

01.07.2005

.....lk. nr. 31606

kiimik

Majandusaasta aruanne

01.01.2004 - 31.12.2004

Osaühing LUUKAS K. K.

Registrikood: 10314113

Juriidiline aadress: Tallinna 29 Kuressaare 93811

Telefon: 455 5485

e-mail: info@luukas.ee

Põhitegevusala: hambaravi teenused, ambulatoorsed
pediaatriateenused, ambulatoorsed
reumatoloogiateenused, ambulatoorsed
üldkirurgiateenused, ambulatoorsed
sisehaiguste teenused, ambulatoorsed
taastusravi ja füsiaatriateenused, ambu-
latoorsed otorinolarüngoloogiateenused.

Sisukord

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

- ✓ Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused
- ✓ Lisa 1 Materiaalne põhivara
- ✓ Lisa 2 Tagatiseta võlakohustused
- ✓ Lisa 3 Maksuvõlad
- ✓ Lisa 4 Pikaajalised võlakohustused
- ✓ Lisa 5 Omakapitali muutuste aruanne

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse allkirjad 2004. a. majandusaasta aruandele

TEGEVUSARUANNE

OÜ Luukas K. K. põhitegevuseks on stomatoloogiline ravi ja üldarstiabi. 2004. aastal jätkus reumatoloogia, kirurgia ja haiglavälise eriarstiabi teenuse osutamise võimalused.

2004. osutati ka hamba proteesimise teenust.

2004. aasta sügisest hakkas OÜ Luukas K. K. tegelema koolitervishoiuga peale Kuressaare Vanalinna Põhikoolis, ka Kuressaare Ametikoolis. Tööl on mõlemas koolis osalise ajaga kooliarst ja kooliõde.

2004. aastal võeti maja renoveerimiseks juurde Eesti Ühis pangalt laenu 150 000 krooni.

Juhatuse liikmetele 2004. aastal tasu ei makstud.

2004.aastal maksti töötasu koos sotsiaalmaksuga ja töötuskindlustuse maksuga 430146 krooni 11 töötajale.

OÜ Luukas K. K. on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2004.aasta RAAMATUPIDAMISE ARUANNE

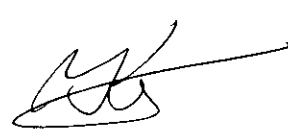
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib omavastutust OÜ Luukas K. K. 2004.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab, et

- ☞ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- ☞ raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Luukas K. K. finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- ☞ OÜ Luukas K. K. on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- ☞ aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- ☞ OÜ Luukas K. K. on jätkuvalt tegutsev ettevõtte



Juhatuse liige
Kaalep Koppel



Juhatuse liige
Gennadi Karakjan

Osaühing LUUKAS K.K.
 reg. nr.10314113
 Tallinna 29 Kuressaare 93811

Bilanss seisuga 31. detsember 2004. aasta

AKTIVA (vara)	aasta lõpp	aasta algus
Käibevara		
1.1. Raha ja pangakontod	97190	4240
1.3. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	37759	27422
1.4. Muud nõuded		
Muud lühiajalised nõuded	59	5
Kokku	135008	31667
1.6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3716	2632
Kokku	3716	2632
1.7. Varud		
Tooraine ja materjal	7959	14413
Kokku	7959	14413
Käibevara kokku	146683	48712
Põhivara		
2.2. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	1747838	1728331
Muu inventar jne. (soetusmaksumuses)	628903	602952
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-939470	-787130
Kokku	1437271	1544153
Põhivara kokku	1437271	1544153
AKTIVA (vara) kokku	1583954	1592865

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

	aasta lõpp	aasta algus
Lühiajalised kohustused		
3. 1. Võlakohustused		
Tagastiseta võlakohustused	176351	65432
Pikaajalise pangalaenu lühiajaline osa	126840	122400
3. 3. Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	80484	199763
Kokku	383675	387595
3. 5. Maksuvõlad	37423	19093
3. 6. Viitvõlad (aruande per.maksmata)		
Võlad töövõtjatele	38139	30175
Kokku	75562	49268
Lühiajalised kohustused kokku	459237	436863
Pikaajalised kohustused		
4. Pikaajalised kohustused		
4. 1. Laenud (v.a. pangalaenud)	110000	226359
Pangalaenud	666269	643109
Kokku	776269	869468
Pikaajalised kohustused kokku	776269	869468
Kohustused kokku	1235506	1306331
Omakapital osaühingus		
5. 1. Osakapital	100000	100000
5. 5. Kohustuslik reserv	5666	5666
5. 6. Muud reservid	139384	139384
5. 7. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	41484	-74398
5. 8. Aruandeaasta kasum (-kahjum)	61914	115882
Omakapital kokku	348448	286534
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku	1583954	1592865

Osaühing LUUKAS K.K. reg.nr.10314113**Kasumiaruanne 2004. aastal**

Äritulud	2003 aasta	2004 aasta
1. Realiseerimise netokäive		
hambaravi	624674	592305
eriarstid	3951	20775
2. Muud tulud		
koolitervishoid	24106	142536
EAS Reg.Arengu Agentuur	114751	
rent	131062	169945
LOR		241987
muud	609	14270
Kokku äritulud:	899153	1181818
Ärikulud		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	119466	109822
6. Mitmesugused tegevuskulud	215386	369819
7. Tööjõu kulud	296680	430146
a) palgakulu	222233	322209
b) sotsiaalmaksud	73338	106326
c) töötuskindlustus 0.5%	1109	1611
8. Kulum	70188	152340
a) põhivara kulum	70188	152340
hooned		139446
muu		12894
9. Muud ärikulud:		
Kokku ärikulud:	701720	1062127
Ärikasum (-kahjum)	197433	119691
10. Finantstulud		
e) muud intressi- ja finantstulud	85	59
Kokku finantstulud:	85	59
11. Finantskulud		
intress		2004
intressid eraisikutele	39107	5951
pangalaenu intressid	26874	48381
laenu vormistamine	8050	1500
valuutakursi muutus	7605	
Kokku finantskulud:	81636	57836
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	115882	61914

OÜ LUUKAS K.K.
reg. nr. 10314113
Tallinna 29, Kuressaare 93811

Rahavoogude aruanne 2004. aastal

Rahavood äritegevusest:

puhaskasum (-kahjum)	61914
põhivara amortisatsioon	152340
käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	-5021
lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	22374

Kokku: **231607**

Rahavood finantstegevusest

pangalaen Eesti Ühispankalt	150000
eraisiku laenu lühiajaline osa	-116359
pikaajalise laenu lühiajaline osa	-126840

Kokku: **-93199**

Rahavood investeerimistegevusest

materiaalse põhivara ost (muu põhivara)	-25951
materiaalse põhivara ost (hooned)	-19507

Kokku: **-45458**

Kokku: **92950**

Rahajäägi muutus: 92950.-

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Luukas K. K. 2004. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Luukas K. K. kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aastaaruande kinnitamise üldkoosoleku päevaks on kõik ostjad tasunud oma arved.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- * Hooned ja rajatised 8%
- * Masinad ja seadmed 20%

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise päeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 1. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus			
01.01.2004	1728331	602952	2331283
Soetamine	19507	25951	45458
Mahakandmine			
Soetusmaksumus			
31.12.2004	1747838	628903	2376741
Akumuleeritud kulum			
01.01.2004	235530	551600	787130
Mahakandmine			
Arvestatud kulum 2004	139446	12894	152340
Akumuleeritud kulum			
31.12.2004	374976	564494	939470
Jääkmaksumus			
01.01.2004	1492801	51352	1544153
Jääkmaksumus			
31.12.2004	1372862	64409	1437271

Lisa 2. Tagatiseta võlakohustused

- ✓ lühiajaline laen omanikult 28992 krooni ja seotud isikult 6000 krooni.
- ✓ Lühiajaline laen OÜ Perearst Kaalep Koppel 25000 krooni.
- ✓ Alli Selliovi laen 116359 krooni

Lisa 3. Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad koosnevad:

sotsiaalmaksukohustus	22787
isiku tulumaksu kohustus	13296
töötuskindlustus	916
kogumispension	424

Maksude tasumise tähtaeg saabub 2005. aastal

Lisa 4. Pikaajalised võlakohustused

- ✓ Eesti Ühispank pikaajaline laen 666269
- ✓ Kaalep Koppel pikaajaline laen 95000
- ✓ Gennadi Karakjan pikaajaline laen 15000

Omakapitali muutuste aruanne 2004. aastal

	omakapital	reservkapital	muud reservid	eelmiste perioodide jaotamata kasum
majandusaasta algbilanss	100000	5666	139384	-74398
eelneva majandusaasta kasum/-kahjum				115882
aruandeperioodi kasum/-kahjum				61914
majandusaasta lõppbilanss	100000	5666	139384	103398

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Luukas K. K. vaba omakapital 31.12.2004 oli järgmine:

* eelmiste perioodide jaotamata kasum 41484

* aruandeaasta puhaskasum 61914

Jaotuskõlbulik kasum kokku on 103398 krooni. OÜ Luukas K. K. juhatus vaadanud läbi ettevõtte bilansi ja kasumiaruande kinnitas vaba omakapitali summas 103398 krooni ja otsustas dividende mitte välja maksta.

Juhatus allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

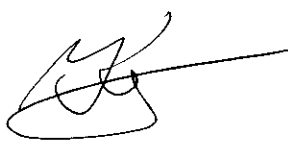
OÜ Luukas K. K. kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Luukas K. K. üldkoosolek 26. mail 2005. a.

Kuressaares
26. mai 2005. a.



Kaalep Koppel
Juhatus liige



Gennadi Karakjan
Juhatus liige

OÜ Luukas K. K. juhatuse liikmete nimekiri seisuga 31. 12. 2004. a.

1. KAALEP KOPPEL

Isikukood 35602220012

Elukoht Koidu 3 Kuressaare 93814

Arst

Telefon 045 55 485

3. GENNADI KARAKJAN

Isikukood 3500817015

Elukoht Kadaka 11A-3 Kuressaare 93811

Tehniline direktor

Telefon 05045429

OÜ Luukas K. K. osanike nimekiri seisuga 31.12.2004.a.

1. KAALEP KOPPEL

Isikukood 35602220012

Elukoht Kuressaare

Osa nimiväärtus 60000.-

2. GENNADI KARAKJAN

Isikukood 3500817015

Elukoht Kuressaare

Osa nimiväärtus 40000.-