      | <b>5 880</b>        |                |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>254 147</b> | <b>23 451</b>                     | <b>230 696</b>      |                |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |            |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                       | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| Maa                                                   | 121 457    | 121 457    |
| Ehitised                                              | 184 744    | 185 625    |

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| <b>Kokku</b> | <b>306 201</b> | <b>307 082</b> |
|--------------|----------------|----------------|

Laenude alusvaluuta on EUR

2011.a.

Keskmine intressimäär 4,2%

Intressikulu aruandeperioodil 7035

2010.a.

Keskmine intressimäär 3,35%

Intressikulu aruandeperioodil 9729

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Töötasud                        | 2 964             | 2 998             |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>2 964</b>      | <b>2 998</b>      |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                   |                   |
| Võimalikud dividendid                       | 170 085           | 165 165           |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 45 213            | 43 905            |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>215 298</b>    | <b>209 070</b>    |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Osakapital     | 2 558             | 2 556             |
| Osade arv (tk) | 2                 | 2                 |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2011           | 2010           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 208 591        | 202 235        |
| Läti                                        | 3 100          | 13 940         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>211 691</b> | <b>216 175</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>211 691</b> | <b>216 175</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Elektroonika tarvikute hulgimüük            | 204 124        | 195 243        |
| Elektrimaterjalide hulgimüük                | 0              | 13 940         |
| Äriruumide rentimine                        | 7 024          | 6 193          |
| Audio-video süsteemide paigaldus            | 543            | 799            |
| TV-alane täiendõpe                          |                |                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>211 691</b> | <b>216 175</b> |

## Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2011           | 2010           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 128 433        | 132 708        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>128 433</b> | <b>132 708</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011          | 2010          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 27 124        | 25 364        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 8 676         | 8 459         |
| Arvestatud töötuskindlustus                    | 380           | 355           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>36 180</b> | <b>34 178</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4             | 4             |

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2011           | 2010           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                       | 5              | 5              |
| Intressikulud                       | -11 307        | -10 030        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-11 302</b> | <b>-10 025</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2011  | 2010  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 669 | 8 053 |

Tehinguid seotud osapooltega aruandeperioodil ei teostatud.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Omitron (registrikood: 10314219) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INDREK TAMM        | Juhatuse liige     | 11.06.2012           |
| Resolutsioon:      | Omitron OÜ         |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 209 070        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 6 228          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>215 298</b> |

OÜ OMITRON juhatus teeb ettepaneku dividende mitte välja maksta ja jätta saadud tulu ettevõtte majandustegevuse edasiseks arendamiseks.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriliste kodumasinate hulgimüük                  | 46431      | 204124          | 96.43%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 7024            | 3.32%       | Ei             |
| Tarbeelektronika parandus                            | 95211      | 543             | 0.26%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Indrek Tamm    | 36402024246                               | Eesti             | 1279 EUR                     |
| Sigrid Salom   | 46309170317                               | Eesti             | 1279 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu            |
|-------------------|-----------------|
| Telefon           | +372 4447790    |
| Telefon           | +372 4447792    |
| Faks              | +372 4447791    |
| Mobiiltelefon     | +372 5030989    |
| E-posti aadress   | info@omitron.ee |
| Veebilehe aadress | www.omitron.eu  |