

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

11

Imbi Hunt

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005

Majandusaasta lõpp
31.12.2005

Liivamäe leiud Osaühing
Äriregistri reg. nr 10312462
Künka tee 3-5 Assaku
75301 Harjumaa

Juhataja Valjo Liivamägi
Tel.+(372)5033861

Põhitegevusala: kinnisvara haldus

Omandivorm: eraomand

Lisad: 1. Kasumi jaotamise ettepanek

Tallinn 2006

Sisukord

22-06-2006

2005 aasta tegevusaruanne	3
2005 aasta raamatupidamise aasta aruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aasta aruande lisad	7
Lisa 1. Materiaalne põhivara	9
Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	9
Lisa 3. Võlad töövõtjatele.....	10
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade lõikes	10
Majandusaasta aruande kinnitus	11

22-06-2006

2005 aasta tegevusaruanne

Liivamäe leiud OÜ põhitegevuseks 2005 aastal oli jätkuvalt haldusteenused ja kinnisvaraarendus.

2005 aasta käive, mis on 226 109 krooni, on oluliselt langenud, võrreldes 2004 aasta käibega, mis oli 466 263 krooni.

Vaatamata käibe langusele, on majandusaasta kahjum langnud 10 492 kroonini võrreldes 2004 aastaga, kui oli kahjum 82 096 krooni. Kahjumit on suudetud vähendada kulude kokkuhoidmise arvelt.

Järgneval aastal on prognoos suurendada käivet ja jõuda kasumisse, hoides kokku kulusid ja pannes rõhku jätkuvalt puitinventari valmistamisele ja restaureerimisele ning haldusteenuste osutamisele.

2005 aastal maksti tagasi ATV Transpordi-AS-ile laenu 60 976 krooni ulatuses.

Keskmine töötajate arv 2005 aastal oli 2 ning palkadena maksti välja kokku 68 054 krooni.

Juhatus on üheliikmeline ning juhatusele töötasu makstud ei ole.

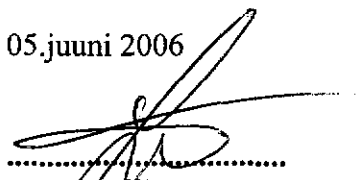
2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne 01.01.2005-31.12.2005

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ning kinnitab, et :

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Liivamäe leiud OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
- Liivamäe leiud OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

05.juuni 2006


.....
Juhatuses liige
Valjo Liivamägi

22 -06- 2006

Bilanss (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Raha ja pangakontod	5 891	12 868
Ostjate tasumata summad	12 982	49 429
Viitlaekumised	95	95
Varud	32 733	53 686
Käibevara kokku:	51 702	116 078
Maa ja ehitised (lisa 1)	14 500	14 500
Masinad ja seadmed (lisa 1)	167 000	167 000
Põhivara akumulieeritud kulum	-101 362	-67 237
Põhivara kokku:	80 138	114 263
AKTIVA KOKKU	131 839	230 341
Tagatiseta võlakohustused	139 024	200 000
Võlad tarnijatele	14 470	18 745
Maksuvõlad (lisa 2)	3 934	15 164
Võlad töövõtjatele (lisa 3)	15 576	26 101
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata välja- maksed)	0	1 000
Viitvõlad kokku:	15 576	27 101
Kokku lühiajalised kohustused:	173 003	261 009
Osakapital nimiväärtuses	280 000	280 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-310 669	-228 572
Aruandeaasta puhaskasum	-10 495	-82 096
Omakapital kokku:	-41164	-30 669
PASSIVA KOKKU	131 839	230 341

22 -06- 2006

2005 aasta kasumiaruanne (kroonides)

	2005	2004
Müügitulu (lisa 4)	226 109	466 264
Muud äritulud	1	46 384
Kaubad, toore, materjal, teenused	89 174	223 559
Muud tegevuskulud	8 801	87 384
Palgakulu	68 054	167 831
Sotsiaalmaksud	23 211	61 536
Kokku tööjõu kulud:	91 265	229 368
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 125	41 437
Muud ärikulud	82	1 518
Kokku ärikulud:	223 443	583 266
Ärikasum (-kahjum)	2 663	-70 618
Finantstulud-ja kulud		
Intressikulud	-13 160	-13 800
Intressitulud	2	2 322
Kokku finantstulud-ja kulud:	-13 158	-11 478
Kasum (-kahjum majandustegevusest)	-10 495	-82 096
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	-10 495	- 82 096

22-06-2006

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-10 495	-82 096
Põhivara kulum (lisa 1)	34 125	41 437
Kasum/kahjum põhivara tehingutest	0	-30 137
Muutus käibevarades	57 399	31 153
Lühiajaliste kohustuste muutus	-27 030	-3 934
Kokku rahavood äritegevusest	53 999	-43 578
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük	0	66 000
Antud laen	0	-154 100
Saadud laen	0	154 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	66 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tagastatud laen	-60 976	-40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 976	-40 000
Rahajäägi muutus:	-6 977	-17 578
Raha perioodi alguses	12 868	30 446
Raha perioodi lõpus	5 891	12 868

22-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2004	280 000	-228 573	-82 096	-30 669
Jaotamata kasum		-82 096	82 096	
2005 kasum			- 10 495	-10 495
31.12.2005	280 000	-310 669	-10 495	-41 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

Liivamäe leiud OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse teginupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnagulele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste, eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist ettevõttes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

22 -06- 2006

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat suläräha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

22-06-2006

Lisa 1. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumuses 31.12.2004	14 500	167 000	181 500
Jääkväärtuses 31.12.2004	13 312	100 950	114 262
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-1 187	-66 050	-67 237
Majandusaasta kulum	- 725	- 33 400	-34 125
Soetusmaksumus 31.12.2005	14 500	167 000	181 500
Jääkväärtuses 31.12.2005	12 588	67 550	80 138
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-1 913	- 99 449	- 101 362

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	Võlg 31.12.04	Arvestatud	Tasutud	Võlg 31.12.05
Sotsiaalmaks	9 384	21 492	30 876	0
Isiku tulumaks	2 603	14 241	16 844	0
Käibemaks	2 260	31 959	30 285	3 934
Töötuskindlustus	427	974	1 401	0
Kogumispension	490	1 307	1 797	0
Kokku:	15 164	69 973	81 203	3 934

22 -06- 2006

Lisa 3. Võlad töövõtjatele

	31.12.2005	31.12.2004
Palgavõlg	0	14 853
Puhkusetasu reserv	15 576	11248
Kokku:	15 576	26 101

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade lõikes

	2005	2004
Haldusteenused, puitinventar	165 909	413 507
kinnisvara ost – müük	50 000	50 000
Muud teenused	10 200	2 757
Kokku:	226 109	466 264

22-06-2006

Majandusaasta aruande kinnitus

Liivamäe leiud OÜ juhatus on koostanud 2005 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Liivamäe leiud OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

2005 aasta majandusaasta aruande kinnitab ettevõtte juhatus ning ATV Transpordi AS, kui ainuomanik.

Tallinnas

Juhataja
Valjo Liivamägi



Liivamäe leiud OÜ üldkoosolek (ATV Transpordi AS juhataja)
Aivar Korela



2005 aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjumi jääk 2005 aasta lõpus	- 310 669
2005 aasta aruandeaasta kahjum on	- 10 495
Akumuleeritud kahjumi jääk on	- 321 164

Juhataja
Valjo Liivamägi

